



Dodatek č. 5
ke smlouvě o dílo č. KT/8120/14
na realizaci stavby
„KULTURNÍ DŮM CITADELA, LITVÍNOV - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE (ZATEPLENÍ)“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb
(dále jen **Občanský zákoník v platném znění**)

I.
Smluvní strany

1.1 Objednatel : **Město Litvínov**
Zastoupený : Bc. Kamilou Bláhovou, starostkou města Litvínov
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ : 002 66 027
DIČ : CZ 00266027
Bankovní spojení : KB a.s. Litvínov
č.ú. : 0000921491 / 0100
datová schránka : 8TYBQZK
(dále jen **objednatel**)

1.2 Zhotovitel : **EUROMONT GROUP a.s.**
Zastoupený : Ing. Petr Klíma, předseda představenstva
Ing. František Šobr, člen představenstva
Ing. Jaroslav Kroupa, člen představenstva
Sídlo : Velebudice č.p. 210, 434 01 Most
IČ : 63 147 165
DIČ : CZ63147165
Bankovní spojení : Commerzbank AG, pobočka Praha
č.ú. : 10496345 / 6200
datová schránka : qzpdy95
kontaktní telefon : 476 765 200

(dále jen **zhotovitel**)

II.



Smluvní strany se v souladu s ustanovením odst. 14.4 Smlouvy o dílo KT/8120/14 na realizaci stavby „KULTURNÍ DŮM CITADELA, LITVÍNOV – REALIZACE ÚSPOR ENERGIE (ZATEPLENÍ)“ dohodly na uzavření tohoto dodatku č.5, týkajícího se provedení méněprací dle změnového listu č.9.

Tímto dodatkem upravuje čl. V. – Cena, odst.5.1, a to následovně :

Cena předmětu díla dle dod. č.4 SoD	17 931 237,04 Kč
Méněpráce – ZL č.9	- 707 067,81 Kč
Cena díla celkem bez DPH	17 224 169,23 Kč

DPH bude účtováno dle zákonné výše a dle zákonných podmínek.

V ostatním zůstává smlouva nezměněna.

 EUROMONT GROUP a.s.	PŘEZKOUMÁNO VD č : 03 Dne : Podpis : 
--	--



OPERACNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vedu,
vzdělání a přírodu

III.

Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tento dodatek ke smlouvě před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne 23 -11- 2015

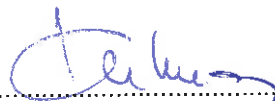
V Mostě dne 23.11.2015

Za objednatele :

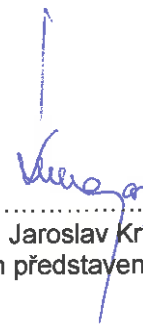
Za zhotovitele :




Bc. Kamila Bláhová
starostka města



Ing. Petr Klíma
předseda představenstva



Ing. Jaroslav Kroupa
člen představenstva



EUROMONT GROUP s.s.
Most, Velebudice č.p. 210
IČO 63147165
Strojní a stavební údržba



Změnový list - méněpráce

č. 9

stavba: Kulturní dům Citadela, Litvínov - realizace úspor energie
(zateplení)

Datum : 9.11.2015

Vypracoval : Ing. Svoboda Miroslav

Popis změny a její účel :

- 1) Skutečný rozsah provedených prací je nižší než bylo odhadnuto v zadávacím soupisu prací VZ před zahájením prací - odpočet
- 2) Skutečný rozsah provedených bouracích prací střešní konstrukce dle pravidelné kontroly na stavbě - odpočet od předpokládaného objemu (dod. č. 1 SoD)
- 3) Skutečný rozsah provedeného vyrovnání povrchu střech Liaporem dle pravidelné kontroly na stavbě jako náhrada za mokré procesy - odpočet od předpokládaného objemu (dod. č. 1 SoD)
- 4) Došlo ke změně způsobu opravy v důsledku zjištěné vyšší degradace stěny než původně předpokládané to až po stavebním průzkumu a statickém návrhu v následujícím roce - odpočet - neřeší tato stavba
- 5) Ve smyslu styku soklu a hlavní fasády není přímý kontakt, který by se odděloval papírovou lepicí páskou mezi barvami, nelze provést - odpočet
- 6) Bet. potěr nebude proveden z důvodu záměny mokrého procesu vyrovnání roviny střešních konstrukcí za vysypání liaporem - odpočet
- 7) Do zahájení stavby byla již demontována, nelze provést - odpočet
- 8) Nyní nelze provést pro zajištění kompatibility s budoucí dodávkou konkrétní LED obrazovky mimo tuto stavbu, ta by na provedení, uvažovaný rám nemusela pasovat, případně by stavebník byl ve výběru omezen rozměry a úchyty plánované ocelové konstrukce - odpočet
- 9) Stavba neřeší interiéry, které budou dispozičně změněny, proto nelze nyní osadit - odpočet

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
1 Reprofilace stěn cementovými maltami - viz. příl. rozpočet				181 091,30 Kč	
2 Střešní konstrukce - viz. příl. rozpočet				36 252,00 Kč	
3 vyrovnání povrchu střech Liaporem - viz příl. Rozpočet				46 013,18 Kč	
4 sanace a koruna opěrné stěny u Ponorky - viz. příl. rozpočet				74 203,30 Kč	
5 příplatek k úpravám povrchů - viz. příl. Rozpočet				9 450,00 Kč	
6 potěr betonový samonivelační - viz. příl. rozpočet				263 177,50 Kč	
7 demontáž vzduchotechnického potrubí - viz. příl. rozpočet				1 840,00 Kč	
8 dodávka a montáž ocelové kce pro LED obrazovku - viz. příl. rozpočet				71 310,00 Kč	
9 montáž a dodávka záclonových krytů - viz. příl. rozpočet				23 730,53 Kč	
cena celkem bez DPH				707 067,81 Kč	



EUROMONT GROUP a.s.
Most, Velebudice č. p. 210
IČO: 634 46 666
Strojní a stavební údržba

Ing. Svoboda Miroslav Datum : 9.11.2015

J. A. Komenského 499/6, Most
777 302 752
Ing. Antonín Wachtel
IČO: 134 55 087, DIČ: CZ6304061577
autorizovaný inženýr oboru
Pozemní stavby

Kontroloval : Ing. Antonín Wachtel Datum : 9.11.2015

ROZPOČET

Stavba: Kulturní dům Citadela, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení) - méněpráce

Objekt: 9-1 - reprofilace stěn cementovými maltami

Místo: Litvínov Datum: 14.05.2015
 Objednavatel: Město Litvínov Projektant: Bohemia Arch spol. s r.o.
 Zhotovitel: EUROMONT GROUP a.s. Zpracovatel: EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
							-181 091,30
Náklady z rozpočtu							
HSV - Práce a dodávky HSV							-181 091,30
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							-175 756,80

140	K	985311112a	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami - 10% z celkové výměry	m2	-549,240	320,00	-175 756,80
998 - Přesun hmot							-5 334,50
153	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	-21,338	250,00	-5 334,50

ROZPOČET

Stavba: Kulturní dům Citadela, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení) - méněpráce

Objekt: 9-2 - střešní konstrukce

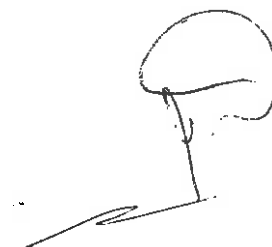
Místo: Litvínov

Datum: 14.05.2015

Objednavatel: Město Litvínov
Zhotovitel: EUROMONT GROUP a.s.

Projektant: Bohemia Arch spol. s r.o.
Zpracovatel: EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							-36 252,00
HSV - Práce a dodávky HSV							-36 252,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							-36 252,00
346	K	965041441r	Bourání podkladů ze směsi litého lehčeného betonu a plynosilikátu v tl. do 500mm	m3	-34,200	1 060,00	-36 252,00



ROZPOČET

Stavba: Kulturní dům Citadela, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení) - méněpráce

Objekt: 9-3 - vyrovnání povrchu střech Liaporem

Místo: Litvínov Datum: 14.05.2015
 Objednavatel: Město Litvínov Projektant: Bohemia Arch spol. s r.o.
 Zhotovitel: EUROMONT GROUP a.s. Zpracovatel: EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							-46 013,18
HSV - Práce a dodávky HSV							-46 013,18
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní							-30 312,00
396	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu (liaporu)	m3	-12,630	2 400,00	-30 312,00
998 - Přesun hmot							-15 701,18
153	K	998011003r	Přesun liaporu na střechu jeřábem	t	-12,305	1 276,00	-15 701,18

ROZPOČET

Stavba: Kulturní dům Citadela, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení) - méněpráce

Objekt: 9-4 - sanace a koruna opěrné stěny u Ponorky

Místo: Litvínov Datum: 14.05.2015
 Objednavatel: Město Litvínov Projektant: Bohemia Arch spol. s r.o.
 Zhotovitel: EUROMONT GROUP a.s. Zpracovatel: EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
							-74 203,30
Náklady z rozpočtu							
HSV - Práce a dodávky HSV							-16 632,35
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							-7 022,40
63	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty zhlaví opěrné zdi - vlevo od hlavního vstupu -(15+27+12+12+10)*0,3	m2	-22,800	65,00	-1 482,00
Součet					-22,800		
86	K	622325102	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30% zhlaví opěrné zdi - vlevo od hlavního vstupu -(15+27+12+12+10)*0,3	m2	-22,800	62,00	-1 413,60
88	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn zhlaví opěrné zdi - vlevo od hlavního vstupu -(15+27+12+12+10)*0,3	m2	-22,800	165,00	-3 762,00
91	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou zhlaví opěrné zdi - vlevo od hlavního vstupu -(15+27+12+12+10)*0,3	m2	-22,800	16,00	-364,80
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání							-7 533,12
136	K	978036131	Otlučení cementových omítek vnějších ploch rozsahu do 20 % zhlaví opěrné zdi - vlevo od hlavního vstupu -(15+27+12+12+10)*0,3	m2	-22,800	10,40	-237,12
140	K	985311112a	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami - 10% z celkové výměry zhlaví opěrné zdi - vlevo od hlavního vstupu -(15+27+12+12+10)*0,3	m2	-22,800	320,00	-7 296,00
997 - Přesun sutě							-107,83
142	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	-0,228	89,00	-20,29
143	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	-0,912	10,70	-9,76
146	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-0,228	105,00	-23,94
147	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-3,192	5,44	-17,36
152	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	-0,228	160,00	-36,48
998 - Přesun hmot							-1 969,00
153	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	-7,876	250,00	-1 969,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
PSV - Práce a dodávky PSV							-57 570,95
767 - Konstrukce zámečnické							-17 030,48
267	K	76716111R	Montáž a dodávka zábradlí z nerezových trubek , vč.kotevních prvků 'dte výpisu prvků "pozice Z 6 -28,6 Součet	m	-28,600	585,00	-16 731,00
292	K	998767202	Součet Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	-167,310	1,79	-299,48
772 - Podlahy z kamene							-40 540,47
299	K	772521161	Kladení a dodávka dlažby z žulového kamene s vyfrézovanou překapnicí š. do 0,8 m zhlaví opěrné zdi - vlevo od hlavního vstupu -(15+27+12+12+10)*0,8 Součet	m2	-60,800	622,00	-37 817,60
300	K	998772203	Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v do 60 m	%	-378,176	7,20	-2 722,87

ROZPOČET

Stavba: Kulturní dům Citadela, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení) - méněpráce

Objekt: 9-5 - příplatek k úpravám povrchů

Místo: Litvínov

Datum: 14.05.2015

Objednavatel: Město Litvínov
Zhotovitel: EUROMONT GROUP a.s.

Projektant: Bohemia Arch spol. s r.o.
Zpracovatel: EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							-9 450,00

HSV - Práce a dodávky HSV

-9 450,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-9 450,00

92 K 629999011

Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	-787,500	12,00	-9 450,00
-787,5		-787,500		

ROZPOČET

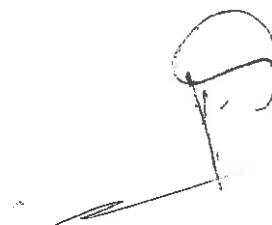
Stavba: Kulturní dům Citadela, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení) - méněpráce

Objekt: 9-6 - potěr betonový samonivelační

Místo: Litvínov Datum: 14.05.2015
 Objednavatel: Město Litvínov Projektant: Bohemia Arch spol. s r.o.
 Zhotovitel: EUROMONT GROUP a.s. Zpracovatel: EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
							-263 177,50
Náklady z rozpočtu							
HSV - Práce a dodávky HSV							-263 177,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní							-222 585,00

96	K	632453331	Potěr betonový samonivelační tl do 30 mm tř. C 25/30	m ²	-2 343,000	95,00	-222 585,00
			"vyrovnávací stěrka pro skladby střechy mimo S14,S"				
			(315+104+424+174+39+11+70+126+432+598+25+25)		-2 343,000		
			Součet		-2 343,000		
153	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	-162,370	250,00	-40 592,50
							-40 592,50



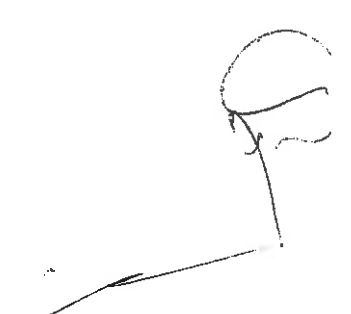
ROZPOČET

Stavba: Kulturní dům Citadela, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení) - méněpráce

Objekt: 9-7 - demontáž vzduchotechnického potrubí

Místo: Litvínov Datum: 14.05.2015
 Objednavatel: Město Litvínov Projektant: Bohemia Arch spol. s r.o.
 Zhotovitel: EUROMONT GROUP a.s. Zpracovatel: EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							-1 840,00
PSV - Práce a dodávky PSV							-1 840,00
767 - Konstrukce zámečnické							-1 840,00
256	K	43-01	Demontáž vzduchotechnického potrubí	m	-40,000	46,00	-1 840,00
			1 .np - 2.část				
			-40		-40,000		
			Součet		-40,000		



ROZPOČET

Stavba: Kulturní dům Citadela, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení) - méněpráce

Objekt: 9-8 - dodávka a montáž ocelové kce pro LED obrazovku

Místo: Litvínov Datum: 14.05.2015

Objednavatel: Město Litvínov Projektant: Bohemia Arch spol. s r.o.
Zhotovitel: EUROMONT GROUP a.s. Zpracovatel: EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
							-71 310,00

Náklady z rozpočtu

PSV - Práce a dodávky PSV

							-71 310,00
							-71 310,00
							-70 056,00
260	K	767-05	Zámečnická výroba, dodávka a montáž ocelové kce pro LED obrazovku, vč. kotevnických prvků	kg	-973,000	72,00	-70 056,00
292	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	-700,560	1,79	-1 254,00

ROZPOČET

Stavba: Kulturní dům Citadela, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení) - méněpráce

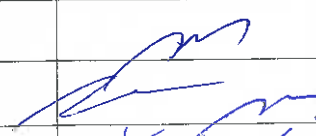

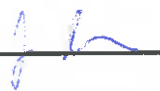
Objekt: 9-9 - montáž a dodávka záclonových krytů

Místo: Litvínov Datum: 14.05.2015
 Objednavatel: Město Litvínov Projektant: Bohemia Arch spol. s r.o.
 Zhotovitel: EUROMONT GROUP a.s. Zpracovatel: EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
							-23 730,53
Náklady z rozpočtu							
PSV - Práce a dodávky PSV							-23 730,53
766 - Konstrukce truhlářské							-23 730,53

252	K	76669232R	Montáž a dodávka záclonových krytů, vč. kotvení a dvojkolejnice	m	-52,155	455,00	-23 730,53
			'sát		-17,055		
			-(4,68+6,6+4,055+1,72)		-13,425		
			-(3,925+0,6+6,6+2,3)		-21,675		
			-(21,675)				
			Součet		-52,155		
			Součet				

**Dodatek č.5: „KULTURNÍ DŮM CITADELA, LITVÍNOV - REALIZACE
ÚSPOR ENERGIE (ZATEPLENÍ)“**

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	6.11.2015	Jana Jünglingová	referent OIRR	
Schválil:	6.11.2015	Ing. Hana Nováková	vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	6.11.2015	Ing. Romana Švarcová	ekonom OIRR	
Právní oddělení:	06 - 11 - 2015	Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	
Schváleno - RM:	18. 11. 2015	Číslo usnesení:	R/864/30	
ZM:	-----	Číslo usnesení:	-----	
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		