

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

v souladu s § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel: Město Litvínov
Sídlo: Litvínov, Náměstí Míru 11, PSČ 436 01
IČO: 00266027
**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** Mgr. Milan Šťovíček, starosta města

Název veřejné zakázky: **Revolvingový úvěr na financování projektů města
Litvínova II.**

Zadavatel v souladu s ustanovením § 156 odst. 1 zákona zpracoval a uveřejnil na svém profilu zadavatele toto odůvodnění k výše uvedené nadlimitní veřejné zakázce na služby zadávané formou otevřeného řízení a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 365957 dne 1.10.2013.

Toto odůvodnění obsahuje:

- a) odůvodnění účelnosti veřejné zakázky
- b) odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady
- c) odůvodnění vymezení obchodních a technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele
- d) odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele
- e) odůvodnění stanovení předpokládané hodnoty veřejné zakázky (v případě významných veřejných zakázek zadávaných veřejným zadavatelem dle § 2 odst. 2 písm. a) a b) zákona)

Odůvodnění je podrobně rozepsáno v příložených tabulkách.

V Litvínově dne 6.11.2013

.....
Ing. Hana Nováková
vedoucí odboru investic
a regionálního rozvoje

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.	V odůvodnění účelnosti veřejné zakázky nejsou změny. a) Uskutečněním veřejné zakázky dojde k zajištění financování projektů města Litvínova v návaznosti na připravované výzvy k podání žádostí o poskytnutí podpory ze zdrojů EU i zdrojů ČR. b) Předmětem je poskytnutí revolvingového investičního úvěru ve výši 200 mil. Kč, který bude čerpán v období 07/2014 – 12/2018, zůstatek revolvingového úvěru k 31.12.2018 bude refinancován investičním úvěrem (nejvýše 120 mil. Kč), investiční úvěr bude splácen v období 1/2019 – 12/2028. c) Revolvingový úvěr bude využit na spoluúčast k podporám získaným zadavatelem ze zdrojů EU i ČR, případně na předfinancování a financování investičních projektů. Tím bude umožněna realizace plánovaných investičních akcí přispívajících k rozvoji a zkvalitňování života ve městě Litvínově. d) Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky je období od 07/2014 až 12/2028. Celková doba trvání úvěru se stanovuje na 15 let.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění veřejné zakázky, vynaložení dalších finančních nákladů.	Rizikem nerealizace a případné prodlení s plněním veřejné zakázky je nezajištění spoluúčasti města Litvínova k podporám investičních akcí získaných ze zdrojů EU i ČR a dále znemožnění předfinancování a financování investičních akcí, čímž by bylo znemožněno získávání těchto podpor a následná realizace investičních akcí ve městě v budoucích obdobích. Rizikem vynaložení dalších finančních nákladů je porušení absolutních podmínek spojených se splácením a čerpáním úvěru (např. zvýšení pevné odchylky úrokové sazby, sankční poplatky atp.).
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nepripouští varianty.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Veřejná zakázka je klíčovou pro další postup investičních akcí města Litvínova, které nelze zajistit využitím vlastních prostředků.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	

Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na dodávky podle § 3 odst. 1 vyhlášky

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a ve vztahu k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných dodávek. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných dodávek činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Veřejný zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly výrobní kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení vzorků, popisů nebo fotografií zboží určeného k dodání.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení dokladu prokazujícího shodu požadovaného výrobku vydaného příslušným orgánem.	

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky).	Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona č.137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona č.137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.	Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona č.137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.	Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona č.137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.)	Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona č.137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona č.137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona č.137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách zadavatel nepožaduje.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než 5 let.)	
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby podle § 4 vyhlášky	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.	Zakázka nepředpokládá tuto obchodní podmínku.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Zakázka nepředpokládá tuto obchodní podmínku.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než 5% ceny veřejné zakázky.	Zakázka nepředpokládá tuto obchodní podmínku.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Zakázka nepředpokládá tuto obchodní podmínku.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2% z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Zakázka nepředpokládá tuto obchodní podmínku.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.	Zakázka nepředpokládá tuto obchodní podmínku.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 5 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k jejich rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.	Zadavatel vyznačil v zadávací dokumentaci absolutní podmínky úvěru a podmínky překročení nabídkové ceny z důvodu předcházení rizik znamenajících vynaložení dalších finančních nákladů spojených se splácením a čerpáním úvěru a dále z důvodu zajištění potřeb zadavatele souvisejících se smluvním vztahem.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
nejnižší nabídková cena	Zadavatel má zájem na splnění zakázky za nejnižší možnou nabídkovou cenu. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny v Kč. Způsob zpracování nabídkové ceny je uveden v bodě 9. zadávací dokumentace.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
Předpokládaná hodnota zakázky je 29.499.320,- Kč.	Předpokládaná hodnota zakázky vychází z předpokládaných úrokových sazeb a doby čerpání a splácení úvěru. Čerpání úvěru je pro tuto hodnotu stanoveno v maximální výši.