

Dodatek č. 1
Ke smlouvě o dílo č. KT/7856/14
na realizaci stavby
„PENZION PRO SENIORY, UL. VODNÍ, LITVÍNŮV - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE
(ZATEPLENÍ)“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb
(dále jen **Občanský zákoník v platném znění**)

I.
Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**
Zastoupený : Bc. Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ : 002 66 027
DIČ : CZ 00266027
Bankovní spojení : KB a.s.Litvínov
č.ú. : 0000921491 / 0100
datová schránka : 8TYBQZK
(dále jen **objednatel**)

- 1.2 Zhotovitel : **Stavební a obchodní společnost Most spol. s.r.o.**
Zastoupený : Romanem Kotlanem, jednatelem společnosti
Sídlo : Obrnice 10, 435 21
IČ : 250 14 111
DIČ : CZ25014111
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Most
č.ú. : 338 171 0287 / 0100
datová schránka : 3zfvbug
kontaktní telefon : 476 118 090
kontaktní e-mail : info@sosmost.cz
(dále jen **zhotovitel**)

- 1.3 Smluvní strany se v souladu s ustanovením odstavce 14.4 smlouvy o dílo č. KT/7856/14 na „**Penzion pro seniory, ul. Vodní, Litvínov – realizace úspor energie (zateplení)**“ dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 , týkajícího se provedení víceprací dle změnového listu č. 1.

Tímto dodatkem se upravuje čl. V. – Cena, odst. 5.1, a to následovně:

Cena předmětu díla dle SoD bez DPH	7, 498.942,-Kč
Vícepráce – ZL č.1 bez DPH	+ 197.734,-Kč
Celková cena celkem bez DPH	7, 696.676,-Kč

II.
Závěrečná ujednání

- 2.1 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tento dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. KT/7856/14 před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 2.2 Dodatek je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Litvínově dne 13-04-2015

V MOSTĚ dne 30.3.2015

Za objednatele:



Bc. Kamila Bláhová
starostka města

Za zhotovitele:



Roman Kotlan, jednatel

Stavební a obchodní společnost Most spol. s r. o.
IČO: 25014111 DIČ: CZ25014111
435 21 Obrnice 10, TEL./FAX: 476 118 090
ZAPSÁNA V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM
KRAJSKÝM SOUDEM V ÚSTÍ NAD LABEM
ODDÍL C. VLOŽKA 11573

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Penzion pro seniory, ul. Vodní, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení)	JKSO	
Název objektu	Parapety+zapravení	EČO	
		Místo	Litvínov
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Litvínov	00266027	CZ00266027
Projektant			
Zhotovitel	Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.	25014111	CZ25014111
Zpracoval	Martin Navrátil		
	Rozpočet číslo	Dne	
		08.01.2015	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	8 470,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveníště	0,00
2		Montáž	142 809,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	1 411,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	41 033,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)		193 723,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.
 IČO: 25014111 DIČ: CZ25014111
 435 21 Obznic 10, TEL./FAX: 476 118 091
 ZAPSÁNA V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEŘEJNÉHO
 KRAJSKÉHO SOUDU V ÚSTÍ NAŘ LABEM
 DDH. C. VLOŽKA 1573

D Celkem bez DPH 193 723,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	193 723,00	40 682,00

Cena s DPH 234 405,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Penzion pro seniory, ul. Vodní, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení)
 Objekt: Parapety+zapravení

Objednatel: Město Litvínov
 Zhotovitel: Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.
 Místo: Litvínov

Zpracoval: Martin I
 Datum: 8.1.2015

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 151 279,00

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 151 279,00

1	014	619996001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	2 041,000	74,12	0,68000	151 279,00
			128*(1,35+1,5)*2*2		1 459,200			
			5*(2,4+1,5)*2*2		78,000			
			16*(2,1+1,5)*2*2		230,400			
			2*(2,4+2,35)*2*2		28,400			
			1*(2,4+3,75)*2*2		19,800			
			2*(2,4+2,35)*2*2		28,400			
			19*(1,2+0,6)*2*2		136,800			
			10*(0,9+0,6)*2*2		60,000			
			Součet		2 041,000			

PSV Práce a dodávky PSV 42 444,00

764 Konstrukce klempířské 26 236,00

2	764	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	250,200	104,86	0,68000	26 236,00
			128*1,35		172,800			
			5*2,4		12,000			
			16*2,1		33,600			
			19*1,2		22,800			
			10*0,9		9,000			
			Součet		250,200			

766 Konstrukce truhlářské 16 208,00

4	766	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	10,000	65,82	0,68000	658,00
			10		10,000			
3	766	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	147,000	88,60	0,68000	13 024,00
			128+19		147,000			
			Součet		147,000			
5	766	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	21,000	120,29	0,68000	2 526,00
			5+16		21,000			

Celkem 193 723,00



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Penzion pro seniory, ul. Vodní, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení)	JKSO	
Název objektu	Okno	EČO	
		Míst	Litvínov
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Litvínov	00266027	CZ00266027
Projektant			
Zhotovitel	Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.	25014111	CZ25014111
Zpracoval	Martin Navrátil		
	Rozpočet číslo	Dne	
		03.03.2015	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m ³	Počet	Náklady / 1 m ³	Počet	Náklady / 1 m ³
0	0,00	0	0,00	0	0

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	631,00	6	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0
2		Montáž	974,00	9	Bez pevné pod.	0,00	14	Projektové práce	0
3	PSV	Dodávky	2 187,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Uzemní vlivy	0
4		Montáž	163,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0
7	ZRN (ř. 1-6)		3 955,00	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-16)	0
20	H2S		0,00	21	Kompl. činnosti	0,00	22	Ostatní náklady	50

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.
 IČO: 25014111 DIČ: CZ25014111
 435 21 Černice 10, TEL./FAX: 476 118 090
 ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM
 KRAJSKÝM SOUDEM V ÚSTÍ NAD LABEM
 BOHUSLAVSKÁ 1187, 4

D Celkem bez DPH 4 011

DPH	%	Základ daně	DPH celk.
snížená	15,0	0,00	0
základní	21,0	4 011,00	842

Cena s DPH 4 853

E Přípočty a odpočty

Dodá. zadavatel	0
Konstava díločka	0
Zvýhodnění	0

ROZPOČET

Stavba: Penzion pro seniary, ul. Vodní, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení)
 Objekt: Okno

Objednatel: Město Litvínov

Zhotovitel: Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.
 Místo: Litvínov

Zpracoval: Martin Navrátil
 Datum: 3.3.2015

C	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotná celkem
	D1	SO01: výměna výplně					4 011,00	0,
	D2	006: Úpravy povrchu					1 483,00	0,
1	640991111	Pracovní desky zakrývání lešení a výplň otvorů fólií	m2	0,302	10,00	1,00000	3,00	0
2	641951721	Osazování dřevěných nebo plastových slepých rámu do 4 m2 na montážní pěnu - včetně aplikace parotěsné a paropropustné pásy	kus	1,000	1 302,20	1,00000	1 302,00	0
3	619995001	Začistění omlék kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	2,400	74,17	0,68000	178,00	0
	D3	009: Ostatní konstrukce a práce					72,00	0,
4	968062556	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených až do 4 m2	m2	0,302	149,80	1,00000	45,00	0
5	979012112	Svislá doprava sušičů v 3,5 m	l	0,016	163,40	1,00000	3,00	0
6	979082111	Vnitrosloveništní vodorovná doprava sušičů a vybouraných hmot do 10 m	l	0,016	147,00	1,00000	2,00	0
7	979082121	Vnitrosloveništní vodorovná doprava sušičů a vybouraných hmot ŽKD 5 m přes 10 m	l	0,080	16,40	1,00000	1,00	0
8	979082318	Vodorovná doprava sušičů a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m	l	0,016	162,80	1,00000	2,00	0
9	979082319	Poplatek ŽKD 1000 m vodorovné dopravy sušičů a vybouraných hmot po suchu	l	0,080	67,20	1,00000	5,00	0
10	971098191	Poplatek za skládku netříděné sušičů	l	0,016	866,30	1,00000	14,00	0
	D4	099: Přesun hmot HSV					50,00	0,
11	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	l	0,497	100,00	1,00000	50,00	0
	D7	766: Konstrukce truhlářské					2 406,00	0,
12	766-R09	Okno jednokřídlé sklápěcí, plastový rám, dvojitě izolační tisknutí (U_f= 1,20 W/m2 K, 600x600 včetně vnitřního a vnějšího parapetu, včetně vnitřní parotěsné pásy a vnější paropropustné pásy	kus	1,000	2 184,02	0,58000	2 184,00	0
13	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	l	1,100	21,80	1,00000	24,00	0
	D24	784: Malby					13,00	0,
14	784420271	Malby vepřené bílé dymnatobílé se směsí LUR v místnostech v do 3,5 m	m2	0,440	28,00	1,00000	13,00	0
	764	Konstrukce klempířské					63,00	0,
16	764209100	Montáž oplechování rovných parapetů rá do 400 mm	m	6,000	104,96	0,68000	63,00	0
	766	Konstrukce truhlářské					66,00	0,
16	766094111	Montáž parapetních desek dřevěných laminovaných šířky do 32 cm délky do 1,0 m	kus	1,000	66,00	0,68000	66,00	0
	D9	VRN: Vedlejší rozpočtové náklady					56,00	0,
17	14	Mimostaveništní doprava	%	0,000	36,00	1,00000	36,00	0
18	17	Zařízení staveniště	%	0,500	99,00	1,00000	26,00	0
19	12	Průvoz investora	%	0,300	20,00	1,00000	12,00	0
		Celkem					4 011,00	0,0



Změnový list - vícepráce**č.****1****stavba: Penzion pro seniory, ul.Vodní, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení)**

Datum : 28.1.2015
 Vypracoval : Roman Kotlan

Popis změny a její účel :

- 1) V rozpočtových nákladech stavby chybí ocenění položek - montáž vnějších a vnitřních parapetů a začištění omítek kolem okenních výplní
 2) Výměna výplní - dodávka a montáž 1 ks jednokřídlého okna, sklápěcí, plastový rám vč.začištění okna a včetně dodávky a montáže parapetů

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
chybějící položky montáže venkovních a vnitřních parapetů, začištění omítek kolem oken				193 723,00 Kč	
chybějící položka 1 ks jednokřídlého okna, plastového vč. začištění a vč.parapetů				4 011,00 Kč	
cena celkem bez DPH				197 734,00 Kč	
upravená cena bez DPH					

Vypracoval :

Roman KotlanDatum : 28.1.2015

Kontroloval :

Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.
 IČO: 25014111 DIČ: 6725014111
 435/1 Obrnice 10, TEL./FAX: 476 118 090
 ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM
 KRAJSKÝM SÚBEM V ÚSTÍ NAD LABEM
 IČO: 143691 C. VLOŽKA 11573

Miroslav
 MÍSTO LITVÍNOV
 Odbor investic a regionálního rozvoje
 náměstí Míru 11, 436 91 Litvínov

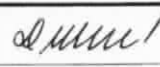


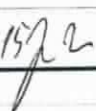
Datum : 17.3.2015

Schválil :

[Signature]Datum : 17.3.2015

Smlouva číslo: KT/7856/14

Dodatek č. 1 - "Penzion pro seniory, ul. Vodní, Litvínov – realizace úspor energie (zateplení)"

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	27.3.2015	Iveta Dunovská	referent OIRR	
Schválil:	27.3.2015	Ing. Hana Nováková	vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	27.3.2015	Libuše Karbanová	ekonom OIRR	
Právní oddělení:		Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	9.4.2015 
Schváleno - RM:	25. 3. 2015	Číslo usnesení:	R/353/10	
ZM:	—	Číslo usnesení:	—	
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		