

SMLOUVA O DÍLO

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

Obchodní firma:	Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Sídlo:	Litvínov, Žižkova ul. čp. 151, PSČ 436 01
IČO:	25030302
DIČ:	CZ 25030302
Bankovní spojení:	KB a.s., pobočka Litvínov
Číslo účtu:	19-9944680227/0100

Krušnohorská poliklinika s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301.

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	Ing. Petra Havlová jednatelka
Zástupce ve věcech technických a pověřený k jednání na stavbě:	Daniel Šida Vedoucí technického úseku
Zástupce ve věcech obchodních:	Ing. Petra Havlová, jednatelka

Krušnohorská poliklinika s.r.o., bude v dalším znění této smlouvy uváděna jako „objednatel“.

ZHOTOVITEL

Jméno	ZPS Stavební s.r.o.
osobní jméno a příjmení fyzické osoby	
Název/obchodní forma právnické osoby	
Sídlo:	Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín
IČO:	08012202
DIČ:	CZ08012202
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	115-8929090267/0100

ZPS Stavební s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 43352

(případný jiný údaj o zápisu ve veřejném rejstříku, pokud je v něm zhotovitel zapsán)	
Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	Pavla Semová - jednatel
Zástupce jednání ve věcech technických:	Zdeněk Sem - stavbyvedoucí
	Ing. Jindřich Janoušek – hlavní stavbyvedoucí
Zástupce ve věcech obchodních:	Pavla Semová
Zástupce pověřený k jednání na stavbě:	Zdeněk Sem

ZPS Stavební s.r.o. bude v dalším znění této smlouvy uváděn jako „zhotovitel“.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA A UJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 2.1. Název díla: „Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“
(dále jen „předmět plnění nebo dílo“)
- 2.2. Místo realizace: Krušnohorská poliklinika, Žižkova 151, Litvínov
(dále jen Krušnohorská poliklinika)
- 2.3. Podklady: Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace objednatele
Příloha č. 2 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“
Příloha č. 3 - Změnový list
Příloha č. 4 - Výkaz výměr - vyplněný“
- 2.4. Korespondence musí být adresována na tyto adresy:
- OBJEDNATEL
Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Ing. Petra Havlová
Žižkova ul. čp. 151,
Litvínov
PSČ 436 01
Telefon 478 012 287
e-mail: havlova@kplsro.net, jednatelstvi@kplsro.net
- ZHOTOVITEL -
ZPS Stavební s.r.o.
Pavčina Semová - jednatel
Dolní Jiřetín 13
Horní Jiřetín
PSČ 434 01
Telefon: 728 232 409
e-mail: paja.semova@seznam.cz
- 2.5 Zhotovitel ujišťuje objednatele, že se podrobně seznámil se zadáním objednatele, prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, jakož i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, shledal je vhodnými, a sjednaná cena a způsob plnění obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti. Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění podle této smlouvy potřebné.
- 2.6 Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že:
- dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část jsou prosty jakýchkoliv dluhů, zástavních práv, nájemních či jiných práv třetích osob a faktických či právních vad a prohlašují, že nejsou jakkoliv omezeni ve svém právu s dodávkami nakládat,

- není v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani si není vědom, že by mu úpadek hrozil,
- dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část nejsou ani se nestanou předmětem soudního, rozhodčího či správního řízení, insolvenčního nebo jiného obdobného řízení ani řízení o výkon soudního nebo správního rozhodnutí či jiného obdobného řízení,
- neexistují ani nebudou existovat žádné okolnosti, které by omezovaly a/nebo zabránily zhotoviteli v realizaci díla,
- sdělil objednateli veškeré informace a poskytl veškeré materiály významné či v jakémkoliv ohledu týkající se díla.

- 2.7 Pro případ nepravdivosti kteréhokoliv ujištění se ujednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu 50% z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu újmy, ani jeho právo odstoupit od smlouvy, které se pro případ nepravdivosti ujištění ujednává.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je „Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“. Zhotovitel potvrzuje, že informace o rozsahu díla a informace obsažené v přílohách jsou pro provedení díla plně dostačující.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě dodat a zajistit realizaci díla v rozsahu a za podmínek obsažených v zadání objednatele, v nabídce zhotovitele a podle požadavků zadavatele.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.4. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu plnění.
- 3.5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu ujednanou v bodě 5.1. této smlouvy.
- 3.6. Součástí plnění jsou také všechny služby a dodávky související s realizací díla, demontáž lešení a pohyblivých pracovních plošin, závěrečný úklid a další práce, služby a dodávky podle zadávací dokumentace a požadavků objednatele.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Zahájení: 4/2025

Dokončení: do 13.06.2025

- 4.2 Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provádět v termínech obsažených ve stavebním deníku. Zhotovitel si je vědom provozováním Podkrušnohorské nemocnice následné

péče, a z toho vyplývajících nutností včas a řádně informovat vedení objektu o provádění prací na fasádě.

- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést díla jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
Řádným ukončením díla se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné provozování. Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli neprodleně po jeho provedení.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu, která se sjednává jako nejvýše přípustná a činí

455.090,00 Kč bez DPH,

95.568,90 Kč DPH 21%,

550.658,90 Kč celková cena díla

Uvedená cena je považována za cenu pevnou, nepodléhající po dobu realizace díla a účinnosti této smlouvy žádné eskalační doložce.

- 5.2. Výše uvedená cena je stanovena na základě zhotovitelem vyplněného položkového rozpočtu v nabídce zhotovitele č. 1 ze dne 11.04.2025. Položkový rozpočet je součástí Přílohy č. 2 k této smlouvě – Nabídka zhotovitele.
- 5.3. Případné chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na předmět, cenu, čas plnění a další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.4. Veškeré vícepráce či méněpráce musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatel. Jejich cena bude stanovena podle ocenění obsaženého v položkovém rozpočtu, který je přílohou k této smlouvě jako součást nabídky.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla (čl. 5. odst. 1). Platba bude provedena bezhotovostním stykem a splněna odepsáním z účtu objednatele. Splatnost faktury je 21 dnů od doručení faktury objednateli.
- 6.2 Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání a převzetí předmětu díla, dle článku 4. následujícím způsobem – platba proběhne ve výši 90 % z celkové částky, zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí ji po 6-ti měsících ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 6.3 Předložená faktura musí obsahovat:
- označení smluvních stran, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - název smlouvy,
 - den vystavení, den splatnosti a den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba poukázána,

- fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH, sumu DPH, fakturovanou částku celkem,
- označení předmětu plnění, jeho rozsahu
- podpis oprávněné osoby a razítko zhotovitele popř. další údaje požadované obecně závaznými právními předpisy, zejména daňovými a účetními.

6.4 Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje nebo bude-li v nesprávné výši, bude vrácena jako doklad nesplňující předepsané náležitosti k doplnění. Zhotovitel bere na vědomí, že v tomto případě nemá nárok na zaplacení fakturované částky, na úrok z prodlení, smluvní pokutu či jinou sankci a lhůta splatnosti se počítá opět ode dne doručení doplněné nebo opravené faktury.

6.5 Vystavená faktura musí být odeslána na adresu:
Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov, PSČ 436 01

Ujednání jen pro plátce DPH

6.6 Objednatel bude cenu díla hradit vždy na účet zhotovitele zveřejněný správcem daně.

V den uzavření této smlouvy se jedná o účet 115-8929090267/0100. Zhotovitel je povinen každou změnu oznamovat objednateli do tří dnů jejího vzniku. Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto: Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u FÚ Most, č. účtu 115-8929090267/0100, DPH zaplatí na účet č. 800039-77621411/0710, pod variabilním symbolem č. 08012202, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 08012202.

Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matryky 77621411 je číslem matryky bankovního účtu správce daně, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel platí DPH. Při placení DPH bude objednatel postupovat podle § 109 a citovaného zákona

6.7 Zálohy nebudou propláceny.

7. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle požadavků objednatele a podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, veškerými technickými normami vztahujícími se k předmětu smlouvy a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo vlastnosti s ohledem na povahu díla obvyklé.

7.2. Záruční doba je stanovena na 60 měsíců a počítá se ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků bránících provozu objednatelem.

7.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody jím způsobené u Kooperativa pojišťovna, a.s., pojistka číslo: 8603647089, na pojistnou částku 5.000.000,00 Kč a zavazuje se, že toto pojištění zachová po celou dobu trvání této smlouvy.

7.4. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení nebo nedodržení jakékoliv jeho povinnosti plynoucí z tohoto smluvního vztahu, vzniknou objednateli.

- 7.5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel kdykoliv oprávněn zajistit odstranění vad a nedodělků na náklady zhotovitele.

8. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

8.1. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že ohledně díla nese nebezpečí škody až do jeho řádného splnění a předání objednateli.

- 8.1.2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady udržovat pořádek v prostorech, které užívá, a po dokončení díla vyklidit a uklidit prostory, které užíval.
- 8.1.3. Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti, jakož i dalších, povahou díla a charakterem prováděných prací, dotčených obecně závazných právních předpisů. Žádnou činností zhotovitele nesmí být narušen provoz objednatele.
- 8.1.4. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební deník, denní záznamy musí být zaznamenávány čitelně a musí být podepsány odpovědným pracovníkem zhotovitele v den, kdy byly zapisované práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.5. O předání staveniště, které objednatel předá zhotoviteli neprodleně po uzavření této smlouvy, bude pořízen zápis. Ode dne předání staveniště vzniká zhotoviteli povinnost vést stavební deník.
- 8.1.6. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, do 3 dnů od jejich vzniku.
- 8.1.7. Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel neprodleně po provedení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.

8.2. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 8.2.1. Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací.

Objednatel může na své náklady průběžně kontrolovat práce a služby prováděné zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty, a to nejméně tři pracovní dny před jejich zakrytím.

- 8.2.2. V případě, že kontrolovaná část díla nebude vyhovovat technickým specifikacím v Zadávací dokumentaci objednatele nebo požadavkům objednatele, může objednatel takové provedení odmítnout formou reklamačního protokolu nebo zápisem ve stavebním deníku a zhotovitel je povinen provést všechny úpravy a změny nutné ke splnění oprávněných požadavků objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodlení zhotovitele s plněním této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit potřebné úpravy a změny na náklady zhotovitele.
- 8.2.3. Zhotovitel připraví všechny potřebné dokumenty a zajistí takový přístup ke kontrolované části díla, aby objednatel mohl kontrolu uspokojivě provést; v opačném případě nahradí zhotovitel objednateli náklady související s opakováním kontroly.

8.3. ROZSAH DÍLA A JEHO ZMĚNY

- 8.3.1 Zhotovitel zpracoval vyplněný výkaz výměr předmětu díla po jeho jednotlivých částech. Položkový rozpočet byl zpracován jako podklad pro výpočet sjednané nejvyšší přípustné ceny předmětu díla a předán objednateli v jednom vyhotovení jako součást nabídky. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Soupisy prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly budou objednateli předány při předání příslušné etapy díla.
- 8.3.2. Zhotovitel je povinen přistoupit na odpovídající změnu rozsahu předmětu díla, zejména:
- při změně rozsahu výchozích podkladů a podmínek, např. technické dokumentace,
 - při nových požadavcích objednatele.
- 8.3.3. Pokud budou mít změny za následek zvýšení nebo snížení rozsahu prací, tzv. vícepráce nebo méněpráce, které vyvolají prokazatelné zvýšení nebo snížení nákladů zhotovitele a budou mít vliv na výši dohodnuté smluvní ceny, budou vícepráce placeny na základě předem vzájemně dohodnutých cen za vícepráce podle článku 5 a o cenu méněprací bude cena díla snížena.
- 8.3.4. V kteroukoliv dobu před ukončením díla může objednatel písemným oznámením požádat zhotovitele o změny rozsahu díla. Na základě tohoto požadavku vypracuje písemně zhotovitel změnové hlášení a předá je objednateli v nejkratším možném termínu, ne však později než patnáct (15) dnů od doručení písemného oznámení o potřebě změny rozsahu díla. Změnové hlášení bude obsahovat specifikaci úpravy díla, smluvní ceny a předpokládaný termín plnění, případně další relevantní náležitosti. V případě schválení změnového hlášení objednatelem připraví objednatel návrh dodatku ke smlouvě. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam o změnách, jejich povaze a nákladech, které jsou navrženy nebo odsouhlaseny. Forma a podrobný obsah záznamu bude předmětem pozdější písemné dohody smluvních stran nebude-li dohodnuto jinak. Kopie záznamů bude zhotovitel poskytovat objednateli v dohodnutých intervalech. Vzor změnového listu je Přílohou č. 3 této smlouvy a její součástí.

8.4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.4.1 Dílo bude předáno na základě předávacího řízení. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem.
- 8.4.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla písemnou formou 5 dnů předem. Předávací řízení bude provedeno formou prohlídky v místě plnění. Součástí tohoto předávacího řízení je i předložení všech příslušných dokladů dle odst.8.4.3 tohoto článku.
- 8.4.3. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení následující dokumenty:
- stavební deník
 - atesty o použitých materiálech
 - doklad o uložení odpadu

- prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
- protokol o dokončení (protokol o kompletnosti a jakosti dodávek a prací)

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít.

Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě při předání díla soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve čtyřech vyhotoveních. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15-ti dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol, jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.

- 8.4.4 Dílo může objednatel převzít i tehdy, jestliže vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) předmětu plnění. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění.
- 8.4.5 Vada nebo nedodělek budou považovány za odstraněné až po podpisu zástupce pro jednání ve věcech technických objednatele nebo osobou zástupce pro jednání ve věcech technických objednatelem písemně jmenovanou.

9 SMLUVNÍ POKUTY, SANKCE

- 9.1. V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti uvedený v článku 6.1. této smlouvy, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodětku.
- 9.3. V případě prodlení s vyklizením staveniště a/nebo prostor, objednatele užívaných zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění uvedené v článku 4 této smlouvy nebo v příslušném harmonogramu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací činí 10.000,- Kč za každý případ.
- 9.6. Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 9.7. Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí stavby a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.8. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.

- 9.9. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 9.10. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě článku 9 odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.

10 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, zásadně nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 10.1.2. Výsledky projektových prací a další dokumentace vytvořená zhotovitelem v rámci plnění předmětu smlouvy jsou majetkem objednatele, který s ní může disponovat dle svého uvážení.

10.2. POSTOUPENÍ PRÁV

Zhotovitel se zavazuje, že nepověří zhotovením díla jinou osobu bez souhlasu objednatele. Při plnění předmětu díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

10.3. VYUŽITÍ SUBDODAVATELŮ

- 10.3.1 Zhotovitel může pro realizaci části díla využít subdodavatele uvedeného v nabídce nebo písemně schváleného objednatelem.
- 10.3.2 Využití subdodavatelů nezbavuje zhotovitele jeho závazků z uzavřené smlouvy.
- 10.3.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za práce svých subdodavatelů zúčastněných na zhotovení díla a to jak po stránce technické, tak po stránce dodržování relevantních obecně závazných i interních předpisů.

10.4 REGISTR SMLUV

- 10.5.1 Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci do datové schránky.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 11.2. Od této smlouvy lze odstoupit podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Doručením písemného odstoupení druhé straně smlouva zaniká s účinky ex nunc.
- 11.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.4. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace objednatele

Příloha č.2 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“

Příloha č.3 - Změnový list

Příloha č.4 – výkaz výměr

Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

Dne: 28.4.2025

Dne: 28.4.2025

Jméno: Ing. Petra Havlová

Jméno: Pavlína Semová

Funkce: jednatelka

Funkce: jednatelka

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL


KRUŠNOHORSKÁ POLIKLINIKA s.r.o.
ŽIŽKOVA 151, 436 01 LITVÍNOV
IČO 250 30 302
č.ú. 199944680227/0100 KB Litvínov


ZPS Stavební s.r.o.
Dolní Jiřetín 13
434 01 Horní Jiřetín
IČO: 080 12 202 ©

**Výzva k podání nabídky uchazeče
na plnění veřejné zakázky malého rozsahu**

„Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“

Vážení,

Krušnohorská poliklinika s.r.o. vás v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve spojení s ust. § 6 a § 27 cit. zákona, vyzývá k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“

a za tímto účelem Vám poskytuje tuto

ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel

Obchodní firma: Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Sídlo: Litvínov, Žižkova 151, PSČ 436 01
IČO: 25030302
DIČ: CZ25030302
Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem, oddíl C, vložka 13301
Tel. 478 012 286
Internetové stránky: www.kplsro.cz

Kontaktní osoba

Lenka Galbavá
Telefon: 773 639 667, 478 012 286
E-mail: jednatelstvi@kplsro.net

Kontaktní osoba pro věci technické

Daniel Šida
Telefon: 777 863 261
E-mail: sida@kplsro.net

2. Informace o druhu veřejné zakázky a dotaci

Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu

3. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je fasáda jižního průčelí objektu Podkrušnohorské nemocnice následné péče, PKH č.p. 638, spočívající ve vyspravení stávajících narušených ploch a realizaci nového nátěru včetně penetrace a lešení.

Součástí plnění jsou všechny práce, služby a dodávky související s nátěrem fasády PNNP, (oprava, atd.).

Práce budou probíhat za plného provozu nemocnice.

4. Doba a místo plnění

Doba plnění

Do 13. 06. 2025

Místo plnění

Podkrušnohorská nemocnice následné péče., PKH č.p.638, Litvínov.

5. Požadavky na splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace při podání nabídky předložením čestného prohlášení, že uchazeč:

- je oprávněn k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky,
- nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, které nesmějí být starší 90 dnů a to:

- dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění,
- výpisu z obchodního rejstříku je-li v něm uchazeč zapsán,
- potvrzení finančního úřadu, že uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
- potvrzení okresní správy sociálního zabezpečení, že uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- osvědčení objednatele nebo objednatelů o řádné realizaci minimálně tří zakázek obdobného charakteru splněných v předchozích pěti uzavřených účetních obdobích uchazeče.

6. Způsob hodnocení nabídky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

7. Požadavky na zpracování a obsah nabídky

Nabídka musí obsahovat:

- 1) doklady prokazující splnění kvalifikace při podání nabídky
- 2) nabídkovou cenu zpracovanou podle požadavků zadavatele uvedených níže
- 3) doklad o pojištění odpovědností za škodu prokazující, že minimální limit pojistného plnění činí 1.000.000,- Kč
- 4) návrh Smlouvy o dílo podepsaný uchazečem nebo statutárním orgánem uchazeče s obsahem dle vzoru v příloze č. 1 této zadávací dokumentace
- 5) řádně vyplněné a podepsané prohlášení uchazeče s obsahem dle vzoru v příloze č. 2 této zadávací dokumentace
- 6) řádně vyplněný nabídkový list/ čestné prohlášení s obsahem dle vzoru v příloze č. 3 této zadávací dokumentace
- 7) seznam subdodavatelů

Společná nabídka

Dodavatelé nabízející plnění veřejné zakázky společně, jsou povinni ve společné nabídce doložit, že odpovědnost ponесou všichni společně a nerozdílně.

Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, obsahující cenu veškerých prací služeb, dodávek, včetně všech nákladů a zisku.

Celková cena bude v nabídce uchazečů, kteří jsou plátcí DPH, předložena v členění:

- cena bez DPH
- DPH
- celková nabídková cena včetně DPH, která bude připočtena vždy ve výši podle právních předpisů platných v době vyúčtování ceny.

Uchazeči stanoví nabídkovou cenu oceněním všech položek v položkovém rozpočtu. Podkladem pro výpočet nabídkové ceny tudíž bude položkový rozpočet a krycí list rozpočtu.

Uchazeč odpovídá za to, že jeho nabídka, a tedy i nabídková cena, zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, další náklady a zisk.

Platební podmínky jsou vymezeny v návrhu smlouvy o dílo.
Zálohy zadavatel neposkytuje.

Upozornění

Nabídka neobsahující některý z požadavků zadavatele nebude hodnocena.

8. Způsob podání nabídek a lhůta pro jejich podání

Nabídky lze podat osobně v pracovní dny od 8:00 do 14:00 hodin nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adrese:

Krušnohorská poliklinika s.r.o.

Lenka Galbavá

Žižkova 151

Litvínov

PSČ 436 01

Nabídky budou podávány v obálkách zabezpečených proti neoprávněné manipulaci minimálně přelepením a přerazítkováním s podpisem a označeny „**Veřejná zakázka „NEOTVÍRAT“**“.

Lhůta pro podání nabídek: do 23.04.2025 do 10.00 hodin

Na nabídky doručené po uvedené době nebude brán zřetel.

9. Předběžné jednání a prohlídka staveniště

Uchazeči mají možnost zúčastnit se předběžného jednání spojeného s **prohlídkou staveniště dne 10.04.2025 v 9:00 hodin**. Sraz účastníků je na jednatelství Krušnohorské polikliniky s.r.o., Žižkova 151, Litvínov, 2.NP vedení společnosti.

Účelem předběžného jednání je sjednocení zadání všem uchazečům a odstranit tak možné nejasnosti, nebo položit další otázky. Předběžného jednání se uchazeči zúčastní na své náklady.

10. Závěrečná ustanovení

O výsledku výběrového řízení budou uchazeči informováni písemně bez zbytečného odkladu. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, příp. vyjasnit informace deklarované uchazeči v nabídkách.

Nabídka a další požadované doklady budou uchazeči nebo statutárním orgánem uchazeče podepsány.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem, případně zadávací řízení zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo nehodnotit uchazeče pro nesplnění požadavků zadavatele.

Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami, činí 60 dnů.

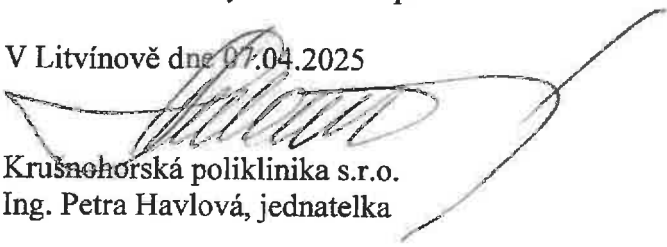
Uchazeč je upozorněn, že nemá právo na náhradu nákladů vynaložených na účast v zadávacím řízení.

Další zadávací podmínky jsou obsaženy v přílohách zadávací dokumentace

11. Přílohy

1. Návrh smlouvy o dílo
2. Prohlášení uchazeče
3. Nabídkový list/ čestné prohlášení

V Litvínově dne 07.04.2025


Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Ing. Petra Havlová, jednatelka

KRUŠNOHORSKÁ POLIKLINIKA S.R.O.
ŽIŽKOVA 151, 436 01 LITVÍNOV
IČO 250 30 302
č.ú. 199944680227/0100 KB Litvínov

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

ZPS Stavební s.r.o. (název uchazeče), uchazeč o veřejnou
zakázku : „Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“

prohlašuje, že:

- nabízí provést veřejnou zakázku za stanovených podmínek, vlastním jménem, na své nebezpečí a náklady, v navržených termínech, rozsahu a kvalitě, za částku (v Kč):

Celková cena bez DPH	Celkové DPH	Celková cena včetně
455.090,00 Kč	95.568,90 Kč(21 %)	550.658,90 Kč

- prostudoval a porozuměl všem podmínkám pro zadání veřejné zakázky, prohlašuje, že byl o nich řádně informován a v podmínkách pro zadání veřejné zakázky neexistují žádné nevyjasněné body,
- souhlasí s tím, že poskytnuté obchodní a technické informace, které mu zadavatel svěřil, nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu zadavatele a nepoužije tyto informace pro jiné účely než pro podání nabídky a případné plnění této veřejné zakázky,
- nabídková cena je nejvýše přípustná, zahrnuje všechny náklady na plnění veřejné zakázky a případné početní chyby jdou k jeho tíži,
- souhlasí **BEZ PŘÍPOMÍNEK** se všemi podmínkami této veřejné zakázky včetně návrhu smlouvy.

Uchazeč

podpis : Pavlína Semová - jednatel

datum :11.04.2025

ZPS Stavební s.r.o.
Dolní Jiřetín 13
434 01 Horní Jiřetín
IČO: 080 12 202

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Název stavby:	Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče	Objednatel:	Krušnohorská Poliklinika s.r.o.
Adresa stavby:	PKH 638, Litvínov	Zhotovitel:	ZPS Stavební s.r.o.
Termín výstavby:	4/2025 - 13.06.2025	Zpracováno dne:	11.04.2025
		Zpracoval:	Semová Pavlína

Číslo pol.	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jedn. Cena Kč	Náklady celkem Kč
		FASÁDA BUDOVY				455 090,00
1		Montáž a pronájem lešení na X dnů (21+536+177+80+105)	m²	919	75,00	68 925,00
2		Demontáž lešení	m²	919	45,00	41 355,00
3		Montáž ochranné sítě z technilie z umělých vláken	m²	919	5,00	4 595,00
4		Demontáž ochranné sítě z technilie z umělých vláken	m²	919	5,00	4 595,00
5		Zakrytí výplní vnějších otvorů folie + páska (6+25+4+85+16+4+19+4+18)	m²	181	30,00	5 430,00
6		Oprava stávajících omítek v rozsahu 10%	m²	80	250,00	20 000,00
7		Očištění podkladu	m²	818	25,00	20 450,00
8		Nátěr světlejší vnějších omítek barvou 2x včetně penetrace (17+286+17+84+13)	m²	447	260,00	116 220,00
9		Nátěr tmavší vnějších omítek barvou 2x včetně penetrace (5+89+79+83)	m²	256	300,00	76 800,00
9		Mozaiková omítka (Marmolit) (1+87+15+12)	m²	115	350,00	40 250,00
10		Nátěr okapních svodů a žlabů	m	126	120,00	15 120,00
11		Nátěr oplechování říms, dvířek elektro a žebříku na fasádě (kuchyň PNNP)	m²	37	320,00	11 840,00
12		Vnější potažení anglických dvorků síť + tmel	m²	12	230,00	2 760,00
13		Rohová lišta s tkaninou u aglických dvorků	m	5	50,00	250,00
14		Koncová lišta u mopové fólie	m	30	50,00	1 500,00
15		Přesuny hmot (včetně odvozu sutí na skládku a poplatku za uložení)	soubor	1	15 000,00	15 000,00
16		Zařízení staveniště	soubor	1	10 000,00	10 000,00

Celkové náklady bez DPH: 455 090,00 Kč

DPH: 0,21 95 568,90 Kč

Celkové náklady s DPH: 550 658,90 Kč

Nápis "Podkrušnohorská nemocnice" na fasádě objektu bude obnoven v tmavém nátěru.

všechny položky jsou dodávka + montáž

vše včetně likvidace a odvozu odpadů

vše včetně dopravy

**KRYCÍ LIST NABÍDKY/NABÍDKOVÝ LIST/
ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

Zakázka:

„Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“

Zadavatel: Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, 436 01 Litvínov

Uchazeč:

Název	ZPS Stavební s.r.o.
Sídlo	Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín
Trvalý pobyt (u fyz. osoby)	
IČO	080 12 202
DIČ	CZ08012202
R.Č. nebo datum narození (u fyz. osoby)	
Předmět podnikání	
Statutární orgán (u právnické osoby)	Pavla Semová - jednatel
Telefon	728 232 409
Fax	
E-mail	Paja.semova@seznam.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Pavla Semová

ZPS Stavební s.r.o.
Dolní Jiřetín 13
434 01 Horní Jiřetín
IČO: 080 12 202



Krušnohorská poliklinika s.r.o.

Prohlášení uchazeče

Interní číslo

Specifikace zakázky

Název :

„Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“**Předmět zakázky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je fasáda jižního průčelí objektu Podkrušnohorské nemocnice následné péče, PKH č.p. 638, spočívající ve vyspravení stávajících narušených ploch a realizaci nového nátěru včetně penetrace a lešení. Rozsah předmětu vychází ze zadání technického úseku Krušnohorské polikliniky a následné prohlídky v místě realizace.

Uchazeč

Obchodní jméno:

Sídlo:

Statutární orgán:

ZPS Stavební s.r.o.

Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín

Společnost s ručením omezeným

Prohlášení uchazeče

Uchazeč potvrzuje, že souhlasí se všemi podmínkami zadávacího řízení vyhlášeného Krušnohorskou poliklinikou s.r.o. pro zadání výše uvedené zakázky a **prohlašuje, že:**

1. Je držitelem všech platných dokladů podle živnostenského zákona a vlastní veškerá osvědčení a oprávnění, která se vztahují k zadávacímu řízení.
2. Je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.
3. Je schopen splnit veřejnou zakázku vlastními prostředky (pracovní síly, technické prostředky)
4. Je schopen a připraven splnit veřejnou zakázku v termínu požadovaném v zadávacím řízení.
5. Do nabídky zahrnul veškeré náklady potřebné pro řádné a úplné splnění veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami.
6. Je pro potřeby zadávacího řízení ochoten poskytnout doplňující technické i ekonomické informace.
7. Je si vědom, že nese veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Uchazeč čestně prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, není účastníkem insolvenčního řízení jako dlužník a není v likvidaci.

Podpis uchazeče

	Jméno:	Funkce:	Datum:	Podpis:
Za uchazeče	Pavčina Semová	jednatel	11.04.2025	ZPS Stavební s.r.o. Dolní Jiřetín 13 434 01 Horní Jiřetín IČO: 080 12 202

„Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“

Tel: 478 012 111

Tel: 478 012 286

kplsro.cz

jednatelstvi@kplsro.net

SMLOUVA O DÍLO

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

Obchodní firma:	Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Sídlo:	Litvínov, Žižkova ul. čp. 151, PSČ 436 01
IČO:	25030302
DIČ:	CZ 25030302
Bankovní spojení:	KB a.s., pobočka Litvínov
Číslo účtu:	19-9944680227/0100

Krušnohorská poliklinika s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301.

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	Ing. Petra Havlová jednatelka
Zástupce ve věcech technických a pověřený k jednání na stavbě:	Daniel Šida Vedoucí technického úseku
Zástupce ve věcech obchodních:	Ing. Petra Havlová, jednatelka

Krušnohorská poliklinika s.r.o., bude v dalším znění této smlouvy uváděna jako „objednatel“.

ZHOTOVITEL

Jméno	ZPS Stavební s.r.o.
osobní jméno a příjmení fyzické osoby	
Název/obchodní forma právnické osoby	

Sídlo:	Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín
IČO:	080 12 202
DIČ:	CZ08012202
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	115-8929090267/0100

ZPS Stavební s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u KS v Ústí nad Labem oddíl C , vložka 43352

(případný jiný údaj o zápisu ve veřejném rejstříku, pokud je v něm zhotovitel zapsán)	
Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:	
Zástupce jednání ve věcech technických:	Pavlaína Semová - jednatel
	Ing.Jindřich Janoušek – hlavní stavbyvedoucí
	Zdeněk Sem - stavbyvedoucí
Zástupce ve věcech obchodních:	Pavlaína Semová
Zástupce pověřený k jednání na stavbě:	Zdeněk Sem

ZPS Stavební s.r.o. bude v dalším znění této smlouvy uváděn jako „zhotovitel“

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA A UJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 2.1. Název díla: „Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“
(dále jen „předmět plnění nebo dílo“)
- 2.2. Místo realizace: Krušnohorská poliklinika, Žižkova 151, Litvínov
(dále jen Krušnohorská poliklinika)
- 2.3. Podklady: Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace objednatele
Příloha č. 2 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“
Příloha č. 3 - Změnový list
Příloha č. 4 - Výkaz výměr - vyplněný
- 2.4. Korespondence musí být adresována na tyto adresy:
- OBJEDNATEL
Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Ing. Petra Havlová
Žižkova ul. čp. 151,
Litvínov
PSČ 436 01
Telefon 478 012 287
e-mail: havlova@kplsro.net, jednatelstvi@kplsro.net
- ZHOTOVITEL -
ZPS Stavební s.r.o.
Pavčina Semová - jednatel
Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín
PSČ 434 01
Telefon: 728 232 409
e-mail: paja.semova@seznam.cz
- 2.5 Zhotovitel ujišťuje objednatele, že se podrobně seznámil se zadáním objednatele, prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, jakož i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, shledal je vhodnými, a sjednaná cena a způsob plnění obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti. Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění podle této smlouvy potřebné.
- 2.6 Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že:
- dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část jsou prosty jakýchkoliv dluhů, zástavních práv, nájemních či jiných práv třetích osob a faktických či právních vad a prohlašují, že nejsou jakkoliv omezeni ve svém právu s dodávkami nakládat,

- není v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani si není vědom, že by mu úpadek hrozil,
 - dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část nejsou ani se nestanou předmětem soudního, rozhodčího či správního řízení, insolvenčního nebo jiného obdobného řízení ani řízení o výkon soudního nebo správního rozhodnutí či jiného obdobného řízení,
 - neexistují ani nebudou existovat žádné okolnosti, které by omezovaly a/nebo zabránily zhotoviteli v realizaci díla,
 - sdělil objednateli veškeré informace a poskytl veškeré materiály významné či v jakémkoliv ohledu týkající se díla.
- 2.7 Pro případ nepravdivosti kteréhokoliv ujištění se ujednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu 50% z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu újmy, ani jeho právo odstoupit od smlouvy, které se pro případ nepravdivosti ujištění ujednává.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je „Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“. Zhotovitel potvrzuje, že informace o rozsahu díla a informace obsažené v přílohách jsou pro provedení díla plně dostačující.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě dodat a zajistit realizaci díla v rozsahu a za podmínek obsažených v zadání objednatele, v nabídce zhotovitele a podle požadavků zadavatele.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.4. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu plnění.
- 3.5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu ujednanou v bodě 5.1. této smlouvy.
- 3.6. Součástí plnění jsou také všechny služby a dodávky související s realizací díla, demontáž lešení a pohyblivých pracovních plošin, závěrečný úklid a další práce, služby a dodávky podle zadávací dokumentace a požadavků objednatele.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Zahájení: 4/2025

Dokončení: do 13.06.2025

- 4.2 Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provádět v termínech obsažených ve stavebním deníku. Zhotovitel si je vědom provozování Podkrušnohorské nemocnice následné

péče, a z toho vyplývajících nutností včas a řádně informovat vedení objektu o provádění prací na fasádě.

- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést díla jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
Řádným ukončením díla se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné provozování. Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli neprodleně po jeho provedení.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu, která se sjednává jako nejvýše přípustná a činí

455.090,00 Kč bez DPH,

95.568,90 Kč DPH 21%,

550.658,90 Kč celková cena díla

Uvedená cena je považována za cenu pevnou, nepodléhající po dobu realizace díla a účinnosti této smlouvy žádné eskalační doložce.

- 5.2. Výše uvedená cena je stanovena na základě zhotovitelem vyplněného položkového rozpočtu v nabídce zhotovitele č. 1 ze dne 11.04.2025. Položkový rozpočet je součástí Přílohy č. 2 k této smlouvě – Nabídka zhotovitele.
- 5.3. Případné chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na předmět, cenu, čas plnění a další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.4. Veškeré vícepráce či méněpráce musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatel. Jejich cena bude stanovena podle ocenění obsaženého v položkovém rozpočtu, který je přílohou k této smlouvě jako součást nabídky.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla (čl. 5. odst. 1). Platba bude provedena bezhotovostním stykem a splněna odepsáním z účtu objednatele. Splatnost faktury je 21 dnů od doručení faktury objednateli.
- 6.2 Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání a převzetí předmětu díla, dle článku 4. následujícím způsobem – platba proběhne ve výši 90 % z celkové částky, zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí ji po 6-ti měsících ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 6.3 Předložená faktura musí obsahovat:
- označení smluvních stran, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - název smlouvy,
 - den vystavení, den splatnosti a den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba poukázána,

- fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH, sumu DPH, fakturovanou částku celkem,
- označení předmětu plnění, jeho rozsahu
- podpis oprávněné osoby a razítko zhotovitele popř. další údaje požadované obecně závaznými právními předpisy, zejména daňovými a účetními.

6.4 Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje nebo bude-li v nesprávné výši, bude vrácena jako doklad nesplňující předepsané náležitosti k doplnění. Zhotovitel bere na vědomí, že v tomto případě nemá nárok na zaplacení fakturované částky, na úrok z prodlení, smluvní pokutu či jinou sankci a lhůta splatnosti se počítá opět ode dne doručení doplněné nebo opravené faktury.

6.5 Vystavená faktura musí být odeslána na adresu:
Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov, PSČ 436 01

Ujednání jen pro plátce DPH

6.6 Objednatel bude cenu díla hradit vždy na účet zhotovitele zveřejněný správcem daně.

V den uzavření této smlouvy se jedná o účet 115-8929090267/0100. Zhotovitel je povinen každou změnu oznamovat objednateli do tří dnů jejího vzniku. Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto: Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u FÚ Most, č. účtu 115-8929090267/0100, DPH zaplatí na účet č.800039-77621411/0710, pod variabilním symbolem č. 08012202, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol 08012202.

Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matrice 77621411 je číslem matrice bankovního účtu správce daně, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel platí DPH. Při placení DPH bude objednatel postupovat podle § 109 a citovaného zákona

6.7 Zálohy nebudou placeny.

7. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle požadavků objednatele a podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, veškerými technickými normami vztahujícími se k předmětu smlouvy a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo vlastnosti s ohledem na povahu díla obvyklé.

7.2. Záruční doba je stanovena na 60 měsíců a počítá se ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků bránících provozu objednatelům.

7.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody jím způsobené u : Kooperativa pojišťovna, a.s., pojistka číslo: 8603647089, na pojistnou částku: 5.000.000,00 Kč a zavazuje se, že toto pojištění zachová po celou dobu trvání této smlouvy.

7.4. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení nebo nedodržení jakékoliv jeho povinnosti plynoucí z tohoto smluvního vztahu, vzniknou objednateli.

- 7.5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel kdykoliv oprávněn zajistit odstranění vad a nedodělků na náklady zhotovitele.

8. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

8.1. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že ohledně díla nese nebezpečí škody až do jeho řádného splnění a předání objednateli.

- 8.1.2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady udržovat pořádek v prostorech, které užívá, a po dokončení díla vyklidit a uklidit prostory, které užíval.
- 8.1.3. Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti, jakož i dalších, povahou díla a charakterem prováděných prací, dotčených obecně závazných právních předpisů. Žádnou činností zhotovitele nesmí být narušen provoz objednatele.
- 8.1.4. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební deník, denní záznamy musí být zaznamenávány čitelně a musí být podepsány odpovědným pracovníkem zhotovitele v den, kdy byly zapisované práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.5. O předání staveniště, které objednatel předá zhotoviteli neprodleně po uzavření této smlouvy, bude pořízen zápis. Ode dne předání staveniště vzniká zhotoviteli povinnost vést stavební deník.
- 8.1.6. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, do 3 dnů od jejich vzniku.
- 8.1.7. Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel neprodleně po provedení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.

8.2. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 8.2.1. Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací.

Objednatel může na své náklady průběžně kontrolovat práce a služby prováděné zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty, a to nejméně tři pracovní dny před jejich zakrytím.

- 8.2.2. V případě, že kontrolovaná část díla nebude vyhovovat technickým specifikacím v Zadávací dokumentaci objednatele nebo požadavkům objednatele, může objednatel takové provedení odmítnout formou reklamačního protokolu nebo zápisem ve stavebním deníku a zhotovitel je povinen provést všechny úpravy a změny nutné ke splnění oprávněných požadavků objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodlení zhotovitele s plněním této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit potřebné úpravy a změny na náklady zhotovitele
- 8.2.3. Zhotovitel připraví všechny potřebné dokumenty a zajistí takový přístup ke kontrolované části díla, aby objednatel mohl kontrolu uspokojivě provést; v opačném případě nahradí zhotovitel objednateli náklady související s opakováním kontroly.

8.3. ROZSAH DÍLA A JEHO ZMĚNY

- 8.3.1 Zhotovitel zpracoval vyplněný výkaz výměr předmětu díla po jeho jednotlivých částech. Položkový rozpočet byl zpracován jako podklad pro výpočet sjednané nejvýše přípustné ceny předmětu díla a předán objednateli v jednom vyhotovení jako součást nabídky. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Soupisy prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly budou objednateli předány při předání příslušné etapy díla.
- 8.3.2. Zhotovitel je povinen přistoupit na odpovídající změnu rozsahu předmětu díla, zejména:
- při změně rozsahu výchozích podkladů a podmínek, např. technické dokumentace,
 - při nových požadavcích objednatele.
- 8.3.3. Pokud budou mít změny za následek zvýšení nebo snížení rozsahu prací, tzv. vícepráce nebo méněpráce, které vyvolají prokazatelné zvýšení nebo snížení nákladů zhotovitele a budou mít vliv na výši dohodnuté smluvní ceny, budou vícepráce placeny na základě předem vzájemně dohodnutých cen za vícepráce podle článku 5 a o cenu méněprací bude cena díla snížena.
- 8.3.4. V kteroukoliv dobu před ukončením díla může objednatel písemným oznámením požádat zhotovitele o změny rozsahu díla. Na základě tohoto požadavku vypracuje písemně zhotovitel změnové hlášení a předá je objednateli v nejkratším možném termínu, ne však později než patnáct (15) dnů od doručení písemného oznámení o potřebě změny rozsahu díla. Změnové hlášení bude obsahovat specifikaci úpravy díla, smluvní ceny a předpokládaný termín plnění, případně další relevantní náležitosti. V případě schválení změnového hlášení objednatelem připraví objednatel návrh dodatku ke smlouvě. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam o změnách, jejich povaze a nákladech, které jsou navrženy nebo odsouhlaseny. Forma a podrobný obsah záznamu bude předmětem pozdější písemné dohody smluvních stran nebude-li dohodnuto jinak. Kopie záznamů bude zhotovitel poskytovat objednateli v dohodnutých intervalech. Vzor změnového listu je Přílohou č. 3 této smlouvy a její součástí.

8.4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.4.1 Dílo bude předáno na základě předávacího řízení. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem.
- 8.4.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla písemnou formou 5 dnů předem. Předávací řízení bude provedeno formou prohlídky v místě plnění. Součástí tohoto předávacího řízení je i předložení všech příslušných dokladů dle odst.8.4.3 tohoto článku.
- 8.4.3. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení následující dokumenty:
- stavební deník
 - atesty o použitých materiálech
 - doklad o uložení odpadu

- prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
 - protokol o dokončení (protokol o kompletnosti a jakosti dodávek a prací)
- Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít.
- Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě při předání díla soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve čtyřech vyhotoveních. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15-ti dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol, jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
- 8.4.4 Dílo může objednatel převzít i tehdy, jestliže vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) předmětu plnění. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění.
- 8.4.5 Vada nebo nedodělek budou považovány za odstraněné až po podpisu zástupce pro jednání ve věcech technických objednatele nebo osobou zástupce pro jednání ve věcech technických objednatelem písemně jmenovanou.

9 SMLUVNÍ POKUTY, SANKCE

- 9.1. V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti uvedený v článku 6.1. této smlouvy, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodělku.
- 9.3. V případě prodlení s vyklizením staveniště a/nebo prostor, objednatele užívaných zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění uvedené v článku 4 této smlouvy nebo v příslušném harmonogramu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací činí 10.000,- Kč za každý případ.
- 9.6. Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení převjímacího řízení a při převjímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 9.7. Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí stavby a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.8. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.

- 9.9. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 9.10. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě článku 9 odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.

10 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, zásadně nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 10.1.2. Výsledky projektových prací a další dokumentace vytvořená zhotovitelem v rámci plnění předmětu smlouvy jsou majetkem objednatele, který s ní může disponovat dle svého uvážení.

10.2. POSTOUPENÍ PRÁV

Zhotovitel se zavazuje, že nepověří zhotovením díla jinou osobu bez souhlasu objednatele. Při plnění předmětu díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

10.3. VYUŽITÍ SUBDODAVATELŮ

- 10.3.1 Zhotovitel může pro realizaci části díla využít subdodavatele uvedeného v nabídce nebo písemně schváleného objednatelem.
- 10.3.2 Využití subdodavatelů nezbavuje zhotovitele jeho závazků z uzavřené smlouvy.
- 10.3.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za práce svých subdodavatelů zúčastněných na zhotovení díla a to jak po stránce technické, tak po stránce dodržování relevantních obecně závazných i interních předpisů.

10.4. REGISTR SMLUV

- 10.5.1 Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci do datové schránky.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 11.2. Od této smlouvy lze odstoupit podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Doručením písemného odstoupení druhé straně smlouva zaniká s účinky ex nunc.
- 11.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.4. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 - Zadávací dokumentace objednatele

Příloha č.2 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“

Příloha č.3 - Změnový list

Příloha č.4 – výkaz výměr

Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

Dne:

Dne: 11.04.2025

Jméno: Ing. Petra Havlová

Jméno: Pavlína Semová

Funkce: jednatelka

Funkce: jednatelka

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL

ZPS Stavební s.r.o.
Dolní Jiřetín 13
434 01 Horní Jiřetín
IČO: 080 12 202 ①



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 43352

Datum vzniku a zápisu: 21. března 2019
Spisová značka: C 43352 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma: ZPS Stavební s.r.o.
Sídlo: Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín
Identifikační číslo: 080 12 202
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
s obory činnosti:

- Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků
- Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
- Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů
- Výroba strojů a zařízení
- Výroba a opravy čalounických výrobků
- Výroba, opravy a údržba sportovních potřeb, her, hraček a dětských kočárků
- Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
- Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
- Zprostředkování obchodu a služeb
- Velkoobchod a maloobchod
- Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
- Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
- Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
- Pronájem a půjčování věcí movitých
- Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- Poskytování technických služeb

Zednictví

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Vodoinstalatérství, topenářství

Statutární orgán:
jednatel:

PAVLÍNA SEMOVÁ, dat. nar. 11. října 1975
V. K. Klicpery 852/5, 434 01 Most
Den vzniku funkce: 21. března 2019

Počet členů:

1

Způsob jednání:

Jednatel jedná za společnost samostatně.

Společníci:

Společník:

PAVLÍNA SEMOVÁ, dat. nar. 11. října 1975
V. K. Klicpery 852/5, 434 01 Most

Podíl:

Vklad: 10 000,- Kč
Splaceno: 100%
Obchodní podíl: 100%
Druh podílu: základní

Základní kapitál:

10 000,- Kč



Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 409068_024159, že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby.

Most 6

30.05.2024 v 16:32

Podpis 

Razítko:

Kalocová Zdenka



Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 10.03.2025 14:35:26

Obchodní firma: **ZPS Stavební s.r.o.**
Adresa sídla: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo osoby: **08012202**
Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **20.03.2019**
Statutární orgán nebo jeho členové:
Jméno a příjmení: **Pavčina Semová (4)**
Vznik funkce: **21.03.2019**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků
Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů
Výroba strojů a zařízení
Výroba a opravy čalounických výrobků
Výroba, opravy a údržba sportovních potřeb, her, hraček a dětských kočárků
Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
Pronájem a půjčování věcí movitých
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Poskytování technických služeb**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **21.03.2019**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Zednictví**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **04.12.2019**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Kamil Mühle (1)**
Ustanoven dne: **04.12.2019**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **19.02.2020**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Kamil Mühle (1)**
Ustanoven dne: **19.02.2020**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **30.10.2023**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Zdeněk Sem (2)**
Ustanoven dne: **30.10.2023**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **30.10.2023**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Zdeněk Sem (2)**
Ustanoven dne: **30.10.2023**

Živnostenské oprávnění č.6

Předmět podnikání: **Vodoinstalatérství, topenářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **13.05.2024**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Pavel Kříž (3)**
Ustanoven dne: **13.05.2024**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod

Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Údržba motorových vozidel a jejich příslušenství

Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků

Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě

Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Výroba strojů a zařízení
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Pronájem a půjčování věcí movitých
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Výroba a opravy čalounických výrobků
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Výroba, opravy a údržba sportovních potřeb, her, hraček a dětských kočárků
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Poskytování technických služeb
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Obor činnosti: Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

2. Zednictví

Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

3. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

4. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

5. Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Adresa: **Dolní Jiřetín 13, 434 01, Horní Jiřetín**
Identifikační číslo provozovny: **1014903785**
Zahájení provozování dne: **30.10.2023**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Kamil Mühle (1)**
Datum narození: **07.03.1985**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Zdeněk Sem (2)**
Datum narození: **23.06.1995**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Pavel Kříž (3)**
Datum narození: **22.08.1965**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Pavla Semová (4)**
Datum narození: **11.10.1975**
Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Litvínov**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Čestné prohlášení dodavatele ke střetu zájmů

„Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“

Dodavatel:

název: ZPS Stavební s.r.o.

sídlo/místo podnikání: Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín

statutární orgán (jméno, funkce): Pavlína Semová - jednatel

IČ: 080 12 202

Shora uvedený dodavatel tímto **čestně prohlašuje**, že:

- a) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění příslušných předpisů (dále jen „zákon“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- b) poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci (je-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Podpis:



Pavlína Semová

(podpis osoby, nebo osob, oprávněných k podpisu čestného prohlášení)

Titul k zastupování: jednatel

Datum: 11.04.2025 Razítko:

ZPS Stavební s.r.o.

Dolní Jiřetín 13
434 01 Horní Jiřetín
IČO: 080 12 202 ①

Čestné prohlášení dodavatele k poddodavatelům

„Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče“

Dodavatel:

název: ZPS Stavební s.r.o.

sídlo/místo podnikání: Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín

statutární orgán (jméno, funkce): Pavlína Semová - jednatel

IČ: 080 12 202

Shora uvedený dodavatel tímto **čestně prohlašuje**, že:

- bude provádět každou Dílčí veřejnou zakázku ve smyslu dokumentu s názvem „Výzva k podání nabídek a zadávací dokumentace“, jenž se vztahuje k ZŘ, (dále jen „ZD“) zadávanou na základě rámcové dohody (dále jen „Dílčí veřejná zakázka“) pouze vlastními kapacitami (v tom případě níže uvedenou tabulku proškrtněte),*
- na plnění Dílčích veřejných zakázek bude v případě, že se stane vybraným dodavatelem, spolupracovat s poddodavateli uvedenými v níže uvedené tabulce.*

Dodavatel uvede poddodavatele, jejichž prostřednictvím prokazoval kvalifikaci, i ostatní poddodavatele, kteří jsou mu známi, a dále uvede, jakou část Dílčích veřejných zakázek bude každý poddodavatel plnit. Části Dílčí veřejné zakázky se rozumí provedení jedné položky stavebních prací (plnění) specifikovaných v ceníku, který tvoří přílohu č. 9 ZD – Ceník (dále jen „Ceník“).

Obchodní jméno a sídlo poddodavatele	IČ	Část Dílčí veřejné zakázky (postačuje uvádět pořadové číslo položky z Ceníku, resp. rozmezí položek)

(Dodavatel může přidat libovolný počet řádků)

V průběhu trvání rámcové dohody je dodavatel povinen v případě jakýchkoliv změn požádat o doplnění, případně o změnu poddodavatelů uvedených v této tabulce.

Podpis:

Pavlína Semová

(podpis osoby, nebo osob, oprávněných k podpisu čestného prohlášení)

Titul k zastupování: jednatel

Datum: 11.04.2025 Razítko:

*nehodící se škrtněte

ZPS Stavební s.r.o.

Dolní Jiřetín 13
434 01 Horní Jiřetín
IČO: 080 12 202



✉ Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy č. 8603647089



Informace o uzavření pojistné smlouvy

Vážený kliente,

děkujeme Vám za rozhodnutí sjednat si Trend - standardní pojištění podnikatelských rizik.

Potvrzujeme úhradu prvního pojistného a uzavření pojistné smlouvy č. 8603647089 zaplacením pojistného ve výši 30 976 Kč.

Tento e-mail je informativní, prosím neodpovídejte na něj. Pokud se chcete na něco zeptat, volejte na infolinku 957 105 105 nebo nám napište na info@koop.cz.

Hezký den

Vaše Kooperativa

Pokud tato zpráva není určena pro Vás, dejte nám to prosím vědět a zprávu smažte. Obsahem zprávy mohou být informace, které jsou chráněné zákonem. Děkujeme.



80440194588592

ZPS Stavební s.r.o.
Dolní Jiřetín 13
434 01 Most 1

Pojistka k pojistné smlouvě

5. 3. 2025

Pojištění

Trend - standardní pojištění podnikatelských rizik

Údaje o klientovi

Pojistník
IČO
Adresa

ZPS Stavební s.r.o.
08012202
Dolní Jiřetín 13
434 01 Most 1

Pojištěný
IČO
Adresa

ZPS Stavební s.r.o.
08012202
Dolní Jiřetín 13
434 01 Most 1

Oprávněná osoba

osoba, které v důsledku pojistné události vznikne právo na pojistné plnění

Údaje o pojištění

Pojistná doba:

Počátek pojištění
Konec pojištění
Pojistné období

3. 3. 2025
2. 3. 2030
12 měsíců

Pojištění se sjednává pro případ pojistných událostí vzniklých v důsledku pojistných nebezpečí uvedených v pojistné smlouvě.

Údaje o pojistném

Pojistné za pojistné období
Číslo účtu
Variabilní symbol

30 976 Kč (běžné pojistné)
2226222/0800
8603647089

S případnými dotazy se prosím obraťte:

- ▶ telefonicky na infolinku **957 105 105**
- ▶ elektronicky na adresu **info@koop.cz**
- ▶ poštou na **adresu uvedenou v záhlaví dopisu**

S přátelským pozdravem

Vaše Kooperativa

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 22561

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Jindřich Janoušek

jméno a příjmení

670409/1867

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem
0401056

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 28.11.2000



Ing. Václav Mach
předseda ČKAIT



ÚZEMNÍ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ
PRO ÚSTECKÝ KRAJ, LIBERECKÝ KRAJ, KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ A PARDUBICKÝ KRAJ
OSSZ Most
Báňská 284, 434 01 Most

Váš dopis zn.
Ze dne 24.2.2025
Naše zn. 45008/16802/210/216/KJ

ZPS Stavební s.r.o.
Dolní Jiřetín 13
434 01 Horní Jiřetín

ID datové schránky: tx2zcvw

Vyřizuje Konvalinková Jiřina
Telefon 476 131 312
E-mail jirina.konvalinkova@cssz.cz

Datum 24.2.2025

Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému

Potvrzujeme, že právnická osoba:

ZPS Stavební s.r.o

var. symbol zaměstnavatele : 5572022431

IČ: 08012202

Nemá ke dni 24.2.2025 nedoplatek na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému.

Toto potvrzení se vydává na vlastní žádost právnické osoby.

Bc. Helena Kopejsková
vedoucí oddělení výběru pojistného

Finanční úřad pro Ústecký kraj
Velká Hradební 39/61
400 21 ÚSTÍ NAD LABEM-MĚSTO

Územní pracoviště v Mostě
2. náměstí 3300
434 01 MOST
Čj.: 366005/25/2510-50521-508681
Vyřizuje: Máslová Jana Ing.
Oddělení vyměřovací I
Telefon: 476 135 352 č. dveří: 2.39
E-mail: podatelna2510@fs.gov.cz

V Mostě
dne

Elektronicky podepsáno
04. 03. 2025
Ing. Máslová Jana
vyšší referent

ZPS Stavební s.r.o.

DIČ: CZ08012202

DOLNÍ JIŘETÍN 13
HORNÍ JIŘETÍN
434 01 MOST 1

P O T V R Z E N Í

Shora uvedený správce daně na základě žádosti o vydání potvrzení podle § 66 odst. 1 a § 67 odst. 3 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů o neexistenci daňových nedoplatků výše uvedeného daňového subjektu zaevidované dne 03.03.2025 pod č.j. 362529/25/2510-50521-508681, potvrzuje ke dni 03.03.2025

neexistenci daňových nedoplatků

vůči orgánům Finanční správy České republiky.

L.S.

Ing. Jana Máslová
vyšší referent

Čestné prohlášení dodavatele

k veřejné zakázce:

Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče

.....

Dodavatel: ZPS Stavební s.r.o.

sídlo: Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín

IČ: 080 12 202

statutární orgán: Pavlína Semová

Dodavatel tímto prohlašuje, že:

- a) není plátcem spotřební daně ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- b) nemá splatný nedoplatek nebo penále na veřejném zdravotním pojištění ve vztahu § 74 odst. 1 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Datum: 11.04.2025

Podpis: Pavlína Semová - jednatel



ZPS Stavební s.r.o.
Dolní Jiřetín 13
434 01 Horní Jiřetín
IČO: 080 12 202 ①



**VŠEOBECNÁ
ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
ČESKÉ REPUBLIKY**

Regionální pobočka Ústí nad Labem, pobočka pro Liberecký a Ústecký kraj
Mírové náměstí 35/C
400 01 Ústí nad Labem

VAŠE ZN.:
ZE DNE: 24. 2. 2025
NAŠE ZN.: VZP-25-01888781-L88C
VYŘIZUJE: Jakub Rous
TEL.: +420 952 231 369
E-MAIL: jakub.rous@vzp.cz
DATUM: 26. 2. 2025

ZPS Stavební s.r.o.
Dolní Jiřetín 13
434 01 Horní Jiřetín

Potvrzení o stavu závazků týkajících se pojistného, penále, pokuty a přírážky k pojistnému dle § 26e, zákona č. 592/1992 Sb., o pojistném na veřejné zdravotní pojištění

Potvrzujeme tímto, že ke dni 24. 2. 2025 **neeviduje** VZP ČR splatný nedoplatek u plátce pojistného:

IČ: 08012202
Název plátce: ZPS Stavební s.r.o.
Sídlo plátce: Dolní Jiřetín 13, Horní Jiřetín, 434 01

Tímto potvrzením nejsou dotčena práva na změny po provedené kontrole.

Pokud Vám bylo toto potvrzení doručeno elektronickou cestou (e-VZP, datová schránka), je nutné pro jeho předání partnerům nebo úřadům využít také elektronickou cestu, např. datovou schránku nebo e-mail.

Jakub Rous

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Název stavby:		Fasáda Podkrušnohorské nemocnice následné péče		Objednatel:		Krušnohorská Poliklinika s.r.o.	
Adresa stavby:		PKH 638, Litvínov		Zhotovitel:			
Termín výstavby:		4/2025 - 13.06.2025		Zpracováno dne:		07.04.2025	
				Zpracoval:			
Číslo pol.	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Jedn. Cena Kč	Náklady celkem Kč	
		FASÁDA BUDOVY				0,00	
1		Montáž a pronájem lešení na X dnů (21+536+177+80+105)	m ²	919		0,00	
2		Demontáž lešení	m ²	919		0,00	
3		Montáž ochranné sítě z technilie z umělých vláken	m ²	919		0,00	
4		Demontáž ochranné sítě z technilie z umělých vláken	m ²	919		0,00	
5		Zakrytí výplní vnějších otvorů folie + páska (6+25+4+85+16+4+19+4+18)	m ²	181		0,00	
6		Oprava stávajících omítek v rozsahu 10%	m ²	80		0,00	
7		Očištění podkladu	m ²	818		0,00	
8		Nátěr světlejší vnějších omítek barvou 2x včetně penetrace (17+286+17+84+13)	m ²	447		0,00	
9		Nátěr tmavší vnějších omítek barvou 2x včetně penetrace (5+89+79+83)	m ²	256		0,00	
9		Mozaiková omítka (Marmolit) (1+87+15+12)	m ²	115		0,00	
10		Nátěr okapních svodů a žlabů	m	126		0,00	
11		Nátěr oplechování říms, dvířek elektro a žebříku na fasádě (kuchyně PNNP)	m ²	37		0,00	
12		Vnější potažení anglických dvorků sít + tmel	m ²	12		0,00	
13		Rohová lišta s tkaninou u aglických dvorků	m	5		0,00	
14		Koncová lišta u mopové folie	m	30		0,00	

15	Přesuny hmot (včetně odvozu sutí na skládku a poplatku za uložení)	soubor	1		0,00
16	Zařízení staveniště	soubor	1		0,00

Celkové náklady bez DPH:
0,00

DPH:
0,00

Celkové náklady s DPH:
0,00

Nápis "Podkrušnohorská nemocnice" na fasádě objektu bude obnoven v tmavém nátěru.

všechny položky jsou dodávka + montáž

vše včetně likvidace a odvozu odpadů

vše včetně dopravy