



# Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

**odbor stavební úřad**



MELTX00VFE0N

Spis. zn.: OSÚ/3657/2021/DRD/PK-175  
Čj.: MELT/55794/2021/URSP

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Daniela Drdová  
Telefon: +420 476 767 865  
Fax: +420 476 767 801  
E-mail: daniela.drdova@mulitvinov.cz  
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Petr Kačala

Datum: 28.07.2021

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 a 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 17.05.2021 podalo

**Město Litvínov, IČO 00266027, náměstí Míru 11, 436 91 Litvínov-Horní Litvínov,**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### **schvaluje stavební záměr**

na stavbu s názvem:

#### **K1904 Stavební úpravy komunikací a VO v ul. Ladova v Litvínově**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2161 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2162 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2163 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2164 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2172/1 (ostatní plocha), parc. č. 2172/2 (ostatní plocha), parc. č. 2185/1 (ostatní plocha), parc. č. 2185/15 (ostatní plocha), parc. č. 2185/17 (ostatní plocha), parc. č. 2185/19 (ostatní plocha), parc. č. 2185/23 (ostatní plocha), parc. č. 2185/46, parc. č. 2541 (ostatní plocha), parc. č. 2542/1 (ostatní plocha), parc. č. 2543 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Litvínov.

**Stavební úřad dle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, stanoví podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby:**

1. Stavba bude umístěna a provedena podle ověřené dokumentace pro společné povolení s názvem „K1904 Stavební úpravy komunikací a VO v ul. Ladova v Litvínově“ zpracované společností NE2D Projekt s.r.o., IČO 22801014, Prokopa Holého 2007/11, 434 01 Most, oprávněná osoba pro část 100 Objekty pozemních komunikací Ing. Jiří Nedvěd, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 0402268, oprávněná osoba pro část 400 Elektro a sdělovací objekty Richard Hubený, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, spec. elektrotechnická zařízení, ČKAIT

0400991, zak. č. 1025, datum 08/2020, ověřené ve společném územním a stavebním řízení, která bude stavebníkovi zaslána po nabytí právní moci. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí před zahájením stavby stavebnímu úřadu v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona termín zahájení stavby a stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně jeho oprávnění a v souladu s ustanovením § 152 odst. 4 stavebního zákona jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka nad prováděním stavby s oprávněním podle zvláštního právního předpisu.
3. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavebník včas oznámí stavebnímu úřadu, kdy je možné na stavbě vykonat kontrolní prohlídky, a to v souladu s návrhem plánu kontrolních prohlídek, který byl přílohou žádosti o vydání společného povolení:
  - po provedení bouracích prací
  - po dokončení stavby nebo jejích dílčích etap.
5. Stavebník je povinen zajistit, aby:
  - Zhotovitel, v případě užití pozemních komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny, požádal před započatím prací Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí, oddělení registru vozidel, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov, jako příslušný silniční správní úřad:
    - o vydání povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s § 25 odst. 1 a 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a stanovení přechodné úpravy provozu,
    - o vydání povolení částečné nebo úplné uzavírky v souladu s § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
6. Bude splněna podmínka Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Most, dopravní inspektorát Most uvedená ve stanovisku ze dne 12.03.2021 čj. KRPU-17000-1/ČJ-2021-040806:
  - Dopravní značení bude v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, provedení a umístění ke směru provozu na pozemních komunikacích bude odpovídat příslušné doporučené normě a technickým podmínkám.
7. Při provádění stavebních prací nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích vč. jejich příslušenství, zároveň nesmí být tyto komunikace znečišťovány. Dojde-li k znečištění, zajistí stavebník okamžitou nápravu.
8. Budou provedena taková opatření, aby byl po celou dobu realizace stavby zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým sousedním nemovitostem např. pro IZS, svoz odpadů a vlastníky okolních nemovitostí. Dojde-li po dobu nezbytně nutnou k uzavírce stavbou dotčené komunikace, zajistí stavebník pro složky integrovaného záchranného systému (IZS) informaci o rozsahu a časovém harmonogramu prací, které by mohly mít vliv na omezení přístupu vozidel IZS k okolním pozemkům a stavbám (není-li tato problematika řešena v rámci samostatného správního řízení, např. o povolení zvláštního užívání komunikace). O případném uzavření komunikace budou v dostatečném předstihu prokazatelně informováni všichni dotčení vlastníci sousedních nemovitostí.
9. Stavebník je povinen dodržet podmínky Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, územního pracoviště Most uvedené v závazném stanovisku ze dne 09.02.2021 čj. KHSUL 13630/2021:
  - Veškeré hlučné stavební práce v blízkosti stávající zástavby budou prováděny pouze v denní době (07:00 – 21:00 hod).
  - Budou provedena veškerá přístupná technická opatření tak, aby při výstavbě nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor, chráněný venkovní prostor staveb a chráněný vnitřní prostor staveb upravených v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
  - Při výstavbě budou v případě nutnosti stavební plochy skrápěny, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel obytných domů zvýšenou prašností.

10. Budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí uvedené v závazném stanovisku – souhlasu vodoprávního úřadu ze dne 30.06.2021 čj. MELT/49436/2021/OŽP/DOK/ZS:
- Během výstavby ani provozem nedojde k významnému znečištění vod ani jeho okolí, zvláště ne ropnými látkami.
  - Propustné plochy (parkovací místa) budou zabezpečeny vhodným zařízením proti úniku závadných látek do okolí, např. sorpční textilie. U sorpční textilie na zachycení závadných látek po vyčerpání její sorpční schopnosti a vždy po havarijním úniku vyměněna a zlikvidována odborně způsobilou firmou jako nebezpečný odpad.
11. Budou splněny podmínky ČEZ Distribuce, a.s., uvedené v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení č. 252/0043/2014/21/OP ze dne 01.07.2021 zn. 1117048757:
- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
  - Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
  - Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle koordinační situační výkres NE2D Projekt s.r.o., dat. 08/2020, zak.č. 1025, čís.výkr. C.3.
  - Parkovací stání na 2172/1 nebudou umístěna kabelu VN, kabely NN v ulici Ladova budou v místě parkovacích stání odkopány a uloženy do chráničky.
  - Při souběhu budou kabely a sloupy VO min. 0,6 metru od kabelů ČEZ Distribuce, a.s.
  - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
  - Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
  - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
  - S ohledem na provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.
  - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
  - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu (tyto všeobecné podmínky jsou součástí souhlasu v dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení).
  - Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
  - Výjimka z ochranného pásma se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s. a Telco Pro Services, a.s.
12. Budou splněny podmínky společnosti Severočeská teplárenská, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 19.1.2021 zn. ST-V-2020-00441:
- Dle zákona č. 458/2000 Sb. je v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla, i mimo ně, zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit toto zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Šířka ochranného pásma je vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepla ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a vodorovnou rovinou, vedenou pod zařízením pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m.

- Před zahájením stavby si je stavebník povinen nechat vytýčit trasu tepelného zařízení naším pracovníkem. Objednávka vytýčení se provádí přes objednávkový formulář na webových stránkách [www.setep.cz](http://www.setep.cz). Po dokončení stavby bude přizván zástupce naší společnosti ke kontrole místa střetu před jeho zásypem. O provedené kontrole provede zápis do stavebního deníku. Kontaktní osoba: Zdeněk Žák, tel. 606 633 395, e-mail: [zdenek.zak@setep.cz](mailto:zdenek.zak@setep.cz).
  - Při provádění prací nesmí dojít k poškození zařízení pro rozvod tepla, to znamená, že tyto práce v jeho bezprostřední blízkosti (méně než 1 m od hrany zařízení) musejí být prováděny výhradně ručně. Bude-li v průběhu stavby nutné přejíždění trasy tepelného vedení těžkou technikou, je třeba zajistit ochranu tohoto vedení proti poškození osazením roznášecích desek (s přesahem min. 1,5 m na obě strany) v místě přejezdu.
  - Při realizaci stavby, jejíž součástí je úprava terénu v bezprostřední blízkosti armaturních šachet opatřených poklopy, musí být i po jejím dokončení zachována funkčnost těchto poklopů. Terén musí být upraven tak, aby nedocházelo ke stahování vody do místa šachetních vstupů, tzn. poklopy budou minimálně na stejné úrovni s okolním terénem (v žádném případě nesmí být „utopeny“).
  - Na tepelném zařízení a v jeho ochranném pásmu nebude zřizována jakákoli deponie materiálu, ornice, stavebních strojů apod.
  - V případě poruchy nebo havárie musí být k tepelnému zařízení zajištěn přístup.
  - Severočeská teplárenská, a.s. trvá na tom, že stavební činností nedojde k jakékoli újmě, a to i postupné, tepelného zařízení v majetku naší společnosti a to i z dlouhodobého hlediska. Pokud dojde k jakékoli újmě tepelného zařízení, bude tato neprodleně odstraněna na náklad investora.
  - Souhlas s činností v ochranném pásmu rozvodů tepelné energie je vydáván pouze pro provedení nezbytných prací v souvislosti s realizací shora uvedené stavby podle předložené a námi odsouhlasené dokumentace. Pro jakoukoli jinou činnost je stavebník povinen dodržet ustanovení § 87, zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) a požádat si o nové vyjádření a souhlas s činností v ochranném pásmu rozvodů tepelné energie.
13. Budou splněny podmínky společnosti Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., uvedené ve vyjádření ze dne 27.07.2020:
- Při realizaci stavby je nutné respektovat ochranné pásmo našeho zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb., jehož šířka je vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení rozvodu ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení, které činí 2,5 m
  - V ochranném pásmu je zakázáno:
  - Provádět činnosti, které by mohly ohrozit tato zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu.
  - Stavební činnosti, umísťování konstrukcí, zemní práce, uskladňování materiálu a zřizování skládek.
  - Vysazování trvalých porostů.
  - Snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad rozvodem našeho zařízení.
  - V ochranných pásmech podzemních rozvodů je třeba dodržovat tyto podmínky:
  - Zhotovitel musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit příslušné pracovníky s jejich polohou dle výkresové dokumentace.
  - Výkopové práce v ochranném pásmu našeho zařízení musí být prováděny ručně, dbát na neporušení nosných prvků topných rozvodů, vnější ochrany izolace a vlastní izolace. V prostorech uložení potrubí nepřejíždět těžkou mechanizací.
  - Zhotovitel musí oznámit zahájení stavby příslušnému pracovníkovi TH Litvínov s.r.o. 5 dní před zahájením prací.
  - Před provedením zásypu (výkopu v ochranném pásmu našeho zařízení), bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu pracovníkem TH Litvínov s.r.o., na základě výzvy zhotovitele 3 dne před provedením zásypu.
  - Každé poškození našeho zařízení musí být neprodleně nahlášeno provozovateli.
  - Zhotovitel je povinen ukončení stavby nahlásit vedoucímu TH Litvínov s.r.o.

14. Budou splněny podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. uvedené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací ze dne 02.12.2020 čj. 839396/20, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení.
15. Budou splněny podmínky společnosti Telco Pro Services, a.s. uvedené ve vyjádření ze dne 04.12.2020, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení.
16. Budou splněny podmínky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 11.02.2021 zn. O21690013990/UTCMO/We, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení.
17. Budou splněny podmínky společnosti Vodafone Czech Republic a.s. uvedené ve vyjádření ze dne 28.01.2021 zn. 210122-1105249719, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení.
18. Budou splněny podmínky společnosti GasNet Služby, s.r.o. uvedené ve stanovisku ze dne 09.12.2020 zn. 5002270170, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení.
19. Dle § 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Dle § 122 stavebního zákona je stavebník povinen podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.
20. Užívání stavby bez kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je nepřípustné a postihnutelné podle § 178 stavebního zákona.

Účastníci řízení, dle § 94k stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Město Litvínov, náměstí Míru 11, 436 91 Litvínov-Horní Litvínov  
Radek Bringler, nar. 12.05.1969, Ladova 1073, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov  
Jaroslava Bringlerová, nar. 07.03.1974, Ladova 1073, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov  
Marie Hánová, nar. 03.07.1945, Ladova 1073, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov  
Petr Hranáč, nar. 12.02.1973, Jana Kubelíka 1470/3, 434 01 Most  
Martin Líbal, nar. 26.09.1987, Ladova 1073, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov  
Kateřina Rosenbaumová, nar. 22.08.1975, Ladova 1073, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov  
Tomáš Palička, nar. 24.04.1970, Ladova 1074, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov  
Jana Orlovská, nar. 11.11.1965, Ladova 1075, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov  
Jaroslav Krutwa, nar. 29.04.1969, Ladova 1076, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov  
Stanislav Novotný, nar. 29.06.1965, Ladova 1076, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov  
Vladimír Novotný, nar. 29.05.1968, Ladova 1076, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov  
Petr Šíma, nar. 26.01.1965, Ladova 1076, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov  
Irena Šimová, nar. 02.05.1967, Ladova 1076, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov  
Ing. Jitka Vopěnková, nar. 30.04.1977, U pramene 431/5, 149 00 Praha-Újezd u Průhonic  
Severočeská teplárenská, a.s., Teplárenská 2, 434 01 Most-Komořany  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

### **Odůvodnění:**

Dne 17.05.2021 podal stavebník, kterého zastupuje NE2D Projekt s.r.o., IČO 22801014, Prokopa Holého 2007/11, 434 01 Most žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavební úřad oznámil dne 08.06.2021 zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na 13.07.2021, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Dokumentace pro vydání společného povolení stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Ve výroku rozhodnutí zdejší úřad vymezil rozsah povolené stavby a stanovil podmínky pro její umístění a provedení. Povinnosti plynoucí z obecně platných právních předpisů nejsou předmětem povolení, neboť povinnosti řídit se jejich ustanoveními řeší jednotlivé předpisy. Jedná se zejména o předpisy v oblasti bezpečnosti práce a práce ochranných pásmech sítí, ze kterých vyplývají tyto povinnosti:

- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky.
- Staveniště bude řádně zajištěno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
- Při provádění stavby budou dodrženy hlukové limity stanovené nař. vlády č. 272/2011 Sb.
- Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
- Stavebník musí dbát na to, aby zhotovitel stavby použil na stavbu jen takové výrobky, u kterých lze na kontrolní prohlídce stavby prokázat, že splňují technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
- Před započetím zemních prací je nutno zajistit vytyčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.

Stručný popis stavby:

Hlavní stavba

SO100 Objekty pozemních komunikací

Budou provedeny stavební úpravy stávající asfaltové komunikace, chodníkových ploch, úprava a rozšíření kontejnerových stání, vyznačení a vybudování nových parkovacích stání v lokalitě ul. Ladova. Konstrukce komunikace bude z asfaltového betonu, hraničena bude betonovou obrubou. Odvodnění je řešeno podélným a příčným sklonem do stávajících vpustí (stávající režim odvodu dešťových vod). V rámci stavby dojde k přesunutí dvou stávajících uličních vpustí a výměně části potrubí dešťové kanalizace. V místě napojení na stávající dešťovou kanalizaci bude zřízena revizní šachta. Část komunikace na p.p.č. 2272/1 a 2543 je navržena z betonové vsakovací dlažby a odvodnění je řešeno vsakováním. Chodníkové plochy budou provedeny z betonové dlažby vsazené do betonových obrubníků. Odvodnění je řešeno podélným a příčným sklonem do komunikace příp. přilehlé zeleně. Na komunikaci bude vyznačen parkovací pruh šířky 2 m. Na p.p.č. 2185/46 a 2185/1 bude vybudována parkovací plocha - 7 šikmých parkovacích stání. Odvodnění je řešeno podélným a příčným sklonem do komunikace.

Vedlejší stavba

SO400 Elektro a sdělovací kabely - v rámci záměru bude provedena rekonstrukce veřejného osvětlení. Stávající veřejné osvětlení, včetně stožárů, bude demontováno a nahrazeno novým. Nový kabelový rozvod bude napojen ze stávajícího rozvaděče VO. Celkem zde bude osazeno 23 nových stožárů veřejného osvětlení.

Přílohy k žádosti:

- Městský úřad Litvínov, odbor stavebního úřadu – závazné stanovisko obecného stavebního úřadu ze dne 19.02.2021 spis. zn. OSÚ/851/2021/DRD/4504
- Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje – úřad územního plánování – koordinované stanovisko ze dne 04.03.2021 zn. OIRR/ks-01/Ce/2021

- Městský úřad Litvínov, odbor stavebního úřadu, úsek památkové péče – závazné stanovisko ze dne 02.07.2021 čj. MELT/49635/ZS-09/2021
- Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje – úřad územního plánování – závazné stanovisko ze dne 04.03.2021 zn. OIRR/ks-01\_ZS/Ce/2021
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 18.12.2020 čj. MELT/82084/2020/OŽP/MAK/249.9/195
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 30.06.2021 čj. MELT/49436/2021/OŽP/DOK/ZS
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 16.02.2021 čj. MELT/6803/2021/OŽP/TUL/245.7/6
- Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí – vyjádření ze dne 27.01.2021 čj. MELT/6805/2021/KOC/OSE/Vyj
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Most, dopravní inspektorát Most – stanovisko ze dne 12.03.2021 čj. KRPU-17000-1/ČJ-2021-040806
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů – stanovisko ze dne 16.09.2020 zn. ÚP-573/17-1204-2020-1150
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje – závazné stanovisko ze dne 09.02.2021 čj. KHSUL 13630/202136525/2020
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje – závazné stanovisko ze dne 08.02.2021 čj. HSUL-650-2/MO-2021
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení ze dne 12.05.2021 zn. 0101524968
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 01.07.2021 zn. 21/PA/241
- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení č. 252/0043/2014/21/OP ze dne 01.07.2021 zn. 1117048757
- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 13.04.2021 zn. 1114674891
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení ze dne 12.05.2021 zn. 0700380852
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení ze dne 12.05.2021 zn. 0201241751
- Telco Pro Services, a.s. – vyjádření ze dne 04.12.2020
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 24.07.2020 čj. 70847/20
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 02.12.2020 čj. 839396/20
- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 23.07.2020 zn. 5002191529
- GasNet Služby, s.r.o. – stanovisko ze dne 09.12.2020 zn. 5002270170
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 11.02.2021 zn. O21690013990/UTPCMO/We
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 27.07.2020 zn. SCVKZAD77888
- Technické služby Litvínov s.r.o. – vyjádření ze dne 27.07.2020
- Technické služby Litvínov s.r.o. – vyjádření ze dne 01.04.2021
- Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o. – vyjádření ze dne 27.07.2020
- Severočeská teplárenská a.s. – vyjádření ze dne 28.07.2020 zn. ST-V-2020-00292
- Severočeská teplárenská a.s. – vyjádření ze dne 19.01.2021 zn. ST-V-2020-00441
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 29.07.2020 zn. 200723-1517193973
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 28.01.2021 zn. 210122-1105249719
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 03.06.2021 zn. E29385/21
- Infotea s.r.o. – vyjádření ze dne 28.07.2020 č. 100/2020
- Souhlasy vlastníků vyznačené na situačním výkresu dle § 184a stavebního zákona
- Dokumentace pro společné povolení
- Plná moc, pověření

Městský úřad Litvínov, stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zkoordinoval obsah těchto stanovisek a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle §94k stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2095, 2101/2, 2101/3, 2102/4, 2103, 2120, 2157, 2158, 2159, 2160, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170/1, 2170/2, 2172/12, 2172/14, 2173, 2174, 2175, 2179, 2180, 2181, 2184, 2185/2, 2185/3, 2185/4, 2185/5, 2185/6, 2185/11, 2185/12, 2185/13, 2185/22, 2185/24, 2185/26, 2185/27, 2185/29, 2185/45, 2186/5, 2186/6, 2188, 2189/1, 2189/2, 2202/1, 2202/2, 2203/1, 2203/2, 2204, 2205, 2206, 2207, 2542/2 v katastrálním území Horní Litvínov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horní Litvínov č.p. 1123, č.p. 1139, č.p. 1140, č.p. 1069, č.p. 1070, č.p. 1071, č.p. 1072, č.p. 1077, č.p. 1078, č.p. 666, č.p. 676, č.p. 1079, č.p. 1080, č.p. 1084, č.p. 1085, č.p. 1086, č.p. 1560, č.p. 1609, č.p. 1610, č.p. 1611, č.p. 1612, č.p. 1676, č.p. 1644, č.p. 1643, č.p. 1642, č.p. 555, č.p. 665, č.p. 1089, č.p. 1090, č.p. 1091 a č.p. 1092

Vypořádání s námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

ČEZ Distribuce, a. s., účastník řízení z pozice osoby, která má právo věcného břemene ke stavbou dotčeným pozemkům, uplatnil v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení č. 252/0043/2014/21/OP ze dne 01.07.2021 zn. 1117048757 konkrétní podmínky pro realizaci stavby v ochranném pásmu podzemních kabelových vedení VN a NN, tyto byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 11. Další obecné podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních kabelových vedení, které jsou přílohou souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení, nejsou, z důvodu rozsáhlosti, v podmínkách tohoto rozhodnutí citovány, jsou součástí samotného souhlasu, který je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení a jejich splnění je stanoveno v podmínce č. 11 tohoto rozhodnutí.

Severočeská teplárenská, a.s., zástupce United Energy, a.s., účastník řízení z pozice osoby, která má právo věcného břemene ke stavbou dotčeným a sousedním pozemkům uplatnil ve vyjádření ze dne 19.1.2021 zn. ST-V-2020-00441 podmínky pro realizaci stavby v blízkosti ochranného pásma zařízení pro rozvod tepelné energie. Tyto byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 12.

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., účastník řízení z pozice osoby, která má právo věcného práva a sousedním pozemkům, uplatnil ve vyjádření ze dne 27.07.2020 podmínky pro provádění činností v ochranném pásmu zařízení a zařízení rozvodů STK. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 13.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.



Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dne, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že se jedná podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů o řízení s velkým počtem účastníků. V řízení s velkým počtem účastníků se, dle § 94m odst. 2 stavebního zákona, oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům podle § 94k písm. a) až d) a dotčeným orgánům jednotlivě. Dnem doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Doručení je provedeno vyzvednutím písemnosti prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky. Jestliže písemnost uložená na poštovní službě není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenou posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručенý posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnosti po 10denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti. Účastníkům, kterým se prokazatelně nedaří doručovat se doručuje toto rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Doručení se provede vyvěšením rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov. Poslední den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí. Uvedený úřad současně zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

V řízení s velkým počtem účastníků se, v souladu s ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona, v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech řízení doručovaných veřejnou vyhláškou účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Doručení se provede vyvěšením rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov. Poslední den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí.

Při likvidaci případných škod vzniklých stavbou na cizím majetku se postupuje podle obecných právních předpisů o náhradě škody.

#### OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Bc. Petr Kačala v. r.  
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí se doručuje, v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov. Též se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne .....

Razítko orgánu a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.  
Po stanovené lhůtě zašlete zpět.

**Poplatek:**

Správný poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:****Dodejky**

Účastníci řízení dle § 94k odst. a) stavebního zákona

*Stavebník*

Město Litvínov zast. Městským úřadem odborem investic a regionálního rozvoje, náměstí Míru  
č.p. 11, Horní Litvínov, 436 91 Litvínov 1

Zástupce

NE2D Projekt s.r.o., sídlo: Prokopa Holého č.p. 2007/11, 434 01 Most 1, IDDS: f4dnxyj

Účastníci řízení dle § 94k odst. b) stavebního zákona

*Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*

Město Litvínov zast. Městským úřadem odborem nakládání s majetkem, náměstí Míru č.p. 11,  
Horní Litvínov, 436 91 Litvínov 1

Účastníci řízení dle § 94k odst. d) stavebního zákona

*Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku*

Radek Bringler, Ladova č.p. 1073, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Jaroslava Bringlerová, Ladova č.p. 1073, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Marie Hánová, Ladova č.p. 1073, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Petr Hranáč, Jana Kubelíka č.p. 1470/3, 434 01 Most 1

Martin Líbal, Ladova č.p. 1073, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Kateřina Rosenbaumová, Ladova č.p. 1073, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Tomáš Palička, Ladova č.p. 1074, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Jana Orlovská, Ladova č.p. 1075, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Jaroslav Krutwa, Ladova č.p. 1076, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Stanislav Novotný, Ladova č.p. 1076, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Vladimír Novotný, Ladova č.p. 1076, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Petr Šíma, Ladova č.p. 1076, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Irena Šímová, Ladova č.p. 1076, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Ing. Jitka Vopěnková, U pramene č.p. 431/5, Praha 4-Újezd u Průhonice, 149 00 Praha 415  
Severočeská teplárenská, a.s., sídlo: Teplárenská č.p. 2, Komořany, 434 01 Most 1, IDDS:  
ighvtf

ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2 IDDS:  
v95uqfy

**Doručí se veřejnou vyhláškou**

Účastníci řízení dle § 94k odst. e) stavebního zákona

*Osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2095, 2101/2, 2101/3, 2102/4, 2103, 2120, 2157, 2158, 2159, 2160, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170/1, 2170/2, 2172/12, 2172/14, 2173, 2174, 2175, 2179, 2180, 2181, 2184, 2185/2, 2185/3, 2185/4, 2185/5, 2185/6, 2185/11, 2185/12, 2185/13, 2185/22, 2185/24, 2185/26, 2185/27, 2185/29, 2185/45, 2186/5, 2186/6, 2188, 2189/1, 2189/2, 2202/1, 2202/2, 2203/1, 2203/2, 2204, 2205, 2206, 2207, 2542/2 v katastrálním území Horní Litvínov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Horní Litvínov č.p. 1123, č.p. 1139, č.p. 1140, č.p. 1069, č.p. 1070, č.p. 1071, č.p. 1072, č.p. 1077, č.p. 1078, č.p. 666, č.p. 676, č.p. 1079, č.p. 1080, č.p. 1084, č.p. 1085, č.p. 1086, č.p. 1560, č.p. 1609, č.p. 1610, č.p. 1611, č.p. 1612, č.p. 1676, č.p. 1644, č.p. 1643, č.p. 1642, č.p. 555, č.p. 665, č.p. 1089, č.p. 1090, č.p. 1091 a č.p. 1092

Dotčené orgány

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje - úřad územního plánování, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, OSÚ - úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, odbor stavební úřad, obecný stavební úřad, Vodní č.p. 871, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Most, IDDS: auyaa6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Most, IDDS: 8p3ai7n

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Most, Dopravní inspektorát Most, IDDS: a64ai6n

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS:

Vypraveno dne: 02.08.2021

## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **409031\_000861** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **11** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 23.08.2021 v 13:43:39. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 23.08.2021 12:45:33. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 53 1B CD**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Bc. Petr Kačala, vedoucí odboru, Odbor stavebního úřadu, 563, MĚSTO LITVÍNOV**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 23.08.2021 v 13:43:39. Údaje o časovém razítku: datum a čas **02.08.2021 10:21:09**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 71 A3**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

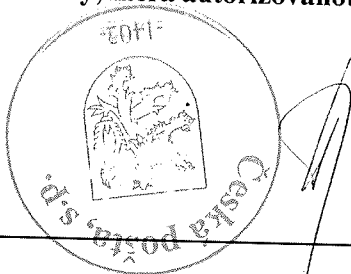
Pracoviště: **Most 3**

**Česká pošta, s.p.** dne 23.08.2021

**Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:**

SIMONA KOUBKOVÁ

Otisk úředního razítka:



### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupně způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.