



Spis. zn.: OŽP/4936/2020/BUP/231.1.1/ZS-523
Čj.: MELT/48358/2020/OŽP/BUP/ZS

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Petra Burešová
Telefon: 476 767 891
E-mail: petra.buresova@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Ing. Petra Burešová

Datum: 15.07.2020

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává na základě žádosti, kterou podala právnická osoba **Město Litvínov, IČO 00266027, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov - Horní Litvínov**, zastoupená na základě plné moci společností Tre-Bon inženýring s.r.o., IČO 06979891, Bělehradská 858/23, 120 00 Praha – Vinohrady, podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, toto

souhlasné závazné stanovisko k umístění a povolení stavby

podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

pro stavbu „**B2001 Stavební úpravy objektu družiny 3. ZŠ, č.p. 1615, ul. PKH v Litvínově**“ v kraji Ústeckém, v okrese Most, v obci Litvínov, v katastrálním území Horní Litvínov, na pozemku parc. č. 2044/10; ČHP 1-14-01-0612-0-00, vodní tok Radčický potok II včetně přeložky ID VT 10283977, vodní útvar povrchových vod „Bouřlivec od pramene po ústí do toku Bílina“ ID OHL_0830, vodní útvar podzemních vod „Mostecká pánev – severní část“ ID 21310, **za těchto podmínek:**

- 1) Během výstavby ani provozem nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
- 2) V blízkosti vodního toku Radčický potok a v jeho stanoveném záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
- 3) Případné napadávky do koryta vodního toku Radčický potok budou neprodleně odstraněny na náklady investora stavby.

Toto souhlasné závazné stanovisko má platnost 2 roky ode dne vydání.

ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí obdržel dne 24.06.2020 žádost, kterou podala právnická osoba Město Litvínov, IČO 00266027, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov - Horní Litvínov, zastoupená na základě plné moci společností Tre-Bon inženýring s.r.o., IČO 06979891, Bělehradská 858/23, 120 00 Praha - Vinohrady, o závazné stanovisko vodoprávního úřadu ke stavbě „B2001 Stavební úpravy objektu družiny 3. ZŠ, č.p. 1615, ul. PKH v Litvínově“ v kraji Ústeckém, v okrese Most, v obci Litvínov, v katastrálním území Horní Litvínov, na pozemku parc. č. 2044/10.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy objektu družiny. Jedná se o samostatně stojící, jednopodlažní, částečně podsklepený objekt, který má obdélníkový půdorys o rozměrech 43,225 x 8,930 m, ze kterého vystupuje vstupní část o rozměrech 3,270 x 3,270 m směrem k ulici U Koldomu. Svislé konstrukce objektu jsou zděné z cihel. Střecha je sedlová se střešní krytinou z asfaltových pásů. Vstupní část objektu je zastřešena plochou střechou, která má rovněž krytinu z asfaltových pásů. Navrhované stavební úpravy, budou zahrnovat: ubourání nepoužívaných komínových těles v půdním prostoru a nad střešní rovinou, realizaci KZS z minerální / kamenné vaty, s finální povrchovou úpravou silikonovou stěrkou na obvodových stěnách (tl. 200 mm a 140 mm), ostění oken nadpraží a parapet 40 mm. Dále bude zateplen sokl objektu deskami extrudovaného polystyrenu (XPS) o tl. 180 mm s finální povrchovou úpravou lícovými pásky v šedé barvě, provede se zateplení podhledu, výměna střešní krytiny, klempířských prvků, části hromosvodu a vybuduje se nový okapový chodník. Objekt je napojen na vodovod, splaškovou kanalizaci a elektro. Dešťové vody jsou vsakovány na pozemku investora stavby.

Vodoprávní úřad do závazného stanoviska stanovil podmínky proto, aby bylo zamezeno úniku závadných látek do okolí a nedocházelo ke znečištění životního prostředí, resp. k úniku závadných látek do vodního prostředí a zároveň tak, aby nedošlo k poškození koryta vodního toku Radčický potok, či aby nedošlo ke zhoršenému průtoku během stavebních prací v případě povodňové aktivity. Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry v lokalitě. Vodoprávní úřad žádost posoudil, a vzhledem k tomu, že lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod, vydal toto závazné stanovisko.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje ani v záplavovém území. Stavba se nachází cca 20 m od vodního toku Radčický potok II včetně přeložky ID VT 10283977.

(orientační určení polohy místa v souřadnicovém systému S-JTSK, X = 977643; Y = 790193)

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Projektová dokumentace (průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, dokumentace objektu, výkresová část) – vypracoval Ing. Filip Troška v 06/2020
- Plná moc
- Celkový situační výkres
- Výpis z katastru nemovitostí
- Kopie katastrální mapy

POUČENÍ

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí

stavebního úřadu ve věci samé (§ 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

otisk úředního razítka

Ing. Petra Burešová v. r.
úředník odboru životního prostředí

Doručuje se:

Tre-Bon inženýring s.r.o., Bělehradská č.p. 858/23, 120 00 Praha 2 - Vinohrady, IDDS: arm54f6
– vyřizuje Ing. Filip Troška

zastupující: Město Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov