



Smlouva o dílo č. KT/8120/14
na realizaci stavby
„KULTURNÍ DŮM CITADELA, LITVÍNOV - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE (ZATEPLENÍ)“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb
(dále jen **Občanský zákoník v platném znění**)

I.
Smluvní strany

1.1 Objednatel : **Město Litvínov**
Zastoupený : Bc. Kamilou Bláhovou, starostkou města Litvínov
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ : 002 66 027
DIČ : CZ 00266027
Bankovní spojení : KB a.s.Litvínov
č.ú. : 0000921491 / 0100
datová schránka : 8TYBQZK
(dále jen **objednatel**)

1.2 Zhotovitel : **EUROMONT GROUP a.s.**
Zastoupený : Ing. Petr Klíma, předseda představenstva
Ing. František Šobr, člen představenstva
Ing. Jaroslav Kroupa, člen představenstva
Sídlo : Velebudice č.p. 210, 434 01 Most
IČ : 63 147 165
DIČ : CZ63147165
Bankovní spojení : Commerzbank AG, pobočka Praha
č.ú. : 10496345 / 6200
datová schránka : qzpdy95
kontaktní telefon : 476 765 200

(dále jen **zhotovitel**)

1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za objednatele:
Ing. Hana Nováková, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje, Jana Jünglingová, Iveta Dunovská, Bc.Daniel Dunovský, referenti odboru investic a regionálního rozvoje

1.4 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za zhotovitele:

Ing. František Matějka – vedoucí investičních zakázek

Stavbyvedoucí: Ing. Miroslav Svoboda, č. autorizace ČKAIT: 0401795

II.
Výchozí podklady a údaje

2.1 Výchozí údaje
Název stavby: **KULTURNÍ DŮM CITADELA, LITVÍNOV - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE (ZATEPLENÍ)**
Místo stavby: Kulturní dům Citadela, Podkrušnohorská 1720, 436 01 Litvínov
Vlastník: Město Litvínov
Investor: Město Litvínov
Poskytovatel dotace: SFŽP – OPŽP
Provozovatel: Citadela VI. s.r.o.



- 2.2 Smlouva se uzavírá v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy.
- 2.3 Zhotovitel si je vědom toho, že na dílo bude poskytnuta dotace z Operačního programu Životního prostředí, v rámci 60. výzvy, Prioritní osa 3, Oblast podpory 3.2, Podoblast podpory 3.2.1 – Realizace úspor energie, a tímto je vázán podmínkami poskytovatele dotace (dle závazných pokynů pro žadatele a poskytovatele dotace). Viz. též ustanovení odst. XIII.

III. Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci stavby "KULTURNÍ DŮM CITADELA, LITVÍNŮV - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE (ZATEPLENÍ)" v rozsahu zadávací dokumentace této veřejné zakázky, jejích příloh a čestných prohlášení, projektové dokumentace „Revitalizace objektu CITADELA, Litvínov – 1. etapa (zateplení)", jejímž zpracovatelem je BOHEMIA ARCH spol., s.r.o., Spořice, 09/2014, včetně dokladové části, podmínek stavebních povolení a dle českých technických a uživatelských standardů.

Rozsah stavby: Konkrétně se jedná o zateplení obvodového pláště v systému ETICS, rekonstrukci střešního pláště vč. zateplení, výměnu otvorových výplní v obvodovém plášti, rekonstrukci hromosvodu vč. zemnicí části, včetně dílčích stavebních úprav, souvisejících s výše uvedeným.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy zejména a případně:
- Označení stavby, vytyčení staveniště
 - Vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí, zhotovitel musí respektovat vyjádření správců sítí
 - Zařízení staveniště, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení ploch do původního stavu, včetně ploch podél obrubníků
 - Skládky a zemníky pro výstavbu včetně jejich obstarání
 - Zajištění potřebných rozhodnutí – povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.
 - Veškeré poplatky, skládkovné včetně případných výluhových zkoušek a úhrady potřebných energií
 - Dopravní opatření nutná k zajištění realizace stavby (včetně dočasného dopravního značení)
 - Topné zkoušky, tlakové zkoušky, revize zařízení, proškolení obsluhy
 - Veškerou potřebnou dílenskou dokumentaci
 - Hutní zkoušky
 - Zkoušky a měření potřebné pro souhlasné stanovisko hygieny jako je např. měření minerálních vláken v obytných místnostech, měření hladiny osvětlení, hluková měření z dodaného zařízení
 - Měření radonu v objektu
 - Dokumentaci skutečného provedení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, případně geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí, podle bodu 11.2. této smlouvy apod.



- 3.4 Objednatel se zavazuje ukončený předmět smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy, postupem dle odstavce VI. této smlouvy .

IV. Doba plnění

- 4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III. :
**Lhůta – termín provedení stavby je 153 dnů ode dne doručení výzvy k zahájení stavby.
Předání staveniště proběhne ve lhůtě vlastní realizace stavby.**

Zahájením běhu lhůty stavby se počítá dnem doručení výzvy k zahájení stavby.
Poslední den závazné doby provádění díla je zároveň lhůtou pro předání a převzetí díla.

Zahájení stavby je podmíněno vhodnými klimatickými podmínkami.

- 4.2 Objednatel si stanovuje tyto závazné podmínky provádění díla:
Stavba bude částečně prováděna za provozu objektu a to po etapách tak, že v měsících mimo prázdniny budou prováděny práce nepřekážející provozu objektu kulturního domu a těsně sousedícího objektu ZUŠ. Jedná se především o zadní fasády, zastřešení apod., dle mezi objednatel a zhotovitelem odsouhlaseného harmonogramu pro tyto dílčí části stavby. V měsících mimo prázdniny bude zhotovitel respektovat omezení provádění hlučných a prašných prací a to v pracovní dny a o sobotách pouze od 7 hod do 14 hod. V neděli bude hlučná a prašná práce vyloučena.
V měsících 07/2015 a 08/2015 (o prázdninách) budou práce prováděny s vyloučením provozu kulturního domu mimo provoz restaurací v 1.NP a 1.PP. Tento provoz restaurací musí zůstat zachován s minimálním omezením stavbou (nutným např. pro výměnu oken).
V měsících 07/2015 a 08/2015 (o prázdninách) bude zhotovitel respektovat dobu provádění hlučných a prašných prací a to v pracovní dny a o sobotách od 8 hod do 17 hod. V neděli bude práce vyloučena.
V měsíci 07/2015 budou závazně provedeny zemní práce a montáže uzemnění hromosvodu včetně uvedení povrchů do původního stavu.

- 4.3 Před zahájením stavby zhotovitel předá a projedná se zástupcem objednatele dle bodu 1.3 této Smlouvy podrobný harmonogram stavby s etapizací stavby dle požadavků a závazných lhůt uvedených v bodě 4.2 této Smlouvy, a s uvedením počtu osob, které dané práce budou provádět (denní počet osob na stavbě). Dále předloží technologické postupy jednotlivých prací.
Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.

- 4.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním díla objednateli. Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a které bude schopné provozování. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání provozu nebo dílo je či není schopné provozu.
Nedokončení prací (např. terénní úpravy, úpravy povrchů a další) nelze klasifikovat jako vady a nedodělky nebránící provozu.
Objednatel rovněž nepřevzme dílo, pokud by úhrn vad a nedodělků mohl přesáhnout 10% z celkové ceny díla a to dle ocenění nákladů objednatel na odstranění těchto vad a nedodělků.

- 4.5 Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli do 5-ti pracovních dní od jeho provedení
a objednatel se zavazuje do 5-ti pracovních dní od doručení písemného oznámení zhotovitele,



že dílo je ukončeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít, s tím, že případné drobné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou odstraněny v předem dohodnutém termínu.

- 4.6 Nezahájí-li zhotovitel práce do 10-ti dnů od termínu doručení písemné výzvy objednatele o zahájení prací, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.7 V případě zvýšení o více jak 15 % a snížení o více jak 10 % celkového objemu prací požadovaného objednatelem nebo vyplývajícího z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, bude zhotovitel oprávněn podat zdůvodněný nárok objednatel, k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění.
- 4.8 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním díla zhotovitelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 4.9 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.10 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně písemně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.
- 4.11 Výpovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (zhotoviteli).

V. Cena

- 5.1 Cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a činí **16.926.981,- Kč bez DPH**. (DPH bude účtováno dle zákonné výše a dle zákonných podmínek.)

Cena předmětu stavebního díla bez DPH specifikovaného v bodě 5.1 této smlouvy je platná, pokud bude výzva objednatele k zahájení díla odeslána zhotoviteli v termínu do 30.6.2015. V případě odeslání výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení díla po tomto dohodnutém termínu bude cena stavebního díla bez DPH přepočtena s využitím „Indexů změn cen“ vydávaných ÚRS Praha podle příslušné KSO - klasifikace stavebních objektů (JKSO) předmětu stavebního díla.

Objednatel prohlašuje, že výše uvedená stavba není používána k ekonomické činnosti ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011 a pro výše uvedenou dodávku nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o DPH.

Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na práce dle bodu 3.3. této Smlouvy. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných stavebních prací nad rámec této smlouvy podle bodů 5.3 až 5.7.

- 5.2 Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu stavebního díla a je přílohou této Smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Soupisy prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly budou objednateli předány po jednotlivých stavebních objektech. Při stanovení



skutečných nákladů stavebního díla bude postupováno takto :

- Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady jsou vyjádřeny pevnou cenou z nabídky za komplet, je to pevně stanovená cena, do které zhotovitel zahrnul všechny související náklady stavby, které nejsou zahrnuty do cen položkového rozpočtu. Tyto budou placeny v této pevné částce bez ohledu na množství práce skutečné.
 - Tam kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedené práce pro příslušnou položku.
 - Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.7. této smlouvy.
 - Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážných lístků objednateli.
- 5.3 Práce a dodávky nad rámec této smlouvy (neobsažené v projektové dokumentaci stavby a položkovém rozpočtu) budou posuzovány jako dodatečné stavební práce. Práce a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.4 Veškeré dodatečné stavební práce, změny nebo doplňky nad rámec projektové dokumentace musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a to zápisem, zaslaným do datové schránky dodavatele nebo zápisem do stavebního deníku
- 5.5 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné stavební práce provést, objednatel dodatečné stavební práce uhradí.
- 5.6 Případné dodatečné stavební práce vyžádané objednatelem budou oceněny dále uvedeným způsobem :
- a) Dodatečné stavební práce, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu budou oceněny beze změn v jejich výši.
 - b) Dodatečné stavební práce, jejichž položky nejsou obsaženy v rozpočtu budou oceněny takto :
 - Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (dále ÚRS) (katalog popisů a směrnice stavebních prací), platných v době provádění dodatečných stavebních prací.
 - Specifikace a materiály budou oceněny dle aktualizovaných ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných stavebních prací. Na vyžádání objednatele budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
 - Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírůžek pořizovacích nákladů ÚRS.
 - Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS.
 - Pro nestandardní (atypické) stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích může objednatel po zhotoviteli požadovat předložení cenové nabídky dvou a více v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
 - V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS, ocení se tyto práce hodinovou základní sazbou (HZS).
HZS se stanoví (bez DPH) :

- stavební práce	180,- Kč/hod.
- pro montážní práce	210,- Kč/hod.
- pro revize a zkoušky	260,- Kč/hod.
- *Poznámka: Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.
K cenám dodatečných stavebních prací již nebudou rozpočtovány žádné Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) a Ostatní náklady.



- 5.7 Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést ocenění požadované dodatečné stavební práce před jejich realizací. Toto ocenění bude informativní. Do 10-ti kalendářních dnů po realizaci dodatečných stavebních prací zhotovitel předloží objednateli ocenění skutečně provedených dodatečných stavebních prací požadovaných objednatelem formou „Změnového listu“ (vzor - příloha smlouvy o dílo).
- 5.8 Na práce a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“ (vzor – příloha smlouvy o dílo). Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu zmíněného v bodě 5.2 této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy.

VI. Platební podmínky

- 6.1 Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě po ukončení každého ukončeného kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol, jej schválit případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
- 6.2 Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů, který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura proplacena.
- 6.3 Splatnost faktury bude do **21** dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.
- 6.4 Faktura (dílčí) bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
 - vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- 6.5 Objednatel uhradí měsíční fakturace provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky do výše 90 % fakturace vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí až na základě úspěšného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebo na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků potvrzeného objednatelem.



- 6.6 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po úspěšném předání a převzetí díla podle položkového rozpočtu provedených prací a zabudovaných dodávek, který bude nedílnou součástí faktury. Faktura musí obsahovat mimo náležitosti uvedené v bodě 6.4.:
- výslovný název „konečná faktura“
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
 - soupis a výši všech uhrazených faktur
 - částku zbývající k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH
 - případně vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku - poníženou o pozastávku)
 - kopii protokolu o předání a převzetí díla
- Bez kteréhokoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.

- 6.7 Objednatel je oprávněn dále pozastavit úhradu konečné faktury až do výše 10 % vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení na základě žádosti zhotovitele.
- 6.8 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět díla (jeho předanou část) poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **60 měsíců**.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.3 Drobné vady a nedodělky, nebránící provozu budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude objednatelem stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, je zhotovitel povinen zaplatit příslušné smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.4 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5 Nároky z vad díla a záruční doba se řídí příslušnými ustanoveními platných obecně závazných právních předpisů.
- 7.6 Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí ukončeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 7.7 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel vyvolá do 5-ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Jinak je zhotovitel povinen tyto vady odstranit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 7.8 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.7 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.



- 7.9 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 7.10 Případnou reklamaci vady díla, pokud tak objednatel neučiní sám, uplatní bezodkladně po jejím zjištění budoucí provozovatel, kterého k tomu objednatel zplnomocní.

VIII.

Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Do 2 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli k zahájení díla předá objednatel zhotoviteli staveniště určené k uskutečnění stavebního díla. Zároveň objednatel předá a uchazeč převezme 2 paré příslušné projektové dokumentace díla.
- 8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započítím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle projektu. Po obdržení projektové dokumentace je povinen bez zbytečného odkladu prověřit, zda projektová dokumentace nemá zřejmé nedostatky. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace je povinen na ně objednatele upozornit.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
V případě, že podíl subdodávky přesáhne 10% z celkové ceny díla, musí být subdodavatel uveden v Seznamu subdodavatelů dle závazné přílohy této veřejné zakázky. Zhotovitel je oprávněn požádat o doplnění, případně o změnu subdodavatelů v Seznamu subdodavatelů. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do stavebního deníku a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků (stavbyvedoucího) na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vždy přizvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána ve stavebním deníku a zároveň zaslána elektronicky na adresu příslušného technického dozoru stavby nejméně tři pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy. Objednatel je povinen se prováděných zkušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast technického dozoru objednatele při splnění sjednaných podmínek



nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.

- 8.9 Tam kde smlouva zahrnuje demoliční práce, budou materiály a předměty z nich, pokud právo státu nestanoví jinak, majetkem zhotovitele kromě: stožárů VO, obrubníků. S těmito materiály naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků.
- 8.10 Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne ukončení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.
- 8.11 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.12 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit.
- 8.13 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.14 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.
- 8.15 Stavba bude řízena stavbyvedoucím, uvedeným v bodě 1.4. Smlouvy a vykonávajícím svou činnost v souladu s §153 zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu. Objednatel požaduje po zhotoviteli, aby osoba stavbyvedoucího přímo řídila stavební práce, kontrolovala stav a zajištění staveniště včetně bezpečnosti práce včetně bezpečnosti práce ve vztahu ke třetím osobám, pokud k tomuto nemá zhotovitel zřízený zvláštní útvar, účastnila se pravidelných kontrolních dnů stavby stanovených objednatelem, na vyzvání objednatele s ním koordinovala a konzultovala stavební práce při mimořádných kontrolních dnech stavby, účastnila se předávání zakrývaných konstrukcí, vedla stavební deník, účastnila se předávání stavby a případně na vyzvání se účastnila kontrolních prohlídek stavby, prováděných stavebním úřadem. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

IX.

Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2 Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.3 Smluvní pokuta za každou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.4 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací činí 10 000,- Kč za každý případ.
- 9.5 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6 Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště činí 1 000,- Kč za každý započatý



kalendářní den prodlení.

- 9.7 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturace za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.8 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.
- 9.9 Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 9.10 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby poruší závazné podmínky provádění stavby dle bodu 4.2 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.11 Pokud před zahájením stavby zhotovitel neprojedná se zástupci objednatele dle bodu 1.3. této Smlouvy podrobný harmonogram stavby dle bodu 4.3 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.
- 9.12 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí stavby a veřejné komunikace a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.13 Jestliže zhotovitel neposkytne objednateli aktuální informace o subdodavatelích dle bodu 8.5 této Smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každého neoznámeného subdodavatele.
- 9.14 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 9.15 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.
- 9.16 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s UNIQA pojišťovna a.s., č. smlouvy 2732900782. na hodnotu škody ve výši 25.500.000,- Kč (minimálně ve výši nabídkové ceny včetně DPH) a tato bude doložena před podpisem smlouvy o dílo zadavateli.
- 9.17 Pokud objednatel (či jeho organizační složky) budou nuceny vrátit dotaci nebo grant, vázané na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.

X.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.
- 10.2 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména :
- ustanovení zák. č. 183/ 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
 - ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby



- ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
 - ustanovení vyhlášky č. 104/ 1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
 - technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací Ministerstva dopravy
 - požadavků ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení
 - ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
 - ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích vyhlášek a nařízení a zákonů souvisejících s bezpečností práce
 - ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - ustanovení nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
 - požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány
- 10.3 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.4 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.4 odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.
- 10.5 Zhotovitel je povinen před zahájením vlastních stavebních prací zabezpečit rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací z důvodu provádění stavebních prací, povolení zařízení staveniště, povolení dopravního omezení a odsouhlasení přepravních tras ke staveništi.
- 10.6 Objednatel zavazuje zhotovitele stavby (předmětu díla dle této Smlouvy) k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby dle podmínek zákona 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
Objednatel zavazuje zhotovitele stavby, aby tuto povinnost dále přenesl i na jím smluvené subzhotovitele (subdodavatele) předmětu díla dle této Smlouvy.

XI.

Předání a převzetí

- 11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem stavby.
- 11.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména a případně:
- a)
- protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy výchozí, revizní zprávu
 - protokoly o proškolení obsluhy
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - stanovisko správců sítí
 - stanoviska dotčených orgánů (např. KHS, HZS)

 - stavební deníky
 - zkušební, záruční listy a dodací listy
 - prohlášení o vlastnostech (*o shodě*) na použité stavební výrobky a materiály podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění a nařízení EP a Rady (EU) č. 305/2011, o stavebních výrobcích.
 - doklad o uložení odpadu



b)

- 2x dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzenou oprávněnou osobou (dle vyhl. 499/2006 Sb ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. - přílohy 7 – PD skutečného provedení stavby, geodetickou část 4x tiskem + 1x dgn (shp, dwg, dxf) a 1x PDF)
 - geometrický plán stavby pro vložení do KN (4x tiskem+ digitálně: 1x dwg + 1x dgn (ev. shp, dxf) pro potřeby GIS města a 1x PDF),
- Rozsah dokumentace bude upřesněn podle pokynů zadavatele.

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít, objednatel může však zahájit částečné převzetí díla. Do doby předání výše uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.

- 11.3 Objednatel má právo vyžádat si kopie výše uvedených dokladů dle bodu 11.2.a) kdykoli v průběhu stavby. Objednatel si předložením těchto dokladů si může vymínit proplacení faktur.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník dle přílohy č.9 vyhl. č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí staveniště, dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 12.2 Technický dozor objednatele je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník trvale přístupný a uložený na staveništi. Povinnost vést deník končí odstraněním případných vad a nedodělků.
- 12.3 Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život a nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 12.4 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 12.5 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na něm až do jeho řádného ukončení a předání objednateli nese zhotovitel.
- Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.6 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.8 Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu dle § 152 odst.3 (b,c) zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu, případně dle požadavků objednatele, tj. na viditelném místě umístit tabuli s údaji ze štítku o povolení stavby a dále s uvedením:
- označení stavby a stavebníka



- způsob provádění stavby
 - kdo stavbu provádí
 - který orgán a kdy stavbu povolil
 - termín zahájení a dokončení stavby
 - označení stavby dle podmínek dotace (vlastní banery dodá objednatel)
- a dále vhodně spolupracovat s objednatelem na plnění dalších povinností, uvedených v odstavci 3.

XIII.

Povinnosti zhotovitele při plnění podmínek dotace, poskytnuté na předmět díla

- 13.1 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 13.2 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň po dobu 3 let od ukončení programu dle článku 90 a násl. nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 13.3 Zhotovitel je povinen zajistit, aby každý originální účetní doklad obsahoval informaci, že se jedná o projekt Operačního programu Životní prostředí a název projektu.
- 13.4 Objednatel si vyhrazuje možnost jednostranně odstoupit od smlouvy z důvodu, že mu nebude poskytnuta dotace, a to až do doby doručení výzvy k zahájení stavby.

XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 14.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 14.3 Odstoupení od smlouvy je platné a účinné doručením oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 14.4 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.5 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva se stává účinnou dnem, kdy bude zhotoviteli na adresu jeho sídla doručena výzva objednatele, kterou deklaruje vůli, aby bylo zahájeno plnění závazku z této smlouvy. Jestliže tato výzva nebude zhotoviteli doručena ani do 31.12.2015, smlouva se rozvazuje a v celém rozsahu zaniká bez nároku smluvních stran na náhradu škody.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 14.7 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
- 14.8 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

29 -12- 2014

V Litvínově dne

V *MONTE* dne *19.12.2014*

Za objednatele :



[Signature]
.....
Bc. Kamila Bláhová
starostka města

Za zhotovitele :

[Signature]
.....
Ing. Petr Klíma
předseda představenstva

[Signature]
.....
Ing. Jaroslav Kroupa
člen představenstva



EUROMONT GROUP a.s.
Moet, Velebudice č.p. 210
IČO 63147165
Strojní a stavební údržba

REKAPITULACE STAVBY

Kód: B14003

Stavba: Revitalizace části objektu CITADELA - 1.etapa Zateplení objektu

KSO: Litvínov

CC-CZ: 22.09.2014
Datum:

Zadavatel: Město Litvínov, Náměstí Míru 11, Litvínov 436 01

IČ: 00266027
DIČ: CZ00266027

Uchazeč: EUROMONT GROUP a.s.

IČ: 63147165
DIČ: CZ63147165

Projektant: Bohemia Arch spol.s r.o., Spořická 599, Spolčice

IČ: 25002279
DIČ: CZ25002279

Poznámka:

Cena bez DPH		16 926 980,97
Sazba daně	Základ daně	Výše daně
21,00%	16 926 980,97	3 554 666,00
15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	V CZK	20 481 646,97

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: B14003

Stavba: Revitalizace části objektu CITADELA - 1. etapa Zateplení objektu

Místo: Litvínov

Datum: 22.09.2014

Zadavatel: Město Litvínov, Náměstí Míru 11, Litvínov 436 01

Projektant: Bohemia Arch spol.s r.o., Spořič

Uchazeč: EUROMONT GROUP a.s.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		16 926 980,97	20 481 646,97	
B14003	Revitalizace části objektu CITADELA - 1.etapa Zateplení objektu	16 926 980,97	20 481 646,97	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Revitalizace části objektu CITADELA - 1.etapa Zateplení objektu

KSO: Litvínov

Místo: Litvínov

Zadavatel:

Město Litvínov, Náměstí Míru 11, Litvínov 436 01

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s.

Projektant:

Bohemia Arch spol.s r.o., Spořická 599, Spořice

Poznámka:

CC-CZ: 22.09.2014
 Datum: 22.09.2014
 IČ: 00266027
 DIČ: CZ00266027
 IČ: 63147165
 DIČ: CZ63147165
 IČ: 25002279
 DIČ: CZ25002279

Cena bez DPH

16 926 980,97

DPH základní
 snížená

Základ daně
 16 926 980,97
 0,00

Sazba daně
 21,00%
 15,00%

Výše daně
 3 554 666,00
 0,00

Cena s DPH

v CZK

20 481 646,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Revitalizace části objektu CITADELA - 1.etapa Zateplení objektu

Místo:

Litvínov

Zadavatel:

Město Litvínov, Náměstí Míru 11, Litvínov 436 01

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s.

Datum: 22.09.2014

Projektant: Bohemia Arch spol.s r.o., Spořická 599, Spořice

Náklady soupisu celkem**HSV - Práce a dodávky HSV****16 926 980,97****9 187 087,74**

1 - Zemní práce	307 702,20
13 - Zemní práce - hloubené vykopávky	30 597,76
18 - Zemní práce - povrchové úpravy terénu	1 708,46
2 - Zakládání	69 504,44
3 - Systém a kompletní konstrukce	427 581,00
4 - Vodorovné konstrukce	85 185,30
43 - Vodorovné konstrukce - schodiště	52 779,30
5 - Komunikace	171 230,57
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 507 185,41
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 733 087,92
997 - Přesun sítě	1 678 729,40
998 - Přesun hmot	206 881,50
PSV - Práce a dodávky PSV	7 050 596,23
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	92 587,18
712 - Povlakové krytiny	1 525 553,90
713 - Izolace tepelné	1 509 790,14
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	53 442,55
762 - Konstrukce tesářské	878 189,17
763 - Konstrukce suché výstavby	16 083,12
764 - Konstrukce klempířské	483 373,01
766 - Konstrukce truhlářské	909 719,89
767 - Konstrukce zámečnické	1 118 630,20
771 - Podlahy z dlaždic	106 777,74
772 - Podlahy z kamene	40 570,88
781 - Dokončovací práce - obklady keramické	285 735,64
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 177,69
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 913,12
787 - Dokončovací práce - zasklívání	1 052,00
M - Práce a dodávky M	565 797,00
21-M - Elektromontáže	544 370,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	21 427,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	123 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	39 900,00
VRN2 - Příprava staveniště	18 900,00
VRN3 - Zařízení staveniště	43 900,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00
VRN6 - Územní vlivy	7 600,00
VRN7 - Provozní vlivy	3 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Revitalizace části objektu CITADELA - 1.etapa Zateplení objektu

Místo: Litvínov

Datum: 22.09.2014

Zadavatel: Město Litvínov, Náměstí Míru 11, Litvínov 436 01

Projektant: Bohemia Arch spol.s r.o., Spořická 599, Spořice

Uchazeč: EUROMONT GROUP a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
Náklady soupisu celkem							16 926 980,97	
D HSV Práce a dodávky HSV							9 187 087,74	
D	1		Zemní práce				307 702,20	
1	K	113106123	Rozebrání dížeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kamenniva nebo živice a s výplní spátze žárkově dlahy	m2	4,000	40,30	161,20	CS ÚRS 2014 01
2	K	113107111	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kamenniva téženého, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	270,240	67,60	18 268,22	CS ÚRS 2014 01
3	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z kamenniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	270,240	174,00	47 021,76	CS ÚRS 2014 01
4	K	113107131	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě do 50 m2 z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	270,240	220,00	59 452,80	CS ÚRS 2014 01
5	K	121112111	Sejmutí omnice ručně s vodorovným přemístěním do 50 m na dočasné či trvalé skládky nebo na hromady v místě upotřebení tloušťky vrstvy do 150 mm	m3	12,144	99,00	1 202,26	CS ÚRS 2014 01
6	K	131201201	Hloubení zapážených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 do 100 m3	m3	51,262	420,00	21 530,04	CS ÚRS 2014 01
7	K	131201209	Hloubení zapážených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Připlátek k cenám za lepihost horniny tř. 3	m3	51,262	33,00	1 691,65	CS ÚRS 2014 01
8	K	132202102	Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 nesooudržných	m3	159,757	480,00	76 683,36	CS ÚRS 2014 01
9	K	132202109	Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3. Připlátek k cenám za lepihost horniny tř. 3	m3	159,757	125,00	19 969,63	CS ÚRS 2014 01

01

P	M	134809100	tyče ocelové hrubé průřezu l nad 160 mm jakost oceli S 235 JR (11 375) označení průřezu 180	t	0,669	21 500,00	14 383,50	CS ÚRS 2014 01
Poznámka k položce: Hmotnost: 17,9 kg/m								
P	K	341272641	Stěny z prýsných párobetonových tvárníc nosné hladkých jakékoli pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka stěny 375 mm, objemová hmotnost 400 kg/m ³	m ²	292,937	1 050,00	307 583,85	CS ÚRS 2014 01
	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně chlami na maltu, výška stoly do 200 mm	m ²	37,608	483,00	18 164,66	CS ÚRS 2014 01
	K	346481111	Zapletování rýh, potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik jakéhokoli tvaru, na maltu ve stěnách nebo před stěnami rabičovým pletivem	m ²	37,608	238,00	8 950,70	CS ÚRS 2014 01
D	4		Vodorovné konstrukce				85 185,30	
	K	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropěch železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, výtluže a zajištění potrubí skelnou vatou s folií (materiál v ceně), plochy do 0,09 m ²	kus	6,000	342,00	2 052,00	CS ÚRS 2014 01
	K	411386621	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ve stropěch železobetonových ze suchých směsí, včetně bednění, odbednění, výtluže a zajištění potrubí skelnou vatou s folií (materiál v ceně), plochy přes 0,09 do 0,25 m ²	kus	2,000	552,00	1 104,00	CS ÚRS 2014 01
	K	411388531	Zabetonování otvorů ve stropěch nebo v klenbách včetně lešení, bednění, odbednění a výtluže (materiál v ceně) ve stropěch železobetonových tvárniciových a prefabrikovaných	m ³	6,500	4 500,00	29 250,00	CS ÚRS 2014 01
D	43		Vodorovné konstrukce - schodiště				52 779,30	
	K	430321616	Schodišťové konstrukce a rampy z betonu železového (bez výtluže) stupně, schodnice, ramena, podesty s nosníky tř. C 30/37	m ³	18,372	2 500,00	45 930,00	CS ÚRS 2014 01
	K	430362021	Výtluž schodišťových konstrukcí a ramp stupňů, schodnic, ramen, podest s nosníky ze svařovaných sítí z drátů typu KARL	t	0,289	23 700,00	6 849,30	CS ÚRS 2014 01
D	5		Komunikace				171 230,57	
	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze šterkopisků ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhuštěním, po zhuštění tl. 100 mm	m ²	270,240	31,60	8 539,58	CS ÚRS 2014 01
	K	564251111	Podklad nebo podsyp ze šterkopisků ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhuštěním, po zhuštění tl. 150 mm	m ²	54,141	46,60	2 522,97	CS ÚRS 2014 01
	K	564831111	Podklad ze šterkopřti ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 100 mm	m ²	270,240	69,30	18 727,63	CS ÚRS 2014 01
	K	564851111	Podklad ze šterkopřti ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 150 mm	m ²	4,000	98,00	392,00	CS ÚRS 2014 01
	K	567124112	Podklad z podkladového betonu PB tř. PB II (C 16/20) tl. 150 mm	m ²	270,240	250,00	67 560,00	CS ÚRS 2014 01
	K	577143111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) s rozprostřením a se zhuštěním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhuštění tl. 50 mm	m ²	270,240	208,00	56 209,92	CS ÚRS 2014 01
	K	581114113	Kryt z prostého betonu komunikací pro pěší tl. 100 mm	m ²	54,141	287,00	15 538,47	CS ÚRS 2014 01
	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kamenná těženeho nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajinici tl. 60 mm skupiny A - pro plochy do 50 m ²	m ²	4,000	225,00	900,00	CS ÚRS 2014 01
	M	592450011	dlažba zámková tl. 6 cm - přírodní	m ²	4,000	210,00	840,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				4 507 185,41	
	K	612142001	Přizávením vnitřních ploch přešívání v prose nebo pružnici, na pvcem nebo srovnávacím vrstvením od tl. 10 mm	m ²	277,748	65,00	18 053,62	CS ÚRS 2014 01
	K	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpráží štuková	m ²	223,188	165,00	36 826,02	CS ÚRS 2014 01
	K	612331141	Omítka cementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouručně, tloušťky jádrové omítky do 10 mm štuková plstí hlazená svíslých konstrukcí stěn	m ²	277,748	198,00	54 994,10	CS ÚRS 2014 01
	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	483,960	64,00	30 973,44	CS ÚRS 2014 01
	K	621142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pružnici, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu podhledů	m ²	31,000	65,00	2 015,00	CS ÚRS 2014 01
	K	621221031	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m ²	293,500	360,00	105 660,00	CS ÚRS 2014 01
	M	631515330	vlákno minerální a výrobky z něj (desky, pásy, rohože, vložkové pytle apod.), desky z orientovaných vláken izolace stěn, deska, s kalnou orientací vláken pro zateplovací systémy 333 x 1000 mm tl. 160 mm	m ²	299,370	506,60	151 660,84	CS ÚRS 2014 01
WV			293,5*1,02*Přepočtené koeficientem množství		299,370			
	K	621531021	Omítka tenkovrstvá sítikovaná vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm podhledů	m ²	324,500	165,00	53 542,50	CS ÚRS 2014 01
	K	622142000	Příplatek za provedení zdvojené sklovláknité tkaniny do výšky 2m	m ²	700,000	68,00	47 600,00	
	K	622142001	Přizávením vnitřních ploch přešívání v prose nebo pružnici, na pvcem nebo srovnávacím vrstvením od tl. 10 mm	m ²	98,408	65,00	6 396,52	CS ÚRS 2014 01

21/011	M	283759330	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm oblémová hmotnost 15 až 20 kg/m ³ 1000 x 500 x 50 mm	m2	464,700	360,00	167 292,00	CS ÚRS 2014 01
VV	K	622211021	464,7*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	473,994	84,70	40 147,29	CS ÚRS 2014 01
67	M	283764230	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm XPS 30 SF hladký povrch, ozub po celém obvodu 1265 x 615 mm (krvč dílucha 0,75 m2) 120 mm	m2	473,994	360,00	34 977,60	CS ÚRS 2014 01
VV	K	622211021	97,16*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	99,103	601,00	59 560,90	CS ÚRS 2014 01
69	M	283761100	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm 3516,767*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	3 516,767	360,00	1 266 036,12	CS ÚRS 2014 01
VV	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m2	3 587,102	113,20	406 059,95	CS ÚRS 2014 01
71	M	283799310	desky z lehkých plastů desky fasádní polystyrenové typ EPS 70 F fasádní, stabilizovaný, samozhášivý oblémová hmotnost 15 až 20 kg/m ³ 1000 x 500 x 30 mm	m	455,960	166,00	75 689,36	CS ÚRS 2014 01
VV	K	622221021	136,788*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	139,524	50,80	7 087,82	CS ÚRS 2014 01
72	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	139,524	360,00	81 363,60	CS ÚRS 2014 01
73	M	631515290	Vlákna izolace stěn deska TF, s podélnou orientací vláken pro zateplovací systém 500 x 1000 mm, la = 0,039 W/mk H: 120 mm	m2	226,010	360,00	116 786,50	CS ÚRS 2014 01
VV	K	622222051	226,01*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m2	230,530	506,60	116 786,50	CS ÚRS 2014 01
74	K	622222051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění nebo nadpraží z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	230,530	160,00	4 480,00	CS ÚRS 2014 01
75	M	631515060	Vlákna izolace stěn deska NF, s kolmou orientací vláken pro zateplovací systém 333 x 1000 mm H: 30 mm	m2	8,568	121,00	1 036,73	CS ÚRS 2014 01
VV	K	622252001	8,4*1,02 Přepočtené koeficientem množství	m	8,568	77,10	26 985,00	CS ÚRS 2014 01
77	M	590514200	Montáž tlust kontaktního zateplení základních soklových připevněných hmoždinkami kontaktní zateplovací systém příslušensství kontaktních zateplovacích systémů třísy soklové - základní tlísty 350*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m	350,000	77,10	26 985,00	CS ÚRS 2014 01
VV	K	622252002	350,1,05 Přepočtené koeficientem množství	m	367,500	66,30	24 365,25	CS ÚRS 2014 01
79	M	590514760	Montáž tlust kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tnele kontaktní zateplovací systém příslušensství kontaktních zateplovacích systémů ABU tlísta - profil okenní s Poznámka k položce: délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm 9 mm	m	2 374,000	43,70	103 743,80	CS ÚRS 2014 01
P			délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm	m	508,158	47,90	24 340,77	CS ÚRS 2014 01
VV	M	590514920	483,96*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m	508,158			
VV	M	590514840	kontaktní zateplovací systém příslušensství kontaktních zateplovacích systémů zakončovací profil s okapnítkou a tkaninou 100/150 mm, délka 2 m	m	270,018	38,60	10 422,69	CS ÚRS 2014 01
VV	M	590514840	257,16*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m	270,018			
VV	M	590514940	kontaktní zateplovací systém příslušensství kontaktních zateplovacích systémů tlísta rohová s tkaninou - rohovník 2,5m PVC 10/10 cm	m	1 200,108	14,00	16 801,51	CS ÚRS 2014 01
VV	M	590515000	1142,96*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m	1 200,108			
VV	M	590515000	kontaktní zateplovací systém příslušensství kontaktních zateplovacích systémů přípojevací profil parapetní variabilní s tkaninou výška dělové pásky 4 mm, délka 2 m	m	80,766	62,20	5 023,65	CS ÚRS 2014 01
VV	M	590515000	76,92*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m	80,766			
VV	M	590515020	kontaktní zateplovací systém příslušensství kontaktních zateplovacích systémů dilatační profil stěnový E s hřtanou, dl. 2,5 m	m	34,650	228,00	7 900,20	CS ÚRS 2014 01
VV	M	590515020	33*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m	34,650			
VV	M	622232311	30*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m	31,500	228,00	7 182,00	CS ÚRS 2014 01
VV	M	622232311	Omitka vápenocementová vnějších ploch hladkých hladká, narážená na neomítnutý bezspary podklad, tloušťky do 5 mm ručně stěn	m2	199,000	89,60	17 830,40	CS ÚRS 2014 01
VV	M	6222325102	Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch hladké stěn přes 10 do 30%	m2	4 952,659	62,00	307 066,72	CS ÚRS 2014 01
VV	M	622511111	Omitka lepkovrstva akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková střednězrná stěn	m2	99,660	165,00	16 443,90	CS ÚRS 2014 01

88	K	622531021	Omlitka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	4 551,137	165,00	750 937,61	CS ÚRS 2014 01
89	K	629991001	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (např. chodníků) fólií položenou volně	m2	6 788,200	6,50	44 123,30	CS ÚRS 2014 01
90	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplni otvorů a svísiých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	236,959	6,50	1 540,23	CS ÚRS 2014 01
91	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omýtím	m2	4 975,297	16,00	79 604,75	CS ÚRS 2014 01
92	K	629999011	Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za zvýšenou pracnost při provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	1 050,000	12,00	12 600,00	CS ÚRS 2014 01
93	K	631311136	Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm tř. C 25/30	m3	2,325	2 100,00	4 882,50	CS ÚRS 2014 01
94	K	631319183	Příplatek k cenám mazanin za sklon přes 15 st. od 35 st. od vodorovné roviny mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	2,325	54,20	126,02	CS ÚRS 2014 01
95	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,254	21 100,00	5 359,40	CS ÚRS 2014 01
96	K	632453331	Potěr betonový samonivelační lité tl. od 20 mm do 30 mm tř. C 25/30	m2	2 343,000	95,00	222 585,00	CS ÚRS 2014 01
97	K	632453340	Potěr betonový samonivelační spádový tl. 0-60mm	m2	55,000	650,00	35 750,00	
98	K	636311111r	Klazení dlažby z betonových dlaždic 40x40cm do lože z betonu	m2	18,000	350,00	6 300,00	
99	M	592453R	dlažba velkoformátová	m2	18,900	372,00	7 030,80	
1 733 087,92								
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání								
100	K	941111122	Montáž lešení rádivého trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	4 788,000	45,00	215 460,00	CS ÚRS 2014 01
101	K	941111222	Montáž lešení rádivého trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1122	m2	732 564,000	0,50	366 282,00	CS ÚRS 2014 01
VV					732 564,000			
102	K	941111822	Demontáž lešení rádivého trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m	m2	4 788,000	27,90	133 585,20	CS ÚRS 2014 01
103	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	4 788,000	6,00	28 728,00	CS ÚRS 2014 01
104	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	732 564,000	0,05	36 628,20	CS ÚRS 2014 01
VV					732 564,000			
105	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	4 788,000	5,35	25 615,80	CS ÚRS 2014 01
106	K	944711113	Montáž záchytné sítěřky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,0 do 2,5 m	m	28,000	100,00	2 800,00	CS ÚRS 2014 01
107	K	944711213	Montáž záchytné sítěřky Příplatek za první a každý další den použití záchytné sítěřky k ceně -1113	m	4 284,000	1,50	6 426,00	CS ÚRS 2014 01
VV					4 284,000			
108	K	944711813	28*153 Přepočtené koeficientem množství	m	28,000	61,70	1 727,60	CS ÚRS 2014 01
109	K	945411112	Demontáž záchytné sítěřky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,0 do 2,5 m	m2	1 055,000	25,00	26 375,00	
110	K	945411113	Bezpečnostní leškové lávky - pro rekonstrukci střechy na nepochozitelné plochy	m2	3 038,200	11,00	33 420,20	
111	K	949101111	Příplatek k lešení - bezpečnostní úvazky pro práci ve výškách - práce při rekonstrukci střechy	m2	900,000	36,20	32 580,00	CS ÚRS 2014 01
112	K	952901111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m	m2	3 750,000	18,00	67 500,00	CS ÚRS 2014 01
113	K	952902021	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce leškové podlahy do 1,9 m	m2	30 000,000	1,87	56 100,00	CS ÚRS 2014 01
114	K	953312122	Výčištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	17,884	154,00	2 754,14	CS ÚRS 2014 01
115	K	962031132	Vložky svísele do dilatačních spár z polystyrenových desek extrudovaných včetně dodání a osazení, v jakémkoliv zděvu přes 10 do 20 mm	m2	1,155	68,30	78,89	CS ÚRS 2014 01
116	K	962032241	Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, plyných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápencementovou, tl. do 100 mm	m3	30,203	250,00	7 550,75	CS ÚRS 2014 01
117	K	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnice z cihel pálených nebo vápennopískových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	28,560	730,00	20 848,80	CS ÚRS 2014 01
118	K	962052211	Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3	m3	28,200	730,00	20 586,00	CS ÚRS 2014 01
119	K	962-R1	Bourání stávající konstrukce nástavby na vzduchotechniku vč. zastřešení	m3	28,131	46,00	1 294,03	
120	K	965042141	Demolice stávající konstrukce podlaží nebo litéch celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m2	48,320	730,00	35 273,60	CS ÚRS 2014 01
121	K	965081333	Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 30 mm, plochy přes 1 m2	m2	64,800	91,30	5 916,24	CS ÚRS 2014 01
122	K	965081343	Bourání podlah ostatních bez podkladního lože nebo mazaniny z dlaždic s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 40 mm, plochy přes 1 m2	m2	18,000	109,00	1 962,00	CS ÚRS 2014 01

125	K	966080103	Odstranění náspy pod podlahami nebo ochranného náspy na střeších tl. do 100 mm, plochy přes 2 m ²	m ³	1 932,800	45,00	86 976,00	CS ÚRS 2014 01
126	K	968072456	Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrenových desek, tloušťky přes 60 do 120 mm	m ²	187,000	33,10	6 189,70	CS ÚRS 2014 01
127	K	968072559	Osekání okenních obrub předszazených před úč zdiva přes 50 mm	m ²	5,100	56,10	286,11	CS ÚRS 2014 01
128	K	968072641R	Ybournání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, posuvných a skládacích, plochy přes 5 m ²	m ²	3,118	149,00	464,58	CS ÚRS 2014 01
129	K	96808201R	Ybournání plastových nebo dřevěných vyplň otvorů vč. parapetu	m ²	113,718	72,10	8 199,07	CS ÚRS 2014 01
130	K	971033131	Ybournání otvoru ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z chel, tvárníc, příčekovek z chel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou průměru profilu do 60 mm, tl. do 150 mm	m ²	263,928	69,00	18 211,03	
131	K	971033361	Ybournání otvoru ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z chel, tvárníc, příčekovek z chel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 1 m ² , tl. do 600 mm	kus	4,000	13,30	53,20	CS ÚRS 2014 01
132	K	971033651	Ybournání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z chel, tvárníc, příčekovek z chel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m ² , tl. do 600 mm	m ³	0,981	1 200,00	1 177,20	CS ÚRS 2014 01
133	K	972054241	Ybournání otvorů ve stropech nebo klenbách železobetonových bez odstranění podlahy a náspy, plochy na 0,09 m ² , tl. do 150 mm	m ³	2,213	749,00	1 657,54	CS ÚRS 2014 01
134	K	974031155	Vysekání rýh ve zdivu chelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 100 mm a šířky do 200 mm	kus	1,000	174,00	174,00	CS ÚRS 2014 01
135	K	975021211	Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem dřevěnou vyzubňou nad ybournaným otvorem, pro jakoukoliv délku podchycení, při tl. zdiva do 450 mm	m	56,550	124,00	7 012,20	CS ÚRS 2014 01
136	K	978036131	Otlučení šlechtěných apod. omítek vnějších břizolitových s vyškrabaním spar zdiva, s očištěním povrchu, v rozsahu 20 %	m	37,700	920,00	34 684,00	CS ÚRS 2014 01
137	K	978036191	Otlučení šlechtěných apod. omítek vnějších břizolitových s vyškrabaním spar zdiva, s očištěním povrchu, v rozsahu 100 %	m ²	4 975,297	10,40	51 743,09	CS ÚRS 2014 01
138	K	978059241	Osekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z kamene přes 1 m ²	m ²	18,160	47,80	868,05	CS ÚRS 2014 01
139	K	978059541	Osekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m ²	m ²	136,000	170,00	23 120,00	CS ÚRS 2014 01
140	K	98531112A	Reprofiace stěn cementovými sanačními maltami - 10% z celkové výměry	m ²	63,000	62,30	3 924,90	CS ÚRS 2014 01
141	K	98531112B	Reprofiace žb stěn - skladba dle popisu v TZ	m ²	1 015,300	320,00	324 896,00	
				m ²	32,688	320,00	10 460,16	
							1 678 729,40	
D	997		Přesun sutě					
142	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a ybournaných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	3 416,723	89,00	304 088,35	CS ÚRS 2014 01
143	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a ybournaných hmot vodorovně do 50 m Připlatek k cenám -3111 až -3217 za zvláštnou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	13 666,892	10,70	146 235,74	CS ÚRS 2014 01
							13 666,892	
144	K	997013312	Shoz sutí montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m	m	91,000	233,00	21 203,00	CS ÚRS 2014 01
145	K	997013322	Shoz sutí montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m	m	910,000	27,00	24 570,00	CS ÚRS 2014 01
							910,000	
							3 416,723	
146	K	997013501	91*10 Přepočtené koeficientem množství	t	47 834,122	5,44	260 217,62	CS ÚRS 2014 01
147	K	997013509	Odvoz sutí a ybournaných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3 416,723	105,00	358 755,92	CS ÚRS 2014 01
							910,000	
							47 834,122	
							3 416,723	
							47 834,122	
							5,44	
148	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) betonového	t	173,140	180,00	31 165,20	CS ÚRS 2014 01
149	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) železobetonového	t	67,680	250,00	16 920,00	CS ÚRS 2014 01
150	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z izolačních materiálů	t	85,333	250,00	21 333,25	CS ÚRS 2014 01
151	K	997013823	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) s oleji nebo ropnými látkami	t	42,667	160,00	6 826,72	CS ÚRS 2014 01
152	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného	t	3 046,335	160,00	487 413,60	CS ÚRS 2014 01
							487 413,60	
							206 881,50	
D	998		Přesun hmot					
153	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	827,526	250,00	206 881,50	CS ÚRS 2014 01

D PSV

Práce a dodávky PSV

7 050 596,23

D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		92 587,18				
154	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m ²	2 343,000	6,74	15 791,82	CS ÚRS 2014 01
155	M	111631500	Výrobky asfaltové izolační a zálivkové hmoty asfaltu oxidované stavebně-izolační k penetraci suchých a očistěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP/9 bal 9 kg	t	0,703	32 100,00	22 566,30	CS ÚRS 2014 01
Poznámka k položce:								
Spotřeba 0,3-0,4kg/m ² dle povrchu, ředidlo technický benzín								
P					0,703			
WV								
156	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m ²	33,373	6,74	224,93	CS ÚRS 2014 01
157	M	111631500	Výrobky asfaltové izolační a zálivkové hmoty asfaltu oxidované stavebně-izolační k penetraci suchých a očistěných podkladů pod asfaltové izolační krytiny a izolace ALP/9 bal 9 kg	t	0,010	32 100,00	321,00	CS ÚRS 2014 01
Poznámka k položce:								
Spotřeba 0,3-0,4kg/m ² dle povrchu, ředidlo technický benzín								
P					0,010			
WV								
158	K	711112001	33,373*0,00035 Přepočtené koeficientem množství	m ²	597,200	14,70	8 778,84	CS ÚRS 2014 01
159	M	111631500	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	t	0,209	32 100,00	6 708,90	CS ÚRS 2014 01
Poznámka k položce:								
Spotřeba 0,3-0,4kg/m ² dle povrchu, ředidlo technický benzín								
P					0,209			
WV								
160	K	711112001	597,2*0,00035 Přepočtené koeficientem množství	m ²	1,978	14,70	29,08	CS ÚRS 2014 01
161	M	111631500	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	t	0,001	32 100,00	32,10	CS ÚRS 2014 01
Poznámka k položce:								
Spotřeba 0,3-0,4kg/m ² dle povrchu, ředidlo technický benzín								
P					0,001			
WV								
162	K	711113117	1,978*0,00035 Přepočtené koeficientem množství	m ²	86,000	136,00	11 696,00	CS ÚRS 2014 01
163	K	711141559	Izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V těsnící stěrkou	m ²	2,373	68,20	161,84	CS ÚRS 2014 01
164	M	628321320	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V pásy asfaltované těžké vlozka skleněná rohož V 60 S 35 role 10 m ²	m ²	2,729	98,20	267,99	CS ÚRS 2014 01
Poznámka k položce:								
Spotřeba 0,3-0,4kg/m ² dle povrchu, ředidlo technický benzín								
P					2,729			
WV								
165	K	711141559	2,373*1,15 Přepočtené koeficientem množství	m ²	31,000	68,20	2 114,20	CS ÚRS 2014 01
166	M	628526741	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V pás modifikovaný SBS	m ²	35,650	158,00	5 632,70	
Poznámka k položce:								
Spotřeba 0,3-0,4kg/m ² dle povrchu, ředidlo technický benzín								
P					35,650			
WV								
167	K	711142559	31*1,15 Přepočtené koeficientem množství	m ²	1,978	78,40	155,08	CS ÚRS 2014 01
168	M	628321320	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V pásy asfaltované těžké vlozka skleněná rohož V 60 S 35 role 10 m ²	m ²	2,374	98,20	233,13	CS ÚRS 2014 01
Poznámka k položce:								
Spotřeba 0,3-0,4kg/m ² dle povrchu, ředidlo technický benzín								
P					2,374			
WV								
169	K	711714111	1,978*1,2 Přepočtené koeficientem množství	m ²	86,000	19,70	1 694,20	CS ÚRS 2014 01
170	M	245512761	Provedení detailů natěradly a tmely za studena vytvoření adhezního můstku modifikovanou maltou ochrana výtěžce a adhezni můstek	kg	258,000	49,30	12 719,40	
Poznámka k položce:								
Spotřeba 0,3-0,4kg/m ² dle povrchu, ředidlo technický benzín								
P					1 011,600	3,42	3 459,67	CS ÚRS 2014 01
WV								
171	K	99871203	86*3 Přepočtené koeficientem množství	%	1 011,600	3,42	3 459,67	CS ÚRS 2014 01
Poznámka k položce:								
Spotřeba 0,3-0,4kg/m ² dle povrchu, ředidlo technický benzín								
P					1 011,600	3,42	3 459,67	CS ÚRS 2014 01
WV								
D 712								
172	K	712300833	1 525,533*0,00035 Přepočtené koeficientem množství	m ²	2 416,000	14,30	34 548,80	CS ÚRS 2014 01
173	K	712300834	Odstranění ze střech plochých do 10 st. krytiny povlakové třívrstvé	m ²	7 248,000	1,50	10 872,00	CS ÚRS 2014 01
174	K	712300845	Odstranění ze střech plochých do 10 st. krytiny povlakové Příplatek k ceně - 0833 za každou další vrstvu	kus	8,000	52,30	418,40	CS ÚRS 2014 01
175	K	712341559	Odstranění ze střech plochých do 10 st. doplňky ventilační hlavice	m ²	3 038,200	72,40	219 965,68	CS ÚRS 2014 01
176	M	628522R	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. pásy přitavením NAIP v plné ploše	m ²	3 465,180	95,40	330 578,17	
Poznámka k položce:								
Spotřeba 0,3-0,4kg/m ² dle povrchu, ředidlo technický benzín								
P					3 465,180			
WV								
177	M	628526R13	3013,2*1,15 Přepočtené koeficientem množství	m ²	26,250	95,40	2 504,25	
Poznámka k položce:								
Spotřeba 0,3-0,4kg/m ² dle povrchu, ředidlo technický benzín								
P					26,250			
WV								
178	K	712363001	25*1,05 Přepočtené koeficientem množství	m ²	3 013,200	33,90	102 147,48	CS ÚRS 2014 01
179	M	28322R	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. fólií termoplastickou mPVC (měkké PVC) rozvinutí a natažení fólie v ploše	m ²	3 465,180	115,00	398 495,70	
Poznámka k položce:								
Spotřeba 0,3-0,4kg/m ² dle povrchu, ředidlo technický benzín								
P					3 465,180	115,00	398 495,70	

		3013 2*1, 15 Přepočtené koeficientem množství							
K	712363103	Provedení povlakové krytiny střešních plochových do 10 st. fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) mechanické ukotvení talířovou hmoždínkou do dřevoštěpky nebo železobetonu	kus	12 080,000	16,80	202 944,00	CS ÚRS 2014 01		
M	5905133R	hmoždínka talířová s ocelovým trnem	kus	12 684,000	4,50	57 078,00			
		12080*1,05 Přepočtené koeficientem množství							
K	712363111	Provedení povlakové krytiny střešních plochových do 10 st. fólií ostatní činnosti při pokládání hydroizolačních fólií (materiál ve specifikaci) vodotěsné překrytí talířové hmoždínky druhem fólie nalepením lepidlem	kus	18 079,200	6,30	113 898,96	CS ÚRS 2014 01		
K	712R	Očištění podkladu střešní po vybourání všech konstrukčních vrstev	m2	3 013,200	15,00	45 198,00			
K	998712203	Přesun hmot pro povlakové krytiny staveny procentní sazbou z ceny vodotěsná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	2 007,110	3,44	6 904,46	CS ÚRS 2014 01		
		D 713 Izolace tepelné							
K	713110824	Odstaření tepelné izolace stropů volně kladených z plynosilikátu tl. přes 100 mm	m2	2 416,000	21,10	50 977,60			
K	713141151	Montáž tepelné izolace střešních plochových rohového, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci)	m2	2 691,000	22,50	60 547,50	CS ÚRS 2014 01		
M	283759160	kladenými volně jednovrstevá desky z tenčených písků desky z penového polystyrenu - samozhášivého EN T3 T63 - EPS 002/03 rozměry desek - 1000 x 1000 mm nebo 1000 x 500 mm typ EPS 150 s stábil., objemová hmotnost 25-30 kg/m3 tepelné izolací desky pro izolace s velmi vysokými nároky na pevnost v tlaku a ohybu (výsoce zatížené podlahy, střechy apod.) formát 1000 x 500 (1000) mm	m3	497,284	1 170,00	581 822,28	CS ÚRS 2014 01		
		482,8*1,03 Přepočtené koeficientem množství							
K	71314117R	Montáž izolace tepelné střešních plochových - spádové klíny	m2	2 416,000	116,00	280 256,00			
M	28375916R1	deska z penového polystyrenu EPS 150 S - spádové klíny	m3	353,150	1 270,00	448 500,50			
K	713191132	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střešních překrytím fólií sepařační z PE	m2	3 013,200	6,26	18 862,63	CS ÚRS 2014 01		
M	283230	Polypropylenová fólie	m2	3 314,520	18,50	61 318,62			
		3013,2*1,1 Přepočtené koeficientem množství							
K	998713203	Přesun hmot pro izolace tepelné staveny procentní sazbou z ceny vodotěsná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	3 411,370	2,20	7 505,01	CS ÚRS 2014 01		
		D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							
K	721173706	Potrubí z plastových trub polyetylenové (PE) svařované odpadní (sviště) DN 100	m	10,000	353,00	3 530,00	CS ÚRS 2014 01		
K	721173707	Potrubí z plastových trub polyetylenové (PE) svařované odpadní (sviště) DN 125	m	3,000	410,00	1 230,00	CS ÚRS 2014 01		
K	721233212	Střešní vtoky (vpuštění) polypropylenové (PP) pro pochůzně střechy s odtokem svištěm DN 110 (HL 62B)	kus	10,000	3 660,00	36 600,00	CS ÚRS 2014 01		
K	721233213	Střešní vtoky (vpuštění) polypropylenové (PP) pro pochůzně střechy s odtokem svištěm DN 125 (HL 62B)	kus	3,000	3 690,00	11 070,00	CS ÚRS 2014 01		
K	998721203	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace staveny procentní sazbou z ceny vodotěsná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	550,300	1,84	1 012,55	CS ÚRS 2014 01		
		D 762 Konstrukce tesařské							
K	7621310000	Montáž a dodávka sendvičového zdiva - kompletní skladba s tepelnou izolací a OSB deskami - viz PD	m2	71,528	4 100,00	293 264,80			
K	762511217	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstevých lepěných na sraz, tloušťky desky 25 mm	m2	1 368,034	215,00	294 127,31	CS ÚRS 2014 01		
K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	1 055,000	25,10	26 480,50	CS ÚRS 2014 01		
M	605141140	řezivo Jehličnaté drobné, neopracované (lišky a latě), (ČSN 49 1503, ČSN 49 2100) řezivo Jehličnaté - latě sříseň latě délka 4 - 5 m latě Impregnované	m3	2 555,000	74,90	191 369,50	CS ÚRS 2014 01		
K	998762203	Přesun hmot pro konstrukce tesařské staveny procentní sazbou z ceny vodotěsná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 134,500	5,79	6 568,76	CS ÚRS 2014 01		
		D 763 Konstrukce suché výstavby							
K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD	m2	25,000	514,00	12 850,00	CS ÚRS 2014 01		
K	763131714	jednovrstvě opláštěná deskou standardní A. tl. 12,5 mm, bez TI	m2	25,000	22,40	560,00	CS ÚRS 2014 01		
K	763131766	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní demontáž nářer	m2	25,000	55,00	1 375,00	CS ÚRS 2014 01		
K	998763202	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za výšku zavěšení přes 1,0 do 1,5 m Přesun hmot pro dřevostavby staveny procentní sazbou z ceny vodotěsná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	147,850	8,78	1 298,12	CS ÚRS 2014 01		
		3465,180							
		878 189,17							
		53 442,55							
		1 012,55							
		16 083,12							

80,85*1,05 Přepočtené koeficientem množství
 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50
 m v objektech výšky přes 6 do 12 m

84,893

86 566,32 CS ÚRS 2014 01

D 767		Konstrukce zámečnické		%	80 154,000	1,08	1 118 630,20	86 566,32 CS ÚRS 2014 01
256	K	143-01	Demontáž vzduchotechnického potrubí	m	40,000	46,00	1 840,00	
257	K	767-01	Montáž a dodávka AL výkladce s aut. posuv. dv., dle výpisu prvků ozn. D7	kus	1,000	235 924,00	235 924,00	
258	K	767-02	Montáž a dodávka AL výkladce s aut. posuv. dv., dle výpisu prvků ozn. D8	kus	1,000	321 844,00	321 844,00	
259	K	767-04	Žlábek z Tlzn plechu, atypické konstrukce 100 x 50 mm, z roštěm (výroba/dodávka a montáž)	m ²	7,800	1 200,00	9 360,00	
260	K	767-05	Zámečnická výroba, dodávka a montáž ocelové kce pro LED obrazovku, vč. kotevnic prvků	kg	973,000	72,00	70 056,00	
261	K	767-06	Demontáž okenních mříží	m ²	20,000	45,00	900,00	
262	K	767-07	Demontáž ocelové konstrukce reklam. tabulí	kus	5,000	108,00	540,00	
263	K	767-08	Demontáž vyvěšovací štítů (podpojení od el.sítě je započítáno v elektroinstalaci)	kus	1,000	72,00	72,00	
264	K	767-09	Demontáž antén a parabol	kus	5,000	480,00	2 400,00	
265	K	767-10	Demontáž kovové ventilací žaluzie	m ²	0,500	253,00	126,50	
266	K	767-11	Montáž a dodávka zastřešení vstupu - ocel.kce, krytina lakovaný plech	m	1,000	25 894,00	25 894,00	
267	K	76716111R	Montáž a dodávka zábradlí z nerezových trubek, vč. kotevnic prvků	m	38,000	456,00	17 328,00	
268	K	76716111R2	Montáž a dodávka zábradlí z trubek, povrchová úprava zinkováním, vč. kotevnic prvků	m	22,000	456,00	10 032,00	
269	K	76716111R3	Montáž a dodávka nerezového madla, vč. kotevnic prvků	m	114,400	196,00	22 422,40	CS ÚRS 2014 01
270	K	767161814	Demontáž zábradlí madla schodišťových	m	22,000	456,00	10 032,00	
271	K	767161851	Demontáž a dodávka tubusového světlovodu dle pozice č. 37	m	1,000	133,00	133,00	
272	K	76733011R	Montáž dveří ocelových vhodových jednokřídlových bez nadsvětliku	m	10,700	4 510,00	2 926,00	CS ÚRS 2014 01
273	K	767640111	dveře kovové jedn.křídlové dle pozice D4, vč. kování	kus	2,000	2 369,00	4 738,00	CS ÚRS 2014 01
274	M	553RD4	dveře kovové jedn.křídlové dle pozice D7, vč. kování	kus	1,000	16 400,00	16 400,00	
275	M	553RD17	Montáž dveří ocelových vhodových dvoukřídlové bez nadsvětliku	kus	2,000	1 010,00	2 020,00	CS ÚRS 2014 01
276	K	767640221	dveře kovové dvoukřídlové dle pozice D1, vč. kování a zámku	kus	1,000	22 350,00	22 350,00	
277	M	553D1	Montáž vrat garážových otvřivaných do ocelové zárubně z dílů, plochy přes 6 do 9 m ²	kus	2,000	3 100,00	6 200,00	CS ÚRS 2014 01
278	M	553D2	Vrata kovová dvoukř. dle pozice D10	kus	2,000	3 100,00	6 200,00	CS ÚRS 2014 01
279	K	767651220	Demontáž vratových zábrudí odřezáním od upěvnění, plochy vrat přes 4,5 do 10 m ²	kus	1,000	39 500,00	39 500,00	
280	M	553D10	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel - ostatní práce s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn vrat, plochy do 4 m ²	kus	1,000	42 000,00	42 000,00	
281	M	553D14	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel - ostatní práce s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn vrat, plochy přes 4 m ²	kus	4,000	57,40	229,60	CS ÚRS 2014 01
282	K	767651800	Montáž větracích mřížek ocelových kruhových, průměru přes 100 do 200 mm	kus	6,000	84,20	505,20	CS ÚRS 2014 01
283	K	767691832	Hliníková žaluziová klapka samostatná čtyřercová pro průměr potrubí 160 mm	kus	3,000	82,70	248,10	CS ÚRS 2014 01
284	K	767691833	Montáž žebříků do zdva s bočními z profilove oceli, z trubek nebo tenkostěnných profilů	kus	3,000	863,00	2 589,00	
285	M	429824R33	Montáž žebříků Pripálek k cenám za montáž ochranného koše, přípeného svařováním	kus	6,000	14 260,00	85 560,00	
286	M	767833100	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů Fežáním přes 250 do 500 kg	m	33,000	199,00	6 567,00	CS ÚRS 2014 01
287	M	767833102	Demontáž stávajících konstrukcí požárních ževříků	m	303,000	134,00	4 022,00	CS ÚRS 2014 01
288	K	767996704	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	kg	800,000	8,74	6 992,00	CS ÚRS 2014 01
289	K	767996R35		m	33,000	84,00	2 772,00	
290	K	998767202		%	11 060,000	1,79	19 797,40	CS ÚRS 2014 01

D 771		Podlahy z dlaždic		%	11 060,000	1,79	19 797,40	CS ÚRS 2014 01
293	K	771571131	Montáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty rezných nebo glazovaných protiskluzných nebo reljeťovaných do 50 ks/ m ²	m ²	48,210	292,00	14 077,32	CS ÚRS 2014 01
294	M	597614090	obkladačky a dlaždice keramické vysoce slinaté nglazované mrazuvzdorné rozměr 29,8 x 29,8 x 0,9	m ²	53,031	393,80	20 885,61	CS ÚRS 2014 01

VV		48,21*1,1 Přepočtené koeficientem množství		%	53,031 <th>247,00 <th>21 242,00 <th>CS ÚRS 2014 01</th> </th></th>	247,00 <th>21 242,00 <th>CS ÚRS 2014 01</th> </th>	21 242,00 <th>CS ÚRS 2014 01</th>	CS ÚRS 2014 01
295	K	771574131	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných protiskluzných nebo reljeťovaných do 50 ks/ m ²	m ²	86,000	247,00	21 242,00	CS ÚRS 2014 01

296	M	59761407R	dlaždice keramické sfinuté neglazované mrazuvzdorné	m2	94,600	350,00	33 110,00	
	WV		86*1,1 Přepočtené koeficientem množství		94,600			
297	K	771990111	Výrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 15 MPa	m2	48,210	171,00	8 243,91	CS ÚRS 2014 01
298	K	998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou z ceny vodovodní dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	1 332,500	6,92	9 220,90	CS ÚRS 2014 01
	D	772	Podlahy z kamene				40 570,88	
299	K	772521161	Kladení a dodávka dlažby z žulového kamene s vyřezávanou překapnicí š. do 0,8 m	m2	60,800	622,00	37 817,60	
300	K	998772203	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů stanovený procentní sazbou z ceny vodovodní dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	%	382,400	7,20	2 753,28	CS ÚRS 2014 01
	D	781	Dokončovací práce - obklady keramické				285 735,64	
301	K	781481810	Demontáž obkladů z mozaikových lepenic keramických nebo skleněných kladených do malty	m2	164,604	90,90	14 962,50	CS ÚRS 2014 01
302	K	781781115	Montáž obkladů vnějších stěn z mozaikových lepenic keramických nebo skleněných kladených do malty dílce vel. 200 x 200 mm	m2	164,604	435,00	71 602,74	CS ÚRS 2014 01
303	M	597612361	mozaika keramická	m2	181,064	1 100,00	199 170,40	
	WV		164,604*1,1 Přepočtené koeficientem množství		181,064			
	D	783	Dokončovací práce - natěry				9 177,69	
304	K	783201811	Odstavení starých nátěrů ze zámečnických konstrukcí oskrábáním	m2	9,900	18,80	186,12	CS ÚRS 2014 01
305	K	783221112	Natěry kovových stavebních doplňkových konstrukcí syntetické na vzduchu schnoucí dražšími barvami (např. Dufa, ...) lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní 2x email	m2	9,900	262,00	2 593,80	CS ÚRS 2014 01
306	K	783832119	Natěry omítek a betonových povrchů chlorokaučukové omítek stěn jednonásobné a 2x email	m2	23,608	271,00	6 397,77	
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				19 913,12	
307	K	784211121	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	380,748	41,90	15 953,34	CS ÚRS 2014 01
308	K	784211163	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované na tónovacích automatech, v odstínu středně svítlem	m2	190,374	20,80	3 959,78	CS ÚRS 2014 01
	D	787	Dokončovací práce - zaskívání				1 052,00	
309	K	787100800	Vybourání obložení ze zrcadel	m2	20,000	52,60	1 052,00	
	D	M	Práce a dodávky M				565 797,00	
	D	21-M	Elektromontáže				544 370,00	
310	K	21-01	Ochrana před bleskem a elektroinstalace - přenos ceny ze samostatné přílohy	kompl	1,000	301 100,00	301 100,00	
311	K	M21-39	Montáž a dodávka světelného 3D textu, vč. ocelové kce - pozice č.39	kus	1,000	24 299,00	24 299,00	
312	K	M21-40	Montáž a dodávka světelného 3D textu, vč. ocelové kce - pozice č.40	kus	2,000	28 459,00	56 918,00	
313	K	M21-42	Montáž a dodávka světelného 3D textu, vč. ocelové kce - pozice č.42	kus	3,000	26 720,00	80 160,00	
314	K	M21-43	Montáž a dodávka světelného 3D textu, vč. ocelové kce - pozice č.43	kus	1,000	29 450,00	29 450,00	
315	K	M21-44	Montáž a dodávka světelného 3D textu, vč. ocelové kce - pozice č.44	kus	1,000	26 943,00	26 943,00	
316	K	M21-45	Montáž a dodávka světelného 3D textu, vč. ocelové kce - pozice č.45	kus	1,000	25 500,00	25 500,00	
	D	24-M	Montáže vzduchotechnických zařízení				21 427,00	
317	K	24-01	Montáž a dodávka hliníkové protiděšťové žaluzie 1000 x 1600 mm - pozice 46	kus	1,000	2 830,00	2 830,00	
318	K	24-02	Montáž a dodávka hliníkové protiděšťové žaluzie 450 x 250 mm - pozice 47	kus	1,000	1 280,00	1 280,00	
319	K	24-03	Montáž a dodávka hliníkové protiděšťové žaluzie 1900 x 1200 mm - pozice 49	kus	1,000	7 716,00	7 716,00	
320	K	24-04	Montáž a dodávka hliníkové protiděšťové žaluzie 300 x 300 mm - pozice 50	kus	2,000	630,00	1 260,00	
321	K	24-05	Montáž a dodávka hliníkové protiděšťové žaluzie 200 x 300 mm - pozice 51	kus	2,000	510,00	1 020,00	
322	K	24-06	Montáž a dodávka hliníkové protiděšťové žaluzie 450 x 300 mm - pozice 52	kus	1,000	2 250,00	2 250,00	
323	K	24-07	Montáž a dodávka hliníkové protiděšťové žaluzie 900 x 1000 mm - pozice 57	kus	1,000	1 898,00	1 898,00	
324	K	24-08	Montáž a dodávka hliníkové protiděšťové žaluzie 400 x 400 mm - pozice 58	kus	1,000	2 137,00	2 137,00	

Montáž a dodávka vzduchotechnických odvětrávacích hlavíc

kus

2,000

518,00

1 036,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

123 500,00

D VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

39 900,00

326	K	010001000a	Průzkumné, geodetické a projektové práce - vytyčení inž. sítí	Kč	1,000	17 500,00	17 500,00
327	K	010001000b	Průzkumné, geodetické a projektové práce - PD skutečného provedení	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
328	K	010001000c	Průzkumné, geodetické a projektové práce - PD - dílenská dokumentace ocel. konstrukcí	Kč	1,000	6 400,00	6 400,00
329	K	010001000d	Průzkumné, geodetické a projektové práce - PD - vytyčení nové zemní sítě	Kč	1,000	11 000,00	11 000,00

D VRN2

Příprava staveniště

18 900,00

330	K	020001000	Příprava staveniště	Kč	1,000	18 900,00	18 900,00 CS ÚRS 2014 01
-----	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	--------------------------

D VRN3

Zařízení staveniště

43 900,00

331	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	31 400,00	31 400,00 CS ÚRS 2014 01
332	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	12 500,00	12 500,00 CS ÚRS 2014 01

D VRN4

Inženýrská činnost

10 000,00

333	K	045002000	Kompletační a koordinací činnost	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00 CS ÚRS 2014 01
-----	---	-----------	----------------------------------	----	-------	-----------	--------------------------

D VRN6

Územní vlivy

7 600,00

334	K	060001000	Územní vlivy	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00 CS ÚRS 2014 01
335	K	065002000	Místostavební doprava materiálů	Kč	1,000	4 100,00	4 100,00 CS ÚRS 2014 01

D VRN7

Provozní vlivy

3 200,00

336	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	Kč	1,000	3 200,00	3 200,00 CS ÚRS 2014 01
-----	---	-----------	--------------------------------	----	-------	----------	-------------------------

REVITALIZACE OBJEKTU CITADELA LITVÍNŮV 1.
 ETAPA - ZATEPLENÍ OBJEKTU Podkrušnohorská
 1720, LITVÍNŮV

OCHRANA PŘED BLESKEM A ELEKTROINSTALACE
 VÝKAZ VÝMĚR

MATERIÁLY

č.pol.	Název	Jednotka	Množství		
1	kabel NN s PVC izolací a Cu jádrem 5x6	m	240	62,83 Kč	15 079,20 Kč
2	kabel NN s PVC izolací a Cu jádrem 3x2,5	m	195	15,93 Kč	3 106,35 Kč
3	kabel NN s PVC izolací a Cu jádrem 3x1,5	m	520	9,58 Kč	4 981,60 Kč
4	kabel datový kategorie 5E stíněný	m	120	9,04 Kč	1 084,80 Kč
5	propojovací jednožilový vodič pro pevné uložení s Cu jádrem 6mm zeleno žlutý	m	80	14,18 Kč	1 134,40 Kč
6	propojovací jednožilový vodič pro pevné uložení s Cu jádrem 10mm zeleno žlutý	m	120	23,56 Kč	2 827,20 Kč
7	krabice plastová krytí IP55	ks	8	288,59 Kč	2 308,72 Kč
8	krabice instalační s krytem pro instalaci skrytých svodů pro zkušební svorku	ks	30	300,00 Kč	9 000,00 Kč
9	světlo LED nasvícení reklamních ploch	ks	2	1 149,00 Kč	2 298,00 Kč
10	světlo LED vana nasvětlení reklamních ploch	ks	3	1 325,00 Kč	3 975,00 Kč
11	spínač osvětlení v krabici	ks	5	288,00 Kč	1 440,00 Kč
12	spínací hodiny astronomické	ks	1	1 858,64 Kč	1 858,64 Kč
13	jistič jednopólový s charakteristikou B10/1	ks	9	89,93 Kč	809,37 Kč
14	jistič trojpólový s charakteristikou C20/3	ks	2	488,64 Kč	977,28 Kč
15	lišta plastová vkladací s víčkem 60x40	m	110	68,94 Kč	7 583,40 Kč
16	lišta plastová vkladací s víčkem 20x20	m	195	13,58 Kč	2 648,10 Kč
17	lišta plastová vkladací s víčkem 40x20	m	130	25,36 Kč	3 296,80 Kč
18	trubka ohebná netříštivá UV stabilní pro instalaci skrytých svodů pr. 32mm	m	550	26,00 Kč	14 300,00 Kč
19	příchytky trubky 32	ks	550	11,00 Kč	6 050,00 Kč
20	pásek pozinkovaný 30x4	kg	365	8,00 Kč	2 920,00 Kč
21	drát pozinkovaný 10mm s PVC ochranou	kg	118	11,00 Kč	1 298,00 Kč
22	drát polotvrdý nerez 8mm s PVC ochranou	kg	82	7,00 Kč	574,00 Kč
23	drát polotvrdý nerez 8mm	kg	169	4,50 Kč	760,50 Kč
24	typizovaná svorka rozbočná (pásek/drát)	ks	35	16,00 Kč	560,00 Kč
25	typizovaná svorka rozbočná (pásek/pásek)	ks	22	20,00 Kč	440,00 Kč
26	typizovaná svorka zkušební	ks	30	18,00 Kč	540,00 Kč
27	typizovaná svorka univerzální s jednou příložkou	ks	540	12,00 Kč	6 480,00 Kč
28	typizovaná svorka spojovací	ks	152	10,00 Kč	1 520,00 Kč
29	typizovaná svorka pro připojení jímací tyče s rovným koncem	ks	5	15,00 Kč	75,00 Kč
30	typizovaná svorka křížová diagonální	ks	35	22,00 Kč	770,00 Kč

31	typizovaná svorka připojovací	ks	22	19,00 Kč	418,00 Kč
32	typizovaná svorka univerzální s jednou příložkou	ks	55	21,00 Kč	1 155,00 Kč
33	typizovaná svorka křížová	ks	87	24,00 Kč	2 088,00 Kč
34	štítek označovací	ks	51	28,00 Kč	1 428,00 Kč
35	podpěra vedení svislých svodů s podložkou do 55mm	ks	10	36,00 Kč	360,00 Kč
36	podpěra vedení na střešní krytinu betonová 1kg	ks	540	64,00 Kč	34 560,00 Kč
37	jímací tyč s rovným koncem nerez/hliník 3m	ks	5	658,00 Kč	3 290,00 Kč
38	typizovaná podstavce betonová pro jímací tyč s rovným koncem do 3m - 19kg	ks	5	500,00 Kč	2 500,00 Kč
39	podložka betonového podstavce	ks	5	35,00 Kč	175,00 Kč
40	ochrana pozinkovaného pásku, drátu při výstupu z betonu smršť.trubicí	ks	8	48,00 Kč	384,00 Kč
41	ochrana zemních spojení hydroizolační lepenkou	ks	57	92,00 Kč	5 244,00 Kč
42	drobný elektroinstalační materiál - propojovací krabice, spojovací materiál	%	5		7 614,92 Kč

159 913,28 Kč

ELEKTROMONTÁŽE

210810046	kabel 5x1,5 nebo 3x2,5 uložen pevně	m	195	14,00 Kč	2 730,00 Kč
210810045	kabel 3x1,5 uložen pevně	m	520	14,00 Kč	7 280,00 Kč
210810053	kabel 5x6 uložen pevně	m	240	28,00 Kč	6 720,00 Kč
210010107	lišta vkladací s víčkem do 20mm	m	195	36,00 Kč	7 020,00 Kč
210010108	lišta vkladací s víčkem do 40mm	m	130	42,00 Kč	5 460,00 Kč
210010109	lišta vkladací s víčkem do 60mm	m	110	58,00 Kč	6 380,00 Kč
220280281	kabel datový do 4x2x0,5 v liště	m	120	8,00 Kč	960,00 Kč
210800004	vodič 6mm uložen pevně	m	80	22,00 Kč	1 760,00 Kč
210800005	vodič 10mm uložen pevně	m	120	25,00 Kč	3 000,00 Kč
210010351	krabice pro vodiče do 4mm	ks	8	35,00 Kč	280,00 Kč
210010324	krabice KT do 250x 170x100	ks	30	55,00 Kč	1 650,00 Kč
210010301	krabice pro přístroje	ks	5	5,88 Kč	29,40 Kč
210100001	ukončení vodiče do 2,5	ks	36	7,00 Kč	252,00 Kč
210100002	ukončení vodiče do 6	ks	22	10,00 Kč	220,00 Kč
210100014	ukončení vodiče do 10mm	ks	2	12,00 Kč	24,00 Kč
210110001	spínač jednopólový	ks	5	86,00 Kč	425,00 Kč
210010005	trubka ohebná 32mm	m	550	15,00 Kč	8 250,00 Kč
10001	svítidlo LED	ks	2	185,00 Kč	370,00 Kč
10002	svítidlo halogenové vana jeden zdroj LED	ks	3	185,00 Kč	555,00 Kč
210220431	tvárování prvků	ks	90	4,00 Kč	360,00 Kč
210220020	páska, vodič v zemi městská výstavba	m	555	12,00 Kč	6 660,00 Kč
210220101	svodové vodiče na podpěrách	m	1220	12,80 Kč	15 616,00 Kč
210220301	Svorka 2 šrouby	ks	784	19,20 Kč	15 052,80 Kč
210220302	Svorka 3 šrouby a více	ks	144	24,00 Kč	3 456,00 Kč
210220401	označení svodu štítkem	ks	30	28,00 Kč	840,00 Kč
210220231	jímací tyč na stojan	ks	5	150,00 Kč	750,00 Kč
10003	ochrana zemního spoje	ks	57	38,00 Kč	2 166,00 Kč
10004	montáž jističe do v rozvaděči	ks	11	65,00 Kč	715,00 Kč

10005	montáž nouzového osvětlení přisazeného 24V	ks	2	185,00 Kč	370,00 Kč
10006	montáž svítidla nástěnného 1x60W	ks	5	185,00 Kč	925,00 Kč
90000	PPV	%	2,5		2 506,91 Kč

102 783,11 Kč

DEMONTÁŽE

210220101D	svodové vodiče na podpěrách svisle	m	225	12,80 Kč	2 880,00 Kč
210220101D	svodové vodiče na podpěrách vodorovně	m	380	10,00 Kč	3 800,00 Kč
210220301D	Svorka 2 šrouby	ks	185	19,20 Kč	3 552,00 Kč
210220302D	Svorka 3 šrouby a více	ks	75	24,00 Kč	1 800,00 Kč
210200221D	domontáž svítidla nouzového 24V	ks	2	105,00 Kč	210,00 Kč
210200328D	demontáž reklamního poutače na fasádě objektu	ks	5	125,00 Kč	625,00 Kč
210200220D	demontáž svítidla do 1x60W nástěnného	ks	5	105,00 Kč	525,00 Kč
90001	likvidace odpadu	pol	1		

13 392,00 Kč

OSTATNÍ

	stavební přípomocce - vrtání průrazů a podobně	pol	1	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
	úprava stávajících rozvaděčů pro připojení reklam a elektrických vstupních dveří	pol	1	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
	dokumentace skutečného provedení	pol	1	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
	výchozí revizní zpráva	pol	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
	připojení reklam a ostatního zařízení na objektu	hod	32	250,00 Kč	8 000,00 Kč

25 000,00 Kč

301 088,38 Kč

Smlouva číslo: KT/8120/14

“Kulturní dům Citadela, Litvínov – realizace úspor energie (zateplení)”

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	19. 12. 2014	Jan Šefl	referent OIRR	
Schválil:	19. 12. 2014	Ing. Hana Nováková	vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	19. 12. 2014	Libuše Karbanová	ekonom OIRR	
Právní oddělení:	19. 12. 2014	Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	23.12.2014 
Schváleno - RM:	25. 11. 2014	Číslo usnesení:	R/48/02	
ZM:	27. 11. 2014	Číslo usnesení:	Z/33/02	
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu