

SMLOUVA O DÍLO

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

Obchodní firma: Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Sídlo: Litvínov, Žižkova ul. čp. 151, PSČ 436 01
IČO: 25030302
DIČ: CZ 25030302
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Litvínov
Číslo účtu: 19-9944680227/0100

Krušnohorská poliklinika s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301.

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Petra Havlová
jednatelka

Zástupce ve věcech technických a pověřený k jednání na stavbě: Daniel Šida
vedoucí technického úseku

Zástupce ve věcech obchodních: Ing. Petra Havlová, jednatelka

Krušnohorská poliklinika s.r.o., bude v dalším znění této smlouvy uváděna jako „objednatel“.

ZHOTOVITEL

Obchodní firma: TEPO, spol. s r.o.
Sídlo: Litvínov, Na Pavlu 2191, PSČ 436 01
IČO: 47284854
DIČ: CZ47284854
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 8276052/0800

TEPO spol. s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3018.

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Petr Starý
jednatel

Zástupce jednání ve věcech technických: Petr Starý
Kamila Grillová

Zástupce ve věcech obchodních: Petr Starý
Zástupce pověřený k jednání na stavbě: Miroslav Plechinger, Radek Otradovský

TEPO spol. s r.o. bude v dalším znění této smlouvy uváděn jako „zhotovitel“.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu s plným vědomím toho, že pro financování předmětné veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“ byla objednateli poskytnuta od města Litvínova neinvestiční dotace a s plným vědomím povinností, které z této skutečnosti vyplývají.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA A UJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 2.1. Název díla: „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“ (dále jen „předmět plnění nebo dílo“)
- 2.2. Místo realizace: Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov (dále jen Krušnohorská poliklinika)
- 2.3. Podklady: Příloha č. 1 - Smlouva o poskytnutí dotace uzavřená mezi městem Litvínovem (poskytovatelem) a objednatelem (příjemcem) v souladu s ust. §10a zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů včetně dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva o poskytnutí dotace“)
- Příloha č. 2 - Zadávací dokumentace objednatele
- Příloha č. 3 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“
- Příloha č. 4 - Změnový list
- Příloha č. 5 - Harmonogram
- 2.4. Korespondence musí být adresována na tyto adresy:
- OBJEDNATEL
Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Ing. Petra Havlová
Žižkova ul. čp. 151, Litvínov, PSČ 436 01
Telefon 478 012 287
e-mail: havlova@kplsro.net, jednatelstvi@kplsro.net
- ZHOTOVITEL
TEPO spol. s r.o.
Na Pavlu 2191, Litvínov, PSČ 436 01
Tel: 775 446 954
e-mail: asistentka@teposro.cz
- 2.5. Zhotovitel ujišťuje objednatele, že se podrobně seznámil se zadáním objednatele, se Smlouvou o poskytnutí dotace a s místními podmínkami místa realizace díla, prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, jakož i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, shledal je vhodnými, a sjednaná cena a způsob plnění obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti. Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění podle této smlouvy potřebné.

- 2.6 Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že:
- dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část jsou prosty jakýchkoliv dluhů, zástavních práv, nájemních či jiných práv třetích osob a faktických či právních vad a prohlašují, že nejsou jakkoliv omezeni ve svém právu s dodávkami nakládat,
 - není v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani si není vědom, že by mu úpadek hrozil,
 - dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část nejsou ani se nestanou předmětem soudního, rozhodčího či správního řízení, insolvenčního nebo jiného obdobného řízení ani řízení o výkon soudního nebo správního rozhodnutí či jiného obdobného řízení,
 - neexistují ani nebudou existovat žádné okolnosti, které by omezovaly a/nebo zabránily zhotoviteli v realizaci díla,
 - sdělil objednateli veškeré informace a poskytl veškeré materiály významné či v jakémkoliv ohledu týkající se díla.
- 2.7 Pro případ nepravdivosti kteréhokoliv ujištění se ujednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu 50% z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu újmy, ani jeho právo odstoupit od smlouvy, které se pro případ nepravdivosti ujištění ujednává.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky. Zhotovitel potvrzuje, že informace o rozsahu díla a informace obsažené v přílohách jsou pro provedení díla plně dostačující.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě dodat a zajistit realizaci díla v rozsahu a za podmínek obsažených v zadání objednatele a ve Smlouvě o poskytnutí dotace, v nabídce zhotovitele a podle požadavků zadavatele.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.4. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu plnění.
- 3.5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu ujednanou v bodě 5.1. této smlouvy.
- 3.6. Součástí plnění jsou také všechny služby a dodávky související s realizací díla, demontáž lešení a pohyblivých pracovních plošin, závěrečný úklid a další práce, služby a dodávky podle zadávací dokumentace a požadavků objednatele.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Zahájení: 09-10/2021

Dokončení: do 30.11.2021

- 4.2 Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provádět v termínech obsažených v harmonogramu, které vyhotoví, a které se po jejich doručení objednateli stanou závaznou součástí této smlouvy. Harmonogram doručí zhotovitel objednateli do tří dnů od uzavření této smlouvy. Zhotovitel si je vědom podstatného významu harmonogramu, který je dán zejména provozováním Krušnohorské polikliniky, a z toho vyplývajících nutností včas a řádně informovat uživatele prostorů v objektech objednatele o provádění prací v těchto prostorech.
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést díla jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Řádným ukončením díla se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné provozování. Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli neprodleně po jeho provedení.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu, která se sjednává jako nejvýše přípustná a činí

575.440,- Kč bez DPH,

120.842,40 Kč DPH 21%,

696.282,40 Kč celková cena díla

Uvedená cena je považována za cenu pevnou, nepodléhající po dobu realizace díla a účinnosti této smlouvy žádné eskalační doložce.

- 5.2. Výše uvedená cena je stanovena na základě zhotovitelem vyplněného položkového rozpočtu v nabídce zhotovitele ze dne 20.9.2021. Položkový rozpočet je součástí Přílohy č. 3 k této smlouvě – Nabídka zhotovitele.
- 5.3. Případné chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na předmět, cenu, čas plnění a další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.4. Veškeré vícepráce či méněpráce musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Jejich cena bude stanovena podle ocenění obsaženého v položkovém rozpočtu, který je přílohou k této smlouvě jako součást nabídky.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla (čl. 5. odst. 1). Platba bude provedena bezhotovostním stykem a splněna odepsáním z účtu objednatele. Splatnost faktury je 21 dnů od doručení faktury objednateli.
- 6.2 Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání a převzetí předmětu díla, dle článku 4. následujícím způsobem – platba proběhne ve výši 90% z celkové částky, zbývajících 10% ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí ji po 6 měsících ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

- 6.3 Předložená faktura musí obsahovat:
- označení smluvních stran, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - název smlouvy,
 - den vystavení, den splatnosti a den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba poukázána,
 - fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH, sumu DPH, fakturovanou částku celkem,
 - označení předmětu plnění, jeho rozsahu
 - podpis oprávněné osoby a razítko zhotovitele popř. další údaje požadované obecně závaznými právními předpisy, zejména daňovými a účetními.
- 6.4 Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje nebo bude-li v nesprávné výši, bude vrácena jako doklad nesplňující předepsané náležitosti k doplnění. Zhotovitel bere na vědomí, že v tomto případě nemá nárok na zaplacení fakturované částky, na úrok z prodlení, smluvní pokutu či jinou sankci a lhůta splatnosti se počítá opět ode dne doručení doplněné nebo opravené faktury.
- 6.5 Vystavená faktura musí být odeslána na adresu:
Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov, PSČ 436 01
- Ujednání jen pro plátce DPH*
- 6.6 Objednatel bude cenu díla hradit vždy na účet zhotovitele zveřejněný správcem daně.
- V den uzavření této smlouvy se jedná o účet 8276052/0800. Zhotovitel je povinen každou změnu oznamovat objednateli do tří dnů jejího vzniku. Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto: Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u České spořitelny a.s., č. účtu 8276052/0800, DPH zaplatí na účet č. 705-7621411/0710, pod variabilním symbolem č. 47284854, konstantní symbol č. 1148.
- Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matricy 77621411 je číslem matricy bankovního účtu správce daně, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel platí DPH. Při placení DPH bude objednatel postupovat podle § 109 a citovaného zákona
- 6.7 Zálohy nebudou propláceny.

7. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle požadavků objednatele a podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, veškerými technickými normami vztahujícími se k předmětu smlouvy a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo vlastnosti s ohledem na povahu díla obvyklé.
- 7.2. Záruční doba je stanovena na 60 měsíců a počítá se ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků bránících provozu objednatelům.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody jím způsobené u ČSOB Pojišťovna, a.s., pojistka číslo: 8066777814 na pojistnou částku: 30 milionů Kč a zavazuje se, že toto pojištění zachová po celou dobu trvání této smlouvy.

- 7.4. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení nebo nedodržení jakékoliv jeho povinnosti plynoucí z tohoto smluvního vztahu, vzniknou objednateli.
- 7.5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel kdykoliv oprávněn zajistit odstranění vad a nedodělků na náklady zhotovitele.

8. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

8.1. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že ohledně díla nese nebezpečí škody až do jeho řádného splnění a předání objednateli.

- 8.1.2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady udržovat pořádek v prostorech, které užívá, a po dokončení díla vyklidit a uklidit prostory, které užíval.
- 8.1.3. Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti, jakož i dalších, povahou díla a charakterem prováděných prací, dotčených obecně závazných právních předpisů. Žádnou činností zhotovitele nesmí být narušen provoz objednatele.
- 8.1.4. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební deník, denní záznamy musí být zaznamenávány čitelně a musí být podepsány odpovědným pracovníkem zhotovitele v den, kdy byly zapisované práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.5. O předání staveniště, které objednatel předá pro první etapu díla zhotoviteli neprodleně po uzavření této smlouvy, bude pořízen zápis. Ode dne předání staveniště vzniká zhotoviteli povinnost vést stavební deník.
- 8.1.6. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, do 3 dnů od jejich vzniku.
- 8.1.7. Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel neprodleně po provedení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.

8.2. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 8.2.1. Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací.
Objednatel může na své náklady průběžně kontrolovat práce a služby prováděné zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty, a to nejméně tři pracovní dny před jejich zakrytím.
- 8.2.2. V případě, že kontrolovaná část příslušné etapy díla nebude vyhovovat technickým specifikacím v Zadávací dokumentaci objednatele nebo požadavkům objednatele, může objednatel takové provedení odmítnout formou reklamačního protokolu nebo zápisem ve stavebním deníku a zhotovitel je povinen provést všechny úpravy a změny nutné ke splnění oprávněných požadavků objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodlení zhotovitele s plněním této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit potřebné úpravy a změny na náklady zhotovitele

- 8.2.3. Zhotovitel připraví všechny potřebné dokumenty a zajistí takový přístup ke kontrolované části díla, aby objednatel mohl kontrolu uspokojivě provést; v opačném případě nahradí zhotovitel objednateli náklady související s opakováním kontroly.

8.3. ROZSAH DÍLA A JEHO ZMĚNY

- 8.3.1 Zhotovitel zpracoval vyplněný výkaz výměr předmětu díla po jeho jednotlivých částech. Položkový rozpočet byl zpracován jako podklad pro výpočet sjednané nejvýše přípustné ceny předmětu díla a předán objednateli v jednom vyhotovení jako součást nabídky. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Soupisy prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly budou objednateli předány při předání příslušné etapy díla.
- 8.3.2. Zhotovitel je povinen přistoupit na odpovídající změnu rozsahu předmětu díla, zejména:
- při změně rozsahu výchozích podkladů a podmínek, např. technické dokumentace,
 - při nových požadavcích objednatele.
- 8.3.3. Pokud budou mít změny za následek zvýšení nebo snížení rozsahu prací, tzv. vícepráce nebo méněpráce, které vyvolají prokazatelné zvýšení nebo snížení nákladů zhotovitele a budou mít vliv na výši dohodnuté smluvní ceny, budou vícepráce placeny na základě předem vzájemně dohodnutých cen za vícepráce podle článku 5 a o cenu méněprací bude cena díla snížena.
- 8.3.4. V kteroukoliv dobu před ukončením díla může objednatel písemným oznámením požádat zhotovitele o změny rozsahu díla. Na základě tohoto požadavku vypracuje písemně zhotovitel změnové hlášení a předá je objednateli v nejkratším možném termínu, ne však později než patnáct (15) dnů od doručení písemného oznámení o potřebě změny rozsahu díla. Změnové hlášení bude obsahovat specifikaci úpravy díla, smluvní ceny a předpokládaný termín plnění, případně další relevantní náležitosti. V případě schválení změnového hlášení objednatelem připraví objednatel návrh dodatku ke smlouvě. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam o změnách, jejich povaze a nákladech, které jsou navrženy nebo odsouhlaseny. Forma a podrobný obsah záznamu bude předmětem pozdější písemné dohody smluvních stran nebude-li dohodnuto jinak. Kopie záznamů bude zhotovitel poskytovat objednateli v dohodnutých intervalech. Vzor změnového listu je Přílohou č. 5 této smlouvy a její součástí.

8.4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.4.1 Dílo bude předáno na základě předávacího řízení. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem.
- 8.4.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla písemnou formou 5 dnů předem. Předávací řízení bude provedeno formou prohlídky v místě plnění. Součástí tohoto předávacího řízení je i předložení všech příslušných dokladů dle odst.8.4.3 tohoto článku.

- 8.4.3. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení následující dokumenty:
- stavební deník
 - atesty o použitých materiálech
 - doklad o uložení odpadu
 - prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
 - protokol o dokončení (protokol o kompletnosti a jakosti dodávek a prací)

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít.

Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě při předání díla soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve čtyřech vyhotoveních. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15-ti dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol, jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.

- 8.4.4 Dílo může objednatel převzít i tehdy, jestliže vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) předmětu plnění. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění.
- 8.4.5 Vada nebo nedodělek budou považovány za odstraněné až po podpisu zástupce pro jednání ve věcech technických objednatele nebo osobou zástupce pro jednání ve věcech technických objednatelem písemně jmenovanou.

9 SMLUVNÍ POKUTY, SANKCE

- 9.1. V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti uvedený v článku 6.1. této smlouvy, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodělku.
- 9.3. V případě prodlení s vyklizením staveniště a/nebo prostor, objednatele užívaných zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění uvedené v článku 4 této smlouvy nebo v příslušném harmonogramu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací činí 10.000,- Kč za každý případ.
- 9.6. Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.

- 9.7. Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí stavby a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.8. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.9. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 9.10. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě článku 9 odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.

10 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, zásadně nepřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 10.1.2. Výsledky projektových prací a další dokumentace vytvořená zhotovitelem v rámci plnění předmětu smlouvy jsou majetkem objednatele, který s ní může disponovat dle svého uvážení.

10.2. POSTOUPENÍ PRÁV

Zhotovitel se zavazuje, že nepověří zhotovením díla jinou osobu bez souhlasu objednatele. Při plnění předmětu díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

10.3. VYUŽITÍ SUBDODAVATELŮ

- 10.3.1 Zhotovitel může pro realizaci části díla využít subdodavatele uvedeného v nabídce nebo písemně schváleného objednatelem.
- 10.3.2 Využití subdodavatelů nezavazuje zhotovitele jeho závazků z uzavřené smlouvy.
- 10.3.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za práce svých subdodavatelů zúčastněných na zhotovení díla a to jak po stránce technické, tak po stránce dodržování relevantních obecně závazných i interních předpisů.

10.4 DOTACE

- 10.4.1 Dodavatel se zavazuje poskytovat objednateli veškerou součinnost potřebnou pro plnění všech povinností vyplývajících ze Smlouvy o poskytnutí dotace. Pro případ, že z důvodů na straně zhotovitele vznikne objednateli v souvislosti s dotací újma, např. tím, že bude povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu, z něhož mu byla dotace poskytnuta, je zhotovitel povinen tuto újmu objednateli nahradit.

10.5 REGISTR SMLUV

- 10.5.1 Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci do datové schránky.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 11.2. Od této smlouvy lze odstoupit podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Doručením písemného odstoupení druhé straně smlouva zaniká s účinky ex nunc.
- 11.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.4. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:

Příloha č. 1 - Smlouva o poskytnutí dotace

Příloha č. 2 - Zadávací dokumentace objednatele

Příloha č.3 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

Příloha č. 4 - Změnový list

Příloha č. 5 - Harmonogram

Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

Dne: 4.10.2021

Dne: 4.10.2021

Jméno: Ing. Petra Havlová

Jméno: Petr Starý

Funkce: jednatelka

Funkce: jednatel

KRUŠNOHORSKÁ POLIKLINIKA s.r.o.
ŽIŽKOV
OBJEDNATEL
LITVÍNŮV
IČO 250 30 302
č.ú. 199944680227/0100 KB Litvínov

ZHOTOVITEL

TEPO, spol. s r.o. ©

Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

SOD „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854

Tel.: 775 446 954
Stránka 10

VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE č. KT/11367/20

uzavřená ve smyslu § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
 a § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

I.

Obecná ustanovení

Zastupitelstvo města rozhodlo na základě podané žádosti o poskytnutí dotace svým usnesením č. Z/1474/21 ze dne 26.11.2020 podle § 102 odst. 3/ podle § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“), o poskytnutí dotace ve výši a za podmínek dále uvedených v této smlouvě.

II.

Poskytovatel a příjemce dotace

1. Poskytovatelem dotace podle této smlouvy je:

Město Litvínov

Zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
 Sídlo: Městský úřad Litvínov, 436 01 Litvínov, náměstí Míru 11
 IČ: 00266027
 DIČ: CZ000266027
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., expozitura Litvínov
 č. účtu: 90050001326491/0100
 (dále také jako „poskytovatel“)

2. Příjemcem dotace podle této smlouvy je:

Krušnohorská poliklinika, s.r.o.

Spisová značka: **C 13301 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem**
 zastoupená: Ing. Hanou Soškovou, jednatelkou společnosti
 sídlo: Žižkova 151, 436 01 Litvínov
 IČO: 250 30 302
 DIČ: CZ 250 30 302
 bankovní spojení: KB a.s. Litvínov
 číslo účtu: 19-9944680227/0100
 (dále také jako „příjemce“)

III.

Účel a charakter dotace, doba, v níž má být účelu dosaženo

1. Účelem dotace je poskytnutí peněžních prostředků na realizaci projektu „**Oprava části střechy budovy Krušnohorské polikliniky s.r.o.**“ (dále jen „projekt“).
2. Projekt bude realizován v termínu od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021. Ukončení projektu je rovněž konečným termínem, kdy má být dosaženo účelu dotace.

3. Peněžní prostředky dotace nesmí příjemce poskytnout jiným právnickým nebo fyzickým osobám, pokud nejde o úhrady spojené s realizací projektu, na který byly poskytnuty a smí je zároveň použít jen k účelu, který je upraven v odst. 1 tohoto článku.

IV.

Výše dotace a vyplacení dotace

1. Vyplacení dotace na účet příjemce proběhne následujícím způsobem:
Celková výše dotace, tj. **300 000,- Kč** (slovy: třístatisíc korun českých), bude vyplacena po nabytí platnosti a účinnosti smlouvy nejpozději do 30 dnů od dodání požadovaných dokladů dle podmínek Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Litvínova (rozpočet akce, cenová nabídka, protokol o výběru zhotovitele, smlouva o dílo s dodavatelem atd.).
2. Podmínkou poskytnutí finančních prostředků je řádné plnění všech závazků příjemcem.

V.

Ustanovení o DPH

1. Nedílnou součástí této smlouvy je kopie čestného prohlášení, kde příjemce dotace uvede, zda je či není plátcem DPH a zároveň v případě plátce DPH čestně prohlásí, zda může v rámci projektu dle jeho aktivit uplatnit odpočet DPH na vstupu či nikoliv a v jaké výši. Pokud příjemce v době obdržení dotace není plátcem DPH, ale v průběhu čerpání dotace se plátcem DPH stane, je povinen písemně nahlásit poskytovateli změnu plátce DPH. Dále musí sdělit, zda při změně v plátce DPH bude moci dle jeho aktivit uplatnit odpočet DPH na vstupu či nikoliv a v jaké výši, popř. zda v souladu s ustanovením § 79 zákona o dani z přidané hodnoty uplatní nárok odpočtu daně při registraci. Příjemce je povinen, pokud mu to ustanovení § 77 až § 78d zákona o dani z přidané hodnoty umožňuje, uplatnit nárok na odpočet DPH u majetku pořízeného z poskytnuté dotace v průběhu 5 let od pořízení, v případě pozemků, staveb, bytů a nebytových prostor v průběhu 10 let, a vrátit poměrnou část dotace, kterou předtím použil na úhradu DPH příslušného majetku a která byla způsobitelným výdajem projektu. DPH, které si příjemce může uplatnit, musí neprodleně vrátit poskytovateli dotace na účet 90050001326491/0100, vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Litvínov se stejným variabilním symbolem, pod kterým dotaci obdržel. V případě, že aktivity v rámci projektu nebudou ekonomickými činnostmi, u kterých by si mohl příjemce (plátcem DPH) uplatňovat odpočet DPH na vstupu, nebude mít změna z neplátce v plátce DPH žádný vliv na výši dotace, pouze toto písemné oznámení příjemce o změně bude založeno v rámci podkladů o poskytnuté dotaci u poskytovatele dotace. Jestliže zákon o DPH příjemci umožní při změně z neplátce na plátce uplatňovat odpočet DPH na vstupu, je vždy povinen informovat poskytovatele programu o výši vratky DPH a ze strany poskytovatele na základě této změny v přidělené dotaci bude vyhotoven dodatek ke smlouvě, ve kterém bude snížen nárok na dotaci o výši DPH, jež si příjemce bude uplatňovat u místně příslušného finančního úřadu.

VI.

Uznatelné výdaje

1. Uznatelnými výdaji podle této smlouvy jsou:
 - činnosti spojené s opravou stávající střešní krytiny nad objektem SO02 budovy Krušnohorské polikliniky s.r.o.

2. Neuznatelnými výdaji podle této smlouvy jsou všechny ostatní výdaje, které by nesouvisely s projekty uvedenými v předchozím odstavci.
3. Příjemce je povinen se řídit Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu města Litvínova, touto smlouvou a obecně závaznými platnými právními předpisy.
4. Příjemce je povinen tuto dotaci použít jako dotaci neinvestiční. Porušení této povinnosti bude poskytovatelem posuzováno jako porušení rozpočtové kázně.

VII.

Vyúčtování a vypořádání dotace

1. Po ukončení projektu předloží příjemce poskytovateli, tj. Odboru investic a regionálního rozvoje do **31. 3. 2022** závěrečnou zprávu o výsledcích včetně vyúčtování dotace. Součástí vyúčtování je přehled dokladů o uskutečněných výdajích souvisejících se zajištěním akce, přičemž v přehledu příjemce označí doklady, týkající se výdajů realizovaných z rozpočtu města.
2. Výdaje hrazené z dotace doloží kopiemi dokladů v cenách včetně DPH. Dále účetní sestavu zobrazující účetní doklady hrazené z poskytnuté dotace, kopie účetních dokladů (faktury, účtenky/paragony) se všemi náležitostmi v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a ve znění pozdějších předpisů, včetně výpisů z bankovního účtu, popřípadě výdajových dokladů při platbě v hotovosti, účtovou osnovu. Výdaje musí být přiměřené (odpovídat cenám v místě a čase obvyklým) a vynaložené v souladu s principy hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti. Výdaje musí být identifikovatelné a prokazatelné, doložené potvrzenými účetními doklady, tzn., musí být definitivní a zachycené odpovídajícím způsobem a v souladu s požadavky legislativy v účetnictví.
3. Příjemce je povinen na originále účetního dokladu uvést, že úhrada byla financována z dotace města Litvínova s odkazem na příslušný smluvní vztah (dle smlouvy číslo KT/11367/20). Splnění této podmínky doloží příjemce dotace při vyúčtování kopií účetního dokladu.
4. Pokud příjemce nevyčerpá všechny prostředky dotace na stanovený účel, je povinen vrátit poskytovateli nevyčerpanou částku nejpozději ve lhůtě, ve které je povinen předložit řádné vyúčtování poskytnuté neinvestiční dotace a na č. ú.: 90050001326491/0100, vedený u Komerční banky a.s., pobočka Litvínov.
5. Příjemce odpovídá za hospodárné použití poskytnutých prostředků v souladu s účelem dle článku VI. odstavce 1 a zajistí ve svém účetnictví nebo daňové evidenci, v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem 563/1991 sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, řádné a prokazatelné oddělené sledování poskytnuté neinvestiční dotace.
6. Příjemce je oprávněn použít poskytnuté finanční prostředky nejpozději do **31. 12. 2021**.

VIII.

Povinnosti příjemce při přeměně, insolvenci a likvidaci právnické osoby

1. V případě, že je příjemce právnickou osobou a má dojít k jeho přeměně podle příslušného zákona a příjemce má být zanikající právnickou osobou, má povinnost tuto skutečnost oznámit s dostatečným předstihem poskytovateli s žádostí o udělení souhlasu s přechodem práv a povinností z tohoto smluvního vztahu na právního nástupce. Přitom musí respektovat,

že každá taková skutečnost musí být projednána v tom orgánu poskytovatele, který schválil poskytnutí dotace a smlouvu o jejím poskytnutí.

2. K žádosti o udělení souhlasu podle odstavce 1. musí příjemce prokázat příslušnými dokumenty, že práva a povinnosti z tohoto smluvního vztahu přejdou na právního nástupce a právní nástupce se zavazuje tyto povinnosti plnit (např. projekt fúze). Poskytovatel je oprávněn si vyžádat dodatečné podklady, pokud z dodaných podkladů nebude tato skutečnost vyplývat.
3. V případě, že poskytovatel žádosti vyhoví, zpraví o tom bez zbytečného odkladu příjemce po projednání v příslušném orgánu poskytovatele a uzavře dodatek ke smlouvě, který bude obsahovat popis a důvod jeho uzavření s ohledem na přeměnu příjemce.
4. V případě, že žádosti poskytovatel nevyhoví, bezodkladně o tom spraví příjemce po projednání v příslušném orgánu poskytovatele. Poskytovatel je oprávněn posoudit dosavadní naplnění účelu smlouvy a rozhodne o vrácení poskytnuté dotace nebo její části. V takovém případě má příjemce povinnost vrátit doposud vyplacenou dotaci nebo její část způsobem a ve lhůtě stanovené výzvou poskytovatele.
5. V případě, že je příjemce příspěvkovou organizací jiného územního samosprávného celku, je povinen při sloučení, splynutí či rozdělení postupovat obdobně podle odstavce 1 (doložení např. formou usnesení zastupitelstva územně samosprávného celku). Poslední věta odstavce 2 platí obdobně.
6. V případě, že příslušný soud rozhodl o úpadku příjemce nebo má být příjemce zrušen s likvidací, je povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit poskytovateli. Poskytovatel je oprávněn posoudit dosavadní naplnění účelu smlouvy a rozhodne o vrácení poskytnuté dotace nebo její části. V takovém případě má příjemce povinnost vrátit doposud vyplacenou dotaci nebo její část způsobem a ve lhůtě stanovené výzvou poskytovatele za podmínek stanovených zvláštním zákonem. Zároveň je povinen bezodkladně oznámit insolvenčnímu správci či likvidátorovi příjemce, že tento přijal dotaci z rozpočtu poskytovatele a váže ho povinnost vyplacenou dotaci vrátit zpět do rozpočtu poskytovatele.

IX.

Výpověď smlouvy a porušení rozpočtové kázně

1. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z důvodů na straně příjemce, a to zejména v případě, že po uzavření této smlouvy nastane nebo vyjde najevo skutečnost, která poskytovatele opravňuje dotaci nebo její část odejmout. Takovou skutečností je například zjištění poskytovatele, že údaje, které mu sdělil příjemce, a které měly vliv na rozhodnutí o poskytnutí dotace, jsou nepravdivé.
2. Výpovědní lhůta je 10 dní a začíná běžet dnem doručení písemné výpovědi příjemci.
3. V písemné výpovědi poskytovatel uvede zjištěné skutečnosti, které jej prokazatelně vedly k výpovědi smlouvy, a vyzve příjemce k vrácení celé dotace nebo její části, pokud již byly poskytnuty. Příjemce je povinen vrátit tyto prostředky do 15 dnů od ukončení smlouvy na účet poskytovatele uvedený ve výpovědi. Pokud tyto prostředky ještě nebyly převedeny na účet příjemce, přestože byla uzavřena smlouva, má poskytovatel právo je neposkytnout.

4. V případě porušení povinností stanovených pro čerpání dotace, zjištěných na základě provedené kontroly, může být příjemce vyzván k provedení opatření k nápravě zjištěného pochybení tehdy, jestliže porušil méně závažnou podmínku, u které je stanovena možnost sníženého odvodu dle odst. 7 a 8 tohoto ustanovení. V rozsahu, v jakém příjemce provedl opatření k nápravě, platí, že nedošlo k porušení rozpočtové kázně.
5. Porušením rozpočtové kázně je každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých jako dotace (§ 22 odst. 1 až 3 zákona č. 250/2000 Sb.). V případě, že se příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně tím, že neoprávněně použije nebo zadrží poskytnutou dotaci, bude poskytovatel postupovat dle § 22 zákona č. 250/2000 Sb. a bude příjemci uložen odvod včetně penále za prodlení s odvodem ve výši stanovené platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Pokud příjemce předloží závěrečnou zprávu včetně finančního vypořádání v termínu stanoveném ve smlouvě, ale finanční vypořádání nebo závěrečná zpráva nebudou obsahovat všechny náležitosti stanovené ve smlouvě, dopustí se příjemce porušení rozpočtové kázně až v případě, že nedoplní neúplnou závěrečnou zprávu nebo finanční vypořádání ani po marném uplynutí náhradní lhůty 10 dnů ode dne doručení výzvy poskytovatele k nápravě.
7. V případě porušení rozpočtové kázně, které poskytovatel považuje za méně závažné, bude vždy uložen odvod za tato porušení procentem z celkové částky poskytnuté dotace následovně:
 - a) předložení závěrečné zprávy do 15 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou – výše odvodu činí 5 %.
 - b) předložení závěrečné zprávy do 30 kalendářních dnů po lhůtě stanovené smlouvou – výše odvodu činí 10 %.
 - c) předložení doplněné závěrečné zprávy do 15 kalendářních dnů od uplynutí náhradní lhůty uvedené ve výzvě poskytovatele dle tohoto článku – výše odvodu činí 3 %.
 - d) předložení doplněné závěrečné zprávy do 30 kalendářních dnů od uplynutí náhradní lhůty uvedené ve výzvě poskytovatele dle tohoto článku – výše odvodu činí 6 %.
 - e) nedodržení povinnosti vést dotaci v odděleném účetnictví – výše odvodu činí 10 %.
 - f) nedodržení povinnosti označovat originály účetních dokladů informací o tom, že je projekt financován městem Litvínovem – výše odvodu činí 10 %.
8. Odvody za porušení rozpočtové kázně při použití téže dotace se sčítají, s výjimkou odvodů za porušení rozpočtové kázně porušením pravidel pro zadávání veřejných zakázek. Za porušení pravidel pro zadávání veřejných zakázek se uloží odvod ve výši nejzávažnějšího porušení těchto pravidel u stejné zakázky. Při neoprávněném použití peněžních prostředků dle § 22 odst. 2 písm. a) nebo b) zákona č. 250/2000 Sb., odpovídá odvod za porušení rozpočtové kázně výši poskytovaných prostředků, mimo případů, kdy se podle této smlouvy porušení méně závažné povinnosti uloží odvod nižší. Při porušení několika méně závažných povinností se odvody za porušení rozpočtové kázně sčítají. Odvody za porušení rozpočtové kázně lze uložit pouze do výše peněžních prostředků poskytnutých ke dni porušení rozpočtové kázně. Při podezření na porušení rozpočtové kázně může poskytovatel pozastavit poskytnutí peněžních prostředků, a to až do výše předpokládaného odvodu. Pokud město uloží odvod za porušení rozpočtové kázně, v rozhodnutí uvede, že z uloženého odvodu bude odvedena

pouze částka ve výši rozdílu mezi uloženým odvodem a peněžními prostředky neposkytnutými z důvodu podezření na porušení rozpočtové kázně. Pokud město odvod neuloží, poskytovatel poskytne pozastavené peněžní prostředky příjemci.

9. V případě, že příjemce bude vyzván k vrácení dotace nebo její poměrné části a svou povinnost k jejímu vrácení nesplní v jemu stanovené náhradní lhůtě, bude považována nečinnost příjemce za porušení rozpočtové kázně ve formě zadržetí dotace.

X.

Ostatní ujednání

1. Příjemce bere na vědomí, že poskytnutí této neinvestiční dotace spadá pod režim de minimis v souladu s článkem 3 nařízení Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy u fungování EU na podporu de minimis, kdy celková výše podpory de minimis poskytnutá příjemci, nesmí v rozhodném období (v kterémkoliv tříletém období) přesáhnout částku 200.000,- EUR.
2. Poskytnutí této neinvestiční dotace poskytovatelem příjemci předcházelo předložení písemného čestného prohlášení příjemce o získaných podporách de minimis, jímž poskytovatel ověřil možnost takovou podporu poskytnout v souladu s nařízením Komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18.12.2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy u fungování EU na podporu de minimis, pro účely zaznamenávání údajů do registru de minimis (dále jen „čestné prohlášení příjemce“).
3. Příjemce také bere na vědomí a souhlasí s tím, že údaje o poskytnutí této neinvestiční dotace budou vedeny v centrálním registru podpor de minimis.
4. Dále příjemce bere na vědomí, že v případě, že by poskytnutím podpory došlo k překročení celkové stanovené výše, je poskytovatel povinen takovou podporu příjemci nepřidělit, nebo v případě, že již byla vyplacena, zajistit její navrácení. V opačném případě musí být opatření, v jehož důsledku se celková výše překračuje, oznámeno Evropské komisi.
5. Příjemce má povinnost bezodkladně pro zjištění případného překročení zákonem stanoveného limitu poskytnutím dotace, tuto skutečnost oznámit poskytovateli. Smluvní strany ujednávají, že v případě, kdy poskytnutím dotace dojde k překročení limitu (celkové zákonem stanovené výše), je příjemce povinen částku přesahující limit navrátit poskytovateli, a to bezhotovostně na účet poskytovatele dotace do 30 dnů od doručení písemného sdělení o této skutečnosti poskytovatelem příjemci.
6. Podpisem této smlouvy příjemce stvrzuje, že byl seznámen s charakterem poskytované neinvestiční dotace jakožto podpory de minimis a s následky vyplývajícími z nedodržení ustanovení této smlouvy a obecně závazných, platných právních předpisů.
7. Pokud dojde v průběhu plnění této smlouvy na straně příjemce ke změně podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta (včetně změny kontaktní osoby uvedené v žádosti nebo sídla příjemce), je příjemce povinen oznámit toto písemně poskytovateli neprodleně po zjištění změny.
8. Příjemce se zavazuje zajistit informování veřejnosti o tom, že akce byla podpořena peněžními prostředky města a informovat poskytovatele o konání akce (např. zasláním pozvánky).

9. O užití dotace vede příjemce průkaznou účetní nebo jinou evidenci. Dále se zavazuje uchovávat tuto evidenci po dobu deseti let po skončení projektu.
10. Poskytovatel je oprávněn provádět u příjemce kontrolu účetnictví, příp. dalších skutečností, v rozsahu potřebném k posouzení, zda byla dodržena tato smlouva. Příjemce se zavazuje umožnit poskytovateli nebo jím pověřeným osobám provést kdykoli (i v průběhu realizace) komplexní kontrolu postupu a výsledků realizace projektu, včetně použití peněžních prostředků a zpřístupnit na požádání veškeré doklady související s realizací projektu a s plněním této smlouvy. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva kontrolních a finančních orgánů státní správy České republiky.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Vztahy, neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných platných právních předpisů.
2. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků, na základě dohody smluvních stran.
3. Příjemce je povinen se řídit Pravidly pro poskytování dotací z rozpočtu města Litvínova, touto smlouvou a obecně závaznými platnými právními předpisy.
4. Uzavřená veřejnoprávní smlouva nad 50 000 Kč a její dodatky budou v plném rozsahu uveřejněny v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, veřejnoprávní smlouva musí být uveřejněna na úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy nebo jejího dodatku. Veřejnoprávní smlouva vč. dodatků musí být zveřejněna nejméně po dobu 3 let ode dne zveřejnění. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace do výše 50 000 Kč se nezveřejňuje. Pokud však uzavřením dodatků k veřejnoprávní smlouvě bude dotace zvýšena nad 50 000 Kč, bude smlouva vč. dodatků zveřejněna stejným výše uvedeným způsobem.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva KT/11367/20 byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
7. Tato Smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
8. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní Smlouvu v informačním systému registru smluv.
9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží poskytovatel a jedno vyhotovení příjemce.

10. Pokud příjemce neinvestiční dotace nepředloží řádné vyúčtování poskytnutých finančních prostředků, neobdrží v následujících 5 letech v dalších dotačních řízeních žádné finanční prostředky z rozpočtu města.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
12. Doložka platnosti právního úkonu dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a ve znění pozdějších předpisů: O uzavření veřejnoprávní smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Litvínov usnesením č. Z/1498/22 ze dne 10.12.2020, kterým byla schválena tato veřejnoprávní smlouva.

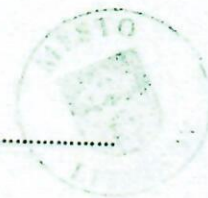
V Litvínově dne 18 -12- 2020

KRUŠNOHORSKÁ POLIKLINIKA s.r.o.
 ŽIŽKOVA 151, 436 01 LITVÍNOV
 IČO 250 30 302
 o.ú. 199944660227/0100 KB Litvínov

.....
 Ing. Hana Sošková
 jednatelka společnosti

V Litvínově dne 18 -12- 2020

.....
 Mgr. Kamila Bláhová
 starostka města



Příloha č. 1 dle čl. V b.1 této smlouvy – Kopie čestného prohlášení k DPH

Příloha č. 1:

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Tímto čestně prohlašuji, že fyzická / právnická osoba (dále také „žadatel“),
jméno, příjmení, název: Krušnohorská poliklinika s.r.o., zastoupena Ing. Hanou Soškovou, jednatelkou
tr. bydliště, sídlo: Žižkova ul. 151, 436 01 Litvínov
IČO (RČ): 250 30 302 DIČ: CZ 25030302

I. K bezdlužnosti:

- nemá v době podpisu tohoto prohlášení u místně příslušného finančního úřadu, okresní správy sociálního zabezpečení a zdravotních pojišťoven žádné nesplacené závazky po lhůtě splatnosti;
- nemá v době podpisu tohoto prohlášení žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči státním fondům, přičemž za závazky vůči státním fondům se považují závazky vůči Fondu národního majetku, Státnímu fondu životního prostředí, Pozemkovému fondu, zdravotním pojišťovnám a Celní správě, za vypořádání nelze považovat posečkání dlužných závazků;
- nemá v době podpisu tohoto prohlášení žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči rozpočtu města Litvínova, v případě, že byly v předchozím roce poskytnuty finanční prostředky z rozpočtu města Litvínova, byly ve stanoveném termínu řádně vyúčtovány.

II. K DPH:

V rámci akce „Oprava části střechy budovy Krušnohorské polikliniky s.r.o.“ dále čestně prohlašuji, že ke dni podpisu smlouvy jsme:

plátcí DPH

neplátcí DPH


V případě plátce DPH:

Prohlašuji, že v tomto konkrétním případě ke dni podpisu smlouvy:

můžeme plně či částečně uplatnit nárok na odpočet DPH na vstupu ve výši uznatelného koeficientu DPH tj. (k dnešnímu dni) 29%. Uvedené celkové náklady akce jsou / nejsou (nehodící škrtněte) včetně DPH.

nemůžeme uplatnit nárok na odpočet DPH na vstupu.

V Litvínově dne 12.8.2020


.....
podpis žadatele, razítko
(u právnických osob podpis statutárního zástupce)

4
KRUŠNOHORSKÁ POLIKLINIKA s.r.o.
ŽIŽKOVA 151, 436 01 LITVÍNŮV
IČO: 250 30 302, CZ25030302
ú. 199944680227/100 KB Litvínov
KS Ú/n/L, ODDÍL C, VLOŽKA 13301

DODATEK Č. 1 K VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVĚ O POSKYTNUTÍ NEINVESTIČNÍ DOTACE č. KT/11367/20

uzavřený ve smyslu obecně závazných, platných a účinných právních předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi
 těmito smluvními stranami:

Článek 1

Smluvní strany

1. Město Litvínov

Zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
 Sídlo: Městský úřad Litvínov, 436 01 Litvínov, náměstí Míru 11
 IČ: 00266027
 DIČ: CZ000266027
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., expozitura Litvínov
 č. účtu: 90050001326491/0100
 (dále také jako „poskytovatel“)

2. Krušnohorská poliklinika, s.r.o.

zastoupená: Ing. Petrou Havlovou, jednatelkou společnosti
 sídlo: Žižkova 151, 436 01 Litvínov
 IČO: 250 30 302
 DIČ: CZ 250 30 302
 bankovní spojení: KB a.s. Litvínov
 číslo účtu: 19-9944680227/0100
 (dále také jako „příjemce“)

uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě

Článek 2

Předmět a účel dodatku

1.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření dodatku č. 1 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace KT/11367/20 ze dne 18.12.2020 v návaznosti na potřebu navýšení poskytnuté neinvestiční dotace s ohledem na havarijní stav střechy, který se prudce zhoršil vlivem klimatických podmínek po letošním zimním období. Přesnější odůvodnění je uvedeno v písemné žádosti příjemce dotace spol. Krušnohorská poliklinika, s.r.o. o změně dotace ze dne 04.06.2021.

1.2. Výše poskytnuté neinvestiční dotace dle smlouvy č. KT/11367/20 se navyšuje o částku **300 000,- Kč** na celkovou částku 600 000,- Kč.

Článek 3

Změnová ujednání

2.1 Smluvní strany se dohodly, že změny budou provedeny po nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1, takto:

Článek IV. Výše dotace a vyplacení dotace – odst. 1 se doplňuje takto:
Poskytnutá dotace se navyšuje o **300 000,- Kč**. Tedy celková výše dotace činí 600 000,- Kč.

Článek 4

Závěrečná ustanovení

3.1. Vztahy, neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními obecně závazných platných právních předpisů. Ostatní ustanovení Smlouvy č. KT/11367/20, Dodatkem č. 1 nedotčená, zůstávají beze změny.

3.2 Dodatek byl schválen usnesením Zastupitelstva města Litvínova dne 24.6.2021, číslo ZI 1618/127. Jakékoliv změny tohoto dodatku lze provádět pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků, na základě dohody smluvních stran.

3.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. KT/11367/20/1 ke smlouvě byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, který bude přístupný podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění a ve znění pozdějších předpisů, a který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku, číselné označení dodatku a datum jeho uzavření.

3.4 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jeho zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a ve znění pozdějších předpisů a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

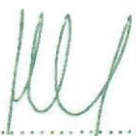
3.5 Příjemce bere na vědomí, že tento dodatek bude poskytovatelem zveřejněn v registru smluv dle podmínek ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek bude dle podmínek ustanovení § 10d zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění a ve znění pozdějších předpisů, poskytovatelem uveřejněn na úřední desce.

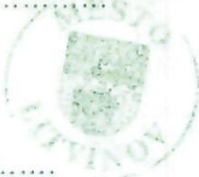
3.6 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní Dodatek č. 1 v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění a ve znění pozdějších předpisů. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží poskytovatel a jedno vyhotovení objednatel.

3.7 Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.


3.8 Nedílnou součástí tohoto dodatku je písemná žádost příjemce dotace spol. Krušnohorská poliklinika, s.r.o. ze dne 04.06.2021 včetně Doplnění k žádosti ze dne 08.06.2021.

V Litvínově dne 09-07-2021


Mgr. Kamila Bláhová
starostka města



V Litvínově dne 18.6.2021


Ing. Petra Havlová
jednatelka společnosti

**Výzva k podání nabídky uchazeče
na plnění veřejné zakázky malého rozsahu**

**„Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“
spolufinancované městem Litvínovem**

Vážení,

Krušnohorská poliklinika s.r.o. vás v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve spojení s ust. § 6 a § 27 cit. zákona, vyzývá k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

a za tímto účelem Vám poskytuje tuto

ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel

Obchodní firma: Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Sídlo: Litvínov, Žižkova 151, PSČ 436 01
IČO: 25030302
DIČ: CZ25030302
Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301
Tel. 478 012 286
Internetové stránky: www.kplsro.cz

Kontaktní osoba

Lenka Galbavá
Telefon: 773 639 667, 478 012 286
E-mail: jednatelstvi@kplsro.net

Kontaktní osoba pro věci technické

Daniel Šída
Telefon: 777 863 261
E-mail: sida@kplsro.net

2. Informace o druhu veřejné zakázky a dotaci

Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu

Dotace

Pro tuto veřejnou zakázku obdržel zadavatel od města Litvínova neinvestiční dotaci za účelem opravy střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky, v Litvínově.

Dodavatel bude smluvně zavázán poskytovat zadavateli veškerou potřebnou součinnost pro plnění všech povinností zadavatele vyplývajících ze Smlouvy o poskytnutí dotace uzavřené mezi městem Litvínovem (poskytovatelem) a zadavatelem (příjemcem) v souladu s ust. §10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva včetně dodatku č. 1 je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

3. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava hydroizolace ploché střechy na části objektu Krušnohorské polikliniky v Litvínově. Konkrétně se jedná o objekt s označením SO 003.

Součástí plnění jsou všechny práce, služby a dodávky související s rekonstrukcí střechy, (doprava, atd.).

Práce budou probíhat za plného provozu polikliniky.

4. Doba a místo plnění

Doba plnění

Do 30.11.2021

Místo plnění

Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova č.p.151, Litvínov.

5. Požadavky na splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace při podání nabídky předložením čestného prohlášení, že uchazeč:

- je oprávněn k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky,
- nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti.

a předložením seznamu alespoň tří veřejných zakázek obdobného charakteru splněných v předchozích pěti uzavřených účetních obdobích uchazeče.

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen před jejím uzavřením předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, které nesmějí být starší 90 dnů a to:

- dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění,
- výpisu z obchodního rejstříku je-li v něm uchazeč zapsán,
- potvrzení finančního úřadu, že uchazeč nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky,
- potvrzení okresní správy sociálního zabezpečení, že uchazeč nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- osvědčení objednatele nebo objednatelů o řádné realizaci minimálně tří zakázek obdobného charakteru splněných v předchozích pěti uzavřených účetních obdobích uchazeče.

6. Způsob hodnocení nabídky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

7. Požadavky na zpracování a obsah nabídky

Nabídka musí obsahovat:

- 1) doklady prokazující splnění kvalifikace při podání nabídky
- 2) nabídkovou cenu zpracovanou podle požadavků zadavatele uvedených níže
- 3) doklad o pojištění odpovědnosti za škodu prokazující, že minimální limit pojistného plnění činí 1.000.000,- Kč
- 4) návrh Smlouvy o dílo podepsaný uchazečem nebo statutárním orgánem uchazeče s obsahem dle vzoru v příloze č. 2 této zadávací dokumentace
- 5) řádně vyplněné a podepsané prohlášení uchazeče s obsahem dle vzoru v příloze č. 3 této zadávací dokumentace
- 6) řádně vyplněný nabídkový list/ čestné prohlášení s obsahem dle vzoru v příloze č. 4 této zadávací dokumentace
- 7) seznam subdodavatelů

Společná nabídka

Dodavatelé nabízející plnění veřejné zakázky společně, jsou povinni ve společné nabídce doložit, že odpovědnost ponесou všichni společně a nerozdílně.

Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, obsahující cenu veškerých prací služeb, dodávek, včetně všech nákladů a zisku.

Celková cena bude v nabídce uchazečů, kteří jsou plátcí DPH, předložena v členění:

- cena bez DPH
- DPH
- celková nabídková cena včetně DPH, která bude připočtena vždy ve výši podle právních předpisů platných v době vyúčtování ceny.

Uchazeči stanoví nabídkovou cenu oceněním všech položek v položkovém rozpočtu. Podkladem pro výpočet nabídkové ceny tudíž bude položkový rozpočet a krycí list rozpočtu.

Uchazeč odpovídá za to, že jeho nabídka a tedy i nabídková cena, zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, další náklady a zisk.

Platební podmínky jsou vymezeny v návrhu smlouvy o dílo.

Zálohy zadavatel neposkytuje.

Upozornění

Nabídka neobsahující některý z požadavků zadavatele nebude hodnocena.

8. Způsob podání nabídek a lhůta pro jejich podání

Nabídky lze podat osobně v pracovní dny od 8:00 do 14:00 hodin nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adrese:

Krušnohorská poliklinika s.r.o.

Lenka Galbavá

Žižkova 151

Litvínov

PSČ 436 01

Nabídky budou podávány v obálkách zabezpečených proti neoprávněné manipulaci minimálně přeplepením a přerazitkováním s podpisem a označeny „**Veřejná zakázka „NEOTVÍRAT“**“.

Lhůta pro podání nabídek: do 22.9.2021 do 10.00 hodin

Na nabídky doručené po uvedené době nebude brán zřetel.

9. Předběžné jednání a prohlídka staveniště

Uchazeči se mohou zúčastnit předběžného jednání spojeného s **prohlídkou staveniště dne 14.9.2021 v 9:00 hodin**. Sraz účastníků je na místě stavby, tj. Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov, 2.NP vedení společnosti.

Účelem předběžného jednání je sjednocení zadání všem uchazečům a odstranění tak možných nejasností nebo položení dalších otázek. Předběžného jednání se uchazeči zúčastní na své náklady.

10. Závěrečná ustanovení

O výsledku výběrového řízení budou uchazeči informováni písemně bez zbytečného odkladu. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, příp. vyjasnit informace deklarované uchazeči v nabídkách.

Nabídka a další požadované doklady budou uchazeči nebo statutárním orgánem uchazeče podepsány.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným uchazečem, případně zadávací řízení zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo nehodnotit uchazeče pro nesplnění požadavků zadavatele.

Lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svými nabídkami, činí 60 dnů.

Uchazeč je upozorněn, že nemá právo na náhradu nákladů vynaložených na účast v zadávacím řízení.


Další zadávací podmínky jsou obsaženy v přílohách zadávací dokumentace

11. Přílohy

1. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace vč. dodatku č. 1
2. Návrh smlouvy o dílo
3. Prohlášení uchazeče
4. Nabídkový list

V Litvínově, dne 10.9.2021

KRUŠNOHORSKÁ POLIKLINIKA s.r.o.
ŽIŽKOVA 151, 436 01 LITVÍNOV
IČO 250 30 302
I. u. 199944680227/0100 KB Litvínov


Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Ing. Petra Havlová, jednatelka



NABÍDKA

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

***„Oprava střechy
objektu 003
Krušnohorské
polikliniky“***

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

o splnění základní způsobilosti dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Společnost	TEPO, spol. s r.o.
Sídlo / místo podnikání:	Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov
IČ:	47284854

tímto k veřejné zakázce s názvem

„Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

čestně prohlašuje, že:

- je oprávněn k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu zakázky
- nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

Toto čestné prohlášení podepisuji jako statutární orgán a jednatel společnosti TEPO, spol. s r.o.

V Litvínově dne 20.09.2021



Petr Starý

TEPO, spol. s r.o. ©

Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854

Tel.: 775 446 954



SEZNAM STAVEBNÍCH PRACÍ PROVEDENÝCH DODAVATELEM

Název objednatele	Název předmětu stavby	Cena bez DPH	Termín plnění
Město Litvínov Městský úřad Litvínov Náměstí Míru 11 436 01 Litvínov	B2005 Výměna střešní krytiny na spojovacím krčku budovy BS v Litvínově výměna střešní krytiny	566 801,06 Kč	10.9.2020 11.11.2020
Stavební bytové družstvo KRUŠNOHOR Most, Československé armády 1766, 434 01 Most	Sanace střechy bl. 391 ul. Zdeňka Fibicha 2958, 2959, 2960, Most sanace střešního pláště	1 951 923,00 Kč	12.08.2019 10.12.2019
Město Litvínov Městský úřad Litvínov Náměstí Míru 11 436 01 Litvínov	B1801 Výměna střešní krytiny objektu ZŠ, č.p. 1589, ul. PKH v Litvínově výměna střešní krytiny	1 338 335,32 Kč	1.7.2019 28.8.2019
Stavební bytové družstvo KRUŠNOHOR Most, Československé armády 1766, 434 01 Most	Sanace střešního pláště bl.732 ul. Fr. Malíka, č.p. 1038, 1039, Most sanace střešního pláště	1 898 691,00 Kč	8.2.2019 24.5.2019

Petr Starý
jednatel společnosti


TEPO, spol. s r.o. ©

Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854

Tel.: 775 446 954

Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov
Zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3018
Česká spořitelna a.s. 82760052/0800 IČ: 472 848 54 DIČ: CZ47284854
Tel: 775 446 954 asistentka@teposro.cz www.teposro.cz

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ VC. ATIKY, VÝCHODNÍ ČÁST OBJEKTU 003 KRUŠNOHORSKÉ POLIKLINIKY	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:	RT-2131-1	Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:	LITVÍNŮV, ŽÍŽKOVA 151	Zhotovitel:	TEPO, spol. s r.o. IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	8011	Konec výstavby:	Položek: 29
JKSO:		Zpracoval:	Volek S Datum: 20.9.2021

Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	30 079,65	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	264 397,26	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0
	Montáž	240 145,81			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		40 817,29				
ZRN celkem		575 440,00	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	575 440,00	DPH 21%	120 842,40
		Celkem bez DPH	575 440,00
		Celkem včetně DPH	696 282,40

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	20-09-2021 Datum, razítko a podpis
<i>Foznárníka</i>		TEPO, spol. s r.o.

Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov
IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854
Tel.: 775 446 954

V rozpočtu nejsou zahrnuty náklady na hromosvod!

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ VČ. ATIKY, VÝCHODNÍ ČÁST		Doba výstavby:	Objednatel:	
Druh stavby:	OBJEKTU 003 KRUŠNOHORSKÉ POLIKLINIKY		Začátek výsta	Projektant:	
Lokalita:	RT-2131-1		Konec výstav	Zhotovitel:	
Zpracoval:	LITVÍNOV, ŽIŽKOVA 151		Zpracováno dle 24.08.2021	Zpracováno dne:	
	Volek S			20.9.2021	
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
712		Izolace střech (živičné krytiny)	184 754,61	172 357,40	357 112,00
764		Konstrukce klempířské	79 642,65	80 368,32	160 010,96
777		Podlahy ze syntetických hmot	0,00	4 848,66	4 848,66
96		Bourání konstrukcí	0,00	30 079,65	30 079,65
S		Přesuny sutí	0,00	23 388,72	23 388,72
Celkem:					575 440,00

Stavební rozpočet

Název stavby: **OPRAVA STŘEŠNÍHO PLÁSTĚ VČ. ATIKY, VÝCHODNÍ ČÁST OBJEKTU 003**
 Druh stavby: **KRUŠNOHORSKÉ POLIKLINIKY**

Lokality: **LITVÍNOV, ŽIŽKOVA 151**

JKSO: **8011**

Doba výstavby: **Objednatel:**
 Začátek výstavby: **Projektant:**
 Konec výstavby: **Zhotovitel: TEPO, spol. s r.o.**
 Zpracováno dne: **20.9.2021** **Zpracoval: Volek S**

Č	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Celkem	Cenová soustava
						Dodávka	Montáž		
1	7123000832R00	712 Odsranění povlakové krytiny střech do 10° 2vrstvě. Rozměry 28,5*15,5+(3,9+4,1)*2*0,3+2,0*4*0,15*2 (3,9+4,1)*2*0,35+(3,6+3,85*2)*0,2 2,0*4*0,2*2	m2	460,010	54,00	184.754,61	172.357,40	357.112,00	RTS I / 2021
2	712311106RZ4	Povlaková krytina střech do 10°, asfalt.pen.emulze - včetně emulze Dekortimer 0,4 kg/m2 28,5*15,5+(3,9+4,1)*2*0,3+2,0*4*0,15*2 (3,9+4,1)*2*0,35+(3,6+3,85*2)*0,2 2,0*4*0,2*2	m2	41,90	11.863,54			19.274,42	RTS I / 2021
3	712341559RT2	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 28,5*15,5+(3,9+4,1)*2*0,3+2,0*4*0,15*2 (3,9+4,1)*2*0,35+(3,6+3,85*2)*0,2 2,0*4*0,2*2	m2	310,00	16.726,73			142.603,10	RTS I / 2021
4	628522502	Pás modif. asfalt Elastek 40 special dekor červený 460,01*1,15	m2	151,20	79.986,61		0,00	79.986,61	RTS I / 2021
5	628522665	Pás modifikovaný asfalt Glasfek 40 special mineral 460,01*1,15	m2	144,00	76.177,73		0,00	76.177,73	RTS I / 2021
6	998712203R00	Přesun hmoti pro povlakové krytiny, výšky do 24 m 764 Kongruence klempířské	%	4,150	3.428,82	79.642,65	80.388,32	14.229,60	RTS I / 2021
7	764430810R00	Demontáž oplechování zdi, rš do 250 mm (4,1*2+3,9)	m	12,100	54,00	0,00	653,40	653,40	RTS I / 2021
8	764430840R00	Demontáž oplechování zdi,rš od 330 do 500 mm (28,5+15,5)*2	m	88,000	67,50	0,00	5.940,00	5.940,00	RTS I / 2021
9	764331830R00	Demontáž lemování zdi, rš 250 a 330 mm, do 30° (3,9+4,1)*2	m	16,000	55,00	0,00	880,00	880,00	RTS I / 2021
10	764342841R00	Demontáž lemování trub D 250 mm, hl. kryt. do 30° 10,0	kus	10,000	101,18	0,00	1.011,80	1.011,80	RTS I / 2021
11	764343811R00	Demontáž lem. trub ze 2 dílů, D do 300 mm, do 30° 2	kus	2,000	135,00	0,00	270,00	270,00	RTS I / 2021
12	764342811R00	Demontáž lemování trub D 75 mm, hl. kryt. do 30° 82	kus	82,000	68,00	0,00	5.576,00	5.576,00	RTS I / 2021
13	764530430R00	Oplechování zdi z Ti Zn plechu, rš 400 mm 28,5*2+15,5	m	72,500	742,00	26.198,48	27.596,52	53.795,00	RTS I / 2021
14	764530450R00	Oplechování zdi z Ti Zn plechu, rš 600 mm 15,5	m	15,500	1.053,00	9.822,21	6.499,29	16.321,50	RTS I / 2021
15	764231440R00	Lemování Ti Zn plechem zdi, kvrdá krytina, rš 400 mm (3,9+4,1)*2	m	16,000	621,00	7.185,08	2.750,92	9.936,00	RTS I / 2021
16	764530420R00	Oplechování zdi z Ti Zn plechu, rš 330 mm 4,1*2+3,9	m	12,100	603,00	3.255,46	4.040,84	7.296,30	RTS I / 2021
17	764242430R00	Lemování trub z Ti Zn, hladká krytina, D do 150 mm 10,0	kus	10,000	653,00	4.137,98	2.392,02	6.530,00	RTS I / 2021
18	764242410R00	Lemování trub z Ti Zn, hladká krytina, D do 75 mm 82	kus	82,000	574,00	28.144,84	18.923,16	47.068,00	RTS I / 2021
19	764243411R00	Lemování trub Ti Zn Zdlily vl. kryt. D 300mm, do 30° 2	kus	2,000	767,00	898,60	635,40	1.534,00	RTS I / 2021
20	998764203R00	Přesun hmoti pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	2,040	1.568,12	0,00	3.198,96	3.198,96	RTS I / 2021

Potvrzení o uzavření pojistné smlouvy - certifikátPojištěný: **TEPO, spol. s r.o.**IČ: **47284854**

Potvrzujeme, že pojistitel **ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB** uzavřela s pojistníkem (pojištěným) pojistnou smlouvu č. **8066777814** podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odpovědnosti fyzických a právnických osob VPP ODP 2014 (dále jen "VPP ODP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou pojistné smlouvy.

Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a ze vztahu

Pojištění odpovědnosti za újmu se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou jinému, a to v rozsahu dle čl. II odst. 1. VPP ODP 2014.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
30 000 000 Kč	Česká republika	1 000 Kč

Pojištění odpovědnosti za čistou finanční újmu

V souladu s čl. II odst. 3. písm. a) VPP ODP 2014 se ujednává, že se pojištění vztahuje na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za čistou finanční újmu, kromě schodku na svěřených finančních hodnotách, újmy vzniklé v příčinné souvislosti s obchodováním s cennými papíry nebo újmy vzniklé v příčinné souvislosti s rozhodnutím orgánu obchodní korporace.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
1 000 000 Kč	Česká republika	1 000 Kč

Pojištění odpovědnosti za nemajetkovou újmu

V souladu s čl. II odst. 3. písm. b) VPP ODP 2014 se ujednává pojištění nemajetkové újmy způsobené neoprávněným zásahem do práva na ochranu osobnosti člověka a z nich vyplývající peněžitou náhradu nemajetkové újmy. Územní rozsah pojištění dle předchozí věty je shodný s územním rozsahem pojištění dohodnutým v této pojistné smlouvě pro pojištění odpovědnosti za újmu.

limit pojistného plnění (Kč)	spoluúčast
1 000 000 Kč	1 000 Kč

Pojištění je sjednáno od **15.11.2016 00:00** hodin (počátek pojištění) na dobu neurčitou.

Potvrzení se vydává na žádost klienta.

Toto potvrzení prokazuje, že mezi pojistitelem a výše uvedeným pojistníkem byla výše uvedeného dne uzavřena výše uvedená pojistná smlouva. Vzhledem k tomu, že k zániku pojištění sjednanému výše uvedenou pojistnou smlouvou může z důvodů stanovených obecně závaznými právními předpisy dojít i před uplynutím sjednané pojistné doby, neproazuje toto potvrzení nijak existenci pojištění k jakémukoliv časovému okamžiku ze sjednané pojistné doby.

V Ústí nad Labem dne 23.03.2021

SMLOUVA O DÍLO

1. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL

Obchodní firma: Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Sídlo: Litvínov, Žižkova ul. čp. 151, PSČ 436 01
IČO: 25030302
DIČ: CZ 25030302
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Litvínov
Číslo účtu: 19-9944680227/0100

Krušnohorská poliklinika s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301.

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Petra Havlová
jednatelka

Zástupce ve věcech technických a pověřený k jednání na stavbě: Daniel Šida
Vedoucí technického úseku
Zástupce ve věcech obchodních: Ing. Petra Havlová, jednatelka

Krušnohorská poliklinika s.r.o., bude v dalším znění této smlouvy uváděna jako „objednatel“.

ZHOTOVITEL

TEPO, spol. s r.o.
Sídlo: Na Pavlu 2191, Litvínov, 436 01
IČO: 472 84 854
DIČ: CZ47284854
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 8276052/0800

TEPO, spol. s r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3018.

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Petr Starý
jednatel
Zástupce jednání ve věcech technických: Petr Starý
Kamila Grillová
Zástupce ve věcech obchodních: Petr Starý
Zástupce pověřený k jednání na stavbě: Miroslav Plechinger, Radek Otradovský

TEPO, spol. s r.o. bude v dalším znění této smlouvy uváděn jako „zhotovitel“.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu s plným vědomím toho, že pro financování předmětné veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“ byla objednateli poskytnuta od města Litvínova neinvestiční dotace a s plným vědomím povinností, které z této skutečnosti vyplývají.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA A UJIŠTĚNÍ ZHOTOVITELE

- 2.1. Název díla: „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“ (dále jen „předmět plnění nebo dílo“)
- 2.2. Místo realizace: Krušnohorská poliklinika, Žižkova 151, Litvínov (dále jen Krušnohorská poliklinika)
- 2.3. Podklady: Příloha č. 1 - Smlouva o poskytnutí dotace uzavřená mezi městem Litvínovem (poskytovatelem) a objednatelem (příjemcem) v souladu s ust. §10a zákona č. 250/2000 sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů včetně dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva o poskytnutí dotace“)
- Příloha č. 2 - Zadávací dokumentace objednatele
- Příloha č. 3 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“
- Příloha č. 4 - Změnový list
- 2.4. Korespondence musí být adresována na tyto adresy:
- OBJEDNATEL
Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Ing. Petra Havlová
Žižkova ul. čp. 151,
Litvínov
PSC 436 01
Telefon 478 012 287
e-mail: havlova@kplsro.net, jednatelstvi@kplsro.net
- ZHOTOVITEL
TEPO, spol. s r.o.
Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov
Tel: 775 446 954
e-mail: asistentka@teposro.cz
- 2.5. Zhotovitel ujišťuje objednatele, že se podrobně seznámil se zadáním objednatele, se Smlouvou o poskytnutí dotace a s místními podmínkami místa realizace díla, prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, jakož i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, shledal je vhodnými, a sjednaná cena a způsob plnění obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti. Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění podle této smlouvy potřebné.

- 2.6 Zhotovitel dále ujišťuje objednatele, že:
- dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část jsou prosty jakýchkoliv dluhů, zástavních práv, nájemních či jiných práv třetích osob a faktických či právních vad a prohlašují, že nejsou, jakkoliv omezeni ve svém právu s dodávkami nakládat,
 - není v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani si není vědom, že by mu úpadek hrozil,
 - dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část nejsou ani se nestanou předmětem soudního, rozhodčího či správního řízení, insolvenčního nebo jiného obdobného řízení ani řízení o výkon soudního nebo správního rozhodnutí či jiného obdobného řízení,
 - neexistují ani nebudou existovat žádné okolnosti, které by omezovaly a/nebo zabránily zhotoviteli v realizaci díla,
 - sdělil objednateli veškeré informace a poskytl veškeré materiály významné či v jakémkoliv ohledu týkající se díla.
- 2.7 Pro případ nepravdivosti kteréhokoliv ujištění se ujednává právo objednatele požadovat smluvní pokutu 50 % z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu újmy, ani jeho právo odstoupit od smlouvy, které se pro případ nepravdivosti ujištění ujednává.

3. PŘEDMĚT A ROZSAH DÍLA

- 3.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky. Zhotovitel potvrzuje, že informace o rozsahu díla a informace obsažené v přílohách jsou pro provedení díla plně dostačující.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě dodat a zajistit realizaci díla v rozsahu a za podmínek obsažených v zadání objednatele a ve Smlouvě o poskytnutí dotace, v nabídce zhotovitele a podle požadavků zadavatele.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.4. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu plnění.
- 3.5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků bránících provozu převzít a zaplatit cenu ujednanou v bodě 5.1. této smlouvy.
- 3.6. Součástí plnění jsou také všechny služby a dodávky související s realizací díla, demontáž lešení a pohyblivých pracovních plošin, závěrečný úklid a další práce, služby a dodávky podle zadávací dokumentace a požadavků objednatele.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v těchto termínech:

Zahájení: 09/2021

Dokončení: do 30.11.2021

- 4.2 Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provádět v termínech obsažených v harmonogramu, které vyhotoví, a které se po jejich doručení objednateli stanou závaznou součástí této smlouvy. Harmonogram doručí zhotovitel objednateli do tří dnů od uzavření této smlouvy. Zhotovitel si je vědom podstatného významu harmonogramu, který je dán zejména provozováním Krušnohorské polikliniky, a z toho vyplývajících nutností včas a řádně informovat uživatele prostorů v objektech objednatele o provádění prací v těchto prostorech.
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést díla jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Řádným ukončením díla se pro účely této smlouvy rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné provozování. Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli neprodleně po jeho provedení.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu, která se sjednává jako nejvýše přípustná a činí

575 440,00 Kč bez DPH,

120 842,40 Kč DPH 21 %,

696 282,40 Kč celková cena díla

Uvedená cena je považována za cenu pevnou, nepodléhající po dobu realizace díla a účinnosti této smlouvy žádné eskalační doložce.

- 5.2. Výše uvedená cena je stanovena na základě zhotovitelem vyplněného položkového rozpočtu v nabídce zhotovitele ze dne 20. 9. 2021. Položkový rozpočet je součástí Přílohy č. 3 k této smlouvě – Nabídka zhotovitele.
- 5.3. Případné chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají v žádném případě vliv na předmět, cenu, čas plnění a další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.4. Veškeré vícepráce či méněpráce musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatel. Jejich cena bude stanovena podle ocenění obsaženého v položkovém rozpočtu, který je přílohou k této smlouvě jako součást nabídky.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla (čl. 5. odst. 1). Platba bude provedena bezhotovostním stykem a splněna odepsáním z účtu objednatele. Splatnost faktury je 21 dnů od doručení faktury objednateli.
- 6.2 Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání a převzetí předmětu díla, dle článku 4. následujícím způsobem – platba proběhne ve výši 90 % z celkové částky, zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí ji po 6 měsících ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

- 6.3 Předložená faktura musí obsahovat:
- označení smluvních stran, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo faktury,
 - název smlouvy,
 - den vystavení, den splatnosti a den uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba poukázána,
 - fakturovanou částku bez DPH, sazbu DPH, sumu DPH, fakturovanou částku celkem,
 - označení předmětu plnění, jeho rozsahu
 - podpis oprávněné osoby a razítko zhotovitele, popř. další údaje požadované obecně závaznými právními předpisy, zejména daňovými a účetními.
- 6.4 Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje nebo bude-li v nesprávné výši, bude vrácena jako doklad nesplňující předepsané náležitosti k doplnění. Zhotovitel bere na vědomí, že v tomto případě nemá nárok na zaplacení fakturované částky, na úrok z prodlení, smluvní pokutu či jinou sankci a lhůta splatnosti se počítá opět ode dne doručení doplněné nebo opravené faktury.
- 6.5 Vystavená faktura musí být odeslána na adresu:
Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov, PSČ 436 01
- Ujednání jen pro plátce DPH*
- 6.6 Objednatel bude cenu díla hradit vždy na účet zhotovitele zveřejněný správcem daně.
- V den uzavření této smlouvy se jedná o účet 8276052/0800. Zhotovitel je povinen každou změnu oznamovat objednateli do tří dnů jejího vzniku. Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto: Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u České spořitelny, a.s., č. účtu 8276052/0800, DPH zaplatí na účet č. 705-7621411/0710, pod variabilním symbolem č. 47284854, konstantní symbol č. 1148.
- Zhotovitel ujistí objednatel, že číslo matrice 77621411 je číslem matrice bankovního účtu správce daně, a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel platí DPH. Při placení DPH bude objednatel postupovat podle § 109 a citovaného zákona
- 6.7 Zálohy nebudou propláceny.

7. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle požadavků objednatele a podmínek této smlouvy, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, veškerými technickými normami vztahujícími se k předmětu smlouvy a že v záruční době bude bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo vlastnosti s ohledem na povahu díla obvyklé.
- 7.2. Záruční doba je stanovena na 24 měsíců a počítá se ode dne převzetí díla bez vad a nedodělků bránících provozu objednatelem.
- 7.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění odpovědnosti za škody jím způsobené u: ČSOB Pojišťovna, a.s., pojistka číslo: 8066777814, na pojistnou částku: 30 mil. Kč a zavazuje se, že toto pojištění zachová po celou dobu trvání této smlouvy.

- 7.4. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení nebo nedodržení jakékoliv jeho povinnosti plynoucí z tohoto smluvního vztahu, vzniknou objednateli.
- 7.5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel kdykoliv oprávněn zajistit odstranění vad a nedodělků na náklady zhotovitele.

8. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

8.1. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

- Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že ohledně díla nese nebezpečí škody až do jeho řádného splnění a předání objednateli.
- 8.1.2. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady udržovat pořádek v prostorech, které užívá, a po dokončení díla vyklidit a uklidit prostory, které užíval.
- 8.1.3. Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti, jakož i dalších, povahou díla a charakterem prováděných prací, dotčených obecně závazných právních předpisů. Žádnou činností zhotovitele nesmí být narušen provoz objednatele.
- 8.1.4. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební deník, denní záznamy musí být zaznamenávány čitelně a musí být podepsány odpovědným pracovníkem zhotovitele v den, kdy byly zapisované práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 8.1.5. O předání staveniště, které objednatel předá pro první etapu díla zhotoviteli neprodleně po uzavření této smlouvy, bude pořízen zápis. Ode dne předání staveniště vzniká zhotoviteli povinnost vést stavební deník.
- 8.1.6. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, do 3 dnů od jejich vzniku.
- 8.1.7. Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel neprodleně po provedení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.

8.2. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 8.2.1. Zhotovitel se zavazuje 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací. Objednatel může na své náklady průběžně kontrolovat práce a služby prováděné zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty, a to nejméně tři pracovní dny před jejich zakrytím.
- 8.2.2. V případě, že kontrolovaná část příslušné etapy díla nebude vyhovovat technickým specifikacím v Zadávací dokumentaci objednatele nebo požadavkům objednatele, může objednatel takové provedení odmítnout formou reklamačního protokolu nebo zápisem ve stavebním deníku a zhotovitel je povinen provést všechny úpravy a změny nutné ke splnění oprávněných požadavků objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě prodlení zhotovitele s plněním této povinnosti je objednatel oprávněn zajistit potřebné úpravy a změny na náklady zhotovitele

- 8.2.3. Zhotovitel připraví všechny potřebné dokumenty a zajistí takový přístup ke kontrolované části díla, aby objednatel mohl kontrolu uspokojivě provést; v opačném případě nahradí zhotovitel objednateli náklady související s opakováním kontroly.

8.3. ROZSAH DÍLA A JEHO ZMĚNY

- 8.3.1 Zhotovitel zpracoval vyplněný výkaz výměr předmětu díla po jeho jednotlivých částech. Položkový rozpočet byl zpracován jako podklad pro výpočet sjednané nejvýše přípustné ceny předmětu díla a předán objednateli v jednom vyhotovení jako součást nabídky. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Soupisy prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly budou objednateli předány při předání příslušné etapy díla.
- 8.3.2. Zhotovitel je povinen přistoupit na odpovídající změnu rozsahu předmětu díla, zejména:
- při změně rozsahu výchozích podkladů a podmínek, např. technické dokumentace,
 - při nových požadavcích objednatele.
- 8.3.3. Pokud budou mít změny za následek zvýšení nebo snížení rozsahu prací, tzv. vícepráce nebo méněpráce, které vyvolají prokazatelné zvýšení nebo snížení nákladů zhotovitele a budou mít vliv na výši dohodnuté smluvní ceny, budou vícepráce placeny na základě předem vzájemně dohodnutých cen za vícepráce podle článku 5 a o cenu méněprací bude cena díla snížena.
- 8.3.4. V kteroukoliv dobu před ukončením díla může objednatel písemným oznámením požádat zhotovitele o změny rozsahu díla. Na základě tohoto požadavku vypracuje písemně zhotovitel změnové hlášení a předá je objednateli v nejkratším možném termínu, ne však později než patnáct (15) dnů od doručení písemného oznámení o potřebě změny rozsahu díla. Změnové hlášení bude obsahovat specifikaci úpravy díla, smluvní ceny a předpokládaný termín plnění, případně další relevantní náležitosti. V případě schválení změnového hlášení objednatelem připraví objednatel návrh dodatku ke smlouvě. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam o změnách, jejich povaze a nákladech, které jsou navrženy nebo odsouhlaseny. Forma a podrobný obsah záznamu bude předmětem pozdější písemné dohody smluvních stran nebude-li dohodnuto jinak. Kopie záznamů bude zhotovitel poskytovat objednateli v dohodnutých intervalech. Vzor změnového listu je Přílohou č. 5 této smlouvy a její součástí.

8.4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.4.1 Dílo bude předáno na základě předávacího řízení. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol, který pořizuje objednatel ve spolupráci se zhotovitelem.
- 8.4.2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla písemnou formou 5 dnů předem. Předávací řízení bude provedeno formou prohlídky v místě plnění. Součástí tohoto předávacího řízení je i předložení všech příslušných dokladů dle odst.8.4.3 tohoto článku.
- 8.4.3. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení následující dokumenty:
- stavební deník

- atesty o použitých materiálech
- doklad o uložení odpadu
- prohlášení o shodě na použité stavební výrobky podle § 13 zák. č. 22/1997 Sb. a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky
- protokol o dokončení (protokol o kompletnosti a jakosti dodávek a prací)

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít.

Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě při předání díla soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení ve čtyřech vyhotoveních. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15-ti dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol, jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.

- 8.4.4 Dílo může objednatel převzít i tehdy, jestliže vykazuje vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání) předmětu plnění. Tyto vady a nedodělky musí být uvedeny v protokolu o odevzdání a převzetí díla s uvedením termínu jejich odstranění.
- 8.4.5 Vada nebo nedodělek budou považovány za odstraněné až po podpisu zástupce pro jednání ve věcech technických objednatele nebo osobou zástupce pro jednání ve věcech technických objednatelem písemně jmenovanou.

9 SMLUVNÍ POKUTY, SANKCE

- 9.1. V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti uvedený v článku 6.1. této smlouvy, uhradí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodělku.
- 9.3. V případě prodlení s vyklizením staveniště a/nebo prostor, objednatele užívaných zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění uvedené v článku 4 této smlouvy nebo v příslušném harmonogramu, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dohodnuté ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 9.5. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací činí 10.000 Kč za každý případ.
- 9.6. Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč.
- 9.7. Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí stavby a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč.

- 9.8. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.9. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 9.10. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě článku 9 odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.

10 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, zásadně nezpřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 10.1.2. Výsledky projektových prací a další dokumentace vytvořená zhotovitelem v rámci plnění předmětu smlouvy jsou majetkem objednatele, který s ní může disponovat dle svého uvážení.

10.2. POSTOUPENÍ PRÁV

Zhotovitel se zavazuje, že nepověří zhotovením díla jinou osobu bez souhlasu objednatele. Při plnění předmětu díla je zhotovitel vázán individuálními pokyny objednatele.

10.3. VYUŽITÍ SUBDODAVATELŮ

- 10.3.1 Zhotovitel může pro realizaci části díla využít subdodavatele uvedeného v nabídce nebo písemně schváleného objednatelem.
- 10.3.2 Využití subdodavatelů nezbavuje zhotovitele jeho závazků z uzavřené smlouvy.
- 10.3.3 Zhotovitel nese plnou odpovědnost za práce svých subdodavatelů zúčastněných na zhotovení díla, a to jak po stránce technické, tak po stránce dodržování relevantních obecně závazných i interních předpisů.

10.4. DOTACE

- 10.4.1 Dodavatel se zavazuje poskytovat objednateli veškerou součinnost potřebnou pro plnění všech povinností vyplývajících ze Smlouvy o poskytnutí dotace. Pro případ, že z důvodů na straně zhotovitele vznikne objednateli v souvislosti s dotací újma, např. tím, že bude povinen provést odvod za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu, z něhož mu byla dotace poskytnuta, je zhotovitel povinen tuto újmu objednateli nahradit.

10.5. REGISTR SMLUV

- 10.5.1 Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění

v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána příjemci do datové schránky.

11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze smluvními dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky budou chronologicky očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- 11.2. Od této smlouvy lze odstoupit podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Doručením písemného odstoupení druhé straně smlouva zaniká s účinky ex nunc.
- 11.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.4. Nedílnou součástí smlouvy tvoří přílohy:
- Příloha č. 1 - Smlouva o poskytnutí dotace
- Příloha č. 2 - Zadávací dokumentace objednatele
- Příloha č.3 - Nabídka zhotovitele předložená v zadávacím řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“
- Příloha č. 4 - Změnový list

Tato smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

Dne:

Dne: 20. 9. 2021

Jméno: Ing. Petra Havlová

Jméno: Petr Starý

Funkce: jednatelka

Funkce: jednatel

OBJEDNATEL

ZHOTOVITEL



TEPO, spol. s r.o. ©

Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854

Tel.: 775 446 954

Krušohorská poliklinika s.r.o.

Prohlášení uchazeče

Interní číslo

Specifikace zakázky

Název :

„Oprava střechy objektu 003 Krušohorské polikliniky“

Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je oprava střechy na části objektu Krušohorské polikliniky v Litvínově. Jedná se o stavební objekt s označením SO 003. Přesný rozsah předmětu vychází ze zadání Technického úseku Krušohorské polikliniky a následné prohlídky v místě realizace.

Uchazeč

Obchodní jméno:	Sídlo:	Statutární orgán:
TEPO, spol. s r.o.	Na Pavlu 2191, Litvínov 436 01	Ing.Dušan Belák,Petr Starý,Ing.Adam Belák

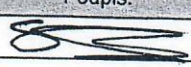
Prohlášení uchazeče

Uchazeč potvrzuje, že souhlasí se všemi podmínkami zadávacího řízení vyhlášeného Krušohorskou poliklinikou s.r.o. pro zadání výše uvedené zakázky a **prohlašuje, že:**

1. Je držitelem všech platných dokladů podle živnostenského zákona a vlastní veškerá osvědčení a oprávnění, která se vztahují k zadávacímu řízení.
2. Je vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.
3. Je schopen splnit veřejnou zakázku vlastními prostředky (pracovní síly, technické prostředky)
4. Je schopen a připraven splnit veřejnou zakázku v termínu požadovaném v zadávacím řízení.
5. Do nabídky zahrnul veškeré náklady potřebné pro řádné a úplné splnění veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami.
6. Je pro potřeby zadávacího řízení ochoten poskytnout doplňující technické i ekonomické informace.
7. Je si vědom, že nese veškeré náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

Uchazeč čestně prohlašuje, že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz, není účastníkem insolvenčního řízení jako dlužník a není v likvidaci.

Podpis uchazeče

	Jméno:	Funkce:	Datum:	Podpis:
Za uchazeče	Petr Starý	jednatel	20.09.2021	

„Oprava střechy objektu 003 Krušohorské polikliniky“

Tel: 478 012 111

Tel: 478 012 286

kplsro.cz
jednatelstvi@kplsro.net

KRYCÍ LIST NABÍDKY/NABÍDKOVÝ LIST/
ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Zakázka:

„Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

Zadavatel: Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, 436 01 Litvínov

Uchazeč:

Název	TEPO, spol. s r.o.
Sídlo	Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov
Trvalý pobyt (u fyz. osoby)	
IČO	472 84 854
DIČ	CZ47284854
R.Č. nebo datum narození (u fyz. osoby)	
Předmět podnikání	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán (u právnické osoby)	Ing. Dušan Belák - jednatel Petr Starý - jednatel Ing. Adam Belák - jednatel
Telefon	775 446 954
Fax	
E-mail	asistentka@teposro.cz
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Petr Starý tel. 605 226 024 e-mail: stary@teposro.cz

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

TEPO, spol. s r.o., uchazeč o veřejnou zakázku:
„Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

prohlašuje, že:

- nabízí provést veřejnou zakázku za stanovených podmínek, vlastním jménem, na své nebezpečí a náklady, v navržených termínech, rozsahu a kvalitě, za částku (v Kč):

Celková cena bez DPH	Celkové DPH	Celková cena včetně
575 440,00	120 842,40	696 282,40

- prostudoval a porozuměl všem podmínkám pro zadání veřejné zakázky, prohlašuje, že byl o nich řádně informován a v podmínkách pro zadání veřejné zakázky neexistují žádné nevyjasněné body,
- souhlasí s tím, že poskytnuté obchodní a technické informace, které mu zadavatel svěřil, nepřístupní třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu zadavatele a nepoužije tyto informace pro jiné účely než pro podání nabídky a případné plnění této veřejné zakázky,
- nabídková cena je nejvýše přípustná, zahrnuje všechny náklady na plnění veřejné zakázky a případné početní chyby jdou k jeho tíži,
- souhlasí **BEZ PŘIPOMÍNEK** se všemi podmínkami této veřejné zakázky včetně návrhu smlouvy.

Uchazeč

podpis :



TEPO, spol. s r.o. ©

Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854

Tel.: 775 446 954

datum : 20. 9. 2021



Čestné prohlášení uchazeče k subdodavatelům

Výběrové řízení:

„Oprava střechy objektu 003 Krušnohorské polikliniky“

Uchazeč

Název: TEPO, spol. s r.o.

Sídlo/místo podnikání: Na Pavlu 2191, Litvínov 43601

IČ: 47284854

DIČ: CZ47284854

Spisová značka, pod kterou je uchazeč veden u příslušného soudu:
oddíl C, vložka 3018, KS Ústí n. L.

Statutární orgán: Ing. Dušan Belák, Petr Starý, Ing. Adam Belák

Uchazeč tímto prohlašuje, že:

- veškeré dodávky a související služby pro splnění veřejné zakázky bude provádět výhradně sám

Litvínov, 21. 9. 2021

Petr Starý
jednatel společnosti

TEPO, spol. s r.o. ®

Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

IČ: 47284854, DIČ: CZ47284854

Tel.: 775 446 954

ČASOVÝ HARMONOGRAM REALIZACE

Název zakázky: OPRAVA STŘECHY OBJEKTU 003 KRUŠNOHORSKÉ POLIKLINIKY

Objednatel: Krušnohorská poliklinika s.r.o.

Zhotovitel: TEPO, spol. s r.o.

Místo plnění: Žižkova č.p. 151, Litvínov 436 01

Datum:

Realizace: 60 kalendářních dnů od zahájení prací za předpokladu vhodných klimatických podmínek
V případě nevhodných klimatických podmínek se termín dokončení díla posouvá o počet těchto nevhodných dní uvedených ve stavebním deníku.

týden	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Předání staveniště - zahájení prací									
Demontáže a bourací práce									
Očištění a penetrace podkladu									
Natavení 1. vrstvy asf.izolace									
Natavení 2. vrstvy asf.izolace									
Klempířské prvky									
Předání díla objednateli									

Petr Starý
jednatel společnosti