



**Smlouva o dílo č. KT/7856/14**  
na realizaci stavby  
**„PENZION PRO SENIORY, UL. VODNÍ, LITVÍNŮV - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE  
(ZATEPLENÍ)“**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb  
( dále jen **Občanský zákoník v platném znění** )

**I.**  
**Smluvní strany**

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**  
Zastoupený : Mgr. Milanem Šťovíčkem – starostou města  
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru11, 436 01 Litvínov  
IČ : 002 66 027  
DIČ : CZ 00266027  
Bankovní spojení : KB a.s.Litvínov  
č.ú. : 0000921491 / 0100  
datová schránka : 8TYBQZK  
(dále jen **objednatel**)
- 1.2 Zhotovitel : **Stavební a obchodní společnost Most spol. s.r.o.**  
Zastoupený : Romanem Kotlanem, jednatelem společnosti  
Sídlo : Obrnice 10, 435 21  
IČ : 250 14 111  
DIČ : CZ25014111  
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., pobočka Most  
č.ú. : 338 171 0287 / 0100  
datová schránka : 3zfvbug  
kontaktní telefon : 476 118 090  
kontaktní e-mail : info@sosmost.cz  
(dále jen **zhotovitel**)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za objednatele:  
Ing. Hana Nováková, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje, Jana Jünglingová, Iveta  
Dunovská, Bc.Daniel Dunovský, referenti odboru investic a regionálního rozvoje
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za zhotovitele :  
  
Roman Kotlan, Ing. Petr Augusta, jednatel, stavbyvedoucí  
  
Stavbyvedoucí: Ing. Petr Augusta , č. autorizace ČKAIT: 0400673

**II.**  
**Výchozí podklady a údaje**

- 2.1 Výchozí údaje  
Název stavby: **PENZION PRO SENIORY, UL. VODNÍ, LITVÍNŮV - REALIZACE ÚSPOR  
ENERGIE (ZATEPLENÍ)**
- Investor: Město Litvínov  
Místo stavby: Vodní ulice, č.p. 872, Litvínov 436 01  
Provozovatel: Krušnohorská poliklinika s.r.o.



2.2 Smlouva se uzavírá v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy.

2.3 Projekt bude spolufinancován ze strukturálních fondů EU (dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP).

### III. Předmět plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci stavby: "PENZION PRO SENIORY, UL. VODNÍ, LITVÍNOV - REALIZACE ÚSPOR ENERGIE (ZATEPLENÍ) " v rozsahu projektové dokumentace zateplení objektu s názvem Revitalizace Pensionu pro seniory v Litvínově, na p.č. 161/3, k.ú. Horní Litvínov, zak. č. 13 066, jejímž zpracovatelem je MESOR,s.r.o., Kadaň, 11/2013a zadávací dokumentace veřejné zakázky tohoto díla, jejích příloh a čestných prohlášení, dokladové části, podmínek stavebního povolení a dle českých technických a uživatelských standardů.

Rozsah stavby:

Jedná se o zateplení obvodového pláště v systému ETICS, rekonstrukci střešního pláště vč. zateplení nad stropem posledního podlaží, výměnu otvorových výplní v obvodovém plášti a nad rámec zateplení vestavbu výtahové šachty včetně instalace evakuačního výtahu. Dále budou provedeny další navazující práce (např. bourací práce vč. likvidace nebezpečného odpadu, úpravy hromosvodu, elektroinstalace pro výtah, dodávka náhradního zdroje), podrobně popsané v projektové dokumentaci.

3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy zejména a případně:

- Označení stavby, vytýčení staveniště
- Vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí, zhotovitel musí respektovat vyjádření správců sítí
- Zařízení staveniště, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení ploch do původního stavu, včetně ploch podél obrubníků
- Skládky a zemníky pro výstavbu včetně jejich obstarání
- Zajištění potřebných rozhodnutí – povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.
- Veškeré poplatky, skládkovné včetně případných výluhových či jiných zkoušek a úhrady potřebných energií
- Dopravní opatření nutná k zajištění realizace stavby (včetně dočasného dopravního značení)
- Zkoušky, revize zařízení, proškolení obsluhy
- Případně hutnicí zkoušky
- Dokumentaci skutečného provedení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, případně geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí, podle bodu 11.2. této smlouvy
- Vyčištění objektu včetně zajištění měření, zda prostory vyhovují z hlediska koncentrace polétavých minerálních vláken apod.

3.4 Objednatel se zavazuje ukončený předmět smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy, postupem dle odstavce VI. této smlouvy.



#### IV. Doba plnění

- 4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III. :  
**Lhůta – termín provedení vlastních stavebních prací je 10 týdnů** ode dne doručení výzvy k zahájení stavby.

- **termín pro dodávku a montáž výtahu je 18 týdnů** ode dne doručení výzvy k zahájení stavby

Zahájením běhu lhůty stavby se počítá dnem doručení výzvy k zahájení stavby.  
Poslední den závazné doby provádění díla je zároveň lhůtou pro předání a převzetí díla.

- 4.2 Další podmínky plnění: Stavba bude prováděna za provozu objektu a zhotovitel bude respektovat dobu provádění díla a to v pracovní dny od 7 hod do 16 hod., o sobotách pak max do 12 hod.  
Po ukončení realizace musí dojít k vyčištění vnitřních prostor a následně toto bude doloženo hygienickým měřením minerálních vláken v pobytových místnostech s kladným výsledkem tak, aby mohlo dojít k zprovoznění objektu.
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním díla objednateli. Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné provozování. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání provozu nebo dílo je či není schopné provozu.  
Nedokončení prací (např. úpravy povrchů) nelze klasifikovat jako vady a nedodělky nebránící provozu.  
Objednatel rovněž nepřevzme dílo, pokud by úhrn vad a nedodělků mohl přesáhnout 10% z celkové ceny díla a to dle objednatelova ocenění nákladů na odstranění těchto vad a nedodělků.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli do 5-ti pracovních dní od jeho provedení a objednatel se zavazuje do 5-ti pracovních dní od doručení písemného oznámení zhotovitele, že dílo je ukončeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít, s tím, že případné drobné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou odstraněny v předem dohodnutém termínu.
- 4.5 Nezahájí-li zhotovitel práce do 10-ti dnů od termínu doručení písemné výzvy objednatele o zahájení prací, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.6 V případě zvýšení o více jak 15 % a snížení o více jak 10 % celkového objemu prací požadovaného objednatelem nebo vyplývajícího z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, bude zhotovitel oprávněn podat zdůvodněný nárok objednateli, k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním díla zhotovitelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 4.8 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.9 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně písemně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.
- 4.10 Výpovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (zhotoviteli).



## V. Cena

- 5.1 Cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí **7.498.942,- Kč bez DPH**. (DPH bude účtováno dle zákonné výše a dle zákonných podmínek.)

Cena předmětu stavebního díla bez DPH specifikovaného v bodě 5.1 této smlouvy je platná, pokud bude výzva objednatele k zahájení díla odeslána zhotoviteli nejpozději do šesti měsíců od podání nabídky. V případě odeslání výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení díla po tomto dohodnutém termínu bude cena stavebního díla bez DPH přepočtena s využitím „Převodních indexů“ vydávaných ÚRS Praha podle příslušné klasifikace stavebních objektů (KSO) předmětu stavebního díla.

Objednatel prohlašuje, že výše uvedená stavba není používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o DPH.

Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na práce dle bodu 3.3. této Smlouvy. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných stavebních prací nad rámec této smlouvy podle bodů 5.3 až 5.7.

- 5.2 Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu stavebního díla a je přílohou této Smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Soupisy prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly budou objednateli předány po jednotlivých stavebních objektech. Při stanovení skutečných nákladů stavebního díla bude postupováno takto :
- Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady jsou vyjádřeny pevnou cenou z nabídky za komplet, je to pevně stanovená cena, do které zhotovitel zahrnul všechny související náklady stavby, které nejsou zahrnuty do cen položkového rozpočtu. Tyto budou placeny v této pevné částce bez ohledu na množství práce skutečné.
  - Tam kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedené práce pro patřičnou položku.
  - Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.7. této smlouvy.
  - Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážních lístků objednateli.
- 5.3 Práce a dodávky nad rámec této smlouvy (neobsažené v projektové dokumentaci stavby a položkovém rozpočtu) budou posuzovány jako dodatečné stavební práce. Práce a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.4 Veškeré dodatečné stavební práce, změny nebo doplňky nad rámec projektové dokumentace musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelům a to zápisem, zaslaným do datové schránky dodavatele nebo zápisem do stavebního deníku.



- 5.5 Zhotovitel je povinen objednatelům požadované dodatečné stavební práce provést, objednatel dodatečné stavební práce uhradí.
- 5.6 Případné dodatečné stavební práce vyžádané objednatelům budou oceněny dále uvedeným způsobem :
- a) Dodatečné stavební práce, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu budou oceněny beze změn v jejich výši.
- b) Dodatečné stavební práce, jejichž položky nejsou obsaženy v rozpočtu budou oceněny takto :
- Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (dále ÚRS) (katalog popisů a směrnice stavebních prací), platných v době provádění dodatečných stavebních prací a to takto: Jednotková cena z ceníku ÚRS bude vynásobena podílem ceny dle bodu 5.1 této smlouvy bez DPH k ceně z rozpočtu projektové dokumentace bez DPH a bez vedlejších a ostatních rozp. nákladů, uvedené v zadávací dokumentaci (předpokládaná cena).
  - Specifikace a materiály budou oceněny dle aktualizovaných ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných stavebních prací. Na vyžádání objednatelům budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
  - Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírůžek pořizovacích nákladů ÚRS.
  - Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrnych cen montážních prací, vydaných ÚRS.
  - Pro nestandardní (atypické) stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích může objednatel po zhotoviteli požadovat předložení cenové nabídky dvou a více v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
  - V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrными cenami ÚRS, ocení se tyto práce hodinovou základní sazbou (HZS).  
HZS se stanoví (bez DPH) :  
- stavební práce 180,- Kč/hod.  
- pro montážní práce 210,- Kč/hod.  
- pro revize a zkoušky 260,- Kč/hod.
- \*Poznámka: Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.  
K cenám dodatečných stavebních prací již nebudou rozpočtovány žádné Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) a Ostatní náklady.
- 5.7 Na základě požadavku objednatel je zhotovitel povinen provést ocenění požadované dodatečné stavební práce před jejich realizací. Toto ocenění bude informativní. Do 10-ti kalendářních dnů po realizaci dodatečných stavebních prací zhotovitel předloží objednatelům ocenění skutečně provedených dodatečných stavebních prací požadovaných objednatelům formou „Změnového listu“ (vzor - příloha smlouvy o dílo).
- 5.8 Na práce a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatel provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“ (vzor – příloha smlouvy o dílo). Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu zmíněného v bodě 5.2 této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy.

## VI. Platební podmínky

- 6.1 Zhotovitel předloží zástupci objednatel pověřenému k jednání na stavbě po ukončení každého kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení. Zástupce objednatel pověřený k jednání na stavbě je



povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol, jej schválit případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.

- 6.2 Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány po ukončení každého kalendářního měsíce na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů, který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura proplacena.
- 6.3 Splatnost faktury bude do **21** dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.
- 6.4 Faktura bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
  - označení díla
  - číslo smlouvy objednatele
  - číslo faktury
  - den odeslání a den splatnosti
  - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
  - vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
  - razítko a podpis oprávněné osoby
- 6.5 Objednatel uhradí měsíční fakturace provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky do výše 90 % fakturace vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí až na základě konečné faktury, která může být vystavena až po úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebo na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků, potvrzeného objednatel.
- 6.6 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po úspěšném předání a převzetí díla podle položkového rozpočtu provedených prací a zabudovaných dodávek, který bude nedílnou součástí faktury. Faktura musí obsahovat mimo náležitosti uvedené v bodě 6.4.:
- výslovný název „konečná faktura“
  - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
  - soupis a výši všech uhrazených faktur
  - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH
  - kopii protokolu o předání a převzetí díla
- Bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.
- 6.7 Objednatel je oprávněn dále pozastavit úhradu konečné faktury až do výše 10 % vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
- 6.8 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

## VII.

### Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a



že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět díla (jeho předanou část) poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **60 měsíců**.

- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.3 Drobné vady a nedodělky, nebránící provozu budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude objednatelem stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, je zhotovitel povinen zaplatit příslušné smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.4 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5 Nároky z vad díla a záruční doba se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 7.6 Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí ukončeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 7.7 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel vyvolá do 5-ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Jinak je zhotovitel povinen tyto vady odstranit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 7.8 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.7 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 7.9 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 7.10 Případnou reklamaci vady díla, pokud tak objednatel neučiní sám, uplatní bezodkladně po jejím zjištění budoucí provozovatel, kterého k tomu objednatel zplnomocní.

## VIII.

### Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Do 2 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli k zahájení díla předá objednatel zhotoviteli staveniště určené k uskutečnění stavebního díla.
- 8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle projektu. Po obdržení projektové dokumentace je povinen bez zbytečného odkladu prověřit, zda projektová dokumentace nemá zřejmé nedostatky. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace je povinen na ně objednatele upozornit.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržel a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subzhotovitele). Jeho výlučná



zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subzhotovitelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.

Objednatel dle Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP požaduje, aby zhotovitel vedl a průběžně aktualizoval reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen předložit při předání díla, případně v průběhu prací na vyžádání objednateli.

Porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.

- 8.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do stavebního deníku a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vždy přizvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána ve stavebním deníku a zároveň zaslána elektronicky na adresu příslušného technika stavby nejméně tři pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkryt na svůj náklad. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy. Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast technického dozoru objednatele při splnění sjednaných podmínek nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.
- 8.9 Tam kde smlouva zahrnuje demoliční práce, budou materiály a předměty z nich, pokud právo státu nestanoví jinak, majetkem zhotovitele kromě: stožárů VO, obrubníků. S těmito materiály naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků.
- 8.10 Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne ukončení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.
- 8.11 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.12 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit.
- 8.13 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.14 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.
- 8.15 Stavba bude řízena stavbyvedoucím, uvedeným v bodě 1.4. Smlouvy a vykonávajícím svou činnost v souladu s §153 zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu. Objednatel požaduje po zhotoviteli, aby osoba stavbyvedoucího přímo řídila stavební práce, kontrolovala stav a zajištění staveniště včetně bezpečnosti práce včetně bezpečnosti práce ve vztahu ke třetím osobám, pokud k tomuto nemá zhotovitel zřízený zvláštní útvar, účastnila se pravidelných kontrolních dnů stavby stanovených objednatelem, na vyzvání objednatele s ním





koordinovala a konzultovala stavební práce při mimořádných kontrolních dnech stavby, účastnila se předávání zakrývaných konstrukcí, vedla stavební deník, účastnila se předávání stavby a případně na vyzvání se účastnila kontrolních prohlídek stavby, prováděných stavebním úřadem. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

## IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2 Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.3 Smluvní pokuta za každou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.4 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací činí 10 000,- Kč za každý případ.
- 9.5 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6 Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště činí 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.7 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturace za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.8 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.
- 9.9 Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 9.10 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí stavby a veřejné komunikace a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu zaplatí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.11 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 9.12 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.
- 9.13 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s Generali Pojišťovna, a.s., č. smlouvy 2941603413 na hodnotu škody ve výši 30.000.000,- Kč (minimálně ve výši nabídkové ceny včetně DPH) a tato bude doložena před podpisem smlouvy o dílo zadavateli.



- 9.14 Pokud objednatel (či jeho organizační složky) budou nuceny vrátit dotaci nebo grant, vázané na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.

## X.

### Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.
- 10.2 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména :
- ustanovení zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
  - ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
  - ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
  - ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
  - ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích vyhlášek a nařízení a zákonů souvisejících s bezpečností práce
  - ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
  - ustanovení nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
  - požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány
- 10.3 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.4 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.4 odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.
- 10.5 Zhotovitel je povinen před zahájením vlastních stavebních prací zabezpečit rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací z důvodu provádění stavebních prací, povolení zařízení staveniště, povolení dopravního omezení a odsouhlasení přepravních tras ke staveništi.
- 10.6 Objednatel zavazuje zhotovitele stavby (předmětu díla dle této Smlouvy) k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby dle podmínek zákona 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel zavazuje zhotovitele stavby, aby tuto povinnost dále přenesl i na jím smlouvené subzhotovitele (subdodavatele) předmětu díla dle této Smlouvy.

## XI.

### Předání a převzetí

- 11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem stavby.
- 11.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména a případně:
- a)



- protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy výchozí, revizní zprávu
- protokoly o proškolení obsluhy
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- stavební deníky
- zkušební, záruční listy a dodací listy
- prohlášení o vlastnostech (o shodě) na použité stavební výrobky a materiály podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění a nařízení EP a Rady (EU) č. 305/2011, o stavebních výrobcích.
- doklad o uložení odpadu
- doklad o měření koncentrace minerálních vláken

b)

- 2x dokumentaci skutečného provedení potvrzenou oprávněnou osobou (dle vyhl. 499/2006 Sb ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. - přílohy 7 – PD skutečného provedení stavby, geodetickou část 4x tiskem + 1x dgn (shp, dwg, dxf) a 1x PDF)
  - geometrický plán stavby pro vložení do KN (4x tiskem+ 1x dgn (shp, dwg, dxf) a 1x PDF)
- Rozsah dokumentace bude upřesněn podle pokynů zadavatele.

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít, objednatel může však zahájit částečné převzetí díla. Do doby předání výše uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.

- 11.3 Objednatel má právo vyžádat si kopie výše uvedených dokladů dle bodu 11.2.a) kdykoli v průběhu stavby. Objednatel si předložením těchto dokladů může vymínit proplacení faktur.

## XII.

### Ostatní ujednání

- 12.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník dle přílohy č.9 vyhl. č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí staveniště, dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 12.2 Technický dozor objednatele je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník trvale přístupný a uložený na staveništi. Povinnost vést deník končí odstraněním případných vad a nedodělků.
- 12.3 Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život a nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 12.4 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 12.5 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na něm až do jeho řádného ukončení a předání objednateli nese zhotovitel.
- 12.6 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 12.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich



zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 12.9 Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu dle § 152 odst.3 (b,c) zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu, případně dle požadavků objednatele, tj. na viditelném místě umístit tabuli s údaji ze štítku o povolení stavby a dále s uvedením:
- označení stavby a stavebníka
  - způsob provádění stavby
  - kdo stavbu provádí
  - který orgán a kdy stavbu povolil
  - termín zahájení a dokončení stavby
- a dále vhodně spolupracovat s objednatelem na plnění dalších povinností, uvedených v odstavci 3.

### XIII.

#### **Povinnosti zhotovitele při plnění podmínek dotace, poskytnuté na předmět díla**

- 13.1 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 13.2 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň po dobu 3 let od ukončení programu dle článku 90 a násl. nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 13.3 Zhotovitel je povinen zajistit, aby každý originální účetní doklad obsahoval informaci, že se jedná o projekt Operačního programu Životní prostředí a název projektu.
- 13.4 Objednatel si vyhrazuje možnost jednostranně odstoupit od smlouvy z důvodu, že mu nebude poskytnuta dotace, a to až do doby doručení výzvy k zahájení stavby.

### XIV.

#### **Závěrečná ujednání**

- 14.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 14.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 14.3 V případě odstoupení od smlouvy končí platnost a účinnost této smlouvy dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 14.4 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.



- 14.5 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva se stává účinnou dnem, kdy bude zhotoviteli na adresu jeho sídla doručena výzva objednatele, kterou deklaruje vůli, aby bylo zahájeno plnění závazku z této smlouvy. Jestliže tato výzva nebude zhotoviteli doručena ani do 31.12.2015, smlouva se rozvazuje a v celém rozsahu zaniká bez nároku smluvních stran na náhradu škody.
- 14.7 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném a účinném znění, a dalších platných a účinných obecně závazných právních předpisů.
- 14.8 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne ..... 03 -11- 2014

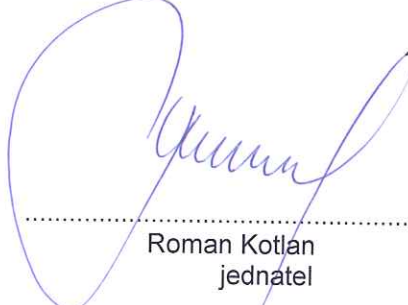
V Obrnicích dne ..... 3. 11. 2014

Za objednatele :

Za zhotovitele :



Mgr. Milan Šťovíček  
starosta města



Roman Kotlan  
jednatel

Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.  
IČO: 25014111 DIČ: CZ25014111  
435 21 Obrnice 10, TEL./FAX: 476 118 090  
ZAPSÁNA V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEDENÉM  
KRAJSKÝM SOUDEM V ÚSTÍ NAD LABEM  
ODDÍL C. VLOŽKA 11573 ②

# Změnový list

č.

1

## stavba:

Datum : \_\_\_\_\_  
 Vypracoval : \_\_\_\_\_

Popis změny a její účel : \_\_\_\_\_

| Popis položky         | MJ | počet MJ | Kč/MJ | cena celkem | Poznámka |
|-----------------------|----|----------|-------|-------------|----------|
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
|                       |    |          |       |             |          |
| cena celkem bez DPH   |    |          |       |             |          |
| upravená cena bez DPH |    |          |       |             |          |

Vypracoval : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_  
 Kontroloval : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_  
 Schválil : \_\_\_\_\_ Datum : \_\_\_\_\_

# KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Penzion pro seniory, ul. Vodní, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení)

JKSO

EČO

Místo

Litvínov

IČ

DIČ

Objednatel

Město Litvínov

00266027

CZ00266027

Projektant

Zhotovitel

Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.

25014111

CZ25014111

Zpracoval

Martin Navrátil

Rozpočet číslo

Dne

23.6.2014

## Měrné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
|       |                  |       |                  |       |                  |

## Rozpočtové náklady v CZK

| A Základní rozp. náklady |              |              | B Doplnkové náklady |                  | C Náklady na umístění stavby |    |                     |      |
|--------------------------|--------------|--------------|---------------------|------------------|------------------------------|----|---------------------|------|
| 1                        | HSV          | Dodávky      | 8                   | Práce přesčas    | 0,00                         | 13 | Zařízení staveniště | 0,00 |
| 2                        |              | Montáž       | 9                   | Bez pevné podl.  | 0,00                         | 14 | Projektové práce    | 0,00 |
| 3                        | PSV          | Dodávky      | 10                  | Kulturní památka | 0,00                         | 15 | Územní vlivy        | 0,00 |
| 4                        |              | Montáž       | 11                  |                  | 0,00                         | 16 | Provozní vlivy      | 0,00 |
| 5                        | "M"          | Dodávky      |                     |                  |                              | 17 | Jiné VRN            | 0,00 |
| 6                        |              | Montáž       |                     |                  |                              | 18 | VRN z rozpočtu      | 0,00 |
| 7                        | ZRN (ř. 1-6) | 7 498 942,00 | 12                  | DN (ř. 8-11)     |                              | 19 | VRN (ř. 13-18)      | 0,00 |
| 20                       | HZS          | 0,00         | 21                  | Kompl. činnost   | 0,00                         | 22 | Ostatní náklady     | 0,00 |

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**D Celkem bez DPH 7 498 942,00**

| DPH      | %    | Základ daně  | DPH celkem   |
|----------|------|--------------|--------------|
| snížená  | 15,0 | 0,00         | 0,00         |
| základní | 21,0 | 7 498 942,00 | 1 574 778,00 |

**Cena s DPH 9 073 720,00**

**E Přípočty a odpočty**

|  |                  |      |
|--|------------------|------|
|  | Dodá zadavatel   | 0,00 |
|  | Klouzavá doložka | 0,00 |
|  | Zvýhodnění       | 0,00 |

**ROMAN KOTLAN**  
OBJEDNATEL

Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.  
IČO: 25014111 DIČ: CZ25014111  
450 21, ul. Janice 10. TEL: FAX: +79 113 930  
VPSA V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VEPL JEM  
V KRAJSKÉM SOUDEM V ÚSTÍ NAD LABEM  
ODDĚL. C. VLOŽKA 115/3





Zakázka:

## Domov pro seniory - Litvínov

| Popis                                   | Cena             | DPH            | Cena s DPH       |
|---|------------------|----------------|------------------|
| <b>SO01: výměna výplní</b>              | <b>1 901 227</b> | <b>399 258</b> | <b>2 300 484</b> |
| 006: Úpravy povrchu                     | 237 000          | 49 770         | 286 770          |
| 009: Ostatní konstrukce a práce         | 98 622           | 20 711         | 119 332          |
| 099: Přesun hmot HSV                    | 50               | 10             | 60               |
| 711: Izolace proti vodě                 | 107 126          | 22 497         | 129 623          |
| 763: Konstrukce montované               | 433 094          | 90 950         | 524 043          |
| 766: Konstrukce truhlářské              | 985 615          | 206 979        | 1 192 595        |
| 767: Konstrukce zámečnické              | 13 459           | 2 829          | 16 298           |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady        | 26 250           | 5 512          | 31 762           |
| <b>SO02: zateplení fasády</b>           | <b>2 912 209</b> | <b>611 564</b> | <b>3 523 772</b> |
| 001: Zemní práce                        | 1 340            | 281            | 1 622            |
| 002: Základy                            | 17 817           | 3 742          | 21 559           |
| 003: Svislé konstrukce                  | 17 881           | 3 755          | 21 636           |
| 006: Úpravy povrchu                     | 1 850 333        | 388 570        | 2 238 903        |
| 009: Ostatní konstrukce a práce         | 602 947          | 126 619        | 729 566          |
| 021: Silnoproud                         | 104 465          | 21 938         | 126 402          |
| 099: Přesun hmot HSV                    | 12 256           | 2 574          | 14 830           |
| 713: Izolace tepelné                    | 117 467          | 24 668         | 142 135          |
| 764: Konstrukce klempířské              | 147 493          | 30 974         | 178 467          |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady        | 40 208           | 8 444          | 48 652           |
| <b>SO03: zateplení střešního pláště</b> | <b>832 105</b>   | <b>174 742</b> | <b>1 006 847</b> |
| 021: Silnoproud                         | 29 500           | 6 195          | 35 695           |
| 024: Vzduchotechnika                    | 2 500            | 525            | 3 025            |
| 712: Povlakové krytiny                  | 429 696          | 90 236         | 519 932          |
| 713: Izolace tepelné                    | 240 197          | 50 441         | 290 638          |
| 764: Konstrukce klempířské              | 84 746           | 17 797         | 102 543          |
| 783: Nátěry                             | 23 862           | 5 011          | 28 873           |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady        | 21 604           | 4 537          | 26 141           |
| <b>SO04: nový výtah</b>                 | <b>1 693 466</b> | <b>355 628</b> | <b>2 049 093</b> |

|                                  |         |         |           |
|----------------------------------|---------|---------|-----------|
| 001: Zemní práce                 | 708     | 149     | 857       |
| 002: Základy                     | 4 909   | 1 031   | 5 940     |
| 003: Svislé konstrukce           | 40 816  | 8 571   | 49 387    |
| 004: Vodorovné konstrukce        | 17 780  | 3 734   | 21 514    |
| 006: Úpravy povrchu              | 21 934  | 4 606   | 26 540    |
| 009: Ostatní konstrukce a práce  | 890 768 | 187 061 | 1 077 830 |
| 021: Silnoproud                  | 33 602  | 7 056   | 40 659    |
| 099: Přesun hmot HSV             | 1 514   | 318     | 1 832     |
| 762: Konstrukce tesařské         | 944     | 198     | 1 143     |
| 763: Konstrukce montované        | 49 052  | 10 301  | 59 353    |
| 766: Konstrukce truhlářské       | 464 874 | 97 624  | 562 498   |
| 767: Konstrukce zámečnické       | 138 056 | 28 992  | 167 048   |
| 783: Nátěry                      | 3 797   | 797     | 4 594     |
| 784: Malby                       | 1 328   | 279     | 1 606     |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady | 23 381  | 4 910   | 28 291    |

---

**Celkem (bez DPH)**

**7 339 005**

**DPH**

**1 541 191**

DPH 21 % ze základny: 7 339 005

**1 541 191**

---

**Celkem (včetně DPH)**

**8 880 196**

Zakázka:

## Domov pro seniory - Litvínov

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena | Can. soustava |
|----------|-----|-------|----|--------|------------|------|---------------|
|----------|-----|-------|----|--------|------------|------|---------------|

## SO01: výměna výplní

|    |    |   |     |       |       |           |     |
|----|----|---|-----|-------|-------|-----------|-----|
| 1. | SP | 641951721   |     |       |       | 1 901 227 |     |
|    |    | 006: Úpravy povrchu   |     |       |       | 237 000   |     |
|    |    | Osazování dřevěných nebo plastových slepých rámu do 4 m2 na montážní pěnu - včetně aplikace parotěsné a paropropustné pásky | kus | 182,0 | 1 302 | 237 000   | URS |

Plný popis: X Osazování rámu kovových osazovacích (slepých) na montážní pěnu, a plošně přes 1 do 4 m2

Výkaz výměr: okno 4;128

okno 6;5

okno 5;16

okno 10;2

okno 11;1

okno 9;1

okno 3;19

okno 2;10

128,0

5,0

16,0

2,0

1,0

1,0

19,0

10,0

## 009: Ostatní konstrukce a práce

|    |    |                                      |   |      |     |        |     |
|----|----|--------------------------------------|---|------|-----|--------|-----|
| 2. | SP | 966075141                            |   |      |     | 98 622 |     |
|    |    | Odstranění kovového zábradlí v celku | m | 16,8 | 317 | 5 327  | URS |

Plný popis: X Odstranění různých konstrukcí na mostech kamenných nebo betonových kovového zábradlí v celku

Výkaz výměr: 2,4\*4

2,4\*3

9,6

7,2

378,47

150

56 695

Plný popis: Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nebo zdvojených pl do 4 m2

Výkaz výměr: JZ pohled:1,35\*1,5\*64+2,4\*1,5\*3+0,7\*0,25\*2

SV pohled:1,35\*1,5\*48+2,1\*1,5\*16+2,4\*2,35\*2+2,4\*3,75

JV pohled:1,35\*1,5\*8+2,4\*1,5\*4

SZ pohled:1,35\*1,5\*8+2,4\*2,4\*4

Svislá doprava suti na v 3,5 m

Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m

20,74

163

3 389

Plný popis: X Vnitrostaveništní vodovodná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m

Plný popis: X Vnitrostaveništní vodovodná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m

20,74

147

3 049

Plný popis: X Vnitrostaveništní vodovodná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m

Plný popis: X Vnitrostaveništní vodovodná doprava suti a vybouraných hmot za každých dalších 5 m

103,7

16

1 701

Výkaz výměr: 20,74\*5

Plný popis: X Vodovodná doprava suti a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m

Plný popis: X Vodovodná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyloužením a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m

20,74

103

2 132

Plný popis: X Příplatek ZKD 1000 m vodovodné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu

Plný popis: X Příplatek k cenám za každých dalších 1 000 m

124,44

67

8 362

| Poř. Typ | Kód | Popis   | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena   | Cen. součet |
|----------|-----|---|----|--------|------------|--------|-------------|
| 9.       | SP  | 979098191   | t  | 20,74  | 866        | 17 967 | URS         |
|          |     | Výkaz výměr: 20,74*6  |    | 124,44 |            |        |             |
|          |     | Poplatek za skládku netříděné suti  |    |        |            |        |             |
|          |     | Plný popis: Poplatek za skládku ekologicky závodního materiálu netříděné suti |    |        |            |        |             |

| 099: Přesun hmot HSV |    |  |   |       |     |    |     |
|----------------------|----|--|---|-------|-----|----|-----|
| 10.                  | SP | 998011003  | t | 0,497 | 100 | 50 | URS |
|                      |    | Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m   |   |       |     |    |     |
|                      |    | Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby (801), bydlení (803), výrobu a služby (812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvrdic nebo keramických výškový přes 12 do 24 m |   |       |     |    |     |

| 711: Izolace profil vodě |    |   |    |       |    |        |     |
|--------------------------|----|---|----|-------|----|--------|-----|
| 11.                      | SP | 711-R01                                 | m2 | 812,0 | 96 | 77 952 | URS |
|                          |    | provedení a dodání parotěsné folie 1 mm |    |       |    |        |     |
|                          |    | Plný popis:                             |    |       |    |        |     |

|     |    |   |    |       |    |        |     |
|-----|----|---|----|-------|----|--------|-----|
| 12. | SP | 711-R02                                 | m2 | 810,4 | 36 | 29 174 | URS |
|     |    | provedení a dodání parotěsné folie 1 mm |    |       |    |        |     |
|     |    | Plný popis:                             |    |       |    |        |     |

| 763: Konstrukce montované |    |  |    |       |       |         |     |
|---------------------------|----|--|----|-------|-------|---------|-----|
| 13.                       | SP | 763131431  | m2 | 810,4 | 526   | 426 189 | URS |
|                           |    | SDK podhled desky 1xDF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD  |    |       |       |         |     |
|                           |    | Plný popis: Podhled sádrokartonový (P) zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD dvouvrstvě, jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez TI |    |       |       |         |     |
| 14.                       | SP | 998763403  | %  | 1,62  | 4 262 | 6 904   | URS |
|                           |    | Přesun hmot pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m  |    |       |       |         |     |
|                           |    | Plný popis:  |    |       |       |         |     |

| 766: Konstrukce truhlářské |   |  |     |       |       |         |     |
|----------------------------|---|--|-----|-------|-------|---------|-----|
| 15.                        | H | 766-R01  | kus | 128,0 | 5 152 | 659 443 | URS |
|                            |   | (4) okno dvoukřídlé otvíravé sklápěcí, plastový rám, dvojitě izolační zasklení (U<= 1,20 W/m2.K, 1350x1500 - včetně vnitřního a vnějšího parapetu, včetně vnitřní parotěsné pásky a vnější paropropustné pásky |     |       |       |         |     |
|                            |   | Plný popis:  |     |       |       |         |     |
|                            |   | Výkaz výměr: JZ pohled:4*16  |     | 64,0  |       |         |     |
|                            |   | SV pohled:4*12   |     | 48,0  |       |         |     |
|                            |   | JV pohled:4*2  |     | 8,0   |       |         |     |
|                            |   | SZ pohled:4*2  |     | 8,0   |       |         |     |

|     |   |  |     |     |       |        |     |
|-----|---|--|-----|-----|-------|--------|-----|
| 16. | H | 766-R02  | kus | 5,0 | 8 062 | 40 311 | URS |
|     |   | (6) okno trojkřídlé otvíravé sklápěcí, plastový rám, dvojitě izolační zasklení (U<= 1,20 W/m2.K, 2400x1500 - včetně vnitřního a vnějšího parapetu, včetně vnitřní parotěsné pásky a vnější paropropustné pásky |     |     |       |        |     |
|     |   | Plný popis:  |     |     |       |        |     |
|     |   | Výkaz výměr: JZ pohled:2   |     | 2,0 |       |        |     |
|     |   | JV pohled:3  |     | 3,0 |       |        |     |

|     |   |  |     |      |       |         |     |
|-----|---|--|-----|------|-------|---------|-----|
| 17. | H | 766-R03  | kus | 16,0 | 6 663 | 106 605 | URS |
|     |   | (5) okno dvoukřídlé otvíravé sklápěcí, plastový rám, dvojitě izolační zasklení (U<= 1,20 W/m2.K, 2100x1500 - včetně vnitřního a vnějšího parapetu, včetně vnitřní parotěsné pásky a vnější paropropustné pásky |     |      |       |         |     |
|     |   | Plný popis:  |     |      |       |         |     |

| Poř. Typ    | Kód          | Popis  | MJ  | Výměra             | Jedn. cena | Cena   | Cen. soust. |
|-------------|--------------|--|-----|--------------------|------------|--------|-------------|
| 18.         | H 766-R04    | Výkaz výměr: SV pohled:4<br>(10) okno - stěna, otvínací sklápěcí plastový rám, dvojitě izolační zasklení (U<= 1,20 W/m2.K, 2400x2350 - včetně vnitřního a vnějšího parapetu, včetně vnitřní parotěsné pásky a vnější paropropustné pásky         | kus | 16,0<br>2,0        | 13 161     | 26 322 | URS         |
| Plný popis: |              |  |     |                    |            |        |             |
| 19.         | H 766-R05    | Výkaz výměr: SV pohled:2<br>(11) okno - stěna, otvínací sklápěcí plastový rám, dvojitě izolační zasklení (U<= 1,20 W/m2.K, 2400x2350 - včetně vnitřního a vnějšího parapetu, včetně vnitřní parotěsné pásky a vnější paropropustné pásky         | kus | 2,0<br>1,0         | 20 229     | 20 229 | URS         |
| Plný popis: |              |  |     |                    |            |        |             |
| 20.         | H 766-R06    | Výkaz výměr: SV pohled:1<br>(9) dveře - dvoukřídlové otvíravé, plastový rám, dvojitě izolační zasklení (U<= 1,20 W/m2.K, 2400x2350 - včetně vnitřního a vnějšího parapetu, včetně vnitřní parotěsné pásky a vnější paropropustné pásky           | kus | 1,0<br>2,0         | 24 557     | 49 114 | URS         |
| Plný popis: |              |  |     |                    |            |        |             |
| 21.         | H 766-R07    | Výkaz výměr: SV pohled:1<br>JV pohled:1<br>(3) okno jednokřídlé sklápěcí, plastový rám, dvojitě izolační zasklení (U<= 1,20 W/m2.K, 1200x600 - včetně vnitřního a vnějšího parapetu, včetně vnitřní parotěsné pásky a vnější paropropustné pásky | kus | 1,0<br>1,0<br>19,0 | 2 866      | 54 450 | URS         |
| Plný popis: |              |  |     |                    |            |        |             |
| 22.         | H 766-R08    | Výkaz výměr: SV pohled:1<br>(2) okno jednokřídlé sklápěcí, plastový rám, dvojitě izolační zasklení (U<= 1,20 W/m2.K, 900x600 - včetně vnitřního a vnějšího parapetu, včetně vnitřní parotěsné pásky a vnější paropropustné pásky                 | kus | 10,0               | 2 375      | 23 750 | URS         |
| Plný popis: |              |  |     |                    |            |        |             |
| 23.         | SP 998766203 | Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m  | %   | 1,1                | 4 901      | 5 391  | URS         |
| Plný popis: |              |  |     |                    |            |        |             |
| 24.         | H 767-R01    | 767: Konstrukce zámečnické<br>(15) zábradlí žárově zinkované, výpín ocelové tyčové příčle  | m   | 7,2                | 1 838      | 13 469 | URS         |
| Plný popis: |              |  |     |                    |            |        |             |
| 25.         | SP 998767203 | Výkaz výměr: 2,4*3<br>Plný popis: Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m  | %   | 7,2<br>1,81        | 132        | 239    | URS         |
| Plný popis: |              |  |     |                    |            |        |             |
| 26.         | ON 04        | VRN: Vedlejší rozpočtové náklady<br>Plný popis: Mímostaveništní doprava  | %   | 0,6                | 18 750     | 26 250 | URS         |
| Plný popis: |              |  |     |                    |            |        |             |
| 27.         | ON 07        | Plný popis: Zařízení staveniště  | %   | 0,5                | 18 750     | 9 375  | URS         |
| Plný popis: |              |  |     |                    |            |        |             |

| Poř. Typ  | Kód          | Popis   | MJ | Výměra  | Jedn. cena | Cena        |
|---|--------------|---|----|---------|------------|-------------|
| 28.   | ON 12        | Pravaz investora  | %  | 0,3     | 18 750     | 5 625 URS   |
| Plný popis:   |              |   |    |         |            |             |
| <b>SO02: zateplení fasády</b>   |              |   |    |         |            |             |
| 001: Zemní práce  |              |   |    |         |            |             |
| 29.   | SP 122102201 | (19) Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 100 m3 v hornině tř. 1 a 2 | m3 | 19,2    | 70         | 1 340 URS   |
| Plný popis: Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice na dopravní prostředek v horninách tř. 1 a 2 do 100 m3                  |              |   |    |         |            |             |
| Výkaz výměr: výkop pro okapový chodník; 0,6*0,2*160   |              |   |    |         |            |             |
| 002: Základy  |              |   |    |         |            |             |
| 30.   | SP 271531111 | (19) Polštáře ztuhlé pod základy z kamenná drceného frakce 8-32mm                       | m3 | 14,4    | 1 237      | 17 817 URS  |
| Plný popis: Polštáře ztuhlé pod základy z kamenná hrubého drceného, frakce 16 - 63 mm   |              |   |    |         |            |             |
| Výkaz výměr: okapový chodník; 0,6*0,15*160  |              |   |    |         |            |             |
| 003: Svislé konstrukce  |              |   |    |         |            |             |
| 31.   | SP 342272612 | Stěny výpiňové tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnic hmotnosti 500 kg/m3 | m2 | 23,04   | 776        | 17 881 URS  |
| Plný popis:   |              |   |    |         |            |             |
| Výkaz výměr: 2,4*2,4*4  |              |   |    |         |            |             |
| 006: Úpravy povrchu   |              |   |    |         |            |             |
| 32.   | SP 620471212 | Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zatřená (škrábaná) tl 2 mm - FU2H       | m2 | 583,15  | 254        | 148 062 URS |
| Plný popis: Vnější tenkovrstvá omítka silikátová na jakoukoliv konstrukci zatřená (roztrhaná, škrábaná, zrnitá, hlazená) tl. 2 mm |              |   |    |         |            |             |
| Výkaz výměr: stěny  |              |   |    |         |            |             |
| JZ pohled   |              |   |    |         |            |             |
| 16,2*16*(1,35*1,5*4)*16+1,5+3,5+3,5+15,4+4*2  |              |   |    |         |            |             |
| SV pohled: 16,2*12*(1,35*1,5*4)*12+25,5*4-2,1*1,2*16+30-5,8*2-9,2+0,25*2  |              |   |    |         |            |             |
| JV pohled: 13,3*2-1,35*1,5*6+34-2,1*1,5*3+0,5*2+9,7-1   |              |   |    |         |            |             |
| SZ pohled: 13,3*2-1,35*1,5*6+36,5+9,7-1   |              |   |    |         |            |             |
| ostění  |              |   |    |         |            |             |
| JZ pohled   |              |   |    |         |            |             |
| ((1,35+1,5*2)*64+(2,4+1,5*2)*3+(0,7+0,25*2)*2)*0,2+8*0,2  |              |   |    |         |            |             |
| SV pohled   |              |   |    |         |            |             |
| ((1,35+1,5*2)*48+(2,4+1,5*2)*16+(2,4+2,35*2)*2+(2,4+3,75*2)*0,2+5*0,2   |              |   |    |         |            |             |
| JV pohled   |              |   |    |         |            |             |
| ((1,35+1,5*2)*8+(2,4+1,5*2)*4)*0,2+4,7*0,2  |              |   |    |         |            |             |
| SZ pohled   |              |   |    |         |            |             |
| ((1,35+1,5*2)*8)*0,2+3,2*0,2  |              |   |    |         |            |             |
| 33.   | SP 620471212 | Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zatřená (škrábaná) tl 2 mm - FU1D       | m2 | 1 030,0 | 254        | 261 517 URS |

| Poř. Typ  | Kód          | Popis  | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena   | Cer. součet |
|---|--------------|--|----|--------|------------|--------|-------------|
| 34.   | SP 622431162 | <p>Plný popis: Vnější tenkovrstvá omítka silikátová na jakoukoliv konstrukci zatížená (rozíraná, škrábaná, zrnitá, hlazená) tl. 2 mm</p> <p>Výkaz výměr: stěny<br/>           JZ pohled;480<br/>           SV pohled;422+33<br/>           JV pohled;95</p>  | m2 | 155,65 | 307        | 47 722 | URS         |
| <p>Plný popis: X Vnější omítka stěn z umělého kamene v přírodní barvě dříví vymývaná, ve stupni složitosti II</p> <p>Výkaz výměr: povrch 1<br/>           JV pohled;5+4<br/>           SZ pohled;4+6<br/>           JZ pohled;18,5+22-0,45*5-0,6*5<br/>           SV pohled;48-0,6*11-1,8<br/>           povrch sokl<br/>           JV pohled;2,7+2<br/>           SZ pohled;2,6+3,5<br/>           JZ pohled;12+12<br/>           SV pohled;28-1</p> |              |  |    |        |            |        |             |
| 35.   | SP 622712218 | <p>KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu XPS tl 80 mm s hmoždinkami s kovovým trnem - KONT.TEP. IZOL. SYSTÉM (ETICS) izolant tř. reakce na oheň min. E, izolant se sníženou nasáklavostí - včetně všech systémových prvků</p> <p>Plný popis: X Kontaktní zateplovací systémy (KZS) stěn budov pod omítkou z desek z extrudovaného polystyrenu XPS tloušťka izolace přes 70 do 80 mm</p> <p>Výkaz výměr: JV pohled;2,7+2<br/>           SZ pohled;2,6+3,5<br/>           JZ pohled;12+12<br/>           SV pohled;28-1</p>  | m2 | 61,8   | 614        | 37 945 | URS         |
| 36.   | SP 622717213 | <p>KZS stěn budov pod omítku deskami z minerálních vláken s kolmou orientací tl 30 mm - KONTAKTNÍ TEPELNĚ IZOLAČNÍ SYSTÉM (ETICS) kvalitativní třídy A, izolant tř. reakce na oheň A1 nebo A2 - včetně všech systémových prvků systému</p> <p>Plný popis: X Kontaktní zateplovací systémy (KZS) stěn budov pod omítkou s vrstvou tepelné izolace z desek z minerálních vláken s kolmou orientací vláken tloušťka izolace přes 20 do 30 mm</p> <p>Výkaz výměr: ostění oken<br/>           JZ pohled<br/> <math>((1,35*2+1,5*2)*64+(2,4*2+1,5*2)*3+(0,7*2+0,25*2)*2)*0,2+8*0,2</math><br/>           SV pohled<br/> <math>((1,35*2+1,5*2)*48+(2,1*2+1,5*2)*16+(2,4+2,35*2)*2+(2,4+3,75*2)*0,2+5*0,2</math><br/>           JV pohled<br/> <math>((1,35*2+1,5*2)*8+(2,4*2+1,5*2)*4)*0,2+4,7*0,2</math><br/>           SZ pohled<br/> <math>((1,35*2+1,5*2)*8)*0,2+3,2*0,2</math></p> | m2 | 189,64 | 450        | 85 319 | URS         |
| 37.   | SP 622717218 | <p>KZS stěn budov pod omítku deskami z minerálních vláken s kolmou orientací tl 80 mm - KONTAKTNÍ TEPELNĚ IZOLAČNÍ SYSTÉM (ETICS) kvalitativní třídy A, izolant tř. reakce na oheň A1 nebo A2 - včetně všech systémových prvků systému</p> <p>Plný popis: X Kontaktní zateplovací systémy (KZS) stěn budov pod omítkou s vrstvou tepelné izolace z desek z minerálních vláken s kolmou orientací vláken tloušťka izolace přes 70 do 80 mm</p> <p>Výkaz výměr: JV pohled;5+4<br/>           SZ pohled;4+6</p>   | m2 | 93,85  | 552        | 51 843 | URS         |

| Poř. Typ | Kód          | Popis  | MJ     | Výměra    | Jedn. cena | Cena      |     |
|----------|--------------|--|--------|-----------|------------|-----------|-----|
| 38.      | SP 622717226 | <p>řz pohled;18,5*22-0,45*5-0,6*5<br/>sv pohled;48-0,6*11-1,8</p> <p>KZS stěn budov pod omítkou deskami z minerálních vláken s kolmou orientací tl.160 mm - KONTAKTNÍ<br/>TEPELNĚ IZOLAČNÍ SYSTÉM (ETICS) kvalitativní třídy A;izolant tř: reakce na oheň A1 nebo A2 - včetně všech<br/>systémových prvků systému</p> <p>Plný popis: X Kontaktní zateplovací systémy (KZS) stěn budov pod omítkou s vrstvou tepelné izolace z desek z minerálních vláken s kolmou orientací vláken tloušťka izolace přes 150 do 160 mm</p> <p>Výkaz výměr: stěny<br/>JZ pohled;800+4+4<br/>-(1,35*1,5*64+2,1*1,5*3+0,7*0,25*2)<br/>SV pohled;805+4+4<br/>-(1,35*1,5*48+2,1*1,5*16+2,4*2,35*2+2,4*3,75)<br/>JV pohled;165+10<br/>-(1,35*1,5*8+2,4*1,5*4-1)<br/>SZ pohled;168+10<br/>-(1,35*1,5*8+1)</p> | m2     | 1 618,57  | 716        | 1 158 411 | URS |
| 39.      | SP 622903110 | <p>Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou</p> <p>Plný popis: X Mytí vnějších omítek tlakovou vodou s odmaštěním pomocí vysokotlakového horkovodního stroje, stupně členitosti omítek I a II</p> <p>Výkaz výměr: JZ pohled;14,6*16-1,35*1,5*16*4+123+21-2,4*1,5*3<br/>SV pohled;14,6*12-1,35*1,5*12*4+22,7*4-2,1*1,5*4*4+83<br/>JV pohled;9,2*2-1,35*1,5*4+40-2,4*1,5*3+20+10<br/>SZ pohled;9,2*2-1,35*1,5*4+23+10</p>  | m2     | 551,4     | 10         | 5 514     | URS |
| 40.      | SP 631313611 | <p>(19) Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20 XC2 - včetně dilatačních spár vymejných<br/>pružným tmelem, odolným proti UV záření</p> <p>Plný popis: X Mazanina z betonu prostého (z kamenivaj) hlazená dřevěným hladítkem tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20</p> <p>Výkaz výměr: okapový chodník;0,6*0,1*160<br/>Prachotěsné zakrytí lešení a výplní otvorů folií<br/>Plný popis: Zakrytí vnitřních i vnějších výplní okenních a dveřních otvorů před úpravami povrchu včetně pozdějšího odkrytí, provedené folií a plastickým profilem</p> <p>Výkaz výměr: 171*13<br/>1,35*1,5*(64+48+8)+2,1*1,5*16+2,4*1,5*(2+3)+2,4*2,75</p>  | m3     | 9,6       | 2 961      | 28 428    | URS |
| 41.      | SP 640991111 | <p>Prachotěsné zakrytí lešení a výplní otvorů folií</p> <p>Plný popis: Zakrytí vnitřních i vnějších výplní okenních a dveřních otvorů před úpravami povrchu včetně pozdějšího odkrytí, provedené folií a plastickým profilem</p> <p>Výkaz výměr: 9,6<br/>2 557,2</p>   | m2     | 2 557,2   | 10         | 25 572    | URS |
| 46.      | SP 009-R05   | <p>009: Ostatní konstrukce a práce</p> <p>(13) demontáž ventilačního komínu - antikorový upevněný na fasádě, průměr 300 mm</p>   | soubor | 1,0       | 5 000      | 5 000     | URS |
| 47.      | H 009-R06    | <p>dielelagregát DA-30KVa včetně montáže, zkoušek, revizí atd.</p> <p>Plný popis: 1,0<br/>321 110</p>  | soubor | 1,0       | 321 110    | 321 110   | URS |
| 49.      | SP 941111122 | <p>Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m</p> <p>Plný popis: Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky přes 10 do 25 m</p> <p>Výkaz výměr: 785*2+202*2+8*2<br/>1 990,0</p>  | m2     | 1 990,0   | 30         | 59 700    | URS |
| 50.      | SP 941111222 | <p>Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD den použití</p> <p>Výkaz výměr: 179 100,0</p>  | m2     | 179 100,0 | 0          | 71 640    | URS |



| Poř. Typ  | Kód | Popis     | MJ   | Výměra         | Jedn. cena | Cena   |
|---|-----|-----------|--|----------------|------------|--------|
| <p>Plný popis: Montáž lešení řádového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m<sup>2</sup> za první a každý další den použití lešení k ceně -1122</p> <p>Výkaz výměr: (785*2+202*2+8*2)*90</p> |     |           |  |                |            |        |
| 51.   | SP  | 941111822 | Demontáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,2 m v do 25 m | m <sup>2</sup> | 179 100,0  | 39 800 |
| <p>Plný popis: Demontáž lešení řádového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m<sup>2</sup> šířky tř. W09 přes 0,9 do 1,2 m, výšky do 25 m</p> <p>Výkaz výměr: 785*2+202*2+8*2</p>            |     |           |  |                |            |        |
| 52.   | SP  | 960111221 | (19) Bourání konstrukcí z dílců prefabrikovaných betonových a železobetonových                                 | m <sup>3</sup> | 1 990,0    | 44 337 |
| <p>Plný popis: Bourání konstrukcí vodních staveb na hromady do vzdálenosti 20 m z dílců prefabrikovaných betonových a železobetonových</p> <p>Výkaz výměr: okapový chodník:0,6*0,1*160</p>  |     |           |  |                |            |        |
| 53.   | SP  | 979012112 | Svislá doprava suti na v 3,5 m   | t              | 9,6        | 8 137  |
| <p>Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m</p> <p>Výkaz výměr: 35,174*3</p>  |     |           |  |                |            |        |
| 54.   | SP  | 979012119 | Příplatek ZKD 3,5 m v u svislé dopravy suti  | t              | 105,522    | 1 794  |
| <p>Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku Příplatek k ceně za každý další i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m</p> <p>Výkaz výměr: 35,174*3</p>         |     |           |  |                |            |        |
| 55.   | SP  | 979012212 | Svislá doprava suti a vybouraných hmot v do 4 m  | t              | 39,925     | 4 823  |
| <p>Plný popis: X Svislá doprava suti a vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním z dopravního zařízení na výšku do 4 m</p> <p>Výkaz výměr: 39,925</p>  |     |           |  |                |            |        |
| 56.   | SP  | 979082111 | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m  | t              | 39,925     | 7 318  |
| <p>Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m</p> <p>Výkaz výměr: 103,7</p>  |     |           |  |                |            |        |
| 57.   | SP  | 979082121 | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m                                  | t              | 103,7      | 2 115  |
| <p>Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot za každý další i započatých 5 m</p> <p>Výkaz výměr: 20,74*5</p>  |     |           |  |                |            |        |
| 58.   | SP  | 979082318 | Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m  | t              | 39,925     | 9 051  |
| <p>Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyloučením a hrubým urovněním po suchu, na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m</p> <p>Výkaz výměr: 124,44</p>   |     |           |  |                |            |        |
| 59.   | SP  | 979082319 | Příplatek ZKD 1000 m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu  | t              | 124,44     | 124    |
| <p>Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyloučením a hrubým urovněním po suchu, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatých 1 000 m</p> <p>Výkaz výměr: 20,74*6</p>                   |     |           |  |                |            |        |
| 61.   | SP  | 979098145 | Poplatek za skládku dřeva a skla   | t              | 20,739     | 24 887 |
| <p>Plný popis: Poplatek za skládku keramického materiálu (cihel, keramických tašek apod.) skla</p> <p>Výkaz výměr: 370,0</p>  |     |           |  |                |            |        |
| 63.   | SP  | 979098191 | Poplatek za skládku netříděné suti   | t              | 20,74      | 3 111  |
| <p>Plný popis: Poplatek za skládku ekologicky závadného materiálu netříděné suti</p> <p>021: Silnoproud</p> <p>Výkaz výměr: 149</p>   |     |           |  |                |            |        |
| 64.   | SD  | 21M-02-01 | římání vedení - FeZn pr. 8mm   | m              | 370,0      | 55 278 |
| <p>Plný popis:</p> <p>021: Silnoproud</p> <p>Výkaz výměr: 157</p>   |     |           |  |                |            |        |
| 65.   | SD  | 21M-02-02 | římání vedení - FeZn pr. 10mm  | m              | 60,0       | 9 444  |
| <p>Plný popis:</p> <p>021: Silnoproud</p> <p>Výkaz výměr: 145</p>   |     |           |  |                |            |        |
| 66.   | SD  | 21M-02-03 | svorka páska - drát - FeZn   | ks             | 10,0       | 1 446  |
| <p>Plný popis:</p>  |     |           |  |                |            |        |

| Poř. Typ | Kód | Popis  | MJ  | Výměra  | Jedn. cena | Cena        |
|----------|-----|--|-----|---------|------------|-------------|
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
| 67.      | SD  | 21M-02-04 zaváděcí tyč - FeZn  | ks  | 10,0    | 685        | 6 850 URS   |
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
| 68.      | SD  | 21M-02-05 svorka zkušební - FeZn   | ks  | 10,0    | 117        | 1 168 URS   |
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
| 69.      | SD  | 21M-02-06 štítek - plast   | ks  | 11,0    | 65         | 712 URS     |
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
| 70.      | SD  | 21M-02-07 podpěra vedení - PV17ppp   | ks  | 60,0    | 40         | 2 394 URS   |
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
| 71.      | SD  | 21M-02-08 svorka okapová - FeZn SOa  | ks  | 10,0    | 109        | 1 089 URS   |
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
| 72.      | SD  | 21M-02-09 podpěra vedení - PV 17   | ks  | 245,0   | 34         | 8 208 URS   |
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
| 73.      | SD  | 21M-02-10 jímací tyč - FeZn JR 2,0   | ks  | 4,0     | 679        | 2 716 URS   |
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
| 74.      | SD  | 21M-02-11 svorka k jímací tyči - FeZn SJ1  | ks  | 4,0     | 112        | 448 URS     |
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
| 75.      | SD  | 21M-02-12 svorka křížová - FeZn SK   | ks  | 55,0    | 134        | 7 392 URS   |
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
| 76.      | SD  | 21M-02-13 svorka připojovací - FeZn SP   | ks  | 60,0    | 94         | 5 646 URS   |
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
| 77.      | SD  | 21M-02-14 drobný montážní materiál   | kpl | 1,0     | 1 674      | 1 674 URS   |
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
|          |     | 099: Přesun hmot HSV   |     |         |            |             |
| 78.      | SP  | 998011003 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m   | t   | 122,561 | 100        | 12 256 URS  |
|          |     | Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby (801), bydlení (803), výrobu a služby (812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kovových výškových přes 12 do 24 m   |     |         |            |             |
|          |     | 713: Izolace tepelné   |     |         |            |             |
| 79.      | SP  | 71311123 Montáž izolace tepelné spodem stropů na trny rohoží, pásů, dílců, desek   | m2  | 810,4   | 48         | 117 467 URS |
|          |     | Plný popis: Montáž tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem na trny z kruhové tyčové oceli |     |         |            |             |
|          |     | Výkaz výměr: 17,8+22+18,6+16,8+31*2+24+43+14+150+18+19+16,2+48+24*2+84   |     |         |            |             |
|          |     | 601,4  |     |         |            |             |
|          |     | 209,0  |     |         |            |             |
| 80.      | H   | 713-R02 minerální tepelná izolace tl. 100 mm   | m2  | 826,608 | 92         | 76 048 URS  |
|          |     | Plný popis:  |     |         |            |             |
|          |     | Výkaz výměr: 810,4   |     |         |            |             |

| Poř. Typ | Kód | Popis  | MJ  | Výměra | Jedn. cena | Cena   |
|----------|-----|--|-----|--------|------------|--------|
| 81.      | SP  | 998713203  |     |        |            |        |
|          |     | Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 24 m  | %   | 2,2    | 1 146      | 2 520  |
|          |     | Plný popis:  |     |        |            | URS    |
| 82.      | SP  | 764221530  |     |        |            |        |
|          |     | 764: Konstrukce klempířské<br>(14)Oplechování Zn-Ti předsazených stěn rš 660 mm  | m   | 9,0    | 399        | 3 591  |
|          |     | Plný popis: Oplechování ze zinkotitanového Zn-Ti plechu včetně rohů, spojů a dilatací říms pod nadřimsovým žlabem s podkladním plechem rš 600 mm                           |     |        |            | URS    |
| 83.      | SP  | 764222520  |     |        |            |        |
|          |     | Oplechování Zn-Ti tl.0,7 mm okapů rš 250 mm  | m   | 132,0  | 241        | 31 746 |
|          |     | Plný popis: Oplechování ze zinkotitanového Zn-Ti plechu včetně rohů, spojů a dilatací okapů na střechách s tvrdou krytinou a podkladním plechem rš 330 mm                  |     |        |            | URS    |
| 84.      | SP  | 764231560  |     |        |            |        |
|          |     | Lemování Zn-Ti plech zdí rš 570 mm - KOTVENÍ PŘES PŘÍPONKY Z OCELI 50x5 mm R.Š. 500 mm PO 300 mm + ŠROUBY DO HMOŽDINEK   | m   | 37,0   | 425        | 15 725 |
|          |     | Plný popis: Lemování ze zinkotitanového Zn-Ti plechu zdí na střechách s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdí rš 660 mm                                  |     |        |            | URS    |
| 85.      | SP  | 764231561  |     |        |            |        |
|          |     | Lemování Zn-Ti plech zdí rš 670 mm - KOTVENÍ PŘES PŘÍPONKY Z OCELI 50x5 mm R.Š. 600 mm PO 300 mm + ŠROUBY DO HMOŽDINEK   | m   | 11,0   | 445        | 4 895  |
|          |     | Plný popis: Lemování ze zinkotitanového Zn-Ti plechu zdí na střechách s tvrdou krytinou včetně rohů a ukončení před požární zdí rš 660 mm                                  |     |        |            | URS    |
| 86.      | SP  | 764252503  |     |        |            |        |
|          |     | Žlab Zn-Ti podokapní půlkruhový rš 330 mm - včetně háků 140 ks   | m   | 132,0  | 325        | 42 900 |
|          |     | Plný popis: Žlaby ze zinkotitanového Zn-Ti plechu podokapní půlkruhové včetně čel, rohů, rovných hrdel bez dilatací rš 330 mm  |     |        |            | URS    |
| 87.      | SP  | 764259531  |     |        |            |        |
|          |     | Žlab Zn-Ti podokapní kotlík hranatý 200x250x350 mm   | kus | 8,0    | 85         | 680    |
|          |     | Plný popis: Žlaby ze zinkotitanového Zn-Ti plechu doplňky žlabů kotlík čtyřhranný pro podokapní žlaby včetně čel, rohů, rovných hrdel bez dilatací veř. 200 x 250 x 350 mm |     |        |            | URS    |
| 88.      | SP  | 764352841  |     |        |            |        |
|          |     | Demontáž žlab podokapní půlkruhový obloukový rš 330 mm do 45°  | m   | 132,0  | 18         | 2 376  |
|          |     | Plný popis: Demontáž žlabů obloukových ze segmentů rš 330 mm, sklonů přes 30 do 45 st.   |     |        |            | URS    |
|          |     | Výkaz výměr: 66*2  |     | 132,0  |            |        |
| 89.      | SP  | 764454802  |     |        |            |        |
|          |     | Demontáž trub kruhové průměr 120 mm  | m   | 106,4  | 19         | 2 022  |
|          |     | Plný popis: Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových, průměrů 120 mm   |     |        |            | URS    |
|          |     | Výkaz výměr: 13,3*0*2  |     | 106,4  |            |        |
| 90.      | SP  | 764554503  |     |        |            |        |
|          |     | Odpadní trubky Zn-Ti kruhové průměr 120 mm - včetně objímek 70 kusů  | m   | 106,4  | 365        | 38 836 |
|          |     | Plný popis: Odpadní trubky ze zinkotitanového Zn-Ti plechu a odskoků, průměru 120 mm   |     |        |            | URS    |
| 91.      | SP  | 979012112  |     |        |            |        |
|          |     | Svislá doprava suti na v 3,5 m   | t   | 0,747  | 204        | 152    |
|          |     | Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m   |     |        |            | URS    |
| 92.      | SP  | 979082111  |     |        |            |        |
|          |     | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m  | t   | 0,747  | 183        | 137    |
|          |     | Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m  |     |        |            | URS    |
| 93.      | SP  | 979082121  |     |        |            |        |
|          |     | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m  | t   | 3,7    | 20         | 75     |
|          |     | Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot za každých dalších 5 m   |     |        |            | URS    |
|          |     | Výkaz výměr: 0,74*5  |     | 3,7    |            |        |
| 94.      | SP  | 979082318  |     |        |            |        |
|          |     | Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m  | t   | 0,747  | 227        | 169    |
|          |     | Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vložním a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m                           |     |        |            | URS    |
| 95.      | SP  | 979082319  |     |        |            |        |
|          |     | Příplatek ZKD 1000 m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu  | t   | 4,482  | 1          | 4      |
|          |     | Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vložním a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost Příplatek k cenám za každý dalších 1 000 m      |     |        |            | URS    |

| Poř. Typ                                | Kód           | Popis  | MJ     | Výměra  | Jedn. cena | Cena        |
|---|---------------|--|--------|---------|------------|-------------|
| 96.                                     | SP 979098191  | Výkaz výměr: 0,747*6<br>Poplatek za skládku netříděné suti<br>Plyný popis: Poplatek za skládku ekologicky závadného materiálu netříděné suti   | t      | 0,747   | 150        | 112 URS     |
| 97.                                     | SP 998764203  | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m<br>Plyný popis:  | %      | 1,61    | 2 529      | 4 072 URS   |
| 98.                                     | ON 04         | VRN: Vedlejší rozpočtové náklady<br>Mimostavěništní doprava<br>Plyný popis:  | %      | 0,6     | 28 720     | 17 232 URS  |
| 99.                                     | ON 07         | Zařízení staveniště<br>Plyný popis:  | %      | 0,5     | 28 720     | 14 360 URS  |
| 100.                                    | ON 12         | Provoz investora<br>Plyný popis:   | %      | 0,3     | 28 720     | 8 616 URS   |
| <b>SO03: zateplení střešního pláště</b> |               |  |        |         |            |             |
| 101.                                    | MP 021-03-R01 | 021: Silnoproud<br>- úprava stávajícího hromosvodu, nastavení kotev, nové svody a zemnění, revize<br>Plyný popis:  | šoubol | 1,0     | 29 500     | 29 500 URS  |
| 102.                                    | MP 024-03-R01 | 024: Vzduchotechnika<br>demontáž stávajícího odvětrávacího zařízení střešního pláště<br>Plyný popis:   | šoubol | 1,0     | 2 500      | 2 500 URS   |
| 103.                                    | SP 712400832  | 712: Povlakové krytiny<br>Odstranění povlakové krytiny střech do 30° dvourstvě<br>Plyný popis: Odstranění ze střech šikmých přes 10 st. do 30 st. krytiny povlakové dvourstvě  | m2     | 900,45  | 35         | 31 516 URS  |
| 104.                                    | SP 712461702  | Výkaz výměr: 13,8*65,25<br>Provedení povlakové krytiny střech do 30° fólií přilepenou bodově<br>Plyný popis: Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 10 st. do 30 st. fólií přilepenou bodově                    | m2     | 1 800,9 | 65         | 117 059 URS |
| 105.                                    | SP 712691687  | Výkaz výměr: 13,8*65,25*2<br>Provedení povlakové krytiny střech do 30° příbití AIP nebo NAIP hřebíky<br>Plyný popis: Provedení povlakové krytiny střech šikmých přes 30 st. - příbití AIP nebo NAIP hřebíky (drátěnkami) | m2     | 1 800,9 | 33         | 29 715 URS  |
| 106.                                    | H 712-R01     | Výkaz výměr: 13,8*65,25<br>oxidovaný asfaltový pás - separace<br>Plyný popis:  | m2     | 990,495 | 13         | 12 381 URS  |
| Výkaz výměr: 13,8*65,25                 |               |  |        |         |            |             |
| www.euroCALC.cz                         |               |  |        |         |            |             |

| Poř. Typ   | Kód | Popis  | MJ | Výměra   | Jedn. cena | Cena        |
|--|-----|--|----|----------|------------|-------------|
| 107.   | H   | 712-R02<br>pás z SBS modifikovaného asfaltu s nosnou vložkou ze skleněné tkaniny - kotvena do podkladu šrouby, přes kotevní prvky provést záplaty - o rozměrech 200 x 200 mm, ve spojích svařena | m2 | 990,495  | 102        | 101 030 URS |
| Plný popis:  |     |  |    |          |            |             |
| Výkaz výměr: 13,8*65,25  |     |  |    |          |            |             |
| 108.   | H   | 712-R03<br>Hydroizolační pás z SBS modifikovaného asfaltu s kvalitní kombinovanou vložkou - celoplošně natavená k podkladu   | m2 | 990,495  | 115        | 113 907 URS |
| Plný popis:  |     |  |    |          |            |             |
| Výkaz výměr: 13,8*65,25  |     |  |    |          |            |             |
| 109.   | SP  | 979012112<br>Svislá doprava suti na v 3,5 m  | t  | 9,005    | 218        | 1 963 URS   |
| Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot zařizení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m   |     |  |    |          |            |             |
| 110.   | SP  | 979082111<br>Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m   | t  | 9,005    | 203        | 1 828 URS   |
| Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m  |     |  |    |          |            |             |
| 111.   | SP  | 979082121<br>Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m   | t  | 45,025   | 25         | 1 144 URS   |
| Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot za každých dalších 5 m   |     |  |    |          |            |             |
| Výkaz výměr: 9,005*5   |     |  |    |          |            |             |
| 112.   | SP  | 979082318<br>Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m   | t  | 9,005    | 118        | 1 063 URS   |
| Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m  |     |  |    |          |            |             |
| 113.   | SP  | 979082319<br>Příplatek ZKD 1000 m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu   | t  | 54,03    | 21         | 1 135 URS   |
| Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1 000 m                |     |  |    |          |            |             |
| Výkaz výměr: 9,005*6   |     |  |    |          |            |             |
| 114.   | SP  | 979098191<br>Poplatek za skládku netříděné suti  | t  | 9,005    | 1 500      | 13 508 URS  |
| Plný popis: Poplatek za skládku ekologicky závadného materiálu, netříděné suti   |     |  |    |          |            |             |
| 115.   | SP  | 998712202<br>Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m   | %  | 3,15     | 1 095      | 3 449 URS   |
| Plný popis:  |     |  |    |          |            |             |
| 713: Izolace tepelné   |     |  |    |          |            |             |
| 116.   | SP  | 713100831<br>Odstranění jedné vrstvy izolace z vláknitých materiálů  | m2 | 812,0    | 25         | 20 300 URS  |
| Plný popis: Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí jedné vrstvy izolace dřevocementových kombinovaných s polystyrenem (Lignopor aj.) oboustranně vrstvených z vláknitých materiálů |     |  |    |          |            |             |
| 117.   | SP  | 713111111<br>Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami   | m2 | 2 436,0  | 33         | 80 388 URS  |
| Plný popis: Montáž tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vrchem bez překrytí lepenkou kladenými volně        |     |  |    |          |            |             |
| Výkaz výměr: 812*3   |     |  |    |          |            |             |
| 118.   | H   | 713-R01<br>minerální tepelná izolace tl. 100 mm  | m2 | 2 484,72 | 55         | 136 660 URS |
| Plný popis:  |     |  |    |          |            |             |
| Výkaz výměr: 812*3   |     |  |    |          |            |             |
| 119.   | SP  | 998713203<br>Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 24 m   | %  | 2,2      | 1 295      | 2 849 URS   |
| Plný popis:  |     |  |    |          |            |             |

| Poř. Typ   | Kód          | Popis  | MJ  | Výměra | Jedn. cena | Cena             |
|--|--------------|--|-----|--------|------------|------------------|
| 120.   | H 764-R01    | 764: Konstrukce klempířské<br>(18) dodání a montáž větracích turbín 710-1200 m3/hod. | kus | 30,0   | 2 750      | 84 746           |
| Plný popis:  |              |  |     |        |            |                  |
| 121.   | SP 998764203 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m                          | %   | 1,61   | 1 395      | 2 246            |
| Plný popis:  |              |  |     |        |            |                  |
| 122.   | SP 783783312 | 783: Natěry<br>Natěry tesařských kci impregnační                                     | m2  | 900,45 | 27         | 23 862           |
| Plný popis: Natěry tesařských konstrukcí protihnilobné, protiplísňové a protipožární proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísňím preventivním dvojnásobně v exteriéru bez provedení krycího nátěru |              |  |     |        |            |                  |
| 123.   | ON 04        | VRN: Vedlejší rozpočtové náklady<br>Mimostaveništní doprava                          | %   | 0,6    | 25 000     | 15 000           |
| Plný popis:  |              |  |     |        |            |                  |
| 124.   | ON 07        | Zatížení staveniště  | %   | 0,5    | 8 255      | 4 128            |
| Plný popis:  |              |  |     |        |            |                  |
| 125.   | ON 12        | Provoz investora   | %   | 0,3    | 8 255      | 2 477            |
| Plný popis:  |              |  |     |        |            |                  |
| <b>SO04: nový výtah</b>  |              |  |     |        |            | <b>1 693 466</b> |
| 001: Zemní práce   |              |  |     |        |            |                  |
| 126.   | SP 132302103 | Hloubení výh š do 600 mm ručně v bahničných horninách tř. 4                          | m3  | 0,575  | 1 232      | 708              |
| Plný popis: pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 Příplatek k cenám v bahničných, tekoucích a vtých písčích nebo tlačivých horninách            |              |  |     |        |            |                  |
| Výkaz výměr: výkop pro základ 1.PP pro základ:0,5*0,5*2,3<br>0,575   |              |  |     |        |            |                  |
| 002: Základy   |              |  |     |        |            |                  |
| 127.   | SP 27331125  | Základové desky z betonu prostého C 16/20  | m3  | 1,219  | 2 653      | 3 234            |
| Plný popis:  |              |  |     |        |            |                  |
| Výkaz výměr: deska v 1.PP:2,65*2,3*0,2   |              |  |     |        |            |                  |
| 128.   | SP 27431125  | Základové pásy, prahy, věnce a ostruhy z betonu prostého C 16/20                     | m3  | 0,575  | 2 653      | 1 526            |
| Plný popis:  |              |  |     |        |            |                  |
| Výkaz výměr: základ 1.PP pro základ:0,5*0,5*2,3  |              |  |     |        |            |                  |
| 129.   | H 713-05-R01 | polystyren EPS tl. 10 mm - D+M   | m2  | 2,178  | 69         | 149              |
| Plný popis:  |              |  |     |        |            |                  |
| Výkaz výměr: dilatace betonové desky:(2,65*2+2,3*2)*0,2<br>1,98  |              |  |     |        |            |                  |

| Poř. Typ  | Kód | Popis  | MJ  | Výměra | Jedin. cena | Cena   | URS |
|---|-----|--|-----|--------|-------------|--------|-----|
| 130.  | H   | 13931710 Tyč ocelová L rovnořamenná, značka oceli S 235 JR, 45x45x4 mm   | t   | 0,04   | 23 700      | 955    | URS |
| Plný popis:   |     |  |     |        |             |        |     |
| Výkaz výměr: překlád v příčce u výtahu: 2*1,4*0,00274*5   |     |  |     |        |             |        |     |
| 131.  | SP  | 311113132 Nosná zeď tl do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30  | m2  | 3,22   | 758         | 2 442  | URS |
| Plný popis: (1) nosné, (2) výplňové, (3) obkladové, (5) půdní, štitové, nadstřešní, poprsní třídy C 16/20, tloušťky zdívač přes 150 do 200 mm   |     |  |     |        |             |        |     |
| 132.  | SP  | 31272123 Výkaz výměr: stěna výtahu 1.PP: 2,3*1,4 Zdivo výplňové tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnice hmotnosti 500 kg/m3 - na tenké systérové lepidlo | m3  | 5,53   | 4 312       | 23 843 | URS |
| Plný popis:   |     |  |     |        |             |        |     |
| Výkaz výměr: 2,4*2,55*0,2*5-1,18*2,5*0,2  |     |  |     |        |             |        |     |
| 133.  | SP  | 317121103 Montáž prefabrikovaných překladů pro světlost otvoru do 3750 mm  | kus | 1,0    | 245         | 245    | URS |
| Plný popis: Montáž prefabrikovaných překladů pro světlost otvoru přes 1800 do 3750 mm   |     |  |     |        |             |        |     |
| 134.  | SP  | 317321411 Překlad ze ŽB tř. C 25/30  | m3  | 0,168  | 2 914       | 490    | URS |
| Plný popis: X Překlady z betonu železobetonového (bez výztuže) tř. C 25/30  |     |  |     |        |             |        |     |
| Výkaz výměr: 0,3*0,2*2,8  |     |  |     |        |             |        |     |
| 135.  | SP  | 317351107 Zřízení bednění překladů v do 4 m - včetně podpěrné konstrukce   | m2  | 1,92   | 423         | 812    | URS |
| Plný popis: Bednění klenbových pást, říms nebo překladů nebo nárysně podpěrné konstrukce ve výšce do 4 m při výšce spodní hrany konstrukce do 6 m nad nejnižší podlahou za podpěrnou konstrukcí |     |  |     |        |             |        |     |
| Výkaz výměr: 0,8*2,4  |     |  |     |        |             |        |     |
| 136.  | SP  | 317351108 Odstranění bednění překladů v do 4 m   | m2  | 1,92   | 103         | 198    | URS |
| Plný popis: Bednění klenbových pást, říms nebo překladů nebo nárysně podpěrné konstrukce ve výšce do 4 m při výšce spodní hrany konstrukce do 6 m nad nejnižší podlahou za podpěrnou konstrukcí |     |  |     |        |             |        |     |
| Výkaz výměr: 0,8*2,4  |     |  |     |        |             |        |     |
| 137.  | SP  | 317361821 Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505   | t   | 0,02   | 38 148      | 757    | URS |
| Plný popis: X Výztuž překladů, říms, žlabů, žlabových říms, klenbových pástů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500   |     |  |     |        |             |        |     |
| Výkaz výměr: 2,8*6*0,000888   |     |  |     |        |             |        |     |
| (0,25*2+0,15*2)*1,0*0,000617  |     |  |     |        |             |        |     |
| 138.  | SP  | 317941121 Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č 12   | t   | 0,038  | 7 072       | 271    | URS |
| Plný popis: X Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm  |     |  |     |        |             |        |     |
| Výkaz výměr: překlád v příčce u výtahu: 2*1,4*0,00274*5   |     |  |     |        |             |        |     |
| 139.  | SP  | 34227323 Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných příčkových - zděné na systérové práškové lepidlo   | m2  | 16,892 | 542         | 9 154  | URS |
| Plný popis: Příčky z pórobetonových přesných příčkových hladkých YTONG na tenké maltové lože, tloušťka příčky 100 mm, objemová hmotnost 500 kg/m3   |     |  |     |        |             |        |     |
| Výkaz výměr: (2,4*2,55-1,18*2,19)*4+2,3*1,195   |     |  |     |        |             |        |     |
| 140.  | H   | 59321828 P2 Překlad nosný P4,4-600 224x24,9x25 cm VI/3/14  | kus | 1,0    | 1 650       | 1 650  | URS |
| Plný popis:   |     |  |     |        |             |        |     |
| 004: Vodorovné konstrukce   |     |  |     |        |             |        |     |
| 141.  | SP  | 411141112 Strop tl 250 mm z pórobetonových vložek a nosníků dl do 3,2 m osová vzdálenost nosníků 580 mm  | m2  | 8,0    | 1 733       | 13 866 | URS |
| Plný popis: Stropy pórobetonové YTONG tloušťky stropní konstrukce 250 mm, při osové vzdálenosti nosníků 580 mm, z vložek PSM I, délky nosníků do 3,2 m  |     |  |     |        |             |        |     |

| Poř. Typ | Kód          | Popis  | MJ  | Výměra  | Jedn. cena | Cena    | URS |
|----------|--------------|--|-----|---------|------------|---------|-----|
| 142.     | SP 417321414 | Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25<br><i>Plný popis: X Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tří. C 20/25</i>   | m3  | 0,588   | 2 736      | 1 609   | URS |
| 143.     | SP 417351115 | Zřízení bednění ztužujících věnců<br><i>Plný popis: X Bednění bočních ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení</i>  | m2  | 7,84    | 244        | 1 915   | URS |
| 144.     | SP 417351116 | Odstranění bednění ztužujících věnců<br><i>Plný popis: X Bednění bočních ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění</i>  | m2  | 7,84    | 50         | 391     | URS |
| 145.     | SP 612421637 | Úpravy povrchu<br>Vnitřní omítka zdíva vápenná nebo vápenocementová štuková<br><i>Plný popis: X Vnitřní omítka stěn a zdíva vápenná nebo vápenocementová v podlaží i ve schodištích zdíva, na jakýkoliv druh podkladů štuková</i>                                | m2  | 46,418  | 192        | 8 912   | URS |
| 146.     | SP 642942111 | Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC<br><i>Plný popis: X Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křídél na cementovou maltu, o ploše otvoru do 2,5 m2</i>                                   | kus | 68,0    | 192        | 13 022  | URS |
| 147.     | SP 963051113 | Ostatní konstrukce a práce<br>Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm<br><i>Plný popis: Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm</i>  | m3  | 11,34   | 2 131      | 24 164  | URS |
| 155.     | SD 1009-VR01 | Výkaz výměr: 2,7*2,4*0,35*5<br>výťah, nosnost 1125 kg, 15 osob, 1m/s, 7,7 kW, 5 stanic, rozměr 1200/2100/2139<br><i>Plný popis: výťah, nosnost 1125 kg, 15 osob, 1m/s, 7,7 kW, 5 stanic, rozměr 1200/2100/2139</i>   | kus | 1,0     | 840 000    | 840 000 | URS |
| 148.     | SP 965042141 | Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2<br><i>Plný popis: X Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2</i> | m3  | 0,736   | 1 987      | 1 463   | URS |
| 149.     | SP 979012112 | Výkaz výměr: bourání podlahy pro výťah v 1.PP:0,8*2,3*0,4<br>Svislá doprava suti na v 3,5 m<br><i>Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m</i>                           | t   | 28,835  | 204        | 5 877   | URS |
| 150.     | SP 979082111 | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m<br><i>Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m</i>  | t   | 28,835  | 183        | 5 285   | URS |
| 151.     | SP 979082121 | Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m<br><i>Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot za každých dalších 5 m</i>   | t   | 144,175 | 20         | 2 941   | URS |
| 152.     | SP 979082318 | Výkaz výměr: 28,835*5<br>Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m<br><i>Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyloučením a hrubým urovňáním po suchu, na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m</i>     | t   | 28,835  | 227        | 6 540   | URS |
| 153.     | SP 979082319 | Příplatek ZKD 1000 m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu<br><i>Plný popis: X Příplatek ZKD 1000 m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu</i>  | t   | 173,01  | 1          | 173     | URS |



| Poř. Typ   | Kód | Popis   | MJ  | Výměra | Jedn. cena | Cena |
|--|-----|---|-----|--------|------------|------|
| <p>Plný popis: X Vodovorná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyzdobením a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost. Připlátek k cenníku za každých dalších i započatých 1.000 m</p> <p>Výkaz výměr: 28,835*6</p> |     |   |     |        |            |      |
| 154.   | SP  | 979098191 Poplatek za skládku netříděné suti  | t   | 150    | 4 325      | URS  |
| <p>Plný popis: Poplatek za skládku ekologicky závadného materiálu netříděné suti</p>   |     |   |     |        |            |      |
| <p>021: Silnoproud</p>   |     |   |     |        |            |      |
| 155.   | SD  | 21M-04-01 kabel - CYKY-J 5x6  | m   | 90,0   | 82         | URS  |
| <p>Plný popis: 33 602</p>  |     |   |     |        |            |      |
| 156.   | SD  | 21M-04-02 kabel od DA - 1-CXKH-R 5x6  | m   | 30,0   | 120        | URS  |
| <p>Plný popis: 7 416</p>   |     |   |     |        |            |      |
| 157.   | SD  | 21M-04-03 telefonní linka   | m   | 100,0  | 42         | URS  |
| <p>Plný popis: 4 230</p>   |     |   |     |        |            |      |
| 158.   | SD  | 21M-04-04 jistič - 40C-3  | ks  | 1,0    | 756        | URS  |
| <p>Plný popis: 756</p>   |     |   |     |        |            |      |
| 159.   | SD  | 21M-04-05 proudový chránič - 63-4-300AC   | ks  | 1,0    | 2 649      | URS  |
| <p>Plný popis: 2 649</p>   |     |   |     |        |            |      |
| 160.   | SD  | 21M-04-06 úložný elektroinstalační materiál   | kpl | 1,0    | 10 080     | URS  |
| <p>Plný popis: 10 080</p>  |     |   |     |        |            |      |
| 161.   | SD  | 21M-04-07 drobný elektroinstalační materiál   | kpl | 1,0    | 4 865      | URS  |
| <p>Plný popis: 4 865</p>   |     |   |     |        |            |      |
| <p>099: Přesun hmot HSV</p>  |     |   |     |        |            |      |
| 162.   | SP  | 998011003 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m  | t   | 15,142 | 100        | URS  |
| <p>Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby (801), bydlení (803), výrobu a služby (812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kovovou výšky přes 12 do 24 m</p>                                 |     |   |     |        |            |      |
| <p>1 514</p>   |     |   |     |        |            |      |
| 163.   | H   | 60726124 Deska dřevostěpková OSB 3 N-4PD nebroušená 1,8 x 62,5 x 250 cm   | m2  | 2,059  | 207        | URS  |
| <p>Plný popis: 944</p>   |     |   |     |        |            |      |
| <p>762: Konstrukce tesařské</p>  |     |   |     |        |            |      |
| <p>Výkaz výměr: 2,4*0,78</p>   |     |   |     |        |            |      |
| 164.   | SP  | 762822110 Montáž stropnice z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2 s výměnami - včetně dodání a montáže trmenů | m   | 7,8    | 35         | URS  |
| <p>Plný popis: Montáž stropnic z hraněného a polohraněného řeziva s trnovými výměnami, průřezové plochy do 144 cm2</p>   |     |   |     |        |            |      |
| <p>1,872</p>   |     |   |     |        |            |      |
| <p>Výkaz výměr: 2,6*3</p>  |     |   |     |        |            |      |
| 165.   | SP  | 762841220 Montáž podbíjení stropů a střech rovných z hoblovaných prken na sraz  | m2  | 1,872  | 103        | URS  |
| <p>Plný popis: Montáž podbíjení stropů a střech vodorovných z hoblovaných prken na osovou vzdálenost na sraz</p>   |     |   |     |        |            |      |
| <p>192</p>   |     |   |     |        |            |      |
| <p>Výkaz výměr: 2,4*0,78</p>   |     |   |     |        |            |      |
| 166.   | SP  | 762895000 Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení  | m3  | 0,056  | 93         | URS  |
| <p>Plný popis: 5</p>   |     |   |     |        |            |      |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena |
|----------|-----|-------|----|--------|------------|------|
|----------|-----|-------|----|--------|------------|------|

Plný popis: Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory

|   |    |           |  |       |      |     |
|---|----|-----------|--|-------|------|-----|
| 167.  | SP | 998762203 |  |       |      |     |
| Výkaz výměr: 2,6*3*0,06*0,12                        |    |           |  |       |      |     |
| Plýsoun hmot pro kce tesarské v objektech v do 24 m |    |           |  |       |      |     |
| Plný popis:   |    |           |  | %     | 9    | URS |
|   |    |           |  | 0,056 | 5,79 | 52  |

|   |    |           |  |        |        |     |
|---|----|-----------|--|--------|--------|-----|
| 168.  | SP | 763121455 |  |        |        |     |
| 763: Konstrukce montované   |    |           |  |        |        |     |
| SDK stěna předsažená profil CW+UW 100 desky 12,5 tl 60 mm EI 45 - ZP1   |    |           |  |        |        |     |
| Plný popis: Stěna sádrokartonová předsažená (SP) s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojitě opláštěná deskami protipožárními DF-tl. 2 x 12,5 mm, EI 45, Tl tl. 50 mm, tl. stěny 125 mm, prc |    |           |  |        |        |     |
| Výkaz výměr: 2,65*14,65*2   |    |           |  | m2     | 612    | URS |
|   |    |           |  | 77,645 | 49 052 |     |
| 169.  | SP | 998763303 |  |        |        |     |
| 766: Konstrukce truhlářské  |    |           |  |        |        |     |
| Plýsoun hmot pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m  |    |           |  |        |        |     |
| Plný popis:   |    |           |  | t      | 670    | URS |
|   |    |           |  | 2,289  | 1 534  |     |

|  |   |           |  |         |         |     |
|--|---|-----------|--|---------|---------|-----|
| 170.   | H | 766-04-01 |  |         |         |     |
| 766: Konstrukce truhlářské   |   |           |  |         |         |     |
| D10/P-DVEŘE VNITŘNÍ JEDNOKŘÍDLÉ Z MDF DESKY, PRAVÉ, LEVÉ, ZÁRUBEŇ STÁVAJÍCÍ OCELOVÁ ROZMĚR 800/1970 - DEKORAČNÍ FÓLIE, ODSTÍN DLE INVESTORA, KOVÁNÍ ŠTÍTKOVÉ STANDARD, ZÁMEK FAB - PROTIKOUŘOVÉ EI-C 30 - Sm SAMOZAVÍRACÍ S KOORDINÁTOREM ZAVÍRÁNÍ |   |           |  |         |         |     |
|  |   |           |  | kus     | 6 742   | URS |
|  |   |           |  | 30,0    | 202 260 |     |
|  |   |           |  | 464 874 |         |     |

|  |   |           |  |      |         |     |
|--|---|-----------|--|------|---------|-----|
| 171.   | H | 766-04-02 |  |      |         |     |
| 766: Konstrukce truhlářské   |   |           |  |      |         |     |
| D10/L-DVEŘE VNITŘNÍ JEDNOKŘÍDLÉ Z MDF DESKY, PRAVÉ, LEVÉ, ZÁRUBEŇ STÁVAJÍCÍ OCELOVÁ ROZMĚR 800/1970 - DEKORAČNÍ FÓLIE, ODSTÍN DLE INVESTORA, KOVÁNÍ ŠTÍTKOVÉ STANDARD, ZÁMEK FAB - PROTIKOUŘOVÉ EI-C 30 - Sm SAMOZAVÍRACÍ S KOORDINÁTOREM ZAVÍRÁNÍ |   |           |  |      |         |     |
|  |   |           |  | kus  | 6 742   | URS |
|  |   |           |  | 30,0 | 202 260 |     |

|   |   |           |  |     |        |     |
|---|---|-----------|--|-----|--------|-----|
| 172.  | H | 766-04-03 |  |     |        |     |
| 766: Konstrukce truhlářské  |   |           |  |     |        |     |
| D11/P-DVEŘE VNITŘNÍ JEDNOKŘÍDLÉ ZVUKOVĚ IZOLAČNÍ (32dB), PRAVÉ, LEVÉ, ZÁRUBEŇ STÁVAJÍCÍ OCELOVÁ S NO - DEKORAČNÍ FÓLIE, ODSTÍN DLE INVESTORA, KOVÁNÍ ŠTÍTKOVÉ STANDARD, ZÁMEK FAB - PROTIKOUŘOVÉ EI-C 30 - Sm SAMOZAVÍRACÍ S KOORDINÁTOREM ZAVÍRÁNÍ |   |           |  |     |        |     |
|   |   |           |  | kus | 6 912  | URS |
|   |   |           |  | 4,0 | 27 648 |     |

|   |   |           |  |     |        |     |
|---|---|-----------|--|-----|--------|-----|
| 173.  | H | 766-04-04 |  |     |        |     |
| 766: Konstrukce truhlářské  |   |           |  |     |        |     |
| D11/L-DVEŘE VNITŘNÍ JEDNOKŘÍDLÉ ZVUKOVĚ IZOLAČNÍ (32dB), PRAVÉ, LEVÉ, ZÁRUBEŇ STÁVAJÍCÍ OCELOVÁ S NO - DEKORAČNÍ FÓLIE, ODSTÍN DLE INVESTORA, KOVÁNÍ ŠTÍTKOVÉ STANDARD, ZÁMEK FAB - PROTIKOUŘOVÉ EI-C 30 - Sm SAMOZAVÍRACÍ S KOORDINÁTOREM ZAVÍRÁNÍ |   |           |  |     |        |     |
|   |   |           |  | kus | 6 912  | URS |
|   |   |           |  | 4,0 | 27 648 |     |

|  |    |           |  |       |       |     |
|--|----|-----------|--|-------|-------|-----|
| 174.   | SP | 998766203 |  |       |       |     |
| 767: Konstrukce zámečnické                                   |    |           |  |       |       |     |
| Plýsoun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m |    |           |  |       |       |     |
| Plný popis:  |    |           |  | %     | 1,1   | URS |
|  |    |           |  | 4 598 | 5 058 |     |

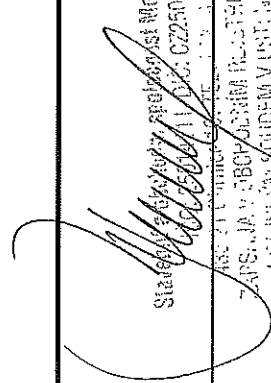
|   |   |           |  |         |         |     |
|---|---|-----------|--|---------|---------|-----|
| 175.  | H | 13231-r01 |  |         |         |     |
| 767: Konstrukce zámečnické  |   |           |  |         |         |     |
| Tyč ocelová L rovnoramenná, zn. oceli 11375 60x60x5 mm - včetně montáže |   |           |  |         |         |     |
|   |   |           |  | t       | 67 687  | URS |
|   |   |           |  | 1,702   | 115 203 |     |
|   |   |           |  | 138 056 |         |     |

| Poř. Typ | Kód | Pops       | MJ  | Výmra  | Jedn. cena | Cena       |
|----------|-----|------------|---|--------|------------|------------|
| 176.     | H   | 767-05-R01 | Výkaz výměr: 180=0,00972<br>(14+13+2,4+3*7+2,4*5+3*6+0,6*2*6)*180*2<br>(20) příštěšek - ocelový rám pozinkovaný + plechová krytina TiZn, r. 2400 x 750 mm, - konstrukce kotvena do zděva, dodání + montáž<br>Plný popis:                                      |        |            |            |
| 177.     | H   | 767-05-R02 | soubor  | 1,0    | 9 000      | 9 000 URS  |
| 178.     | H   | 767-05-R03 | kus   | 1,0    | 3 870      | 3 870 URS  |
| 179.     | SP  | 998767203  | kus   | 1,0    | 5 160      | 5 160 URS  |
|          |     |            | %   | 3,62   | 1 332      | 4 823 URS  |
| 180.     | SP  | 783114530  | 783: Nátěry<br>Nátěry olejové OK lehkých C dvojnásobné a 1x email<br>Plný popis: Nátěry ocelových konstrukcí olejové lehkých "C" nebo velmi lehkých "CC" dvojnásobné a 1x email<br>Výkaz výměr: OK výtahu:<br>(14+13+2,4+3*7+2,4*5+3*6+0,6*2*6)*(0,08*4*1,05) |        |            |            |
|          |     |            | m2  | 29,434 | 129        | 3 797 URS  |
|          |     |            |   |        |            | 3 797 URS  |
| 181.     | SP  | 784425271  | 784: Malby<br>Malby vápenné bílé dvojnásobné se směsí JUB v místnostech v do 3,8 m<br>Plný popis: Malby vápenné dvojnásobné ze směsi JUB bílé v místnostech výšky do 3,80 m<br>Výkaz výměr: (2,4*2,55-1,18*2,19)*5*2<br>2,4*2,55*0,2*5*2-1,18*2,5*0,2*2       |        |            |            |
|          |     |            | m2  | 46,418 | 29         | 1 328 URS  |
|          |     |            |   |        |            | 1 328 URS  |
|          |     |            |   |        |            | 35,358     |
|          |     |            |   |        |            | 11,06      |
| 182.     | ON  | 04         | VRN: Vedlejší rozpočtové náklady<br>Mimosřaditelská doprava   |        |            |            |
|          |     |            | %   | 0,6    | 16 701     | 23 381     |
| 183.     | ON  | 07         | Zařízení staveniště   |        |            |            |
|          |     |            | %   | 0,5    | 16 701     | 10 020 URS |
| 184.     | ON  | 12         | Provoz investora  |        |            |            |
|          |     |            | %   | 0,3    | 16 701     | 8 350 URS  |
|          |     |            |   |        |            | 5 010 URS  |

| Figura | Výraz    | Hodnota | Popis         |
|--------|----------|---------|---------------|
| z6     | 0,6*1,97 | 1,182   | dveře 600     |
| z7     | 0,7*1,97 | 1,379   | dveře 700     |
| z8     | 0,8*1,97 | 1,576   | dveře 800     |
| z9     | 0,9*1,97 | 1,773   | dveře 900     |
| z10    | 1*1,97   | 1,97    | dveře 1000    |
| o1     | 1,35*1,5 | 2,025   | okno 1,35x1,5 |

## Krycí list rozpočtu

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Zakázka                             |   |
| Císlo zakázky                       | <b>LL46</b>   |
| <b>Domov pro seniory - Litvínov</b> |   |
| Komentář                            | DODATEK K VÝKAZU VÝMĚR Č.1                                |
| Popis verze                         | Nabídka   |
| Komentář verze                      |   |
| Adresa                              |   |
| Rok                                 | 2013  |
| Typ Firmy                           | Název<br>Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o. |
| Význam (funkce)                     | Jméno<br>Ladislav Knap                                    |
| Zpracovatel                         |   |
| <b>REKAPITULACE</b>                 |   |
| Kód stavebního objektu              | Kód zařídění  |
| SO02                                | Zatřídění   |
| SO03                                |   |
| SO04                                |   |
| SO01                                |   |
| SO05                                |   |
| SO06                                |   |
| SO07                                |   |
| Popis objektu                       |   |
| zateplení fasády                    |   |
| zateplení střešního pláště          |   |
| nový výtah                          |   |
| výměna výpíní                       |   |
| dispoziční úpravy                   |   |
| úprava bytových jednotek            |   |
| dodatek č.1                         |   |
| Celkem (bez DPH)                    | 159 937   |
| DPH                                 | 33 587  |
| DPH 21 % ze základny: 159 937       | 33 587  |
| <b>Celkem (včetně DPH)</b>          | <b>193 523</b>  |
| Za zhotovitele                      | Za objednatele  |
| Jméno : Roman Kotlan, jednatel      | Jméno :   |
| Datum : 11.8.2014                   | Datum :   |
| Podpis:                             | Podpis :  |
| Poznámka :                          |   |

  
 Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.  
 Litvínov, ul. M. Černého 1411  
 IČO: 252501411  
 DIČ: CZ252501411  
 ZAPSANÁ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU VE VĚCÍCH  
 KRAJSKÝM SOUDEM V ÚSTÍ NAD LABEM  
 ODDÍL C, VLOŽKA 11573

Zakázka:

**Domov pro seniory - Litvínov**

| Popis                            | Cena           | DPH           | Cena s DPH     |
|----------------------------------|----------------|---------------|----------------|
| <b>SO07: dodatek č.1</b>         | <b>159 937</b> | <b>33 587</b> | <b>193 523</b> |
| 006: Úpravy povrchu              | - 11 873       | - 2 493       | - 14 366       |
| 009: Ostatní konstrukce a práce  | 57 114         | 11 994        | 69 108         |
| 712: Povlakové krytiny           | 14 882         | 3 125         | 18 008         |
| 713: Izolace tepelné             | 42 705         | 8 968         | 51 673         |
| 721: Vnitřní kanalizace          | 4 000          | 840           | 4 840          |
| 764: Konstrukce klempířské       | - 8 692        | - 1 825       | - 10 517       |
| 766: Konstrukce truhlářské       | 20 532         | 4 312         | 24 844         |
| 767: Konstrukce zámečnické       | 31 112         | 6 534         | 37 646         |
| 781: Obklady keramické           | 7 926          | 1 664         | 9 590          |
| VRN: Vedlejší rozpočtové náklady | 2 230          | 468           | 2 698          |

**Celkem (bez DPH)**

**159 937**

**DPH**

**33 587**

DPH 21 % ze základny: 159 937

**33 587**

**Celkem (včetně DPH)**

**193 523**

Zakázka:

## Domov pro seniory - Litvínov

| Poř. Typ                 | Kód | Popis   | MJ     | Výměra | Jedn. cena | Cena     | Cen. soustava |
|--------------------------|-----|---|--------|--------|------------|----------|---------------|
| <b>SO07: dodatek č.1</b> |     |   |        |        |            |          |               |
| 006: Úpravy povrchu      |     |   |        |        |            |          |               |
| 146.                     | SP  | 642942111   |        |        |            | 159 937  |               |
|                          |     | Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC   |        |        |            | - 11 873 |               |
|                          |     | Plný popis: X Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních A lisovaných nebo z úhelníků bez dveřních křidel, A na cementovou maltu, o ploše otvoru A do 2,5 m2   | kus    | - 62,0 | 191,50     | - 11 873 | URS           |
| 566.                     | SP  | 009-D1-r01  |        |        |            | 57 114   |               |
|                          |     | 009: Ostatní konstrukce a práce   |        |        |            | 3 000    | URS           |
|                          |     | dodání a montáž protipožárních ucpávek dle PAŘS včetně revize a označení jedn. ucpávek  | souboj | 1,0    | 3 000,00   | 3 000    | URS           |
| 566.                     | SP  | 009-D1-r02  |        |        |            | 7 000    | URS           |
|                          |     | demontáž a zpětná montáž prvků na vnější stěně  | souboj | 1,0    | 7 000,00   | 7 000    | URS           |
|                          |     | Plný popis:   |        |        |            |          |               |
|                          |     | Výkaz výměr: 1  |        |        |            |          |               |
|                          |     | satelitní anténa - 4 kusy   |        | 1,0    |            |          |               |
|                          |     | nástěnná světla - 6 kusů  |        | -      |            |          |               |
|                          |     | antény - 4 kusy   |        | -      |            |          |               |
| 566.                     | SP  | 009-D1-r03  |        |        |            | 3 000    | URS           |
|                          |     | demontáž a zpětná montáž sloupku oplacení, dem. a zkrácení plotového dílce, nátěr, zpětná montáž  | souboj | 1,0    | 3 000,00   | 3 000    | URS           |
|                          |     | Plný popis:   |        |        |            |          |               |
|                          |     | Výkaz výměr: 1  |        |        |            |          |               |
|                          |     | satelitní anténa - 4 kusy   |        | 1,0    |            |          |               |
|                          |     | nástěnná světla - 6 kusů  |        | -      |            |          |               |
|                          |     | antény - 4 kusy   |        | -      |            |          |               |
| 566.                     | SP  | 009-D1-r04  |        |        |            | 2 000    | URS           |
|                          |     | přemístění kanalizačního potrubí D160mm včetně tvarovek   | souboj | 1,0    | 2 000,00   | 2 000    | URS           |
|                          |     | Plný popis:   |        |        |            |          |               |
|                          |     | Výkaz výměr: 1  |        |        |            |          |               |
|                          |     | satelitní anténa - 4 kusy   |        | 1,0    |            |          |               |
|                          |     | nástěnná světla - 6 kusů  |        | -      |            |          |               |
|                          |     | antény - 4 kusy   |        | -      |            |          |               |
| 566.                     | SP  | 009-D1-r05  |        |        |            | 10 112   | URS           |
|                          |     | demontáž a zpětná montáž světel v rámci zateplení stropu suterénu v kolizním umístění - dále demontáž nefunkční VZT   | souboj | 1,0    | 10 111,60  | 10 112   | URS           |
|                          |     | Plný popis:   |        |        |            |          |               |
|                          |     | Výkaz výměr: 1  |        |        |            |          |               |
|                          |     | satelitní anténa - 4 kusy   |        | 1,0    |            |          |               |
|                          |     | nástěnná světla - 6 kusů  |        | -      |            |          |               |
|                          |     | antény - 4 kusy   |        | -      |            |          |               |
| 567.                     | SP  | 952901115   |        |        |            | 32 003   | URS           |
|                          |     | Vyčištění budov - vyčištění harampádí, ptáčích trusu, deratizace a dezinfekce prostor   | m2     | 753,0  | 42,50      | 32 003   | URS           |
|                          |     | Plný popis: Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání A budov bytové nebo občanské výstavby - zamerení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů vA místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a un |        |        |            |          |               |

712: Povlakové krytiny

www.euroCALC.cz

3 z 10

14 882

8.8.2014

| Poř. Typ             | Kód | Popis   | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena   | URS |
|----------------------|-----|---|----|--------|------------|--------|-----|
| 53.                  | SP  | 979012112 Svislá doprava suti na v 3,5 m<br>Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmotů zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m   | t  | 1,624  | 203,80     | 331    | URS |
| 54.                  | SP  | 979012119 Příplatek ZKD 3,5 m v u svislé dopravy suti<br>Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmotů zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku. Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m                  | t  | 4,872  | 17,00      | 83     | URS |
| Výkaz výměr: 1,624*3 |     |   |    |        |            |        |     |
| 55.                  | SP  | 979012212 Svislá doprava suti a vybouraných hmot v do 4 m<br>Plný popis: X Svislá doprava suti a vybouraných hmotů s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním z dopravního zařízení na výšku do 4 m  | t  | 1,624  | 120,80     | 196    | URS |
| 56.                  | SP  | 979082111 Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m<br>Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmotů do 10 m   | t  | 1,624  | 183,30     | 298    | URS |
| 57.                  | SP  | 979082121 Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m<br>Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmotů za každých dalších 5 m  | t  | 9,744  | 20,40      | 199    | URS |
| Výkaz výměr: 1,624*6 |     |   |    |        |            |        |     |
| 58.                  | SP  | 979082318 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m<br>Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmotů bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m                                       | t  | 1,624  | 226,80     | 368    | URS |
| 59.                  | SP  | 979082319 Příplatek ZKD 1000 m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu<br>Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmotů bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost. Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m | t  | 9,744  | 1,00       | 10     | URS |
| Výkaz výměr: 1,624*6 |     |   |    |        |            |        |     |
| 60.                  | SP  | 979087017 Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí do 5000 m<br>Plný popis: X Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí  | t  | 1,624  | 100,00     | 162    | URS |
| 63.                  | SP  | 979098191 Poplatek za skládku netřídně suti<br>Plný popis: Poplatek za skládku ekologicky závadného materiálu netřídně suti   | t  | 1,624  | 1 000,00   | 1 624  | URS |
| 103.                 | SP  | 712300833 Odstranění lepenky<br>Plný popis: Odstranění ze stěch plochých do 10 st. Ā krytiny povlakově třivrstvě  | m2 | 812,0  | 14,30      | 11 612 | URS |
| Výkaz výměr: 812     |     |   |    |        |            |        |     |
| 713: izolace tepelné |     |   |    |        |            |        |     |
| 53.                  | SP  | 979012112 Svislá doprava suti na v 3,5 m<br>Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmotů zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m   | t  | 8,144  | 203,80     | 1 660  | URS |
| 54.                  | SP  | 979012119 Příplatek ZKD 3,5 m v u svislé dopravy suti<br>Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmotů zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku. Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m                  | t  | 24,432 | 17,00      | 415    | URS |
| Výkaz výměr: 8,144*3 |     |   |    |        |            |        |     |
| 55.                  | SP  | 979012212 Svislá doprava suti a vybouraných hmot v do 4 m<br>Plný popis: X Svislá doprava suti a vybouraných hmotů s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním z dopravního zařízení na výšku do 4 m  | t  | 8,144  | 120,80     | 984    | URS |
| 56.                  | SP  | 979082111 Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m<br>Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmotů do 10 m   | t  | 8,144  | 183,30     | 1 493  | URS |
| 57.                  | SP  | 979082121 Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m<br>Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmotů za každých dalších 5 m  | t  | 40,72  | 20,40      | 831    | URS |
| Výkaz výměr: 8,144*5 |     |   |    |        |            |        |     |



| Poř. Typ   | Kód | Popis     | MJ  | Výměra | Jedn. cena | Cena     | URS     |
|--|-----|-----------|---|--------|------------|----------|---------|
| 58.  | SP  | 979082318 | Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m<br>Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot A bez naložení, s vylážením a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m   | t      | 8,144      | 226,80   | 1 847   |
| 59.  | SP  | 979082319 | Příplatek ZKD 1000 m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu<br>Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot A bez naložení, s vylážením a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost příplatek k cenám A za každých dalších 1 započatých 1 000 m | t      | 48,864     | 1,00     | 49      |
| 60.  | SP  | 979087017 | Odvaz na skládku demontovaných konstrukcí do 5000 m<br>Plný popis: X Odvaz na skládku demontovaných konstrukcí  | t      | 8,144      | 100,00   | 814     |
| 63.  | SP  | 979098191 | Poplatek za skládku neříděné suti<br>Plný popis: Poplatek za skládku ekologicky závadného materiálu neříděné suti   | t      | 8,144      | 500,00   | 4 072   |
| 558.   | SP  | 7131308-R | Odstranění obkladu stěn z desek<br>Plný popis: Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí A z rohůž, pásů, dílců, desek, bloků stěn a přitékání přípevných lepením z polystyrenu, tloušťka izolace do 100 mm  | m2     | 1 018,0    | 30,00    | 30 540  |
| Výkaz výměr: hmotnost suti bude upřesněn dle skutečnosti |     |           |   |        |            |          |         |
| JV pohled;87   |     |           |   |        |            |          |         |
| SZ pohled;87   |     |           |   |        |            |          |         |
| JZ pohled; 218+188+30                                    |     |           |   |        |            |          |         |
| SV pohled;408  |     |           |   |        |            |          |         |
| 570.   | SP  | 721-d1-R1 | 721: Vnitřní kanalizace<br>lapače středních splavenin - demontáž a zpětná montáž do nové pozice cca o 150 mm  | kus    | 8,0        | 500,00   | 4 000   |
| Plný popis:  |     |           |   |        |            |          |         |
| 120.   | H   | 764-R01   | 764: Konstrukce klempířské<br>(18) dodání a montáž větracích turbín 710-1200 m3/hod.  | kus    | -10,0      | 2 750,00 | - 8 692 |
| Plný popis:  |     |           |   |        |            |          |         |
| 563.   | SP  | 764002811 | Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané<br>Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové  | m      | 132,0      | 17,60    | 2 323   |
| Výkaz výměr: 66*2  |     |           |   |        |            |          |         |
| 564.   | SP  | 764002841 | Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti<br>Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti  | m      | 28,0       | 97,20    | 2 722   |
| Výkaz výměr: 14*2  |     |           |   |        |            |          |         |
| 565.   | SP  | 764004861 | Demontáž svodu do suti<br>Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti  | m      | 106,4      | 33,20    | 3 532   |
| Výkaz výměr: 13,3*4*2                                    |     |           |   |        |            |          |         |
| 568.   | SP  | 764002851 | Demontáž oplechování parapetů do suti<br>Plný popis: Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti  | m      | 232,0      | 44,10    | 10 231  |
| Výkaz výměr: 1,4*(4*15+4*6+4*6+2*4+2*4)<br>2,4*(3+4*4+3) |     |           |   |        |            |          |         |
| 766: Konstrukce truhlářské                               |     |           |   |        |            | 20 532   |         |

| Poř. Typ                                     | Kód | Popis   | MJ  | Výměra | Jedn. cena | Cena       |
|--|-----|---|-----|--------|------------|------------|
| 53.  | SP  | 979012112 Svislá doprava suti na v 3,5 m<br>Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmotů zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m   | t   | 0,75   | 203,80     | 153 URS    |
| 54.  | SP  | 979012119 Příplatek ZKD 3,5 m v u svislé dopravy suti<br>Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmotů zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 3,5 m výšky přes 3,5 m                   | t   | 2,25   | 17,00      | 38 URS     |
| Výkaz výměr: 0,75*3                          |     |   |     |        |            |            |
| 55.  | SP  | 979012212 Svislá doprava suti a vybouraných hmot v do 4 m<br>Plný popis: X Svislá doprava suti a vybouraných hmotů s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním z dopravního zařízení na výšku do 4 m  | t   | 0,75   | 120,80     | 91 URS     |
| 56.  | SP  | 979082111 Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m<br>Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmotů do 10 m   | t   | 0,75   | 183,30     | 137 URS    |
| 57.  | SP  | 979082121 Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m<br>Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmotů za každých dalších 5 m  | t   | 3,75   | 20,40      | 77 URS     |
| Výkaz výměr: 0,75*5                          |     |   |     |        |            |            |
| 58.  | SP  | 979082318 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m<br>Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmotů bez naložení, s vyložení a hrubým urovňování po suchu, na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m                                      | t   | 0,75   | 226,80     | 170 URS    |
| 59.  | SP  | 979082319 Příplatek ZKD 1000 m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu<br>Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmotů bez naložení, s vyložení a hrubým urovňování po suchu, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m | t   | 4,5    | 1,00       | 5 URS      |
| Výkaz výměr: 0,75*6                          |     |   |     |        |            |            |
| 60.  | SP  | 979087017 Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí<br>Plný popis: X Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí  | t   | 0,75   | 100,00     | 75 URS     |
| 63.  | SP  | 979098191 Poplatek za skládku netříděné suti<br>Plný popis: Poplatek za skládku ekologicky závadného materiálu netříděné suti   | t   | 0,75   | 500,00     | 375 URS    |
| 331.   | H   | 766-d1-D12 D12-DVEŘE VNITŘNÍ JEDNOKŘÍDLÉ PROTIPOŽÁRNÍ OCELOVÉ POZINKOVANÝ POVRCH, PRAVÉ, TYPOVÁ ZÁRUBEŇ - OCELOVÁ S NOVÝM SPECIÁLNÍM TĚSNĚNÍM 800/1970, viz. výpis v tabulce - PROTIPOŽÁRNÍ EW-C 30 DP1, SAMOZAVÍRAČIS KOORDINÁTOREM ZAVÍRÁNÍ<br>Plný popis:                | kus | 1,0    | 14 357,00  | 14 357 URS |
| 331.   | H   | 766-d1-D13 PROSKLENÁ STĚNA S DVEŘEMI D5/L DVOUDÍLNÁ PLASTOVÁ SE SKLENĚNOU VÝPLNÍ - 2100/2300 +955/2300, BARVA BÍLÁ HLADKÁ, NA VÝPLNÍCH BEZPEČNOSTNÍ KONTRASTNÍ OZNAČENÍ<br>Plný popis:  | kus | 1,0    | -          | - URS      |
| 331.   | H   | 766-d1-D14 SKLÁDACÍ MOBILNÍ PŘÍČKA SE STROPNÍ VODÍČÍ KOLEJNICÍ, STĚNOVÉ PANELE PLINÉ, LAMINDO - 3015/2550, BARVA BÍLÁ, TŘÍDA REAKCE NA OHĚN B-s1<br>Plný popis:   | kus | 1,0    | -          | - URS      |
| 569.   | SP  | 766441821 Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných nebo z plastů šířky do 300 mm délky přes 1m<br>Plný popis: Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných nebo z plastů šířky do 300 mm délky přes 1m  | ks  | 150,0  | 33,70      | 5 055 URS  |
| Výkaz výměr: 4*16+4*6+4*6+2*4+2*4<br>3+4*4+3 |     |   |     |        |            |            |
| 53.  | SP  | 979012112 Svislá doprava suti na v 3,5 m<br>Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmotů zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m   | t   | 1,856  | 203,80     | 378 URS    |
| Výkaz výměr: 0,75*3                          |     |   |     |        |            |            |
| 767: Konstrukce zámečnické                   |     |   |     |        |            | 31 112     |

| Poř. Typ | Kód | Popis  | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena       |
|----------|-----|--|----|--------|------------|------------|
| 55.      | SP  | 979012212 Svislá doprava suti a vybouraných hmot v do 4 m<br>Plný popis: X Svislá doprava suti a vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním z dopravního zařízení na výšku do 4 m  | t  | 1,856  | 120,80     | 224 URS    |
| 56.      | SP  | 979082111 Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m<br>Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m   | t  | 1,856  | 183,30     | 340 URS    |
| 58.      | SP  | 979082318 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m<br>Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m   | t  | 1,856  | 226,80     | 421 URS    |
| 59.      | SP  | 979082319 Příplatek ZKD 1000 m vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu<br>Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost příplatek k cenám za každý dalších i započítých 1 000 m           | t  | 11,136 | 1,00       | 11 URS     |
| 60.      | SP  | 979087017 Výkaz výměr: 1,856*6<br>Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí do 5000 m<br>Plný popis: X Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí   | t  | 1,856  | 100,00     | 186 URS    |
| 63.      | SP  | 979098191 Poplatek za skládku netříděné suti<br>Plný popis: Poplatek za skládku ekologicky závadného materiálu netříděné suti  | t  | 1,856  | 10,00      | 19 URS     |
| 560.     | SP  | 767996802 Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 100 kg<br>Plný popis: Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů rozebráním přes 50 do 100 kg  | kg | 232,0  | 22,00      | 5 104 URS  |
| 561.     | SP  | 767995112 Výkaz výměr: hmotnost suti bude upřesněn dle skutečnosti<br>Jv pohled:8<br>JZ pohled:8*17<br>SV pohled:8*11<br>Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg<br>Plný popis: Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg | kg | 232,0  | 60,30      | 13 990 URS |
| 562.     | H   | 767-d-R01 Výkaz výměr: Jv pohled:8<br>JZ pohled:8*17<br>SV pohled:8*11<br>mříž okení ocelová 1200x600, nátěr<br>Plný popis:  | kg | 232,0  | 45,00      | 10 440 URS |
| 53.      | SP  | 979012112 Výkaz výměr: Jv pohled:8<br>JZ pohled:8*17<br>SV pohled:8*11<br>781: Obklady keramické<br>Svislá doprava suti na v 3,5 m<br>Plný popis: X Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m             | t  | 4,467  | 203,80     | 910 URS    |
| 55.      | SP  | 979012212 Svislá doprava suti a vybouraných hmot v do 4 m<br>Plný popis: X Svislá doprava suti a vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním z dopravního zařízení na výšku do 4 m  | t  | 4,467  | 120,80     | 540 URS    |
| 56.      | SP  | 979082111 Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m<br>Plný popis: X Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m                               | t  | 4,467  | 183,30     | 819 URS    |
| 58.      | SP  | 979082318 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu nad 5000 do 6000 m<br>Plný popis: X Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložení a hrubým urovnáním po suchu, na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m   | t  | 4,467  | 226,80     | 1 013 URS  |

Plný popis: X Vodovodná doprava suti a vybouraných hmot A bez naložení, s vyložení a hrubým urovněním po suchu, na vzdálenost přes 5 000 do 6 000 m

| Poř.  | Typ | Kód       | MJ | Výměra | Jedn. cena | Cena  | URS |
|---|-----|-----------|----|--------|------------|-------|-----|
| 59.   | SP  | 979082319 | t  | 26,802 | 1,00       | 27    | URS |
| Plný popis: X Vodovodná doprava suti a vybouraných hmot A bez naložení, s vyložení a hrubým urovněním po suchu, na vzdálenost Připlátek k cenám za každý dalších i započatých 1 000 m |     |           |    |        |            |       |     |
| 60.   | SP  | 979087017 | t  | 4,467  | 100,00     | 447   | URS |
| Plný popis: X Odvoz na skládku demontovaných konstrukcí   |     |           |    |        |            |       |     |
| 63.   | SP  | 979098191 | t  | 4,467  | 150,00     | 670   | URS |
| Plný popis: Poplatek za skládku netříděné suti  |     |           |    |        |            |       |     |
| 559.  | SP  | 781731810 | m2 | 51,4   | 68,10      | 3 500 | URS |
| Plný popis: Demontáž obkladů z obkladaček cihelných kladených do malty  |     |           |    |        |            |       |     |

Výkaz výměr: JV pohled; 2+1,5+1,3+1  
 SZ pohled; 2+1,4+1,9+0,7+1,3  
 JZ pohled; 8,4+(0,2+0,15)\*2+8,2  
 SV pohled; 10,3+10,7

VRN: Vedlejší rozpočtové náklady 2 230

|                                   |    |    |   |     |          |     |     |
|-----------------------------------|----|----|---|-----|----------|-----|-----|
| 26.                               | ON | 04 | % | 0,6 | 1 592,62 | 956 | URS |
| Plný popis: Místostavební doprava |    |    |   |     |          |     |     |
| 27.                               | ON | 07 | % | 0,5 | 1 592,62 | 796 | URS |
| Plný popis: Zařízení staveniště   |    |    |   |     |          |     |     |
| 28.                               | ON | 12 | % | 0,3 | 1 592,60 | 478 | URS |
| Plný popis: Průvoz investora      |    |    |   |     |          |     |     |

| Figura | Výraz        | Hodnota |
|--------|--------------|---------|
| 7      | $0,6 * 1,97$ | 1,182   |
| 8      | $0,7 * 1,97$ | 1,379   |
| 9      | $0,8 * 1,97$ | 1,576   |
| 10     | $0,9 * 1,97$ | 1,773   |
| 11     | $1 * 1,97$   | 1,97    |
| 12     | $1,35 * 1,5$ | 2,025   |

**Popis**

---

dveře 600

dveře 700

dveře 800

dveře 900

dveře 1000

okno 1,35x1,5

**Smlouva číslo: KT/7856/14**  
**„Penzion pro seniory, ul. Vodní, Litvínov – realizace úspor energie (zateplení)“**

|                          | Datum       | Jméno              | Funkce           | Podpis                             |
|--------------------------|-------------|--------------------|------------------|------------------------------------|
| <b>Zpracoval:</b>        | 2. 10. 2014 | Jan Šefl           | referent OIRR    | <i>Šefl</i>                        |
| <b>Schválil:</b>         | 2. 10. 2014 | Ing. Hana Nováková | vedoucí OIRR     | <i>[Signature]</i>                 |
| <b>Správce rozpočtu:</b> | 2. 10. 2014 | Libuše Karbanová   | ekonom OIRR      | <i>[Signature]</i>                 |
| <b>Právní oddělení:</b>  | 2. 10. 2014 | Mgr. Jan Buchta    | právní oddělení  | <i>[Signature]</i><br>3.10.2014 JB |
| <b>Schváleno - RM:</b>   | 01-09-2014  | Číslo usnesení:    | R/3120/124       |                                    |
| <b>ZM:</b>               | 25-09-2014  | Číslo usnesení:    | Z/1200/133       |                                    |
| <b>Zveřejněno:</b>       | Od:         | Do:                |                  | <i>[Signature]</i>                 |
| <b>Vedení města:</b>     | 2. 10. 2014 | Ing. Karel Linhart | 2. místostarosta | <i>[Signature]</i>                 |



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu