



**Smlouva o dílo č. KT/8156/14**  
na realizaci díla  
**„REVITALIZACE VÝZNAMNÉ SÍDELNÍ ZELENĚ V LITVÍNOVĚ - III.ETAPA“**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb  
( dále jen **Občanský zákoník v platném znění** )

**I.**  
**Smluvní strany**

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**  
Zastoupený : Mgr. Milanem Šťovíčkem – starostou města  
Sídlo : Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
IČ : 002 66 027  
DIČ : CZ 00266027  
Bankovní spojení : KB a.s.Litvínov  
č.ú. : 0000921491 / 0100  
datová schránka : 8TYBQZK  
(dále jen **objednatel**)
- 1.2 Zhotovitel : **REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.**  
Zastoupený : Ing. Vladimírem Bartošem, CSc., předsedou představenstva  
Sídlo : Antonína Dvořáka 2165, 434 01 Most  
IČ : 445 69 769  
DIČ : CZ44569769  
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Most  
č.ú. : 15306491 / 0100  
datová schránka : uh5fzsd  
kontaktní telefon : 411 135 511  
kontaktní e-mail : rvm@rvm.cz  
(dále jen **zhotovitel**)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním na místě díla za objednatele:  
Ing. Hana Nováková, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje, Jana Jünglingová, Iveta Dunovská, Bc.Daniel Dunovský, Mgr. Jana Břečková, referenti odboru investic a regionálního rozvoje
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za zhotovitele:  
Ing. Luděk Šatra, výkonný ředitel  
  
Odpovědná osoba, pověřená řízením služeb v místě díla: Vlastimil Kucharczyk, vedoucí střediska biologických prací.  
(*může se jednat o tutéž osobu*)

**II.**  
**Výchozí podklady a údaje**

- 2.1 Výchozí údaje  
Název díla: **REVITALIZACE VÝZNAMNÉ SÍDELNÍ ZELENĚ V LITVÍNOVĚ - III.ETAPA**

Místo: Litvínov, k.ú. Horní Litvínov p.č. 2007/5, 2005/1, 2534, 2558/8



Vlastník: Město Litvínov  
Provozovatel: Město Litvínov

2.2 Smlouva se uzavírá v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy.

2.3 Projekt je spolufinancován z dotace Operačního programu Životního prostředí, v rámci 58. výzvy, Prioritní osa 6, Oblast podpory 6.5 – Podpora regenerace urbanizované krajiny.

### III. Předmět plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci služeb: **“Revitalizace významné sidelní zeleně v Litvínově - III.etapa“** v rozsahu projektové dokumentace a zadávací dokumentace veřejné zakázky tohoto díla, jejích příloh a čestných prohlášení, dokladové části, podmínek povolení ke kácení a dle českých technických a uživatelských standardů.

Následnou pěstební péči po předání díla budou vykonávat Technické služby Litvínov s.r.o. podle pokynů zhotovitele díla.

Zhotovitel prohlašuje, že se se stávajícím stavem a rozsahem služeb a dodávek dostatečně seznámil tak, že nabídku řádně ocenil.

3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy zejména a případně:

- označení místa práce, zabezpečení místa práce
- v případě potřeby vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí, zhotovitel musí respektovat vyjádření správců sítí (např. trháni pařezů)
- zařízení pro pracovníky včetně vyklizení a uvedení ploch do původního stavu
- skládky a zemníky včetně ornice pro potřeby prací včetně jejich obstarávání
- zajištění potřebných rozhodnutí – povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.
- veškeré poplatky, skládkovné vč. případných výluhových zkoušek a úhrady potřebných energií
- dopravní opatření nutná k zajištění realizace díla (včetně dočasného dopravního značení)
- dokumentaci skutečného provedení díla pro závěrečnou kontrolní prohlídku
- polohopisné zaměření nové výsadby pro potřeby pasportu zeleně objednatele (ve formátu DWG, DGN)

3.4 Zhotovitel se zavazuje provést úpravu dřevin (kácení, ošetření stromů) s nejvyšší opatrností, aby nedošlo k ohrožení zdraví osob či poškození majetku, především s ohledem na provoz hřbitova (předpoklad výluky prací cca 1 týden v době Dušiček) a zvýšený pohyb dětí na hřišti Lomská a veřejnosti na přilehlých chodnících.

3.5 Zhotovitel se zavazuje důsledně dbát na ochranu vzrostlých stromů během pohybu techniky v prostoru díla, aby nedošlo k žádnému poškození kořenového systému, kořenových náběhů, kůry kmene či lámání větví.

3.6 Zhotovitel se zavazuje do ukončení díla uvést dotčené plochy, případně stavby či zařízení, do původního stavu.

3.7 Práce budou probíhat za provozu – viz. bod 3.4.

3.8 Objednatel se zavazuje ukončený předmět smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy, postupem dle odstavce VI. této smlouvy.



#### IV. Doba plnění

##### 4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III. :

Předpoklad zahájení díla: 10/2014

Dílo bude zahájeno bezodkladně po podpisu smlouvy doručením výzvy zhotoviteli k zahájení díla.

##### **Lhůta – termín provedení díla je:**

- Bourací práce **do 4 týdnů** od doručení výzvy zhotovitele k zahájení díla
- Dodávka a služby – arboristické a asanační práce, výsadby dřevin, regenerace trávníků budou zahájeny ve vhodném vegetačním období a budou provedeny ve lhůtě **do 12 týdnů** od výzvy zhotovitele k zahájení díla, nejpozději však do 30.4.2015, a to v souladu s povolením ke kácení, s biologickým průzkumem dotčených lokalit a případných dalších stanovisek dotčených orgánů.

Zahájením běhu lhůty plnění díla se počítá dnem doručení výzvy k zahájení díla. Poslední den závazné doby provádění díla je zároveň lhůtou pro předání a převzetí díla.

- 4.2 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním díla objednateli. Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a bude schopné provozování. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání provozu, nebo dílo je či není schopné provozu. Nedokončení prací (např. terénní úpravy, neprovedená výsadba) nelze klasifikovat jako vady a nedodělky. Objednatel rovněž nepřevzme dílo, pokud by úhrn vad a nedodělků mohl přesáhnout 10% z celkové ceny díla a to dle objednatelova ocenění nákladů na odstranění těchto vad a nedodělků.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli do 5 pracovních dní od jeho provedení a objednatel se zavazuje do 5 pracovních dní od doručení písemného oznámení zhotovitele, že dílo je ukončeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít, s tím, že případné drobné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou odstraněny v předem dohodnutém termínu.
- 4.4 Nezahájí-li zhotovitel realizaci díla do 5 dní od termínu doručení písemné výzvy objednatele o zahájení prací, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.6 V případě zvýšení o více jak 10 % a snížení o více jak 10 % celkového objemu prací požadovaného objednatelem nebo vyplývajícího z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, bude zhotovitel oprávněn podat zdůvodněný nárok objednateli, k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním zhotovitelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 4.8 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.9 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně písemně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.



- 4.10 Výpovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (zhotoviteli).

## V. Cena

- 5.1 Cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí **2.015.189,39 Kč bez DPH**. (DPH bude účtováno dle zákonné výše a dle zákonných podmínek.)

### **Závazná podmínka plnění díla:**

Dle podmínek poskytovatele dotace požaduje objednatel po zhotoviteli do 30.11.2014 proinvestovat minimálně **60% realizačních nákladů** (postup viz. dále čl. 6.9) .

Cena předmětu stavebního díla bez DPH specifikovaného v bodě 5.1 této smlouvy je platná, pokud bude výzva objednatele k zahájení díla odeslána zhotoviteli v termínu **do 6 měsíců** od podpisu této smlouvy o dílo. V případě odeslání výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení díla po tomto dohodnutém termínu bude cena stavebního díla bez DPH přepočtena s využitím „Indexů změn cen“ vydávaných ÚRS Praha a příslušných KSO (JKSO) stavebních objektů předmětu stavebního díla.

Objednatel prohlašuje, že výše uvedené dílo není používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o DPH.

Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla vč. nákladů na práce dle bodu 3.3. této Smlouvy. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací nad rámec této smlouvy podle bodů 5.3 až 5.7.

- 5.2 Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a je přílohou této Smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovací protokoly. Při stanovení skutečných nákladů díla bude postupováno takto:
- Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady jsou vyjádřeny pevnou cenou z nabídky za komplet, je to pevně stanovená cena, do které zhotovitel zahrnul všechny související náklady díla, které nejsou zahrnuty do cen položkového rozpočtu. Tyto budou placeny v této pevné částce bez ohledu na množství práce skutečné.
  - Tam kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedené práce pro patřičnou položku.
  - Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuelnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.7. této smlouvy.
  - Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážních lístků objednateli.
- 5.3 Služby a dodávky nad rámec této smlouvy (neobsažené v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu) budou posuzovány jako dodatečné práce. Práce a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.4 Veškeré dodatečné práce, změny nebo doplňky nad rámec projektové dokumentace musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a to zápisem, zaslaným do datové schránky dodavatele nebo zápisem do deníku dodávek a služeb.



- 5.5 Zhotovitel je povinen objednatelům požadované dodatečné práce provést, objednatel dodatečné práce uhradí.
- 5.6 Případné dodatečné práce vyžádané objednatelům budou oceněny dále uvedeným způsobem:
- a) dodatečné služby a dodávky, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny beze změn v jejich výši.
- b) dodatečné služby a dodávky, jejichž položky nejsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny takto:
- Služby a dodávky se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (dále ÚRS), platných v době provádění dodatečných služeb a dodávek. Specifikace a materiály budou oceněny z ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných služeb a dodávek. Na vyžádání objednatelů budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
  - Specifikace a materiály budou oceněny dle aktualizovaných ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných prací. Na vyžádání objednatelů budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
  - Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírůžek pořizovacích nákladů ÚRS.
  - Pro nestandardní služby a dodávky neobsažené ÚRS ve specifikacích může objednatel po zhotoviteli požadovat předložení cenové nabídky dvou a více v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
  - V případě nutnosti ocenit některé služby a dodávky nespecifikované směrnými cenami ÚRS, ocení se tyto práce hodinovou základní sazbou (HZS).  
HZS se stanoví (bez DPH) :  
- práce 180,- Kč/hod.
- \*Poznámka: Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.  
K cenám dodatečných služeb a dodávek již nebudou rozpočtovány žádné Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) a Ostatní náklady.
- 5.7 Na základě požadavku objednatelů je zhotovitel povinen provést ocenění požadované dodatečné služby nebo dodávky před jejich realizací. Toto ocenění bude informativní. Do 10 kalendářních dnů po realizaci dodatečných služeb zhotovitel předloží objednatelům ocenění skutečně provedených dodatečných služeb požadovaných objednatelům formou „Změnového listu“ (vzor - příloha č.1 smlouvy o dílo) v souladu s bodem 5.8. této smlouvy.
- 5.8 Na služby a dodávky obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatelů provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“ (vzor – příloha smlouvy o dílo). Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu zmíněného v bodě 5.2 této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy.

## VI.

### Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel předloží zástupci objednatelů pověřenému k jednání po ukončení každého kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení. Zástupce objednatelů pověřený k jednání je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol, jej schválit případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
- 6.2. Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány po ukončení každého kalendářního měsíce na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených



- prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacích protokolů, který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura proplacena.
- 6.3 Splatnost faktury bude do **21** dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.
- 6.4 Faktura bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
  - označení díla
  - číslo smlouvy objednatele
  - číslo faktury
  - den odeslání a den splatnosti
  - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
  - případně vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
  - razítko a podpis oprávněné osoby
- 6.5 Objednatel uhradí měsíční fakturace provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky do výše 90 % fakturace vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí až na základě konečné faktury, která může být vystavena až po úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebo na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků, potvrzeného objednatelem.
- 6.6 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po úspěšném předání a převzetí díla podle položkového rozpočtu provedených prací a zabudovaných dodávek, který bude nedílnou součástí faktury. Faktura musí obsahovat mimo náležitosti uvedené v bodě 6.4.:
- výslovný název „konečná faktura“
  - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
  - soupis a výši všech uhrazených faktur
  - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH
  - kopii protokolu o předání a převzetí díla
- Bez kterékoli z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.
- 6.7 Objednatel je oprávněn dále pozastavit úhradu konečné faktury až do výše 10 % vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
- 6.8 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.9 Dle podmínek poskytovatele dotace požaduje objednatel po zhotoviteli do 30.11.2014 2014 plnit minimálně 60% realizačních nákladů. Pokud bude ve fakturaci za měsíc listopad 2014 zahrnuto finanční plnění z těchto 60%, pak musí zhotovitel postupovat takto: do 3.12.2014 předat zjišťovací protokoly, do 3 dnů od schválení zjišťovacích protokolů předat fakturaci.



## VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět díla (jeho předanou část) poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **60 měsíců**.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.3. Drobné vady a nedodělky, nebránící provozu budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude objednatelem stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, je zhotovitel povinen zaplatit příslušné smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.4 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5 Nároky z vad díla a záruční doba se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 7.6 Záruční doba začíná plynout ode dne převzetí ukončeného díla objednatelem bez jakýchkoli vad a nedodělků.
- 7.7 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel vyvolá do 5 dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Jinak je zhotovitel povinen tyto vady odstranit nejpozději do 15 kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 7.8 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.7 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 7.9 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 7.10 Případnou reklamaci vady díla, pokud tak objednatel neučiní sám, uplatní bezodkladně po jejím zjištění budoucí provozovatel, kterého k tomu objednatel zplnomocní.

## VIII. Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Do 2 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli k zahájení díla předá objednatel zhotoviteli staveniště určené k uskutečnění stavebního díla. Zároveň objednatel předá a uchazeč převezme 2 paré příslušné projektové dokumentace díla.
- 8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle projektu. Po obdržení projektové dokumentace je povinen bez zbytečného odkladu prověřit, zda projektová dokumentace nemá zřejmé nedostatky. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace je povinen na ně objednatele upozornit.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů



- a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 8.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat v místě díla občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do stavebního deníku a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a služeb technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vždy přizvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána v deníku díla (analogie stavebního deníku) a zároveň zaslána elektronicky na adresu příslušného technika nejméně **tři** pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy. Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast technického dozoru objednatele při splnění sjednaných podmínek nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.
- 8.9 Tam kde smlouva zahrnuje kácení, budou materiály a předměty z nich, pokud právo státu nestanoví jinak, majetkem zhotovitele. S těmito materiály naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků. Jedná se především o dřevní hmotu z pokácených stromů, které budou po pokácení zhotovitelem rozřezány na cca metrové kusy a odvezeny zhotovitelem na dvůr Technických služeb Litvínova, s.r.o. (cca do 5km) a zde předány objednateli do majetku. Větve zhotovitel dle projektu rozštěpkuje a štěpka bude zhotovitelem odvezena na sběrný dvůr města (do 5km). Pařezy a kořeny budou zhotovitelem odstraněny a zlikvidovány na jeho náklady.
- 8.10 Likvidaci a úklid místa díla ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne ukončení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.
- 8.11 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí provádění díla a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.12 Žádnou stavební činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit.
- 8.13 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.14 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě díla. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.
- 8.15 Dílo bude řízeno odpovědnou osobou, uvedenou v bodě 1.4. Smlouvy a vykonávajícím svou činnost analogicky s §153 zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu.





Objednatel požaduje po zhotoviteli, aby odpovědná osoba přímo řídila stavební práce, kontrolovala stav a zajištění místa díla (staveniště) včetně bezpečnosti práce včetně bezpečnosti práce ve vztahu ke třetím osobám, pokud k tomuto nemá zhotovitel zřízený zvláštní útvar, účastnila se pravidelných kontrolních dnů stanovených objednatelem, na vyzvání objednatele s ním koordinovala a konzultovala práce při mimořádných kontrolních dnech, účastnila se předávání zakrývaných konstrukcí, vedla deník díla (analogie stavebního deníku), účastnila se předávání prostoru díla a případně na vyzvání se účastnila jednání se zástupci dotčených orgánů (životní prostředí aj.). Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

## IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2 Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.3 Smluvní pokuta za každou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15 dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.4 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací činí 10 000,- Kč za každý případ.
- 9.5 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6 Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště činí 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.7 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturace za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.8 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.
- 9.9 Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není ukončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo ukončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 9.10 Jestliže zhotovitel v průběhu provedení díla nadměrně znečistí okolí a veřejné komunikace a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu zaplatí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.11 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 9.12 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.
- 9.13 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody



způsobené svou činností s Českou pojišťovnou, a.s., č. smlouvy 56601299-19 na hodnotu škody ve výši 60.000.000,- Kč (minimálně ve výši nabídkové ceny včetně DPH) a tato bude doložena před podpisem smlouvy o dílo zadavateli.

- 9.14 Pokud objednatel (či jeho organizační složky) budou nuceny vrátit dotaci nebo grant, vázané na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.

## X.

### Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.
- 10.2 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména:
- ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
  - ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
  - ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání
  - ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko biologické způsoby stabilizace
  - ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky
  - ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch
  - ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení
  - ČSN DIN 464902-1, FLL z 05/2001 – Výpěstky okrasných dřevin – Všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti
  - ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích vyhlášek a nařízení a zákonů souvisejících s bezpečností práce
  - požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány
- 10.3 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.4 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.3, odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.
- 10.5 Zhotovitel je povinen před zahájením vlastních prací zabezpečit rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací z důvodu provádění prací, povolení zařízení staveniště, povolení dopravního omezení a odsouhlasení přepravních tras ke staveništi.
- 10.6 Objednatel zavazuje zhotovitele předmětu díla dle této Smlouvy k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace díla dle podmínek zákona 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.  
Objednatel zavazuje zhotovitele díla, aby tuto povinnost dále přenesl i na jím smlouvené subzhotovitele (subdodavatele) předmětu díla dle této Smlouvy.



## XI. Předání a převzetí

- 11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem díla.
- 11.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména a případně:
- atesty o použitých dodávkách
  - zápisy o osvědčení a provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy výchozí nebo jiné revizní zprávy
  - deníky díla (prováděných dodávek a služeb)
  - zkušební, záruční listy a dodací listy
  - doklad o uložení odpadu
  - jiné zprávy o prováděných službách a dodávkách
  - **pokyny pro následnou péči o zeleň**

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít, objednatel může však zahájit částečné převzetí díla. Do doby předání výše uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.

- 11.3 Objednatel má právo vyžádat si kopie výše uvedených dokladů dle bodu 11.2. kdykoli v průběhu provádění díla. U některých dodávek dle svého uvážení může objednatel požadovat doložení kopie dodacího listu od subdodavatele zhotovitele, z kterého budou jasné technické a kvalitativní parametry dodávky. Předáním kopií výše uvedených dokladů či dokladů uvedených v bodě 11.2 může objednatel podmínit dílčí nebo konečné převzetí prací

## XII. Ostatní ujednání

- 12.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa díla o pracích, které provádí, deník díla (analogicky dtto stavební deník) dle přílohy č.9 vyhl. č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí místa díla, dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 12.2 Technický dozor objednatele je oprávněn sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník trvale přístupný a uložený v místě díla. Povinnost vést deník končí odstraněním případných vad a nedodělků.
- 12.3 Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život anebo zdraví pracujících zde nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Technický dozor však není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 12.4 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 12.5 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na něm až do jeho řádného ukončení a předání objednateli nese zhotovitel.
- 12.6 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.



- 12.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.9 Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo dle § 152 odst.3 (b,c) zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu, případně dle požadavků objednatele, tj. na viditelném místě umístit tabuli s údaji a s uvedením:
- označení objednatele
  - způsob provádění díla
  - kdo dílo provádí
  - který orgán a kdy stavbu povolil
  - termín zahájení a dokončení díla
  - že dílo je prováděno z dotace SFŽP
- a dále vhodně spolupracovat s objednatelem na plnění dalších povinností, uvedených v § 152 odst.3 (b,c) zák. 183/2006 Sb..

### XIII.

#### **Povinnosti zhotovitele při plnění podmínek dotace, poskytnuté na předmět díla**

- 13.1 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Státního fondu životního prostředí, Ministerstva životního prostředí ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 13.2 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, zároveň však alespoň po dobu 3 let od ukončení programu dle článku 90 a násl. nařízení Rady (ES) č. 1083/2006. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 13.3 Zhotovitel je povinen zajistit, aby každý originální účetní doklad obsahoval informaci, že se jedná o projekt financovaný za spoluúčasti Státního fondu životního prostředí.
- 13.4 Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle pravidel Publicity a propagace popsané v Závazných pokynech pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP. Dodavatel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s těmito pravidly seznámen. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně těchto pravidel, je zadavatel povinen o této skutečnosti zhotovitele bezodkladně informovat.
- 13.5 Objednatel si vyhrazuje možnost jednostranně odstoupit od smlouvy z důvodu, že mu nebude poskytnuta dotace, a to až do doby doručení výzvy k zahájení díla.

### XIV.

#### **Závěrečná ujednání**

- 14.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy



- v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 14.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 14.3 V případě odstoupení od smlouvy končí platnost a účinnost této smlouvy dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně.  
V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 14.4 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.5 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva se stává účinnou dnem, kdy bude zhotoviteli na adresu jeho sídla doručena výzva objednatele, kterou deklaruje vůli, aby bylo zahájeno plnění závazku z této smlouvy. Jestliže tato výzva nebude zhotoviteli doručena ani do 31.12.2015, smlouva se rozvazuje a v celém rozsahu zaniká bez nároku smluvních stran na náhradu škody.
- 14.7 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném a účinném znění, a dalších platných a účinných obecně závazných právních předpisů.
- 14.8 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne 20.10.2014

V Mostě dne 20.10.2014

Za objednatele :

Za zhotovitele :

Mgr. Milan Šťovíček  
starosta města

REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.  
Antonína Dvořáka čp. 2165  
3 434 01 MOST

Ing. Vladimír Bartoš, CSc.  
předseda představenstva



REKULTIVAČNÍ VÝSTAVBA Most, a.s.

Revitalizace významné sídelní zeleně v Litvínově III. Etapa

Rekapitulace rozpočtu

	Pěší zóna Lomská	Městský hřbitov Lomská
Asanační práce	157 830,00	137 923,00
Arboristické práce	3 955,00	438 623,00
Rek.zpevněných a degradovaných ploch	229 274,45	0,00
Výsadby	800 570,00	164 643,10
Založení trávníků	23 676,00	0,00
Celkem	1 215 305,45	741 189,10
	<b>1 956 494,55</b>	
VRN 3%	58 694,84	

**C E L K E M**

**2 015 189,39**

Revitalizace významné sídelní zeleně v Litvínově III. Etapa  
Část PĚŠÍ ZÓNA LOMSKÁ

ASANAČNÍ PRÁCE A ARBORISTIKA

VÝKAZ VÝMĚR

Celkový počet individuálně hodnocených soliterních dřevin	ks	38
Z toho:		
Dřeviny soliterní určené ke kácení / celkový počet kmenů vícekmenných	ks	35 / 56
Dřeviny soliterní určené k ošetření dle PD	ks	3
Celkový počet individuálně hodnocených soliterních skupin	ks	1
Z toho:		
Náletové keřové skupiny k likvidaci	m2	970
Odstranění stávajících pařezů a vývrátů	ks	9

Ocenění navržených pěstebních operací bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (823-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků okrasných a lesních školek, případně na základě znalostí cen v čase a místě obvyklých.

ROZPOČET

	TEXT	m.j.	množ.	jedn.cena	celk.cena
<b>Arboristické práce individuální - dle Dendrometrické tabulky</b>					
1	I.kategorie náročnosti ošetření	ks	1	1800,00	1800,00
2	II.kategorie náročnosti ošetření	ks	2	950,00	1900,00
3	Likvidace dřevní hmoty do 15 cm štěpkováním s odvozem na deponii	ks	3	85,00	255,00
	<b>Celkem arboristika</b>				<b>3955,00</b>
<b>Asanace - Soliterní jednotlivě inventarizované stromy - u vícekmenných exemplářů započítáván každý kmen zvlášť</b>					
1	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 20 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	1	854,00	854,00
2	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 30 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	11	944,00	10384,00
3	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 40 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	20	1655,00	33100,00
4	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 50 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	17	2120,00	36040,00
5	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 60 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	4	2480,00	9920,00
6	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 70 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	3	3135,00	9405,00
7	Likvidace stávajících pařezů a vývrátů odkopáním průměr do 50 cm s odvozem a skládkováním a se zásypem zeminou	ks	4	1680,00	6720,00
8	Likvidace stávajících pařezů a vývrátů odkopáním průměr do 100 cm s odvozem a skládkováním a se zásypem zeminou	ks	5	2860,00	14300,00
9	Likvidace dřevní hmoty do 15 cm štěpkováním s odvozem na deponii	ks	56	85,00	4760,00
10	Odvoz, skládkování a likvidace ostatní dřevní hmoty nad 15 cm	ks	56	120,00	6720,00
<b>Asanace - Keřová a ruderální skupina ve svahu</b>					
1	Odstranění dřevin do průměru 10 cm nad 1 m včetně kořenů ve svahu	m2	420	22,00	9240,00
2	Odstranění invazního a ruderálního porostu kosením včetně likvidace - viz METODIKA	m2	970	1,10	1067,00
3	Odstranění invazního a ruderálního porostu herbicidním postřikem včetně dodávky - viz METODIKA	m2	970	8,00	7760,00
4	Likvidace dřevní hmoty do 10 cm štěpkováním s odvozem na deponii	m2	420	18,00	7560,00
	<b>Celkem asanace</b>				<b>157830,00</b>



**Revitalizace významné sídelní zeleně v Litvínově III. Etapa**  
**Část Revitalizace městského hřbitova Lomská**

**ASANAČNÍ PRÁCE A ARBORISTIKA**

**VÝKAZ VÝMĚR**

Celkový počet individuálně hodnocených soliterních dřevin	ks	311
Z toho:		
Dřeviny soliterní určené ke kácení	ks	45
Dřeviny soliterní určené k ošetření dle PD	ks	261
Dřeviny soliterní bez zásahu	ks	5
Porostní skupiny	ks / m2	6 / 720

*Ocenění navržených pěstebních operací bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (823-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků okrasných a lesních školek, případně na základě znalostí cen v čase a místě obvyklých.*

**ROZPOČET**

	TEXT	m.j.	množ.	jedn.cena	celk.cena
<b>Arboristické práce individuální - dle Dendrometrické tabulky</b>					
1	I.kategorie náročnosti ošetření	ks	98	1097,00	107506,00
2	II.kategorie náročnosti ošetření	ks	160	1381,00	220960,00
3	III.kategorie náročnosti ošetření	ks	3	3104,00	9312,00
4	Vazba - založení a dodávka dynamické vazby koruny s nosností 4 t	ks	20	3860,00	77200,00
<b>Arboristické práce v porostních skupinách - dle Dendrometrické tabulky</b>					
1	I.kategorie náročnosti ošetření	ks	4	280,00	1120,00
2	Likvidace dřevní hmoty do 15 cm štěpkováním s odvozem na deponii	ks	265	85,00	22525,00
<b>Celkem arboristika</b>					<b>438623,00</b>

**Asanace - Soliterní jednotlivě inventarizované stromy - u vícekmenných exemplářů započítáván každý kmen zvlášť**

1	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 20 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	1	1850,00	1850,00
2	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 30 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	19	1990,00	37810,00
3	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 40 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	15	2500,00	37500,00
4	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 50 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	4	2970,00	11880,00
5	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 60 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	4	3320,00	13280,00
6	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 70 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	3	3980,00	11940,00
7	Likvidace dřevní hmoty do 15 cm štěpkováním s odvozem na deponii	ks	46	85,00	3910,00
8	Odvoz, skládkování a likvidace ostatní dřevní hmoty nad 15 cm	ks	46	120,00	5520,00

\*dvojkmen průměr do 30 cm (taxon č.287)

<b>Asanace - Porostní skupiny</b>					
1	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 10 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	17	140,00	2380,00
3	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 20 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	22	189,00	4158,00
4	Pokácení a manipulace stromu ve ztížených podm.do 30 cm s odstraněním pařezů frézováním	ks	4	230,00	920,00
8	Likvidace dřevní hmoty do 15 cm štěpkováním s odvozem na deponii	ks	43	85,00	3655,00
9	Odvoz, skládkování a likvidace ostatní dřevní hmoty nad 15 cm	ks	26	120,00	3120,00
<b>Celkem asanace</b>					<b>137923,00</b>

Revitalizace významné sídelní zeleně v Litvínově III. Etapa  
Část PĚŠÍ ZÓNA LOMSKÁ

SADOVÉ ÚPRAVY

VÝKAZ VYMĚR

VEGETAČNÍ ÚPRAVY

Listnaté stromy alejové o.14/16	ks	47,00
Listnaté stromy alejové o.16/18	ks	48,00
Keřové skupiny ve svahu zakládáné	m2	706,00
Keře střední a půdokryvné listnaté	ks	1890,00
Keře vzrůstné listnaté	ks	500,00
Trávník nově zakládáný v rovině a svahu	m2	820,00

ROZPOČET

Ocenění navržených péstebních operací bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (823-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků okrasných a lesních školek, případně na základě znalostí cen v čase a místě obvyklých.

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
<b>Výsadby stromů a keřů</b>					
<b>Založení</b>					
1	Chemické odplevelení před založením kultury v rovině a svahu	m2	801,00	0,60	480,60
2	Obdělání půdy nakopáním, frézováním a rytím v rovině a svahu s odstraněním travního dnu	m2	801,00	23,00	18423,00
3	Zřízení záhonů pro výsadbu keřů ve svahu	m2	706,00	8,00	5648,00
4	Stabilizace svažitých záhonů kokosovou rohoží	m2	706,00	32,00	22592,00
5	Aplikace půdního kondicionéru se zapravením do výsadbových jam	m2	95,00	5,00	475,00
6	Hloubení jamek do 0.05 s 50% výměnou zeminy ve svahu	ks	2390,00	13,00	31070,00
7	Hloubení jam do 1 m3 se 100% výměnou zeminy a zřízením drenážní vrstvy v rovině	ks	44,00	520,00	22880,00
8	Hloubení jam do 1 m3 se 100% výměnou zeminy a zřízením drenážní vrstvy ve svahu	ks	51,00	610,00	31110,00
9	Výsadba dřeviny s balem, ve svahu, při průměru balu do 20 cm	ks	2390,00	5,00	11950,00
10	Výsadba dřeviny s balem, v rovině, při průměru balu do 60 cm	ks	26,00	98,00	2548,00
11	Výsadba dřeviny s balem, ve svahu, při průměru balu do 60 cm	ks	21,00	165,00	3465,00
12	Výsadba dřeviny s balem, v rovině, při průměru balu do 80 cm	ks	18,00	380,00	6840,00
13	Výsadba dřeviny s balem, ve svahu, při průměru balu do 80 cm	ks	30,00	405,00	12150,00
14	Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože	ks	95,00	9,00	855,00
15	Kotvení dřeviny 3 kůly	ks	95,00	38,00	3610,00
16	Hnojení rostlin tabletovým hnojivem	ks	2485,00	1,10	2733,50
17	Zřízení závlahové mísy a namulčování drcenou borkou	m2	95,00	15,00	1425,00
18	Namulčování keřových skupin ve svahu drcenou borkou	m2	706,00	21,00	14826,00
<b>Další práce</b>					
1	Zaliti vysazených dřevin po výsadbě 3x	m3	18,00	74,00	1332,00
2	Ošetření dřevin soliterních po výsadbě včetně výchovného řezu	ks	95,00	18,00	1710,00
3	Ošetření dřevin ve skupinách s odplevelením ve svahu	m2	706,00	21,00	14826,00
4	Přesun hmot pro SÚ	t	124,00	25,00	3100,00
<b>Rostlinný materiál</b>					
1	Listnaté stromy soliterní a alejové VK Zb 14/16 dle PD	ks	47,00	2545,00	119615,00
2	Listnaté stromy soliterní a alejové VK Zb 16/18 dle PD	ks	48,00	3641,00	174768,00
3	Listnaté keře vzrůstné Kt dle PD	ks	500,00	22,00	11000,00
4	Listnaté keře střední a půdokryvné Kt dle PD	ks	1890,00	25,00	47250,00

ostatní materiály					
1	Herbicid eko pro celoplošnou přípravu záhonů	lt	0,50	250,00	125,00
2	půdní kondicionér	kg	9,50	130,00	1235,00
3	Pomalurozpustné tabletové hnojivo	kg	124,00	85,00	10540,00
4	Substrát pro výsadbu stromů A a B dle vzorového schématu	m3	48,00	850,00	40800,00
5	Drenážní šterkodrů 32/64	m3	9,50	430,00	4085,00
6	Rákosová rohož výška 180 cm	m	95,00	250,00	23750,00
7	Kokosová rohož g400 včetně kotevních prvků	m2	706,00	78,00	55068,00
8	Borka mulčovací	m3	81,00	600,00	48600,00
9	Kůly 2,5 m frézované	ks	285,00	130,00	37050,00
10	Příčky frézované	ks	855,00	12,00	10260,00
11	Úvazky ke stromům	ks	95,00	25,00	2375,00
<b>Celkem výsadby</b>					<b>800 570,10 Kč</b>

Trávníky založení - ZTÍŽENÉ PODMÍNKY OBNOVY PO NÁLETOVÉM A RUDERÁLNÍM POROSTU					
1	Chemické odplevelení před založením kultury	m2	820,00	0,60	492,00
2	Obdělání půdy frézováním, smykováním a hrabáním 2x	m2	820,00	8,00	6560,00
3	Založení trávníku parkového výsevem v rovině a svahu se zapravením	m2	820,00	4,50	3690,00
4	Přihnojení startovacím hnojivem	m2	820,00	1,10	902,00
5	Obdělání půdy válením	m2	820,00	0,30	246,00
6	Ošetření trávníku po založení s dosevem v rovině	m2	820,00	4,00	3280,00
7	Hnízdový selektivní herbicidní postřik proti dvouděložným plevelům 2x	m2	820,00	2,50	2050,00
8	Přesun hmot pro SÚ	t	6,00	25,00	150,00
Ostatní materiály					
1	Herbicid totální, příprava	lt	0,70	190,00	133,00
2	Selektivní herbicid proti dvouděložným plevelům	lt	0,30	1730,00	519,00
3	Hnojivo plné trávníkové	kg	41,00	79,00	3239,00
4	Travní směs parková zatěžová domácí provenience	kg	21,00	115,00	2415,00
<b>Celkem trávníky</b>					<b>23 676,00 Kč</b>

**Revitalizace významné sídelní zeleně v Litvínově III. Etapa**  
**Část Revitalizace městského hřbitova Lomská**

**SADOVÉ ÚPRAVY**

VÝKAZ VYMĚR

Stromy listnaté alejové nově navrhované	ks	31
---	----	----

*Ocenění navržených vegetačních úprav bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (823-1 ÚRS Praha), dle Nákladů obvyklých opatření pro posuzování v OP ŽP, dle ceníků okrasných a lesních školek, případně na základě znalostí cen v čase a místě obvyklých.*

**ROZPOČET**

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
<b>Výsadby stromů</b>					
<b>Založení</b>					
1	Chemické odplevelení před založením kultury v rovině	m2	31,00	0,60	18,60
2	Obdělání půdy nakopáním, frézováním a rytím v rovině s odstraněním travního dnu	m2	31,00	23,00	713,00
3	Aplikace půdního kondicionéru se zapravením do výsadbových jam	m2	31,00	5,00	155,00
4	Hloubení jam do 1 m3 se 100% výměnou zeminy a zřízením drenážní vrstvy v rovině	ks	31,00	520,00	16120,00
5	Výsadba dřeviny s balem, v rovině, při průměru balu do 80 cm	ks	31,00	380,00	11780,00
6	Zhotovení obalu kmene z rákosové rohože	ks	31,00	18,50	573,50
7	Kotvení dřeviny 3 kůly	ks	31,00	38,00	1178,00
8	Hnojení rostlin tabletovým hnojivem	ks	31,00	1,10	34,10
9	Zřízení závlahové mísy a namulčování drcenou borkou	m2	31,00	21,00	651,00
<b>Další práce</b>					
1	Zalít vysazených dřevin po výsadbě 3x	m3	4,60	74,00	340,40
2	Ošetření dřevin soliterních po výsadbě včetně výchovného řezu	ks	31,00	18,00	558,00
3	Přesun hmot pro SÚ	t	28,00	25,00	700,00
<b>Rostlinný materiál</b>					
1	Listnaté stromy soliterní a alejové VK Zb 16/18 dle PD	ks	31,00	3112,00	96472,00
<b>ostatní materiály</b>					
1	Herbicid eko pro celoplošnou přípravu záhonů	lt	0,10	250,00	25,00
2	půdní kondicionér	kg	3,10	130,00	403,00
3	Pomalurozpustné tabletové hnojivo	kg	1,50	85,00	127,50
4	Substrát pro výsadbu stromů A a B dle vzorového schématu	m3	16,00	850,00	13600,00
5	Drenážní štěrkodř 32/64	m3	3,00	430,00	1290,00
6	Rákosová rohož výška 180 cm	m	31,00	25,00	775,00
7	Borka mulčovací	m3	3,00	600,00	1800,00
8	Kůly 2,5 m frézované	ks	93,00	130,00	12090,00
9	Příčky frézované	ks	372,00	12,00	4464,00
10	Úvazky ke stromům	ks	31,00	25,00	775,00
<b>Celkem výsadby</b>					<b>164 643,10 Kč</b>

Revitalizace významné sídelní zeleně v Litvínově III.Etapa  
Část Revitalizace městského hřbitova Lomská

ROSTLINNÝ MATERIÁL			
Stromy listnaté soliterní a alejové		doporučená velikost	množství
A	<i>Alnus glutinosa</i> 'Laciniata' (olše lepkavá) VK, Zb	16/18	17
B	<i>Prunus avium</i> 'Plena' (třešeň ptačí) VK, Zb	16/18	10
C	<i>Tilia cordata</i> 'Rancho' (lípa srdčitá) VK, Zb	16/18	4
<b>Celkem</b>		<b>ks</b>	<b>31</b>



Revitalizace významné sídelní zeleně v Litvínově III. Etapa  
Část PĚŠÍ ZÓNA LOMSKÁ

Abiotické prvky

VÝKAZ VYMĚR

REKULTIVACE STÁVAJÍCÍCH LIMITNÍCH ZÁTĚŽÍ :		
Odstranění stávající betonové podezdívky	bm/m3	213/26
Odstranění pozůstatků kovového oplocení	bm	180
Rekultivace živičných ploch v místě nových výsadeb	m2	349
Rekultivace drobných skládek komunálního a stavebního odpadu	m2	55
Rekultivace a terénní úpravy svahu	m2	970

ROZPOČET

Ocenění navržených rekultivačních operací bylo stanoveno na základě Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací (800-1, 823-1,2 ÚRS Praha), a na základě znalostí cen v čase a místě obvyklých.

P.Č.	TEXT	M.J.	MNOŽSTVÍ	JEDN.CENA	CELK.CENA
<b>Zemní práce</b>					
1	Frézování krytu živičného pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.6 cm	m2	349,00	80,00	27920,00
2	Odstranění podkladu pl. 200 m2,kam.drcené tl.10-20 cm	m2	349,00	20,00	6980,00
3	Odstranění stavební suti a komunálního odpadu 55 x 0.2	m3	11,00	150,00	1650,00
4	Bourání základů železobetonových (se zařízutím a začištěním v úrovni chodníku)	m3	26,00	1500,00	39000,00
5	Drcení a třídění sypaniny v místě	m3	26,00	100,00	2600,00
6	Odstranění značek obetonovaných (sloupky a plotové dílce oplocení) včetně likvidace	kus	72,00	71,40	5140,80
7	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	98,00	60,00	5880,00
8	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 10 km	t	98,00	78,70	7712,60
9	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 5 km	t	98,00	51,50	5047,00
10	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, bez zhutnění	m2	349,00	4,45	1553,05
11	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm,do 500m2	m2	349,00	28,00	9772,00
12	Rozprostření ornice, svah, tl. 15-20 cm,do 500m2	m2	970,00	28,00	27160,00
13	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 20 cm ve svahu	m2	970,00	25,00	24250,00
14	Svahování trvalých násypů	m2	970,00	28,00	27160,00
15	Poplatek za skládku suti - směs kameniva,betonu a cihel	t	94,00	120,00	11280,00
16	Poplatek za skládku suti - živice	t	20,00	100,00	2000,00
<b>Dodávky</b>					
1	Dodávka ornice pro rekultivace a TÚ	m3	263,00	38,00	9994,00
2	Přesun hmot pro TÚ	t	315,00	45,00	14175,00
<b>Celkem rekultivace degradovaných a zpevněných ploch</b>					<b>229 274,45 Kč</b>

**Smlouva číslo: KT/8156/14**  
**„Revitalizace významné sídelní zeleně v Litvínově – III. etapa**

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
<b>Zpracoval:</b>	6. 10. 2014	Jan Šefl	referent OIRR	
<b>Schválil:</b>	6. 10. 2014	Ing. Hana Nováková	vedoucí OIRR	
<b>Správce rozpočtu:</b>	6. 10. 2014	Libuše Karbanová	ekonom OIRR	
<b>Právní oddělení:</b>	6. 10. 2014	Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	 14. 10. 2014 Mgr. Scl. - h
<b>Schváleno - RM:</b>		Číslo usnesení:		
<b>ZM:</b>	-----	Číslo usnesení:	-----	
<b>Zveřejněno:</b>	Od:	Do:		
<b>Vedení města:</b>	6. 10. 2014	Ing. Karel Linhart	2. místostarosta	



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu