



# Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
odbor stavebního úřadu



MELTX00QZICC

Spis. zn.: OSÚ/8023/2019/PRI  
Čj.: MELT/81625/2019/US

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ivana Prosná  
Telefon: 476767871  
Fax: 476767801  
E-mail: ivana.prosna@mulitvinov.cz  
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Petr Kačala

Datum: 08.11.2019

## ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel oznámení o záměru podle § 96 stavebního zákona, které dne 18.10.2019 oznámilo

### Město Litvínov, náměstí Míru 11, 436 91 Litvínov-Horní Litvínov

(dále jen "oznamovatel"). Stavební úřad posoudil oznámení záměru podle § 96 odst. 1, 2 a 4 v návaznosti na § 90 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona

### vydává územní souhlas

k umístění stavebního záměru

### "Doplnění stožáru VO u byt. domu čp. 912, 911, U Zámeckého parku Litvínov" Litvínov, Horní Litvínov

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 2453/34 (ostatní plocha), parc. č. 2453/36 (ostatní plocha), parc. č. 2453/45 (ostatní plocha) v katastrálním území Horní Litvínov.

### Druh a účel umísťovaného záměru:

jedná se o výstavbu jedné lampy VO, která bude umístěna na pozemku parc. č. 2453/34 v ul. u Zámeckého parku. Napájení této lampy bude napojeno na stávající rozvod VO na lampu č. 50017 umístěnou na pozemku parc. č. 2453/36. Kabel CYKY-J 4x16 bude délky 40 m. Podrobněji stavbu řeší předložená projektová dokumentace zpracovaná S4A, s.r.o., autorizovaným inženýrem pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení a technologická zařízení staveb, ČKAIT 0012759.

### Určení prostorového řešení záměru:

Kabelová přípojka bude umístěna na pozemcích parc. č. 2453/34, parc. č. 2453/36, parc. č. 2453/45 a bude vzdálena od pozemku parc. č. 2453/35 ve vzdálenosti 0,75 m.

Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování:

Záměr je navržen v zastavěném území. Záměr je v souladu s územním plánem města Litvínova a jeho právním stavem po změně č. 12, který nabyl účinnosti dne 30.12.2017.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 a § 90 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše
- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- nejedná se o záměr, pro který je vyžadované závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí
- záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území
- záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
- záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona: územní souhlas postačí v případech:

- stavebních záměrů uvedených v § 103

#### **Přílohy k oznámení záměru:**

- Plná moc ze dne 24.09.2019
- Výpisy z KN
- Kopie KM
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí - vyjádření ze dne 25.09.2019 čj: MELT/68962/2019/OŽP/VAM/208.4
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí - závazné stanovisko ze dne 17.10.2019 čj: MELT/69690/2019/OŽP/TUL/249.9/175
- Městský úřad Litvínov, odbor SE – oddělení registru vozidel – Rozhodnutí ze dne 01.11.2019 Spis. zn: OSE/8105/2019/KOC, čj: MELT/81455/KOC/ZU/Um-5
- Městský úřad Litvínov, odbor SE – oddělení registru vozidel – vyjádření ze dne 18.09.2019 čj: MELT/68963/2019/KOCúOSE/Vyj
- Městský úřad Litvínov, odbor nakládání s majetkem – vyjádření ze dne 23.09.2019 čj: MELT/68964/2019
- Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje- úsek územního plánování – vyjádření ze dne 01.10.2019 Spis. zn: OIRR/7202/2019/ZAS, zn: OIRR/V-121/Za/2019, čj: MELT/69986/2019
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 24.07.2019 zn. 0101149845 + vyjádření ze dne 08.10.2019 zn: 1105692085
- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu el. zařízení ze dne 08.10.2019, zn: 1105692090
- Telco Pro Services, a.s. souhlas ze dne 24.07.2019 čj. 0200941616 a vyjádření ze dne 09.10.2019
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 24.07.2019 zn: 0700082339
- CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. – vyjádření ze dne 17.09.2019 čj: 751988/19 a ze dne 24.07.2019 čj: 701488/19
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 17.09.2019 zn. 5002001623
- UPC Česká republika, s.r.o. – vyjádření ze dne 24.07.2019 čj: E010710/19
- Tepelné hospodářství Litvínov – vyjádření ze dne 26.07.2019 a ze dne 18.09.2019

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 25.07.2019 zn. SCVKZAD49247 a vyjádření ze dne 09.10.2019 zn: 019690092987/UTPCMO/We
- Severočeská Teplárenská, a.s. – vyjádření ze dne 26.07.2019 zn: ST-V-2019-00309 a vyjádření ze dne 17.09.2019 zn: ST-V-2019-00388
- Technické služby Litvínov, s.r.o. – vyjádření ze dne 24.07.2019 a vyjádření ze dne 12.09.2019
- Ministerstvo obrany – souhlas ze dne 17.09.2019, zn: ÚP537/8 – 1787-2019
- Krajské ředitelství Policie ÚK – vyjádření ze dne 25.09.2019 čj: KRPU-166803-1/ČJ-2019-040806
- Krajská hygienická stanice ÚK, územní pracoviště Most – vyjádření ze dne 19.09.2019 čj: KHSUL 44168/2019 spis. zn: S-KHSUL1255/2018
- Dokumentace záměru

**Poučení:**

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem; dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám uvedeným v § 96 odstavci 3 písm. d) stavebního zákona, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Na vydání územního souhlasu se dle ustanovení § 96 odst. 4 stavebního zákona nevztahují části druhá a třetí správního řádu a proto není rozhodnutím ve smyslu správního řádu.

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli. Platí podle § 96 odst. 8 stavebního zákona 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení oznamovatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje, to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena. Územní souhlas lze změnit na oznámení oprávněného územním souhlasem nebo územním rozhodnutím za podmínek § 94 odst. 1 stavebního zákona a změnit nebo zrušit za podmínek § 94 odst. 3 stavebního zákona.

Územní souhlas nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává.

Územní souhlas dle § 96 odst. 4 stavebního zákona lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy územní souhlas nabyl právních účinků. K přezkumnému řízení je příslušný správní orgán nadřízený stavebnímu úřadu, který souhlas vydal.

Před započatím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávající technické infrastruktury jejich správci přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto správců při zvýšené opatrnosti.

Záměr může dle § 160 odst. 1 stavebního zákona provádět jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění záměru stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na záměru, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Pokud bude oznamovatel záměru provádět záměr svépomocí dle § 160 odst. 3 a 4 stavebního zákona, zajistí stavební dozor, není-li pro takovou činnost sám odborně způsobilý.

Oznamovatel je dle § 152 odst. 1 stavebního zákona je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru, například zřízení reklamního zařízení. U staveb prováděných svépomocí je stavebník rovněž povinen uvést do souladu prostorové polohy stavby s ověřenou projektovou dokumentací. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Při provádění stavby je stavebník povinen ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Dle § 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou stavbou, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Dle § 121 odst. 1 stavebního zákona stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7 stavebního zákona. Jde-li o stavbu dopravní nebo technické infrastruktury, předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.

Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží stavebník též geometrický plán.

Upozorňujeme, že se jedná o stavbu, která dle § 103 odst. 1 písm. e) bodu 8 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení a lze ji zrealizovat na základě tohoto souhlasu.

Při likvidaci případných škod vzniklých stavbou na cizím majetku se postupuje podle obecných právních předpisů o náhradě škody.

#### OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Bc. Petr Kačala v.r.  
vedoucí stavebního úřadu

#### **Příloha:**

Ověřený situační výkres v měřítku katastrální mapy (doručuje se pouze oznamovateli)

#### **Obdrží:**

Dodejky

*Oznamovatel*

Město Litvínov zastoupené Městským úřadem, odborem investic a regionálního rozvoje,  
náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 91 Litvínov 1

*Zástupce oznamovatele*

S4A, s.r.o., IDDS: 7w85ufj

sídlo: Lounnická č.p. 176, Janov, 435 42 Litvínov 8

Na vědomí

*Vlastník pozemku nebo stavby*

Městský úřad Litvínov, odbor nakládání s majetkem, náměstí Míru č.p. 11, 436 01 Litvínov 1

*Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno*

Městský úřad Litvínov, odbor nakládání s majetkem, náměstí Míru č.p. 11, 436 01 Litvínov 1

*Dotčené orgány*

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí, oddělení registru vozidel, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Vypraveno dne: 12.11.2019

## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **123014\_002812** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **5** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 12.11.2019 v 16:19:00. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 12.11.2019 15:46:08. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **4F 75 A7**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu **Bc. Petr Kačala, vedoucí odboru, Odbor stavebního úřadu, 563, MĚSTO LITVÍNOV [IČ 00266027]**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 12.11.2019 v 16:19:00. Údaje o časovém razítku: datum a čas **12.11.2019 09:59:38**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **4C 4B A7**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 3-TSA, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]**.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Kladno 1**

**Česká pošta, s.p. dne 12.11.2019**

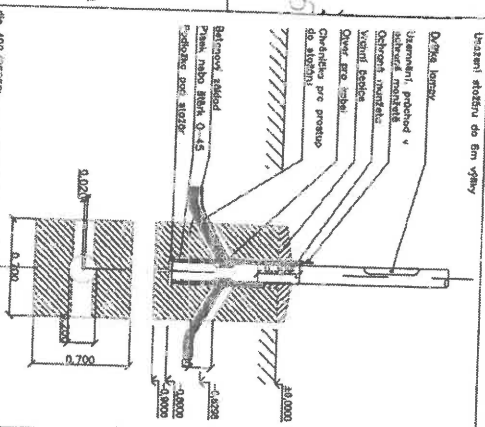
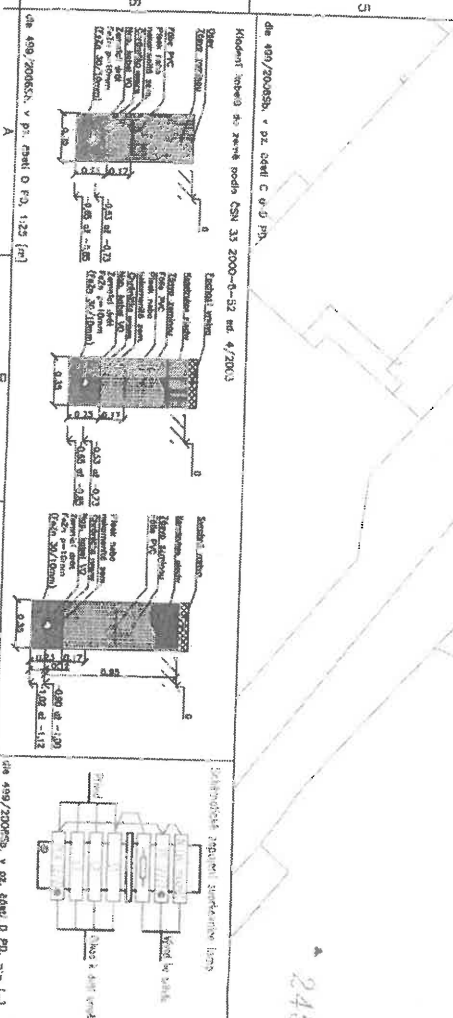
Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:  
**LENKA VOHÁNKOVÁ**

Otisk úředního razítka:



### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.



Z dovozu hrušky manganových síli, nikotín nemusí být z vývozu zeleňe.  
Vývozní zákazník je pouze orientační a je nutné nechat si potvrdit správnost síli, jehliči seznam je uveden v technice) způsob, jednotlivé případy nejsou zkráceny.

Pozemky do kterých se zoskne budou uvedeny do předělného stavu

LEGENDA:

[illegible][illegible][illegible][illegible]

DATE	1953	1954	1955	1956	1957	1958	1959	1960	1961	1962	1963	1964	1965	1966	1967	1968	1969	1970	1971	1972	1973	1974	1975	1976	1977	1978	1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077	2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097	2098	2099	2100	2101	2102	2103	2104	2105	2106	2107	2108	2109	2110	2111	2112	2113	2114	2115	2116	2117	2118	2119	2120	2121	2122	2123	2124	2125	2126	2127	2128	2129	2130	2131	2132	2133	2134	2135	2136	2137	2138	2139	2140	2141	2142	2143	2144	2145	2146	2147	2148	2149	2150	2151	2152	2153	2154	2155	2156	2157	2158	2159	2160	2161	2162	2163	2164	2165	2166	2167	2168	2169	2170	2171	2172	2173	2174	2175	2176	2177	2178	2179	2180	2181	2182	2183	2184	2185	2186	2187	2188	2189	2190	2191	2192	2193	2194	2195	2196	2197	2198	2199	2200	2201	2202	2203	2204	2205	2206	2207	2208	2209	2210	2211	2212	2213	2214	2215	2216	2217	2218	2219	2220	2221	2222	2223	2224	2225	2226	2227	2228	2229	2230	2231	2232	2233	2234	2235	2236	2237	2238	2239	2240	2241	2242	2243	2244	2245	2246	2247	2248	2249	2250	2251	2252	2253	2254	2255	2256	2257	2258	2259	2260	2261	2262	2263	2264	2265	2266	2267	2268	2269	2270	2271	2272	2273	2274	2275	2276	2277	2278	2279	2280	2281	2282	2283	2284	2285	2286	2287	2288	2289	2290	2291	2292	2293	2294	2295	2296	2297	2298	2299	2300	2301	2302	2303	2304	2305	2306	2307	2308	2309	2310	2311	2312	2313	2314	2315	2316	2317	2318	2319	2320	2321	2322	2323	2324	2325	2326	2327	2328	2329	2330	2331	2332	2333	2334	2335	2336	2337	2338	2339	2340	2341	2342	2343	2344	2345	2346	2347	2348	2349	2350	2351	2352	2353	2354	2355	2356	2357	2358	2359	2360
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

[illegible]