



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

Souhrnná technická zpráva

B. 1. Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Jednotlivé lokality sportovních ploch se nacházejí na území města Litvínova. Stavební objekt sportoviště SO 01 se nachází v jižní části města a je podrobněji vymezen severně od souvislé zástavby garážových stání. Garážové stání jsou situovány v blízkosti autobusového nádraží města Litvínova a vytvářejí jižní okraj pozemku. Západní část pozemku navazuje na areál čerpací stanice pohonných hmot pro automobily a severní část pozemku je ukončena oplocením areálu společnosti Sarnaroot. Východní okraj pozemku lemuje komunikace pro pěší. Stavební objekt sportoviště SO 02 je umístěn ve střední části města. Podrobněji je lemován na východní straně pozemku a na jižní straně komunikací U Zámeckého parku. Západní okraj je ohraničen oplocením soukromých pozemků zástavby rodinných domů a severní část je ohraničena oplocením, které odděluje sportovní plochy od parkoviště. Sportovní plocha a plocha dětského hřiště je umístěna ve středu okolní zástavby bytových domů (na severu a na jihu), rodinných domů (na západě) a objektu občanské vybavenosti (na východě). Stavební objekt sportoviště SO 03 se nachází při severním okraji střední části města. Situačně je umístěn v parkové části nazývané Europark v blízkosti vodní nádrže. Podrobněji je pozemek vymezen na severním okraji komunikací Podkrušnohorská. Východní okraj a jižní pozemek navazuje na park, kterého je součástí. Západní okraj je lemován komunikací Ukrajinská. Stavební objekt SO 04 se nachází v západní okrajové části města Chudeřín. V samotné části Chudeřín se nachází v severní části mezi zástavbou rodinných domů. Podrobněji je vymezen na severu komunikací Janáčkova a na jihu komunikací Podkrušnohorská. Západní a východní okraj lemuji pozemky soukromých rodinných domů.

Stávající lokality obsahují sportovní plochy a některá (SO01, SO02 a SO04) i torza dětských prvků bývalých dětských hřišť. Jednotlivé plochy budou nově upraveny pro sportovní aktivity a doplněny sportovním vybavením. U sportovních ploch SO01, SO 02 a SO 04 budou současně opravena dětská hřiště.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Pro výstavbu jednotlivých sportovních ploch v lokalitách města Litvínova bylo vydáno územní rozhodnutí.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Pozemek se sportovním hřištěm a dětským hřištěm (SO 01 a SO 02) jsou umístěny v území, která je územním plánem označené jako BC – bydlení v bytových domech, kde tyto plochy jsou podmíněčně přípustné.

Pozemek se sportovním hřištěm (SO 03) je umístěn v území, které je územním plánem označené jako VZ – plochy veřejného prostranství – parková zeleň, kde dětská hřiště jsou přípustná.

Pozemek se sportovním hřištěm (SO 04) je umístěn v území, které je územním plánem označené jako BM – bydlení v nízkopodlažní zástavbě, kde dětská hřiště a sportoviště jsou přípustná.

Všechny čtyři lokality jsou lokalitami, kde hřiště a vybavení dětskými herními prvky je již instalováno. V rámci projektové dokumentace dojde k opravě stávajícího stavu.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

K řešené stavbě resp. projektové dokumentaci nebylo vydáno žádné rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, které by museli být projektovou dokumentací splněny v rámci výstavby sportovního hřiště nebyly stanoveny.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

K projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení nebyl proveden inženýrskogeologický ani hydrogeologický průzkum z hlediska charakteru stavebních prací.

K projektové dokumentaci nebyl proveden ani radonový a stavebně



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

technický průzkum. V rámci obhlídky stavby byl prováděn převážně vizuální průzkum stávajícího stavu a stavu okolí.

Pro umístění stavby v terénu bylo provedeno polohopisné a výškopisné zaměření lokality. Geodetické práce provedla společnost Geo Most spol. s r.o. v říjnu roku 2019.

Dalším podkladem byly požadavky investora a provozovatele, prohlídka míst stavby a jednotlivá jednání vedená v průběhu projekčních prací.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,

Před zahájením prací na projektové dokumentaci byly osloveni správci inženýrských sítí. Na základě jejich vyjádření (viz Dokladová část) se v zájmovém území – v ploše nacházejí vedení inženýrských sítí.

V lokalitě sportoviště SO 01 je při jižním okraji pozemku vedení společnosti ČEZ. U východního okraje je vedení veřejného osvětlení, které bude muset být vytyčeno před zahájením prací.

V lokalitě sportoviště SO 02 podél západního okraje stávající betonové plochy hřiště vedeno souběžně vedení nízkého napětí (O2 Czech Republik) a současně kabel vedení NN společnosti ČEZ. Středem stávajícího hřiště je v podélném směru přibližně ve středu hřiště podzemní kolektor společnosti CPI – teplo Litvínov. Nové prvky dětských hřišť jsou navrženy mimo tato vední resp. jejich ochranná pásma. Nové oplocení s ochrannými sítěmi na západní straně stávajícího betonového hřiště bude provedeno do stávajících sloupků, nebo bude nově provedeno tak, aby nové základové patky byly umístěny mimo topný kanál.

V lokalitě sportoviště SO 03 je při západním okraji vedení rozvodů plynáren (Grid). V těsné blízkosti hřiště u západního okraje je v zemi umístěn kanál. Majitele tohoto zařízení se nepodařilo zjistit.

V lokalitě sportoviště SO 04 je při západním okraji pozemku vedeno souběžně vedení nízkého napětí (O2 Czech Republik). Kolem severní části hřiště, v místě stávající opěrné stěny je vedení NN společnosti ČEZ. Na základě podkladů, které byly od společnosti získány bylo projektantem provedeno zpřesňující vytyčení. Nové vytyčení kabelu pracovníky společnosti ČEZ určilo novou polohu cca 1,0 od opěrné stěny směrem severním – do travnaté plochy. Tento kabel bude třeba před zahájením stavebních prací resp. bourání opěrné stěny nechat opětovně vytyčit.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Oprava sportovních ploch a dětských hřišť je prováděna ve stávajících lokalitách a jednotlivé pozemky neleží v záplavovém území. Pozemky současně nejsou součástí poddolovaného území města.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Opravy stávajících sportovních a herních ploch je navržena na stávajících pozemcích. Pozemky jsou v současné době volné a přístupné. Odtokové poměry se stavebními úpravami nemění. Odtokové poměry na pozemcích budou zachovány. Povrchové vody z ploch opravených sportovních hřišť budou zasakovány do okolního travnatého pozemku.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavební úpravy sportovišť nemají požadavky na asanace a demolice v místě stavby.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Navrhovaná opravy sportovišť a herních prvků budou probíhat na pozemcích investora. Veškeré stavební práce nevyžadují zábory zemědělského ani lesního půdního fondu.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Při provádění stavebních úprav není možné napojení na stávající technickou infrastrukturu v dané lokalitě. Jedná se o pozemky, které nejsou na inženýrské síti napojeny. Příjezdy na jednotlivá stanoviště jsou vedeny po místních komunikacích.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Doba nutná k provedení stavebních úprav se předpokládá 3 měsíce na každé sportoviště. Při stavebních úpravách prováděných souběžně na čtyřech sportovištích se lhůta výstavby může prodloužit o cca 1 měsíc. Stavební práce budou probíhat pravděpodobně od června 2020 do srpna 2020.

Za současného stavu vědění a vědomí se nepředpokládají žádné podmiňující, vyvolané ani související investice.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

stavební objekt SO 01 - sportoviště U Zámeckého parku – za garážemi
parc. č. 2396/1, katastrální území: Horní Litvínov, 686042

stavební objekt SO 02 - sportoviště U Zámeckého parku – u úřadu práce

parc. č. 373/1, katastrální území: Horní Litvínov, 686042

parc. č. 371/1, katastrální území: Horní Litvínov, 686042

stavební objekt SO 03 - sportoviště v parku u Pilařského rybníka

parc. č. 641/14, katastrální území: Horní Litvínov, 686042

stavební objekt SO 04 - sportoviště v Janáčkově ulici

parc. č. 680/2, katastrální území: Chudeřín u Litvínova, 686158

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Ochranné ani bezpečnostní pásmo po opravách stávajících sportovních a dětských hřišť nevznikne na žádných pozemcích.

B. 2. Celkový popis stavby

B. 2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Z hlediska stavebního zákona se jedná o stavební úpravy.

b) účel užívání stavby,

Stavba bude užíváno pro volný čas, rekreaci a sportovní vyžití.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stávající sportovní a dětská hřiště jsou stavbou trvalou.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Ke stavebním úpravám venkovních sportovních a dětských hřišť nebyly vydány žádné rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Projektová dokumentace neobsahuje popis splnění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů, které by měly být zpracovány. Podmínky jsou stanoveny pro budoucí provoz (provozní řád) a režim údržby.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů ¹⁾,

Ochrana stavby podle jiných právních předpisů není stavbou vyžadována.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.,

SO 01 sportoviště U Zámeckého parku – za garážemi

Plocha území stavby	2 363.00 m ²
Plocha sportovního hřiště	614.00 m ²
Plocha dětského hřiště	80.50 m ²
Hranice staveniště	1 755.00 m ²

Zábor zemědělského půdního fondu.....	0 m ²
Zábor lesního půdního fondu	0 m ²

SO 02 sportoviště U Zámeckého parku – u úřadu práce

Plocha území stavby	2 188.00 m ²
Plocha sportovního hřiště	328.50 m ²
Plocha dětského hřiště	121.00 m ²
Hranice staveniště	952.00 m ²

Zábor zemědělského půdního fondu.....	0 m ²
Zábor lesního půdního fondu	0 m ²



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

SO 03 sportoviště U Pilařského rybníka

Plocha území stavby	16 365.00 m ²
Plocha sportovního hřiště	275.80 m ²
Plocha dětského hřiště	0.00 m ²
Hranice staveniště	456.00 m ²

Zábor zemědělského půdního fondu.....	0 m ²
Zábor lesního půdního fondu	0 m ²

SO 04 sportoviště v Janáčkově ulici

Plocha území stavby	10 301.00 m ²
Plocha sportovního hřiště	433.00 m ²
Plocha dětského hřiště	76.60 m ²
Hranice staveniště	890.00 m ²

Zábor zemědělského půdního fondu.....	0 m ²
Zábor lesního půdního fondu	0 m ²

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Stavební úpravy sportovních a dětských hřišť neobsahují potřeby a spotřeby medií a hmot.

Dešťové vody zachycené povrchem sportovních hřišť budou odváděny volně do travnatého prostoru k volnému zasakování. Stavba není budoucím zdrojem produkce odpadů a emisí.

Třída energetické náročnosti budov se pro sportovní hřiště nestanovuje.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Doba nutná k provedení stavebních úprav se předpokládá 3 měsíce.

Stavební práce budou probíhat pravděpodobně od června 2020 do srpna 2020.

Každé sportoviště je jedním stavebním objektem. Vzhledem k celkovému řešení je stavba dělena na čtyři části:

- stavební objekt SO 01 - sportoviště U Zámeckého parku – za garážemi
- stavební objekt SO 02 - sportoviště U Zámeckého parku – u úřadu práce
- stavební objekt SO 03 - sportoviště v parku u Pilařského rybníka
- stavební objekt SO 04 - sportoviště v Janáčkově ulici

Etapizace výstavby je možná, v současné době se nepředpokládá.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

j) orientační náklady stavby.

Předpokládané celkové náklady stavby jsou 9.500.000,- Kč.

B. 2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Územní regulace a kompozice prostorového řešení není stavebními úpravami stávajících sportovišť dotčena ani změněna.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Dispozičně jsou nová resp. je úprava stávajících sportovních ploch umístěna na stávajících asfaltových (SO 01, SO 03 a SO 04) nebo betonových (SO 02) plochách. Případné nové prvky oplocení ochrannými sítěmi, doplnění či výměna prvků dětských hřišť je výhradně prováděna na pozemku vlastníka a investora – města Litvínova.

Nové plochy sportovních hřišť budou v provedení ze dvou částí jednotlého povrchu. Spodní elastická vrstva bude provedena z recyklované technické gumy, vrchní nášlapná vrstva bude z EPDM probarveného granulátu. Nové plochy kolem venkovních stolů na stolní tenis (SO 01 a SO 04) bude proveden shodně se sportovními plochami, ale na nových betonových deskách. Dopadové plochy dětských hřišť a pískoviště budou vyplněny pískem z různé frakce. Ostatní plochy budou ponechány v přírodním stavu – zatravněné.

Barevné řešení vychází z barevnosti použitých materiálů. Sportovní plochy resp. jednotlivá sportovní hřiště budou barevně rozlišena. Součástí ploch, na kterých se nenachází vymezení hřišť budou doplněny plošnými dětskými motivy v různých barvách. Pískové plochy budou mít okrově žlutou barvu, zatravněné plochy budou zelené. Nové a stávající sloupky oplocení budou v zeleném provedení shodně s ochrannými sítěmi.

Přístup na jednotlivá sportoviště jsou stávající a jsou řešena jako bezbariérová. Pohyb po sportovištích a dětských hřištích je řešen s ohledem na bezbariérové provedení. Jednotlivé prvky dětských hřišť nejsou speciálně vybrané pro bezbariérové využití. Přístupy na plochy sportovních hřišť jsou přizpůsobeny pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavební úpravy stávajících sportovišť a dětských hřišť neobsahují provozní řešení ani technologie výroby.

B. 2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavební úpravy venkovních sportovních a dětských ploch a hřišť neobsahují provozní řešení. Provozní řád po stavebních úpravách bude stanoven vlastníkem na základě požadavků krajské hygienické stanice.

Venkovní herní sportoviště a dětská hřiště nebudou obsahovat technologie výroby.

B. 2.4. Bezbariérové užívání stavby

Přístup k jednotlivým sportovním plochám je umožněn i osobám s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavební úpravy jsou navrženy pro bezbariérové užívání celé stavby vyjma některých prvků dětského vybavení.

B. 2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Bezpečnost při užívání objektů se po provedení stavebních prací nemění

B. 2.6. Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Stávající lokality obsahují sportovní plochy a některá (SO01, SO02 a SO04) i torza dětských prvků bývalých dětských hřišť. Jednotlivé plochy budou nově upraveny pro sportovní aktivity a doplněné sportovním vybavením. U sportovních ploch SO01, SO 02 a SO 04 budou současně opravena dětská hřiště.

Sportovní plochy tvořené asfaltovými a betonovými deskami budou nově opatřeny povrchy z probarveného EPDM. Jednotlivé plochy budou barevně rozlišeny podle sportovních hřišť a doplněna čarami pro sportovní využití. Sportovní vybavení budou kompletně nová, dle dohody s investorem. Dětská hřiště u SO 01 a SO 04 budou tvořena dřevěnými prvky z akátového dřeva, dětské hřiště u SO 02 bude pojednáno v površích z EPDM doplněné pískovištěm, tunely a zemní trampolínou. betonové ploše a návaznosti betonové plochy na terén se provede vyrovnaním vrstvou kameniva, která bude hutněná. Na ztuhnuté kamenivo se provede asfaltová deska, která bude prováděna ve dvou konstrukčních výškách. V ploše sportovního hřiště budou vybetonovány patky pro umístění sloupků na síť. K vyrovnaní terénu kolem hřiště bude použita zemina z výkopů. Nové hřiště bude celé oplocené. Následně budou provedeny terénní úpravy kolem hřiště.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

b) konstrukční a materiálové řešení,

Venkovní sportovní plochy budou prováděny na stávajících, převážně rovinatých pozemcích. Podkladem pro sportovní plochy jsou asfaltové a betonové desky. Podkladem pro další sportovní plochy a vybavení dětských hřišť jsou travnaté plochy. U sportoviště SO 04 je stávající opěrná zeď výšky 1,0 m, která je staticky již nevyhovující. V místě po vybourání opěrné stěny bude provedena nová opěrná stěna. Nové prvky sportovního vybavení a vybavení dětských hřišť budou v případě montážních požadavků kotveny do betonových základů. Do betonových základů budou kotveny rovněž nové parkové lavičky a odpadkové koše.

Odvodnění stávajících sportovních ploch bude ponecháno dle původního řešení – do okolního terénu resp. do dešťové kanalizace u SO 04. Z betonových výrobků budou i podezdívky, zákrytové desky a schodiště.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavební úpravy vyžadují mechanickou odolnost a stabilitu nových prvků sportovního vybavení. Ta je zabezpečena betonovými základy dle předpisu výrobce.

B. 2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Stavební úpravy venkovních sportovních ploch a dětských hřišť neobsahují technická řešení ani technologická zařízení.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Stavební úpravy neobsahují technologická řešení.

B. 2.8. Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení není vzhledem k charakteru výstavby (venkovní sportovní hřiště) řešeno.



B. 2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Tepelně technické hodnocení není vzhledem ke stavebním pracím – opravy sportovních hřišť hodnoceno.

b) energetická náročnost stavby,

Stavební úpravy sportovních a dětských hřišť nejsou hodnoceny na energetickou náročnost stavby.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Posouzení využití alternativních zdrojů energií není předmětem těchto stavebních prací.

B. 2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby -větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí -vibrace, hluk, prašnost apod.,

Stávající plochy sportovních a dětských hřišť jsou umístěny v otevřeném terénu, který umožňuje dobré větrání všech ploch.

Délky únikových cest vyhovují požadavkům norem. Hlavní únikové směry z objektů jsou do volného prostranství.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Stavební úpravy stávajících sportovních ploch neobsahují řešení ochrany staveb před pronikáním radonu z podloží.

b) ochrana před bludnými proudy,

Na pozemcích se bludné proudy nepředpokládají.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Na pozemcích ani v jejich blízkém okolí se technická seizmicita nepředpokládá.

d) ochrana před hlukem,

Stavby nevyžadují řešení ochrany před hlukem.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

e) protipovodňová opatření.

Protipovodňová ochrana není vzhledem k umístění pozemků řešena. Jako ochrana proti dešťovým vodám jsou finální a podkladní vrstvy hřiště navrženy jako drenážní a akumulací vrstvy z kameniva.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.,

Poddolování pozemku se v daných lokalitách nepředpokládá, stejně jako výskyt metanu apod..

B. 3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Stávající venkovní sportoviště nebudou nově napojena na technickou infrastrukturu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Stavební úpravy venkovních sportovních a dětských ploch nevyžadují změnu nebo navýšení připojovacích kapacit inženýrských sítí.

B. 4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení, včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace,

Dopravní řešení v okolí stavebních pozemků není stavebními pracemi dotčeno ani nevyžaduje změnu dopravního řešení v daných oblastech.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Na stávající komunikace v dané lokalitě nejsou pozemky napojeny. V blízkosti sportovních ploch jsou parkovací místa nebo odstavná místa, přístup k jednotlivým plochám je po chodníkových komunikacích.

c) doprava v klidu,

Doprava v klidu není navrhovaným stavebním řešením dotčena a stavební práce nevyžadují změny dopravy v klidu.

d) pěší a cyklistické stezky.

Pěší a cyklistické stezky v dané lokalitě nebudou stavebními úpravami dotčeny ani změněny.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

B. 5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Stavební práce vyžadují terénní úpravy v dané lokalitě. V rámci tohoto objektu budou provedeny výkopy pro betonové patky sloupů oplocení a sportovního vybavení. Poté se provede výkop rýhy a jam pro budoucí betonové základy podezdívek a patek oplocení.

V rámci výstavby dopadových ploch budou v jednotlivých plochách sejmuty vrstvy ornice a následně provedeny výkopové práce.

Část ornice a zeminy bude na jednotlivých stanovištích deponována a zpětně použita. Zbylá část ornice a zeminy bude odvezena na řízenou skládku resp. předána technickým službám města Litvínova (ornice).

V rámci jednotlivých stavebních objektů se jedná celkově o odvoz 149,40 m³ zeminy a ornice. Ornice – 31,40 m³, zemina 118,0 m³.

b) použité vegetační prvky,

Stavební práce neřeší použití vegetačních prvků v okolí výstavby sportovišť.

c) biotechnická opatření.

Stavební práce neřeší biotechnická opatření na sportovních plochách ani v jejich okolí.

B. 6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Ovzduší – stavební práce při opravách sportovních venkovního hřišť neobsahují bodové, plošné ani liniové zdroje znečištění.

Hluk – stavba nebude zdrojem hluku pro okolní prostředí. Hluk bude vznikat pouze při výstavbě běžnou stavební činností a dále provozem – sportovními akcemi.

Voda – srážková voda zachycená stavbou sportovního hřiště bude svedena do stran na okolní travnatý terén.

Odpady - Při provozu stavby bude vznikat běžný pevný odpad (nevratné obaly, zbytky potravin), který bude shromažďován v odpadkových koších (odpadkové koše jsou umístěny uvnitř oploceného hřiště) a likvidován odbornou firmou na skládce.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

Odpadové hospodářství - Při nakládání s odpady musí být respektován zákon č.185 Sb. ze dne 15. května 2001 o odpadech a o změně některých dalších zákonů včetně návazných prováděcích vyhlášek Ministerstva životního prostředí , dále zejména vyhl. č. 93/2016 Sb. ze dne 1. dubna 2016, kterou se stanoví Katalog odpadů a vyhl. č. 83/2016, ze dne 14. března 2016, kterou se mění vyhláška č.383/2001 Sb o podrobnostech nakládání s odpady.

Původce odpadů je povinen :

- a) odpady zařazovat odle druhů a kategorií podle § 5 a 6,
- b) zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 9a,
- c) odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby,
- d) ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle § 6 odst. 4 a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- e) shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií,
- f) zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem,
- g) vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi, ohlašovat odpady a zasílat příslušnému správnímu úřadu další údaje v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem včetně evidencí a ohlašování PCB a zařízení obsahujících PCB a podléhajících evidenci vymezených v § 26. Tuto evidenci archivovat po dobu stanovenou tímto zákonem nebo prováděcím právním předpisem,
- h) vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a životní prostředí v souladu se zvláštními právními předpisy,
- i) ustanovit odpadového hospodáře za podmínek stanovených tímto zákonem podle § 15,
- j) platit poplatky za ukládání odpadů na skládky způsobem a v rozsahu stanoveném v tomto zákoně.

Pokud vzhledem k následnému způsobu využití nebo odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit se souhlasem místně příslušného orgánu státní správy s navazujícími změnami v kompetencích.

S nebezpečnými odpady může původce nakládat pouze na základě souhlasu příslušného orgánu státní správy, s navazujícími změnami v kompetencích, pokud na tuto činnost již nemá souhlas k provozování zařízení podle § 14; shromažďování a přeprava nebezpečných odpadů nepodléhají souhlasu.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich převedení do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 12 odst. 3. Za dopravu odpadů odpovídá dopravce. Na každou oprávněnou osobu, která převezme do svého vlastnictví odpady od původce, přecházejí povinnosti původce podle odstavce 1, s výjimkou písmene i).

Ministerstvo stanoví vyhláškou náležitosti žádosti o souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady.

Veškeré odpady, vznikající v souvislosti s výstavbou budou dále rozděleny podle periody jejich vzniku a zařazeny podle katalogu odpadů, t.j. bude jim přiřazen kód druhu odpadu a jeho kategorizace, která je nutnou podmínkou pro stanovení způsobu dalšího nakládání s nimi. Zařazení bude provedeno v souladu s vyhláškou MŽP ČR č.93//2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a Seznam nebezpečných odpadů.

Odpady jsou členěny na odpady vznikající v době výstavby, které budou vznikat nárazově, krátkodobě v relativně velkých množstvích, a na odpady z provozu, které vznikají dlouhodobě, pravidelně v menších množstvích.

Odpady, vznikající v souvislosti se stavebními úpravami .

Odpady, vznikající při vlastní stavbě, lze stanovit pouze technickým dokladem.

Při výstavbě bude vznikat stavební odpad a smíšený stavební odpad.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

Předpokládané odpady při výstavbě (přibližné hodnoty):

Kód	Název odpadu	Kategorie	Množství (m ³ , t)	Způsob likvidace
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	0,4 t	LOF
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky	O	0,2 t	SPAL, SKL
17 01 01	Beton	O	7,50 t	SKL
17 01 02	Cihly	O	0,50 t	SKL
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	O	0,1 t	SKL
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	0,0 t	SKL
17 02 01	Dřevo	O	0,2 t	SPAL, SKL
17 02 02	Sklo	O	0,1 t	RECYKLACE
17 02 03	Plast	O	0,2 t	RECYKLACE
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	0,10 t	RECYKLACE
17 04 05	Železo a ocel	O	0,5 t	RECYKLACE
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	O	0,1 t	RECYKLACE
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	1,5 t	VLASTNÍ
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03.	O	1,5 t	SKL
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,5 t	SKL

Vysvětlivky: LOF = likvidace odbornou firmou, SKL - skládkování, SPAL = spalovna, RECYKL- recyklace, VLASTNÍ = bude zpětně použito na pozemku investora.

Skládkování bude provedeno na řízení skládce.

Spalování odpadu bude provedeno ve spalovně SITA cz, Trmice.

Půda – stavební práce nevyžadují zábor zemědělského ani lesního půdního fondu. Stavba nebude zdrojem znečištění půdy.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Stavební úpravy stávajících sportovních ploch a dětského vybavení nemají vliv na přírodu a krajinu.

Vzrostlé stromy se v prostoru staveniště nenachází stejně tak jako stromy památné.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Výstavba venkovního sportovního hřiště nemá vliv na soustavu chráněných území NATURA 2000.

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Posouzení vlivu záměru na životní prostředí nebylo v rámci stavby hřišť prováděno.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Stavební úpravy stávajících sportovních hřišť nespádá do režimu zákona o integrované prevenci základních parametrů. Současně nejsou závěry o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení.

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Navrhované stavební práce nevyžadují ochranná a bezpečnostní pásma. Rovněž nevyžadují omezení ani podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B. 7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavebními úpravami nevyžadují splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Při vlastní stavbě musí být rovněž dodrženy podmínky Vyhl. ČÚBP č. 48/82 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění Vyhl. č. 324/90 Sb. a č. 207/91 Sb., v oblasti způsobilosti pracovníků a jejich vybavení (odborná a zdravotní způsobilost, proškolení atd.), požadavky na staveniště (ohrazení, oplocení, udržování pracovních ploch a přístupových komunikací, osvětlení, podchodné výšky 2,1 m, manipulační šířky pro pěší 0,75 m, zajištění otvorů a jam, použití



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

žebříků, skladování materiálu apod.). Dále požadavky na BOZP při zemních pracích (práce v ochranném pásmu elektrických, plynových a jiných nebezpečných podpovrchových vedení, zajištění stability stěn, výkopů apod.), betonářských pracích, zednických pracích, pracích ve výškách a nad volnou hloubkou a pracích v mimořádných výškách.

B. 8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Voda – v případě nutnosti odběru, bude voda na stavbu dovážena v kanystrech.

Elektrická energie – odběr elektrické energie bude zajištěn z mobilních zdrojů.

Telefon – předpokládá se využití mobilních telefonů.

Betonová směs, malta – podle technologických postupů a možností dodavatele bude vyráběna na stavbě, nebo bude na stavbu dovážena.

b) odvodnění staveniště,

Odvodnění staveniště není stavebními úpravami vyžadováno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Pozemek s navrhovaným novým venkovním sportovním hřištěm je napojen na dopravní infrastrukturu v dané lokalitě. Na technickou infrastrukturu napojení stávajících dětských a sportovních hřišť není vyžadováno. Stavebními pracemi resp. úpravami se toto napojení nemění.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavební práce při stavebních úpravách nebudou mít vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště bude oploceno proti vniknutí cizích osob. Jako oplocení proti vniknutí cizích osob bude využito stávající oplocení.

f) maximální dočasné a trvalé zábory staveniště,

Stavebními pracemi při výstavbě nevznikají požadavky na dočasné ani trvalé zábory staveniště.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Stavebními pracemi při úpravách a opravách nevznikají požadavky na dočasné ani trvalé zábery staveniště.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Při stavebních pracích budou vznikat odpady. Jejich množství a způsob likvidace je podrobněji popsán v části B.6 – Odpadové hospodářství, této zprávy.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Při stavebních pracích budou prováděny výkopové práce. Stavební práce nevyžadují požadavky na přísun zeminy. Výkopová zemina a ornice budou ze stavby odvážena.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Stavební práce při úpravách a opravách sportovních a dětských hřišť nebudou mít negativní vliv na životní prostředí. Zvláštní pozornost je třeba věnovat zabránění úniku ropných látek při provozu stavebních strojů a zařízení.

Při provádění prací budou dodrženy obecně technické požadavky na výstavbu, zákony a platné normy a jejich dodržování bude průběžně kontrolováno.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při vlastní stavbě musí být rovněž dodrženy podmínky Vyhl. ČÚBP č. 48/82 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění Vyhl. č. 324/90 Sb. a č. 207/91 Sb., v oblasti způsobilosti pracovníků a jejich vybavení (odborná a zdravotní způsobilost, proškolení atd.), požadavky na staveniště (ohrazení, oplocení, udržování pracovních ploch a přístupových komunikací, osvětlení, podchodné výšky 2,1 m, manipulační šířky pro pěší 0,75 m, zajištění otvorů a jam, použití žebříků, skladování materiálu apod.). Dále požadavky na BOZP při zemních pracích (práce v ochranném pásmu elektrických, plynových a jiných nebezpečných podpovrchových vedení, zajištění stability stěn, výkopů apod.), betonářských pracích, zednických pracích, pracích ve výškách a nad volnou hloubkou a pracích v mimořádných výškách. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem. Nebo nastanou-li případy viz. výše, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most

mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení, musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Stavební úpravy stanovené touto projektovou dokumentací neobsahují zvláštní úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčené stavby. Přístup ke hřišti je bezbariérový, po stávajících komunikacích v dané lokalitě. Vlastní sportovní hřiště jsou rovněž vzhledem k povrchu – jednoduché povrchy, bezbariérové.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Stavební práce při úpravách nevyžadují vypracování zásad pro dopravně inženýrské opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Vzhledem k navrženým úpravám na stávajících plochách nejsou pro vlastní výstavbu resp. pro stavební úpravy stanoveny speciální podmínky.

Před zahájením stavebních úprav je nutné u jednotlivých sportovišť dodržet následující:

SO 01 - vytyčení kabelu ČEZ mezi hřištěm a řadovými garážemi
- vytyčení kabelu veřejného osvětlení

SO 02 - vytyčení kabelu ČEZ u západního okraje hřiště
- vytyčení kabelu O2 rovněž u západního okraje hřiště
- vytyčení topného kanálu procházejícího středem podélné ody hřiště

SO 03 - označení kanálu u západního okraje hřiště a dbát zvýšené opatrnosti při výkopových pracích základové patky basketbalového koše

SO 04 - vytyčení kabelu ČEZ u opěrné stěny v severní části hřiště
- vytyčení kabelu O2 podél západního okraje pozemku

Vytyčení jednotlivých vedení inženýrských sítí bude včetně jejich ochranných pásem.



a3 detail s.r.o., U Stadionu 841, 434 01, Most
mob.tel.: 777 299 599, e-mail:tomas@a3detail.cz, www.a3detail.cz

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Zahájení prací : červen 2020

Ukončení prací : srpen 2020

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Jednotlivé plochy hřišť jsou přibližně ve tvaru sedlové střechy se spádem od střední podélné osy směrem k podélným stranám. Dešťové vody budou odváděny na přilehlý zatravněný terén.

Příloha: zápisy z projednání