

Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

odbor stavebního úřadu



MELTX00R7S7Q

Spis. zn.: OSÚ/8325/2019/DRD/PK-147
Čj.: MELT/90604/2019/SP

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Daniela Drdová
Telefon: +420 476 767 865
Fax: +420 476 767 801
E-mail: daniela.drdova@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Petr Kačala

Datum: 06.12.2019

Rozhodnutí nabylo právní
moci dne 18. 12. 2019
Stavební úřad Litvínov

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 a 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 07.11.2019 podalo

Město Litvínov, IČO 00266027, náměstí Míru 11, 436 91 Litvínov-Horní Litvínov,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu s názvem:

Most přes ulici Mezibořská v Litvínově

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 476/1, 1143/1, 1156/39, 1226, 1236/1, 1236/2, 1238/1, 1238/2, 1238/3, 1239, 1244, 1260/1, 1260/14, 2506, 2509, 2510/7, 2556/1, 2556/16, 2556/17, 2558/1, 2558/2, 2582 v katastrálním území Horní Litvínov.

Pro provedení stavby se v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace "Most přes ulici Mezibořská v Litvínově", hlavní projektant Blank Tej, s.r.o., Nad Tratí 386/15, 160 00 Praha 6, zpracovatel NOVÁK & PARTNER, s.r.o., V Olšinách 2300/75, 100 00 Praha-Strašnice, zodpovědná osoba Doc. Ing. Lukáš Vráblík, Ph.D., autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 0010963, zak. číslo 16NO05019. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona termín zahájení stavby a stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně jeho oprávnění a v souladu s ustanovením § 152 odst. 4 stavebního zákona jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka nad prováděním stavby s oprávněním podle zvláštního právního předpisu.
4. Stavebník včas oznámí stavebnímu úřadu, kdy je možné na stavbě vykonat kontrolní prohlídky, a to v souladu s návrhem plánu kontrolních prohlídek, který byl přílohou žádosti o vydání společného povolení:
 - Přejímka staveniště
 - Zabezpečení staveniště, dopravně inženýrské opatření
 - Provedení zemních prací
 - Provedení objektů
 - Provedení terénních úprav
 - Umístění dopravního značení
 - Konečná úprava okolního terénu – závěrečná kontrolní prohlídka.
5. Stavebník je povinen zajistit, aby:
 - zhotovitel před započatím prací požádal příslušný silniční správní úřad (Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí) o vydání povolení zvláštního užívání komunikací v souladu s § 25 odst. 1 a 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a stanovení přechodné úpravy provozu,
 - zhotovitel před započatím prací požádal příslušný silniční správní úřad (Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí) o vydání povolení uzavírky v souladu s § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů,
 - zhotovitel před dokončením stavby (kolaudací) požádal příslušný silniční správní úřad (Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí) o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
 - nebyl ohrožen provoz na přilehlých komunikacích vč. jejich příslušenství tyto komunikace nesmí být zároveň znečišťovány (dojde-li k znečištění, zajistí stavebník okamžitou nápravu),
 - bylo provedeno takové opatření, aby byl po celou dobu realizace stavby zajištěn trvalý, nepřetržitý, bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým sousedním nemovitostem např. pro složky IZS, svoz odpadů a vlastníky okolních nemovitostí. Dojde-li po dobu nezbytně nutnou k uzavírce stavbou dotčené komunikace, zajistí stavebník pro složky IZS, svoz odpadů a vlastníky sousedních nemovitostí informaci o rozsahu a časovém harmonogramu prací, které by mohly mít vliv na omezení přístupu vozidel nejen IZS k okolním pozemkům a stavbám (není-li tato problematika řešena v rámci samostatného správního řízení, např. o povolení zvláštního užívání komunikace).
6. Bude splněna podmínka Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Most, dopravní inspektorát Most uvedená ve stanovisku ze dne 19.09.2019 čj. KRPU-228001-8/ČJ-2017-040806:
 - Dopravní značení bude v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, provedení a umístění ke směru provozu na pozemních komunikacích bude odpovídat příslušné doporučené normě a technickým podmínkám.
7. Bude splněna podmínka Městského úřadu Litvínov, odboru stavebního úřadu – úseku památkové péče, uvedená v koordinovaném stanovisku Městského úřadu Litvínov, odboru investic a regionálního rozvoje – úřadu územního plánování ze dne 30.09.2019 spis. zn. OIRR/6519/2019/CEL:
 - Dle státního archeologického seznamu ČR se jedná o území kategorie UAN II, tj. území, na němž nebyl doposud pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů se pohybuje mezi 51-100 %. Pro jejich ochranu před porušením nebo poškozením tímto upozorňujeme na respektování zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění - § 22, § 23 ochrana archeologických nálezů. Zvláště upozorňujeme na § 22 odst. 2, z kterého vyplývá povinnost stavebníka, v případě jakýchkoliv výkopových prací oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu.

8. Budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí uvedené v závazném stanovisku – souhlasu vodoprávního úřadu ze dne 05.11.2019 čj. MELT/823572019/OŽP/BUP/ZS/231.2.1-4:
- Během výstavby ani provozem nedojde k významnému znečištění vod ani jeho okolí, zvláště ne ropnými látkami.
 - Povodí Ohře, státní podnik nepřeveze do své správy žádné nově budované konstrukce propustku ani nebude provádět jejich údržbu a zároveň neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy, a to jak v průběhu stavby, tak i při jejím užívání.
 - Před zahájením stavby bude zpracován plán opatření pro případy havárie – „Havarijní plán“ podle vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, který bude následně předložen Povodí Ohře, státní podnik, závodu Chomutov k vyjádření. Havarijní plán bude předložen ke schválení příslušnému vodoprávnímu úřadu pouze v případě, že bude podléhat schválení viz. ust. § 2 písm. c) bod 3 vyhlášky č. 450/2005 Sb.), před zahájením stavby.
 - Před zahájením stavby bude zpracován povodňový plán stavby dle TNV 75 2931 „Povodňové plány“, který bude následně předložen Povodí Ohře, státní podnik, závodu Chomutov a Městskému úřadu Litvínov, odboru životního prostředí k vyjádření.
 - V blízkosti vodního toku Divoký potok (v jeho stanoveném záplavovém území) nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
 - Zařízení staveniště bude umístěno mimo stanovené záplavové území vodního toku Divoký potok.
 - Zahájení prací, předání staveniště a zahájení výkopových prací bude v dostatečném předstihu oznámeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Teplice (Ing. Jindřich Gučík, tel.: 608 462 203, e-mail: gucik@poh.cz). V e-mailu bude uveden telefonický kontakt na osobu odpovědnou za stavbu. O předání staveniště bude proveden zápis do stavebního deníku.
 - Povodí Ohře, státní podnik, provozní pracovník - Ing. Jindřich Gučík, tel.: 608 462 203, e-mail: gucik@poh.cz, bude přizván ke kontrole dokončení prací na stavbě. Z této kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku.
 - V realizační dokumentaci bude uvedeno podrobné technické řešení převodu vody vodního toku Divoký potok, které bude nutné během realizace rekonstrukce propustku.
 - Před kolaudačním řízením bude Povodí Ohře, státní podnik předloženo skutečné provedení stavby.
9. Budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí uvedené v závazném stanovisku – souhlasu se zásahem do významného krajinného prvku ze dne 06.06.2019 čj. MELT/38319/2019/OŽP/MAK/246.4:
- Veškeré práce v předmětné lokalitě budou prováděny tak, aby nedošlo k ropnému znečištění vody nebo půdy.
 - Během realizace záměru je subjekt provádějící práce povinen zajistit v maximální míře, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování či úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů.
 - Souhlas se vydává na dobu realizace záměru, nejpozději však do 30.06.2021.
10. Budou splněny podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru životního prostředí uvedené v závazném stanovisku ze dne 01.10.2019 čj. MELT/66568/2019/OŽP/TUL/245.7/273:
- Provádět pravidelné čištění staveništních ploch a komunikací, a to zásadně za mokra.
 - Při nakládce a vykládce materiálu minimalizovat spádové výšky
 - Pro manipulaci se sutí a sytkými odpady používat uzavřené shozy.
 - Minimalizovat nebo zcela vyloučit volné deponování jemnozrnného materiálu (cement, vápno, bentonit, písek o zrnitosti do 4 mm) na staveništi, dlouhodoběji ukládaný materiál shromažďovat v silech nebo boxech, ohradit jednotlivé materiály a zamezit vyfoukání jemných částic do okolí.
 - Při postupném odvážení odpadu ze stavby odstranit přednostně jemnou suť a suché materiály, až později hrubší části a vlhký materiál.

- Veškeré odpady – stavební suť apod. – které nebudou ihned předány oprávněné osobě, umístit na závětrnou stranu a zároveň umístit veškerý sypký materiál na deponie tak, aby horní vrstvu tvořil vždy nový materiál s přirozeně vlhkým materiálem.
 - Při přepravě materiálu provádět pravidelnou očistu a skrápění komunikací a manipulačních ploch, pravidelné čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště.
 - Všechna vozidla, která převážejí sypké materiály zakrýt nebo zachovat alespoň 61 cm volného vertikálního prostoru mezi horní hranou nákladu a horní hranou korby.
 - V případě využití drtícího zařízení umístit toto zařízení mimo obytnou zónu, nebude-li to možné, oddělit toto zařízení od okolní zástavby plachtou či jinou ochranou, která bude minimalizovat únik prachových částic do okolí,
 - Průběžně sledovat prašnost v areálu tak, aby bylo možné zakročit v případě větších problémů.
11. Budou splněny podmínky státního podniku Povodí Ohře uvedené ve vyjádření ze dne 30.09.2019 zn. POH/40338/2019-2/201100:
- Upozorňujeme, že Povodí Ohře nepřevzme do své správy žádné nově budované konstrukce propustku ani nebude provádět jejich údržbu a neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy, a to jak v průběhu stavby, tak i při jejím užívání.
 - Pro dobu stavby bude zpracován havarijní plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění a povodňový plán dle TNV 75 2931. Tyto plány budou po výběru zhotovitele stavby předloženy Povodí Ohře, státní podnik Chomutov Spořická 4956, 430 46 Chomutov) k vyjádření. To vše ještě před zahájením stavebních prací.
 - Ve stanoveném záplavovém území vodního toku Divoký potok (IDVT 10102329, v naší správě) nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
 - Zařízení staveniště bude umístěno mimo stanovené záplavové území vodního toku Divoký potok.
 - V případě, že dojde v průběhu prací k jakékoliv odchylce od podmínek tohoto stanoviska a od předložené dokumentace, budeme o tom neprodleně písemně informováni (e-mailem).
 - Zahájení prací, předání staveniště a zahájení výkopových prací stavebník v dostatečném předstihu oznámí našemu provoznímu pracovníkovi (Ing. Gučík, tel.: 608 462 203, e-mail: gucik@poh.cz), v e-mailu bude uveden telefonický kontakt na osobu odpovědnou za stavbu. O předání staveniště bude proveden zápis do stavebního deníku.
 - Budeme přizváni ke kontrole po dokončení prací. Z této kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku, který bude předložen ke kolaudačním řízení, (Ing. Gučík).
 - Součástí realizační dokumentace bude mimo jiné také podrobné technické řešení převodu vody vodního toku Divoký potok, během realizace rekonstrukce propustku.
 - Před kolaudačním řízením nám bude předloženo skutečné provedení stavby propustku.
12. Budou splněny podmínky Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, uvedené ve vyjádření ze dne 23.09.2019 zn. SUSUKCV/HLR/16156/2019:
- Stavbou mostu nebude narušena, poškozena či znečišťována krajská komunikace III/2564 (ul. Mezibořská), v opačném případě dojde k okamžité nápravě na náklady žadatele.
 - Za bezpečnost silničního provozu a řádné osazení dopravního značení odpovídá po celou dobu provádění prací zhotovitel.
 - Po ukončení prací budou dotčená místa uvedena do původního stavu.
 - Nebude narušeno odvodnění krajské komunikace č. III/2564.
 - Pokud budou stavební práce prováděny v době od 1.11. do 31.3. každého roku, bude na krajské komunikaci č. III/2564, v místech dotčených stavbou, zachován průjezdný pruh alespoň 3,60 m široký a to z důvodu provádění zimní údržby.
 - Pokud bude viditelně poškozená část komunikace č. III/0138 (ul. S. K. Neumana) a III/2564 (ul. Mezibořská) z důvodu nadměrného zatížení způsobené objízdou trasou, bude SÚS ÚK požadovat uvedení komunikace do původního stavu.
 - Podrobné technické podmínky budou řešeny v rámci rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace.

13. Budou splněny podmínky ČEZ Distribuce, a.s., uvedené v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení číslo 790/0043/2014/19/OP ze dne 13.11.2019 zn. 1106464583:
- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
 - Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
 - Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude realizováno podle koordinační situace NOVÁK & PARTNER s.r.o., zak. 16NO05019, dat. 08/2019, výk. B.02.
 - Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
 - S ohledem na provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu (tyto všeobecné podmínky jsou součástí souhlasu v dokladové části, jenž je přílohou projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení).
 - Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
 - Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s. a Telco Pro Services, a.s.
14. Budou splněny podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. uvedené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti ze dne 04.09.2019 zn. 739752/19:
- V místě stavby se nachází vedení SEK vysoké důležitosti. Při provádění prací v blízkosti vedení SEK a v jeho ochranném pásmu 1 metru na každou stranu je nutné používat pouze vhodné nářadí s vyloučením mechanizace. Toto vedení slouží k provozu hlasových a datových služeb (telefon, internet, IPTV, bankomaty, platební terminály, datové okruhy apod.) účastníků veřejné komunikační sítě. K tomuto vedení musí být vždy zachován přístup dle zák. č. 127/2005 Sb. (Zákon o elektronických komunikacích).
 - V ochranném pásmu našeho vedení nesmí dojít ke snížení, či zvýšení stávající nivelety terénu.
 - V místě kolize stavby s naším vedením požadujeme dodržet ČSN 73 6005, 73 6006.
 - Pokud bude v místě stavby nedostatečná hloubka uložení vedení SEK, je nutné toto vedení zahлубit tak, aby technologické vrstvy plánovaných zpevněných povrchů nemohly ohrozit vedení SEK.
 - Z důvodu důležitosti vedení SEK je nutné vedení SEK elektronicky vytýčit. Seznam vytýčovačů je součástí vyjádření existence sítě.

- V místech křížení s vedením SEK je nutné uložit vedení SEK do dělené chráničky (např. Kopohalf, podélně rozříznutá trubka, žlaby v krytem apod.) o min. průměru 100 mm s přesahem do volného terénu alespoň 0,5 metru. Dále požadujeme do trasy vedení SEK přiložit jednu rezervní chráničku o min. průměru 100 mm s přesahem alespoň 0,5 metru, s vloženým zatahovacím prvkem (drát, lanko, provázek apod.) a s utěsněnými konci proti vnikání hrubých nečistot.
 - Komunikace, chodníky, parkovací stání, vjezdy
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
 - V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojezdové plochy.
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obručníky, ani jejich betonový základ.
 - Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
 - Zpevněné plochy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.
15. Budou splněny podmínky Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 26.09.2019 zn. O19690089458//UTPCMO/We:
- Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s. (vodovodní a kanalizační řady do DN 500) a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na info@scvk.cz; tel. 840 111 111.
 - Pro provádění zemních, stavebních a ostatních prací v ochranném a bezpečnostním pásmu zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice požadujeme plně respektovat toto zařízení a to za dodržení všech předpisů a norem, které se k této činnosti vztahují.
 - V případě, že dojde ke střetu se zařízením v naší správě, je investor stavby povinen toto neprodleně oznámit na tel. 840 111 111 a projednat s naší společností.
 - Při odkrytí zařízení ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice v průběhu prováděných prací požadujeme toto před zásypem protokolárně předat naší společnosti. Dojde-li ke vstupu do ochranného pásma v průběhu prováděných prací, je potřeba tuto skutečnost neprodleně oznámit naší společnosti.
 - Při případném nedodržení těchto podmínek bude naše společnost požadovat náhradu způsobených škod a uvedení vzniklých nesrovnalostí do souladu s právními předpisy a normami.
 - Obecné technické podmínky pro střety se zařízením ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. jsou k dispozici na www.scvk.cz.
 - V ochranném pásmu potrubí nesmí na nezpevněném povrchu pojezdět těžká technika.
 - V ochranném pásmu potrubí smí být realizována nadzemní stavba pouze se souhlasem provozovatele veř. vodovodu nebo kanalizace.
 - Dešťové vody nesmí být zaústěny do veřejné kanalizace ve správě SČVK.
 - Dle zák. 274/2001 Sb. §23 odst. 8 je investor povrchových úprav povinen přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního nebo kanalizačního řadu mající vazbu na terén, s vědomím provozovatele zařízení.
 - Při dalším řízení požadujeme doložit protokol o vytýčení sítí.
16. Budou splněny podmínky společnosti Severočeská teplárenská, a.s., uvedené ve vyjádření ze dne 11.09.2019 zn. ST-V-2019-00369:
- Dle zákona č. 458/2000 Sb. je v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla, i mimo ně, zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit toto zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Šířka ochranného pásma je vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepla ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a vodorovnou rovinou, vedenou pod zařízením pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m.
 - Před zahájením stavby si je stavebník povinen nechat vytýčit trasu tepelného zařízení naším pracovníkem. Objednávka vytýčení se provádí přes objednávkový formulář na webových stránkách www.sete.cz. Po dokončení stavby bude přizván zástupce naší společnosti ke kontrole místa střetu před jeho zásypem. O provedené kontrole provede zápis do stavebního deníku.

- Kontaktní osobou je: Zdeněk Žák, tel. 606 633 395, e-mail: zdeněk.zak@setep.cz
 - V průběhu stavby může dojít ke kolizi základu pilíře P6 s horkovodním potrubím. Po odkrytí základu stávajícího pilíře bude na místo stavby přizván zástupce naší společnosti s nímž bude dle dané situace dohodnuto řešení případné kolize v souladu s řešeními navrženými v předložené projektové dokumentaci stavby. Upozorňujeme, že vybudování základu pilíře přímo nad horkovodním potrubím je nepřípustné!!!
 - Při provádění prací, zejména výkopových, nesmí dojít k poškození zařízení pro rozvod tepla, to znamená, že tyto práce v jeho bezprostřední blízkosti (méně než 1 m od hrany zařízení) musejí být prováděny výhradně ručně.
 - Při realizaci stavby, jejíž součástí je úprava terénu v bezprostřední blízkosti armaturních šachet opatřených poklopy, musí být i po jejím dokončení zachována funkčnost těchto poklopů. Terén musí být upraven tak, aby nedocházelo ke stahování vody do místa šachetních vstupů, tzn. poklopy budou minimálně na stejné úrovni s okolním terénem (v žádném případě nesmí být „utopeny“).
 - Na tepelném zařízení a v jeho ochranném pásmu nebude zřizována jakákoli deponie materiálu, ornice, stavebních strojů apod.
 - V případě poruchy nebo havárie musí být k tepelnému zařízení zajištěn přístup.
 - ST trvá na tom, že stavební činností nedojde k jakékoli újmě, a to i postupné, tepelného zařízení v majetku naší společnosti a to i z dlouhodobého hlediska. Pokud dojde k jakékoli újmě tepelného zařízení, bude tato neprodleně odstraněna na náklad investora.
 - Souhlas s činností v ochranném pásmu rozvodů tepelné energie je vydáván pouze pro provedení nezbytných prací v souvislosti s realizací shora uvedené stavby podle předložené a námi odsouhlasené dokumentace. Pro jakoukoli jinou činnost je stavebník povinen dodržet ustanovení § 87, zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) a požádat si o nové vyjádření a souhlas s činností v ochranném pásmu rozvodů tepelné energie.
17. Budou splněny podmínky společnosti Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., uvedené ve vyjádření ze dne 16.09.2019:
- Při realizaci stavby je nutné respektovat ochranné pásmo našeho zařízení – topný kanál v zájmovém území výše uvedené akce, dle zákona č. 458/2000 Sb., a provádění činností v ochranném pásmu našeho zařízení.
 - Při realizaci stavby je nutné respektovat ochranné pásmo našeho zařízení stanovené zákonem č. 458/2000 Sb., jehož šířka je vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení rozvodu ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení, které činí 2,5 m
 - V ochranném pásmu je zakázáno:
 - Provádět činnosti, které by mohly ohrozit tato zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu.
 - Stavební činnosti, umísťování konstrukcí, zemní práce, uskladňování materiálu a zřizování skládek.
 - Vysazování trvalých porostů.
 - Snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad rozvodem našeho zařízení.
 - Zhotovitel musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit příslušné pracovníky s jejich polohou dle výkresové dokumentace.
 - Výkopové práce v ochranném pásmu našeho zařízení musí být prováděny ručně, dbát na neporušení nosných prvků topných rozvodů, vnější ochrany izolace a vlastní izolace. V prostorech uložení potrubí nepřejíždět těžkou mechanizací.
 - Zhotovitel musí oznámit zahájení stavby příslušnému pracovníkovi TH Litvínov s.r.o. 5 dní před zahájením prací.
 - Před provedením zásypu (výkopu v ochranném pásmu našeho zařízení), bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu pracovníkem TH Litvínov s.r.o., na základě výzvy zhotovitele 3 dny před provedením zásypu.
 - Každé poškození našeho zařízení musí být neprodleně nahlášeno provozovateli.
 - Zhotovitel je povinen ukončení stavby nahlásit vedoucímu TH Litvínov s.r.o.

18. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření o existenci podzemního vedení veřejné komunikační sítě společnosti UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 04.09.2019, vydáno dne 18.09.2019, zn. A1842/2019, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení.
19. Budou splněny podmínky společnosti Technické služby Litvínov s.r.o. uvedené ve vyjádření ze dne 02.09.2019, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou dokumentace pro společné povolení.
20. Budou splněny podmínky společnosti Telco Pro Service, a.s. uvedené ve sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 04.09.2019 zn. 0200959171 a ve vyjádření ze dne 02.10.2019, která jsou součástí dokladové části, jenž je přílohou projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení.
21. Budou splněny podmínky společnosti GridServices, s.r.o. uvedené ve stanovisku ze dne 18.10.2019 zn. 5002011464, které je součástí dokladové části, jenž je přílohou projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení.
22. Kompresor používaný na stavbě nebude umístěn v blízkosti fasád bytových a nebytových objektů sousedících se stavbou.
23. Stavba bude prováděna v koordinaci se zbývajících částmi stavby SO 442 Veřejné osvětlení – definitivní stav a SO 451 Přeložka sítě CETIN, jejichž realizace byla povolena územním rozhodnutím vydaným zdejším stavebním úřadem dne 26.09.2019 spis. zn. OSÚ/6258/2019/DRD/3293, čj. MELT/72103/2019/UR a SO 440 Provizorní osvětlení, SO 441 Provizorní osvětlení, jejichž realizace byla povolena rozhodnutím o odstranění stavby vydaným zdejším stavebním úřadem dne 08.01.2019 spis. zn. OSÚ/7207/2018/SOH/3293, čj. MELT/3004/2019/DEM.
24. Před zahájením stavby a po jejím dokončení bude provedena pasportizace objektů č.p. 638, 685, 764, 745, 901, 902 a 903 oprávněnou autorizovanou osobou s vyčíslením případných škod způsobených realizací stavby. Dokumenty budou po zpracování potvrzeny vlastníky objektů.
25. Dle § 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Dle § 122 stavebního zákona je stavebník povinen podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.
26. Užívání stavby bez kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je nepřipustné a postihnutelné podle § 178 stavebního zákona.

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád:

Město Litvínov, náměstí Míru 11, 436 91 Litvínov-Horní Litvínov
Ústecký kraj, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260/13, 417 03 Dubí-Pozorka
Česká republika, Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov
CPI BYTY, a.s., Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha-Nové Město
Michal Gula, nar. 10.11.1976, Mezibořská 745, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov
Daniela Gulová, nar. 18.03.1979, Mezibořská 745, 436 01 Litvínov-Horní Litvínov
United Energy, a.s., Teplárenská 2, 434 01 Most-Komořany
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly
ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha-Michle
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha-Žižkov
Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice-Trnovany
Severočeská teplárenská, a.s., Teplárenská 2, 434 01 Most-Komořany
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., Vladislavova 1390/17, 110 00 Praha-Nové Město

Odůvodnění:

Dne 07.11.2019 podal stavebník, kterého zastupuje Ing. arch. Marek Blank, IČO 74861433, Dolní Libchavy 279, 561 16 Libchavy-Dolní Libchavy, zastoupený NOVÁK & PARTNER, s.r.o., IČO 48585955, V olšinách 2300/75, 100 00 Praha-Strašnice, kterou zastupuje Valbek, spol. s r.o., IČO 48266230, Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec-Liberec III-Jeřáb žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby vydal zdejší stavební úřad dne 26.09.2019 spis. zn. OSÚ/6258/2019/DRD/3293, čj. MELT/OŽP/TUL/72103/2019/UR. K záměru stavby byl dne 05.11.2019 pod spis. zn. OSÚ/8199/2019/DRD/3293, čj. MELT/82361/2019/Sd vydán souhlas podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona.

Stavební úřad oznámil dne 11.11.2019 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na den 29.11.2019, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu dané vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Účastníci stavebního řízení byli určeni dle ustanovení § 109 stavebního zákona.

Stručný popis stavby:

Jedná se o realizaci nového mostu vč. souvisejících úprav pod mostem, před a za mostem. Nová konstrukce mostu bude respektovat niveletu stávajícího mostu a přemostovat ul. Podkrušnohorskou přes ul. Mezibořskou a ul. Nerudovu. Nová mostní konstrukce bude mít stejné směrové i výškové vedení z důvodu plynulé návaznosti na současnou komunikaci, dojde ke změně příčného uspořádání (rozšíření chodníků, zúžení vozovky). V souvislosti s výstavbou mostu bude vybudován nový železobetonový rám, který převádí koryto Divokého potoka pod mostem pod Nerudovou ulicí.

SO 101.1 - Stavební úpravy místní komunikace před mostem – stávající konstrukce vozovky a přilehlých ploch budou v dotčených plochách stavby odstraněny až na zemní pláň, na upravené zhuťné pláni bude provedena nová konstrukce vozovky a chodníků.

SO 101.2 - Stavební úpravy místní komunikace za mostem – budou provedeny stavební úpravy místní komunikace za mostem ke křižovatce s ulicí Ke Střelnici.

SO 102 Stavební úpravy zpevněných ploch pod mostem - součástí jsou nové chodníky propojující komunikaci na mostě s plochou pod mostem, komunikace, parkovací plochy a chodníky pod mostem. Odvodnění je zajištěno podélným a příčným sklonem přes vpusti do kanalizace, příp. přilehlé zeleně, kde se zasakují.

SO 201 Most nad ulicí Mezibořskou v Litvínově – mostní objekt tvoří přímo pojížděná spojitá konstrukce o 7 polích. Jedná se o monolitickou předpjatou desku. Nosná konstrukce bude v místě krajních opěr O1 – O8 uložena na ložiskách, v místě vnitřních podpěr P2 – P7 bude uložena na vrubových kloubech. Délka přemostění 99,00 m, délka mostu 116,90 m délka nosné konstrukce 102,00 m, šířka mostu 11,80 m, šířka průchozího prostoru 2 x 1,50 m, výška mostu nad terénem 7,00 m. Povrch vozovky bude odvodněn pomocí odvodňovačů, které budou součástí obrubníků s integrovaným odvodněním. Voda bude odváděna systémem pro odvodnění do stávající kanalizace.

SO 202 ŽB rám v ulici Nerudova (Propustek pod mostem v ulici Nerudova) – jedná se o trvalou přesýpanou konstrukci ze železobetonu, která převádí parkovací plochy, chodníky a zeleň přes koryto Divokého potoka. Délka přemostění 4,25 m, délka nosné konstrukce 5,00 m, šířka mostu 34,00 m stavební výška 2,30 m.

SO 203 Úhlová zeď za opěrou O8 – úhlová zeď, která zajišťuje násypové těleso komunikace od mostní opěry O8 ke křižovatce ulic Podkrušnohorská – Ke Střelnici. Délka zdi 40,00 m pravá, 38,00 m levá.

Přílohy k žádosti a další písemnosti:

- Krušnohorská poliklinika s.r.o. – souhlas vlastníka na situačním výkresu stavby
- CPI BYTY, a.s. - souhlas vlastníka na situačním výkresu stavby
- Povodí Ohře, státní podnik - souhlas vlastníka na situačním výkresu stavby
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace - souhlas vlastníka na situačním výkresu stavby
- Michal Gula, Daniela Gulová - souhlas vlastníka na situačním výkresu stavby
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace – smlouva o provedení stavby na pozemku č VIII/2015/2015/CV ze dne 21.08.2015
- Povodí Ohře, státní podnik – nájemní smlouva č. 752/2019 ze dne 14.08.2019
- Povodí Ohře, státní podnik – vyjádření ze dne 30.10.2019 zn. POH/40338/2019-2/201100
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace – vyjádření ze dne 23.09.2019 zn. SUSUKCV/HLR/16156/2019
- Krušnohorská poliklinika s.r.o. – vyjádření ze dne 04.11.2019 ze dne 17.09.2019
- Ing. Blanka Stýblová, Josef Stýblo – námítky ke stavebnímu řízení ze dne 29.11.2019
- DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s. – vyjádření ze dne 24.09.2019 zn. INV/2019/2579/60.1
- DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s. – vyjádření ze dne 22.05.2019 zn. DTÚ-An/2019/1525/08.8
- DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s. – vyjádření ze dne 17.06.2019 zn. ÚSR/2019/1884/60.1
- Městský úřad Litvínov, stavební úřad – sdělení - souhlas podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 05.11.2019 spis. zn. OSÚ/8199/2019/DRD/3293
- Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje – úřad územního plánování – koordinované stanovisko ze dne 30.09.2019 spis. zn. OIRR/6519/2019/CEL
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 05.11.2019 čj. MELT/82357/2019/OŽP/BUP/ZS/231.2.1-4
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 01.10.2019 čj. MELT/66568/2019/OŽP/TUL/245.7/273
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 02.10.2019 čj. MELT/67935/2019/OŽP/TUL/249.9/168
- Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 06.06.2019 čj. MELT/38319/2019/OŽP/MAK/246.4
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů – závazné stanovisko ze dne 11.10.2019 sp. zn. 110759/2019-1150-OUZ-LIT
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Most, dopravní inspektorát Most – stanovisko ze dne 19.09.2019 čj. KRPU-228001-8/ČJ-2017-040806
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje – závazné stanovisko ze dne 18.09.2019 čj. HSUL-3101-5/MO-2019
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje – závazné stanovisko ze dne 30.09.2019 čj. KHSUL 41441/2019
- Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství – stanovisko ze dne 02.10.2019 čj. KUUK/134360/2019/DS
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 13.11.2019 zn. 19/PA/494
- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení č. 790/0043/2014/19/OP ze dne 13.11.2019 zn. 11064645839
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení ze dne 03.09.2019 zn. 0101171759
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení ze dne 04.09.2019 zn. 0200959171
- Telco Pro Services, a.s. – vyjádření ze dne 02.10.2019
- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení ze dne 03.09.2019 zn. 0700099889
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 18.10.2019 zn. 5002011464
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 04.09.2019 čj. 739752/19

- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 26.09.2019 zn. O19690089458/UTPCMO/We
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 04.09.2019 zn. SCVKZAD52257
- Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o. – vyjádření ze dne 16.09.2019
- Severočeská teplárenská a.s. – vyjádření ze dne 11.09.2019 čj. ST-V-2019-00369
- UPC Česká republika, s.r.o. – vyjádření ze dne 18.09.2019 zn. A1842/2019
- UNIPETROL RPA, s.r.o. – vyjádření ze dne 12.09.2019 zn. FM/907/2019
- NET4GAS, s.r.o. – vyjádření ze dne 04.09.2019 zn. 7551/19/OVP/N
- Infotea s.r.o. – vyjádření ze dne 09.09.2019 č. 119/19
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 08.09.2019 zn. E33910/19
- Technické služby Litvínov s.r.o. – vyjádření ze dne 02.09.2019
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 03.09.2019 zn. MW9910136311133099
- České Radiokomunikace a.s. – vyjádření ze dne 04.09.2019 zn. UPTS/OS/227333/2019
- Fine Technology Outsource, s.r.o. – vyjádření ze dne 04.09.2019 čj. 13826
- NEW TELEKEM, spol. s r.o. – vyjádření ze dne 09.02.2019 zn. 133404493
- TwigoNet Europe, SE – vyjádření ze dne 16.09.201 čj. 5187/2019/KN
- Agentura logistiky, Regionální středisko vojenské dopravy Hradec Králové – stanovisko ze dne 17.09.2019 čj. MO 266006/2019-5512HK
- NIPi Bezbariérové prostředí, o.p.s. – stanovisko ze dne 27.09.2019 zn. 006190101
- Projektová dokumentace, návrh plánu kontrolních prohlídek
- Plné moci, pověření

Městský úřad Litvínov, stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zkoordinoval obsah těchto stanovisek a obsah vyjádření účastníků řízení a zahrnul je do podmínek rozhodnutí

Ve výroku rozhodnutí zdejší úřad vymezil rozsah povolené stavby a stanovil podmínky pro její provedení. Povinnosti plynoucí z obecně platných právních předpisů nejsou předmětem povolení, neboť povinnosti řídit se jejich ustanoveními řeší jednotlivé předpisy. Jedná se zejména o předpisy v oblasti bezpečnosti práce a práce ochranných pásmech sítí, ze kterých vyplývají tyto povinnosti:

- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky.
- Staveniště bude řádně zajištěno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
- Při provádění stavby budou dodrženy hlukové limity stanovené nař. vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
- Stavebník musí dbát na to, aby zhotovitel stavby použil na stavbu jen takové výrobky, u kterých lze na kontrolní prohlídce stavby prokázat, že splňují technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
- Před započatím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.

Účastníci stavebního řízení dle ustanovení § 109 stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 27 odst. 2 č. 500/2004 Sb. správní řád:

D.H.V. Trading s.r.o., Josef Stýblo, Ing. Blanka Stýblová, Ing. Petr Voráček, Eva Voráčková

Vypořádání s námitkami účastníků:

Při ústním jednání, které se konalo dne 29.11.2019 byly stavebnímu úřadu předloženy námitky ke stavebnímu řízení od Ing. Blanky Stýblové a Josefa Stýbla, účastníků řízení z pozice vlastníků sousedního pozemku a stavby, ve znění:

„1) Požadujeme vyřešit a doplnit (v Souhrnné technické zprávě v bodě 8.1 m)):

Z důvodu zajištění přístupu do nemovitosti a zajištění zásobování požadujeme před zahájením stavby vytvořit průchod min. šířky 1 m podél objektu z jižní strany (tj. pod mostem) pro vstup do objektu z ulice Mezibořská. Nadále přitom zůstane zachován provizorní chodník na travnaté ploše na pozemku p.č. 1142, který bude zřízen při demolici mostu.

A zároveň požadujeme rezervovat po dobu stavby min 1 místo pro parkování osobního vozidla na chodníku ulice Mezibořská (vedle nemovitosti) nebo na přístupovém chodníku k nemovitosti.

2) Požadujeme doplnit náš požadavek:

Po dokončení výstavby nové mostní konstrukce bude znovu provedena pasportizace objektu čp. 764 s vyčíslením případných škod způsobených prováděnou stavbou mostu. Pokud nebude stavba mostu ihned zavazovat na demolici mostu (nebo demolici mostu a stavbu mostu budou provádět 2 různé firmy) požadujeme provést pasportizaci před zahájením výstavby mostu. Dokumenty budou po zpracování předány k potvrzení vlastníkovu objektu a také potvrzeny zástupcem stavebníka (Město Litvínov). Vzniklé škody budou hrazeny z prostředků investora (stavebníka).

3) Požadujeme doplnit náš požadavek:

Dle akustické studie požadujeme pro řešení úrovně hluku použít na stavbě asfalt s tichým povrchem a dilatační mostní závěru s tichou úpravou bez použití clon. Protože studie uvádí, že ve většině posuzovaných míst se úroveň hluku sníží i bez použití protihlukových clon.

4) V souhrnné technické zprávě požadujeme doplnit v bodě 8.1 e) Hluk:

- Kompresor nebude umístěn v blízkosti fasád bytových domů a nebytových objektů.

K uvedeným námitkám stavební úřad uvádí, že objekt č.p. 764, který souží pro podnikatelskou činnost se nachází v bezprostřední blízkosti stavby mostu. V projektové dokumentaci, v části dopravně inženýrských opatření, je řešeno zajištění přístupu do objektu č.p. 764 pomocí provizorního chodníku umístěného na p.p.č. 1143/1 v k.ú. Horní Litvínov a dále zajištění průchozího prostoru šířky 1 m z ulice Mezibořská, z jižní strany objektu. Dále je zde navrženo dočasná (provizorní) odstavňá plocha z betonových panelů na p.p.č. 1226 v k.ú. Horní Litvínov za účelem zajištění parkování osobního vozidla. V podmínce č. 5 tohoto rozhodnutí je současně uložena povinnost provedení takových opatření, aby byl po celou dobu realizace stavby zajištěn nepřetržitý bezpečný přístup i příjezd k sousedním nemovitostem a stavbám.

K požadavku provedení pasportizace objektu stavební úřad sděluje, že v podmínce č. 24 tohoto rozhodnutí je uložena povinnost zpracovat tuto dokumentaci pro výše uvedené objekty před zahájením stavby a po jejím ukončení. V rámci povolení odstranění stávajícího mostu je pasportizace dotčených objektů před zahájením prací stanovena v podmínkách rozhodnutí vydaného zdejším stavebním úřadem dne 08.01.2019 spis. zn. OSÚ/7207/2018/SOH/3293, čj. MELT/3004/2019/DEM. Při likvidaci případných škod vzniklých stavbou na cizím majetku se postupuje podle obecných právních předpisů o náhradě škody.

V projektové dokumentaci je navrženo použití asfaltu s tichým povrchem a povrchových bezhlučných mostních závěrů s tichou úpravou.

Projektová dokumentace řeší opatření pro maximální snížení hluku, vibrací, prašnosti a dalších emisí po dobu realizace stavby tak, aby byly zajištěny hygienické limity v souladu s platnými právními předpisy. V souhrnné zprávě je mimo jiné uvedeno: „Kompresor nebude umístěn v blízkosti fasád bytových domů.“ Jelikož je objekt č.p. 764, způsob využití občanská vybavenost, užíván pro podnikatelskou činnost jako sídlo firmy s pobytem osob bylo v podmínce č. 22 stanoveno, že kompresor nebude umístěn v blízkosti fasád bytových a nebytových objektů sousedících se stavbou.

Stavebnímu úřadu bylo, jako jedna z příloh žádosti, předloženo vyjádření společnosti Krušnohorská poliklinika Litvínov s.r.o. ze dne 04.11.2019 k dopravně inženýrskému opatření ve znění:

„Jak jsme již několikrát zdůraznili, dopravní obslužnost objektu Podkrušnohorské nemocnice následné péče, ul. Podkrušnohorská čp.638, Litvínov (dále jen PNP) je velmi četná. Hlavní příjezdová komunikace areálu nemocnice musí zůstat trvale a bez omezení průjezdná. Vzhledem k účelu využití výše uvedeného objektu je nutné zajistit nepřetržitě dostatečnou průjezdnost hlavní příjezdové komunikace do areálu nemocnice.

Kladně hodnotíme skutečnost, že zhotovitel provede opatření, která zajistí trvalý průjezd všech vozidel chráněnou příjezdovou komunikací k PNP. Pouze šířka průjezdného prostoru 2,50 m nám připadá nedostačující. Tuto šířku, po konzultaci s odborníky na úseku dopravy, požadujeme min. 3,00 m. V této záležitosti nás laskavě kontaktujte.

Přístupová komunikace pro pěší do objektu PNP musí být rovněž zachována.“

K uvedenému stavební úřad uvádí, že na základě výše uvedeného požadavku týkajícího se šířky příjezdové komunikace k PNP byla upravena projektová dokumentace, část dopravně inženýrských opatření, kde je příjezdová komunikace k objektu provizorně rozšířena na celkovou šířku 7,0 m. V podmínce č. 5 tohoto rozhodnutí je dále uložena povinnost provedení takových opatření, aby byl po celou dobu realizace stavby zajištěn nepřetržitý bezpečný přístup i příjezd k sousedním nemovitostem a stavbám.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Povodí Ohře, státní podnik, Chomutov, účastník řízení z pozice vlastníka dotčeného a sousedního pozemku uplatnil ve vyjádření ze dne 30.10.2019 zn. POH/40338/2019-2/201100 podmínky pro realizaci stavby v záplavovém území vodního toku Divoký potok, podmínky pro realizaci stavby „propusku pod mostem v ulici Mezibořská“ – železobetonového rámu a pro zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, tyto byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 11.

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, zástupce účastníka řízení z pozice vlastníka dotčeného pozemku a stavby krajské komunikace III/2564 uplatnil ve vyjádření ze dne 23.09.2019 zn. SUSUKCV/HLR/16156//2019 podmínky pro realizaci stavby, které byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 12.

ČEZ Distribuce, a. s., účastník řízení z pozice osoby, která má právo věcného břemene k dotčeným pozemkům uplatnil ve vyjádření ze dne 13.11.2019 zn. 19/PA/494 a v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení č. 790/0043/2014/19/OP ze dne 13.11.2019 zn. 1106464583 konkrétní podmínky pro realizaci stavby v ochranném pásmu podzemních vedení NN a VN a v ochranných pásmech elektrických stanic. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 13. Další obecné podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení a elektrických stanic, které jsou přílohou souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení, nejsou, z důvodu rozsáhlosti, v podmínkách tohoto rozhodnutí citovány, jsou součástí samotného souhlasu, který je součástí dokladové části, jenž je přílohou projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a jejich splnění je stanoveno v podmínce č. 13 tohoto rozhodnutí.

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., účastník řízení z osoby, která má právo věcného břemene k dotčeným pozemkům uplatnil ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti ze dne 04.09.2019 podmínky pro realizaci stavby v blízkosti vedení SEK a v jeho ochranném pásmu. Konkrétní podmínky k dotčení podzemního vedení SEK byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 14. Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací uvedené v tomto vyjádření nejsou, z důvodu rozsáhlosti, v podmínkách tohoto rozhodnutí citovány, jsou součástí samotného vyjádření, jenž je přílohou projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a jejich splnění je stanoveno v podmínce č. 14 tohoto rozhodnutí.

Podmínky týkající se přeložení vedení SEK nebyly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí, neboť přeložení stávajícího vedení SEK na pozemcích parc. č. 2510/7, 1239 v katastrálním území Horní Litvínov není předmětem tohoto povolení. Realizace této části stavby, stavební objekt SO 451 Přeložka sítě CETIN byla povolena územním rozhodnutím vydaným zdejším stavebním úřadem dne 26.09.2019 spis. zn. OSÚ/6258/2019/DRD/3293, čj. MELT/72103/2019/UR, kdy byly současně stanoveny podmínky pro její provedení.

Severočeská vodárenská společnost a.s., zastoupená společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., účastník řízení z pozice osoby, která má právo věcného břemene k dotčenému a sousednímu pozemku uplatnil ve vyjádření ze dne 26.09.2019 zn. O19690089458/UTPCMO/We konkrétní podmínky pro realizaci stavby v ochranných pásmech vodohospodářských zařízení. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 15.

Severočeská teplárenská, a.s., zástupce společnosti United Energy, a.s., účastník řízení z pozice osoby, která má právo věcného břemene k dotčeným a sousedním pozemkům uplatnil ve vyjádření ze dne 11.09.2019 čj. ST-V-2019-00369 podmínky pro realizaci stavby v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepelné energie. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 16. Podmínka uvedená v tomto vyjádření, která se týká stavebního objektu SO 440 Provizorní osvětlení není zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí, jelikož tento stavební objekt není předmětem tohoto rozhodnutí. Tento stavební objekt byl zdejším stavebním úřadem povolen v rámci rozhodnutí o odstranění stavby dne 08.01.2019 spis. zn. OSÚ/7207/2018/SOH/3293, čj. MELT/3004/2019/DEM.

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o. (nástupnická organizace SEVER Plus s.r.o.), účastník řízení z pozice osoby, která má právo věcného břemene ke stavbou dotčenému pozemku, uplatnil ve vyjádření ze dne 16.09.2019 podmínky pro realizaci stavby v ochranném pásmu zařízení – topného kanálu. Tyto podmínky byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí – podmínka č. 17.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Toto rozhodnutí se účastníkům řízení doručuje do vlastních rukou. Dnem doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Doručení je provedeno vyzvednutím písemnosti prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky. Jestliže písemnost uložená na poštovní službě není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenu posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručný posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnosti po 10denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

Při likvidaci případných škod vzniklých stavbou na cizím majetku se postupuje podle obecných právních předpisů o náhradě škody.


Bc. Petr Kačala
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

Dodejky

Účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona

Stavebník

Město Litvínov zastoupené Městským úřadem, odborem investic a regionálního rozvoje, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 91 Litvínov 1

Zástupce stavebníka

Ing. arch. Marek Blank, sídlo: Dolní Libchavy č.p. 279, 561 16 Libchavy, zastoupený NOVÁK & PARTNER, s.r.o., sídlo: V olšínách č.p. 2300/75, 100 00 Praha 10-Strašnice, kterou zastupuje

Valbek, spol. s r.o., sídlo: Vaňurova č.p. 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7, IDDS: bebs53h

Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno

Ústecký kraj, Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka, IDDS: 6hevxe

Povodí Ohře, státní podnik, sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3, IDDS: 7ptt8gm
Krušnohorská poliklinika s.r.o., sídlo: Žižkova č.p. 151, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1, IDDS: j7dqyf7

CPI BYTY, a.s., sídlo: Vladislavova č.p. 1390/17, 110 00 Praha 1-Nové Město, IDDS: 6jkz49a

Michal Gula, Mezibořská č.p. 745, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Daniela Gulová, Mezibořská č.p. 745, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena

CPI BYTY, a.s., sídlo: Vladislavova č.p. 1390/17, 110 00 Praha 1-Nové Město, IDDS: 6jkz49a
Michal Gula, Mezibořská č.p. 745, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Daniela Gulová, Mezibořská č.p. 745, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

United Energy, a.s., sídlo: Teplárenská č.p. 2, Komořany, 434 01 Most 1, IDDS: krrgtsm

ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, IDDS: v95uqfy

ČEZ ICT Services, a. s., sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle, IDDS: zbsdk9i

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov, IDDS: qa7425t

Severočeská vodárenská společnost a.s., sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Zástupce

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, IDDS: f7rf9ns

Severočeská teplárenská, a.s., sídlo: Teplárenská č.p. 2, Komořany, 434 01 Most 1, IDDS: ighvtf

Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., sídlo: Vladislavova č.p. 1390/17, 110 00 Praha 1-Nové Město, IDDS: sprdstq

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno

Město Litvínov zastoupené Městským úřadem, odborem investic a regionálního rozvoje, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 91 Litvínov 1

D.H.V. Trading s.r.o., sídlo: Ke Střelnici č.p. 427, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1, IDDS: 3uvyvgd

Povodí Ohře, státní podnik, sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3, IDDS: 7ptt8gm

Krušnohorská poliklinika s.r.o., sídlo: Žižkova č.p. 151, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1, IDDS: j7dqyf7

Josef Stýblo, U Zámeckého parku č.p. 846, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Ing. Blanka Stýblová, U Zámeckého parku č.p. 846, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Ing. Petr Voráček, Řešovská č.p. 493/14, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81

Eva Voráčková, Mezibořská č.p. 685, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Michal Gula, Mezibořská č.p. 745, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Daniela Gulová, Mezibořská č.p. 745, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Právo odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno

United Energy, a.s., sídlo: Teplárenská č.p. 2, Komořany, 434 01 Most 1, IDDS: krrgtsm

Severočeská vodárenská společnost a.s., sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Zástupce

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1, IDDS: f7rf9ns

Dotčené orgány

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí, náměstí Míru č.p. 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Most, Dopravní inspektorát Most, IDDS: a64ai6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, územní pracoviště Most, IDDS: 8p3ai7n

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Most, IDDS: auyaa6n

Vypraveno dne:

9 -12- 2019