

Poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci dle § 49 odst.1 zákona č. 137/2006 Sb. na veřejnou zakázku:

„Penzion pro seniory, ul. Vodní, Litvínov - realizace úspor energie (zateplení)“

Evidenční číslo VZ na profilu zadavatele: P14V00000175

Evidenční číslo ISVZUS: 486806

Dodatečná informace č.5:

Dotazy uchazeče:

1. Zadávací podklady neobsahují potřebné výkresy základů pro výtahovou šachtu (je tam pouze řez), především půdorysy a vyztužení stěn šachty. Existují tyto podklady?

Odpověď: PD obsahuje zmíněné podklady (část SO 01-04 – D.1.1.b 20)

2. Ve VV je počítáno se zateplením podhledu v suterénu objektu, ale chybí položky na úpravu elektroinstalací, tzn. demontáž stávajících rozvodů a svítidel a zpětná montáž. Bude třeba doplnit PD min. o instalaci nových svítidel, stávající svítidla nelze použít. Jak máme tyto činnosti v nabídce řešit?

Odpověď: Bylo již doplněno do dodatku č.1 soupisu prací – viz dodatečná informace č.3

3. Na fasádě je stávající zateplení tl. min. 50 mm, bude se odstraňovat? Pokud ano, na jeho odstranění nejsou ve VV položky. Máme je doplnit?

Odpověď: Bylo již doplněno do dodatku č.1 soupisu prací – viz dodatečná informace č.3

4. PD řeší překrytí tepelné izolace v podstřeší parotěsnou zábranou, nepovažujeme toto řešení za vhodné, protože dle našeho názoru uzavírá vlhkost v tepelné izolaci. Hodlá projektant tuto skladbu řešit technicky jinak?

Odpověď: Bylo zodpovězeno v dodatečné informaci č.3, viz bod 25

5. Po prohlídce podstřeší konstatujeme, že je nutné ho vyklidit a pravděpodobně provést deratizaci. Ve VV tyto položky chybí, je možné je doplnit?

Odpověď: Bylo již doplněno do dodatku č.1 soupisu prací – viz dodatečná informace č.3

6. V zadávací dokumentaci není obsažena PD elektra, především hromosvodu. Je možné ho doplnit?

Odpověď: Je součástí D.1.4. a je doplněno viz příloha. Prosím nevímat si částí týkajících se rekonstrukce vnitřku, které nejsou součástí zadání.

7. VV uvažuje s novým okapovým chodníčkem, ale neobsahuje položky na odstranění stávajícího betonového. Je možné tyto položky doplnit?

Odpověď: položky na bourání jsou součástí soupisu prací

8. Ve VV je uvedena položka dieselagregát, v PD chybí jakákoliv specifikace – umístění, účel, zapojení atd., jak tuto položku máme ocenit a vztahuje se vůbec k této etapě rekonstrukce?

Odpověď: specifikace zařízení je uvedena v části PBŘ (D.1.3.a)

9. Dle našeho názoru není možné splnit požadovaný termín plnění předmětu díla, který uvádíte 10 týdnů, a to z těchto důvodů:

- omezená pracovní doba
- provádění stavby za plného provozu penzionu a jistá zdržení s tím spojená
- poptání výrobci výtahů (tři z největších dodavatelů v ČR) nejsou schopni garantovat termín od zadání výtahu do výroby po jeho plné zprovoznění kratší než 16 – 18 týdnů s tím, že k tomuto datu je třeba přičíst čas na provedení výtahové šachty. K té však dosud není dostatečná dokumentace – viz bod 1.

Vzhledem k rozsahu stavby a výše uvedenému Vás žádáme o zvážení prodloužení termínu provádění stavby na min. 24 týdnů s tím, že tento termín je s ohledem na klimatické podmínky možné splnit, bude-li stavba zahájena nejpozději 1.8. 2014.

Odpověď: Bylo řešeno v dodatečné informaci č.3 viz bod 11

Vypracoval: Ing. Hana Nováková, vedoucí OIRR

V Litvínově dne: 7.7.2014