

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. KT/10318/19

na projektové práce a inženýrskou činnost na stavbu

„B1601 Adaptace prostor a zateplení budovy MěÚ v Litvínově, č.p. 12, náměstí Míru“ –

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(dále jen **Občanský zákoník nebo OZ**)

I.

Smluvní strany

- 1.1 Objednatel: **Město Litvínov**
Zastoupený: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo: Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ: 002 66 027
DIČ: CZ 00266027
Bankovní spojení: KB a.s. Litvínov
č.ú.: 0000921491 / 0100

(dále jen **objednatel**)

- 1.2 Zhotovitel: **Ing. Antonín Wachtel**
Sídlo: Slepá 3134, 434 01 Most
IČ: 13455087
DIČ: CZ6304061577
Bankovní spojení: ČSOB pobočka Most
č.ú.: 276831171/0300
Kontaktní osoba: Ing. Antonín Wachtel
Telefonní kontakty: 777302752
(dále jen **zhotovitel**)

II.

Předmět a účel dodatku smlouvy

Na základě dodatečných požadavků objednatele ohledně stavebních úprav umožňující využití výtahu pro přístup osob tělesně postižených (bezbariérový přístup), úprav stávajících rozvodů vzduchotechniky tak, aby vyhovovaly novému využití objektu a návrhu nových chladících jednotek chlazení pro nově vznikající kanceláře se smluvní strany v souladu s ustanovením bodu 11.5 smlouvy KT/10318/19 na projektové práce a inženýrskou činnost na stavbu „B1601 Adaptace prostor a zateplení budovy MěÚ v Litvínově, č.p. 12, náměstí Míru“ dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1, kterým se mění následující ustanovení Smlouvy o dílo č. KT/10318/19 ze dne 13. 2. 2019 a to takto:

Článek III. Předmět plnění

Původní znění dle SoD:

- 3.4. Projektová dokumentace bude obsahovat řešení zateplení obvodového pláště včetně výměny výplní otvorů, navazujících konstrukcí (zejména zámečnické výrobky, klempířské výrobky, hromosvod, oplechování atiky), zateplení střešního pláště. Součástí budou také profese a to elektroinstalace, vytápění, měření a regulace, fotovoltaická elektrárna pro vlastní potřebu. Nutno zpracovat EA, PENB a PBŘ. Dále adaptace východního traktu na kancelářské prostory (15 kanceláří po 2 zaměstnancích a sociální zařízení v každém patře na základě vypracované studie. Objednatel požaduje zpracovat před vlastní dokumentací architektonickou studii pro řešení fasády a vn. dispozice budovy městského úřadu.

se nahrazuje novým zněním:

- 3.4 Projektová dokumentace bude obsahovat řešení zateplení obvodového pláště včetně výměny výplní otvorů, navazujících konstrukcí (zejména zámečnické výrobky, klempířské výrobky, hromosvod, oplechování atiky), zateplení střešního pláště. Součástí budou také profese a to elektroinstalace, vytápění, měření a regulace, fotovoltaická elektrárna pro vlastní potřebu, vzduchotechnika a instalace výtahu. Nutno zpracovat EA, PENB a PBR. Dále adaptace východního traktu na kancelářské prostory (15 kanceláří po 2 zaměstnancích a sociální zařízení v každém patře na základě vypracované studie. Objednatel požaduje zpracovat před vlastní dokumentací architektonickou studii pro řešení fasády a vn. dispozice budovy městského úřadu.

Článek IV. Doba plnění

Původní znění dle SoD:

4.1 Doba plnění díla:

- zpracování architektonické studie do 8 týdnů od výzvy k zahájení prací
- zpracování DSP do 12 týdnů od odsouhlasení studie zadavatelem
- inženýrská činnost a podání žádosti na SÚ do 8 týdnů od odsouhlasení DSP zadavatelem
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, předání rozpočtů se soupisem prací do 6 týdnů od zahájení stavebního řízení, předání pravomocného povolení.

se nahrazuje novým zněním:

4.1 Doba plnění díla:

- zpracování architektonické studie do 8 týdnů od výzvy k zahájení prací
- zpracování DSP do 13 týdnů od odsouhlasení studie zadavatelem
- inženýrská činnost a podání žádosti na SÚ do 8 týdnů od odsouhlasení DSP zadavatelem
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, předání rozpočtů se soupisem prací do 6 týdnů od zahájení stavebního řízení, předání pravomocného povolení.

Článek V. Cena

Původní znění dle SOD:

- 5.1 Celková cena předmětu díla „B1601 Adaptace prostor a zateplení budovy MěÚ v Litvínově, č.p. 12, náměstí Míru“ – projektová dokumentace, specifikovaného v čl. III. této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z **879 900,- Kč bez DPH** (ev. konečná cena) a DPH, která bude k dílu účtována v zákonné výši a dle platných zákonných pravidel.

Cena projektové dokumentace a inženýrské činnosti projektové dokumentace bude činit:

Stavební objekt	cena bez DPH
SO-01 stavební část (adaptace, zateplení, profese)	855 900 Kč
Energetický audit	12 000 Kč
PENB	12 000 Kč
Cena zakázky celkem	879 900 Kč

se nahrazuje novým zněním:

- 5.1 Celková cena předmětu díla „B1601 Adaptace prostor a zateplení budovy MěÚ v Litvínově, č.p. 12, náměstí Míru“ – projektová dokumentace, specifikovaného v čl. III. této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z **978 400,- Kč bez DPH** (ev. konečná cena) a DPH, která bude k dílu účtována v zákonné výši a dle platných zákonných pravidel.

Cena projektové dokumentace a inženýrské činnosti projektové dokumentace bude činit:

Stavební objekt	cena bez DPH
SO-01 stavební část (adaptace, zateplení, profese)	954 400 Kč
Energetický audit	12 000 Kč
PENB	12 000 Kč
Cena zakázky celkem	978 400 Kč

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 3.3. Tento dodatek bude v plném rozsahu uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 3.4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní dodatek v informačním systému registru smluv.
- 3.5. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. KT/10318/19 ze dne 13. 2. 2019 zůstávají nezměněny.

V Litvínově dne 07. 10. 2019

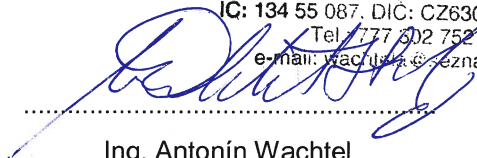
V LITVÍNOVĚ dne 01. 10. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Mgr. Kamila Bláhová
Starostka města Litvínov



Ing. Antonín Wachtel

Ing. Antonín Wachtel
Středo: Slepá 3134, 434 01 Most
Office: J. A. Komenského 499/6, 434 01 Most
IČ: 134 55 087, DIČ: CZ6304061577
Tel: 777 502 752
e-mail: wachtel@seznam.cz

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo č. KT/10318/19

Smlouva o dílo: B1601 Adaptace prostor a zateplení budovy MěÚ v Litvínově, č. p. 12, náměstí Míru

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	23. 09. 2019	Bc. Dušan Černohorský	referent OIRR	
Schválil:	23 -09- 2019	Ing. Eva Rambousková	vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	23 -09- 2019	Ing. Romana Švarcová	ekonom OIRR	
Právní oddělení:	23 -09- 2019	Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	
Schváleno - RM:	-----	Číslo usnesení:	-----	
ZM:	-----	Číslo usnesení:	-----	
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		