


ARCHITEKT	KRESLIL	KONTROLOVAL	<div> ENIMA PRO a. s.</div>	
Ing. arch. Luboš Polanský	Ing. arch. Luboš Polanský	Ing. arch. Luboš Polanský		
REVIZE	0 - 1. vydání			
OBJEKT	SO 02-03		FORMÁT	6 x A4
AKCE Revitalizace Janovského potoka a mostků, Litvínov			DATUM	05.06.2017
			STUPEŇ	DPS
			Č. ZAKÁZKY	S-2016-002
INVESTOR	Město Litvínov, MěÚ Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov - IČ: 002 66 027			
SWAZEK	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA - TEXTOVÁ ČÁST		Č. PŘÍLOHY	A.1

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Revitalizace Janovského potoka a mostků, Litvínov.

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

místo: Litvínov, ul. Loupnická, ul. Mlýnská

k.ú. Janov, ppč. 1058/1, 740, 741, 735/1, 1018/3, 1018/5, 745/6, 745/5, 742/1, 745/2 a 1048/3 (mostek přes potok Loupnice nad p.p.č. 1048/3)

c) předmět dokumentace

Předmětem dokumentace je rekonstrukce koryta vodního toku, vč. související infrastruktury (2x propustek) – vyznačený úsek vodního toku Janovský potok a rekonstrukce mostku v ul. Mlýnská přes Loupnici.

A.1.2 Údaje o žadateli

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající)

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba)

Město Litvínov – IČ: 00266027

Nám. Míru 11, 436 01 Litvínov

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba)

ENIMA PRO, a.s. – IČ: 261 90 338, zast. Ing. arch. Lubošem Polanským – místopředsedou představenstva a.s.

Sídlo: Bělohorská 193/149, 169 00 Praha 6 – Břevnov

Provozovna: Široký vrch 364, 434 01 Most

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. arch. Luboš Polanský – ČKA 03 067

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace

Ing. Bc. Jiří Nedvěd – ČKlaT 0402268 dopravní stavby , nekolejová vozidla

Ing. Jan Jirásek – ČKlaT 0401800 stavby vodního hosp. a kraj. inženýrství

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Kopie katastrální mapy
- Zaměření řešeného území – polohopis a výškopis
- Záměr investora
- Technický posudek (zprac. PONTEX zak.č. 15-209-00, 09/2015, Ing. T. Míčka)
- Vyjádření správců IS

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území

Rozsah řešeného území je dán ZD. Jedná se revitalizaci vodního koryta Janovského potoka v délce cca 140 m, 500 m², vč. 2 propustků; a mostek v ul. Mlýnská (cca 18 m²).

Řešená stavba se nachází v zastavěném území města Litvínova, část Janov

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba se nenachází v památkově chráněném území.

SO 01 – 03 řešená část Janovského potoka se nachází z části (před soutokem s Loupnicí) v záplavovém území Q100 potoka Loupnice. Pro Janovský potok nebylo území Q100 stanoveno.

SO 04 se nachází v záplavovém území Q100 potoka Loupnice.

c) údaje o odtokových poměrech

Odtokové parametry řešeného území zůstávají nedotčeny. Odtokové poměry v území zůstanou po realizaci stavby nedotčeny.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavba je v souladu s platnou ÚPD. Oba vodní toky (Janovský potok i Lounnice) jsou platnou ÚPD definovány jako VV – plochy vodní a vodohospodářské a se nacházejí v území, které je ÚPD definováno jako SM – plochy smíšené obytné. K realizaci stavby není třeba změny ÚPD.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Souhlas dle §15 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavbou budou zachovány veškeré stávající parametry využití území:

SO 01 – 04: Stávající průtok vodního koryta, nosnost (max. pojezd) a průtok propustků i mostku

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky DOSS a správců IS – viz dokladová část, svazek E.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Nepoužito.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Za související, vyvolanou investici, je považováno umístění chráničky pro vedení vodovodu OC 300 ve správě společnosti SČVK a.s. – viz vyj. SČVK a.s.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí)

p.p.č. 1058/1, 740, 735/1, 741, 1018/3, 1018/5, 745/5, 745/6, 1018/5, 742/1, 1048/3,

v k.ú. Janov u Litvínova

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby – rekonstrukce koryta potoku, stávajících propustků a rekonstrukci stávajícího mostku.

b) účel užívání stavby

Účel užívání se navrženými úpravami nemění – jedná se o rekonstrukce SO 01 – 04.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou. (pozn.: v posudku na opravu mostku byla investorem volena metoda „dočasné“ opravy s predikovanou dobou životnosti cca 5 let)

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.)

Nepoužito

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Nepoužito.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Nepoužito.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Nepoužito.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

SO 01 -03:

Délka vodního toku (rekonstrukce koryta): 140 m

Plocha: 500 m²

Počet propustků na Janovském potoce: 2 ks

SO 04:

Plocha mostku: 18 m²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Nepoužito.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

PD DUR: 05/2016

PD DSP: 04/2017

Realizace: 4 měsíce odborná predikce (doba plnění bude soutěžním kritériem VŘ investora)

k) orientační náklady stavby

5 mil Kč bez DPH

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Janovský potok:

SO 01 – Rekonstrukce koryta

SO 02 – Propustek I

SO 03 – Propustek II

Loupnice:

SO 04 – Mostek, ul. Mlýnská