

Smlouva o dílo č. KT/9191/17

na realizaci stavby

„B 1611 Modernizace vzduchotechniky 3.ZŠ, Podkrušnohorská 1589, Litvínov“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(dále jen **Občanský zákoník, nebo „OZ“**)

I. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**
Zastoupený : Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ : 002 66 027
DIČ : CZ 00266027
Bankovní spojení : KB a.s.Litvínov
č.ú. : 0000921491 / 0100
datová schránka : 8TYBQZK
(dále jen **objednatel**)
- 1.2 Zhotovitel : **NCI.CZ ENGINEERING s.r.o.**
Sídlo : Gorkého 1613, 436 01 Litvínov
IČ : 286 83 218
DIČ : CZ28683218
bankovní spojení : Komerční banka Litvínov
č. účtu : 43-3605350277/0100
osoba oprávněná jednat za uchazeče: Zdeněk Hába- jednatel společnosti
kontaktní osoba : Karel Petr
datová schránka : uuppr64
kontaktní tel : 476 701 266
kontaktní e-mail : nci@nci.cz
(dále jen **zhotovitel**)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za objednatele (technický dozor objednatele): Ing. Pavel Andrt, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje, Jana Jünglingová, Iveta Dunovská, Zdeněk Porcal, Miloš Kohout, Ing. Eva Rambousková, referenti odboru investic a regionálního rozvoje
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za zhotovitele :
Karel Petr- tel.č.724812866

Stavbyvedoucí: Zdeněk Hába , č. autorizace ČKAIT 0401063
- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že změnu osob, uvedených v bodu 1.3 a 1.4 této smlouvy, lze provést po zahájení stavby zápisem do stavebního deníku.

II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Výchozí údaje
Název díla: „B 1611 Modernizace vzduchotechniky 3.ZŠ, Podkrušnohorská 1589, Litvínov“
Místo stavby: Litvínov, PKH 1589
Vlastník: Město Litvínov

III. Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci díla: “B 1611 Modernizace vzduchotechniky 3.ZŠ, Podkrušnohorská 1589, Litvínov“ v rozsahu zadávací dokumentace této veřejné zakázky, jejích příloh a čestných prohlášení, projektové dokumentace NORDCLIMA servis s.r.o., U Bílého sloupu 2152, 436 01 Litvínov, z 02/2016, č. zakázky NCs 15084-4, včetně dokladové

části, dle obecně závazných platných právních předpisů a dle platných českých technických norem a současných uživatelských standardů.

Rozsah díla:

Stavební práce vyplývají z návrhu nově řešených rozvodů VZT v prostoru strojovny vzduchotechniky, kuchyně a jídelny. Jedná se o přípravu nových prostupů ve stávajících svislých konstrukcích v trase nově navrženého VZT potrubí a dozdivky po demontáži stávajícího zařízení. Prostupy budou vedeny pod stropní konstrukcí. V kuchyni, v místě dozdivky v obvodové stěně bude nově osazeno plastové, kombinované a sklopné okno. V rámci stavebních úprav budou vybourány stávající dveře mezi VZT strojovnou a skladem, otvor bude dozděn. Dále v nosné středové stěně mezi strojovnou a jídelnou zřízen otvor pro dvoukřídle, protipožární dveře pro manipulaci s nově umístěnou VZT jednotkou v prostoru strojovny.

Pro kuchyňský provoz je navržena nová VZT, kde se jedná o teplovzdušné větrání a odsávání. Strojovna pro přívod a odvod vzduchu bude umístěna v 1.NP v místnosti 112. Venkovní vzduch bude do VZT jednotky přiváděn přes protidešťovou žaluzii, odpadní vzduch z jednotky bude vyveden potrubím nad střechu objektu.

VZT jednotka bude dodána s rekuperací tepla, vč.příslušenství, filtrů vzduchu, tlumičů hluku, výměníků tepla a ventilátorů, vč. hydromodulu s oběhovým čerpadlem a integrovaným výměníkem a MaR a dálkovým ovládáním.

Dále v místnostech č. 115 sklad, 116 přípravná masa a 117 přípravná zeleniny budou vyměněny ventilátory a venkovní žaluziové klapky. Součástí úprav bude výmalba a zednické začištění řešených prostor. Pro modernizaci VZT musí být upraveny také navazující profese jako rozvody vody a vnitřní kanalizace, rozvod otopné vody, její regulace a regulace zpětného získávání tepla, nové elektro rozvody pro napájení jednotky VZT s úpravou stávajícího osvětlení. Stavební práce jsou řešeny podrobněji v uvedené projektové dokumentaci.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo popsané v čl 3.1 svým jménem a na vlastní nebezpečí.
- 3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy zejména:
- Zhotovitel musí respektovat stanoviska dotčených orgánů
 - Zařízení staveniště, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení okolí stavby do původního stavu
 - Zajištění potřebných rozhodnutí – povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.
 - Veškeré poplatky, skládkovné a úhrady potřebných energií
 - Topné zkoušky, tlakové zkoušky, těsnostní zkoušky, revize zařízení, měření hladiny hluku, proškolení obsluhy
 - Zkoušky a měření potřebné pro vydání závazného stanoviska KHS, ÚK Most, např. měření intenzity osvětlení, měření výkonnostních parametrů VZT a dále pro vydání stanoviska HZS, ÚK Most
 - Dokumentaci skutečného provedení stavby (dle SoD).
- 3.4 Objednatel se zavazuje ukončený předmět Smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy, postupem dle odstavce VI. této smlouvy .

IV. Doba plnění

- 4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III. :

Lhůta – termín provedení díla je 8 týdnů od zahájení běhu lhůty díla.

Zahájení prací : **07 - 08/2017** – zahájení prací od 3.7.2017 (předpoklad), dokončení stavby nejpozději do 28.8.2017.

Zahájení běhu lhůty ke zhotovení díla se počítá od konkrétního dne, stanoveného ve výzvě k zahájení díla nebo, pokud toto není ve výzvě konkretizováno, ode dne doručení výzvy k zahájení zhotovení díla.

Poslední den dohodnuté lhůty ke zhotovení díla je zároveň nejzazším termínem pro předání a převzetí díla.

- 4.2 Dílo bude realizováno uvnitř budovy, je nutno dbát pokynů správce objektu, s max. mírou dbát při provádění prací na to, aby nedošlo ke škodám na majetku. Dílo bude realizováno v době letních prázdnin.
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním díla objednateli (technickému dozoru objednatele). Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a které bude schopné řádného provozování. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání provozu nebo dílo je či není schopné provozu. Technický dozor objednatele rovněž nepřevzme dílo, pokud by souhrnná hodnota vad a nedodělků mohla přesáhnout 10% z celkové ceny díla a to buď dle ocenění dle rozpočtu z této smlouvy nebo dle objednatelova ocenění nákladů na odstranění těchto vad a nedodělků. Volba postupu je na straně objednatele.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje řádně zhotovené dílo předat objednateli (technickému dozoru objednatele) do 5-ti pracovních dní od jeho provedení a objednatel (technický dozor objednatele) se zavazuje do 5-ti pracovních dní od doručení písemného oznámení zhotovitele o tom, že dílo je řádně provedeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít, s tím, že případné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou zhotovitelem odstraněny v písemně předem dohodnutém termínu.
- 4.5 Nezahájí-li zhotovitel dílo výkonem prací na staveništi do 10-ti dnů od zahájení běhu lhůty pro provedení díla dle č. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.6 V případě zvýšení o více jak 10 % a snížení o více jak 10 % celkové ceny díla (prací) požadovaného objednatelem nebo vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, bude zhotovitel oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli, k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.7 Zhotovitel je oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění, z důvod vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, nepočítají se však v to okolnosti způsobené dodavatelsko-odběratelskými podmínkami a okolnostmi na straně zhotovitele. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.8 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním díla zhotovitelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 4.9 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.10 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně písemně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.
- 4.11 Výpovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (zhotoviteli).
- 4.12 Před zahájením díla zhotovitel předá a projedná s technickým dozorem objednatele podrobný harmonogram díla dle požadavků a závazných lhůt uvedených v článku IV. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.

V. Cena

- 5.1 Celková cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z **1 674.900 Kč bez DPH** a DPH, která bude účtována dle zákonné výše a dle platných zákonných pravidel.
- 5.2 Cena předmětu díla bez DPH specifikovaného v bodě 5.1 této smlouvy je platná, pokud bude dílo na základě výzvy objednatele k zahájení díla zahájeno ve lhůtě, která je stanovená délkou vázanosti nabídkou dle dokumentace této veřejné zakázky. V případě zahájení díla (na základě výzvy objednatele k zahájení díla) po tomto dohodnutém termínu bude cena stavebního díla bez DPH na návrh zhotovitele přepočtena s využitím „Indexů změn cen“ vydávaných ÚRS Praha podle příslušné KSO - klasifikace stavebních objektů předmětu stavebního díla.

- 5.3 Objednatel prohlašuje, že výše uvedené dílo není používáno k ekonomické činnosti a ve sm. informace GŘŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován rež. přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o DPH.
- 5.4 Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla vč. nákladů na práce dle bodu 3.3. této Smlouvy. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací, služeb a dodávek nad rámec této smlouvy a to postupem podle bodů 5.6 až 5.10.
- 5.5 Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a je nedílnou součástí této smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zjišťovací protokoly). Soupisy prací a dodávek (zjišťovací protokoly) budou objednateli předány po jednotlivých částech (např. stavebních objektech podle pokynů objednatele a podle členění smlouvy o dílo). Při stanovení skutečných nákladů díla bude postupováno takto:
- Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady jsou vyjádřeny pevnou cenou z nabídky za celé dílo, tato cena je pevně stanovena a zhotovitel do ní zahrnul všechny související náklady stavby, které nejsou zahrnuty do cen položkového rozpočtu. Tyto budou placeny v této pevné částce bez ohledu na množství práce zhotovitelem odvedené.
 - Tam kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedených prací a dodávek pro patřičnou položku.
 - Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.10 této smlouvy.
 - Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážních listků objednateli.
- 5.6 Práce, dodávky nebo služby nad rámec této smlouvy (neobsažené v položkovém rozpočtu, případně v zadávací dokumentaci nebo projektové dokumentaci) budou posuzovány jako dodatečné práce, dodávky nebo služby. Práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.7 Veškeré dodatečné práce, dodávky nebo služby, změny nebo doplňky nad rámec zadávací dokumentace, projektové dokumentace nebo položkového rozpočtu musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a to zápisem, zaslaným do datové schránky dodavatele, nebo zápisem do deníku díla (do stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě) nebo odsouhlaseny dodatkem ke smlouvě o dílo. O způsobu rozhodne podle svých vnitřních předpisů objednatel.
- 5.8 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce, dodávky nebo služby provést, objednatel dodatečné práce, dodávky a služby uhradí.
- 5.9 Případné dodatečné práce, dodávky nebo služby vyžádané objednatelem budou oceněny dále uvedeným způsobem:
- a) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny beze změn v jejich výši.
- b) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny takto:
- Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (dále ÚRS) (katalog popisů a směrných cen stavebních prací), platných v době provádění dodatečných stavebních prací a to takto: Jednotková cena z ceníku ÚRS bude vynásobena podílem ceny dle bodu 5.1 této smlouvy bez DPH k ceně z rozpočtu projektové dokumentace bez DPH a bez vedlejších a ostatních rozpočtových nákladů, uvedené v zadávací dokumentaci (předpokládaná cena).
 - Specifikace a materiály budou oceněny dle aktualizovaných ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných stavebních prací. Na vyžádání objednatele budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
 - Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS.

- Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrnych cen montážních prací, vydaných ÚRS.
- Pro nestandardní (atypické) stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích může objednatel po zhotoviteli požadovat předložení cenové nabídky dvou a více v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnyými cenami ÚRS, ocení se tyto práce hodinovou základní sazbou (HZS) bez DPH.

- stavební práce	180,- Kč/hod.
- pro montážní práce	210,- Kč/hod.
- pro revize a zkoušky	260,- Kč/hod.

*Poznámka: Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.

K cenám dodatečných prací, dodávek nebo služeb již nebudou rozpočtovány žádné Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) a Ostatní náklady.

- 5.10 Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést ocenění požadovaných dodatečných prací, dodávek nebo služeb (víceprací) před jejich realizací formou Změnového listu (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Toto ocenění bude dále schváleno dle bodu 5.7 této smlouvy. O takto oceněné vícepráce bude zvýšena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.
- 5.11 Na práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“ (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě po ukončení každého ukončeného kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovací protokol) k odsouhlasení. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
- 6.2 Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura placena. Zjišťovací protokol musí být předložen takovou formou, aby z něho bylo zřejmé i čerpání na jednotlivých položkách dle všech předchozích zjišťovacích protokolů.
- 6.3 Splatnost faktury bude do **21** dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.
- 6.4 Faktura (dílčí) bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
 - vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- Nedílnou součástí dílčí faktury bude zjišťovací protokol.

- 6.5 Objednatel uhradí měsíční fakturace provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky do výše 90 % fakturace vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí až na základě úspěšného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků nebo na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků potvrzeného objednatelem.
- 6.6 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po řádném předání a převzetí díla dle této smlouvy. Protokol o předání a převzetí díla a konečný zjišťovací protokol (soupis všech zjišťovacích protokolů) bude nedílnou součástí faktury. Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v bodě 6.4 a dále:
- výslovný název „konečná faktura“
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, sazbu i částku hrazené DPH a cenu celkem s DPH
 - soupis a výši všech uhrazených faktur
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH
 - případně vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku - poníženou o pozastávku)
 - kopii protokolu o předání a převzetí díla
- Zhotovitel je srozuměn s tím, že bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.
- 6.7 Objednatel je oprávněn dále pozastavit úhradu konečné faktury až do výše 10 % vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělků. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení na základě žádosti zhotovitele.
- 6.8 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout od svého počátku dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.9 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy (dílo) je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **60 měsíců** a běh lhůty záruční doby je stanoven od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
- 7.2 Záruční doba (běh lhůty záruční doby) začíná plynout ode dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.4 Drobné vady a nedodělků, nebránící provozu, budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude technickým dozorem objednatele stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, je zhotovitel povinen zaplatit příslušné smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.5 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.

- 7.6 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel je povinen zahájit do 5-ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Nedojde-li k dohodě dle předchozí věty, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 7.7 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.6 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 7.8 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VIII.

Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Po zahájení běhu lhůty díla předá technický dozor objednatele zhotoviteli místo díla (staveniště) určené k uskutečnění díla. Zároveň technický dozor objednatele předá a zhotovitel převezme 2 paré příslušné projektové dokumentace díla.
- 8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle záměru objednatele (vyjádřeného příslušnou zadávací dokumentací - projektem). Po obdržení projektové dokumentace je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu prověřit, zda projektová dokumentace nemá zřejmé nedostatky. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele včas upozornit.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s technickým dozorem objednatele postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
V případě, že podíl subdodávky přesáhne 10% z celkové ceny díla, musí být subdodavatel uveden v Seznamu subdodavatelů dle závazné přílohy této veřejné zakázky. Zhotovitel je oprávněn zažádat o doplnění, případně o změnu subdodavatelů v Seznamu subdodavatelů. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.6 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat v místě díla občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na místo díla (staveniště). Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do deníku díla (stavebního deníku, montážního deníku) a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svého pracovníka, pověřeného za zhotovitele jednáním v technických záležitostech, nebo stavbyvedoucího na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vždy přizvat technický dozor objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána v deníku díla (stavebním deníku, jednoduchý záznam o stavbě) a zároveň zaslána elektronicky na adresu příslušného technického dozoru objednatele nejméně tři pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

Technický dozor objednatele je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast technického dozoru objednatele, při splnění sjednaných podmínek, nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.

- 8.9 Tam kde smlouva zahrnuje bourací (demoliční) práce, budou materiály a předměty z nich, pokud právo státu nestanoví jinak, majetkem zhotovitele kromě předmětů a materiálů, které si objednatel hodlá ponechat ve svém vlastnictví. Tyto předměty a materiály označí technický dozor objednatele zhotoviteli před zahájením díla (stavby), v případě většího rozsahu díla (stavby) budou tyto předměty a materiály označovány postupně podle průběhu bouracích prací. S těmito materiály naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků.
- 8.10 Likvidaci a úklid místa díla (staveniště) ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne předání řádně provedeného díla a protokolárně je předá technickému dozoru objednatele.
- 8.11 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí díla a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.12 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo je uhradit po dohodě s poškozeným.
- 8.13 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.14 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě díla (na staveništi). Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.
- 8.15 Stavba bude řízena stavbyvedoucím, uvedeným v bodě 1.4. Smlouvy a vykonávajícím svou činnost v souladu s §153 zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu. Objednatel požaduje po zhotoviteli, aby osoba stavbyvedoucího přímo řídila stavební práce, kontrolovala stav a zajištění staveniště včetně bezpečnosti práce včetně bezpečnosti práce ve vztahu ke třetím osobám, pokud k tomuto nemá zhotovitel zřízený zvláštní útvar, aby se jím jmenovaná odpovědná osoba (stavbyvedoucí) účastnila pravidelných kontrolních dnů stavby stanovených objednatelem, na vyzvání objednatele s ním koordinovala a konzultovala stavební práce při mimořádných kontrolních dnech stavby, účastnila se předávání zakrývaných konstrukcí, vedla stavební deník, účastnila se předávání stavby a případně na vyzvání se účastnila kontrolních prohlídek stavby, prováděných stavebním úřadem. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

IX.

Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v jednání, které nejsou upravena v tomto článku, a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2 Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.3 Smluvní pokuta za každou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.4 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat technický dozor objednatele ke kontrole zakrývaných prací (konstrukcí) činí 10 000,- Kč za každý případ.
- 9.5 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu plnění. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6 Pokud zaviněním zhotovitele dojde k nemožnosti dokončit stavbu ve lhůtě pro provedení díla za vhodných klimatických podmínek a stavba bude muset být z důvodů nevhodných klimatických podmínek přerušena, počítají se tyto dny přerušení do prodlení s termínem provedení díla a

objednatel je oprávněn si za tyto dny nárokovat smluvní pokutu. Dále v tomto případě zhotovitel provede zajištění stavby na své náklady.

- 9.7 Smluvní pokuta za včasné nevyklizení místa díla (staveniště) činí 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.8 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu platby. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.
- 9.9 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle a s přihlédnutím k dalším skutečnostem, ustoupit.
- 9.10 Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není řádně dokončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo dokončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 9.11 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby poruší závazné podmínky provádění stavby dle bodu 4.2 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.12 Pokud před zahájením stavby zhotovitel neprojedná s technickým dozorem objednatele podrobný harmonogram stavby dle bodu 4.12 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.
- 9.13 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí díla (stavby) a veřejné komunikace a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.14 Jestliže zhotovitel neposkytne objednateli (technickému dozoru objednatele) aktuální informace o subdodavatelích dle bodu 8.5 této Smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každého neoznamovaného subdodavatele.
- 9.15 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem dle bodu 12.1 této smlouvy. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 9.16 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 9.17 V případě, že zhotovitel neposkytne součinnost koordinátorovi BOZP dle bodu 10.9, 10.10, 10.11, 10.12 včetně této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 9.18 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s Generali pojišťovnou a.s., č. smlouvy 9312 423731 na hodnotu škody ve výši 5 000.000 Kč a tato bude doložena před podpisem smlouvy o dílo objednateli a musí být platná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.
- 9.19 Pokud objednatel (či jeho organizační složky) budou nuceny vrátit dotaci nebo grant, vázané na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.

X.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa díla (staveniště) o pracích, které provádí, deník díla (stavební deník, jednoduchý záznam o stavbě) dle přílohy č.9 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí místa díla (staveniště), dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.

- 10.2 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn sledovat obsah deníku díla a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník díla trvale přístupný a uložený v místě díla (na staveništi). Povinnost vést deník díla končí odstraněním případných vad a nedodělků.
- 10.3 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Osoba, pověřená za objednatele technickým jednáním či jednáním na stavbě, však není oprávněna zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 10.4 Po vzájemné dohodě je objednatel (technický dozor objednatele) oprávněn dát zhotoviteli pokyn přerušit práci z důvodů administrativního řešení víceprací, méněprací, žádosti změny lhůty provádění díla apod. na straně objednatele. Technický dozor objednatele zapíše rozsah a důvod přerušení práce na díle do deníku díla (stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě).
- 10.5 Objednatel (technický dozor objednatele) si vyhrazuje právo nepřevzít dílo nebo části díla, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu konkrétních nekvalitních částí díla na svůj náklad.
- 10.6 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména :
- ustanovení zák. č. 183/ 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
 - ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
 - ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
 - ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
 - ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích vyhlášek a nařízení a zákonů souvisejících s bezpečností práce
 - ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - ustanovení nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
 - požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány
- 10.7 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele (technický dozor objednatele) bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.8 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.7 odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.
- 10.9 Objednatel zavazuje zhotovitele stavby (předmětu díla) dle této Smlouvy k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby dle podmínek zákona 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
Objednatel zavazuje zhotovitele stavby, aby tuto povinnost dále přenesl i na jím smluvené subzhotovitele (subdodavatele) předmětu díla dle této Smlouvy.
- 10.10 Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelně předá koordinátorovi BOZP veškeré aktualizované podklady potřebné pro plnění služby koordinátora BOZP v rozsahu stavby dle této smlouvy o dílo, v opačném případě objednatel není odpovědný za důsledky vyplývající z neposkytnutí těchto informací. Způsob předání dokladů je zpravidla osobně na MěÚ Litvínov, případně elektronicky (datová schránka).
- 10.11 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny koordinátora BOZP a neprodleně (tj. v termínu určeném koordinátorem BOZP) odstraňovat koordinátorem BOZP zjištěné závady a nedostatky. Pokud tak zhotovitel neučiní, je koordinátor BOZP oprávněn prostřednictvím objednatele (technického dozoru objednatele) zastavit stavbu a to až do odstranění zjištěných závad a nedostatků. Dny zastavení stavby z důvodů dle tohoto odstavce se započítávají do celkové lhůty pro provedení díla.
- 10.12 Zhotovitel se zavazuje vydat koordinátorovi BOZP písemné oprávnění ke vstupu na staveniště, a to i

bez určeného doprovodu. Písemné oprávnění provede zhotovitel zápisem do stavebního deníku.

XI. Předání a převzetí

- 11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem (technickým dozorem objednatele).
- 11.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména a případně:
- a)
- protokoly o provedených topných zkouškách a měřeních, tlakových zkouškách atd., revize elektro zařízení, měření hladiny hluku
 - zkoušky a měření potřebné pro vydání závazného stanoviska KHS, ÚK Most, např. měření intenzity osvětlení, měření výkonnostních parametrů VZT a dále pro vydání stanoviska HZS, ÚK Most
 - protokoly o proškolení obsluhy, návody k obsluze
 - stanoviska dotčených orgánů (např. KHS, HZS)
 - deníky díla (stavební deníky, jednoduchý záznam o stavbě)
 - zkušební, záruční listy a dodací listy
 - prohlášení o vlastnostech (o shodě) na použité stavební výrobky a materiály podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění a nařízení EP a Rady (EU) č. 305/2011, o stavebních výrobcích
 - doklad o uložení odpadu.
- b) 2x dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzenou oprávněnou osobou (dle vyhl. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. - přílohy 7 – PD skutečného provedení stavby, Rozsah dokumentace bude upřesněn podle pokynů objednatele.

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel (technický dozor objednatele) povinen dílo převzít. Do doby předání výše uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.

- 11.3 Objednatel (technický dozor objednatele) má právo vyžádat si kopie výše uvedených dokladů dle bodu 11.2.a) kdykoli v průběhu stavby. Objednatel (technický dozor objednatele) si předložením těchto dokladů může podmínit proplacení faktur.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 12.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle až do jeho řádného provedení a předání objednateli bez vad a nedodělků nese zhotovitel.
- 12.3 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva/dodatek byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 12.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 12.6 Tato smlouva/dodatek bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.7 Tato smlouva /dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu/dodatek v informačním systému registru smluv.
- 12.8 Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu dle § 152 odst.3(b,c) zák. 183/2006 Sb., o územním

plánování a stavebním řádu, případně dle požadavků objednatele, tj. na viditelném místě umístě tabuli s údaji ze štítku o povolení stavby a dále s uvedením:

- označení stavby a stavebníka
- způsob provádění stavby
- kdo stavbu provádí
- který orgán a kdy stavbu povolil
- termín zahájení a dokončení stavby

a dále vhodně spolupracovat s objednatelem na plnění dalších povinností, uvedených v odstavci 3 § 152 zák. 183/2006 Sb.

- 12.9 Objednatel je dále případně povinen označit staveniště v souladu s § 15, odst. b) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, s uvedením potřebných údajů.

XIII. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 13.3 Odstoupení od smlouvy je platné a účinné doručením oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 13.4 Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.
- 13.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.6 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 13.7 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

12 6 -04- 2017

V Litvínově dne

V Litvínově dne..... 26. 4. 2017



Za objednatele:

Mgr. Kamila Bláhová
starostka města

Za zhotovitele:

Zdeněk Hába
jednatel společnosti

NCI.CZ
ENGINEERING s. r. o.
Gorkého 1613, 436 01 Litvínov
Tel./fax +420 476 701 266 | Web www.nci.cz
DIČ CZ 286 83 218

Rekonstrukce Vzduchotechniky 3.ZŠ Podkrušnohorská 1589

Rekapitulace Rozpočtů

D.1.1 a D1.3 Architektonicko-stavební řešení a PBŘ	185 202,02 Kč
D.1.4.A Zdravotně technická instalace	20 357,00 Kč
D.1.4.C Vzduchotechnika	1 253 160,38 Kč
D.1.4.D Vytápění	155 542,00 Kč
D.1.4.G Silnoproudá elektronika včetně ochrany před bleskem	60 638,60 Kč
Celkem stavba	1 674 900,00 Kč

Rekapitulace stavby

Celkem bez DPH	1 674 900,00 Kč
DPH 21%	351 729,00 Kč
CELKEM VČETNĚ DPH	2 026 629,00 Kč

Rekonstrukce Vzduchotechniky 3.ZŠ Podkrušnohorská 1589

D.1.1 Stavba a PBŘ

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

185 202,02

Náklady z rozpočtu

111 818,84

HSV - Práce a dodávky HSV

33 525,50

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 000,00

1	K	310278842	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárníc tl do 300 mm	m3	1,250	4 000,00	5 000,00
					1,250		

1,25

Součet

20 928,00

2	K	310279842	Zazdívka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárníc tl do 300 mm	m3	5,232	4 000,00	20 928,00
					4,255		
					0,977		

2*2,30*1,85*0,50

1,55*1,8*0,35

Součet

660,00

3	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,150	4 400,00	660,00
					0,150		

0,15

Součet

3 630,00

4	K	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,110	33 000,00	3 630,00
					0,110		

5*22*0,001

Součet

630,00

5	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	3,000	210,00	630,00
					3,000		

3

Součet

2 677,50

6	K	340238235	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 150 mm	m2	3,500	765,00	2 677,50
					3,500		

3,50

Součet

600,00

4 - Vodorovné konstrukce

600,00

7	K	413232221	Zazdívka zhlaví válcovaných nosníků v do 300 mm	kus	4,000	150,00	600,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

4

4,000

Součet

4,000

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

38 861,00

8	K	612142001	Potázení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	24,000	202,00	4 848,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

24

24,000

Součet

24,000

9	K	612325223	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 1,0 m2 na stěnách	kus	7,000	365,00	2 555,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

7

7,000

Součet

7,000

10	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	12,000	121,00	1 452,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

12

12,000

Součet

12,000

11	K	612341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášena ručně	m2	16,000	202,00	3 232,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

16

16,000

Součet

16,000

12	K	612341191	Příplatek k sádrové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	16,000	55,00	880,00
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

13	K	615142012	Potázení vnitřních nosníků rabičovým pletivem	m2	4,500	196,00	882,00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

5*0,9

4,500

Součet

4,500

14	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	18,000	43,00	774,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

18

18,000

Součet

18,000

15	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkládů	m	35,000	125,00	4 375,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

35

35,000

Součet

35,000

16	K	621325203	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové štukové omítky složitosti 1 podhledů v rozsahu do 50%	m2	5,000	265,00	1 325,00
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

5

5,000

Součet

5,000

17	K	622322141	Vápenocementová lehká omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášena ručně	m2	16,000	270,00	4 320,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

16

16,000

Součet

16,000

18	K	622511021	Tenkovrstvá akrylátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	14,000	296,00	4 144,00
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

14

14,000

Součet

14,000

R

19	M	NC 0000.15	montáž a dodávka nového fasádního náteru v barvě modré a oranžové včetně přesahu do stávající fasády	m2	24,500	164,00	4 018,00
20	K	622525203	Oprava tenkovrstvé omítky stěn v rozsahu do 50%	m2	8,000	156,00	1 248,00
8					8,000		
Součet					8,000		
21	K	629135102	Yvornávací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	1,000	65,00	65,00
1					1,000		
Součet					1,000		
22	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólii přilepenou tepicí páskou	m2	12,000	32,00	384,00
12					12,000		
Součet					12,000		
23	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	12,000	49,00	588,00
12					12,000		
Součet					12,000		
24	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	189,00	189,00
1					1,000		
Součet					1,000		
25	M	553311190	záruben ocelová pro běžné zdění H 110 900 L/P	kus	1,000	1 230,00	1 230,00
26	K	642942221	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 4 m2 na MC	kus	1,000	302,00	302,00
1					1,000		
Součet					1,000		
27	M	NC 0000.4	dodávka zárubně ocelové dvoukřídlé dle PD	ks	1,000	2 050,00	2 050,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							22 140,86
28	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lésňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	60,000	45,00	2 700,00
60					60,000		
Součet					60,000		
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	130,000	72,00	9 360,00
130					130,000		
Součet					130,000		
30	K	953941211	Osazování kovových konzol nebo kotev bez jejich dodání	kus	2,000	65,00	130,00
2					2,000		
Součet					2,000		
31	M	423928700	konzole 100/100-27 otvor D11	kus	2,000	111,00	222,00
32	M	NC 0000.13	montáž a dodávka hasicího přístroje dle PD	ks	1,000	1 312,00	1 312,00

33	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,300	2 650,00	795,00
			0,30				

Součet

betonový základ demontované VZT na střechě

34	K	967031132	Přisekání rovných oštěvů v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	4,000	112,00	448,00
			4		4,000		

Součet

35	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojíých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	22,050	98,00	2 160,90
			4,20*1,75*3		22,050		

Součet

36	K	971033441	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	1,000	196,00	196,00
			1		1,000		

Součet

37	M	NC 0000.1	revize stávajícího překladu nad okennímotvozem po vybourání okna včetně ošetření překladu	ks	1,000	212,00	212,00
38	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	5,000	367,00	1 835,00
			5		5,000		

Součet

39	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	3,990	112,00	446,88
			0,9*2,10		1,890		
			1*2,10		2,100		

Součet

40	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,477	801,00	1 183,08
			2,10*2,10*0,335		1,477		

Součet

41	K	973031514	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro upevňovací prvky hl přes 150 mm	kus	4,000	96,00	384,00
			4		4,000		

Součet

42	M	NC 0000.10	montáž a dodávka - vyplnění otvorů po kotvách demontované VZT	ks	12,000	63,00	756,00

Součet

997 - Přesun sítě

43	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	6,965	485,00	3 378,03
44	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	6,965	245,00	1 706,43
45	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	76,615	9,00	689,54
46	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkové)	t	6,965	1 230,00	8 566,95

Handwritten mark

998 - Přesun hmot

47	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zdižené v do 12 m	t	9,594	245,00	2 350,53
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

712 - Pevňovací krytiny

48	K	712300911	Příplatek k opravě povlakové krytiny do 10° za správkový kus natěradly a AIP	kus	2,000	65,00	130,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-------	--------

2

49	K	712300921	Příplatek k opravě povlakové krytiny do 10° za správkový kus NAIP přitavením	kus	2,000	32,00	64,00
----	---	-----------	--	-----	-------	-------	-------

2

50	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	2,000	112,00	224,00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

2

51	M	NC 0000.11	dodávka modifikovaného pásu dle PD	m2	3,000	176,00	528,00
----	---	------------	------------------------------------	----	-------	--------	--------

2

52	M	NC 0000.12	montáž a dodávka separační fólie dle PD	m2	2,000	12,00	24,00
----	---	------------	---	----	-------	-------	-------

2

53	K	998712202	Přesun hmot procentní pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	12,146	4,00	48,58
----	---	-----------	---	---	--------	------	-------

2

54	K	764001911	Nápojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje přes 0,5 m	m	1,500	164,00	246,00
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

1,50

55	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	13,230	51,00	674,73
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	-------	--------

13,230

56	K	764002871	Demontáž lemování zdí do suti	m	4,000	51,00	204,00
----	---	-----------	-------------------------------	---	-------	-------	--------

4,000

57	K	764244407	Oplechování horních ploch a nadezdívek bez rohů z TiZn předzvětral plechu kotvené rš 670 mm	m	4,000	930,00	3 720,00
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

4,000

58	M	NC 0000.14	oprava atiky po demontáži původního oplechování, vyrovnání cementovou maltou a pod.	m	4,000	92,00	368,00
----	---	------------	---	---	-------	-------	--------

4,000

59	K	764246403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětrálního plechu rš 250 mm	m	0,900	344,00	309,60
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

0,900

				Součet				
60	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	62,265	2,00		124,53
		766 - Konstrukce truhlářské						31 790,16

61	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 1,5 m s rámem do zdíva	m2	0,850	496,00		421,60
		1*0,85						

Součet

62	M	NC 0000.2	dodávka okna plastového dle PD	ks	1,000	6 030,00		6 030,00
63	K	766622862	Vyvěšení nebo zavěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	12,000	12,00		144,00
		3*2*2						

Součet

64	K	766600022	Montáž dřevěných křidel otevíracích 1křídlových 5 přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	980,00		980,00
		1						

Součet

65	K	766600031	Montáž dřevěných křidel otevíracích 2křídlových požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 220,00		1 220,00
		1						

Součet

66	M	NC 0000.5	dodávka dveří 900/1970 dle PD	ks	1,000	12 500,00		12 500,00
67	M	NC 0000.6	dodávka dveří 2000/1970 dle PD	ks	1,000	3 900,00		3 900,00
68	M	NC 0000.7	montáž a dodávka kování dveří	ks	2,000	996,00		1 992,00
69	M	NC 0000.8	montáž a dodávka zámků dveří	ks	2,000	1 460,00		2 920,00
70	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	146,00		146,00
		1						

Součet

71	M	611871810	prah dveří dřevěný dubový tl 2 cm dl. 92 cm š 15 cm	kus	1,000	220,00		220,00
72	K	766695233	Montáž truhlářských prahů dveří 2křídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	146,00		146,00
		1						

Součet

73	M	NC 0000.9	dodávka prahu dveří dvoukřídlových dl. 205 cm	ks	1,000	450,00		450,00
74	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	240,188	3,00		720,56

767 - Konstrukce zámečnické

75	K	767662120	Montáž mříží pevných přivařených	m2	1,300	276,00		358,80
		1,30*1						

Součet

76	M	NC 0000.3	dodávka - oprava mříží ocelových dle PD	m2	1,300	132,00		171,60
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--	--------

Handwritten signature

77	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	154,350	36,00	5 556,60
4,20*1,75*3*7					154,350		

Součet

78	M	NC 0000	demontáž stávajících větracích mřížek	ks	2,000	33,00	66,00
79	K	998767202	přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	105,592	2,00	211,18

783 - Dokončovací práce - nátěry

80	K	783118211	Lakovací dvojnásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí s mezibroušením	m2	1,200	148,00	177,60
3*0,15*2*1,333					1,200		

Součet

81	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,500	196,00	882,00
5*0,90					4,500		

Součet

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

82	K	784111031	Omytí podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	162,000	29,00	4 698,00
62					62,000		
18*4					72,000		
14*2					28,000		

Součet

83	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	162,000	15,00	2 430,00
162					162,000		

Součet

84	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	162,000	59,00	9 558,00
162					162,000		

Součet

789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení

85	K	789421211	Žárové stříkání ocelových konstrukcí třídy I Zn 40 um	m2	2,600	603,00	1 567,80
1,30*2					2,600		

Součet

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

86	K	032002000	Vybavení staveniště	Kč	1,000	4 500,00	4 500,00
1					1,000		

Součet

87	K	034002000	Zabezpečení staveniště	Kč	1,000	1 200,00	1 200,00
----	---	-----------	------------------------	----	-------	----------	----------

1 1,000

Součet 1,000

88	K	034503000	Informační tabule na staveništi	Kč	1,000	250,00	250,00
----	---	-----------	---------------------------------	----	-------	--------	--------

1 1,000

Součet 1,000

89	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00
----	---	-----------	-----------------------------	----	-------	----------	----------

1 1,000

Součet 1,000

VRN4 - Inženýrská činnost

90	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00
----	---	-----------	-------------------------	----	-------	----------	----------

1 1,000

Součet 1,000

VRN7 - Provozní vlivy

91	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	Kč	1,000	800,00	800,00
----	---	-----------	--------------------------------	----	-------	--------	--------

1 1,000

Součet 1,000

92	K	075002000	Ochranná pásma - stávajících rozvodů TZB	Kč	1,000	500,00	500,00
----	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

1 1,000

Součet 1,000

Handwritten signature

Rekonstrukce Vzduchotechniky 3.ZŠ Podkrušnohorská 1589

D.1.4.A ZTI

20 357,00 Kč

Rozvod studené vody

Pozice	Název (popis)	jednotky	počet	za jednotku		celkem		1068,00	položka celkem
				dodávka	montáž i.	dodávka	montáž		
1.01	Trubka z polypropylenu celoplastová PPR - SDR 7,4, PN 16 DN20	m	3,00	22,00	162,00	66,00	486,00		552,00
1.02	Koleno 90° plastové DN20	ks	3,00	5,00	40,00	15,00	120,00		135,00
1.03	T - kus redukovaný plastový 25/20	ks	1,00	11,00	41,00	11,00	41,00		52,00
1.04	Kulový kohout plastový DN20	ks	1,00	167,00	40,00	167,00	40,00		207,00
1.05	Přechodka plastová s vnějším kovovým závitem DN20	ks	1,00	82,00	40,00	82,00	40,00		122,00

Rozvod teplé vody

Pozice	Název (popis)	jednotky	počet	celkem		1035,00	položka celkem
				dodávka	montáž		
1.06	Trubka z polypropylenu celoplastová PPR - SDR 6, PN 20 DN20	m	3,00	26,00	162,00	78,00	486,00
1.07	Koleno 90° plastové DN20	ks	2,00	5,00	40,00	10,00	80,00
1.08	T - kus redukovaný plastový 25/20	ks	1,00	11,00	41,00	11,00	41,00
1.09	Kulový kohout plastový DN20	ks	1,00	167,00	40,00	167,00	40,00
1.10	Přechodka plastová s vnějším kovovým závitem DN20	ks	1,00	82,00	40,00	82,00	40,00

Armatury

Pozice	Název (popis)	jednotky	počet	celkem		220,00	položka celkem
				dodávka			
1.11	Nástavec kovový pro nasazení hadice	ks	2,00	68	42	136,00	84,00

Izolace

Pozice	Název (popis)	jednotky	počet	celkem		756,00	položka celkem
				dodávka	montáž		
1.12	Teplná izolace, třída reakce na oheň A1 nebo A2, s jednostranným polem z Al fólie, tloušťka stěny 20 mm DN20	bm	3,00	61,00	65,00	183,00	195,00
1.13	Teplná izolace, třída reakce na oheň A1 nebo A2.	bm	3,00	61,00	65,00	183,00	195,00

Splašková kanalizace

Pozice	Název (popis)	jednotky	počet	celkem	
				dodávka	montáž
1.14	Trubka z polypropylenu PP DN40	m	9,00	87,00	225,00
1.15	Koleno 87° PP DN40	ks	6,00	21,00	60,00
1.16	Odbočka 87° PP DN40	ks	1,00	201,00	60,00
				3555,00	
				2808,00	
				486,00	
				261,00	

Příslušenství

Pozice	Název (popis)	jednotky	počet	celkem	
				dodávka	montáž
1.17	Zápachová uzávěrka pro větrací a klimatizační zařízení - vodní pro odvod kondenzátu s přídavnou mechanickou západkou uzávěrkou	ks	3,00	724,00	150,00
1.18	Kovový nátrubek pro místo odvodu kondenzátu ze vzduchotechnického potrubí	ks	1,00	54,00	85,00
1.19	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí	ks	2,00	52,00	0,00
1.20	při opravách včetně vypuštění a napuštění	kg	30,00	80,00	50,00
1.21	Montážní, spojovací, závěsový a těsnící materiál	h	10,00	280,00	0,00
1.22	Montáž nezáhrnutá v dodávkách	kg	25,00	10,00	0,00
1.23	Doprava materiálů na pracoviště	ks	1,00	3 000,00	0,00
1.24	Doprava pracovníků na pracoviště	h	2,00	280,00	0,00
1.25	Montážní přípomoc	bm	12,00	8,00	0,00
1.26	Zkouška těsnosti potrubí do DN 40	bm	12,00	21,00	0,00
				13723,00	
				450,00	
				2 622,00	
				139,00	
				104,00	
				3 900,00	
				2 800,00	
				250,00	
				3 000,00	
				560,00	
				96,00	
				252,00	

POZNÁMKA

Podmínka investora pro přijetí cenové nabídky - nutná prohlídka stavby před naceněním.

Rekonstrukce Vzduchotechniky 3.ZŠ Podkrušňohorská 1589

D.1.4.C Vzduchotechnika

1 253 160,38 Kč

1 - Demontáž stávající vzduchotechniky

Pozice	Název (popis)	jednotky	počet	celkem			položka celkem
				dodávka	montáž		
1.01	Demontáž stávající přírodní VZT jednotky v místnosti 121 včetně demontáže jejího nástěnného ovládání taktéž v místnosti 121	h	2,00	265,00	530,00		530,00
1.02	Demontáž přírodní sestavy (filtr vzduchu, přírodní ventilátor a vodní ohřivač) pro přívod čerstvého vzduchu v místnosti 116 včetně venkovní protidešťové žaluzie	h	2,00	265,00	530,00		530,00
1.03	Demontáž zbylého čtyřhranného potrubí pro přívod vzduchu v místnostech 116, 118 a 119 včetně přírodních výustek v místnosti 119	h	3,00	265,00	795,00		795,00
1.04	Demontáž stávajícího odsávacího zákrutu nad varným stolem a demontáž stávajícího odsávacího zákrutu nad konvektomatem	h	1,00	265,00	265,00		265,00
1.05	Demontáž odvodního čtyřhranného potrubí od odsávacích zákrutů uvnitř objektu v místnostech 114, 116, 118 a 119	h	3,00	265,00	795,00		795,00
1.06	Demontáž odvodního čtyřhranného potrubí od odsávacích zákrutů vně objektu v místnostech 114, 116, 118 a 119	h	16,00	265,00	4 240,00		4 240,00
1.07	Demontáž odvodních ventilátorů pro odvod vzduchu z prostoru kuchyně, které jsou instalovány na střeše objektu nebo u hrany střechy objektu	h	3,00	265,00	795,00		795,00
1.08	Demontáž stávajících nástěnných ventilátorů v místnostech 115, 116 a 117 včetně venkovních žaluziových klapek	h	1,50	265,00	397,50		397,50
1.09	Pojízdné vnitřní lešení	dny	9,00	320,00	2 880,00	0,00	2 880,00
1.10	Venkovní lešení - výška 10 m	dny	19,00	320,00	6 080,00	0,00	6 080,00
1.11	Jeřábová technika - výška 10 m	h	3,00	1 100,00	3 300,00	0,00	3 300,00
1.12	Nakládání hmot demontovaného VZT na dopravní prostředky	t	1,50	220,00	0,00	330,00	330,00
1.13	Odvoz hmot demontovaného VZT do sběrných druhotných surovin nebo na skládku	t	1,50	365,00	0,00	547,50	547,50
1.14	Ekologická likvidace hmot demontovaného VZT (poplatky za uložení odpadu na skládce - skládkové)	t	1,50	1 250,00	0,00	1 875,00	1 875,00
							23 360,00

2 - Větrání kuchyně a jídelny

Pozice	Název (popis)	jednotky	počet	celkem			1 143 692,96	
				dodávka	montáž	položka celkem		
2.01	Vzduchotechnická jednotka s rekuperací tepla (s kapalinovým okruhem) včetně přísušek, filtrů vzduchu, tlumičů hluku, výměníků tepla a ventilátorů včetně hydromodulu s 1 oběhovým čerpadlem a integrovaným výměníkem (voda / voda) včetně MaR (čidla teplot, rozvaděč, atd.) a nástěnného dálkového ovládání PŘÍVODNÍ ČÁST: množství přívodního vzduchu 10 800 m3/h externí tlaková ztráta 300 Pa ventilátor s frekvenčním měničem napětí 3 x 400 V, 50 Hz, příkon 4,0 kW a proud 8,6 A třída filtrace F7 kapalinový výměník s výkonem 127 kW dodatečný výkon topení do kapalinového výměníku v zimním období 35 kW ODVODNÍ ČÁST: množství odvodního vzduchu 12 000 m3/h externí tlaková ztráta 500 Pa ventilátor s frekvenčním měničem napětí 3 x 400 V, 50 Hz, příkon 6,1 kW a proud 11,2 A třída filtrace F7 kapalinový výměník s výkonem 92 kW POZN.: Detailní popis vzduchotechnické jednotky viz technická zpráva POZN.: Výměnková a čerpadlová část tvoří jeden funkční celek a je jako celek testován a certifikován zkušebnou EUROVENT	ks	1,00	555 000,00	61 000,00	555 000,00	61 000,00	616 000,00
2.01.b	Kabeláž pro MaR	bm	36,00	136,00	24,48	4 896,00	881,28	5 777,28
2.01.c	12ti žilový komunikační kabel	bm	36,00	80,00	14,40	2 880,00	518,40	3 398,40
2.01.d	Plastová chránička komunikačního kabelu pro MaR	h	16,00		265,00	0,00	4 240,00	4 240,00
2.02	Montáž Elektroinstalace MaR	ks	4,00	2 930,00	527,40	11 720,00	2 109,60	13 829,60
2.03	Obdélníková výústka do čtyřhranného potrubí nastavitelná, dvouřadá pro přívod vzduchu, přední lamely svislé, s regulací typu R1 materiál hliník, povrchová úprava přírodní elox jmenovitý rozměr 1020 x 425 mm Obdélníková výústka do čtyřhranného potrubí nastavitelná, dvouřadá pro přívod vzduchu, přední lamely svislé, s regulací typu R1 materiál hliník, povrchová úprava přírodní elox jmenovitý rozměr 1225 x 425 mm	ks	3,00	3 350,00	603,00	10 050,00	1 809,00	11 859,00
2.04	Obdélníková výústka do čtyřhranného potrubí nastavitelná, dvouřadá pro přívod vzduchu, přední lamely vodorovné, s regulací typu R1 materiál hliník, povrchová úprava přírodní elox	ks	9,00	1 910,00	343,80	17 190,00	3 094,20	20 284,20

1 143 692,96

[illegible]

	s vypínačem osvětlení na čelní straně
	s obvodovým žlábkem pro zachyt a odvod kondenzátu
	s nátrubkem pro odvod kondenzátu s kulovým kohoutem a s nastavcem pro nasazení hadice
	viz výkresová dokumentace
2.10	Odšávací zákryt nad myčkou na nádobí
	množství odšávaného vzduchu 1 300 m ³ /h
	rozměr 1400 x 1150 x 450 mm, materiál nerez provedení (nerezový plech)
	připojovací odtahové hrdlo hranaté 315 x 200 mm, umístěné shora
	s kazetovými tukovými filtry z vstřevného tahokovu
	s vestavěným zářivkovým osvětlením s dostatečnou teplotní odolností 65 °C a krytím IP 65
	s vypínačem osvětlení na čelní straně
	s obvodovým žlábkem pro zachyt a odvod kondenzátu
	s nátrubkem pro odvod kondenzátu s kulovým kohoutem a s nastavcem pro nasazení hadice
	viz výkresová dokumentace
2.11	Regulační klapka čtyřhranná těsná
	s ovládáním ručním, materiál pozinkovaný plech
	jmenovitý rozměr 400 x 355 mm
2.12	Regulační klapka čtyřhranná těsná
	s ovládáním ručním, materiál pozinkovaný plech
	jmenovitý rozměr 200 x 200 mm
2.13	Regulační klapka čtyřhranná těsná
	s ovládáním ručním, materiál pozinkovaný plech
	jmenovitý rozměr 400 x 315 mm
2.14	Regulační klapka čtyřhranná těsná
	s ovládáním ručním, materiál pozinkovaný plech
	jmenovitý rozměr 200 x 150 mm
2.15	Regulační klapka čtyřhranná těsná
	s ovládáním ručním, materiál pozinkovaný plech
	jmenovitý rozměr 315 x 200 mm
2.16	Regulační klapka čtyřhranná těsná
	s ovládáním ručním, materiál pozinkovaný plech
	jmenovitý rozměr 500 x 400 mm
2.17	Požární klapka čtyřhranná
	s mechanickým ovládáním ručním s tepelnou tavnou pojistkou
	min. požární odolnost EI 30
2.18	jmenovitý rozměr 710 x 710 mm
	Protidešťová žaluzie
	materiál pozinkovaný plech, žaluzie opatřena sítím proti prachu
	jmenovitý rozměr 1700 x 650 mm
2.19	přívodní potrubí čtyřhranné včetně tvarovek
	materiál oboustranně pozinkovaný plech, sk. I, včetně osazení přírubovými lištami

ks	1,00	12 539,00	2 257,02	12 539,00	2 257,02	14 796,02	
ks	2,00	1 448,00	260,64	2 896,00	521,28	3 417,28	
ks	1,00	995,00	179,10	995,00	179,10	1 174,10	
ks	1,00	1 314,00	236,52	1 314,00	236,52	1 550,52	
ks	1,00	832,00	149,76	832,00	149,76	981,76	
ks	1,00	1 051,00	189,18	1 051,00	189,18	1 240,18	
ks	1,00	1 538,00	276,84	1 538,00	276,84	1 814,84	
ks	2,00	4 990,00	898,20	9 980,00	1 796,40	11 776,40	
ks	1,00	2 564,00	461,52	2 564,00	461,52	3 025,52	
m2	242,00	245,00	68,60	59 290,00	16 601,20	75 891,20	

1. Ru

4.02	externí dopravní tlak 20 Pa výkon 35 W proud 0,34 A napětí 230 V, 50 Hz Potrubí kruhové trouba spirálně vlnutá, materiál pozinkovaný plech - Ø200 mm Žaluziová klapka samotížná pro průměr 250 mm, materiál plast								
4.03		bm	0,50	311,00	87,08	155,50	43,54	199,04	
		ks	1,00	1 038,00	186,84	1 038,00	186,84	1 224,84	

5 - Pomocný materiál

Pozice	Název (popis)	celkem						
		jednotky	počet			dodávka	montáž	položka celkem
5.01	Montážní, spojovací, závěsový a těsnící materiál	kg	500,00	30,00	7,00	15 000,00	3 500,00	18 500,00
5.02	Montáž nezahrnutá v dodávce	h	40,00		225,00	0,00	9 000,00	9 000,00
5.03	Pojízdné vnitřní lešení pronájem	dny	60,00	76,00	21,00	4 560,00	1 260,00	5 820,00
5.04	Venkovní lešení - výška 10 m pronájem	dny	30,00	96,00	21,00	2 880,00	630,00	3 510,00
5.05	leřábová technika pronájem	h	8,00	791,00		6 328,00	0,00	6 328,00
5.06	Zaregulování VZT	h	8,00		365,00	0,00	2 920,00	2 920,00
5.07	Uvedení do provozu a komplexní vyzkoušení	h	8,00		365,00	0,00	2 920,00	2 920,00
5.08	Zaškolení obsluhy vč. Provozních předpisů	kpl	1,00		900,00	0,00	900,00	900,00
5.09	Doprava materiálu na pracoviště	t	10,00	888,00		8 880,00	0,00	8 880,00
5.10	Doprava pracovníků na pracoviště	kpl	1,00	5 960,00		5 960,00	0,00	5 960,00
				64 738,00				

POZNÁMKA

Podmínka investora pro přijetí cenové nabídky - nutná prohlídka stavby před naceněním.

Rekonstrukce Vzduchotechniky 3.ZŠ Podkrušnohorská 1589

D.1.4.D Vytápění

155 542,00 Kč

1 - Vytápění pro VZT

Pozice	Název (popis)	jednotky	počet	za jednotku		celkem		položka celkem
				dodávka	montáž j.	dodávka	montáž	
1.01	Demontáž (odříznutí) stávajících připojovacích ocelových potrubí přírodní a vratné otopné vody DN 15 po demontované přírodní VZT jednotce	h	0,50		280,00	0,00	140,00	140,00
1.02	Zasazení ocelového potrubí po demontáži připojovacího potrubí DN 15	ks	2,00	45,00	250,00	90,00	500,00	590,00
1.03	Demontáž stávajícího potrubí přírodní a vratné otopné vody pro vodní ohříváč vzduchu VZT v místnostech 112, 113, 114, 118 a 116 včetně tepelné izolace a včetně směšovacího uzlu pro vodní ohříváč VZT	h	8,00		280,00	0,00	2 240,00	2 240,00
1.04	Nakládání hmot demontovaného VVT na dopravní prostředky	kg	400,00		4,00	0,00	1 600,00	1 600,00
1.05	Odvoz hmot demontovaného VVT do sběrných druhotných surovin nebo na skládku	kg	400,00		2,00	0,00	800,00	800,00
1.06	Ekologická likvidace hmot demontovaného VVT (poplatky za uložení odpadu na skládce - skládkovné)	kg	400,00		8,00	0,00	3 200,00	3 200,00
1.07	Elektrické odpojení stávajícího oběhového čerpadla pro okruh vytápění VZT ze stávajícího rozvaděče MaR	ks	1,00		180,00	0,00	180,00	180,00
1.08	Elektrické zapojení stávajícího oběhového čerpadla pro okruh vytápění VZT do nového rozvaděče MaR VZT jednotky	ks	1,00	496,00	102,00	496,00	102,00	598,00
1.09	Komunikační kabel pro propojení oběhového čerpadla a nového rozvaděče MaR VZT jednotky	bm	10,00	102,00	18,00	1 020,00	180,00	1 200,00
1.10	Plastová chránička komunikačního kabelu	bm	10,00	12,00	8,00	120,00	80,00	200,00
1.11	Elektroinstalace MaR - propojení OČ s MaR VZT jednotky	h	1,00	20,00	465,00	20,00	465,00	485,00
1.12	Hydromodul s 1 oběhovým čerpadlem a integrovaným výměníkem (voda / voda)	dodávka VZT						
1.13	Měřené potrubí (přírodní + vratné) 35x1,5	bm	33,00	537,00	138,00	17 721,00	4 554,00	22 275,00
1.14	Tepelná izolace, třída reakce na oheň A1 nebo A2, s jednostranným polepem z Al fólie, tloušťka stěny 30 mm	bm	33,00	79,00	75,00	2 607,00	2 475,00	5 082,00
1.15	Svrné šroubení do DN 32	ks	62,00	396,00	94,00	24 552,00	5 828,00	30 380,00
1.16	Kulový kohout do DN32	ks	12,00	600,00	94,00	7 200,00	1 128,00	8 328,00
1.17	Vypouštěcí (napouštěcí) kohout do DN 32	ks	10,00	378,00	99,00	3 780,00	990,00	4 770,00
1.18	Vodní filtr do DN 32	ks	1,00	496,00	94,00	496,00	94,00	590,00

1.19	T - kus DN 35	ks	1,00	550,00	65,00	550,00	65,00	615,00
1.20	Koleno (oblouk) DN35	ks	25,00	302,00	65,00	7 550,00	1 625,00	9 175,00
1.21	Dvoucestný ventil s elektromotorem	ks	2,00	185,00	99,00	370,00	198,00	568,00
1.22	Automatický odvzdušňovací ventil	ks	5,00	1 789,00	99,00	8 945,00	495,00	9 440,00
1.23	Odvzdušňovací ventil pro mikrobubliny	l	250,00	85,00	9,00	21 250,00	2 250,00	23 500,00
1.24	Náplň kapalinového okruhu - nemrznoucí směs Etylenglykol 25%	ks	2,00	1 600,00		3 200,00	0,00	3 200,00
1.25	Samostatná nádoba pro svedení odkapu od ventilů (odvzdušňovach), havarijního a vypouštěcího) pro etylenglykol 25%	kg	30,00	96,00	50,00	2 880,00	1 500,00	4 380,00
1.26	Montážní, spojovací, závěsový a těsnící materiál	h	20,00		280,00	0,00	5 600,00	5 600,00
1.27	Montáž nezahnutá v dodávkách	kg	450,00		10,00	0,00	4 500,00	4 500,00
1.28	Doprava materiálu na pracoviště	kpl	1,00		4 500,00	0,00	4 500,00	4 500,00
1.29	Doprava pracovníků na pracoviště	kpl	3,00		52,00	0,00	156,00	156,00
1.30	Uzavření nebo otevření potrubí vytápění při opravách včetně vypuštění a napuštění	h	20,00		280,00	0,00	5 600,00	5 600,00
1.31	Montážní přípomoc	bm	33,00	5,00	12,00	165,00	396,00	561,00
1.32	Zkouška těsnosti potrubí vytápění do DN 40	bm	33,00	12,00	21,00	396,00	693,00	1 089,00
1.33	Proplach potrubí vytápění do DN 40	bm	33,00					

POZNÁMKA

Podmínka investora pro přijetí cenové nabídky - nutná prohlídka stavby před naceněním.

C21M - Elektromontáže

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	210010013	trubka tuhá el.inst.z PVC typ 1529 R=29mm (VU+PO)	15,60	55,00 m	858,00
2	210010021	trubka tuhá el.inst.z PVC typ 1516 R=16mm (PU)	15,60	15,00 m	234,00
3	210100001	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 2.5mm2	15,60	36,00 ks	561,60
4	210100002	ukonč.vod.v rozv.vč.zap.a konc.do 6mm2	15,60	5,00 ks	78,00
5	210800546	CY 4 mm2 zelenožlutý (PU)	12,80	70,00 m	896,00
6	210810045	CYKY-CYKYm 3Cx1.5 mm2 750V (PU)	15,90	70,00 m	1 113,00
7	210810055	CYKY-CYKYm 5Cx1.5 mm2 750V (PU)	16,50	15,00 m	247,50
8	210810057	CYKY-CYKYm 5Cx4 mm2 750V (PU)	18,60	20,00 m	372,00
9	210860203	JYTY 7x1mm s Al laminovanou folií (VU)	15,90	30,00 m	477,00
10	216201001	svít.zářivkové přisazené 11W IP 20-45	150,00	1,00 ks	150,00
11	216201032	svít.zářivkové zapuštěné 2x58W IP 45 a více	200,00	8,00 ks	1 600,00
12	216201032	svít.zářivkové zapuštěné 2x58W IP 45 a více	200,00	10,00 ks	2 000,00
13	216201064	svít.zářivkové zapuštěné 4x58W IP 45 a více - zapojení osvětlení odsavačů par	200,00	5,00 ks	1 000,00

Celkem za ceník:

9 587,10

Výchozí revize elektro

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
14		Měření intenzity osvětlení	800,00	2,00 kpl	1 600,00
15		Zakreslení dokumentace skutečného provedení	500,00	1,00 kpl	500,00
16	320410002	Celk.prohl.el.zař.a vyhot.zpr.do 250.tis.mont.pr.	2 000,00	1,00 objem	2 000,00
17	320410005	Kontrola rozvaděče nn 1 pole do hmotnosti 200 kg	1 000,00	1,00 ks	1 000,00
18	320410016	Měření odporu nulových smyček 1-fáz.vedení 220V	100,00	11,00 okruh	1 100,00
19	320410017	Měření odporu nulových smyček 3-fáz.vedení 3x380V	100,00	4,00 okruh	400,00

Celkem za ceník:

6 600,00

Materiály

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
--------	------------	---------------	-----------	----------------	-------------

20 00217	trubka tuhá instal. z PVC 1516 R=16mm	12,80	15,00 m	192,00
21 00219	trubka tuhá instal. z PVC 1529 R=29mm	35,90	55,00 m	1 974,50
22 02962	CYKY 5Cx4mm2	63,20	20,00 m	1 264,00
23 10.048.243	CYKY 5J 1,5 (5Cx 1,5)	23,20	15,00 m	348,00
24 10.051.448	CYKY 3J 1,5 (3Cx 1,5)	11,90	70,00 m	833,00
25 33736	CY 4mm2 zelenožlutý	14,80	70,00 m	1 036,00
26 42246	JYSTY 4x2x0,8	12,10	30,00 m	363,00
Celkem za materiály:				6 010,50

Cena za materiály celkem: 4421,29 Kč

Dodávky zařízení (specifikace)

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
27 A	Svítilno 21-083/258/CY, včetně závesu a světelných zdrojů	892,00	8,00 ks	7 136,00
28 B	Svítilno 21-083/258/CY, včetně světelných zdrojů	892,00	10,00 ks	8 920,00
29 N	Svítilno nouzové Step 8W, autotest, včetně piktogramu	845,00	1,00 ks	845,00
30 RS12	Rozvaděč RS12, dle výkresové dokumentace	14 500,00	1,00 kpl	14 500,00
Celkem za dodávky:				31 401,00

Práce v HZS

poř.č. číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
31 HZS1	Demontáž stávající elektroinstalace a přesun svítidel k uložení po budově	180,00	8,00 hod.	1 440,00
32 HZS2	Přeložení rozvaděče RS12, včetně přepojení stávajících vývodů.	250,00	16,00 hod.	4 000,00
33 HZS3	Kontrola a identifikace stávajících obvodů	200,00	4,00 hod.	800,00
34 HZS4	Odpojení a zaslepení vývodů po stávající klimatizaci z prostoru jídelny	200,00	2,00 hod.	400,00
35 HZS5	Demontáž a ukončení přívodního kabelu pro rozvaděč regulace stávající VZT	200,00	2,00 hod.	400,00
Celkem za práci v HZS:				7 040,00

Celkem

60 638,60

Změnový list

Č.

1

stavba:

Datum :

Vypracoval :

Popis změny a její účel :

[illegible]

Vypracoval :

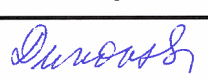
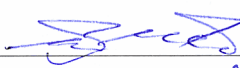
Datum :

Kontroloval :

Datum :

Smlouva o dílo číslo: KT/9191/17

Smlouva o dílo: B 1611 Modernizace vzduchotechniky 3.ZŠ, Podkrušnohorská 1589, Litvínov

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	4.4.2017	Iveta Dunovská	referent OIRR	
Schválil:	4.4.2017	Ing. Pavel Andrt	vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	4.4.2017	Ing. Romana Švarcová	ekonom OIRR	
Právní oddělení:	04.04.2017	Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	
Schváleno - RM:	19.4.2017	Číslo usnesení:	2/1859/68	
ZM:		Číslo usnesení:		
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		