



# D1.1a. Technická zpráva

## Architektonicko-stavební řešení

**Stavba** : Podkrušnohorská nemocnice následné péče,  
ul.Podkrušnohorská 638, Litvínov - stavební úpravy v 1.N.P.  
**Stupeň** : DSŘ  
**Část** : Stavební  
**Investor** : Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov  
**Zak. č.** : 0251/15

## **1) Všeobecně**

Projektová dokumentace pro stavební povolení řeší stavební úpravy 1.N.P. v objektu nemocnice následné péče ul. Podkrušnohorská č.p.638, Litvínov.

Z původně ordinace interního lékaře se vybuduje lůžkové oddělení pro zdravotní péči.

Stávající objekt je zděný se dvěma vzájemně propojenými křídly. Stavební úpravy se týkají pravého křídla v 1.N.P. Zde bude zřízeno 13 pokojů ( 7 jednolůžkových a 3 dvoulůžkové). Součástí oddělení je sesterna, soc. zařízení a koupelna.

V suterénu objektu je umístěno provozní zázemí nemocnice a ve 2.- 4.podlaží jsou pokoje pro pacienty následné péče - toto není součástí projektové dokumentace.

Vertikální provoz v objektu je současné době zajištěn po stávajícím dvouramenném schodišti a 2 lůžkovými výtahy.

Celý objekt je řešen jako bezbariérový, plně v souladu s vyhláškou 398/2009Sb.

## **2) Dispoziční řešení**

Dispoziční řešení pokojů je navrženo s ohledem na manévrovací možnosti pojízdného lůžka a vozíku.

Umístění všech prvků ovládaných rukou (vypínače, dveřní kliky, zásuvky, splachovače, držadla atd.) musí být umístěny ve výšce 600-1200mm.

U lůžka musí být dostatek prostoru pro ošetřující osoby, přístup k lůžku musí být zajištěn z obou stran.

Na chodbě budou kotvena do nosných stěn madla v=900mm v provedení nerez (alt.dřevo).

## **WC**

V podlaží jsou navrženy dva záchody pro pacienty se sníženou schopností pohybu (vyhláška 398/2009). Horní hrana sedátka klozetové mísy musí být ve výši 450-500mm nad podlahou, po obou stranách klozetové mísy musí být sklopná madla ve vzájemné vzdálenosti 600mm a ve výši 780mm nad podlahou. Klozetová mísa musí být osazena tak, aby vedle ní byl prostor šířky min. 800mm, mezi jejím čelem a zadní stranou kabiny WC bylo min.700mm. Dveře se musejí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem. V kabině WC musí být umístěno umyvadlo a to musí být opatřeno baterií s pákovým ovládním.

## **Sprcha**

Sprchový box je navrženy o rozměru min.1400x1400mm a bude vybaven sklopným sedátkem ve výši 500mm nad hotovou podlahou. Ruční sprcha s pákovým ovládním, opěrné madlo a mýdelník musí být umístěny v dosahu ze sedátka.

Výškový rozdíl podlahy a dna sprchového koutu nesmí být větší jak 200mm.

### **3) Stávající stav**

Objekt z roku cca 1953 je zděný s dvěma navzájem propojenými křídly. Pravé křídlo objektu o rozměrech 33.60x12.0m je pětipodlažní podsklepené. Nosnou konstrukci zde tvoří zdivo obvodového pláště a vnitřní podélné stěny tvořící středovou chodbu. Konstrukční výška 1.N.P. je 3.30m, světlá výška 2.95m a v chodbě 3.10m (podhled 2.45m).

V prvním nadzemním podlaží je jako nášlapná vrstva podlahové konstrukce provedena keramická dlažba a PVC krytina položena na betonové mazanině.

Veškerá stávající okna jsou dřevěná s nátěrem bílé barvy o rozměrech 900x900, trojdílná 2100x1500 a pouze v místnostech 1.04-1.06 jsou okna nová plastová.

Stávající dveře jsou typové do ocelových zárubní. Vnitřní omítky jsou provedeny s nátěrem bílé barvy a v chodbě s dřevěným obložením do výšky 2.0m.

### **4) Stavebně – technické řešení**

#### **4.1 Bourací práce**

V rámci bourání konstrukcí budou provedeny tyto práce:

- vybourání příček cihelného zdiva tl.100mm dle navržené dispozice
- vybourání otvorů v nosných stěnách pro osazení nových dveří
- dmtž vnitřních dveří včetně zárubní
- vybourání nášlapné vrstvy podlahy 1.N.P.
- vybourání parap. zdiva a dmtž stávajících oken a mříží dle PD
- odstranění původních zařizovacích předmětů
- odstranění keramických obkladů stěn
- vybourání stávajících překladů nade dveřmi

#### **4.2 Svislé konstrukce**

Nenosné zdivo příček tl.100mm bude vyzděno z přesných tvárnic HEBEL na tenkovrstvou maltu, nad dveřními otvory budou osazeny nenosné překlady NEP10. Dozdívka nosných stěn bude provedena z cihel plných pálených 290x140x65mm, na maltu vápenocementovou. Nad nově vybouranými otvory budou osazeny překlady z ocelových nosníků I č.140.

#### **4.3 Podlahy**

V celém 1.N.P. bude odstraněna stávající nášlapná vrstva podlahy a nově bude provedeno linoleum, zátěžové linoleum a protiskluzová dlažba (pokoje, chodby, koupelna a WC). Stávající podklad bude očištěn a napenetrován, vzniklé nerovnosti budou vyrovnány penetrační stěrkou tl.3mm.

PVC podlahovina bude uložena na podložku, keramická dlažba do tmelu a vodovzdorná dlažba do vodovzdorného tmelu.

Přesný druh dlažby a lina si určí investor sám při realizaci stavby. Podlahová krytina místností je navržena s povrchem se součinitelem smykového tření nejméně 0,6.

### **Skladba podlah:**

#### **P1 - Keramická protiskluzová dlažba**

- Keramická protiskluzová dlažba do tmelu ( zalití spár i lepidlo vodovzdorné)
- Hydroizolační stěrka AQUAFLEX
- Penetrace Primer AQUAFEX
- Samonivelační stěrka max. tl.3mm
- 1xNp

#### **P2 - Keramická dlažba**

- Keramická dlažba do tmelu
- Samonivelační stěrka max. tl.3mm
- 1xNp

#### **P3 - Linoleum zátěžové**

- Podložka tl. 2mm
- Samonivelační stěrka max. tl.3mm
- 1xNp

#### **P4 - Linoleum**

- Podložka tl. 2mm
- Samonivelační stěrka max. tl.3mm
- 1xNp

### **4.4 Výplně otvorů**

Dveřní křídla místností pokojů o světlosti 1100mm budou z vnitřní strany opatřeny madlem ve výšce 1000mm (madlo přes celou šíři dveří). Dveře budou bez prahů, otvíravé směrem do místnosti pokojů. Typy nových vnitřních dveřních křídel budou upřesněny investorem přímo dle jeho požadavků a osazeny do ocelových zárubní CgU pro daný typ dveřních křídel. V určených prostorách budou dveře opatřeny madlem.

Nově osazená plastová okna do obvodového pláště budou plastová, tříkomorová, zasklená izolačním dvojsklem 4-16-4, barva bílá. Okna situována do ulice budou opatřena mříží viz.výkr. **Půdorys 1.N.P.- nový stav.**

Okna budou opatřena vnitřními parapety z komůrkového plastu a venkovní parapety budou ocel.plechové typu Lindab.

#### **4.5 Úprava povrchů**

- Příčky HEBEL budou opatřeny stěrkovou vnitřní omítkou systému HEBEL. V řešených prostorách bude stávající omítka vyspravena a opatřena novou malbou a v místě dozdívek obvodových stěn bude použita vápenná štuková omítka hladká. V rámci dokončovacích prací budou stěny opatřeny malbou v základním nátěru bílé barvy.
- V místnostech WC budou provedeny keramické obklady do výšky 1800mm a v prostorách koupelny do výšky 2000mm.
- Konkrétní typy pro keramické obklady a dekorační doplňky určí investor při realizaci stavby.

#### **4.6 Zařizovací předměty**

Jednotlivé typy zařizovacích předmětů určí investor při realizaci stavby.

V místnostech soc. zázemí pacientů je nutné osadit zař.předměty odpovídající požadavkům vyhlášky 389/2009Sb. **O obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.**

#### **5. Požárně bezpečnostní řešení**

Požární zabezpečení stavby je řešeno samostatnou zprávou, která je součástí této projektové dokumentace.

#### **6. Technické instalace**

Vodovod, kanalizace a elektroinstalace jsou řešeny v samostatných částech této dokumentace.

#### **7. Péče o životní prostředí**

V době vypracování této projektové dokumentace nejsou známy žádné zásahy a tedy důvody ohrožení životního prostředí. Po ukončení prací bude proveden úklid, vyčištění budovy a příjezdové komunikace.

#### **8. Bezpečnost práce**

Vedení stavby bude dbát na dodržování všech bezpečnostních předpisů svých pracovníků a řádné používání všech ochranných pomůcek.

Vzájemné vztahy (předání staveniště), závazky a povinnosti musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště.

Dodavatel prací je povinen pracovníky, kteří práce provádějí, řídí, kontrolují apod. vyškolit z předpisů k zajištění bezpečnosti práce, ověřovat jejich znalosti a odbornou a zdravotní způsobilost. Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické a pracovní postupy, pravidla a pokyny pro obsluhu strojů a zařízení, používat nářadí a pomůcky, které jim byli pro práci určeny.

## **9. Závěr**

Při realizaci stavby budou dodržovány všechny platné předpisy, vyhlášky a normy týkající se daných problémů.