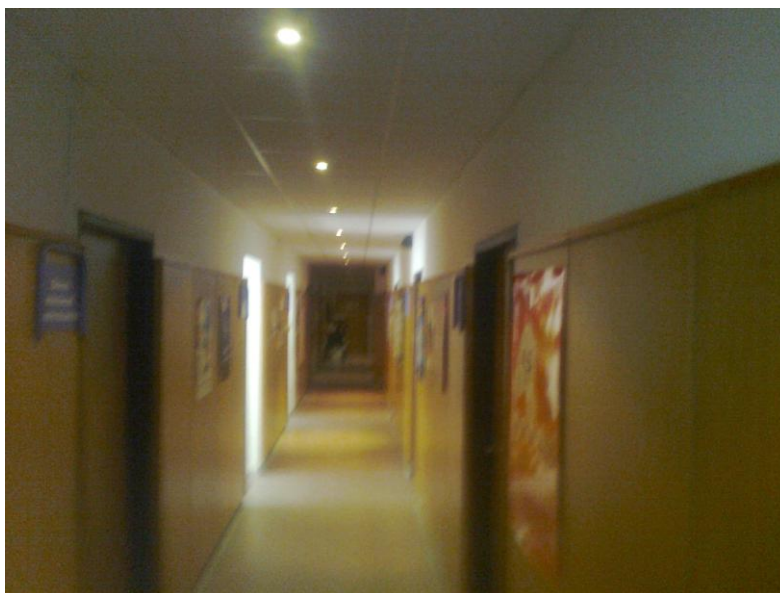


tel. 476 102 834
mobil: 774 991 521
e.mail: hrabakjiri@volny.cz
IČ:27275850
DIČ:CZ27275850



B - Souhrnná technická zpráva

Stavba : Podkrušnohorská nemocnice následné péče,
ul.Podkrušnohorská 638, Litvínov - stavební úpravy v 1.N.P.

Stupeň : DSŘ

Část : Stavební

Investor : Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov

Zak. č. : 0251/15

V Mostě 08/2015

Vypracoval: Ing. Jiří Hrabák

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o zastavěné území mezi bytovými a rodinnými domy a občanskou vybaveností.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V rámci zpracování projektové dokumentace nebyl proveden žádný průzkum, kromě zaměření objektu.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Kromě ochranného pásma inženýrských sítí nejsou jiná pásma známá.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází mimo záplavové území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

stavba odtokové poměry nezmění.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavby nebudou kácena žádná zeleň. Jedná se pouze o úpravu interiérů a výměnu oken.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Nejsou.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Na technickou infrastrukturu je napojení stávající, napojení na dopravní infrastrukturu se v rámci stavebních úprav řešených projektem neřeší.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavební úpravy řešené touto dokumentací nevyvolávají žádné podmiňující ani související investice.

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Z původně ordinace interní lékařky se zřídí lůžkové oddělení pro zdravotní péči. Kapacita objektu se zvýší o 13 Lůžek.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

úprava neovlivní urbanismus v území.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Dispozičně se stavebními úpravami objekt nezmění, Výměnou oken se sjednotí fasáda s již vyměněnými okny.

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby.

Jedná se o nevýrobní objekt.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Úpravy jsou navrženy v souladu s vyhláškou č. 398/2009 sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby.

Užívání stavby bude podléhat provoznímu řádu zařízení.

B.2.6. Základní charakteristika objektu.

a) Stavební řešení

Jedná se o stávající objekt o dvou částech, o dvou a pěti podlažích. Stavební úpravy budou prováděny ve vyšší části budovy.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Objekt je zděný, stropní konstrukce železobetonové. Úpravami se řešení nemění.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavebními úpravami se odolnost a stabilita nemění

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

V rámci stavebních úprav bude provedena rekonstrukce zdravotně technické instalace a elektroinstalace.

b) Výčet technických a technologických zařízení
Rozvod vody
Kanalizace
Rozvod NN
slabobroud

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů

viz. samostatná část PD.

b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva

viz. samostatná část PD.

c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby

viz. samostatná část PD.

d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany

viz. samostatná část PD.

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi, kritéria tepelně technického hodnocení

V rámci projektu není řešeno. Vytápění zůstává původní.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Základním výchozím opatřením je zkrácení doby výstavby na optimum dle technologických postupů s minimálními rezervami.

Stavbou vznikne dočasný zdroj prašnosti související s výkopovými a stavebními pracemi.

Při realizaci stavby dodavatel provede opatření k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí ve vztahu k okolní bytové a občanské zástavbě, zejména k omezení hlučnosti a prašnosti (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách, resp. ve dnech pracovního klidu).

Odvodnění povrchových vod je stávající.

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

(Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.)

V rámci projektu není řešeno.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Není součástí stavby.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Neřešeno.

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Neřeší se.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Neřeší se.

c) doprava v klidu

Neřeší se.

d) Pěší a cyklistické stezky

Neřeší se.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy.

Nejsou předmětem dokumentace.

b) Použité vegetační prvky

Nejsou předmětem dokumentace.

c) Biotechnická opatření

Nejsou předmětem dokumentace.

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Pro hlučnost provozu stavby platí omezení veřejnoprávními předpisy. Předpokládá se, že stavba svou hlučností nepřekročí platné hygienické normy a nařízení. Během stavby budou prováděna všechna dostupná opatření pro snížení hlučnosti a prašnosti (plachty, kropení, čištění vozovek apod.).

Likvidace odpadů bude prováděna v rámci platných předpisů o likvidaci odpadu. Nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby, musí respektovat požadavky zákona č. 185/2001 Sb.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Projektem není dotčeno.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Projektem není dotčeno.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Nevztahuje se k projektu.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není řešeno.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

(Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.)

Stavba nebude mít žádné negativní vlivy na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí.

Likvidace odpadů bude prováděna v rámci platných předpisů o likvidaci odpadu. Nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby, musí respektovat požadavky zákona č. 185/2001 Sb „O odpadech“ a související vyhlášky č. 383/2001 Sb. „O podrobnostech nakládání s odpady“.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících medií, jejich zajištění.

Media budou zajištěna investorem z místa stavby.

b) Odvodnění staveniště

Neřeší se.

c) Napojení staveniště na stávající doptavší a technickou infrastrukturu.

Staveniště je přístupné z veřejné dopravní sítě, media budou napojena na zdroje investora.

d) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky.

Bez vlivu

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

Bez vlivu

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné, trvalé).

Nejsou třeba.

g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě. Jejich likvidace.

Klasifikace odpadů a nakládání s nimi

17 01 01 – Beton

Bude předáno na zařízení které má oprávnění tento odpad převzít – skládka (dle vyhlášky č.294/2005 sb.)

17 01 07 – Směsi nebo oddělené frakce betonu neuvedené pod číslem 17 01 06 - stavební suť.

Bude předáno na zařízení které má oprávnění tento odpad převzít – skládka (dle vyhlášky č.294/2005 sb.)

Negativní dopad stavby na životní prostředí se nepředpokládá

h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Zemní práce nejsou.

i) Ochrana životního prostředí při výstavbě.

Pro hlučnost provozu stavby platí omezení veřejnoprávními předpisy. Předpokládá se, že stavba svou hlučností nepřekročí platné hygienické normy a nařízení. Během stavby budou prováděna všechna dostupná opatření pro snížení hlučnosti a prašnosti (plachty, kropení, čištění vozovek apod.).

Likvidace odpadů bude prováděna v rámci platných předpisů o likvidaci odpadu. Nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby, musí respektovat požadavky zákona č. 185/2001 Sb.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Práce budou prováděny proškolenými pracovníky, budou dodržovány normy a předpisy bezpečnosti práce. Koordinátora není třeba.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.

Po dobu stavby se nepředpokládá pohyb OSSP.

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření.

Nejsou třeba.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Podmínky výstavby vzhledem k provozu zařízení ve vyšších patrech dohodne investor se zhotovitelem.

n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavba bude prováděna bez etapizace jako celek.