



Smlouva o dílo č. KT/9145/17

na zpracování

„Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Litvínov“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.

(dále jen **Občanský zákoník v platném znění**)

I.

Smluvní strany

1.1 Objednatel : **Město Litvínov**
Zastoupený : Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ : 002 66 027
DIČ : CZ 00266027
Bankovní spojení : KB a.s. Litvínov
č.ú. : 0000921491 / 0100

(dále jen **objednatel**)

1.2 Zhotovitel : Ing. arch. Ladislav Komrska, projektové a inženýrské práce
Zastoupený : Ing. arch. Ladislavem Komrskou
Sídlo : Mladenovova 3234/9, 143 00 Praha 4
IČ : 10194894
DIČ : CZ5510200531
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., Praha 1
č.ú. : 128146041/0100
Datová schránka : ----
(dále jen **zhotovitel**)

1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:

za objednatele : Ing. Pavel Andrt - vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje,
Ing. arch. Babeta Otcovská – úsek Úřad územního plánování

za zhotovitele : Ing. arch. Ladislav Komrska - vedoucí zpracovatelského týmu, č. ČKA 02748
Ing. arch. Ladislav Komrska - člen zpracovatelského týmu na pozici **Realizátor 1**, č. ČKAIT 02748
Ing. arch. Jaroslav Pachner - člen zpracovatelského týmu na pozici **Realizátor 2**, č. ČKA 00425
Ing. Eva Jonešová – člen zpracovatelského týmu na pozici **Realizátor 3**, č. ČKA 01362
Ing. Pavel Musiol – člen zpracovatelského týmu na pozici **Realizátor 3**, č. ČKA 02267
Ing. Roman Bukáček - člen zpracovatelského týmu na pozici **Realizátor 4**
Ing. Martin Jaroš – člen zpracovatelského týmu na pozici **Realizátor 5**, č. ČKA 1100203
Ing. Roman Bukáček - člen zpracovatelského týmu na pozici **Realizátor 6**

II.

Výchozí podklady a údaje

2.1 Výchozí údaje:
Název díla: **ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY PRO SPRÁVNÍ OBLAST ORP LITVÍNŮV**
Místo dodání: Litvínov, Městský úřad Litvínov
Investor: Město Litvínov



- 2.3 Zhotovitel si je vědom toho, že na dílo budou poskytnuty dotace z prostředků dotačního programu IROP – specifický cíl 3.3 Podpora pořizování a uplatňování dokumentů územního rozvoje, průběžná výzva č.9 Územní studie a tímto je vázán podmínkami poskytovatele dotace – Ministerstvem pro místní rozvoj. Viz. též ustanovení čl. XI.

III.

Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje zpracovat a dodat dokumentaci „Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Litvínov“ a vytvořit tak odborný komplexní dokument umožňující koncepční víceoborový přístup k řešení krajiny zejména v nezastavěném území s využitím koordinační úlohy územního plánování.

Účelem je vytvořit základní podklad pro plánovací a rozhodovací činnost orgánu územního plánování, ochrany přírody, stavebního úřadu a dalších orgánů k rozhodnutí příslušných.

Základem řešení z hlediska územního plánování je vytvoření podkladu pro stanovení koncepce uspořádání krajiny v územních plánech, případně pro následné řešení regulačních plánů. V ÚSK ORP Litvínov budou upřesněny vymezené typy krajín a jejich cílové charakteristiky ze Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje. Významná bude koordinační úloha ÚSK ORP Litvínov z hlediska důležitých záměrů a systémů v krajině, včetně návrhu zajištění prostupnosti krajiny mezi obcemi navzájem. ÚSK ORP Litvínov bude sloužit jako podklad pro pořizování územně plánovací dokumentace nebo její změny.

ÚSK ORP Litvínov bude řešit krajinu ve všech souvislostech s požadavky Evropské úmluvy o krajině (smluvní dokument mezi členskými státy Rady Evropy) s dokumentem Strategie EU pro přizpůsobení se změně klimatu (tzv. „Adaptační strategie EU“) a na její národní ekvivalent – Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR (tzv. „Adaptační strategie ČR“), se Strategií EU v oblasti biologické rozmanitosti do roku 2020 a zohlední protipovodňovou ochranu a zelenou infrastrukturu.

ÚSK ORP Litvínov zohlední polohu území ve specifické oblasti **SOB5 Mostecko** a **SOB6 Specifická oblast Krušné hory** a v rozvojové ose **OS7 Ústí nad Labem–Most–Chomutov–Karlovy Vary–Cheb–hranice ČR** dle Politiky územního rozvoje ve znění její aktualizace č.1.

Výsledkem ÚSK ORP Litvínov bude soubor adaptačních opatření ke změně klimatu, využití zjištěných krajinných potenciálů a řešení střetů, snižování rizik a předcházení ohrožení z hlediska vývoje životního prostředí i z hlediska uspokojení potřeb člověka v krajině.

Výstupy ÚSK budou sloužit také k doplnění jevů v územně analytických podkladech ORP Litvínov (dále jen „ÚAP ORP Litvínov“). ÚSK ORP Litvínov bude také podkladem k aktualizaci Zásad územního rozvoje Ústeckého kraje, zejména pro upřesnění vymezení typů krajín a jejich cílových charakteristik.

Zadání územní studie krajiny pro správní obvod ORP Litvínov je zpracováno v souladu s ustanovením § 6, § 25 a § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se společným metodickým pokynem „Zadání územní studie krajiny“ Ministerstva pro místní rozvoj a Ministerstva životního prostředí.

- 3.2 Zhotovitel zpracuje dokumentaci „Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Litvínov“ v souladu s čl. 3 *Předmět veřejné zakázky – návrh zadání* zadávací dokumentace veřejné zakázky „Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Litvínov“ a v souladu s navrhovanou metodou řešení plnění v části průzkumové, rozborové i návrhové předloženou zhotovitelem v rámci zadávacího řízení této veřejné zakázky.

IV.

Doba plnění

- 4.1 Předpokládaný termín zahájení prací: 06/2017



Lhůta plnění:

Plnění veřejné zakázky bude probíhat ve třech následujících etapách:

I. etapa – doplňující průzkumy a rozborů - předání objednateli bez závad a nedodělků do 9 měsíců od uzavření smlouvy.

Kontrolní dny k rozpracovaným doplňujícím průzkumům a rozborům – uskuteční se minimálně dva v průběhu zpracování, po dohodě se zhotovitelem.

II. etapa – návrh Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Litvínov pro konzultace s vybranými orgány veřejné správy a veřejností – předání objednateli bez vad a nedodělků do 6 měsíců od předání podkladů z první etapy.

Kontrolní den k rozpracovanému návrhu ÚSK ORP Litvínov – uskuteční se minimálně jeden v průběhu zpracování, po dohodě se zhotovitelem.

III. etapa - Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Litvínov upravený na základě konzultací s vybranými orgány veřejné správy a veřejností – předání zadavateli bez vad a nedodělků do 3 měsíců od předání podkladů objednatele zhotoviteli z projednání druhé etapy.

Kontrolní den k rozpracovanému návrhu ÚSK ORP Litvínov – uskuteční se minimálně jeden v průběhu zpracování, po dohodě s objednatelem.

Případná změna zahájení doby poskytování služeb nebo termín ukončení poskytování služeb budou objednatelem a zhotovitelem upraveny písemným dodatkem ke smlouvě.

- 4.2 Nezažijí-li zhotovitel práce na díle do 10 dní od písemné výzvy k zahájení prací, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy. Zahájením prací se rozumí účast na vstupním jednání, které svolá objednatel.
- 4.3 Pokud nebude zhotovitel plnit výše uvedené lhůty dle bodu 4.1, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy bez ohledu na rozpracovanost projektu. O tomto objednatel vyrozumí zhotovitele písemně.
- 4.4 Provedení díla zhotovitelem ve lhůtě plnění je podmíněno součinností objednatele. V případě, že objednatel bude v rámci součinnosti s prodlením, je toto oprávněný důvod k prodloužení lhůty doby plnění díla dodatkem ke smlouvě.

V. Cena

- 5.1 Celková cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z: **960.000,- Kč** bez DPH (ev. cena konečná) a DPH, která bude účtována dle zákonné výše a dle platných zákonných pravidel.

Cena díla bude rozdělena podle jednotlivých etap takto:

I. etapa – doplňující průzkumy a rozborů - předání zadavateli bez závad a nedodělků ve výši 40% ceny dle čl. 5.1, tj. 384.000,- Kč bez DPH (ev. cena konečná) a DPH v zákonné výši

II. etapa – návrh Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Litvínov pro konzultace s vybranými orgány veřejné správy a veřejností – předání zadavateli bez vad a nedodělků ve výši 40% ceny dle čl. 5.1, tj. 384.000,- Kč bez DPH (ev. cena konečná) a DPH v zákonné výši

III. etapa - Územní studie krajiny správního obvodu obce s rozšířenou působností Litvínov upravený na základě konzultací s vybranými orgány veřejné správy a veřejností – předání zadavateli bez vad a nedodělků ve výši 20 % ceny dle čl. 5.1, tj. 192.000,- Kč bez DPH (ev. cena konečná) a DPH v zákonné výši



- 5.2 Cena je platná po celou dobu plnění zakázky. V ceně jsou obsaženy všechny práce a činnosti nutné ke splnění veřejné zakázky.

VI.

Platební podmínky

- 6.1 Cena díla za každou její etapu, podle bodu 5.1 této smlouvy bude uhrazena zvlášť, a to po odevzdání každé etapy díla, včetně DPH, na základě řádného daňového dokladu doručeného zhotovitelem objednateli za předpokladu, že dílo bude bez jakýchkoliv vad a nedodělků a převzato objednatelem proti jeho podpisu bez připomínek.
- 6.2 Splatnost faktury bude do **21** dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.
- 6.3 Dílčí faktura bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury s označením „Dílčí“
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
 - procentuální vyčíslení platby a částku k úhradě
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - dílčí předávací protokol
 - případně označení faktury dle požadavků dotace
- 6.4 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po řádném předání a převzetí díla v plném rozsahu dle bodu III. Faktura musí obsahovat mimo náležitosti uvedené v bodě 6.3.:
- výslovný název „konečná faktura“
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
 - soupis a výši všech uhrazených faktur
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH
 - kopii protokolu o předání a převzetí díla
 - případně označení faktury dle požadavků dotace
- Bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.
- 6.5 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout od svého počátku dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.6 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.



VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět smlouvy (jeho předanou část) poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **36 měsíců**.
- 7.2 Záruční doba (běh lhůty záruční doby) začíná plynout ode dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 7.3 Dílo bude předáno bez vad a nedodělků. Vadou se rozumí odchylka v rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a dalšími platnými právními předpisy a technickými normami.
- 7.4 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel je povinen zahájit do 5 dní po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstranit ve sjednané lhůtě. Nedojde-li k dohodě dle předchozí věty, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 15 kalendářních dní od doručení reklamace.
- 7.5 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.3 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 7.6 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v jednání, která nejsou upravena v tomto článku, a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 8.2 Smluvní pokuta za každou oprávněnou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15 dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 8.3 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla vč. sazby DPH platné ke dni uzavření smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu platby. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.
- 8.4 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,05% z ceny díla vč. sazby DPH platné ke dni uzavření smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu plnění. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.5 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.
- 8.6 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem pohledávek. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.



- 8.7 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. VIII. odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.
- 8.8 Pokud objednatel (či jeho organizační složky) budou nuceny vrátit dotaci nebo grant, vázané na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.
- 8.9 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění profesní odpovědnosti dle zák. č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě na výši plnění 1.200.000,- Kč. Tato smlouva o pojištění bude doložena před podpisem smlouvy o dílo zadavateli a musí být platná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

IX.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 9.1 Ke dni zahájení prací na návrhu územní studie krajiny budou předány objednatelem zhotoviteli tyto závazné podklady a pokyny:
- Zadání Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Litvínov
 - Základní terénní průzkum k ÚSK ORP Litvínov,
 - Územně analytické podklady pro řešené území
 - Digitální katastrální mapa pro řešené území
 - Data z ÚAP ORP Litvínov
 - Územně analytické podklady pro řešené území
 - výsledek konzultací vybraných orgánů veřejné správy k Návrhu Zadání Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Litvínov
 - Informace o dalších podkladech k územní studii, pokud takové existují – např. odkazy k oborovým dokumentům
- Neprodleně po konzultacích v etapách II. a III. s vybranými orgány veřejné správy, veřejností a dotčenými obcemi:
- Výsledek konzultací vybraných orgánů veřejné správy k Návrhu územní studie krajiny pro správní obvod ORP Litvínov.
- 9.2 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu podkladů převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.3 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 9.2, odpovídá za vady díla, pokud podklady či pokyny zpracoval do díla.
- 9.4 Zhotovitel je povinen veškeré změny týkající se jednotlivých členů zpracovatelského týmu nahlásit objednateli. Zhotovitel souhlasí, že v případě změny či nahrazení některého člena zpracovatelského týmu bude změna každé osoby uvedené ve zpracovatelském týmu provedena na základě odsouhlasení objednatele.
- 9.5 V případě změny člena zpracovatelského týmu musí nahrazující osoba splňovat min. úroveň kvalifikačních předpokladů požadovaných dle zadávací dokumentace pro člena tohoto týmu, kterého nahrazuje. Toto bude prokázáno předložením obdobných dokumentů, jaké byly předloženy do nabídky dodavatele (nyní zhotovitele) pro nahrazovaného člena týmu. Zároveň musí nahrazující osoba splňovat min. stejné zkušenosti, jaké má člen zpracovatelského týmu, kterého nahrazuje, a které byly předmětem hodnocení nabídek, tzn. musí splňovat délku praxe a počet referenčních zakázek, na nichž se tato osoba podílela, ve stejném rozsahu jako původní osoba, kterou nahrazuje; nebo musí splňovat délku praxe a počet referenčních zakázek, na nichž se tato osoba podílela min. na takové úrovni, aby dosáhla stejného bodového hodnocení dle subkritérií č.1



nebo 2 (v rámci kritéria č.2) uvedených v bodě 1.9.4 zadávací dokumentace jako původní osoba, kterou nahrazuje.

X.

Ostatní ujednání

- 10.1 Zhotovitel zpracuje předmět díla tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. V opačném případě odpovídá objednateli za škodu v této souvislosti vzniklou.
- 10.2 Zhotovitel může pověřit prováděním části díla jiné osoby (podzhotovitele). Zhotovitelova výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech podzhotovitelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 10.3 Zhotovitel může změnit poddodavatele (podzhotovitele), pomocí kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele. Nový podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním podzhotovitelem v zadávacím řízení.
- 10.4 Dokončené dílo se stává úplným vlastnictvím objednatele, s nímž může disponovat v okamžiku, kdy jsou řádně uhrazeny veškeré s dílem spojené platby a zároveň je řádně ověřena pravost a původnost díla oprávněnou osobou zhotovitele.
- 10.5 Objednatel se stává vlastníkem smlouvou stanoveného počtu exemplářů zhotoveného díla, včetně reprodukovatelných kopií plánů, grafických a textových příloh, určených pro použití při rozhodování orgánů veřejné správy o rozvoji řešeného území a to se všemi jeho právy.
- 10.6 Jako podklad mohou být součástí díla využity jen s uvedením jména zhotovitele a jejich konkrétních řešitelů. Takové označení má právo, současně však jako povinnost uvést na všechny součásti díla zhotovitel.
- 10.7 Zhotovitel je oprávněn za předchozího souhlasu objednatele, svoje dílo při zachování zájmů objednatele zveřejnit a současně má právo při takovém uveřejnění uvést svoje jméno a jméno konkrétních řešitelů.
- 10.8 Objednatel může po zaplacení díla dílo neomezeně užívat a případně umožnit jeho užití třetím osobám pro účely, pro které bylo vytvořeno, a to zejména pro podání žádosti o dotaci a jako podklad třetí osobě pro zpracování následných změn Územního plánu Litvínov.
- 10.9 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecné závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
- 10.10 Zhotovitel souhlasí s tím, že dílo, tj. Územní studii krajiny pro správní obvod ORP Litvínov, dle čl. 3.1 této smlouvy bude moci objednatel bez omezení rozmnožovat a užívat pro veškeré své vnitřní i další oprávněné potřeby.
- 10.11 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.

XI.

Povinnosti zhotovitele při plnění podmínek dotace, poskytnuté na předmět díla

- 11.1 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných



výdajů, tj. zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 11.2 Zhotovitel je povinen uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků a veškerou další dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do 31.12.2028. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít. Každá faktura (účetní doklad) proto musí být označena číslem projektu.
- 11.3 Zhotovitel se zavazuje k plnění stanovených pravidel a podmínek stanovených řídícím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídícím orgánem a příjemcem dotace, k povinnosti umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, CRR, MMR ČR, MF ČR, auditnímu orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem. Objednatel poskytne prodávajícímu neprodleně kopii rozhodnutí o přidělení dotace.
- 11.4 Objednatel si vyhrazuje možnost jednostranně odstoupit od smlouvy z důvodu, že mu nebude poskytnuta dotace, a to až do doby doručení výzvy k zahájení prací.

XII.

Závěrečná ujednání

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 12.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 12.3 Odstoupení od smlouvy je uskutečněno dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí obecně závaznými platnými právními předpisy. V pochybnostech se má za to, že bylo řádně doručeno po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 12.4 Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.
- 12.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12.6 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 12.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



- 12.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a jejích dodatcích nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla v plném rozsahu včetně zveřejněna na webových stránkách určených městem Litvínov.
- 12.9 Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 12.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv.
- 12.11 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, a dalších platných a účinných obecně závazných právních předpisů.
- 12.12 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne 27-03-2017

V Praze dne 27-03-2017

Za objednatele :



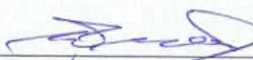
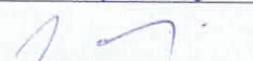
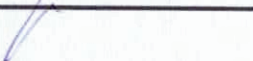
Mgr. Kamila Bláhová, starostka města

Za zhotovitele :

ING. ARCH. LADISLAV KOMRSKA
PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ PRÁCE
PRAHA 4, MLADENOVÁ 3234
TEL. 52 43 28 - 7 401 64 97

Ing. arch. Ladislav Komrska

Smlouva o dílo na zpracování „Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Litvínov“

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	24.2.2017	Ing. Jitka Blovská	referent OIRR	BW
Schválil:	24.2.2017	Ing. Pavel Andrt	vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	24.2.2017	Ing. Romana Švarcová	ekonom OIRR	
Právní oddělení:	14.02.2017	Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	
Schváleno - RM:	8.3.2017	Číslo usnesení:	R/1759/65	
ZM:	---	Číslo usnesení:	---	
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		

