



# MĚSTO LITVÍN OV

se sídlem Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Město Litvínov, jakožto zadavatel, vyzývá v souladu se směrnicí rady města č. 1/2019 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek ve znění Dodatku č. 1, uchazeče k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu III. kategorie na stavební práce s názvem:

### ÚDRŽBA, OPRAVY A OBNOVA VODOINSTALACE, OTOPNÝCH SYSTÉMŮ A KANALIZACE OBJEKTŮ MĚSTA LITVÍNOVA PRO ROK 2021 – 3. VÝZVA P20V00000142

#### 1) Identifikační údaje zadavatele:

zadavatel: Město Litvínov,  
se sídlem: Městský úřad Litvínov  
náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov,  
IČ: 00266027  
DIČ: CZ00266027  
[www.mulitvinov.cz](http://www.mulitvinov.cz)

Zastoupený: Kamilou Bláhovou  
starostkou města

vyřizuje: Ing. Karel Mutinský  
vedoucí oddělení SEM  
tel. 476 767 715, [karel.mutinsky@mulitvinov.cz](mailto:karel.mutinsky@mulitvinov.cz)

#### 2) Informace o druhu a předmětu zakázky

2.1 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu III. kategorie, vedenou v systému zadavatele pod číselným označením P20V00000142.

*Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“), kde se uplatní jen explicitně ve výzvě uvedené požadavky zadavatele odkazující na ZZVZ, jakož i povinnost zadavatele postupovat v souladu s § 6 ZZVZ, tj. dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.*

2.2 Předmětem plnění veřejné zakázky je údržba, opravy a obnova rozvodů vody, otopných systémů a kanalizace objektů v majetku (případně správě) města Litvínova, **včetně zajištění nepřetržitých pohotovostních služeb.**

Konkrétně se jedná o:

- opravy vodoinstalačních rozvodů,
- opravy či výměny vodoinstalačních zařízovacích předmětů,
- opravy a údržba systémů vytápění objektů,
- údržbu, opravy a dle potřeby výměny kanalizačních rozvodů a zařízovacích předmětů,
- čištění kanalizace hlavní i odboček,
- odstraňování havarijních situací,
- průběžná kontrola kanalizace kamerovým zařízením,
- **zajištění nepřetržitých pohotovostních služeb,**

Ceny nejčastěji prováděných prací budou určeny v cenové nabídce uchazeče, ostatní ceny se budou řídit aktuálně platnou cenovou soustavou ÚRS.

### 3) Doba, místo a podmínky plnění

#### Doba plnění

Zahájení prací: předpoklad 01.02.2021

Ukončení prací: 31.12.2021

Místo plnění: objekty v majetku města Litvínova, příp. v jeho správě - viz příloha č. 6 této výzvy.

### 4) Způsob zpracování a obsah nabídky

#### 4.1 Zpracování nabídky:

- uchazeč je oprávněn předložit pouze jednu nabídku na celý rozsah plnění veřejné zakázky,
- nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky; elektronická forma podání nabídek se nepřipouští,
- nabídka bude zpracována v jednom vyhotovení, nevariantně, v českém jazyce, dle závazné struktury uvedené níže a bude podepsána oprávněnou osobou,
- cenová nabídka musí být platná po celou dobu realizace veřejné zakázky dle bodu 3 výzvy,
- nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl,
- všechny listy nabídky i příloh budou v pravém dolním rohu řádně očíslovány nepřerušovanou číselnou řadou počínaje číslem 1,
- posledním listem nabídky bude prohlášení uchazeče o celkovém počtu listů nabídky potvrzené oprávněnou osobou.

#### 4.2 Obsah nabídky:

- krycí list nabídky s kompletními identifikačními údaji o uchazeči podepsaný oprávněnou osobou (příloha č. 1 výzvy),
- dokumenty k prokázání kvalifikačních předpokladů dle čl. 6 výzvy k podání nabídky,
- nabídková cena, tj. vyplněný položkový rozpočet, včetně všech tabulek v rozsahu přílohy č. 3.1 a 3.2 výzvy, podepsaná oprávněnou osobou,
- návrh Smlouvy o dílo „Údržba, opravy a obnova vodoinstalace, otopných systémů a kanalizace objektů města Litvínova pro rok 2021 – 3. výzva“ (příloha č. 4 výzvy) podepsaný statutárním zástupcem uchazeče; pokud nebude součástí nabídky podepsaný návrh smlouvy oprávněnou osobou, je zadavatel oprávněn nabídku odmítnout a vyloučit z hodnocení.  
Dále bude návrh smlouvy obsahovat záruční podmínky a údaje o tom, zda má uchazeč uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu, s uvedením pojistitele a vyšší pojistné částky,
- prohlášení uchazeče o celkovém počtu listů nabídky potvrzené oprávněnou osobou (příloha č. 5 výzvy),
- prohlášení uchazeče k vázanosti nabídkou (příloha č. 7 výzvy),
- prohlášení uchazeče k poddodavatelům (příloha č. 8 výzvy).

**Oprávněnou osobou se rozumí:** u fyzických osob uchazeč, který nabídku podává, u právnických osob statutární orgán uchazeče (dle způsobu podepisování za společnost zapsaném v obchodním rejstříku či osobou pověřenou k zastupování statutárního orgánu uchazeče). Podepisuje-li pověřený zástupce, originál nebo ověřená kopie plné moci podepsané statutární osobou uchazeče musí být nedílnou součástí nabídky.

#### 4.3. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

**Uchazeč uvede celkovou cenu a jednotkové ceny prací do tabulky v příloze č. 3.1 a č. 3.2 – Nabídkové ceny.**

**Nabídkové ceny musí zahrnovat zajišťování pohotovostních služeb a dodržení termínů havarijních oprav v souladu s čl. 3 Smlouvy o dílo.**

Nabídková cena zakázky bude členěna na cenu v Kč bez DPH, výši DPH a cenu včetně DPH u všech bodů předmětu zakázky. V případě, že je uchazeč neplátce DPH, musí toto uvést v nabídce, a cenu uvádí jako koncovou.

Uvedená cena za provedení zakázky bude zahrnovat veškeré náklady na plnění zakázky (dopravu zaměstnanců apod.).

Celková cena za nejčastější práce bude následně doplněna do Krycího listu – položka Nabídková cena, Čestného prohlášení k nabídkové cena i smlouvy o dílo.

#### 4.4 Zadávací lhůta

Je stanovena na 90 dnů.

### **5) Způsob hodnocení nabídek**

Ekonomická výhodnost nabídek, tj. celková nejnižší nabídková cena, tvořená součtem jednotkových cen nejčastějších stavebních prací a násobkem jejich četnosti dle přílohy č. 3.2. ZD.

Jako nejvýhodnější nabídka bude vyhodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

### **6) Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů**

Uchazeč předloží:

- **čestné prohlášení** o splnění základní způsobilosti (příloha č. 2 výzvy),
- **výpis z obchodního rejstříku**, je-li v něm uchazeč zapsán (vítěz veřejné zakázky doloží před podpisem smlouvy v originálu nebo ověřené kopii),
- **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci nebo výpis z živnostenského rejstříku,
- **seznam obdobných zakázek** prováděných **za poslední 3 roky** s uvedením jejich rozsahu, místa a doby plnění **v souhrnném rozsahu min. 2 mil Kč bez DPH**, podepsaný uchazečem,
- **min. tři „Osvědčení o řádném a odborném plnění“** těchto zakázek, každé osvědčení bude **ve výši 400 tis. Kč bez DPH minimálně**; osvědčení musí obsahovat cenu, dobu a místo provádění prací a podpis, razítko objednatele.

Pokud uchazeč nedoloží výše specifikované požadavky na kvalifikaci, je zadavatel oprávněn uchazeče vyloučit z výběrového řízení.

Zadavatel se zavazuje při nakládání s informacemi, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů uchazeče, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství.

Zájemci mohou k prokázání kvalifikačních předpokladů použít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne staršího než 3 měsíce nebo certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů ne staršího než 1 rok (dle ZZVZ).

Všechny doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zájemce **v prostých kopiích**. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku **nesmějí být** ke dni podání nabídky **starší 90 dnů**.

## 7) Platební podmínky

Fakturační a platební podmínky jsou řešeny v návrhu Smlouvy o dílo „Údržba, opravy a obnova vodoinstalace, otopných systémů a kanalizace objektů města Litvínova pro rok 2021 – 3. výzva“, která je součástí Výzvy.

Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů bude 14 dní ode dne doručení objednateli (viz ustanovení ve Smlouvě o dílo „Údržba, opravy a opravy vodoinstalace, otopných systémů a kanalizace objektů města Litvínova pro rok 2021 – 3. výzva“).

## 8) Místo, forma a lhůta pro podání nabídek

### 8.1 Místo pro podání nabídky

- **poštou** na adresu zadavatele:  
Město Litvínov se sídlem Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
- **osobně** na podatelnu Městského úřadu Litvínov, v době:  
Po a St od 09:30 do 11:30 h a dále od 14:00 do 17:00 h  
Út a Čt od 08:00 do 11:30 h

***Podmínka doručení není splněna podáním nabídky k přepravě, ale okamžikem, kdy ji fyzicky obdrží zadavatel.***

### 8.2 Forma podání nabídky

Uchazeči podají písemnou nabídku v zalepené obálce označené „**Veřejná zakázka – Údržba, opravy a obnova vodoinstalace, otopných systémů a kanalizace objektů města Litvínova pro rok 2021 – 3. výzva – NEOTVÍRAT**“.

Na obálce musí být uvedeno IČ uchazeče a dále jeho adresa, na niž je možné odesílat vyznění. Všechny uzávěry (přelepy) obálky musí být opatřeny razítkem (pokud jej vlastní) a podpisy uchazeče. Nabídku nelze doručit datovou schránkou, a to z důvodu omezené datové kapacity datové schránky.

### 8.3 Lhůta pro podání nabídek

**Lhůta pro podání nabídek je stanovena do 08.01.2020 do 13:00 hodin.**

Na nabídky doručené po uvedené lhůtě nebude brán zřetel.

8.4 Otevírání obálek proběhne okamžitě po ukončení lhůty pro podání nabídek, uchazeči nebudou přizváni. Výsledky výběrového řízení budou po ukončení činnosti komise vyvěšeny na profilu zadavatele <https://zakazky.mulitvinov.cz/> pod anotací této zakázky.

## 9) Práva zadavatele

- nabídka včetně příloh bude podepsána uchazečem nebo osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče,
- zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a celou zakázku zrušit bez udání důvodu,
- uchazeč podáním nabídky vyslovuje souhlas s tím, že zadavatel v rámci transparentnosti veřejné zakázky zveřejní název uchazeče, jeho adresu a IČ a jeho nabídkovou cenu na webových stránkách zadavatele,

- uchazeč podáním nabídky vyslovuje souhlas s tím, že dle ZZVZ zveřejní smlouvu (včetně případných dodatků) s vybraným uchazečem na svém profilu zadavatele a v registru smluv; zadavatel neuveřejní informace, u kterých to vyžaduje ochrana informací a údajů podle zvláštních předpisů,
- předložené nabídky nebudou zájemcům vráceny,
- zadavatel nehradí uchazečům náklady vzniklé z titulu zpracování a podání nabídky,
- zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění nebo doplnění podmínek výzvy, popř. zrušení výzvy a před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace, deklarované v nabídkách, dále neakceptovat nabídky v celém rozsahu, změnit návrh smlouvy nebo smlouvu neuzavřít, to vše za dodržení zásady transparentnosti, rovného zacházení a nediskriminace,
- zadavatel si vyhrazuje právo jednat o předloženém návrhu smlouvy ve všech ustanoveních, která se netýkají nabízených závazných podmínek a způsobu plnění,
- uchazeč souhlasí s tím, že v případě, že jeho nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější a bude s ním podepsána Smlouva o dílo „Údržba, opravy a obnova vodoinstalace, otopných systémů a kanalizace objektů města Litvínova pro rok 2021“, je případně povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka financována, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

## 10) Doplnující údaje zadavatele

Kompletní text výzvy včetně příloh je uveden na profilu zadavatele města:

<https://zakazky.mulitvinov.cz/> pod anotací této veřejné zakázky.

Případné potřebné informace podá zástupce zadavatele:

Ing. Karel Mutinský, vedoucí OSEM, E-mail: [karel.mutinsky@mulitvinov.cz](mailto:karel.mutinsky@mulitvinov.cz). Žádosti o vysvětlení ZD musí být doručeny nejpozději do 05.01.2021. Vysvětlení budou odeslána tazateli el. poštou a zveřejněna na profilu zadavatele příslušné veřejné zakázky nejpozději do 06.01.2020.

Veškeré údaje o zadavateli je možné získat na internetové adrese [www.mulitvinov.cz](http://www.mulitvinov.cz).

Litvínov dne

Schválila: Rada města Litvínova usnesením č. R/4254/58 ze dne 16.12.2020.

S návrhem smlouvy souhlasí: Mgr. Jan Buchta v. r., právní oddělení

Vypracoval: Ing. Karel Mutinský, vedoucí oddělení SEM

Mgr. Štěpánka Kolčavová Bretová, v. r.  
vedoucí odboru nakládání s majetkem

## **Přílohy**

Krycí list nabídky - příloha č. 1

Čestné prohlášení účastníka - příloha č. 2

Čestné prohlášení uchazeče k nabídkové ceně - příloha č. 3.1

Nabídková cena – příloha č. 3.2

Smlouva o dílo „Údržba, opravy a obnova vodoinstalace a otopných systémů objektů města Litvínova pro rok 2021 – 3. výzva“ – příloha č. 4

Čestné prohlášení o počtu listů - příloha č. 5

Seznam objektů v majetku města Litvínova - příloha č. 6

Čestné prohlášení účastníka k vázanosti nabídkou – příloha č. 7

Čestné prohlášení k poddodavatelům – příloha č. 8