

Spis. zn.: OŽP/11554/2018/BUP/231.1.1/ZS-251
Čj.: MELT/77872/2018/OŽP/BUP/ZS/231.1.1-3

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Petra Burešová
Telefon: +420 476 767 891
E-mail: petra.buresova@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Ing. Petra Burešová

Datum: 04.12.2018

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává na základě žádosti, kterou podala právnická osoba **Město Litvínov, se sídlem Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov, IČ: 00266027**, zastoupená na základě plné moci společností BPO, spol. s r.o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov, IČ: 18224920, podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, toto

souhlasné závazné stanovisko k odstranění stavby

podle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

pro stavbu „**O1801 Demolice bytového domu č. p. 271 – 276, ul. Gluckova, Litvínov, Janov**“ v kraji Ústeckém, v okrese Most, v obci Litvínov, v katastrálním území Janov u Litvínova, na pozemcích st. parc. č.: 298/1, 298/2, 298/3, 298/4, 298/5, 298/6; ČHP 1-14-01-0055-0-00, vodní útvar povrchových vod „Loupnice od pramene po ústí do toku Bílina“ ID OHL_0790, vodní útvar podzemních vod „Mostecká pánev – severní část“ ID 21310, **za těchto podmínek:**

- 1) Během demolice nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
- 2) Odstraněním stavby nebudou narušeny odtokové poměry v okolí.

Toto souhlasné závazné stanovisko má platnost 2 roky ode dne vydání.

ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí obdržel dne 21.11.2018 žádost, kterou podala právnická osoba **Město Litvínov, se sídlem Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov, IČ: 00266027**, zastoupená na základě plné moci společností BPO, spol. s r.o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov, IČ: 18224920, o závazné stanovisko vodoprávního úřadu ke stavbě „**O1801 Demolice bytového domu č. p. 271 – 276, ul. Gluckova, Litvínov, Janov**“ v kraji Ústeckém, v okrese Most, v obci Litvínov, v katastrálním území Janov u Litvínova, na pozemcích st. parc. č.: 298/1, 298/2, 298/3, 298/4, 298/5, 298/6.

Předmětem projektové dokumentace je odstranění bytových panelových domů o zastavěné ploše 1267 m², jejichž stav neumožňuje jejich obývání a tím neplní svůj účel. Objekt bude vyklizen, odstraněny všechny nenosné části. Všechny přípojky budou odpojeny a zaslepeny (elektro, vodovod, kanalizace, plyn, UV, TV, CETIN a INFOTEL). Dřeviny v bezprostřední blízkosti budou vykáceny. Objekt bude kompletně zdemolován včetně okapových chodníků a předložených vstupních schodišť. Odstraněny budou betonové plochy, a to včetně obrubníků. Suterénní zdi budou ubourány do úrovně 0,5 m pod úroveň budoucího upraveného terénu. Jáma bude zasypána předem drcenou sutí. Pozemek bude srovnán a zatravněn. Dešťová voda bude odváděna stávajícím systémem obecní dešťové kanalizace.

Vodoprávní úřad do závazného stanoviska stanovil podmínky proto, aby bylo zamezeno úniku závadných látek do okolí a nedocházelo ke znečištění životního prostředí, resp. k úniku závadných látek do vodního prostředí. Vodoprávní úřad žádost posoudil, a vzhledem k tomu, že lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod, vydal toto závazné stanovisko.

Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodního zdroje ani v záplavovém území.

(orientační určení polohy místa v souřadnicovém systému S-JTSK, X = 978949; Y = 795254)

Žádost byla doložena těmito doklady:

- Projektová dokumentace (průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, dokumentace objektu, výkresová část) – vypracovala Ing. Renata Novotná v 10/2018
- Plná moc
- Celkový koordináční a situační výkres
- Výpis z katastru nemovitostí
- Kopie katastrální mapy

POUČENÍ

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí stavebního úřadu ve věci samé (§ 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

otisk úředního razítka

Ing. Petra Burešová v.r.
úředník odboru životního prostředí

Doručuje se

BPO, spol. s r.o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov (DS)

Zastupující: Město Litvínov, se sídlem Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov