

Čj.: MELT/74361/2018/OŽP/TUL/249.9

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Bc. Lucie Tůmová

Telefon: +420 476 767 895

E-mail: lucie.tumova@mulitvinov.cz

Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Lucie Tůmová

Datum: 18.12.2018

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí jako správní orgán příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a § 11 odst. 1 a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

**vydává souhlasné**

### **závazné stanovisko k povolení stavby (demolice)**

(dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním úřadu, ve znění pozdějších předpisů)

na základě žádosti investora město Litvínov, se sídlem Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČ: 00266027 ze dne 21.11.2018 podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a § 149 odst. 1 správního řádu pro stavbu:

**„O1801 Demolice bytového domu č. p. 271–276, ul. Gluckova, Litvínov, Janov“.**

### **Umístění stavby:**

Pozemky: st. p. č. 298/1, 298/2, 298/3, 298/4, 298/5, 298/6

Katastrální území: Janov u Litvínova

Obec: Litvínov

**Závazné stanovisko se vydává bez podmínek.**

## ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí obdržel dne 21.11.2018 od investora město Litvínov, se sídlem Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČ: 00266027 v zastoupení na základě plné moci společností BPO, spol. s r.o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov, IČ: 18224920 žádost o vydání závazného stanoviska ke stavbě „**O1801 Demolice bytového domu č. p. 271 – 276, ul. Gluckova, Litvínov, Janov**“ na pozemcích st. p. č. 298/1, 298/2, 298/3, 298/4, 298/5, 298/6 na k. ú. Janov u Litvínova podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

**Popis stavby:**

Předmětem projektové dokumentace je odstranění bytového panelového domu o zastavěné ploše 1267 m<sup>2</sup>, jejíž stav neumožňuje jeho obývání a tím neplní svůj účel. Objekt bude vyklizen, odstraněny všechny nenosné části. Všechny přípojky budou odpojeny a zaslepeny (elektro, vodovod, kanalizace, plyn, UV, TV, CETIN a INFOTEL). Dřeviny v bezprostřední blízkosti budou vykáceny. Objekt bude kompletně zdemolován včetně okapových chodníků a předložených vstupních schodišť. Odstraněny budou betonové plochy, a to včetně obrubníků. Suterénní zdi budou ubourány do úrovně 0,5 m pod úroveň budoucího upraveného terénu. Jáma bude zasypána předem drcenou sutí. Pozemek bude srovnán a zatravněn. Dešťová voda bude odváděna stávajícím systémem obecní dešťové kanalizace.

**K žádosti byly doloženy tyto doklady:**

- Projektová dokumentace (průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, technická zpráva, dokumentace objektu, výkresová část) – vypracoval ARTECH s.r.o., Václavské náměstí 819/43, 110 00 Praha 1 v 10/2018 (včetně seznamu odpadů vzniklých při realizaci)
- plná moc k zastupování ze dne 11.09.2018.

**Stavbou budou vznikat tyto odpady:**

Katalogové číslo	Druh (O/N)	Název	Předpokládané množství (t)	Způsob nakládání
15 01 01	O	Papírové a lepenkové obaly	0,17	Předání oprávněné osobě
15 01 02	O	Plastové obaly	0,24	Předání oprávněné osobě
17 01 01	O	Beton	9040,8	Předání oprávněné osobě
17 02 01	O	Dřevo	1,41	Předání oprávněné osobě
17 02 02	O	Sklo	32,71	Předání oprávněné osobě
17 02 03	O	Plasty	3,6	Předání oprávněné osobě
17 04 05	O	Železo a ocel	91	Předání oprávněné osobě
17 06 01	N	Izolační materiál s obsahem azbestu	18,24	Předání oprávněné osobě
17 06 05	N	Stavební materiály obsahující azbest	16,24	Předání oprávněné osobě
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	0,74	Předání oprávněné osobě
17 05 04	O	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	1140,3	Předání oprávněné osobě
17 09 04	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	6160	Předání oprávněné osobě
20 03 01	O	Směsný komunální odpad	561	Předání oprávněné osobě
20 03 03	O	Uliční smetky	23,4	Předání oprávněné osobě

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství **nemá** k uvedené akci námitek. Předložená projektová dokumentace byla podrobně a dostatečně zpracována.

Stavba z hlediska nakládání s odpady bude realizována v souladu s předloženou projektovou dokumentací a k případným dalším změnám před jeho realizací bude vyžádáno nové závazné stanovisko.

Při hledání způsobu využití nebo odstranění odpadů bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním), bude použito až v poslední řadě.

Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro

účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 3 zákona o odpadech).

Vzhledem ke skutečnosti, že jáma má být zasypána předem drcenou sutí, je nutné postupovat dle vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu v platném znění (příloha č. 10 – požadavky na obsah škodlivin v odpadech využívaných na povrchu terénu, tab. 10.1, 10.2 výše citované vyhlášky).

Před užíváním stavby bude u příslušného stavebního úřadu doložena kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění vzniklých odpadů. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán oprávněné osobě a datum předání odpadu. Čestné prohlášení není bráno jako doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí posoudil podklady podané žádosti z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a prováděcích právních předpisů, z Nařízení vlády č. 352/2014 Sb., o Plánu odpadového hospodářství České republiky pro období 2015–2024, kterým byla vyhlášena jeho závazná část, z Plánu odpadového hospodářství Ústeckého kraje pro období 2016–2025 schváleného zastupitelstvem Ústeckého kraje dne 29. 02. 2016 a z Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi (Věstník MŽP leden 2008). Souhlasné závazné stanovisko je vydáno za předpokladu dodržení hierarchie nakládání s odpady od předcházení vzniku odpadů, přes přípravu k opětovnému použití, recyklaci odpadů, jiné využití odpadů, například energetické využití, a nakonec odstranění odpadů.

## POUČENÍ

Tento souhlas je závazným stanoviskem dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a jako takový není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, a tudíž nezakládá žádná práva či povinnosti. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, v tomto případě stavebního úřadu a až toto rozhodnutí umožní samostatnou činnost uskutečnit. V souladu s tím se nelze proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

otisk úředního razítka

Bc. Lucie Tůmová, v.r.  
úředník odboru životního prostředí

### Doručuje se

BPO, spol. s r.o., Lidická 1239, 363 17 Ostrov (DS)