

Smlouva o dílo č. KT/10060/18
na realizaci stavby
„B1613a Stavební úpravy a vybavení skladu knih v Městské knihovně Litvínov“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(dále jen **Občanský zákoník, nebo „OZ“**)

I.
Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**
Zastoupený : Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ : 002 66 027
DIČ : CZ 00266027
Bankovní spojení : KB a.s. Litvínov
č.ú. : 0000921491 / 0100
datová schránka : 8TYBQZK
(dále jen **objednatel**)
- 1.2 Zhotovitel : **Bláha ús, s.r.o.**
Zastoupený : Mgr. Kateřinou Kloučkovou a Ing. Zdeňkem Bláhou, jednatelem
Sídlo : Vraný 119, 273 73 Vraný
IČ : 279 40 195
DIČ : CZ 27940195
bankovní spojení : MONETA Money Bank, a.s.
č. účtu : 184059823 / 0600
osoba oprávněná jednat za uchazeče: Ing. Zdeněk Bláha
kontaktní tel. : 603 506 189
kontaktní e-mail : dilna@regal.cz
(dále jen **zhotovitel**)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za objednatele (technický dozor objednatele): Ing. Eva Rambousková, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje, Jana Jünglingová, Iveta Dunovská, Zdeněk Porcal, referenti odboru investic a regionálního rozvoje
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za zhotovitele: Ing. Zdeněk Bláha, jednatel
- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že změnu osob, uvedených v bodu 1.3 a 1.4 této smlouvy, lze provést po zahájení stavby zápisem do stavebního deníku.

II.
Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Výchozí údaje
Název díla: „B1613a Stavební úpravy a vybavení skladu knih v Městské knihovně Litvínov“
Místo stavby: Litvínov, č.p. 982, ul. Soukenická
Vlastník: Město Litvínov

III.
Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci díla “ B1613a Stavební úpravy a vybavení skladu knih v Městské knihovně Litvínov“ v rozsahu zadávací dokumentace této veřejné zakázky, jejích příloh a čestných prohlášení, dle obecně závazných platných právních předpisů a dle platných českých technických norem a současných uživatelských standardů.

Rozsah díla:

Jedná se o dodávku a montáž regálů do 4 místností v 1.PP budovy městské knihovny v Litvínově. Požadavkem je dodávka pojízdných regálů s mechanickým otáčením a příslušenstvím do místností č.1.01 a 1.02, dále dodávka kovových, pevných regálů s policemi do místnosti č.1.03 (sklad vyřazených knih, burza) a do místnosti č.1.04 (dětské odd.). Součástí jsou drobné stavební práce.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo popsané v čl 3.1 svým jménem a na vlastní nebezpečí.
- 3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy zejména:
- veškeré poplatky, skládkovné, úhrady potřebných energií, doprava, montáž, pomoc při stěhování v objektu
 - proškolení obsluhy
 - systém přesuvných regálů musí být schválený, musí být zajištěn garanční a pogaranční servis
 - dodací listy, příp. záruční listy.
- 3.4 Objednatel se zavazuje ukončený předmět Smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy, postupem dle odstavce VI. této smlouvy .

IV. Doba plnění

- 4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III. :
Lhůta – termín provedení díla je 12 týdnů od zahájení běhu lhůty díla.
- Zahájení běhu lhůty ke zhotovení díla se počítá od konkrétního dne, stanoveného ve výzvě k zahájení díla. Poslední den dohodnuté lhůty ke zhotovení díla je zároveň nejzazším termínem pro předání a převzetí díla.
- 4.2 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním díla objednateli (technickému dozoru objednatele). Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a které bude schopné řádného provozování. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání provozu nebo dílo je či není schopné provozu. Technický dozor objednatele rovněž nepřevzme dílo, pokud by souhrnná hodnota vad a nedodělků mohla přesáhnout 10% z celkové ceny díla a to buď dle ocenění dle rozpočtu z této smlouvy nebo dle objednatelova ocenění nákladů na odstranění těchto vad a nedodělků. Volba postupu je na straně objednatele.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje řádně zhotovené dílo předat objednateli (technickému dozoru objednatele) do 5-ti pracovních dní od jeho provedení a objednatel (technický dozor objednatele) se zavazuje do 5-ti pracovních dní od doručení písemného oznámení zhotovitele o tom, že dílo je řádně provedeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít, s tím, že případné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou zhotovitelem odstraněny v písemně předem dohodnutém termínu.
- 4.4 Nezahájí-li zhotovitel dílo výkonem prací na staveništi do 10-ti dnů od zahájení běhu lhůty pro provedení díla dle č. 4.1. této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.5 V případě zvýšení o více jak 10 % a snížení o více jak 10 % celkové ceny díla (prací) požadovaných objednatel nebo vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, bude zhotovitel oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli k prodloužení doby plnění vyplývající z okolností, které zhotovitel nezavinil. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.6 Zhotovitel je oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění, z důvodu vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, nepočítají se však v to okolnosti způsobené dodavatelsko-odběratelskými podmínkami a okolnostmi na straně zhotovitele. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním díla zhotovitelem je podstatným porušením této smlouvy.

- 4.8 Pokud bude zhotovitel během realizace díla v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.9 Pokud bude zhotovitel během realizace díla v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně písemně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.
- 4.10 Vypovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (zhotoviteli).

V. Cena

- 5.1 Celková cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z **1 494 129,- Kč bez DPH**, ev. ceny konečné a DPH, která bude účtována dle zákonné výše a dle platných zákonných pravidel.
- 5.2 Objednatel prohlašuje, že výše uvedené dílo není používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o DPH.
- 5.3 Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla vč. nákladů na práce dle bodu 3.3. této Smlouvy. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací, služeb a dodávek nad rámec této smlouvy a to postupem podle bodů 5.6 až 5.10.
- 5.4 Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a je nedílnou součástí této smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zjišťovací protokoly). Soupisy prací a dodávek (zjišťovací protokoly) budou objednateli předány po jednotlivých částech (např. stavebních objektech podle pokynů objednatele a podle členění smlouvy o dílo). Při stanovení skutečných nákladů díla bude postupováno takto:
- Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady jsou vyjádřeny pevnou cenou z nabídky za celé dílo, tato cena je pevně stanovena a zhotovitel do ní zahrnul všechny související náklady stavby, které nejsou zahrnuty do cen položkového rozpočtu. Tyto budou placeny v této pevné částce bez ohledu na množství práce zhotovitelem odvedené.
 - Tam kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedených prací a dodávek pro přířičnou položku.
 - Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.10 této smlouvy.
 - Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážních lístků objednateli.
- 5.5 Práce, dodávky nebo služby nad rámec této smlouvy (neobsažené v položkovém rozpočtu, případně v zadávací dokumentaci nebo projektové dokumentaci) budou posuzovány jako dodatečné práce, dodávky nebo služby. Práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.6 Veškeré dodatečné práce, dodávky nebo služby, změny nebo doplňky nad rámec zadávací dokumentace, projektové dokumentace nebo položkového rozpočtu musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a to zápisem, zaslaným do datové schránky dodavatele, nebo zápisem do deníku díla (do stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě) nebo odsouhlaseny dodatkem ke smlouvě o dílo. O způsobu rozhodne objednatel.
- 5.7 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce, dodávky nebo služby provést, objednatel dodatečné práce, dodávky a služby uhradí.
- 5.8 Případné dodatečné práce, dodávky nebo služby vyžádané objednatelem budou oceněny dále uvedeným způsobem prací a to takto: Jednotková cena z ceníku ÚRS bude vynásobena podílem ceny dle bodu 5.1 této smlouvy bez DPH k ceně z rozpočtu projektové dokumentace bez DPH a bez

vedlejších a ostatních rozpočtových nákladů, uvedené v zadávací dokumentaci (předpokládaná cena).

a) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny beze změn v jejich výši.

b) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny takto:

- Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (dále ÚRS) (katalog popisů a směrných cen stavebních prací), platných v době provádění dodatečných stavebních prací.
- Specifikace a materiály budou oceněny dle aktualizovaných ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných stavebních prací. Na vyžádání objednatele budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
- Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS.
- Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS.
- Pro nestandardní (atypické) stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích může objednatel po zhotoviteli požadovat předložení cenové nabídky dvou a více v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS, ocení se tyto práce hodinovou základní sazbou (HZS) bez DPH.
 - stavební práce 230,- Kč/hod.
 - pro montážní práce 300,- Kč/hod.
 - pro revize a zkoušky 500,- Kč/hod.

*Poznámka: Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.

K cenám dodatečných prací, dodávek nebo služeb již nebudou rozpočtovány žádné Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) a Ostatní náklady.

- 5.9 Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést ocenění požadovaných dodatečných prací, dodávek nebo služeb (víceprací) před jejich realizací formou Změnového listu (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Toto ocenění bude dále schváleno dle bodu 5.6 této smlouvy. O takto oceněné vícepráce bude zvýšena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.
- 5.10 Na práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“ (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.

VI.

Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě po ukončení každého ukončeného kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovací protokol) k odsouhlasení. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
- 6.2 Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura proplacena. Zjišťovací protokol musí být předložen takovou formou, aby z něho bylo zřejmé i čerpání na jednotlivých položkách dle všech předchozích zjišťovacích protokolů.

- 6.3 Splatnost faktury bude do **21** dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.
- 6.4 Faktura (dílčí) bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
 - vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- Nedílnou součástí dílčí faktury bude zjišťovací protokol.
- 6.5 Objednatel uhradí měsíční fakturace provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky (i dílčích SO) do výše 90 % fakturace vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí až na základě úspěšného předání a převzetí díla (i dílčích provedených SO) bez vad a nedodělků nebo na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků potvrzeného objednatelem.
- 6.6 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po řádném předání a převzetí díla dle této smlouvy. Protokol o předání a převzetí díla a konečný zjišťovací protokol (soupis všech zjišťovacích protokolů) bude nedílnou součástí faktury. Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v bodě 6.4. a dále:
- výslovný název „konečná faktura“
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, sazbu i částku hrazené DPH a cenu celkem s DPH
 - soupis a výši všech uhrazených faktur
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH
 - případně vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
 - kopii protokolu o předání a převzetí díla
- Zhotovitel je srozuměn s tím, že bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.
- 6.7 Objednatel je oprávněn dále pozastavit úhradu konečné faktury až do výše 10 % vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělků. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení na základě žádosti zhotovitele.
- 6.8 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout od svého počátku dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.9 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy (dílo) je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **24 měsíců** a běh lhůty záruční doby je stanoven od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.

- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.3 Drobné vady a nedodělky, nebránící provozu, budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude technickým dozorem objednatele stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, je zhotovitel povinen zaplatit příslušné smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.4 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel je povinen zahájit do 5-ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Nedojde-li k dohodě dle předchozí věty, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 7.6 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.5 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 7.7 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VIII.

Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Po zahájení běhu lhůty díla předá technický dozor objednatele zhotoviteli místo díla (staveniště) určené k uskutečnění díla.
- 8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle záměru objednatele (vyjádřeného příslušnou zadávací dokumentací - projektem). Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu prověřit, zda soupis prací nemá zřejmé nedostatky. Zjistí-li zhotovitel vady, je povinen na ně objednatele včas upozornit.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s technickým dozorem objednatele postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržel a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (poddodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
V případě, že podíl poddodávky přesáhne 10% z celkové ceny díla, musí být poddodavatel uveden v Seznamu poddodavatelů dle závazné přílohy této veřejné zakázky. Zhotovitel je oprávněn požádat o doplnění, případně o změnu poddodavatelů v Seznamu poddodavatelů. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.6 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat v místě díla občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na místo díla (staveniště). Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do deníku díla (stavebního deníku, montážního deníku) a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.

- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svého pracovníka, pověřeného za zhotovitele jednáním v technických záležitostech, nebo stavbyvedoucího na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vylukovaných závad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vždy přizvat technický dozor objednatele k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána v deníku díla (stavebním deníku, jednoduchý záznam o stavbě) a zároveň zaslána elektronicky na adresu příslušného technického dozoru objednatele nejméně tři pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy. Technický dozor objednatele je povinen se prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast technického dozoru objednatele, při splnění sjednaných podmínek, nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.
- 8.9 Likvidaci a úklid místa díla ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne předání řádně provedeného díla a protokolárně je předá technickému dozoru objednatele.
- 8.10 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí díla a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.11 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo je uhradit po dohodě s poškozeným.
- 8.12 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.11 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě díla. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.
- 8.13 Stavba bude řízena odpovědnou osobou ve věcech technických, uvedenou v bodě 1.4. smlouvy. Objednatel požaduje po zhotoviteli, aby tato osoba přímo řídila stavební práce, kontrolovala stav a zajištění místa stavby včetně bezpečnosti práce včetně bezpečnosti práce ve vztahu ke třetím osobám, pokud k tomuto nemá zhotovitel zřízený zvláštní útvar, aby se jím jmenovaná odpovědná osoba účastnila kontrolních dnů (pokud je vyžadováno) stanovených objednatelem, na vyzvání objednatele s ním koordinovala a konzultovala stavební práce, účastnila se předávání zakrývaných konstrukcí, vedla stavební deník, účastnila se předávání stavby. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v jednání, které nejsou upravena v tomto článku, a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2 Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z převjímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.3 Smluvní pokuta za každou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.4 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat technický dozor objednatele ke kontrole zakrývaných prací (konstrukcí) činí 10 000,- Kč za každý případ.
- 9.5 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu plnění. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6 Smluvní pokuta za včasné nevyklizení místa díla činí 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

- 9.7 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu platby. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.
- 9.8 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle a s přihlédnutím k dalším skutečnostem, ustoupit.
- 9.9 Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není řádně dokončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo dokončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 9.10 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby poruší závazné podmínky provádění stavby dle bodu 4.3 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.11 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí díla (stavby) a veřejné komunikace a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.12 Jestliže zhotovitel neposkytne objednateli (technickému dozoru objednatele) aktuální informace o poddodavatelích dle bodu 8.5 této Smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každého neoznamovaného poddodavatele.
- 9.13 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem dle bodu 12.1 této smlouvy. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 9.14 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 9.15 V případě, že zhotovitel neposkytne součinnost koordinátorovi BOZP dle bodu 10.9, 10.10, 10.11, 10.12 včetně této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 9.16 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s UNIQA, č. smlouvy 2932835480 na hodnotu škody ve výši 10 000 000,- Kč (minimálně ve výši nabídkové ceny včetně DPH) a tato bude doložena před podpisem smlouvy o dílo objednateli a musí být platná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.
- 9.17 Pokud objednatel (či jeho organizační složky) budou nuceny vrátit dotaci nebo grant, vázané na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.

X.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa díla (staveniště) o pracích, které provádí, deník díla (stavební deník, jednoduchý záznam o stavbě) dle přílohy č.9 vyhl. č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb, v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí místa díla (staveniště), dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn sledovat obsah deníku díla a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník díla trvale přístupný a uložený v místě díla (na staveništi). Povinnost vést deník díla končí odstraněním případných vad a nedodělků.
- 10.3 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné

stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Osoba, pověřená za objednatele technickým jednáním či jednáním na stavbě, však není oprávněna zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

- 10.4 Po vzájemné dohodě je objednatel (technický dozor objednatele) oprávněn dát zhotoviteli pokyn přerušit práci z důvodů administrativního řešení víceprací, méněprací, žádosti změny lhůty provádění díla apod. na straně objednatele. Technický dozor objednatele zapíše rozsah a důvod přerušeni práce na díle do deníku díla (stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě).
- 10.5 Objednatel (technický dozor objednatele) si vyhrazuje právo nepřevzít dílo nebo části díla, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu konkrétních nekvalitních částí díla na svůj náklad.
- 10.6 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména :
- ustanovení zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
 - ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
 - ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
 - ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
 - ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích vyhlášek a nařízení a zákonů souvisejících s bezpečností práce
 - ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - ustanovení nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
 - požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány.
- 10.7 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele (technický dozor objednatele) bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.8 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.7 odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.
- 10.9 Objednatel zavazuje zhotovitele stavby (předmětu díla) dle této Smlouvy k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby dle podmínek zákona 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
Objednatel zavazuje zhotovitele stavby, aby tuto povinnost dále přenesl i na jím smluvené subzhotovitele (subdodavatele) předmětu díla dle této Smlouvy.
- 10.10 Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelně předá koordinátorovi BOZP veškeré aktualizované podklady potřebné pro plnění služby koordinátora BOZP v rozsahu stavby dle této smlouvy o dílo, v opačném případě objednatel není odpovědný za důsledky vyplývající z neposkytnutí těchto informací. Způsob předání dokladů je zpravidla osobně na MěÚ Litvínov, případně elektronicky (datová schránka).
- 10.11 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny koordinátora BOZP a neprodleně (tj. v termínu určeném koordinátorem BOZP) odstraňovat koordinátorem BOZP zjištěné závady a nedostatky. Pokud tak zhotovitel neučiní, je koordinátor BOZP oprávněn prostřednictvím objednatele (technického dozoru objednatele) zastavit stavbu a to až do odstranění zjištěných závad a nedostatků. Dny zastavení stavby z důvodů dle tohoto odstavce se započítávají do celkové lhůty pro provedení díla.
- 10.12 Zhotovitel se zavazuje vydat koordinátorovi BOZP písemné oprávnění ke vstupu na staveniště, a to i bez určeného doprovodu. Písemné oprávnění provede zhotovitel zápisem do stavebního deníku.

XI. Předání a převzetí

- 11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem (technickým dozorem objednatele).
- 11.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména a případně:
- a)
- protokoly o proškolení obsluhy, návody k obsluze
 - deníky díla (stavební deníky, jednoduchý záznam o stavbě)
 - záruční listy a dodací listy
 - prohlášení o vlastnostech (*o shodě*) na použité stavební výrobky a materiály podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění a nařízení EP a Rady (EU) č. 305/2011, o stavebních výrobcích, certifikáty
 - příp. doklad o uložení odpadu
- Rozsah dokumentace bude upřesněn podle pokynů objednatele.
- Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel (technický dozor objednatele) povinen dílo převzít, objednatel však může zahájit přejímku díla nebo částečné převzetí díla. Do doby předání výše uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.
- 11.3 Objednatel (technický dozor objednatele) má právo vyžádat si kopie výše uvedených dokladů dle bodu 11.2.a) kdykoli v průběhu stavby. Objednatel (technický dozor objednatele) si předložením těchto dokladů může podmínit proplacení faktur.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 12.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle až do jeho řádného provedení a předání objednateli bez vad a nedodělků nese zhotovitel.
- 12.3 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva/dodatek byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 12.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 12.6 Tato smlouva/dodatek bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.7 Tato smlouva /dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu/dodatek v informačním systému registru smluv.
- 12.8 Objednatel je dále případně povinen označit staveniště v souladu s § 15, odst. b) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, s uvedením potřebných údajů.

XIII. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.

- 13.3 Odstoupení od smlouvy je platné a účinné doručením oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 13.4 Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.
- 13.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.6 Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 13.7 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne 20.12.2018

Ve Vraném dne 20.12.2018

Za objednatele :

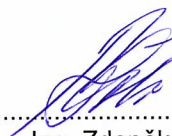


.....
Mgr. Kamila Bláhová
starostka města

Za zhotovitele :



.....
Mgr. Kateřina Kloučková
jednatel



.....
Ing. Zdeněk Bláha
jednatel

Cenová nabídka

| | |
|-----------------------------|------------------|
| Vlastní položkový rozpočet | 262 860,-Kč |
| Vedlejší rozpočtové náklady | 5 000,-Kč |
| Vedlejší ostatní náklady | 0,-Kč |
| Náklady soupisu celkem | 1 226 269,47,-Kč |

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Cena celkem bez DPH: | 1 494 129,-Kč |
| DPH 21 %: | 313 767,-Kč |
| Cena celkem včetně DPH: | 1 807 896,-Kč |

Bláha ús, s.r.o.
Výroba úložných a výstavních systémů
Ing. Zdeněk Bláha
Vraný 119, 273 73
IČ: 279 40 195, IČD: 9004 1400
DIČ: CZ27940195
Tel.: 312 592 074, mobil: 603 506 189

| Předmět plnění | počet kusů | Cena za 1 ks bez DPH | Cena celkem bez DPH |
|--|------------|----------------------|---------------------|
| SR 2700x400x2000 mm | 4 | 13500 | 54000 |
| SR 2200x400x2000 mm | 2 | 11600 | 23200 |
| SR 3000x400x2000 mm | 1 | 14250 | 14250 |
| SR 4100x300x2000 mm | 1 | 21350 | 21350 |
| Vystěhování regálů stávajících z místnosti 1.03 a 1.04 | 150 | 85 | 12750 |
| Odvoz stávajících regálů na skládku | 150 | 25 | 3750 |
| výmalba místnost 1.04 | | 22000 | 22000 |
| SR 2000x300x2000 mm | 1 | 9800 | 9800 |
| SR 3600x300x2000 mm | 1 | 17640 | 17640 |
| SR 1600x300x2000 mm | 1 | 7620 | 7620 |
| SR 7000x600x1600 mm | 1 | 52300 | 52300 |
| SR 1400x500x2000 mm | 2 | 12100 | 24200 |
| Cena celkem bez DPH: | | | 262860 |
| Cena celkem včetně DPH: | | | 318061 |

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: B1613 Infrastruktura pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání (SVL) - PD - Knihovna
Objekt:

D - VRN + VON

KSO: 801 39
Místo: Litvínov
Zadavatel: Město Litvínov
Uchazeč: Bláha ús.,s.r.o.
Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239,36317 OSTROV
Poznámka:

CC-CZ: 19. 5. 2017
Datum:
IČ: 27940195
DIČ: CZ27940195
IČ: 27940195
DIČ: CZ27940195
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

5 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně
5 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
1 050,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

6 050,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: B1613 Infrastruktura pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání (SVL) - PD - Knihovna
Objekt: D - VRN + VON

Místo: Litvínov
Zadavatel: Město Litvínov
Uchazeč: Bláha ús, s.r.o.
Kód dílu - Popis

Datum: 19. 5. 2017
Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická
1239, 36317 OSTROV

Náklady soupisu celkem

| | Cena celkem [CZK] |
|-----------------------------------|-------------------|
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 5 000,00 |
| VON - Vedlejší ostatní náklady | 5 000,00 |
| | 0,00 |

AT

SOUPIS PRACÍ

Stavba: B1613 Infrastruktura pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání (SVL) - PD - Knihovna
 Objekt: D - VRN + VON

Místo: Litvínov
 Zadavatel: Město Litvínov
 Uchazeč: Bláha ús, s.r.o.

Datum: 19. 5. 2017
 Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTI

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

5 000,00

| D | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
|---|----------|-----------------------------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 1 | K VRN 01 | Zařízení staveniště | Kč | 1,000 | 2 000,00 | 2 000,00 | |
| 2 | K VRN 02 | Provozní výjvy | Kč | 1,000 | 3 000,00 | 3 000,00 | |
| | | | | | | 5 000,00 | |

| D | VON | Vedlejší ostatní náklady | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
|----|-------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 3 | K 001 | Kompletační činnost dodavatele | Kč | 1,000 | 0,00 | 0,00 | |
| 4 | K 002 | Obstarání dokladů a stanovisek veřejnoprávních orgánů a institucí | Kč | 1,000 | 0,00 | 0,00 | |
| 6 | K 004 | Opatření k zajištění bezpečnosti účastníků realizace akce a veřejnosti (zejména zajištění staveniště, bezpečnostní tabulky) | Kč | 1,000 | 0,00 | 0,00 | |
| 7 | K 005 | Dodávka vybavení stavby dle příslušných ČSN se zaměřením na požární ochranu objektu a bezpečnost práce (hasící přístroje, výstražné tabulky) | Kč | 1,000 | 0,00 | 0,00 | |
| 8 | K 006 | Zpracování dokumentace provádění stavby a geodetické zaměření realizované stavby | Kč | 1,000 | 0,00 | 0,00 | |
| 9 | K 007 | Úklid stavby a uvedení okolí do původního stavu | Kč | 1,000 | 0,00 | 0,00 | |
| 10 | K 008 | Informační tabule s údaji o stavbě | Kč | 1,000 | 0,00 | 0,00 | |
| | | | | | | 0,00 | |

Bláha ús, s.r.o.
 Výroba úložných a výstředních systémů
 Ing. Zdeněk Bláha
 Vraný 15 273 78
 IČ: 279 0227940+95
 DIČ: CZ27940+95
 Tel.: 312 592 074 mobil: 603 506 189

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: B1613 Infrastruktura pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání (SVL) - PD - Knihovna
Objekt:

A - Architektonické a stavebně konstrukční řešení

| | | | |
|-------------|--|--------|----------------|
| KSO: | 801 39 | CC-CZ: | zak.č. 8678-26 |
| Místo: | Litvínov | Datum: | 19. 5. 2017 |
| Zadavatel: | Město Litvínov | IČ: | |
| Uchazeč: | Bláha ús, s.r.o. | DIČ: | |
| Projektant: | BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTROV | IČ: | 27940195 |
| Poznámka: | | DIČ: | CZ27940195 |

Cena bez DPH

1 226 269,47

DPH základní
snížená

Základ daně
1 226 269,47
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
257 516,59
0,00

Cena s DPH

V CZK

1 483 786,06

14

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: B1613 Infrastruktura pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání (SVL) - PD - Knihovna

Objekt: **A - Architektonické a stavebně konstrukční řešení**

Místo: Litvínov

Zadavatel: Město Litvínov
Uchazeč: Bláha ús, s.r.o.

Datum: 19. 5. 2017

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická
1239, 36317 OSTROV

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

HSV - Práce a dodávky HSV

1 226 269,47

1 046 394,77

| | |
|--|-------------------|
| 38 - Různé kompletní konstrukce | 702 600,00 |
| 61 - Úprava povrchů vnitřních | 5 350,00 |
| 63 - Podlahy a podlahové konstrukce | 91 454,85 |
| 94 - Lešení a stavební výtahy | 6 400,00 |
| 95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb | 9 020,60 |
| 96 - Bourání konstrukcí | 76 218,00 |
| 997 - Přesun sutě | 131 644,98 |
| 998 - Přesun hmot | 23 706,34 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 179 874,70 |
| 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | 32 395,50 |
| 777 - Podlahy lité | 101 475,00 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 46 004,20 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: B1613 Infrastruktura pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání (SVL) - PD - Knihovna
 Objekt: A - Architektonické a stavebně konstrukční řešení

Místo: Litvínov

Zadavatel: Město Litvínov
 Uchazeč: Bláha ús, s.r.o.

Datum: 19. 5. 2017
 Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTI

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

1 226 269,47

D 38 Práce a dodávky HSV

D 38 Různé kompletní konstrukce

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|-----|--------|-----------|------------|--|
| 24 | K | 38000100R | Výroba, dodávka a montáž pojezdových drah pro posuvné regály s policemi | KČ | 1,000 | 20 000,00 | 702 600,00 | |
| 25 | K | 38000200R | Výroba, dodávka a montáž posuvných knihovnických regálů s policemi r.PR 2800 x 500(2x250) x 2160 (7+7polic) - tzv dodávka na klíč | kus | 10,000 | 26 500,00 | 265 000,00 | |
| | W | | místa -1.02 | | | | | |
| | W | | 10 | | | | | |
| 26 | K | 38000300R | Výroba, dodávka a montáž posuvných knihovnických regálů s policemi r.PR 4000 x 500(2x250) x 2160 (7+7polic) - tzv dodávka na klíč | kus | 10,000 | 36 300,00 | 363 000,00 | |
| | W | | místa -1.01 | | | | | |
| | W | | 10 | | | | | |
| 27 | K | 38000400R | Výroba, dodávka a montáž posuvných knihovnických regálů s policemi r.PR 3000 x 500(2x250) x 2160 (7+7polic) - tzv dodávka na klíč | kus | 2,000 | 27 300,00 | 54 600,00 | |
| | W | | místa -1.01 | | | | | |
| | W | | 2 | | | | | |

D 61 Úprava povrchů vnitřních

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|---|----|--------|--------|----------|----------------|
| 36 | K | 612821011 | Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasoleté zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně zatřena | m2 | 10,000 | 420,00 | 4 200,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| | W | | 1.pp - oprava omítky v místě vlhkého rohu | | | | | |
| | W | | 10,0 | | | | | |
| 37 | K | 612821061 | Sanační omítka vnitřních ploch Příplatek k cenám: za každých dalších 10 mm omítky prováděné ve více vrstvách -1011 a -1012 | m2 | 10,000 | 115,00 | 1 150,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| | W | | | | | | | |
| | W | | | | | | | |

D 63 Podlahy a podlahové konstrukce

91 454,85

| PC TYP | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--------|-------------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 50 | K 631311121 | Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě do 1 m ² a tl. do 80 mm | m3 | 2,253 | 6 700,00 | 15 095,10 | CS ÚRS 2017 01 |
| 51 | K 631311135 | oprava podkladního betonu bouraných podlah - m.č.-1.01 a -1.02 cca 50% plochy, průměrná tl. cca 50 mm 0,05*(59,2+30,9)*0,5 | m3 | 2,253 | 5 650,00 | 76 359,75 | CS ÚRS 2017 01 |
| | | Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 20/25 | | 13,515 | | | |
| | | nová podlaha 1.pp - m.č.-1.01 a -1.02 | | 13,515 | | | |
| | | 0,15*(59,2+30,9) | | | | | |
| D | 94 | Lešení a stavební výtahy | | 13,515 | | | |
| 52 | K 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešňové podlahy do 1,9 m | m2 | 20,000 | 320,00 | 6 400,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| D | 95 | Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb | | | | | |
| 56 | K 952901131 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací konstrukcí nebo prvků omytím | m2 | 2,000 | 74,00 | 148,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| 57 | K 952902031 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím | m2 | 119,900 | 74,00 | 8 872,60 | CS ÚRS 2017 01 |
| | | 1.pp | | | | | |
| | | 59,2+30,9+29,8 | | | | | |
| | | | | 119,900 | | | |
| D | 96 | Bourání konstrukcí | | | | | |
| 85 | K 965043441 | Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m ² | m3 | 14,000 | 1 850,00 | 25 900,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| | | srovnatelná položka i pro vybourání jiné nášlapné vrstvy např. dlažby | | | | | |
| | | - nášlapné vrstvy jsou rozdílné i na ploše jedné místnosti | | | | | |
| | | 1.pp | | | | | |
| | | místnost č.-1.01, -1.02 | | | | | |
| | | 0,15*(59,2+30,9)+0,485 | | | | | |
| 88 | K 711131811 | Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V | m2 | 14,000 | | | |
| | | pod bouranou betonovou mazaninou tl. 150 mm | | | | | |
| | | 1.pp | | | | | |
| | | místnost č.-1.01, -1.02 | | | | | |
| | | 59,2+30,9 | | | | | |
| 91 | K 978013191 | Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabnutím spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 % | m2 | 10,000 | 280,00 | 2 800,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| | | 1.pp - oprava omítky v místě vlhkého rohu | | | | | |
| | | otlučení včetně vyškrabnutí a vyčištění spár do hl. 20 mm | | | | | |
| | | 10,0 | | | | | |
| 92 | K 784121001 | Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 10,000 | | | |
| | | 1.pp | | | | | |
| | | | | 369,000 | 85,00 | 31 365,00 | CS ÚRS 2017 01 |

| Číslo | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Genová soustava |
|--|-----|-----------|--|----|---|--------------|-------------------|-----------------|
| 93 | K | 784111001 | stropy 59,2+30,9+29,8+0,1 průvlaky 0,25*(1,5*4*2+3,6*2) stěny 2,6*(5,5+10,8+1,2+1,5+1,25+0,45*3)*2 2,6*(7,5+4,2+0,6+0,6+0,3*2)*2 2,6*(7,5+4,0+0,6+0,4)*2 -2,0*(0,9+0,7)-2,4*1,1 -2,0*0,8*2 550,0*0,01+0,22 Součet | m2 | 120,000 4,800 112,320 70,200 65,000 -5,840 -3,200 5,720 369,000 | 12,00 | 4 440,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| Přesun sutě | | | | | | | | |
| 100 | K | 997013111 | Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m sut' odd.96 | t | 31,735 | 2 380,00 | 131 644,98 | CS ÚRS 2017 01 |
| 31,735 | | | | | | | | |
| 101 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km sut' odd.96 na skládku - 10km | t | 31,735 | 240,00 | 7 616,40 | CS ÚRS 2017 01 |
| 31,735 | | | | | | | | |
| 102 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km sut' odd.96 na skládku - 10km | t | 285,615 | 85,00 | 24 277,28 | CS ÚRS 2017 01 |
| 31,735*(10-1) | | | | | | | | |
| 103 | K | 99701380R | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) betonového | t | 30,800 | 750,00 | 23 100,00 | |
| 105 | K | 997013831 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného | t | 0,935 | 1 200,00 | 1 122,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| 0,935 | | | | | | | | |
| Přesun hmot | | | | | | | | |
| 107 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tváříc nebo kamene vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | t | 40,873 | 580,00 | 23 706,34 | CS ÚRS 2017 01 |
| 23 706,34 | | | | | | | | |
| Práce a dodávky PSV | | | | | | | | |
| Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům | | | | | | | | |
| 108 | K | 711141559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovně V nová podlaha v 1.pp | m2 | 90,100 | 180,00 | 16 218,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| 179 874,70 | | | | | | | | |
| 32 395,50 | | | | | | | | |
| 16 218,00 | | | | | | | | |

| PC | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|-----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
| 109 | M | 628361100 | 59,2+30,9 pás těžký asfaltovaný s Al folii nosnou vložkou ztrátě 15% | m2 | 90,100 | 150,00 | 15 600,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| | W | | 90,1*1,15+0,385 | | 104,000 | | | |
| 110 | K | 998711101 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | 0,462 | 1 250,00 | 577,50 | CS ÚRS 2017 01 |
| | W | | 104,000 | | | | | |
| D | 777 | | Podlahy lité | | | | 101 475,00 | |
| 167 | K | 771990113 | Yrovňání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 40 MPa | m2 | 120,000 | 560,00 | 67 200,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| | W | | podlahy 1.pp | | | | | |
| | W | | místnost č.-1.01, -1.02, -1.03 | | | | | |
| | W | | 59,2+30,9+29,8+0,1 | | | | | |
| | W | | celková tl. stěrky = 5 mm | | 120,000 | | | |
| 168 | K | 771990193 | Yrovňání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti Příplatek k cenám za každý další 1 mm tloušťky, min. pevnosti 40 MPa | m2 | 120,000 | 65,00 | 7 800,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| | W | | celková tl. stěrky = 5 mm | | | | | |
| | W | | pol.771990113 | | | | | |
| | W | | 120,0* (5-4) | | | | | |
| 169 | K | 777622101 | Uzavírací nátěr podlahy bezprašný barevný | m2 | 120,000 | 190,00 | 22 800,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| | W | | podlahy 1.pp | | | | | |
| | W | | místnost č.-1.01, -1.02, -1.03 | | | | | |
| | W | | 59,2+30,9+29,8+0,1 | | | | | |
| 170 | K | 777111101 | Příprava podkladu před nátěrem zametením | m2 | 120,000 | 18,00 | 2 160,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| 171 | K | 998777101 | Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | 1,212 | 1 250,00 | 1 515,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| D | 784 | | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | 46 004,20 | |
| 176 | K | 784221101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 380,200 | 89,00 | 33 837,80 | CS ÚRS 2017 01 |
| | W | | 1.pp | | | | | |
| | W | | stropy | | | | | |
| | W | | 59,2+30,9+29,8+0,1 | | | | | |
| | W | | průvlaky | | | | | |
| | W | | 0,25* (1,5*4*2+3,6*2) | | | | | |
| | W | | stěny | | | | | |
| | W | | 2,6* (5,5+10,8+1,2+1,5+1,25+0,45*3)*2 | | | | | |
| | W | | 2,6* (7,5+4,2+0,6+0,6+0,3*2)*2 | | | | | |
| | W | | 2,6* (7,5+4,0+0,6+0,4+0,3)*2 | | | | | |
| | W | | 571,7*0,01+0,603 | | | | | |
| | W | | Součet | | 380,200 | | | |
| 177 | K | 784181121 | Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 380,200 | 32,00 | 12 166,40 | CS ÚRS 2017 01 |

Bláha ús, s.r.o.
Výroba úložných a výstavbych systému
Ing. Zdeněk Bláha
Vrany 19 273 74
IČ: 278 49 85 250-000174001
DiS. CZ270-11-2008
Tel.: 312 582 074 mobil 602 308 269

REKAPITULACE STAVBY

Kód: TV17-029

Stavba: B1613 Infrastruktura pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání (SVL) - PD - Knihovna

KSO: 801 39
Místo: Litvínov

CC-CZ: zak.č. 8678-26
Datum: 19. 5. 2017

Zadavatel:
Město Litvínov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Bláha ús, s.r.o.

IČ: 27940195
DIČ: CZ27940195

Projektant:

BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTROV

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

1 231 269,47

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
258 566,59
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 489 836,06

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

TV17-029

Stavba:

B1613 Infrastruktura pro zájmové, neformální a celoživotní vzdělávání (SVL) - PD - Knihovna

Místo:

Litvínov

Zadavatel:

Město Litvínov

Uchazeč:

Bláha ús, s. r. o.

Datum:

19. 5. 2017

Projektant:

BPO spol. s r. o., Lidická 1239,

Kód

Objekt, Soupis prací

Cena bez DPH [CZK] Cena s DPH [CZK]

Typ

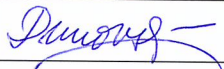






Náklady stavby celkem

| | | | | |
|---|---|--------------|--------------|-----|
| A | Architektonické a stavebně konstrukční řešení | 1 231 269,47 | 1 489 836,06 | |
| D | VRN + VON | 1 226 269,47 | 1 483 786,06 | STA |
| | | 5 000,00 | 6 050,00 | STA |

Bláha ús, s. r. o.
Výroba úložných a výstavních systémů
Ing. Zdeněk Bláha
Vraný 110 278 78
IČ: 279 40 195 / IČO: 6001 4001
DIČ: CZ27640195
Tel.: 312 592 074 mobil: 603 506 189

Smlouva o dílo číslo: KT/10060/18

Smlouva o dílo: B1613a Stavební úpravy a vybavení skladu knih v Městské knihovně Litvínov

| | Datum | Jméno | Funkce | Podpis |
|-------------------|---|----------------------|---|---|
| Zpracoval: | 12.12.2018 | Iveta Dunovská | referent OIRR |  |
| Schválil: | 19.12.2018 | Ing. Eva Rambousková | vedoucí OIRR |  |
| Správce rozpočtu: | 20.12.2018 | Ing. Romana Švarcová | ekonom OIRR |  |
| Právní oddělení: | | Mgr. Jan Buchta | právní oddělení | |
| Schváleno - RM: |  | Číslo usnesení: |  | |
| ZM: |  | Číslo usnesení: |  | |
| Zveřejněno: | Od: ----- | Do: ----- | | |