

Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

odbor stavebního úřadu



MELTX00LLFUU

Spis. zn.: OSÚ/7094/2017/HLA/PK-98

Čj.: OSÚ/42319/2017/SP

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Nikola Hlavatá

Telefon: 476 767 875

Fax: 476 767 801

E-mail: nikola.hlavata@mulitvinov.cz

Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Petr Kačala

Datum: 17.10.2017

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 a 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 11.08.2017 podalo

Město Litvínov, IČO 00266027, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov - Horní Litvínov,

(účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává:

s t a v e b n í p o v o l e n í

podle ustanovení § 16 zákona o pozemních komunikacích a podle § 115 stavebního zákona a ustanovení § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu s názvem:

"K 1612 Stavební úpravy chodníků ul. Na Kopci v Litvínově - projektová dokumentace"

v obci Litvínov, na pozemcích parc. č. 555/1, 566/47, 566/49, 566/50, 566/60, 566/66, 566/68, 969/7 v katastrálním území Hamr u Litvínova.

Pro provedení stavby se v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace s názvem „K 1612 Stavební úpravy chodníků ul. Na Kopci v Litvínově - projektová dokumentace", zak. č. 713, vyhotovena společností NE2D Projekt s.r.o., IČO 22801014, Prokopa Holého č. p. 2007/11, 434 01 Most, oprávněnou osobou Ing. Jiřím Nedvědem, autorizovaným technikem pro dopravní stavby se specializací na nekolejovou dopravu, ČKAIT 0402268. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

3. Stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona termín zahájení stavby a stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně jeho oprávnění.
4. Stavebník v dostatečném předstihu písemně oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - kontrola po dokončení bouracích prací a hrubých terénních úprav
 - kontrola zhutnění zemní pláně pod zpevněnými plochami a pokládka nových konstrukčních vrstev (kontrola stávajících uličních vpustí)
5. Při provádění stavebních prací nesmí být ohrožen provoz na přilehlých komunikacích, tyto komunikace vč. jejich příslušenství nesmí být zároveň znečišťovány (dojde-li k znečištění, zajistí stavebník okamžitou nápravu).
6. Provést takové opatření, aby byl po celou dobu realizace stavby zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým sousedním nemovitostem např. pro IZS, svoz odpadů a vlastníky okolních nemovitostí (zásobování obchodů). Dojde-li po dobu nezbytně nutnou k uzavírce stavbou dotčené komunikace, zajistí stavebník pro složky integrovaného záchranného systému (IZS) informaci o rozsahu a časovém harmonogramu prací, které by mohly mít vliv na omezení přístupu vozidel IZS k okolním pozemkům a stavbám (není-li tato problematika řešena v rámci samostatného správního řízení, např. o povolení zvláštního užívání komunikace). O uzavření komunikace budou v dostatečném předstihu prokazatelně informováni všichni dotčení vlastníci sousedních nemovitostí
7. Stavebník je povinen zajistit:
 - při zásahu do veřejné zeleně a komunikací jejich uvedení zpět do předešlého stavu
 - v případě, že dojde stavebními pracemi (zemní práce, poškození stavebními stroji apod.) k poškození okolí stavby, uvedení do stavu, který bude vyhovovat požadavku technika odboru NM.
 - v případě, že se v souvislosti s výkopovými pracemi objeví nějaké další zařízení (např. betonové skruže apod.), aby se k němu přistupovalo tak, aby nedošlo k jeho znehodnocení.
 - v případě křížení tras zařízení (VO, dešťová kanalizace) zajistit jejich vytyčení, kontaktovat jejich správce (VO a dešťové kanalizace) společnost Technické služby Litvínov s.r.o. a to před zahájením prací a před zásypem
 - při rekonstrukci chodníkových ploch použít betonových obrub nejvyšší kvality
 - před případnou potřebou zásahem do kořenového systému stromů, zkontaktování technika odboru NM pí. Kateřinu Nykodýmovou
8. Stavebník je povinen dodržet podmínky Městského úřadu Litvínov, odboru investic a regionálního rozvoje – úsek územního plánování uvedené v koordinovaném stanovisku zn. OIRR/ks-27/Br/2017, č. j. OIRR/29381/2017 ze dne 02.08.2017 ve znění:
 - Dotčený orgán státní správy na úseku dopravy na pozemních komunikacích bude zhotovitelem, v případě, že bude užito pozemních komunikací jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny, v dostatečném předstihu požádán o:
 - vydání povolení zvláštního užívání komunikace v souladu s § 25 odst. 1 a 6 písm. c) zákona o pozemních komunikacích a stanovení přechodné úpravy provozu,
 - vydání povolení částečné nebo úplné uzavírky v souladu s § 24 zákona o pozemních komunikacích.
 - Dotčený orgán státní správy na úseku ochrany přírody a krajiny má následující připomínku:
 - Bude respektována norma ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech.
 - Dotčený orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší má následující připomínku:
 - Během stavebních prací bude staveniště a přilehlé okolí udržováno v čistém stavu a bude omezen únik prachových částic do okolí.
 - Dotčený orgán státní správy na úseku odpadového hospodářství má následující připomínku:
 - Stavebník předloží doklady o tom, jakým způsobem byly odpady předány k opětovnému využití (např. materiálové, energetické využití) či zneškodněny (vážní lístky ze skládkového komplexu apod.) před užíváním stavby.

- Dotčený orgán státní správy na úseku územního plánování vydává toto závazné stanovisko:
 - Dle územního plánu města Litvínova je stavba umístěna v zastavěném území na ploše pro bydlení v bytových domech, kde je podmíněčně přípustné umístění ploch a objektů dopravní infrastruktury pro potřeby řešeného území. Záměr stavby je v souladu s územním plánem města Litvínova a jeho právním stavem po změně č. 11, který nabyl účinnosti 08.01.2014.
 - Dotčený orgán státní správy na úseku památkové péče vydává toto závazné stanovisko:
 - Dle Státního archeologického seznamu ČR se jedná o území kategorie UAN II tj. území na němž nebyl dosud pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů se pohybuje mezi 51-100%. Pro jejich ochranu před porušením nebo poškozením tímto upozorňujeme na respektování zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění - § 22, § 23 ochrana archeologických nálezů.
9. Stavebník je povinen dodržet podmínky Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, hygiena obecná a komunální, územního pracoviště Most uvedené v závazném stanovisku č. j. KHSUL 35395/2017 ze dne 31.07.2017 ve znění:
- Veškeré hlučné stavební práce v blízkosti stávající zástavby budou prováděny pouze v denní době (7:00 – 21:00 hod.).
 - Budou provedena veškerá přístupná technická opatření tak, aby při výstavbě nedocházelo k překračování hygienických limitů hluku pro chráněný venkovní prostor, chráněný venkovní prostor staveb a chráněný vnitřní prostor staveb upravených v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 - Při výstavbě budou v případě nutnosti stavební plochy skrápěny, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel obytných domů zvýšenou prašností.
10. Stavebník je povinen dodržet obecné podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s. uvedené ve sdělení o existenci zařízení zn. 0100743439 ze dne 12.05.2017, ve vyjádření ke stavbě zn. 17/PA/272 ze dne 20.07.2017 a v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu č. 310/0043/2014/17/OP, zn. 1093649104 ze dne 20.07.2017 a dále konkrétní podmínky výše uvedeného souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu ve znění:
- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“ v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
 - Souběhy a křížovanky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 736005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
 - Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle situace NE2D PROJEKT s.r.o., dat. 05/2017, zak. č. 713, č. v. B.2.
 - Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
 - S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.

- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
 - Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
 - Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s.
11. Budou splněny podmínky společnosti GridServices, s.r.o. uvedené ve stanovisku k povolení stavby zn. 5001544314 ze dne 10.08.2017, které je součástí dokladové části projektové dokumentace pro stavební povolení.
 12. Budou splněny podmínky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. uvedené ve vyjádření k existenci sítí zn. SCVKZAD2291 ze dne 15.05.2017 a ve vyjádření k projektové dokumentaci zn. O17610189484/UTPCMOWe ze dne 11.08.2017, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace pro stavební povolení.
 13. Budou splněny podmínky společnosti Tepelné hospodářství s.r.o. uvedené ve vyjádření k existenci zařízení zn. O13610117038/TPCZ/We ze dne 19.12.2013 a ve vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 25.05.2017, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace pro stavební povolení.
 14. Budou splněny podmínky společnosti Severočeská teplárenská, a.s. uvedené ve vyjádření č. j. ST-V-2017-00235 ze dne 24.05.2017 a ve vyjádření k projektové dokumentaci č. j. ST-V-2017-00337 ze dne 13.07.2017, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace pro stavební povolení.
 15. Budou splněny podmínky společnosti UPC Česká republika, s.r.o. uvedené ve vyjádření k existenci vedení zn. A1615/2017 ze dne 26.05.2017 a ve vyjádření k dokumentaci zn. A1980 ze dne 10.07.2017, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace pro stavební povolení.
 16. Budou splněny podmínky společnosti Telco Pro Services, a.s. uvedené ve sdělení o existenci zařízení zn. 0200597129 ze dne 12.05.2017, ve vyjádření zn. email ze dne 21.07.2017 a v souhlasu s činností a umístěním v ochranném pásmu zn. email ze dne 13.09.2017, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace pro stavební povolení.
 17. Budou splněny podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. uvedené ve vyjádření k existenci sítí č. j. 612027/17 ze dne 12.05.2017 a ve stanovisku zn. POS-612027/17 ze dne 06.07.2017, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace pro stavební povolení.
 18. Budou splněny podmínky společnosti Technické služby Litvínov s.r.o. uvedené ve vyjádření k existenci zařízení ze dne 17.05.2017, které je součástí dokladové části projektové dokumentace pro stavební povolení.
 19. Dle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, pokud vyžadovala stavební povolení lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Dle § 122 stavebního zákona je stavebník povinen podat žádost o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. K žádosti o kolaudační souhlas stavebník doloží písemné vyhodnocení splnění výše uvedených podmínek tohoto rozhodnutí.
 20. Užívání stavby bez kolaudačního souhlasu je nepřípustné a postihnutelné podle § 178 a 180 stavebního zákona.

Odůvodnění:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, obdržel dne 11.08.2017 žádost stavebníka, zast. Městským úřadem Litvínov odborem investic a regionálního rozvoje, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov - Horní Litvínov zastoupeného společností NE2D Projekt s.r.o., IČO 22801014, Prokopa Holého č. p. 2007/11, 434 01 Most, žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

K záměru stavby bylo vydáno dne 01.08.2017 pod spis. zn. vyjádření dle § 15 odst. 2 stavebního zákona spis. zn. OSÚ/6410/2017/HLA/3681, č. j. OSÚ/30625/2017 vyjádření podle ustanovení § 15 stavebního zákona.

Městský úřad Litvínov, stavební úřad oznámil dne 07.09.2017 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručil stavební úřad, v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a s ustanovením § 113 odst. 3 stavebního zákona, oznámení o zahájení stavebního řízení stavebníkovi, vlastníkovi stavby a dotčeným orgánům do vlastních rukou. Ostatním účastníkům řízení doručil oznámení o zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou. Současně v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 a 2 stavebního zákona nařídil k projednání žádosti ústní jednání na den 10.10.2017. O výsledku jednání byl sepsán protokol.

Městský úřad Litvínov, stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníkem řízení a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje požadavky na stavby dané vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K předmětné stavbě byly doloženy tyto doklady a stanoviska:

- Žádost stavebníka o vydání stavebního povolení ze dne 09.08.2017 podána 11.08.2017
- Plná moc k zastupování stavebníka
- Kopie katastrální mapy
- Výpisy z katastru nemovitostí
- Městský úřad Litvínov, stavební úřad – vyjádření dle § 15 odst. 2 stavebního zákona spis. zn. OSÚ/6410/2017/HLA/3681, č. j. OSÚ/30625/2017 ze dne 01.08.2017
- Městský úřad Litvínov, odbor stavební úřad – informace občanskému sdružení o zahájení stavebního řízení spis. zn. OSÚ/7094/2017/HLA/PK-98 č. j. OSÚ/33500/2017 ze dne 17.08.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (sítě) - vyjádření k existenci sítí č. j. 612027/17 ze dne 12.05.2017 a stanovisko zn. POS-612027/17 ze dne 06.07.2017
- ČEZ Distribuce, a.s. (NN, VN, STA) - sdělení o existenci zařízení zn. 0100743439 ze dne 12.05.2017, vyjádření ke stavbě zn. 17/PA/272 ze dne 20.07.2017 a souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu č. 310/0043/2014/17/OP, zn. 1093649104 ze dne 20.07.2017
- Telco Pro Services, a.s. (sítě) - sdělení o existenci zařízení zn. 0200597129 ze dne 12.05.2017, vyjádření zn. email ze dne 21.07.2017 a souhlas s činností a umístěním v ochranném pásmu zn. email ze dne 13.09.2017
- Technické služby Litvínov s.r.o. (VO) – vyjádření k existenci zařízení ze dne 17.05.2017 a vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 04.07.2017
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (VOD, KAN) – vyjádření k existenci sítí zn. SCVKZAD2291 ze dne 15.05.2017 a vyjádření k projektové dokumentaci zn. O17610189484/UTPCMO/We ze dne 11.08.2017
- GridServices, s.r.o. (NTL) – stanovisko k existenci sítí zn. 5001514112 a zn. 5001514126 obě ze dne 17.05.2017 a stanovisko k povolení stavby zn. 5001544314 ze dne 10.08.2017 zjistit informaci o plánované rekonstrukci – doplněno do PZ
- Severočeská teplárenská (sítě) – vyjádření č. j. ST-V-2017-00235 a č. j. ST-V-2017-00236 obě ze dne 24.05.2017 a vyjádření k projektové dokumentaci č. j. ST-V-2017-00337 ze dne 13.07.2017
- UPC Česká republika, s.r.o. (sítě) – vyjádření k existenci vedení zn. A1615/2017 ze dne 26.05.2017 a vyjádření k dokumentaci zn. A1980 ze dne 10.07.2017
- SOFTEX NCP, s.r.o. (nejsou sítě) – vyjádření zn. VIS20170525-VM10 ze dne 25.05.2017
- Infotea s.r.o. (nejsou sítě) – vyjádření k existenci sítí č. 66/17 ze dne 22.05.2017
- Městský úřad Litvínov, odbor nakládání s majetkem – vyjádření k existenci sítí č. j. ONM/25368/2017 ze dne 16.06.2017
- WMS s.r.o. (nejsou sítě) – vyjádření k existenci sítí ze dne 02.06.2017

- Česká republika- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, oddělení ochrany územních zájmů Praha – souhlas s realizací stavby vyznačen na situaci stavby č. j. ÚP-497/13-1706-2017 ze dne 28.07.2017
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Most – závazné stanovisko č. j. KHSUL 35395/2017 ze dne 31.07.2017
- Městský úřad Litvínov, odbor správních evidencí – oddělení registru vozidel – vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení č. j. OSE/32195/2017/KOC/Vyj 08.08.2017
- Tepelné hospodářství s.r.o. (sítě) - vyjádření k existenci zařízení ze dne 01.07.2015, vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 25.05.2017
- Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje – úsek územního plánování – koordinované stanovisko zn. OIRR/ks-27/Br/2017, č. j. OIRR/29381/2017 ze dne 02.08.2017
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Most - závazné stanovisko č. j. HSUL-5110-2/MO-2017 ze dne 09.08.2017
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, územní odbor Most, dopravní inspektorát Most – stanovisko č. j. KRPU-152066-1/ČJ-2017-040806 ze dne 08.08.2017
- Městský úřad Litvínov, odbor nakládání majetkem – stanovisko k PD č. j. NM/38295/2017 ze dne 20.09.2017

Městský úřad Litvínov, stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zkoordinoval obsah těchto stanovisek a zahrnul je společně s vyjádřeními účastníků řízení do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stručný popis stavby

Stavba řeší rekonstrukci stávajících chodníků a schodišť v ul. Přátelství, Na Kopci a Hamerská u č. p. 174. V rámci realizace stavby dojde k odstranění celého stávajícího souvrství komunikací a schodišť a provedení nového souvrství s povrchem z betonové dlažby. Šířky po rekonstrukci budou u chodníků od 1,50 do 5,50 m a u schodišť, u kterých bude osazeno nové zábradlí výšky 0,9 m splňující podmínky vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, od 1,00 do 2,10m u schodišť. Odvodnění komunikací je řešeno spádovými poměry do přilehlé zeleně, nebo na okolní komunikaci se stávajícími uličními vpustmi. Podrobněji řeší stavbu projektová dokumentace.

Účastníci stavebního řízení byli určeni dle ustanovení § 109 stavebního zákona.

Účastníci řízení se zařazením podle § 27 odst. 1 správního řádu

- **Stavebník**

Město Litvínov, IČO 266027, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov - Horní Litvínov
zast. Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov - Horní Litvínov

- **Zástupce stavebníka**

NE2D Projekt s.r.o., IČO 22801014, Prokopa Holého č. p. 2007/11, 434 01 Most

Účastníci řízení se zařazením podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu

- **Vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem**

Město Litvínov, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov

zast. Městský úřad Litvínov, odb. nakládání s majetkem, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov

- **Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno**

Město Litvínov, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov

zast. Městský úřad Litvínov, odb. nakládání s majetkem, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov

- **Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena**

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín

- **Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:**

pozemky v obci Litvínov - Hamr st. parc. č. 480, 477, 479, 478, 599/1, 599/2, 599/3, 599/4, 600/1, 600/2, 600/3 v katastrálním území Hamr u Litvínova a parc. č. 566/48 v katastrálním území Hamr u Litvínova

stavby v obci Litvínov - Hamr č. p. 189, 174, 188, 187, 242, 243, 244, 245, 246, 247 a 248

- *Ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:*

pozemky v obci Litvínov - Hamr st. parc. č. 479, 478 v katastrálním území Hamr u Litvínova

Účastníky řízení nejsou vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství jelikož se jejich práv zamýšlená stavba a tímto rozhodnutím povolená stavba nedotkne.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Stavební úřad posoudil podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s. uvedené ve sdělení o existenci zařízení zn. 0100743439 ze dne 12.05.2017, ve vyjádření ke stavbě zn. 17/PA/272 ze dne 20.07.2017 a v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu č. 310/0043/2014/17/OP, zn. 1093649104 ze dne 20.07.2017, které stavební úřad necituje z důvodu jejich rozsáhlosti a rozhodl o nich takto:

- Konkrétním podmínkám uvedeným v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu č. 310/0043/2014/17/OP, zn. 1093649104 ze dne 20.07.2017, stavební úřad vyhověl a konkrétně je citoval v podmínce č. 10 tohoto rozhodnutí.
- Obecným podmínkám, uvedeným ve sdělení o existenci zařízení zn. 0100743439 ze dne 12.05.2017, ve vyjádření ke stavbě zn. 17/PA/272 ze dne 20.07.2017 a v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu č. 310/0043/2014/17/OP, zn. 1093649104 ze dne 20.07.2017, stavební úřad vyhověl a zahrnul je obecně do podmínky č. 10 tohoto rozhodnutí.

Ve výroku rozhodnutí zdejší úřad vymezil rozsah povolené stavby a stanovil podmínky pro její provedení. Povinnosti plynoucí z obecně platných právních předpisů nejsou předmětem povolení, neboť povinnosti řídit se jejich ustanoveními řeší jednotlivé předpisy. Jedná se zejména o předpisy v oblasti bezpečnosti práce a práce ochranných pásmech sítí, ze kterých vyplývají tyto povinnosti:

- Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky.
- Staveniště bude řádně zajištěno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
- Při provádění stavby budou dodrženy hlukové limity nař. vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Stavebník musí dbát na to, aby zhotovitel stavby použil na stavbu jen takové výrobky, u kterých lze na kontrolní prohlídce stavby prokázat, že splňují technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů.
- Před započítím zemních prací je nutno zajistit vytýčení stávajících inženýrských sítí jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu a v jejich blízkosti postupovat dle pokynů těchto vlastníků a provozovatelů při zvýšené opatrnosti.
- Výkopy budou řádně zajištěny tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti osob provádějících stavbu i kolemjdoucích.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Toto stavební povolení se stavebníkovi a vlastníkovi stavby doručuje do vlastních rukou. Dnem doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Doručení je provedeno vyzvednutím písemnosti prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky. Jestliže písemnost uložená na poštovní službě není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenou posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10ti denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

Ostatním účastníkům řízení se rozhodnutí v souladu s ustanovením § 115 odst. 5 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou. Doručení se provede vyvěšením rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov. Poslední den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí. Uvedený úřad současně rozhodnutí zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

V řízení s velkým počtem účastníků se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi příp. zástupci stavebníka jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Při likvidaci případných škod vzniklých stavbou na cizím majetku se postupuje podle obecných právních předpisů o náhradě škody.

Stavba se považuje za zahájenou při zahájení výkopových prací.

“OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

Bc. Petr Kačala v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Toto rozhodnutí je doručováno v souladu s ustanovením § 115 odst. 5 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov a Městského úřadu Lom. Též se zveřejní způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: _____ Sejmuto dne: _____

Razítko orgánu a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.
Po stanovené lhůtě prosím zašlete zpět.

Obdrží:**Doručováno do vlastních rukou:****Účastníci řízení:**

- *Stavebník*

Město Litvínov, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov

zast. Městský úřad Litvínov, odbor investic a regionálního rozvoje, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov

- *Zástupce stavebníka*

NE2D Projekt s.r.o., sídlo: Prokopa Holého č. p. 2007/11, 434 01 Most 1, IDDS: f4dnxyj

- *Vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem*

Město Litvínov, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov

zast. Městský úřad Litvínov, odb. nakládání s majetkem, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov

Doručováno veřejnou vyhláškou**Účastníci řízení:**

- *Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno*

Město Litvínov, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov

zast. Městský úřad Litvínov, odb. nakládání s majetkem, náměstí Míru č. p. 11, 436 01 Litvínov

- *Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena*

ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č. p. 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy

- *Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:*

pozemky v obci Litvínov - Hamr st. parc. č. 480, 477, 479, 478, 599/1, 599/2, 599/3, 599/4, 600/1, 600/2, 600/3 v katastrálním území Hamr u Litvínova a parc. č. 566/48 v katastrálním území Hamr u Litvínova

stavby v obci Litvínov - Hamr č.p. 189, 174, 188, 187, 242, 243, 244, 245, 246, 247 a 248

- *Ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:*

pozemky v obci Litvínov - Hamr st. parc. č. 479, 478 v katastrálním území Hamr u Litvínova

Vypraveno dne: