

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78

STEJNOPIS

khsues112e53e

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 13. 03. 2018

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSUL 13596/2018

VYŘIZUJE: Mgr. et Bc. Kateřina Vodrážková

TEL.: +420477755451

FAX: +420477755412

E-MAIL: katerina.vodrazkova@khsusti.cz

DATUM: 12. 04. 2018

**Město Litvínov se sídlem Městský úřad
náměstí Míru 11
436 01 Litvínov
IČO: 00266027**

**v z. Ing. Antonín Wachtel
Slepá 3134
434 01 Most
IČO: 13455087**

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem zpracované pro účely společného územního a stavebního řízení.

Název stavby: „Stavební úpravy vnitřních prostor MŠ Ladova v Litvínově a úprava stávající komunikace k altánku“, na pozemcích par. č. 2185/6, 2185/16 a 2186/6, v k. ú. Horní Litvínov.

Vlastník stavby, stavebník a zmocnitel: Město Litvínov se sídlem Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČO: 00266027, zastoupené Ing. Evou Rambouskovou, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje; plná moc vydána 02. 01. 2018 pro stavbu B1711.

Zpracovatel projektové dokumentace, žadatel a zmocněnec: Ing. Antonín Wachtel, Slepá 3134, 434 01 Most, IČO: 13455087; plná moc přijata 02. 01. 2018.

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Most (dále jen „KHS“), dne 13. 03. 2018, zaevidované pod č. j.: KHSUL 12397/2018, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci „Stavební úpravy vnitřních prostor MŠ Ladova v Litvínově a úprava stávající komunikace k altánku“ na pozemcích par. č. 2185/6, 2185/16 a 2186/6, v k. ú. Horní Litvínov, zpracované ke společnému územnímu a stavebnímu řízení, předložené Ing. Antonínem Wachtelem, Slepá 3134, 434 01 Most, IČO: 13455087, na základě plné moci ze dne 02. 01. 2018 udělené stavebníkem: Město Litvínov se sídlem Městský úřad, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČO: 00266027 (dále jen „žadatel“) posoudila „KHS“, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci „Stavební úpravy vnitřních prostor MŠ Ladova v Litvínově a úprava stávající komunikace k altánku“ (dále jen „PD“).

Po zhodnocení souladu předložené „PD“ dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v „zákoně č. 258/2000 Sb.“, ve vyhlášce č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro

TELEFON	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČO	FAX	ID DATOVÉ SCHRÁNKY	e-mail
477755110, 477755111	ČNB ÚL 8327411/0710	71009183	477755112	8p3ai7n	e-podatelnai@khsusti.cz

ú.p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210

ú.p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610

ú.p. Teplice, Jiřího Wolkera 1342/4, 416 65, tel. 477 755 710

ú.p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510

ú.p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310

ú.p. Most, J.E. Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410

výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 410/2005 Sb.“), v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“), a v nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“), vydává „KHS“ dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

S „PD“ „Stavební úpravy vnitřních prostor MŠ Ladova v Litvínově a úprava stávající komunikace k altánku“, orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 „zákona č. 258/2000 Sb.“ se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Pro zajištění ochrany zdraví dětí a zaměstnanců mateřské školy před zdraví ohrožujícími vlivy z provádění stavebních prací, včetně zajištění provozních podmínek daných ustanoveními „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“, musí být při případném souběhu provádění stavebních činností a provozu (užívání) objektu mateřské školy stanoveny speciální podmínky podle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to dle skutečného harmonogramu stavebních činností.
2. Před zahájením užívání stavby bude doloženo, že skutečné provedení hygienických zařízení pro děti splňuje požadavky § 4a odst. 3 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ a její Přílohy 1.
3. Pro trvalé užívání stavby bude doloženo, že hluková zátěž šířící se z nově instalovaných zdrojů hluku uvnitř objektu mateřské školy nepřekročí ve vztahu k chráněnému vnitřnímu prostoru stavby hygienický limit stanovený podle § 11 „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“.
4. Pro trvalé užívání stavby bude předložen protokol o zaregulování a měření výkonnostních parametrů nově instalovaných vzduchotechnických zařízení pro doložení splnění požadavků na větrání podle § 4a odst. 3 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ a její Přílohy 3. Současně bude předložen dokument o provozu a údržbě nově instalovaných vzduchotechnických zařízení.
5. Pro trvalé užívání stavby bude předložen protokol o měření umělého osvětlení na místech zrakového úkolu v místnostech č. 1-10 (učebna), č. 1-16 (učebna), č. 1-17 (herna), č. 1-39 (kuchyně), č. 2-09 (učebna), č. 2-14 (učebna), č. 2-15 (herna), č. 2-19 (lehárna), č. 2-23 (učebna logopedie), č. 2-29 (učebna) a č. 2-30 (herna), který bude prokazovat splnění požadavků na osvětlení podle ustanovení § 12 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“, § 45 „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“ a normy ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory. Současně bude předložen dokument o provozu a údržbě osvětlovací soustavy včetně technických listů skutečně instalovaných osvětlovacích těles a světelných zdrojů.

O d ů v o d n ě n í :

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, „KHS“ k věci uvádí:

Předložená „PD“ byla ze strany „KHS“ hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. Předložená „PD“ řeší stavební úpravy vnitřních prostor v části 1. NP a 2. NP a vybudování WC pro osoby s omezenou schopností pohybu včetně vnitřních rozvodů v objektu mateřské školy na adrese Ladova 1676, Litvínov. V rámci úprav dojde dále ke změnám v užívání místnosti č. 2-18 (filtr jeslí→šatna), místnosti č. 2-29 (jídelna→herna-učebna) a místnosti č. 2-23 (denní místnost personálu→logopedická učebna). Dále je řešena úprava stávající komunikace k altánku v prostoru zahrady mateřské školy. Stavba je

rozdělena do dvou etap - I. etapa (předpoklad realizace 01. 07. 2018 - 24. 08. 2018), II. etapa (předpoklad realizace 01. 07. 2019 - 23. 08. 2019).

Objekt mateřské školy byl vystavěn koncem šedesátých let minulého století ve tvaru písmene T. Objekt mateřské školy je dvoupodlažní, částečně podsklepený. Střecha je valbová a částečně plochá. Kapacita objektu mateřské školy je 150 dětí. Aktuální obsazenost je 121 dětí.

V rámci I. etapy jsou navrženy následující úpravy:

V 1. NP bude z části šatny (místnost č. 1-21, podlahová plocha po úpravách 31,42 m²) vybudováno bezbariérové WC (nově místnost č. 1-22, podlahová plocha 5,24 m²). Na podlaze bezbariérového WC bude dlažba, na stěnách bude keramický obklad do výše 2 m. Stávající okno (2400x2400 mm) bude v místnosti nově vybudovaného bezbariérového WC nahrazeno dvěma novými menšími okny (800x1800 mm) s dozdívkou v obvodovém pláští. Do prostoru nově vybudovaného bezbariérového WC a šatny budou nově osazena desková otopná tělesa s bočním napojením topné vody. Na hygienickém zařízení pro děti v 1. NP (místnosti č. 1-06, 1-07, 1-12, 1-13, 1-19 a 1-20) a 2. NP (místnosti č. 2-26 a 2-27) budou provedeny nové podlahy (dlažba) a obklady stěn (do výše 1,5 m a 2 m u sprchového boxu), budou vyměněna dveřní křídla a budou vyměněny zařízeníovací předměty. Dále budou provedeny oddělovací stěny z dřevotřískových oboustranně laminovaných desek mezi jednotlivými záchodovými místy pro děti. V místnosti č. 1-20 (WC pro děti) bude místo 1 záchodové mísy instalován 1 dětský pisoár. V místnosti č. 2-26 (WC pro děti) bude místo 1 záchodové mísy instalována výlevka. Na hygienickém zařízení pro personál a v úklidových komorách budou provedeny nové podlahy (dlažba) a nový omyvatelný obklad stěn. V šatně (místnost č. 1-26) bude odstraněna stávající nášlapná vrstva podlahy a bude zde položeno PVC. V místnosti č. 2-23 (původně denní místnost, nově logopedická učebna) bude provedena nová nášlapná vrstva podlahy z PVC. Ve 2. NP budou v místnostech č. 2-31 a č. 2-36 (výdej jídel) instalovány z vnější strany okenních otvorů ochranné sítě proti hmyzu.

Dále je navrženo provedení podtlakového větrání na hygienických zařízeních, jejichž úpravy jsou předmětem I. etapy. Odtah znehodnoceného vzduchu budou zajišťovat potrubní ventilátory v ultratichém provedení pro ucelenou skupinu místností. Ventilátory budou napojeny na kruhové SPIRO potrubí, které bude zavěšeno pod stropem. Odtahové potrubní ventilátory budou spínány pohybovým čidlem se stavitelným doběhem. Místnosti samostatné a bez předsíně budou větrány lokálním nástěnným ventilátorem. Lokální nástěnné odtahové ventilátory budou spínány pomocí pohybového čidla a budou mít stavitelný časový doběh. Přívod vzduchu bude zajištěn okny, příp. dveřními mřížkami. Potrubí bude zakončeno na fasádě samotížnou plastovou žaluziovou klapkou s okapničkou.

Bude provedena výměna kanalizace (potrubí z PVC) v objektu mateřské školy. Stávající vodovodní potrubí bude demontováno a nahrazeno potrubím z PPR. Požární rozvod zůstane stávající. Napojení umyvadel pro děti bude přes centrální směšování (termostatický směšovací ventil) vždy pro jednu skupinu umyvadel.

Denní osvětlení pobytových místností mateřské školy je zajištěno okny. Podle předloženého výpočtu denního osvětlení jsou učebny, herny, kanceláře a kuchyně mateřské školy zařazeny do třídy zrakové činnosti IV podle ČSN 73 0580-3 Denní osvětlení budov - Část 3: Denní osvětlení škol. V prostorách, kde není splněn požadavek $D_{min} 1,5 \%$ v celém rozsahu, je navrženo použít sdružené osvětlení, tedy navýšit intenzitu umělého osvětlení o řád, a dále v kancelářích, kde není splněn požadavek $D_{min} 1,5\%$ v celém rozsahu, je navrženo umístění trvalého pracoviště do funkčně vymezené části s vyhovujícím činitelem denní osvětlenosti.

Budou provedeny nové rozvody osvětlení ve vybraných částech objektu mateřské školy v rámci I. etapy. Ovládání osvětlení bude provedeno vypínači umístěnými u vstupů do jednotlivých místností. Osvětlení bude provedeno svítidly typu LED přisazenými na strop. Osvětlení WC bude provedeno přisazenými kruhovými svítidly. Je navržena hladina udržované osvětlenosti: 200 lx (hygienická zařízení), 500 lx logopedická učebna (místnost č. 2-23).

K altánku na zahradě mateřské školy bude proveden nový chodník šířky 1500 mm (stavba pro pěší bez překážek). Chodník bude oboustranně lemovaný obrubníky zvýšenými oproti okolnímu upravenému terénu o 20 mm. Nášlapná vrstva bude z betonové mozaikové zámkové dlažby, příčný sklon chodníku bude 2 %. Výkopový materiál bude použit při úpravě okolního terénu zahrady.

Dále bude realizováno bezbariérové zpřístupnění objektu mateřské školy při hlavním vstupu do objektu. Při hlavním vstupu do objektu bude provedena nová část chodníku z betonové zámkové dlažby a budou osazeny nové betonové chodníkové obrubníky.

V rámci II. etapy jsou navrženy následující úpravy:

Bude proveden nový nákladní výtah s nosností 100 kg, který je navržen v prostoru původní výtahové šachty (v prostoru nákl. výtahu + myčky – č. místnosti 1-40). V trase splaškové kanalizace bude umístěn nový lapač tuků typu OTP velikosti 2, a to ve volném terénu před objektem mateřské školy. Lapač tuků bude tvořen plastovou nádrží s nornými stěnami a přepážkami. Osazení lapače tuků bude provedeno na podkladní desku z prostého betonu tl. 15 cm. Na vlastní OTP budou osazeny revizní poklopy 600x600 mm do rámu.

Budou provedeny úpravy na hygienickém zařízení pro děti převážně ve 2. NP (místnosti č. 2-05, 2-06, 2-10, 2-11, 2-16 a 2-17) nové podlahy (dlažba) a obklady stěn (do výše 1,5 m a 2 m u sprchového boxu) a budou vyměněny zařizovací předměty. Dále budou provedeny oddělovací stěny z dřevotřískových oboustranně laminovaných desek mezi jednotlivými záchodovými mísami pro děti. V místnosti č. 2-16 (umývárna) bude vedle sprchových boxů nově instalováno umyvadlo (celkem v umýárně bude 5 umyvadel) a v místnosti č. 2-17 (WC pro děti) bude místo 1 záchodové mísy instalován 1 dětský pisoár.

Dále je navrženo provedení podtlakového větrání hygienických zařízení, jejichž úpravy jsou předmětem II. etapy. Hygienická zařízení budou větrána potrubními diagonálními ventilátory v ultratichém provedení, na které bude napojen potrubní rozvod s koncovými vyústky. Ventilátory budou spínány pohybovým čidlem se stavitelným doběhem. Potrubí bude zakončeno na fasádě samotížnou plastovou žaluziovou klapkou s okapničkou.

Bude provedena výměna kanalizace (potrubí z PVC) v předmětné části objektu mateřské školy. Stávající vodovodní potrubí bude demontováno a nahrazeno potrubím z PPR v předmětné části objektu.

V kuchyni (místnost č. 1-39) mateřské školy bude provedena demontáž a odstranění stávající dřevěné kuchyňské linky a bude instalována nová kuchyňská linka. Bude vybourána podlahová vpust' a bude přemístěna cca o 150 mm včetně zpětného osazení a úpravy nášlapné vrstvy podlahy. Dále v kuchyni budou přemístěny stávající plynové spotřebiče (plynová stolička, plynový sporák) včetně zaslepení napojovacích míst a zpětného připojení.

Budou provedeny nové rozvody osvětlení ve vybraných částech objektu mateřské školy v rámci II. etapy. Rozvody v 1. PP objektu zůstanou zachovány. Ovládání osvětlení bude provedeno vypínači umístěnými u vstupů do jednotlivých místností. Osvětlení bude provedeno svítidly typu LED přisazenými na strop. Osvětlení WC bude provedeno přisazenými kruhovými svítidly. Je navržena hladina udržované osvětlenosti: 200 lx (hygienická zařízení), 500 lx (učebny) a 750 lx (kuchyně). Součástí návrhu výpočtu umělého osvětlení je činitel oslnění UGR pro jednotlivé prostory.

Důvodem pro stanovení podmínky **první** uvedené v tomto závazném stanovisku je zajištění ochrany zdraví dětí a zaměstnanců mateřské školy před zdraví ohrožujícími vlivy z provádění stavby (hluk, znečištění ovzduší, zajištění mikroklimatických podmínek, aj.) při případném souběhu stavebních činností s užíváním objektu mateřské školy, a to při dodržení požadavků na provoz zařízení pro výchovu a vzdělávání stanovených ve „vyhlášce č. 410/2005 Sb.“.

Důvodem pro stanovení podmínky **druhé** uvedené v tomto závazném stanovisku je zajištění dodržení požadavků na provedení hygienických zařízení pro děti předškolního věku podle ustanovení § 4a odst. 3 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ a její Přílohy 1.

Důvodem pro stanovení podmínky **třetí** uvedené v tomto závazném stanovisku je zajištění dodržení hlukového limitu pro hluk šířící se ze zdrojů hluku uvnitř objektu (nově instalované ventilátory), jenž je stanovený podle § 11 „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“.

Důvodem pro stanovení podmínky **čtvrté** uvedené v tomto závazném stanovisku je zajištění plnění požadavků na větrání hygienických zařízení, jež je stanovený podle § 4a odst. 3 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ a její Přílohy 3, aby byla zajištěná požadovaná výměna vzduchu (záchod 50 m³/hod., pisoár 25 m³/hod., umyvadlo 30 m³/hod. a sprcha 150-200 m³/hod.).

Důvodem pro stanovení podmínky **páté** uvedené v tomto závazném stanovisku je zajištění plnění požadavků na osvětlení, jež jsou stanoveny § 12 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“, § 45 „nařízení vlády č. 361/2007 Sb.“ a normou ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory.

Za předpokladu splnění podmínek uvedených ve výroku tohoto závazného stanoviska bylo možné vydat souhlasné stanovisko k předloženému návrhu.

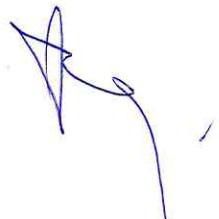
Upozornění pro stavební úřad:

Z důvodu věcné nepřislušnosti neposuzovala „KHS“ splnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb nad rámec ustanovení „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“. Posuzovaná „PD“ neřeší případný souběh stavebních prací a užívání objektu ve smyslu stanovení podmínek pro zajištění ochrany zdraví dětí a zaměstnanců mateřské školy podle požadavků vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

1. Žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 13. 03. 2018
2. Plná moc ze dne 02. 01. 2018
3. Projektová dokumentace „**Stavební úpravy vnitřních prostor MŠ Ladova v Litvínově a úprava stávající komunikace k altánku**“ zpracovaná 1/2018

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
odbor hygieny dětí a mladistvých
Moskevská 15
400 01 Ústí nad Labem


MUDr. Jan Bechyně
ředitel odboru hygieny dětí a mladistvých
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník:

- 1) KHS - spis
- 2) Ing. Antonín Wachtel, Slepá 3134, 434 01 Most, IČO: 13455087 + 1x PD formou osobního předání
- 3) Město Litvínov se sídlem Městský úřad, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČO: 00266027 formou IDDS

