

**Smlouva o dílo č. KT/9730/18**  
na realizaci stavby  
„B1710 Stavební úpravy ZŠ Janov – výměna oken“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění  
( dále jen **Občanský zákoník, nebo „OZ“** )

**I.**  
**Smluvní strany**

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**  
Zastoupený : Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města  
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
IČ : 002 66 027  
DIČ : CZ 00266027  
Bankovní spojení : KB a.s.Litvínov  
č.ú. : 0000921491 / 0100  
datová schránka : 8TYBQZK  
(dále jen **objednatel**)
- 1.2 Zhotovitel : **ELA-PLAST s.r.o.**  
Sídlo : Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov  
IČ : 25025686  
DIČ : CZ25025686  
bankovní spojení : ČSOB Litvínov  
č. účtu : 180422074/0300  
osoba oprávněná jednat za uchazeče: Jan Franc - jednatel  
kontaktní osoba : David Pirich - ředitel  
datová schránka : 6vu3g2b  
kontaktní tel : 605 226 034  
kontaktní e-mail : info@ela-plast.cz  
(dále jen **zhotovitel**)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za objednatele (technický dozor objednatele): Ing. Eva Rambousková, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje, Ing. Jan Cílek, vedoucí oddělení investic, Jana Jünglingová, Iveta Dunovská, Miloš Kohout, Zdeněk Porcal, referenti odboru investic a regionálního rozvoje
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za zhotovitele: David Pirich  
Stavbyvedoucí: Ing. Jindřich Janoušek, č. autorizace ČKAIT 0401056
- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že změnu osob, uvedených v bodu 1.3 a 1.4 této smlouvy, lze provést po zahájení stavby zápisem do stavebního deníku.

**II.**  
**Výchozí podklady a údaje**

- 2.1 Výchozí údaje  
Název díla: **B1710 Stavební úpravy ZŠ Janov – výměna oken**  
Místo stavby: Litvínov, Janov č.p.160  
Vlastník: Město Litvínov

**III.**  
**Předmět plnění**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci díla " B1710 Stavební úpravy ZŠ Janov – výměna oken" v rozsahu zadávací dokumentace této veřejné zakázky, jejích příloh a čestných prohlášení, projektové dokumentace BPO spol. s.r.o., Lidická 1239, 363 01 Ostrov, č. zakázky 8868-25 zpracované Ing. Zdeňkou Kubaštovou, dle obecně závazných platných právních předpisů a dle platných českých technických norem a současných uživatelských standardů.

Rozsah díla:

Stavební práce zahrnují výměnu výplní otvorů v jednotl. pavilonech B,C, D a E včetně v. meziokenních vložek za nové plastové ve stejném provedení jako již stávající. Předmětem zá. jsou bourací práce stávajících výplní otvorů a okenních pásů s MIV, prosklené fasádní stěny, ú. povrchů a nátěr, osazení nových okenních pásů, oken dveří a schodišťových stěn.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo popsané v čl 3.1 svým jménem a na vlastní nebezpečí.
- 3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služ. výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy zejména:
- Označení stavby, zajištění stavby proti vniknutí cizích osob
  - Zařízení staveniště, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení ploch do původního stavu
  - Zajištění potřebných rozhodnutí – povolení záboru veřejného prostranství apod.
  - Veškeré poplatky, skládkovné a úhrady potřebných energií
  - příp. zkoušky, revize zařízení, proškolení obsluhy, návody
  - Veškerou potřebnou dílenskou dokumentaci
  - Zkoušky a měření potřebné pro souhlasné stanovisko hygieny, např. měření minerálních vláken v pobytových místnostech, měření výpočtu denního osvětlení
  - 2x Dokumentaci skutečného provedení stavby dle této Smlouvy apod.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré použité materiály a dodávky (komponenty, technologické celky atp.) budou nepoužité, I. jakostní třídy.
- 3.5 Objednatel se zavazuje ukončený předmět Smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy, postupem dle odstavce VI. této smlouvy.

#### IV.

#### Doba plnění

- 4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III. :  
Předpoklad výzva k zahájení prací: ihned po podpisu SOD  
Zahájení stavebních prací : **18.6.2018**

V termínu od 18.6.2018 do 28.6.2018 budou příp.hlučné práce probíhat v době mimo školní výuku, po tomto termínu bez omezení.

Předpokládaná doba provádění prací je ve lhůtě **6 týdnů vlastní realizace + 4 týdny na přípravu stavby** před vlastním zahájením stavebních prací (pro zaměření oken na základě dílčích bouracích prací, objednání materiálu a montáž zkušebních výplní otvorů atd.)

Dokončení prací: nejpozději do **26.8.2018** dokončení stavebních prací vč. zajištění výsledku měření minerálních vláken a výpočtu denního osvětlení.

Zahájení běhu lhůty ke zhotovení díla se počítá od konkrétního dne, stanoveného ve výzvě k zahájení díla. Poslední den dohodnuté lhůty ke zhotovení díla je zároveň nejzazším termínem pro předání a převzetí díla.

- 4.1 Objednatel dále stanovuje tyto další závazné podmínky provádění díla:  
Stavební úpravy – výměna výplní bude na škole prováděna mimo školní výuku, tzn. v době letních prázdnin a to dle předloženého harmonogramu odsouhlaseného objednatelem.  
Upozorňujeme na to, že ve všech panelech prosklených stěn pásových oken se nachází nebezpečný materiál (azbestocementové desky), manipulaci s těmito materiály musí provádět odborná firma, která má pro práci veškerá oprávnění.
- 4.2 Dílo bude realizováno za vhodných klimatických podmínek.
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním díla objednateli (technickému dozoru objednatele). Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a které bude schopné řádného provozování. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání provozu nebo dílo je či není schopné provozu.

Technický dozor objednatele rovněž nepřevzme dílo, pokud by souhrnná hodnota vad a nedodělků mohla přesáhnout 10% z celkové ceny díla a to buď dle ocenění dle rozpočtu z této smlouvy nebo dle objednatelova ocenění nákladů na odstranění těchto vad a nedodělků. Volba postupu je na straně objednatele.

- 4.4 Zhotovitel se zavazuje řádně zhotovené dílo předat objednateli (technickému dozoru objednatele) do 5-ti pracovních dní od jeho provedení a objednatel (technický dozor objednatele) se zavazuje do 5-ti pracovních dní od doručení písemného oznámení zhotovitele o tom, že dílo je řádně provedeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít, s tím, že případné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou zhotovitelem odstraněny v písemně předem dohodnutém termínu.
- 4.5 Nezahájí-li zhotovitel dílo výkonem prací na staveništi do 10-ti dnů od zahájení běhu lhůty pro provedení díla dle č. 4.1. této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.6 V případě zvýšení o více jak 10 % a snížení o více jak 10 % celkové ceny díla (prací) požadovaných objednatelem nebo vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, bude zhotovitel oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli k prodloužení doby plnění vyplývající z okolností, které zhotovitel nezavinil. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.7 Zhotovitel je oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění, z důvodu vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, nepočítají se však v to okolnosti způsobené dodavatelsko-odběratelskými podmínkami a okolnostmi na straně zhotovitele. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.8 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním díla zhotovitelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 4.9 Pokud bude zhotovitel během realizace díla v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.10 Pokud bude zhotovitel během realizace díla v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně písemně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.
- 4.11 Výpovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (zhotoviteli).
- 4.12 Zhotovitel před zahájením díla projedná s technickým dozorem objednatele finální podrobný harmonogram díla dle požadavků a závazných lhůt uvedených v článku IV. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.

## V. Cena

- 5.1 Celková cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z **4. 956.961,05 Kč bez DPH** a DPH, která bude účtována dle zákonné výše a dle platných zákonných pravidel.

Stavební objekt (SO)	cena v Kč bez DPH
Budova B	748.997,92 Kč
Budova C	1.291.772,93 Kč
Budova D	2.453.984,49 Kč
Budova E	383.305,71 Kč
VRN	78.900 Kč
<b>Cena zakázky celkem</b>	<b>4. 956.961,05 Kč</b>

- 5.2 Objednatel prohlašuje, že výše uvedené dílo není používáno k ekonomické činnosti a ve informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o DPH.
- 5.3 Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla vč. nákladů na práce podle bodu 3.3. této Smlouvy. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací a služeb a dodávek nad rámec této smlouvy, a to postupem podle bodů 5.6 až 5.10.
- 5.4 Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a je nedílnou součástí této smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrdit soupisy provedených prací a dodávek (zjišťovací protokoly). Soupisy prací a dodávek (zjišťovací protokoly) budou objednateli předány po jednotlivých částech (např. stavebních objektech podle pokynů objednatele a podle členění smlouvy o dílo). Při stanovení skutečných nákladů díla bude postupováno takto:
- Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady jsou vyjádřeny pevnou cenou z nabídky za celé dílo, tato cena je pevně stanovena a zhotovitel do ní zahrnul všechny související náklady stavby, které nejsou zahrnuty do cen položkového rozpočtu. Tyto budou placeny v této pevné částce bez ohledu na množství práce zhotovitelem odvedené.
  - Tam kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedených prací a dodávek pro patřičnou položku.
  - Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.10. této smlouvy.
  - Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážních lístků objednateli.
- 5.5 Práce, dodávky nebo služby nad rámec této smlouvy (neobsažené v položkovém rozpočtu, případně v zadávací dokumentaci nebo projektové dokumentaci) budou posuzovány jako dodatečné práce, dodávky nebo služby. Práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.6 Veškeré dodatečné práce, dodávky nebo služby, změny nebo doplňky nad rámec zadávací dokumentace, projektové dokumentace nebo položkového rozpočtu musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a to zápisem, zaslaným do datové schránky dodavatele, nebo zápisem do deníku díla (do stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě) nebo odsouhlaseny dodatkem ke smlouvě o dílo. O způsobu rozhodne objednatel.
- 5.7 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce, dodávky nebo služby provést, objednatel dodatečné práce, dodávky a služby uhradí.
- 5.8 Případné dodatečné práce, dodávky nebo služby vyžádané objednatelem budou oceněny dle uvedeným způsobem prací a to takto: Jednotková cena z ceníku ÚRS bude vynásobena podílem ceny dle bodu 5.1 této smlouvy bez DPH k ceně z rozpočtu projektové dokumentace bez DPH a bez vedlejších a ostatních rozpočtových nákladů, uvedené v zadávací dokumentaci (předpokládaná cena).
- a) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny beze změn v jejich výši.
- b) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny takto:
- Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (dále ÚRS) (katalog popisů a směrných cen stavebních prací), platných v době provádění dodatečných stavebních prací.
  - Specifikace a materiály budou oceněny dle aktualizovaných ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných stavebních prací. Na vyžádání objednatele budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
  - Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS.

- Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunu budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrnych cen montážních prací, vydaných ÚRS.
- Pro nestandardní (atypické) stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích může objednatel po zhotoviteli požadovat předložení cenové nabídky dvou a více v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnyými cenami ÚRS, ocení se tyto práce hodinovou základní sazbou (HZS) bez DPH.
 

- stavební práce	230,- Kč/hod.
- pro montážní práce	300,- Kč/hod.
- pro revize a zkoušky	500,- Kč/hod.

\*Poznámka: Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.

K cenám dodatečných prací, dodávek nebo služeb již nebudou rozpočtovány žádné Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) a Ostatní náklady.

- 5.9 Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést ocenění požadovaných dodatečných prací, dodávek nebo služeb (víceprací) před jejich realizací formou Změnového listu (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Toto ocenění bude dále schváleno dle bodu 5.6 této smlouvy. O takto oceněné vícepráce bude zvýšena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.
- 5.10 Na práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“ (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.

## VI. Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě po ukončení každého ukončeného kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovací protokol) k odsouhlasení. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
- 6.2 Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura proplacena. Zjišťovací protokol musí být předložen takovou formou, aby z něho bylo zřejmé i čerpání na jednotlivých položkách dle všech předchozích zjišťovacích protokolů.
- 6.3 Splatnost faktury bude do **21** dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.
- 6.4 Faktura (dílčí) bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
  - označení díla
  - číslo smlouvy objednatele
  - číslo faktury
  - den odeslání a den splatnosti
  - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
  - vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
  - razítko a podpis oprávněné osoby

Nedílnou součástí dílčí faktury bude zjišťovací protokol.

- 6.5 Objednatel uhradí měsíční fakturace provedených prací a dodávek na základě v odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjištění protokolů předmětu plnění veřejné zakázky (i dílčích SO) do výše 90 % fakturace vč. Zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí až na základě úspěšného předání a převzetí díla (i dílčích provedených SO) bez vad a nedodělků nebo na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků potvrzeného objednatelem.
- 6.6 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po řádném předání a převzetí díla dle této smlouvy. Protokol o předání a převzetí díla a konečný zjišťovací protokol (soupis všech zjišťovacích protokolů) bude nedílnou součástí faktury. Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v bodě 6.4. a dále:
- výslovný název „konečná faktura“
  - celkovou sjednanou cenu bez DPH, sazbu i částku hrazené DPH a cenu celkem s DPH
  - soupis a výši všech uhrazených faktur
  - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH
  - případně vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku - poníženou o pozastávku)
  - kopii protokolu o předání a převzetí díla

Zhotovitel je srozuměn s tím, že bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.

- 6.7 Objednatel je oprávněn dále pozastavit úhradu konečné faktury až do výše 10 % vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělků. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení na základě žádosti zhotovitele.
- 6.8 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout od svého počátku dnem doručení opravené faktury objednateli.

## VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy (dílo) je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **60 měsíců** a běh lhůty záruční doby je stanoven od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.3 Drobné vady a nedodělků, nebránící provozu, budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude technickým dozorem objednatele stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, je zhotovitel povinen zaplatit příslušné smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.4 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel je povinen zahájit do 5-ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Nedojde-li k dohodě dle předchozí věty, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 7.6 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.5 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 7.7 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní

pokuty.

## VIII. Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Po zahájení běhu lhůty díla předá technický dozor objednatele zhotoviteli místo díla (staveniště) určené k uskutečnění díla. Zároveň technický dozor objednatele předá a zhotovitel převezme 2 paré příslušné projektové dokumentace díla.
- 8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započítím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle záměru objednatele (vyjádřeného příslušnou zadávací dokumentací - projektem). Po obdržení projektové dokumentace je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu prověřit, zda projektová dokumentace nemá zřejmé nedostatky. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele včas upozornit.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s technickým dozorem objednatele postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržel a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (poddodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.  
V případě, že podíl poddodávky přesáhne 10% z celkové ceny díla, musí být poddodavatel uveden v Seznamu poddodavatelů dle závazné přílohy této veřejné zakázky. Zhotovitel je oprávněn požádat o doplnění, případně o změnu poddodavatelů v Seznamu poddodavatelů. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.6 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat v místě díla občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na místo díla (staveniště). Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do deníku díla (stavebního deníku, montážního deníku) a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svého pracovníka, pověřeného za zhotovitele jednáním v technických záležitostech, nebo stavbyvedoucího na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vždy přizvat technický dozor objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána v deníku díla (stavebním deníku, jednoduchý záznam o stavbě) a zároveň zaslána elektronicky na adresu příslušného technického dozoru objednatele nejméně tři pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.  
Technický dozor objednatele je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast technického dozoru objednatele, při splnění sjednaných podmínek, nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.
- 8.9 Tam kde smlouva zahrnuje bourací (demoliční) práce, budou materiály a předměty z nich, pokud právní řád ČR nestanoví jinak, majetkem zhotovitele kromě předmětů a materiálů, které si objednatel hodlá ponechat ve svém vlastnictví. Tyto předměty a materiály označí technický dozor objednatele zhotoviteli před zahájením díla (stavby), v případě většího rozsahu díla (stavby) budou tyto předměty a materiály označovány postupně podle průběhu bouracích prací. S těmito materiály naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků. Jedná se především o stožáry a svítidla VO, asfaltový recyklát, dlažby, obrubníky, podkladní vrstvy komunikací, prvky PSV objektů atd.

- 8.10 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí díla a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.11 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo je uhradit po dohodě s poškozeným.
- 8.12 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.13 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě díla (na staveništi). Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.
- 8.14 Stavba bude řízena stavbyvedoucím, uvedeným v bodě 1.4. Smlouvy a vykonávajícím svou činnost v souladu s §153 zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu. Objednatel požaduje po zhotoviteli, aby osoba stavbyvedoucího přímo řídila stavební práce, kontrolovala stav a zajištění staveniště včetně bezpečnosti práce včetně bezpečnosti práce ve vztahu ke třetím osobám, pokud k tomuto nemá zhotovitel zřízený zvláštní útvar, aby se jím jmenovaná odpovědná osoba (stavbyvedoucí) účastnila pravidelných kontrolních dnů stavby stanovených objednatelem, na vyzvání objednatele s ním koordinovala a konzultovala stavební práce při mimořádných kontrolních dnech stavby, účastnila se předávání zakrývaných konstrukcí, vedla stavební deník, účastnila se předávání stavby a případně na vyzvání se účastnila kontrolních prohlídek stavby, prováděných stavebním úřadem. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.15 Zhotovitel je povinen předat technickému dozoru objednatele prostory stavby tak, aby vyhověly podmínkám vyhl. 6/2003 Sb., kterou se stanoví limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb a to zejména ukazatelů azbestová a minerální vlákna a frakce prachu dle tab. 5 této vyhlášky za těchto podmínek - v místnostech při kontrolním měření nebudou koberce aj. textilie a nezabudované vybavení. Pokud za těchto podmínek měření nevyhoví, bude provedeno vyčištění stavby na náklady zhotovitele. Opakované měření bude rovněž zajištěno na náklady zhotovitele.

## IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v jednání, které nejsou upravena v tomto článku, a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2 Pokud před zahájením stavby zhotovitel neprojedná s technickým dozorem objednatele podrobný harmonogram stavby dle bodu 4.13 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.
- 9.3 V případě, že zhotovitel neposkytne součinnost koordinátorovi BOZP dle bodu 10.9, 10.10, 10.11, 10.12 včetně této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 9.4 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat technický dozor objednatele ke kontrole zakrývaných prací (konstrukcí) činí 10 000,- Kč za každý případ.
- 9.5 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby poruší závazné podmínky provádění stavby dle bodu 4.3 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.6 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí díla (stavby) a veřejné komunikace a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.7 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu plnění. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.



- 9.8 Pokud zaviněním zhotovitele dojde k nemožnosti dokončit stavbu ve lhůtě pro provedení díla za vhodných klimatických podmínek a stavba bude muset být z důvodů nevhodných klimatických podmínek přerušena, počítají se tyto dny přerušení do prodlení s termínem provedení díla a objednatel je oprávněn si za tyto dny nárokovat smluvní pokutu. Dále v tomto případě zhotovitel provede zajištění stavby na své náklady.
- 9.9 Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není řádně dokončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo dokončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 9.10 Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.11 Smluvní pokuta za včasné nevyklizení místa díla (staveniště) činí 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.12 Smluvní pokuta za každou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.13 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu platby. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny předmětu díla za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.
- 9.14 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem dle bodu 12.1 této smlouvy. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 9.15 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 9.16 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle a s přihlédnutím k dalším skutečnostem, ustoupit.
- 9.17 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s UNIQUA pojišťovna, a.s., č. smlouvy 2731315541 na hodnotu škody ve výši 10mil. Kč a tato bude doložena před podpisem smlouvy o dílo objednateli a musí být platná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s plněním předmětu této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

## X.

### Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa díla (staveniště) o pracích, které provádí, deník díla (stavební deník, jednoduchý záznam o stavbě) dle přílohy č.9 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí místa díla (staveniště), dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn sledovat obsah deníku díla a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník díla trvale přístupný a uložený v místě díla (na staveništi). Povinnost vést deník díla končí odstraněním případných vad a nedodělků.
- 10.3 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Osoba,

pověřená za objednatele technickým jednáním či jednáním na stavbě, však není oprávněna zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

- 10.4 Po vzájemné dohodě je objednatel (technický dozor objednatele) oprávněn dát zhotoviteli přerušit práci z důvodů administrativního řešení víceprací, méněprací, žádosti změny lhůty pro dila apod. na straně objednatele. Technický dozor objednatele zapíše rozsah a důvod přerušování práce na díle do deníku díla (stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě).
- 10.5 Objednatel (technický dozor objednatele) si vyhrazuje právo nepřevzít dílo nebo části díla, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu konkrétních nekvalitních částí díla na svůj náklad.
- 10.6 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména :
- ustanovení zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
  - ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
  - ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
  - ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
  - ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích vyhlášek a nařízení a zákonů souvisejících s bezpečností práce
  - ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
  - ustanovení nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
  - požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány
  - požadavků ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení
  - ustanovením nařízením vlády č. 178/2001 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
  - ustanovením zákona č. 258/2000 Sb., Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
  - ustanovením vyhlášky č. 432/2003 Sb. Vyhláška, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
  - ustanovením vyhlášky č. 394/2006 Sb. Vyhláška, kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací.
  - ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů
  - ustanovení vyhlášky č. 381/2001 Sb. Vyhláška, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu.
- 10.7 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele (technický dozor objednatele) bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.8 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.7 odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.
- 10.9 Objednatel zavazuje zhotovitele stavby (předmětu díla) dle této Smlouvy k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby dle podmínek zákona 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.  
Objednatel zavazuje zhotovitele stavby, aby tuto povinnost dále přenesl i na jím smluvené podzhotovitele (poddodavatele) předmětu díla dle této Smlouvy.
- 10.10 Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelně předá koordinátorovi BOZP veškeré aktualizované podklady potřebné pro plnění služby koordinátora BOZP v rozsahu stavby dle této smlouvy o dílo, v opačném případě objednatel není odpovědný za důsledky vyplývající z neposkytnutí těchto informací. Způsob předání dokladů je zpravidla osobně na MěÚ Litvínov, případně elektronicky (datová schránka).
- 10.11 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny koordinátora BOZP a neprodleně (tj. v termínu určeném

koordinátorem BOZP) odstraňovat koordinátorem BOZP zjištěné závady a nedostatky. Pokud tak zhotovitel neučiní, je koordinátor BOZP oprávněn prostřednictvím objednatele (technického dozoru objednatele) zastavit stavbu a to až do odstranění zjištěných závad a nedostatků. Dny zastavení stavby z důvodů dle tohoto odstavce se započítávají do celkové lhůty pro provedení díla.

10.12 Zhotovitel se zavazuje vydat koordinátorovi BOZP písemné oprávnění ke vstupu na staveniště, a to i bez určeného doprovodu. Písemné oprávnění provede zhotovitel zápisem do stavebního deníku.

## XI. Předání a převzetí

11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem (technickým dozorem objednatele).

11.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména a případně:

a)

- protokoly o provedených **zkouškách a měřeních**, revizní zprávy výchozí, revizní zprávu
- protokoly o proškolení obsluhy, návody k obsluze
- výpočet denního osvětlení
- protokol měření minerálních vláken v pobytových místnostech
- deníky díla (stavební deníky, jednoduchý záznam o stavbě)
- zkušební, záruční listy a dodací listy
- prohlášení o vlastnostech (*o shodě*) na použité stavební výrobky a materiály podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění a nařízení EP a Rady (EU) č. 305/2011, o stavebních výrobcích.
- doklad o uložení odpadu

b)

- 2x dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzenou oprávněnou osobou (dle vyhl. 499/2006 Sb ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. - přílohy 7 – PD skutečného provedení stavby, Rozsah dokumentace bude upřesněn podle pokynů objednatele.

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel (technický dozor objednatele) povinen dílo převzít, objednatel však může zahájit přejímku díla nebo částečné převzetí díla. Do doby předání výše uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.

11.3 Objednatel (technický dozor objednatele) má právo vyžádat si kopie výše uvedených dokladů dle bodu 11.2.a) kdykoli v průběhu stavby. Objednatel (technický dozor objednatele) si předložením těchto dokladů může podmínit proplacení faktur.

## XII. Ostatní ujednání

12.1 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.

12.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle až do jeho řádného provedení a předání objednateli bez vad a nedodělků nese zhotovitel.

12.3 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.

12.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu dle § 152 odst.3(b,c) zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu, případně dle požadavků objednatele, tj. na viditelném místě umístit tabuli s údaji ze štítku o povolení stavby a dále s uvedením:

- označení stavby a stavebníka
- způsob provádění stavby
- kdo stavbu provádí
- který orgán a kdy stavbu povolil
- termín zahájení a dokončení stavby

a dále vhodně spolupracovat s objednatelem na plnění dalších povinností, uvedených v odstavci 3 § 152 zák. 183/2006 Sb.

12.5 Objednatel je dále případně povinen označit staveniště v souladu s § 15, odst. b) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, s uvedením potřebných údajů.

**XIII.**  
**Závěrečná ujednání**


- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 13.3 Odstoupení od smlouvy je uskutečněno dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí obecně závaznými platnými právními předpisy. V pochybnostech se má za to, že bylo řádně doručeno po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 13.4 Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.
- 13.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.6 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 13.7 V případě, že nebude zhotoviteli doručena výzva k zahájení prací ani do 30.06.2018, smlouva se rozvazuje a v celém rozsahu zaniká bez nároku smluvních stran na náhradu škody.
- 13.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 13.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a jejích dodatcích nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla v plném rozsahu včetně zveřejněna na profilu zadavatele – Města Litvínova.
- 13.10 Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 13.11 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv.
- 13.12 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, a dalších platných a účinných obecně závazných právních předpisů.
- 13.13 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 13.14 Nedílnou přílohou této smlouvy jsou:  
1. změnový list (vzor),  
2. položkový rozpočet.

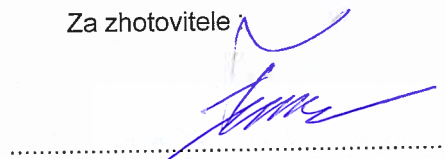
V Litvínově dne ..... 31 -05- 2018

V Litvínově dne 30.5.2018

Za objednatele :

Za zhotovitele

  
Mgr. Kamila Bláhová  
starostka města

  
Jan Franc - jednatel

**ELA - PLAST s.r.o.**  
Na Pavlu 2191, Horní Litvínov  
436 01 Litvínov  
IČ: 25025686, DIČ: CZ25025686  
Tel.: 605 226 034 ©

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: TV18-006a

**Stavba:** B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

KSO: 801 32

Místo: Litvínov

CC-CZ: zak.č.8868-25

Datum: 27.4.2018

Zadavatel:

Město Litvínov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

IČ: 25025686

DIČ: CZ25025686

Projektant:

BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTROV

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popísem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezuující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

**Cena bez DPH**

**4 956 961,05**

Sazba daně

21,00%

15,00%

Základ daně

**4 956 961,05**

0,00

Výše daně

**1 040 961,82**

0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**5 997 922,87**

# OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

TV18-006a

**Stavba:** B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

Místo: Litvínov

Datum: 27.04.2018

Zadavatel: Město Litvínov

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239,

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Kód Objekt, Soupis prací

Cena bez DPH [CZK]

Cena s DPH [CZK]

Typ

## Náklady stavby celkem

A	Pavilon B	748 997,92	906 287,48	STA
B	Pavilon C	1 291 772,93	1 563 045,25	STA
C	Pavilon D	2 453 984,49	2 969 321,23	STA
D	Pavilon E	383 305,71	463 799,91	STA
E	Vedlejší náklady stavby	78 900,00	95 469,00	STA
		<b>4 956 961,05</b>	<b>5 997 922,87</b>	

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

Objekt:

## A - Pavilon B

KSO: 801 32

Místo: Litvínov

Zadavatel:

Město Litvínov

Uchazeč:

ELA+PLAST s.r.o.

Projektant:

BPO spol. s r.o., Lidická 1239,36317 OSTROV

Poznámka:

CC-CZ: zak.č.8868-25

Datum: 27.04.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 25025686

DIČ: CZ25025686

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**748 997,92**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
748 997,92  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
157 289,56  
0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**906 287,48**

# SEZNAM PRÁCE SEZNAMENÍ SOUPISU PRACÍ

B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

Objekt:

**A - Pavilon B**

Místo: Litvínov

Datum: 27.04.2018

Zadavatel: Město Litvínov

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

1239,36317 OSTROV

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**748 997,92**

**HSV - Práce a dodávky HSV**

**215 189,73**

6 - Úpravy povrchů	946,00
94 - Lešení a stavební výtahy	28 198,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	76 898,00
96 - Bourání konstrukcí	100 998,00
997 - Přesun sutě	8 136,56
998 - Přesun hmot	13,17
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>533 808,19</b>
713 - Izolace tepelné	11 441,45
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 223,82
762 - Konstrukce tesařské	49 156,72
764 - Konstrukce klempířské	147 421,59
766 - Konstrukce truhlářské	233 553,30
767 - Konstrukce zámečnické	68 775,95
783 - Dokončovací práce - nátěry	14 788,06
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 447,30



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

Objekt:

## A - Pavilon B

Místo:

Litvínov

Zadavatel:

Město Litvínov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum: 27.04.2018

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTI

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Číselná soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	------------------

### Náklady soupisu celkem

748 997,92

### D HSV Práce a dodávky HSV

215 189,73

D	6	Úpravy povrchů	2,000	223,00	446,00
1	K	61100010R	Vnitřní omítka dle původní	m2	2,000
	W		opravy - malé plochy		
	W		2,0		
2	K	62200010R	Vnější omítka dle původní + barevný nátěr	m2	1,000
	W		opravy - malé plochy		
	W		1,0		
					500,00
					500,00

### D 94 Lešení a stavební výtahy

28 198,00

D	3	K	94111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m <th>m2</th> <th>140,000</th> <th>58,30</th> <th>8 162,00</th> <th>CS ÚRS 2018 01</th>	m2	140,000	58,30	8 162,00	CS ÚRS 2018 01
	W			pavilon B - lešení na střеше pavilonu A					
	W			3,7*(2,4+1,5*2)		19,980			
	W			lešení na terénu					
	W			8,6*(2,4+1,5*2)		46,440			
	W			8,0*(6,0+1,5*2)		72,000			
	W			138,4*0,01+0,196		1,580			
	W			Součet		140,000			
	W			Poznámka :					
	W			Utěsnění prostoru lešení včetně ochranné plachty je zahrnuto v ceně bourání obvodového pláště					
	W			Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití					
	W			předpoklad : 60 dní					
	W			140,0*60					
						8 400,000	1,20	10 080,00	CS ÚRS 2018 01

8 400,000

PC TYP	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
5	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> š do 1,5 m v do 10 m	m2	140,000	35,40	4 956,00 CS ÚRS 2018 01
6	K	94900010R	Pomocné a ochranné prvky a materiál při opravě fasády s nutností pohybu a stavby lešení na stávající střеше pavilonu A	m2	20,000	250,00	5 000,00

D 95							
Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb							
7	K	95000100R	Utěsnění vnitřních prostor při bourání obvodového pláště	kpl	1,000	26 400,00	26 400,00
8	K	95000201R	Vykližení dotčených prostor před započítím prací	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
9	K	95290110R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	120,000	82,90	9 948,00
W			zamerení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, umytí dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů				
W							
W							
W							
10	K	95000250R	Kompletní úklid dotčených prostor jako příprava pro kontrolní měření azbestu	kpl	1,000	11 550,00	11 550,00
11	K	95000300R	Kontrolní měření množství azbestonových vláken v ovzduší	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
							120,000

D 96							
Bourání konstrukcí							
12	K	96001010R	Bourání vnitřní azbestocementové desky opláštění budovy (opláštění s Boletických panelů : vnitřní azbestocem.deska+tepelná izolace+vnější panely) - musí provádět specializovaná firma	m2	32,000	1 200,00	38 400,00
W			- cena zahrnuje náklady na všechna opatření při bourání a manipulaci s nebezpečným odpadem včetně pytlování a nástřiku proti uvolňování vláken, včetně ochranných pomůcek, odsávání, utěsnění prostoru				
W			provádění (ochranná plachta na lešení) atd. - musí provádět odborná firma dle české legislativy				
W			pavilon B				
W			1,5*(1,1+0,45+1,0+0,45*2+1,1*2)		8,475		
W			0,9*(1,1+0,45+1,0+0,45*2+1,1*2)		5,085		
W			1,2*(0,415*4+0,355*4)		3,696		
W			1,2*(2,03*2+2,105*2+1,145*2)		12,672		
W			12,7*0,1+0,802		2,072		
W			Součet		32,000		

13	K	96001020R	Demontáž lehkého obvodového pláště - vnější fasádní panely vč. lemování, lišt a doplňků a vč. ocel. tyčí pro zajištění tepl. izolace (opláštění z Boletických panelů: vnitřní azbestocem.deska+tepelná izolace+vnější panely) - musí provádět specializovaná firma	m2	32,000	800,00	25 600,00
W			- cena zahrnuje náklady na všechna opatření při bourání a manipulaci s nebezpečným odpadem včetně pytlování a nástřiku proti uvolňování vláken, včetně ochranných pomůcek, odsávání, utěsnění prostoru				
W			provádění (ochranná plachta na lešení) atd. - musí provádět odborná firma dle české legislativy				
W							
W							
W							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			32,0		32,000			
14	K	97001030R	Demontáž tepelné izolace obvodového pláště (oplaštění s Boletických panelů : vnitřní azbestocem.deska+tepelná izolace+vnější panely) - musí provádět specializovaná firma	m2	32,000	500,00	16 000,00	
W			- cena zahrnuje náklady na všechna opatření při bourání a manipulaci s nebezpečným odpadem včetně pytlování a nástřiku proti uvolňování vláken, včetně ochranných pomůcek, odsávání, utěsnění prostoru provádění (ochranná plachta na lešení) atd. - musí provádět odborná firma dle české legislativy dle pol.96001010R					
W			32,0		32,000			
15	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	2,000	186,00	372,00	CS ÚRS 2018 01
W			pavilon B					
W			1,5*0,25+0,9*0,25+1,5*0,4+0,9*0,4		1,560			
W			1,6*0,05+0,36		0,440			
W			Součet		2,000			
16	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	10,000	125,00	1 250,00	CS ÚRS 2018 01
W			pavilon B					
W			0,9*1,5+0,9*1,75+1,2*1,145*3+0,9*2,15		8,982			
W			9,0*0,1+0,118		1,018			
W			Součet		10,000			
17	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	21,000	102,00	2 142,00	CS ÚRS 2018 01
W			pavilo B					
W			1,5*(1,5+1,75)+1,2*(2,03+2,105)*3		19,761			
W			19,8*0,05+0,249		1,239			
W			Součet		21,000			
18	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	4,000	249,00	996,00	CS ÚRS 2018 01
W			pavilon B					
W			1,55*2,2		3,410			
W			3,4*0,1+0,25		0,590			
W			Součet		4,000			
19	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	22,60	45,20	CS ÚRS 2018 01
20	K	766661821	Demontáž samozavírače dveřních křidel	kus	1,000	84,90	84,90	CS ÚRS 2018 01
21	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	8,000	42,30	338,40	CS ÚRS 2018 01
22	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	12,000	62,80	753,60	CS ÚRS 2018 01
23	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním jednotlivých dílů do 50 kg	kg	625,000	20,10	12 562,50	CS ÚRS 2018 01
W			předpoklad : cca 50% nosné ocelové konstrukce fasádních stěn					
W			je poškozeno a musí být nahrazeno novými ocelovými prvky					
W			dle výkresu č.4					
W			625,0					

625,000

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
W	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	94,000	26,10	2 453,40	CS ÚRS 2018 01
W		dle pol. 784221101					
W		94,0		94,000			

D 997

Přesun sutě

8 136,56

W		celkem 10 km					
W		3,524*(10-1)		31,716			
25	K	997013113	t	3,524	564,00	1 987,54	CS ÚRS 2018 01
		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace					
26	K	997013501	t	3,524	213,00	750,61	CS ÚRS 2018 01
		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením					
27	K	997013509	t	31,716	9,27	294,01	CS ÚRS 2018 01
		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
28	K	997013831	t	2,260	1 140,00	2 576,40	CS ÚRS 2018 01
		Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904					
29	K	997013821	t	1,264	2 000,00	2 528,00	CS ÚRS 2018 01
		Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605					

D 998

Přesun hmot

13,17

30	K	998014021	t	0,099	133,00	13,17	CS ÚRS 2018 01
		Přesun hmot pro budovy vícepodlažní v do 18 m z betonových dílců s nezděným pláštěm					

D PSV Práce a dodávky PSV

533 808,19

D 713

Izolace tepelné

11 441,45

31	K	713131141	m2	32,500	155,00	5 037,50	CS ÚRS 2018 01
		Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek					
W		minerální izolace tl.20 mm					
W		spáry (výkres č.4)					
W		2*0,04*(24,0+6,0+42,0)		5,760			
W		lemování					
W		2*0,04*57,0		4,560			
W		10,32*0,05+0,164		0,680			
W		Mezisosoučet A		11,000			
W		minerální izolace tl.70 mm					
W		spáry (výkres č.4)					
W		0,25*24,0+0,2*6,0+0,13*42,0		12,660			
W		lemování					
W		0,13*57,0		7,410			
W		20,1*0,05+0,425		1,430			
W		Mezisosoučet B		21,500			
W		Součet		32,500			
32	M	6314100R	m2	12,000	91,00	1 092,00	
		deska izolační minerální tl.20mm - dodávka, doprava					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			ztratné 2% - pol.713131141 mezisoučet A		12,000			
W			11,0*1,02+0,78	m2	22,000	228,00	5 016,00	
33	M	6314200R	deska izolační minerální tl 70mm - dodávka, doprava					
W			ztratné 2% - pol.713131141 mezisoučet B		22,000			
W			21,5*1,02+0,07	t	0,307	964,00	295,95	CS ÚRS 2018 01
34	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m					
							3 223,82	

D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa						
35	K	73516180R	Demontáž otopného tělesa ke zpětnému použití	kus	2,000	51,90	103,80	
36	K	73519290R	Zpětná montáž otopného tělesa včetně napojení a doplňků	kus	2,000	46,90	93,80	
37	K	73519100R	Vypuštění vody do větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	287,00	287,00	
38	K	73519200R	Napuštění vody do větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	287,00	287,00	
39	K	73519300R	Tlaková zkouška větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
40	K	73519400R	Odvzdušnění větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	200,00	200,00	
41	K	73519500R	Vyregulování větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	
42	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,054	967,00	52,22	CS ÚRS 2018 01
							49 156,72	

D	762	Konstrukce tesařské						
43	K	76243000R	Obložení kovové konstrukce z cementotřískových desek tl 20 mm včetně spojovacích a kotvících prvků	m2	35,500	486,00	17 253,00	

W			cementotřísková deska bez povrchové úpravy tl. 20 mm					
W			spáry (výkres č.4)		12,660			
W			0,25*24,0+0,2*6,0+0,13*42,0					
W			lemování		7,410			
W			0,13*57,0		0,930			
W			20,0*0,04+0,13		21,000			
W			Mezisoučet A					
W			cementotřísková deska s povrchovou úpravou tl. 20 mm		9,060			
W			spáry (výkres č.4)					
W			0,2*24,0+0,15*6,0+0,08*42,0					
W			lemování		4,560			
W			0,08*57,0		0,880			
W			13,6*0,04+0,336		14,500			
W			Mezisoučet B		35,500			
W			Součet		22,100	668,00	14 762,80	CS ÚRS 2018 01

44	M	59590741	deska cementotřísková bez povrchové úpravy tl 20mm	m2				
W			ztratné 5%					
W			pol.76243000R mezisoučet A		22,100			
W			21,0*1,05+0,05		16,000	894,00	14 304,00	
45	M	5959000R	deska cementotřísková hladká tl. 20 mm s povrchovou úpravou (finální vrstva lak) - dodávka, doprava	m2				

46	K	998762103	ztrátne 5% pol.76243000R mezisoučet B 14,5*1,05+0,775	t	2,012	1 410,00	2 836,92	CS ÚRS 2018 01
					16,000			

**147 421,59**

D		764	<b>Konstrukce klempířské</b>					
47	K	76422640R	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu s povrchovou úpravou (lak) tl. 0,7 mm rš 330 mm	m	14,000	452,00	6 328,00	
VV			2,5*3+6,1+0,4		14,000			
VV			Barva dle již vyměněných oken.					
48	K	76422800R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou (lak) rš 600 mm mechanicky kotveným	m	25,000	738,00	18 450,00	
VV			detail na výkrese č.4					
VV			spáry		24,000			
VV			24,0		1,000			
VV			24,0*0,03+0,28		25,000			
VV			Součet					

49	K	76422810R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou (lak) rš 550 mm mechanicky kotveným	m	6,500	582,00	3 783,00	
VV			detail na výkrese č.4					
VV			spáry		6,000			
VV			6,0		0,500			
VV			6,0*0,05+0,2		6,500			
VV			Součet					

50	K	76422820R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou (lak) rš 480 mm mechanicky kotveným	m	101,000	582,00	58 782,00	
VV			detail na výkrese č.4					
VV			spáry		42,000			
VV			42,0		57,000			
VV			lemování		2,000			
VV			57,0		101,000			
VV			99,0*0,02+0,02					
VV			Součet					

51	K	76422830R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 1,0 mm s povrchovou úpravou (lak) rš 370 mm mechanicky kotveným	m	25,000	469,00	11 725,00	
VV			detail na výkrese č.4					
VV			dle pol.76422800R		25,000			
VV			25,0					

52	K	76422840R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 1,0 mm s povrchovou úpravou (lak) rš 320 mm mechanicky kotveným	m	6,500	451,00	2 931,50	
VV			detail na výkrese č.4					
VV			dle pol.76422810R		6,500			
VV			6,5					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	76422850R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 1,0 mm s povrchovou úpravou (lak) rš 250 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4 dle pol.76422820R	m	101,000	445,00	44 945,00	
	VV				101,000			
54	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,279	1 710,00	477,09	CS ÚRS 2018 01
D	766		<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>233 553,30</b>	
55	K	76660010R	Montáž plastových oken pevných výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů nebo ocelových rámu	m2	16,000	504,00	8 064,00	
	VV		pavilon B		1,560			
	VV		1,5*0,25+0,9*0,25+1,5*0,4+0,9*0,4		13,365			
	VV		1,2*2,03*3+1,2*1,145*3+0,9*2,15		1,075			
	VV		15,0*0,05+0,325		16,000			
	VV		Součet		16,200	594,00	9 622,80	CS ÚRS 2018 01
56	K	766622136	Montáž plastových oken otevíracích nebo sklápěcích výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů nebo ocelových rámu	m2	16,200	594,00	9 622,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		pavilon B		7,800			
	VV		1,5*1,5+0,9*1,5+1,5*1,75+0,9*1,75		7,578			
	VV		1,2*2,105*3		0,822			
	VV		15,4*0,05+0,052		16,200			
	VV		Součet		16,200	594,00	9 622,80	CS ÚRS 2018 01
57	K	76660100R	Montáž plastových okenních vložek do celostěnových panelů nebo ocelových rámu	m2	32,000	504,00	16 128,00	
	VV		náhrada vybouraných tzv.Boletických panelů dle pol.96001010R		32,000			
58	M	76600130R	prosklené stěny - pevné zasklení - dodávka, doprava	m2	16,000	1 128,00	18 048,00	
	VV		parametry, rozměry a umístění - viz projektová dokumentace dle pol.76660010R		16,000			
59	M	76600140R	prosklené stěny - otevírací a sklápěcí okna - dodávka, doprava	m2	16,200	4 211,00	68 218,20	
	VV		parametry, rozměry a umístění - viz projektová dokumentace pavilon B		16,200			
	VV		dle pol.766622136					
	VV		16,2					
60	M	76600150R	meziokenní plastové vložky zateplené, Un celé konstrukce = 1.1W/m2K - dodávka, doprava	m2	32,000	2 136,00	68 352,00	
	VV		parametry, rozměry a umístění - viz projektová dokumentace dle pol.76660100R		32,000			
	VV		32,0					
61	K	76666000R	Montáž plastových vchodových dveří 2 křídlových do prosklených stěn včetně doplňků	kus	1,000	3 594,00	3 594,00	

	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	pavilon B 1500/2150 mm (š/v)		1,000			
62	M 76600220R plastové dveře 2 křídlové 1500/2150 mm (š/v), bílé, kování: koule-paníková klíka, samozavírač, bezpečnostní značení, lokální dlm, Un=1.1W/m2K - dodávka, doprava vč.doplňků	kus	1,000	35 942,00	35 942,00	
	pavilon B		1,000			
63	K 766694113 Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	3,000	222,00	666,00	CS ÚRS 2018 01
64	K 766694114 Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	2,000	249,00	498,00	CS ÚRS 2018 01
65	M 61144400 parapet plastový vnitřní - komůrkový 17 x 2 x 100 cm	m	20,000	135,00	2 700,00	CS ÚRS 2018 01
66	M 61144019 koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	5,000	40,00	200,00	CS ÚRS 2018 01
67	K 998766103 Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	1,667	912,00	1 520,30	CS ÚRS 2018 01
	<b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>68 775,95</b>	
68	K 767161813 Demontáž zábradlí rovného nerozebratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	6,000	181,00	1 086,00	CS ÚRS 2018 01
	demontáž schodišťového zábradlí (podesty) ke zpětnému použití		6,000			
69	K 76716122R Zpětná montáž zábradlí rovného u schodišťových podest	m	6,000	185,00	1 110,00	
70	K 767995113 Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	625,000	56,90	35 562,50	CS ÚRS 2018 01
	předpoklad : cca 50% nosné ocelové konstrukce fasádních stěn je poškozeno a musí být nahrazeno novými ocelovými prvky					
	dle výkresu č.4 - nové ocelové prvky :					
	625.0		625,000			
71	M 76700010R ocelové prvky pro nosnou konstrukci prosklených stěn včetně doplňků a spojovacích a kotevních prvků - dodávka, doprava	kg	625,000	48,00	30 000,00	
72	K 998767103 Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,855	1 190,00	1 017,45	CS ÚRS 2018 01
	<b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>14 788,06</b>	
73	K 78310010R Nátěrový systém na ocelovou konstrukci do vnitřního prostředí stupeň agresivity C3, doba životnosti 20 let	m2	32,000	341,00	10 912,00	
	nové vyměněné ocelové prvky nosné konstrukce		20,000			
	625.0*0.032		12,000			
	demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště		12,000			
	1,0*6,0*2		32,000			
	Součet		12,000			
74	K 783306809 Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	12,000	120,00	1 440,00	CS ÚRS 2018 01
	demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště		12,000			
	1,0*6,0*2		12,000			
75	K 783301401 Ometení zámečnických konstrukcí	m2	12,000	3,88	46,56	CS ÚRS 2018 01
	demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště		12,000			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		12,0		12,000			
76	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	12,000	52,00	624,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště					
	WV		12,0		12,000			
77	K	78311000R	Sjednocující nátěr cementotřískových desek v interiéru	m2	15,000	117,70	1 765,50	
	WV		dle pol.5959000R (odd.762)					
	WV		15,0		15,000			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				5 447,30	
78	K	784181101	Základní jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	94,000	13,70	1 287,80	CS ÚRS 2018 01
	WV		dle pol.784221101					
	WV		94,0		94,000			
79	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	94,000	34,30	3 224,20	CS ÚRS 2018 01
	WV		výmalba dle původní - v šířce cca 1 m od okenních pásů					
	WV		pavilon B					
	WV		1,0*(8,0*2+6,0*2)		28,000			
	WV		1,0*(3,7*2+4,4+8,0*2+4,4*3+8,0*2)		57,000			
	WV		85,0*0,1+0,5		9,000			
	WV		Součet		94,000			
80	K	784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	94,000	6,34	595,96	CS ÚRS 2018 01
81	K	784221141	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky	m2	94,000	3,61	339,34	CS ÚRS 2018 01

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace  
Objekt:

## B - Pavilon C

KSO: 801 32  
Místo: Litvínov

Zadavatel: Město Litvínov

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTROV

Poznámka:

CC-CZ: zak.č. 8868-25  
Datum: 27.04.2018

IČ: 25025686  
DIČ: CZ25025686

IČ:  
DIČ:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>1 291 772,93</b>		
DPH základní snížená	Základ daně 1 291 772,93 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 271 272,32 0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>1 563 045,25</b>

# PLÁČE ČLENĚNÍ SOUNPISU PRACÍ

stavba:

B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

Objekt:

**B - Pavilon C**

Místo:

Litvínov

Datum:

27.04.2018

Zadavatel:

Město Litvínov

Projektant:

BPO spol. s r.o., Lidická  
1239,36317 OSTROV

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**1 291 772,93**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**326 250,58**

6 - Úpravy povrchů	1 280,50
94 - Lešení a stavební výtahy	36 394,40
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	103 772,00
96 - Bourání konstrukcí	170 444,30
997 - Přesun sutě	14 346,61
998 - Přesun hmot	12,77
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>965 522,35</b>
713 - Izolace tepelné	19 885,78
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 425,82
762 - Konstrukce tesařské	85 528,20
764 - Konstrukce klempířské	258 027,69
766 - Konstrukce truhlářské	441 299,21
767 - Konstrukce zámečnické	124 281,13
783 - Dokončovací práce - nátěry	27 859,02
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 215,50

# SOUPIS PRACÍ

Stavba: B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

Objekt: **B - Pavilon C**

Místo: Litvínov  
 Zadavatel: Město Litvínov  
 Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Datum: 27.04.2018  
 Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTI

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Nová soustava
							<b>1 291 772,93</b>	
							<b>326 250,58</b>	
							<b>1 280,50</b>	

## Náklady soupisu celkem

### D HSV Práce a dodávky HSV

D	HSV	Práce a dodávky HSV					
D	6	Úpravy povrchů					
1	K	61100010R	Vnitřní omítka dle původní	m2	3,500	223,00	780,50
			opravy - malé plochy				
			3,5				
2	K	62200010R	Vnější omítka dle původní + barevný nátěr	m2	1,000	500,00	500,00
			opravy - malé plochy				
			1,0				
							<b>36 394,40</b>

### D 94 Lešení a stavební výtahy

D	94	Lešení a stavební výtahy					
3	K	94111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	42,000	58,30	2 448,60
			pavilon C - lešení na střeše pavilonu A				
			7,5*(2,4+1,5*2)		40,500		
			40,5*0,01+1,095		1,500		
			Součet		42,000		

Poznámka :  
 Utěsnění prostoru lešení včetně ochranné plachty je zahrnuto v ceně bourání obvodového pláště

D	94	Lešení a stavební výtahy					
4	K	94111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	181,000	60,60	10 968,60
			pavilon C - lešení na terénu				
			12,75*(2,4+1,5*2)		68,850		
			11,5*(6,0+1,5*2)		103,500		
			172,3*0,05+0,035		8,650		
			Součet		181,000		

Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poznámka :  
Utěsnění prostoru lešení včetně ochranné plachty je zahrnuto v ceně bourání obvodového pláště

5	K	941111231	Připlátek k lešení řádového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	2 520,000	1,20	3 024,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		předpoklad : 60 dní		2 520,000			
6	K	941111232	Připlátek k lešení řádového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	5 430,000	1,25	6 787,50	CS ÚRS 2018 01
	WV		předpoklad : 30 dní		5 430,000			
	WV		181,0*30					
7	K	941111831	Demontáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	42,000	35,40	1 486,80	CS ÚRS 2018 01
8	K	941111832	Demontáž lešení řádového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	181,000	36,90	6 678,90	CS ÚRS 2018 01
9	K	94900010R	Pomocné a ochranné prvky a materiál při opravě fasády s nutností pohybu a stavby lešení na stávající střeše pavilonu A	m2	20,000	250,00	5 000,00	

#### D 95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

10	K	95000100R	Utěsnění vnitřních prostor při bourání obvodového pláště	kpl	1,000	44 137,00	44 137,00	
11	K	95000201R	Vykližení dotčených prostor před započítím prací	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
12	K	95000250R	Kompletní úklid dotčených prostor jako příprava pro kontrolní měření azbestu	kpl	1,000	18 200,00	18 200,00	
13	K	95000300R	Kontrolní měření množství azbestonových vláken v ovzduší	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00	
14	K	95290110R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	150,000	82,90	12 435,00	

WV zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech,  
WV chodbách a schodištích, umytí dveří s rámy, zárubněmi,  
WV umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch  
WV a zařizovacích předmětů  
150,0

#### D 96 Bourání konstrukcí

15	K	96001010R	Bourání vnitřní azbestocementové desky opláštění budovy (opláštění s Boletických panelů : vnitřní azbestocem.deska+tepelná izolace+vnější panely) - musí provádět specializovaná firma	m2	53,500	1 200,00	64 200,00	
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	--

WV - cena zahrnuje náklady na všechna opatření při bourání a manipulaci s nebezpečným odpadem včetně pytlování a náštriku proti uvolňování vláken, včetně ochranných pomůcek, odsávání, utěsnění prostoru  
WV provádění (ochranná plachta na lešení) atd. - musí provádět odborná firma dle české legislativy  
WV pavilon C  
WV 1,5\*(0,45+1,02+0,45+1,1)  
WV 0,9\*(0,45+1,02+0,45+1,1)  
WV 1,5\*(0,885+0,9+0,915+0,9\*2+1,1)

170 444,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,9*(0,885+0,9+0,915+0,9*2+1,1)		5,040			
	VV		1,2*(1,17+2,08+2,05+0,8+1,3+2,15)*2		22,920			
	VV		1,2*0,75*8		7,200			
	VV		50,8*0,05+0,152		2,692			
	VV		Součet		53,500			
16	K	96001020R	Demontaž lehkého obvodového pláště - vnější fasádní panely vč. lemování, lišt a doplňků a vč. ocel.tyčí pro zajištění tepl.izolace (oplaštění z Boletických panelů;vnitřní azbestocem.deska+tepelná izolace+vnější panely) - musí provádět specializovaná firma	m2	53,500	800,00	42 800,00	
	VV		- cena zahrnuje náklady na všechna opatření při bourání a manipulaci s nebezpečným odpadem včetně pytlování a nástřiku proti uvolňování vláken, včetně ochranných pomůcek, odsávání, utěsnění prostoru provádění (ochranná plachta na lešení) atd. - musí provádět odborná firma dle české legislativy					
	VV		dle pol.96001010R					
	VV		53,5		53,500			
17	K	97001030R	Demontaž tepelné izolace obvodového pláště (oplaštění s Boletických panelů : vnitřní azbestocem.deska+tepelná izolace+vnější panely) - musí provádět specializovaná firma	m2	53,500	500,00	26 750,00	
	VV		- cena zahrnuje náklady na všechna opatření při bourání a manipulaci s nebezpečným odpadem včetně pytlování a nástřiku proti uvolňování vláken, včetně ochranných pomůcek, odsávání, utěsnění prostoru provádění (ochranná plachta na lešení) atd. - musí provádět odborná firma dle české legislativy					
	VV		dle pol.96001010R					
	VV		53,5		53,500			
18	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2	m2	7,000	186,00	1 302,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		pavilon C					
	VV		1,5*(0,38+0,4+0,52)		1,950			
	VV		0,9*(0,38+0,4+0,9)		1,512			
	VV		1,2*0,8*3		2,880			
	VV		6,3*0,1+0,028		0,658			
	VV		Součet		7,000			
19	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	18,600	125,00	2 325,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		pavilon C					
	VV		1,5*0,9+0,9*1,785+1,2*1,3*3+1,2*1,17*3		11,849			
	VV		0,9*(1,75*2+1,8)		4,770			
	VV		16,6*0,1+0,321		1,981			
	VV		Součet		18,600			
20	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	30,000	102,00	3 060,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		pavilon C					
	VV		1,5*1,785+0,9*2,67+1,2*2,05*3		12,461			
	VV		1,5*(1,75*2+1,8)+1,2*2,08*3		15,438			

	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	27,9*0,05+0,706		2,101			
vv	Součet		30,000			
21	K 968072455 Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 pavilion C	m2	13,000	249,00	3 237,00	CS ÚRS 2018 01
vv	1,55*2,2+1,25*2,2*3		11,660			
vv	11,7*0,1+0,17		1,340			
vv	Součet		13,000			
22	K 766691914 Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	2,000	22,60	45,20	CS ÚRS 2018 01
23	K 766691915 Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	3,000	40,60	121,80	CS ÚRS 2018 01
24	K 766661821 Demontáž samozavírače dveřních křídel	kus	4,000	84,90	339,60	CS ÚRS 2018 01
25	K 766441821 Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	10,000	42,30	423,00	CS ÚRS 2018 01
vv	pavilion C+B+E					
vv	10,0		10,000			
26	K 764002851 Demontáž oplechování parapetů do suti pavilion C	m	14,000	62,80	879,20	CS ÚRS 2018 01
vv	14,0		14,000			
27	K 767996701 Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	1 125,000	20,10	22 612,50	CS ÚRS 2018 01
vv	předpoklad : cca 50% nosné ocelové konstrukce fasádních stěn je poškozeno a musí být nahrazeno novými ocelovými prvky dle výkresu č.4					
vv	1125,0		1 125,000			
28	K 784121001 Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	90,000	26,10	2 349,00	CS ÚRS 2018 01
vv	dle pol.784221101					
vv	90,0		90,000			
D	997 Přesun suti				14 346,61	
29	K 997013113 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	6,538	564,00	3 687,43	CS ÚRS 2018 01
30	K 997013501 Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se složením	t	6,538	213,00	1 392,59	CS ÚRS 2018 01
31	K 997013509 Připlatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	58,842	9,27	545,47	CS ÚRS 2018 01
vv	celkem 10 km					
vv	6,538*(10-1)		58,842			
32	K 997013831 Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	4,425	1 140,00	5 044,50	CS ÚRS 2018 01
33	K 997013821 Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605	t	2,113	1 740,00	3 676,62	CS ÚRS 2018 01
D	998 Přesun hmot				12,77	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	998014021	Přesun hmot pro budovy vícepodlažní v do 18 m z betonových dílců s nezděným pláštěm	t	0,096	133,00	12,77	CS ÚRS 2018 01

## D PSV Práce a dodávky PSV

965 522,35

19 885,78

D	713	Izolace tepelné		m2	56,600	155,00	8 773,00	CS ÚRS 2018 01
35	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěny a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	56,600	155,00	8 773,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		minerální izolace tl.20 mm					
	VV		spáry (Výkres č.4)		11,008			
	VV		2*0,04*(48,8+12,0+76,8)					
	VV		lemování		6,888			
	VV		2*0,04*86,1		1,104			
	VV		17,9*0,05+0,209		19,000			
	VV		Mezisosoučet A					
	VV		minerální izolace tl.70 mm					
	VV		spáry (Výkres č.4)		12,200			
	VV		0,25*48,8		2,400			
	VV		0,2*12,0		9,984			
	VV		0,13*76,8					
	VV		lemování		11,193			
	VV		0,13*86,1		1,823			
	VV		36,0*0,05+0,023		37,600			
	VV		Mezisosoučet B		56,600			
	VV		Součet		20,000	91,00	1 820,00	
36	M	6314100R	deska izolační minerální tl 20mm - dodávka, doprava	m2	20,000	91,00	1 820,00	
	VV		ztrátne 2% - pol.713131141 mezisosoučet A					
	VV		19,0*1,02+0,62		20,000			
37	M	6314200R	deska izolační minerální tl 70mm - dodávka, doprava	m2	38,500	228,00	8 778,00	
	VV		ztrátne 2% - pol.713131141 mezisosoučet B					
	VV		37,6*1,02+0,148		38,500			
38	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,534	964,00	514,78	CS ÚRS 2018 01
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					3 425,82	
39	K	73516180R	Demontáž otopného tělesa ke zpětnému použití	kus	2,000	51,90	103,80	
40	K	73519290R	Zpětná montáž otopného tělesa včetně napojení a doplňků	kus	2,000	46,90	93,80	
41	K	73519100R	Vypuštění vody do větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	287,00	287,00	
42	K	73519200R	Napuštění vody do větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	287,00	287,00	
43	K	73519300R	Tlaková zkouška větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
44	K	73519400R	Odvzdušnění větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	402,00	402,00	
45	K	73519500R	Vyregulování větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	



		Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	K	998735101	t	0,054	967,00	52,22	CS ÚRS 2018 01
Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m							
<b>D 762 Konstrukce tesářské</b>							
47	K	76243000R	m2	62,500	486,00	30 375,00	
	W					85 528,20	
	W	Obložení kovové konstrukce z cementotříškových desek tl. 20 mm včetně spojovacích a kotvicích prvků					
	W	cementotříšková deska bez povrchové úpravy tl. 20 mm					
	W	spáry (výkres č.4)		12,200			
	W	0,25*48,8		2,400			
	W	0,2*12,0		9,984			
	W	0,13*76,8					
	W	lemování					
	W	0,13*86,1		11,193			
	W	35,8*0,03+0,149		1,223			
	W	Mezisosučet A		37,000			
	W	cementotříšková deska s povrchovou úpravou tl. 20 mm					
	W	spáry (výkres č.4)					
	W	0,2*48,8		9,760			
	W	0,15*12,0		1,800			
	W	0,08*76,8		6,144			
	W	lemování					
	W	0,08*86,1		6,888			
	W	24,6*0,03+0,17		0,908			
	W	Mezisosučet B		25,500			
	W	Sosučet		62,500			
48	M	59590741	m2	39,000	668,00	26 052,00	CS ÚRS 2018 01
	W						
	W	deska cementotříšková bez povrchové úpravy tl. 20mm					
	W	ztrátné 5%					
	W	pol. 76243000R mezisosučet A					
	W	37,0*1,05+0,15		39,000			
49	M	5959000R	m2	27,000	894,00	24 138,00	
	W						
	W	deska cementotříšková hladká tl. 20 mm s povrchovou úpravou (finální vrstva lak) -					
	W	dodávka, doprava					
	W	ztrátné 5%					
	W	pol. 76243000R mezisosučet B					
	W	25,5*1,05+0,225		27,000			
50	K	998762103	t	3,520	1 410,00	4 963,20	CS ÚRS 2018 01
	W						
	W	Přesun hmot tonážní pro kce tesářské v objektech v do 24 m					
<b>D 764 Konstrukce klempířské</b>							
51	K	76422640R	m	25,000	452,00	11 300,00	
	W					258 027,69	
	W	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu s povrchovou úpravou (lak) tl. 0,7 mm rš 330 mm					
	W	2,45*5		12,250			
	W	6,1*2		12,200			
	W	24,5*0,01+0,305		0,550			
	W	Sosučet		25,000			
	W	Barva dle již vyměněných oken.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	76422800R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou (lak) řs 600 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	50,500	738,00	37 269,00	
	W		spáry		48,800			
	W		48,8		1,700			
	W		48,8*0,03+0,0+0,236		50,500			
	W		Součet					
53	K	76422810R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou (lak) řs 550 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	13,000	582,00	7 566,00	
	W		spáry		12,000			
	W		12,0		1,000			
	W		12,0*0,05+0,+0,4		13,000			
	W		Součet					
54	K	76422820R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou (lak) řs 480 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	167,000	582,00	97 194,00	
	W		spáry		76,800			
	W		76,8		86,100			
	W		lemování		4,100			
	W		86,1		167,000			
	W		163,0*0,02+0,84					
	W		Součet					
55	K	76422830R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 1,0 mm s povrchovou úpravou (lak) řs 370 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	50,500	469,00	23 684,50	
	W		dle pol.76422800R		50,500			
	W		50,5		13,000			
56	K	76422840R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 1,0 mm s povrchovou úpravou (lak) řs 320 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	13,000	451,00	5 863,00	
	W		dle pol.76422810R		13,000			
	W		13,0		167,000			
57	K	76422850R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 1,0 mm s povrchovou úpravou (lak) řs 250 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	167,000	445,00	74 315,00	
	W		dle pol.76422820R		167,000			
	W		167,0					
58	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,489	1 710,00	836,19 CS ÚRS 2018.01	
D	766		Konstrukce truhlářské				441 299,21	
59	K	76660010R	Montáž plastových oken pevných výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů nebo ocelových rámu pavilon C	m2	33,000	504,00	16 632,00	

	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV	1,5*(0,38+0,4+0,52+1,785+0,9)		5,978			
WV	0,9*(0,38+0,4+2,67+1,785+0,9)		5,522			
WV	1,2*(1,3+0,8+2,05+1,17)*3		19,152			
WV	30,6*0,05+0,818		2,348			
WV	Součet		33,000			
60	K 766622136	m2	22,000	594,00	13 068,00	CS ÚRS 2018 01
WV	Montáž plastových oken otevíravých nebo sklápěcích výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů nebo ocelových rámu					
WV	pavilon C					
WV	1,5*(1,75*2+1,8)		7,950			
WV	0,9*(1,75*2+1,8)		4,770			
WV	1,2*2,08*3		7,488			
WV	20,2*0,05+0,782		1,792			
WV	Součet		22,000			
61	K 76660100R	m2	53,500	504,00	26 964,00	
WV	Montáž plastových okenních vložek do celostěnových panelů nebo ocelových rámu					
WV	náhrada vybouraných tzv. Boletických panelů					
WV	dle pol. 96001010R					
WV	53,5		53,500			
62	M 76600130R	m2	33,000	1 128,00	37 224,00	
WV	prosklené stěny - pevné zasklení - dodávka, doprava					
WV	parametry, rozměry a umístění - viz projektová dokumentace					
WV	dle pol. 76660010R					
WV	33,0		33,000			
63	M 76600140R	m2	22,000	3 848,00	84 656,00	
WV	prosklené stěny - otevíravá a sklápá okna - dodávka, doprava					
WV	parametry, rozměry a umístění - viz projektová dokumentace					
WV	dle pol. 766622136					
WV	pavilon C					
WV	22,0		22,000			
64	M 76600150R	m2	53,500	2 432,00	130 112,00	
WV	meziokenní plastové vložky zateplené, Un celé konstrukce = 1.1W/m2K - dodávka, doprava					
WV	parametry, rozměry a umístění - viz projektová dokumentace					
WV	dle pol. 76660100R					
WV	53,5		53,500			
65	K 76666100R	kus	3,000	2 599,00	7 797,00	
WV	Montáž plastových vchodových dveří 1 křídlových do prosklených stěn včetně doplňků					
WV	pavilon C 1200/2150 mm (š/v)					
WV	3		3,000			
66	K 76666000R	kus	1,000	3 594,00	3 594,00	
WV	Montáž plastových vchodových dveří 2 křídlových do prosklených stěn včetně doplňků					
WV	pavilon C 1500/2150 mm (š/v)					
WV	1		1,000			
67	M 76600210R	kus	3,000	25 990,00	77 970,00	
WV	plastové dveře 1 křídlové 1200/2150 mm (š/v), bílé, kování: koule-paníková klika, samozavírač, bezpečnostní značení, lokální alrm, Un=1.1W/m2K - dodávka, doprava					
WV	vč. doplňků					
WV	pavilon C					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
3					3,000			
68	M	76600220R	plastové dveře 2 křídlové 1500/2150 mm (š/v), bílé, kování: koule-paniková klíka, samozavírač, bezpečnostní značení, lokální alrm, Uh=1.1W/m2K - dodávka, doprava vč.doplňků	kus	1,000	35 942,00	35 942,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		pavilon C					
	VV		1		1,000			
69	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	4,000	222,00	888,00	CS ÚRS 2018 01
70	K	766694114	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	2,000	249,00	498,00	CS ÚRS 2018 01
71	M	61144400	parapet plastový vnitřní - komůrkový 17 x 2 x 100 cm	m	22,000	135,00	2 970,00	CS ÚRS 2018 01
72	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	6,000	40,00	240,00	CS ÚRS 2018 01
73	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	3,009	912,00	2 744,21	CS ÚRS 2018 01
D	767		Konstrukce zámečnické				124 281,13	
74	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	12,000	181,00	2 172,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		demontáž schodišťového zábradlí (podesty) ke zpětnému použití					
	VV		12,0		12,000			
75	K	76716122R	Zpětná montáž zábradlí rovného u schodišťových podest	m	12,000	185,00	2 220,00	
76	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	1 125,000	56,90	64 012,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		předpoklad : cca 50% nosné ocelové konstrukce fasádních stěn					
	VV		je poškozeno a musí být nahrazeno novými ocelovými prvky					
	VV		dle výkresu č.4 - nové ocelové prvky :					
	VV		1125,0		1 125,000			
77	M	76700010R	ocelové prvky pro nosnou konstrukci prosklených stěn včetně doplňků a spojovacích a kotevnic prvků - dodávka, doprava	kg	1 125,000	48,00	54 000,00	
78	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,577	1 190,00	1 876,63	CS ÚRS 2018 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				27 859,02	
79	K	78310010R	Nátěrový systém na ocelovou konstrukci do vnitřního prostředí stupeň agresivity C3, doba životnosti 20 let	m2	60,000	341,00	20 460,00	
	VV		nové vyměněné ocelové prvky nosné konstrukce		36,000			
	VV		1125,0*0,032		24,000			
	VV		demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště		60,000			
	VV		1,0*12,0*2		24,000			
	VV		Součet		24,000	120,00	2 880,00	CS ÚRS 2018 01
80	K	783306809	Odstrazení nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	24,000	120,00	2 880,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště		24,000			
	VV		1,0*12,0*2		24,000			
81	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	24,000	3,88	93,12	CS ÚRS 2018 01
	VV		demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště		24,000			
	VV		24,0		24,000			

	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K	78301313					
W	odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	24,000	52,00	1 248,00	CS ÚRS 2018 01
W	demonťované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště		24,000			
K	78311000R					
W	Sjednocující nátěr cementotřískových desek v interiéru	m2	27,000	117,70	3 177,90	
W	dle pol.:5959000R (odd.762)		27,000			
D	784				5 215,50	
D	Dokončovací práce - malby a tapety					
K	784181101					
W	Základní jednovrstevná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	90,000	13,70	1 233,00	CS ÚRS 2018 01
W	dle pol.:784221101		90,000			
K	784221101					
W	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	90,000	34,30	3 087,00	CS ÚRS 2018 01
W	výmalba dle původní - v šířce cca 1 m od okenních pásů					
W	pavilon C		49,000			
W	1,0*(8,3*2+2,4+13,8*2+2,4)		32,400			
W	1,0*(13,2*2+6,0)		8,600			
W	81,4*0,1+0,46		90,000			
W	Součet					
K	784221131					
K	784221141					
K	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	90,000	6,34	570,60	CS ÚRS 2018 01
K	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou	m2	90,000	3,61	324,90	CS ÚRS 2018 01
K	tónovacími přípravky					

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace  
Objekt:

## C - Pavilon D

KSO: 801 32  
Místo: Litvínov  
Zadavatel: Město Litvínov  
Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.  
Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTROV  
Poznámka:

CC-CZ: zak.č. 8868-25  
Datum: 27.04.2018  
IČ: 25025686  
DIČ: CZ25025686

### Cena bez DPH

**2 453 984,49**

DPH základní snížená	Základ daně 2 453 984,49 0,00	Sazba daně 21,00% 15,00%	Výše daně 515 336,74 0,00
----------------------	-------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

### Cena s DPH

**2 969 321,23**

v CZK

# ...ULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

Objekt:

**C - Pavilon D**

Místo:

Litvínov

Zadavatel:

Město Litvínov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum: 27.04.2018

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická  
1239,36317 OSTROV

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**2 453 984,49**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**730 392,01**

3 - Svislé a kompletní konstrukce	480,00
6 - Úpravy povrchů	11 825,00
94 - Lešení a stavební výtahy	124 275,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	310 410,00
96 - Bourání konstrukcí	252 102,40
997 - Přesun sutě	31 246,28
998 - Přesun hmot	53,33
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>1 723 592,48</b>
713 - Izolace tepelné	7 205,09
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 223,82
762 - Konstrukce tesařské	30 756,37
764 - Konstrukce klempířské	136 523,21
766 - Konstrukce truhlářské	1 381 082,21
767 - Konstrukce zámečnické	48 448,85
783 - Dokončovací práce - nátěry	25 427,32
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 065,55
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	65 800,00

Stavba:

B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

Objekt:

**C - Pavilon D**

Místo:

Litvínov

Datum:

27.04.2018

Zadavatel:

Město Litvínov

Projektant:

BPO spol. s r.o., Lidická 1239,36317 OSTI

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

**Náklady soupisu celkem**

**2 453 984,49**

**D HSV**

**Práce a dodávky HSV**

**730 392,01**

**D 3 Svislé a kompletní konstrukce**

**480,00**

1	K	34923000R	Dozdívka ostění s keramických tvárníc tl 250 mm v.800 mm š.200 mm včetně propojení se stávajícím parapetem	m3	0,100	4 800,00	480,00	
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------	--

**D 6 Úpravy povrchů**

**11 825,00**

2	K	61100010R	Vnitřní omítka dle původní	m2	14,000	450,00	6 300,00	
---	---	-----------	----------------------------	----	--------	--------	----------	--

WV upravený parapet 0,8\*0,2 0,160

WV opravy - malé plochy 13,84 13,840

WV Součet 14,000 14,000

3	K	62200010R	Vnější omítka dle původní + barevný nátěr	m2	8,500	650,00	5 525,00	
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	--

WV upravený parapet 0,8\*0,2 0,160

WV opravy - malé plochy 8,34 8,340

WV Součet 8,500 8,500

D	94		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>124 275,00</b>	
---	----	--	---------------------------------	--	--	--	-------------------	--

4	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	750,000	58,30	43 725,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

WV pavilon D - na terénu jižní fasáda (5,0+6,5)/2\*(11,0+1,5) 71,875



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			6,5*11,0+7,0*11,0 (7,0+8,0)/2*(16,0+1,5) severní fasáda		148,500 131,250			
W			7,5*(49,0+1,5*2) 742,0*0,01+0,955 Součet		390,000 8,375 750,000			
W			Poznámka : Utěsnění prostoru lešení včetně ochranné plachty je zahrnuto v ceně bourání obvodového pláště					
5	K	94111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému tehkého s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	45 000,000	1,20	54 000,00	CS ÚRS 2018 01
W			předpoklad : 60 dní		45 000,000			
W			750,0*60					
6	K	94111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	750,000	35,40	26 550,00	CS ÚRS 2018 01
D		95	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb</b>				<b>310 410,00</b>	
7	K	95000100R	Utěsnění vnitřních prostor při bourání obvodového pláště	kpl	1,000	63 525,00	63 525,00	
8	K	95000200R	Vykližení dotčených prostor před započítáním prací	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
9	K	95000210R	Opětovné nastěhování zařízení a vybavení do dotčených prostor- po dokončení stavebních úprav	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
10	K	95290110R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, umytí dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů	m2	650,000	82,90	53 885,00	
W			650,0					
11	K	95000250R	Kompletní úklid dotčených prostor jako příprava pro kontrolní měření azbestu	kpl	1,000	119 000,00	119 000,00	
12	K	95000300R	Kontrolní měření množství azbestonových vláken v ovzduší	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00	
13	K	95000400R	Kontrolní měření intenzity denního osvětlení	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	
D		96	<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>252 102,40</b>	
14	K	96001010R	Bourání vnitřní azbestocementové desky opláštění budovy (oplaštění s Boletických panelů : vnitřní azbestocem.deska+tepelná izolace+vnější panely) - musí provádět specializovaná firma	m2	77,000	1 200,00	92 400,00	
W			- cena zahrnuje náklady na všechna opatření při bourání a manipulaci s nebezpečným odpadem včetně pytlování a nástřiku proti uvolňování vláken, včetně ochranných pomůcek, odsávání, utěsnění prostoru provádění (ochranná plachta na lešení) atd. - musí provádět odborná firma dle české legislativy					
W			pavilon D					
W			2,45*(0,6*34+0,5+0,3*7+0,2)					
W					56,840			

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
W		1,2*2,03*2+1,2*2,105*2		9,924			
W		1,2*1,145*2		2,748			
W		1,2*(0,415*4+0,355*4)		3,696			
W		73,2*0,05+0,132		3,792			
W		Součet		77,000			
15	K 96001020R	Demontáž lehkého obvodového pláště - vnější fasádní panely vč. temování, lišt a doplňků a vč. ocel. tyčí pro zajištění tepl. izolace (oplaštění z Boletických panelů; vnitřní azbestocem .deska+tepelná izolace+vnější panely) - musí provádět specializovaná firma	m2	77,000	800,00	61 600,00	
W		- cena zahrnuje náklady na všechna opatření při bourání a manipulaci s nebezpečným odpadem včetně pytlování a nástřiku proti uvolňování vláken, včetně ochranných pomůcek, odsávání, utěsnění prostoru					
W		provádění (ochranná plachta na lešení) atd. - musí provádět odborná firma dle české legislativy					
W		dle pol. 96001010R					
W		77,0		77,000			
16	K 97001030R	Demontáž tepelné izolace obvodového pláště (oplaštění s Boletických panelů : vnitřní azbestocem .deska+tepelná izolace+vnější panely) - musí provádět specializovaná firma	m2	77,000	500,00	38 500,00	
W		- cena zahrnuje náklady na všechna opatření při bourání a manipulaci s nebezpečným odpadem včetně pytlování a nástřiku proti uvolňování vláken, včetně ochranných pomůcek, odsávání, utěsnění prostoru					
W		provádění (ochranná plachta na lešení) atd. - musí provádět odborná firma dle české legislativy					
W		dle pol. 96001010R					
W		77,0		77,000			
17	K 968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	5,000	125,00	625,00	CS ÚRS 2018 01
W		pavilon D					
W		1,2*1,145*3		4,122			
W		4,2*0,05+0,668		0,878			
W		Součet		5,000			
18	K 968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	30,000	102,00	3 060,00	CS ÚRS 2018 01
W		pavilon D					
W		2,4*1,5*3+1,2*2,03*3+1,2*2,105*3+2,2*1,0		27,886			
W		27,9*0,05+0,719		2,114			
W		Součet		30,000			
19	K 968062377	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl přes 4 m2	m2	261,000	86,20	22 498,20	CS ÚRS 2018 01
W		pavilon D					
W		2,4*2,45*37		217,560			
W		2,4*2,45*6		35,280			
W		253,0*0,03+0,57		8,160			
W		Součet		261,000			
20	K 968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,500	249,00	1 369,50	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
VV			pavilon D					
VV			2,05*2,3		4,715			
VV			4,7*0,1+0,315		0,785			
VV			Součet		5,500			
21	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	2,000	40,60	81,20	CS ÚRS 2018 01
22	K	766661821	Demontáž samozavírače dveřních křídel	kus	1,000	84,90	84,90	CS ÚRS 2018 01
23	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	52,000	42,30	2 199,60	CS ÚRS 2018 01
VV			pavilon D					
VV			52,0		52,000			
24	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	152,000	62,80	9 545,60	CS ÚRS 2018 01
VV			pavilon D					
VV			24,05*2+16,05+2,02+8,3+48,05		122,520			
VV			2,45*9		22,050			
VV			144,6*0,05+0,2		7,430			
VV			Součet		152,000			
25	K	97721112	Řezání ŽB kci hl do 350 mm stěnovou pilou do průměru výztuže 16 mm	m	1,600	2 090,00	3 344,00	CS ÚRS 2018 01
VV			řezání ŽB parapetního panelu pro zvětšení dveřního otvoru na severní fasádě pavilonu D					
VV			0,8*2		1,600			
26	K	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	0,100	6 700,00	670,00	CS ÚRS 2018 01
VV			ubourání odříznutého ŽB parapetního panelu					
VV			0,25*0,8*(0,1+0,3)+0,02		0,100			
27	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	375,000	20,10	7 537,50	CS ÚRS 2018 01
VV			předpoklad : cca 50% nosné ocelové konstrukce fasádních stěn je poškozeno a musí být nahrazeno novými ocelovými prvky dle výkresu č.4					
VV			375,0		375,000			
28	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	329,000	26,10	8 586,90	CS ÚRS 2018 01
VV			dle pol.784221101					
VV			329,0		329,000			
D	997		Přesun sutě				31 246,28	
29	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	14,312	564,00	8 071,97	CS ÚRS 2018 01
30	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	14,312	213,00	3 048,46	CS ÚRS 2018 01
31	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	128,808	9,27	1 194,05	CS ÚRS 2018 01
VV			celkem 10 km					
VV			14,312*(10-1)		128,808			

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
32	K 997013831 Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	11,270	1 140,00	12 847,80	CS ÚRS 2018 01
33	K 997013821 Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605	t	3,042	2 000,00	6 084,00	CS ÚRS 2018 01

D 998 Přesun hmot

53,33

34	K 998014021 Přesun hmot pro budovy vícepodlažní v do 18 m z betonových dílců s nezděným pláštěm	t	0,401	133,00	53,33	CS ÚRS 2018 01
----	---	---	-------	--------	-------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

1 723 592,48

D 713 Izolace tepelné

7 205,09

35	K 71313141 Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	20,000	155,00	3 100,00	CS ÚRS 2018 01
W	minerální izolace tl.20 mm					
W	spáry (výkres č.4)					
W	2*0,04*24,0*2		3,840			
W	lemování					
W	2*0,04*24,0		1,920			
W	5,7*0,05+0,955		1,240			
W	Mezísoučet A		7,000			
W	minerální izolace tl.70 mm					
W	spáry (výkres č.4)					
W	0,25*24,0		6,000			
W	0,13*24,0		3,120			
W	lemování					
W	0,13*24,0		3,120			
W	12,2*0,05+0,15		0,760			
W	Mezísoučet B		13,000			
W	Součet		20,000			

36	M 6314100R deska izolační minerální tl 20mm - dodávka, doprava	m2	8,000	91,00	728,00	
----	--	----	-------	-------	--------	--

W ztrátové 2% - pol.71313141 mezísoučet A

W 7,0\*1,02+0,86

37	M 6314200R deska izolační minerální tl 70mm - dodávka, doprava	m2	14,000	228,00	3 192,00	
----	--	----	--------	--------	----------	--

W ztrátové 2% - pol.71313141 mezísoučet B

W 13,0\*1,02+0,74

38	K 998713103 Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,192	964,00	185,09	CS ÚRS 2018 01
----	---	---	-------	--------	--------	----------------

14,000

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

3 223,82

39	K 73516180R Demontáž otopného tělesa ke zpětnému použití	kus	2,000	51,90	103,80	
40	K 73519290R Zpětná montáž otopného tělesa včetně napojení a doplňků	kus	2,000	46,90	93,80	
41	K 73519100R Vypuštění vody do větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	287,00	287,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	73519200R	Napuštění vody do větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	287,00	287,00	
43	K	73519300R	Tlaková zkouška větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00	
44	K	73519400R	Odvzdušnění větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	200,00	200,00	
45	K	73519500R	Vyregulování větve otopné soustavy včetně otopných těles	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	
46	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,054	967,00	52,22	CS ÚRS 2018 01

30 756,37

#### D 762 Konstrukce tesařské

47	K	76243000R	Obložení kovové konstrukce z cementotříškových desek tl 20 mm včetně spojovacích a kotvících prvků	m2	22,000	486,00	10 692,00	
W			cementotříšková deska bez povrchové úpravy tl. 20 mm					
W			spáry (výkres č.4)		6,000			
W			0,25*24,0		3,120			
W			0,13*24,0					
W			lemování					
W			0,13*24,0		3,120			
W			12,2*0,05+0,15		0,760			
W			Mezisoučet A		13,000			
W			cementotříšková deska s povrchovou úpravou tl. 20 mm					
W			spáry (výkres č.4)		4,800			
W			0,2*24,0		1,920			
W			0,08*24,0					
W			lemování					
W			0,08*24,0		1,920			
W			8,6*0,03+0,102		0,360			
W			Mezisoučet B		9,000			
W			Součet		22,000			
48	M	59590741	deska cementotříšková bez povrchové úpravy tl 20mm	m2	14,000	668,00	9 352,00	CS ÚRS 2018 01
W			ztratné 5%					
W			pol.76243000R mezisoučet A					
W			13,0*1,05+0,35		14,000			
49	M	5959000R	deska cementotříšková hladká tl. 20 mm s povrchovou úpravou (finální vrstva lak) - dodávka, doprava	m2	10,000	894,00	8 940,00	
W			ztratné 5%					
W			pol.76243000R mezisoučet B		10,000			
W			9,0*1,05+0,55					
50	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	1,257	1 410,00	1 772,37	CS ÚRS 2018 01

136 523,21

#### D 764 Konstrukce klempířské

51	K	76422640R	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu s povrchovou úpravou (lak) tl. 0,7 mm rŠ 330 mm	m	123,000	452,00	55 596,00	
W			48,1+24,1*2+16,0+6,0+2,0		120,300			
W			120,0*0,02+0,3		2,700			

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava	
WV	Součet		123,000				
WV	Barva dle již vyměněných oken.						
52	K 76422800R Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou (lak) rš 600 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	25,000	738,00	18 450,00		
WV	spáry		24,000				
WV	24,0		1,000				
WV	24,0*0,03+0,28		25,000				
WV	Součet						
53	K 76422820R Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou (lak) rš 480 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	49,000	582,00	28 518,00		
WV	spáry		24,000				
WV	24,0		24,000				
WV	lemování		1,000				
WV	24,0		49,000				
WV	48,0*0,02+0,04						
WV	Součet						
54	K 76422830R Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 1,0 mm s povrchovou úpravou (lak) rš 370 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	25,000	469,00	11 725,00		
WV	dle pol.76422800R		25,0				
WV	25,0		25,000				
55	K 76422850R Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 1,0 mm s povrchovou úpravou (lak) rš 250 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	49,000	445,00	21 805,00		
WV	dle pol.76422820R		49,0				
WV	49,0		49,000				
56	K 998764103 Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,251	1 710,00	429,21	CS ÚRS 2018 01	
D	766	<b>Konstrukce truhlářské</b>					<b>1 381 082,21</b>
57	K 76660010R Montáž plastových oken pevných výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů nebo ocelových rámu	m2	12,500	504,00	6 300,00		
WV	pavilon D		11,430				
WV	1,2*2,03*3+1,2*1,145*3		1,070				
WV	11,43*0,05+0,498		12,500				
WV	Součet						
58	K 766622136 Montáž plastových oken otevíracích nebo sklápěcích výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů nebo ocelových rámu	m2	285,000	594,00	169 290,00	CS ÚRS 2018 01	
WV	pavilon D		252,840				
WV	2,4*2,45*(37+6)		10,800				
WV	2,4*1,5*3		7,578				
WV	1,2*2,105*3		13,782				
WV	271,2*0,05+0,222						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		285,000			
59	K	766600100R	Montáž plastových okenních vložek do celostěnových panelů nebo ocelových rámu	m2	77,000	504,00	38 808,00	
	VV		náhrada vybouraných tzv.Boletických panelů					
	VV		dle pol.96001010R					
	VV		77,0		77,000			
60	M	76600110R	okno plastové 2400/2450 mm (š/v),bílé,min.pětikom.profilu, pákové ovládání, pojistky proti průvanu U <sub>h</sub> =1.1W/m2K - dodávka, doprava	kus	43,000	18 275,00	785 825,00	
	VV		doplňující parametry a umístění - viz projektová dokumentace		43,000			
	VV		43,0					
61	M	76600120R	okno plastové 2400/1500 mm (š/v),bílé,min.pětikom.profilu, pákové ovládání, pojistky proti průvanu U <sub>h</sub> =1.1W/m2K - dodávka, doprava	kus	3,000	13 081,00	39 243,00	
	VV		doplňující parametry a umístění - viz projektová dokumentace		3,000			
	VV		3					
62	M	76600130R	prosklené stěny - pevné zasklení - dodávka, doprava	m2	12,500	2 481,00	31 012,50	
	VV		parametry, rozměry a umístění - viz projektová dokumentace					
	VV		dle pol.76660010R					
	VV		12,5					
63	M	76600140R	prosklené stěny - otevírává a sklopná okna - dodávka, doprava	m2	8,000	1 248,00	9 984,00	
	VV		parametry, rozměry a umístění - viz projektová dokumentace					
	VV		pavilon D					
	VV		1,2*2,105*3		7,578			
	VV		7,6*0,05+0,042		0,422			
	VV		Součet		8,000			
64	M	76600150R	meziokenní plastové vložky zateplené, Un celé konstrukce = 1.1W/m2K - dodávka, doprava	m2	77,000	2 575,00	198 275,00	
	VV		parametry, rozměry a umístění - viz projektová dokumentace					
	VV		dle pol.76660100R					
	VV		77,0					
65	K	76666000R	Montáž plastových vchodových dveří 2 křídlových do prosklených stěn včetně doplňků	kus	1,000	3 558,00	3 558,00	
	VV		pavilon D 2000/2250 mm (š/v)					
	VV		1					
66	M	76600230R	plastové dveře 2 křídlové 2000/2250 mm (š/v), bílé, kování: koule-paniková klíka, samozavírač, bezpečnostní značení, lokální atrm, U <sub>h</sub> =1.1W/m2K - dodávka, doprava	kus	1,000	35 583,00	35 583,00	
	VV		vč.doplňků					
	VV		pavilon D					
	VV		1					
67	K	766694114	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	19,000	540,00	10 260,00	CS ÚRS 2018 01
68	M	61144400	parapet plastový vnitřní - komůrkový 17 x 2 x 100 cm	m	108,000	135,00	14 580,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		5,4*19		102,600			
	VV		102,6*0,05+0,27		5,400			
	VV		Součet		108,000			

	kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
69	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	19,000	40,00	760,00 CS ÚRS 2018 01
70	K	76669161R	lišty krycí venkovní pro překrytí spoju s podtmelemín - montáž dodávka, doprava	m	202,000	155,00	31 310,00
	W		úprava spár/přechodů mezi novými okenními konstrukcemi a navazujícími stěnami (stěny, nadpraží) pavilon D - okenní pásy a samostatná okna		131,600		
	W		48,0+2,45*2+24,0*2+2,45*4+16,0+2,45*2		60,000		
	W		(2,4+1,5*2)*3+(2,4+2,45*2)*6		10,400		
	W		191,6*0,05+0,82		202,000		
	W		Součet				
71	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	6,901	912,00	6 293,71 CS ÚRS 2018 01
	D	767	Konstrukce zámečnické			48 448,85	
72	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	6,000	181,00	1 086,00 CS ÚRS 2018 01
	W		demontáž schodišťového zábradlí (podesty) ke zpětnému použití		6,000		
73	K	76716122R	Zpětná montáž zábradlí rovného u schodišťových podest	m	6,000	185,00	1 110,00
74	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	13,500	132,00	1 782,00 CS ÚRS 2018 01
	W		ke zpětnému použití - pavilon D		13,500		
75	K	767662120	Montáž mříží pevných přivařených	m2	13,500	304,00	4 104,00 CS ÚRS 2018 01
	W		zpětná montáž okenních mříží včetně kotevních prvků		13,500		
76	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	375,000	56,90	21 337,50 CS ÚRS 2018 01
	W		předpoklad : cca 50% nosné ocelové konstrukce fasádních stěn je poškozeno a musí být nahrazeno novými ocelovými prvky				
	W		dle výkresu č.4 - nové ocelové prvky :				
	W		375,0		375,000		
77	M	76700010R	ocelové prvky pro nosnou konstrukci prosklených stěn včetně doplňků a spojovacích a kotevních prvků - dodávka, doprava	kg	375,000	48,00	18 000,00
78	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,865	1 190,00	1 029,35 CS ÚRS 2018 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry			25 427,32	
79	K	78310010R	Nátěrový systém na ocelovou konstrukci do vnitřního prostředí stupeň agresivity C3, doba životnosti 20 let	m2	24,000	341,00	8 184,00
	W		nové vyměněné ocelové prvky nosné konstrukce		12,000		
	W		375,0*0,032		12,000		
	W		demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště		12,000		
	W		1,0*6,0*2		12,000		
	W		Součet		24,000		
80	K	78310020R	Nátěrový systém na ocelovou konstrukci do vnějšího prostředí stupeň agresivity C3, doba životnosti 20 let	m2	27,000	341,00	9 207,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			stávající demontované mříže		27,000			
W			2,5*2,7*2*2					
81	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	39,000	120,00	4 680,00	CS ÚRS 2018 01
W			stávající demontované mříže		27,000			
W			2,5*2,7*2*2					
W			demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště		12,000			
W			1,0*6,0*2		39,000			
W			Součet					
82	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	39,000	3,88	151,32	CS ÚRS 2018 01
W			demontované mříže		27,000			
W			27,0					
W			demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště		12,000			
W			12,0		39,000			
W			Součet					
83	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	39,000	52,00	2 028,00	CS ÚRS 2018 01
W			demontované mříže		27,000			
W			27,0					
W			demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště		12,000			
W			12,0		39,000			
W			Součet					
84	K	78311000R	Sjednocující nátěr cementotřískových desek v interiéru	m2	10,000	117,70	1 177,00	
W			dle pol.5959000R		10,000			
W			10,0					
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				19 065,55	
85	K	784181101	Základní jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	329,000	13,70	4 507,30	CS ÚRS 2018 01
W			dle pol.784221101		329,000			
W			329,0					
86	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	329,000	34,30	11 284,70	CS ÚRS 2018 01
W			výmalba dle původní - v šířce cca 1 m od okenních pásů					
W			pavilon D					
W			1,0*(48,0*2+2,4*2)+0,4*3*2,4*7		120,960			
W			1,0*(24,0*4+2,4*4+18,0*2+2,4*2)		146,400			
W			0,4*3*2,4*11		31,680			
W			299,0*0,1+0,06		29,960			
W			Součet		329,000			
87	K	784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	329,000	6,34	2 085,86	CS ÚRS 2018 01
88	K	784221141	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky	m2	329,000	3,61	1 187,69	CS ÚRS 2018 01

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D 786	Dokončovací práce - čalounnické úpravy				65 800,00	
	89 K	786626111 Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých dřevěných vnitřní Al žaluzie pro plastová okna	m2	263,200	60,00	15 792,00	CS ÚRS 2018 01
	W			263,2			
	90 M	61124300R žaluzie Al interiérová včetně doplňků- dodávka, doprava	kus	263,200	190,00	50 008,00	
	D 787	Dokončovací práce - zasklívání				6 060,06	
	91 K	787911115 Montáž neprůhledné fólie na sklo	m2	27,000	102,00	2 754,00	CS ÚRS 2018 01
	W			26,640			
	W			0,36			
	W			27,000			
	92 M	63479014 fólie na sklo nereflexní kouřová	m2	28,000	118,00	3 304,00	CS ÚRS 2018 01
	W						
	W						
	W						
	93 K	998787102 Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 12 m	t	0,003	688,00	2,06	CS ÚRS 2018 01

# KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace  
Objekt:

## D - Pavilon E

KSO: 801 32  
Místo: Litvínov  
Zadavatel: Město Litvínov  
Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.  
Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTROV  
Poznámka:

CC-CZ: zak. č. 8868-25  
Datum: 27.04.2018  
IČ: 25025686  
DIČ: CZ25025686  
IČ: 25025686  
DIČ: CZ25025686

### Cena bez DPH

383 305,71

DPH základní  
snížená

Základ daně  
383 305,71  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
80 494,20  
0,00

### Cena s DPH

v CZK

463 799,91

# PRIPRAVA A VYKONÁNÍ PRACÍ

Stavba:

B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

Objekt:

**D - Pavilon E**

Místo:

Litvínov

Zadavatel:

Město Litvínov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum: 27.04.2018

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická  
1239, 36317 OSTROV

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>97 378,12</b>
6 - Úpravy povrchů	393,00
94 - Lešení a stavební výtahy	10 635,40
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	27 224,00
96 - Bourání konstrukcí	54 886,42
997 - Přesun sutě	4 235,04
998 - Přesun hmot	4,26
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>285 927,59</b>
713 - Izolace tepelné	6 700,46
762 - Konstrukce tesařské	29 783,04
764 - Konstrukce klempířské	83 846,10
766 - Konstrukce truhlářské	110 153,23
767 - Konstrukce zámečnické	42 235,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	11 412,71
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	1 796,45

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

Objekt:

**D - Pavilon E**

Místo:

Litvínov

Zadavatel:

Město Litvínov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum: 27.04.2018

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTI

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**383 305,71**

**D HSV**

**Práce a dodávky HSV**

**97 378,12**

D	6		Úpravy povrchů				393,00	
1	K	61100010R	Vnitřní omítka dle původní opravy - malé plochy	m2	1,000	223,00	223,00	
					1,000			

2	K	62200010R	Vnější omítka dle původní + barevný nátěr opravy - malé plochy	m2	0,340	500,00	170,00	
					0,340			

**D 94**

**Lešení a stavební výtahy**

**10 635,40**

3	K	94111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m pavilon E - lešení na terénu	m2	82,000	58,30	4 780,60	CS ÚRS 2018 01
			9,0*(6,0+1,5*2)		81,000			
			81,0*0,01+0,19		1,000			
			Součet		82,000			
			Poznámka :					
			Utěsnění prostoru lešení včetně ochranné plachty je zahrnuto v ceně bourání obvodového pláště					

4	K	941111231	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití předpoklad : 30 dní	m2	2 460,000	1,20	2 952,00	CS ÚRS 2018 01
			82,0*30		2 460,000			

5	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	82,000	35,40	2 902,80	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Kód

Popis

MJ

Množství

J.cena [CZK]

Cena celkem [CZK]

cenová soustava

D 95

Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

27 224,00

6	K	95000100R	Utěsnění vnitřních prostor při bourání obvodového pláště	kpl	1,000	14 437,00	14 437,00
7	K	95000201R	Vykližení dotčených prostor před započatím prací	kpl	1,000	0,00	0,00
8	K	95290110R	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	30,000	82,90	2 487,00
	ww		zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, umytí dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů		30,0		
	ww					30,000	
9	K	95000250R	Kompletní úklid dotčených prostor jako příprava pro kontrolní měření azbestu	kpl	1,000	6 300,00	6 300,00
10	K	95000300R	Kontrolní měření množství azbestonových vláken v ovzduší	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00

D 96

Bourání konstrukcí

54 886,42

11	K	96001010R	Bourání vnitřní azbestocementové desky opláštění budovy (opláštění s Boletických panelů : vnitřní azbestocem.deska+tepelná izolace+vnější panely) - musí provádět specializovaná firma	m2	17,500	1 200,00	21 000,00
	ww		- cena zahrnuje náklady na všechna opatření při bourání a manipulaci s nebezpečným odpadem včetně pytlování a nástřiku proti uvolňování vláken, včetně ochranných pomůcek, odsávání, utěsnění prostoru provádění (ochranná plachta na lešení) atd. - musí provádět odborná firma dle české legislativy				
	ww		pavilion E				
	ww		1,2*(0,415*4+0,355*4)		3,696		
	ww		1,2*(2,03*2+2,105*2+1,145*2)		12,672		
	ww		16,4*0,05+0,312		1,132		
	ww		Součet		17,500		

12	K	96001020R	Demontáž lehkého obvodového pláště - vnější fasádní panely vč. lemování, lišt a doplňků a vč. ocel.tyčí pro zajištění tepl.isolace (opláštění z Boletických panelů:vnitřní azbestocem.deska+tepelná izolace+vnější panely) - musí provádět specializovaná firma	m2	17,500	800,00	14 000,00
	ww		- cena zahrnuje náklady na všechna opatření při bourání a manipulaci s nebezpečným odpadem včetně pytlování a nástřiku proti uvolňování vláken, včetně ochranných pomůcek, odsávání, utěsnění prostoru provádění (ochranná plachta na lešení) atd. - musí provádět odborná firma dle české legislativy				
	ww		dle pol.96001010R				
	ww		17,5		17,500		
13	K	97001030R	Demontáž tepelné izolace obvodového pláště (opláštění s Boletických panelů : vnitřní azbestocem.deska+tepelná izolace+vnější panely) - musí provádět specializovaná firma	m2	17,500	500,00	8 750,00
	ww		- cena zahrnuje náklady na všechna opatření při bourání a manipulaci s nebezpečným odpadem včetně pytlování a nástřiku proti uvolňování				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		viáken, včetně ochranných pomůcek, odsávání, utěsnění prostoru					
	WV		provádění (ochranná plachta na lešení) atd. - musí provádět odborná firma					
	WV		dle české legislativy					
	WV		dle pol.96001010R					
	WV		17,5		17,500			
14	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	4,600	125,00	575,00	CS ÚRS 2018 01
	WV		pavilon E					
	WV		1,2*1,145*3		4,122			
	WV		4,1*0,1+0,068		0,478			
	WV		Součet		4,600			
15	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	15,700	102,00	1 601,40	CS ÚRS 2018 01
	WV		pavilon E					
	WV		1,2*2,03*3+1,2*2,105*3		14,886			
	WV		14,9*0,05+0,069		0,814			
	WV		Součet		15,700			
16	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	5,000	42,30	211,50	CS ÚRS 2018 01
17	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	6,400	62,80	401,92	CS ÚRS 2018 01
	WV		pavilon E					
	WV		6,05		6,050			
	WV		6,05*0,05+0,047		0,350			
	WV		Součet		6,400			
18	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	375,000	20,10	7 537,50	CS ÚRS 2018 01
	WV		předpoklad : cca 50% nosné ocelové konstrukce fasádních stěn					
	WV		je poškozeno a musí být nahrazeno novými ocelovými prvky					
	WV		dle výkresu č.4					
	WV		375,0		375,000			
19	K	784121001	Oškrabání malby v misnostech výšky do 3,80 m	m2	31,000	26,10	809,10	CS ÚRS 2018 01
	WV		dle pol.784221101					
	WV		31,0		31,000			
D	997		Přesun sutě				4 235,04	
20	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s použitím mechanizace	t	1,820	564,00	1 026,48	CS ÚRS 2018 01
21	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,820	213,00	387,66	CS ÚRS 2018 01
22	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	16,380	9,27	151,84	CS ÚRS 2018 01
	WV		celkem 10 km					
	WV		1,82*(10-1)		16,380			
23	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	1,129	1 140,00	1 287,06	CS ÚRS 2018 01

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
24	K 997013821 Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 170 605	t	0,691	2 000,00	1 382,00	CS ÚRS 2018 01

D 998 Přesun hmot

4,26

25	K 998014021 Přesun hmot pro budovy vícepodlažní v do 18 m z betonových dílců s nezděným pláštěm	t	0,032	133,00	4,26	CS ÚRS 2018 01
----	---	---	-------	--------	------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

285 927,59

D 713 Izolace tepelné

6 700,46

26	K 713131141 Montáž izolace tepelné stěn a základů tepelním celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	19,000	155,00	2 945,00	CS ÚRS 2018 01
----	--	----	--------	--------	----------	----------------

- VV minerální izolace tl. 20 mm
- VV spáry (výkres č.4)
- VV 2\*0,04\*24,0\*2
- VV lemování
- VV 2\*0,04\*24
- VV 5,8\*0,05+0,05
- VV Mezisoučet A
- VV minerální izolace tl. 70 mm
- VV spáry (výkres č.4)
- VV 0,25\*24,0+0,13\*24,0
- VV lemování
- VV 0,13\*24,0
- VV 12,2\*0,05+0,05
- VV Mezisoučet B
- VV Součet

27	M 6314100R deska izolační minerální tl 20mm - dodávka, doprava	m2	6,300	91,00	573,30	
----	--	----	-------	-------	--------	--

- VV ztrátě 2% - pol.713131141
- VV 6,1\*1,02+0,078

28	M 6314200R deska izolační minerální tl 70mm - dodávka, doprava	m2	13,200	228,00	3 009,60	
----	--	----	--------	--------	----------	--

- VV ztrátě 2% - pol.713131141 mezisoučet B
- VV 12,9\*1,02+0,042

29	K 998713103 Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,179	964,00	172,56	CS ÚRS 2018 01
----	---	---	-------	--------	--------	----------------

D 762 Konstrukce tesářské

29 783,04

30	K 76243000R Ohlazení kovové konstrukce z cementotřískových desek tl 20 mm včetně spojovacích a kotvicích prvků	m2	21,700	486,00	10 546,20	
----	--	----	--------	--------	-----------	--

- VV cementotřísková deska bez povrchové úpravy tl. 20 mm
- VV spáry (výkres č.4)
- VV 0,25\*24,0+0,13\*24,0
- VV lemování
- VV 0,13\*24,0



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
VV			12,2*0,03+0,094		0,460			
VV			Mezisočet A		12,700			
VV			cementotřířková deska s povrchovou úpravou tl. 20 mm					
VV			spáry (výkres č.4)					
VV			0,2*24,0+0,08*24,0		6,720			
VV			lemování					
VV			0,08*24,0		1,920			
VV			8,6*0,03+0,102		0,360			
VV			Mezisočet B		9,000			
VV			Součet		21,700			
31	M	59590741	deska cementotřířková bez povrchové úpravy tl.20mm	m2	13,500	668,00	9 018,00	CS ÚRS 2018 01
VV			ztratné 5%					
VV			pol.76243000R mezisočet A					
VV			12,7*1,05+0,165		13,500			
32	M	5959000R	deska cementotřířková hladká tl. 20 mm s povrchovou úpravou (finální vrstva lak) - dodávka, oprava	m2	9,500	894,00	8 493,00	
VV			ztratné 5%					
VV			pol.76243000R mezisočet B					
VV			9,0*1,05+0,05		9,500			
33	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	1,224	1 410,00	1 725,84	CS ÚRS 2018 01
D		764	Konstrukce klempířské				83 846,10	
34	K	76422640R	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Al plechu s povrchovou úpravou (lak) tl. 0,7 mm řš 330 mm	m	6,200	452,00	2 802,40	
VV			6,2		6,200			
VV			Barva dle již vyměněných oken.					
35	K	76422800R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou (lak) řš 600 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	24,800	738,00	18 302,40	
VV			spáry					
VV			24,0*1,03+0,08		24,800			
36	K	76422820R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou (lak) řš 480 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	49,500	582,00	28 809,00	
VV			spáry					
VV			24,0		24,000			
VV			lemování					
VV			24,0		1,500			
VV			48,0*0,03+0,06		49,500			
VV			Součet					
37	K	76422830R	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 1,0 mm s povrchovou úpravou (lak) řš 370 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m	24,800	469,00	11 631,20	
VV								

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
W	dle pol. 76422800R		24,800			
W	24,8					
38	K 76422850R		49,500	445,00	22 027,50	
W	Oplechování zateplených spár a lemování krycím plechem z Al plechu tl. 1,0 mm s povrchovou úpravou (lak) rř 250 mm mechanicky kotveným detail na výkrese č.4	m				
W	dle pol. 76422820R		49,500			
W	49,5					
39	K 998764103	t	0,160	1 710,00	273,60	CS ÚRS 2018 01
W	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m					
D	766				110 153,23	
D	766				110 153,23	
40	K 76660010R		12,000	504,00	6 048,00	
W	Montáž plastových oken pevných výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů nebo ocelových rámu	m2				
W	pavilon E		7,308			
W	1,2*2,03*3		4,122			
W	1,2*1,145*3		0,570			
W	11,4*0,05		12,000			
W	Součet					
41	K 766622136		8,000	594,00	4 752,00	CS ÚRS 2018 01
W	Montáž plastových oken otevíracích nebo sklápěcích výšky do 2,5 m s rámem do celostěnových panelů nebo ocelových rámu	m2				
W	pavilon E		7,578			
W	1,2*2,105*3		0,422			
W	7,6*0,05+0,042		8,000			
W	Součet					
42	K 76660100R		17,500	504,00	8 820,00	
W	Montáž plastových okenních vložek do celostěnových panelů nebo ocelových rámu	m2				
W	náhrada vybouraných tzv. Boletických panelů		17,500			
W	dle pol. 96001010R		17,500			
W	17,5					
43	M 76600130R		12,000	1 504,00	18 048,00	
W	prosklené stěny - pevné zasklení - dodávka, doprava	m2				
W	parametry, rozměry a umístění - viz projektová dokumentace		12,000			
W	dle pol. 76660010R		12,000			
W	12,0					
44	M 76600140R		8,000	4 520,00	36 160,00	
W	prosklené stěny - otevírací a sklopná okna - dodávka, doprava	m2				
W	parametry, rozměry a umístění - viz projektová dokumentace		8,000			
W	pavilon E		8,000			
W	dle pol. 766622136		8,000			
W	8,0					
45	M 76600150R		17,500	1 948,00	34 090,00	
W	meziokenní plastové vložky zateplené, Un celé konstrukce = 1.1W/m2K - dodávka, doprava	m2				
W	parametry, rozměry a umístění - viz projektová dokumentace		17,500			
W	dle pol. 76660100R		17,500			
W	17,5					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	766694114	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	1,000	600,00	600,00	CS ÚRS 2018 01
47	M	61144400	parapet plastový vnitřní - komůrkový 17 x 2 x 100 cm	m	6,000	135,00	810,00	CS ÚRS 2018 01
48	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	1,000	40,00	40,00	CS ÚRS 2018 01
49	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,861	912,00	785,23	CS ÚRS 2018 01
<b>D 767 Konstrukce zámečnické</b>								<b>42 235,60</b>
50	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebratelného hmotnosti 1m zábradlí do 20 kg	m	6,000	181,00	1 086,00	CS ÚRS 2018 01
VV			demontáž schodišťového zábradlí (podesty) ke zpětnému použití					
VV			6,0		6,000			
51	K	76716122R	Zpětná montáž zábradlí rovného u schodišťových podest	m	6,000	185,00	1 110,00	
52	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	375,000	56,90	21 337,50	CS ÚRS 2018 01
VV			předpoklad : cca 50% nosné ocelové konstrukce fasádních stěn					
VV			je poškozeno a musí být nahrazeno novými ocelovými prvky					
VV			dle výkresu č.4 - nové ocelové prvky :					
VV			375,0		375,000			
53	M	76700010R	ocelové prvky pro nosnou konstrukci prosklených stěn včetně doplňků a spojovacích a kotevních prvků - dodávka, doprava	kg	375,000	48,00	18 000,00	
54	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,590	1 190,00	702,10	CS ÚRS 2018 01
<b>D 783 Dokončovací práce - nátěry</b>								<b>11 412,71</b>
55	K	78310010R	Nátěrový systém na ocelovou konstrukci do vnitřního prostředí stupeň agresivity C3, doba životnosti 20 let	m2	24,000	341,00	8 184,00	
VV			nové vyměněné ocelové prvky nosné konstrukce					
VV			375,0*0,032		12,000			
VV			demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště					
VV			1,0*6,0*2		12,000			
VV			Součet		24,000			
56	K	783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	12,000	120,00	1 440,00	CS ÚRS 2018 01
VV			demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště					
VV			1,0*6,0*2		12,000			
57	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	12,000	3,88	46,56	CS ÚRS 2018 01
VV			demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště					
VV			12,0		12,000			
58	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	12,000	52,00	624,00	CS ÚRS 2018 01
VV			demontované a zpětně osazení zábradlí na podestě schodiště					
VV			12,0		12,000			
59	K	78311000R	Sjednocující nátěr cementotřískových desek v interiéru	m2	9,500	117,70	1 118,15	
VV			dle pol.5959000R (odd.762)					
VV			9,5		9,500			

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
<b>D 784 Dokoňovací práce - malby a tapety</b>						
60	K 784181101	Základní jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	31,000	13,70	424,70 CS ÚRS 2018 01
	VV	dle pol.784221101				
	VV		31,0			
61	K 784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	31,000	34,30	1 063,30 CS ÚRS 2018 01
	VV	výmalba dle původní - v šířce cca 1 m od okenních pásů				
	VV	pavilon E				
	VV	1,0*(6,0*2+8,0*2)	28,000			
	VV	28,0*0,1+0,2	3,000			
	VV	Součet	31,000			
62	K 784221131	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění plochy do 5 m2	m2	31,000	6,34	196,54 CS ÚRS 2018 01
63	K 784221141	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky	m2	31,000	3,61	111,91 CS ÚRS 2018 01

1 796,45

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace  
Objekt:

## E - Vedlejší náklady stavby

KSO:	801 32	CC-CZ:	zak.č. 8868-25
Místo:	Litvínov	Datum:	27.04.2018
Zadavatel:	Město Litvínov	IČ:	
Uchazeč:	ELA-PLAST s.r.o.	DIČ:	25025686
Projektant:	BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTROV	IČ:	CZ25025686
Poznámka:		DIČ:	

**Cena bez DPH**

**78 900,00**

DPH základní  
snížená

Základ daně  
78 900,00  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
16 569,00  
0,00

**Cena s DPH**

**V CZK**

**95 469,00**

# SEKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

Objekt:

**E - Vedlejší náklady stavby**

Místo:

Litvínov

Datum: 27.04.2018

Zadavatel:

Město Litvínov

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická

Uchazeč:

EIA-PLAST s.r.o.

1239,36317 OSTROV

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**78 900,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

23 000,00

VON - Vedlejší ostatní náklady

55 900,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

B1707 Stavební úpravy ZŠ JANOV - projektová dokumentace

Objekt:

## E - Vedlejší náklady stavby

Místo:

Litvínov

Zadavatel:

Město Litvínov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum: 27.04.2018

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTI

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

78 900,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady						
1	K	VRN 01	Zařízení staveniště	Kč	1,000	11 000,00	11 000,00	
2	K	VRN 02	Provozní vlivy	Kč	1,000	12 000,00	12 000,00	

23 000,00

D	VON	Vedlejší ostatní náklady						
3	K	101	Kompletační činnost dodavatele	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
4	K	102	Obstarání dokladů a stanovisek veřejnoprávních orgánů a institucí	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	
5	K	103	Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00	
6	K	104	Dodávka vybavení staveniště dle příslušných ČSN se zaměřením na požární ochranu objektu a bezpečnost práce (hasicí přístroje, výstražné tabulky)	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	
7	K	105	Opatření k zajištění bezpečnosti účastníků realizace akce a veřejnosti (zejména zajištění staveniště, bezpečnostní tabulky)	Kč	1,000	12 000,00	12 000,00	
8	K	106	Bezpečnostní opatření proti vniknutí cizích osob do budovy po celou dobu výměny opláštění fasády	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	
9	K	107	Úklid dokončené stavby a jejího okolí	Kč	1,000	9 600,00	9 600,00	
10	K	108	Informační tabule s údaji o stavbě	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	
11	K	109	Ochrana stávající zeleně	Kč	1,000	6 800,00	6 800,00	

55 900,00





## Smlouva o dílo: B1710 Stavební úpravy ZŠ Janov – výměna oken

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	14.5.2018	Iveta Dunovská	referent OIRR	<i>Iveta Dunovská</i>
Schválil:	15.5.2018	Ing. Eva Rambousková	vedoucí OIRR	<i>Eva Rambousková</i>
Správce rozpočtu:	14.5.2018	Ing. Romana Švarcová	ekonom OIRR	<i>Romana Švarcová</i>
Právní oddělení:	14-05-2018	Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	<i>Jan Buchta</i>
Schváleno - RM:	23.5.2018	Číslo usnesení:	R/2525/95	<i>JA</i>
ZM:	<i>_____</i>	Číslo usnesení:	<i>_____</i>	
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		