

Zadávací dokumentace



ZADAVATEL – společnost SPORTaS s.r.o.

adresa: SPORTaS s.r.o., Jiráskova 413; 436 01 Litvínov;

Tel.: 476 111 120

zastoupený

jednatel společnosti Ing. Miroslavem Otcovským

dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

v souladu s § 53 ZZVZ

vyhlašuje zjednodušené podlimitní řízení k podání nabídky na veřejnou zakázku v podlimitním režimu
na stavební práce s názvem:

„VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V LITVÍNOVĚ“

uveřejnění na profilu zadavatele:

10. 4. 2018

lhůta pro podání nabídek:

10. 5. 2018, 10:00 hod

OBSAH:

ODDÍL 1 – Organizační a právní aspekty zadávací dokumentace	3
1.1 Vyhlášení soutěže	3
1.2 Informace o zadavateli	3
1.3 Předmět veřejné zakázky.....	3
1.3.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV	3
1.3.2 Specifikace předmětu veřejné zakázky	3
1.3.3 Předpokládaná hodnota zakázky.....	4
1.3.4 Informace o spolufinancování z prostředků dotace	4
1.4 Lhůta, místo a podmínky plnění.....	4
1.4.1 Lhůta plnění	4
1.4.2 Místo plnění	4
1.5 Požadavky na prokázání kvalifikace	4
1.5.1 Základní způsobilost	4
1.5.2 Profesní způsobilost.....	5
1.5.3 Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)	5
1.6 Zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění a dodatečné informace	5
1.6.1 Zadávací dokumentace.....	5
1.6.2 Vysvětlení zadávací dokumentace	5
1.6.3 Prohlídka místa plnění	5
1.7 Nabídka.....	5
1.7.1 Lhůta a místo pro podávání nabídky	6
1.7.2 Požadovaná závazná úprava nabídky.....	6
1.7.3 Zadávací lhůta	6
1.7.4 Požadavky na varianty nabídek.....	6
1.7.5 Otevírání obálek.....	6
1.8 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	6
1.8.1 Kritéria pro hodnocení nabídek.....	6
1.8.2 Metoda hodnocení	7
1.9 Obchodní a technické podmínky	7
1.9.1 Obchodní podmínky.....	7
1.9.2 Nabídková cena	7
1.9.3 Fakturační a platební podmínky	8
1.9.4 Pojištění odpovědnosti za škodu dodavatele stavby	8
1.9.5 Subdodávky	8
1.9.6 Technický dozor stavby	8
1.9.7 Jistota.....	8
1.10 Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky	9
ODDÍL 2 - Závazná struktura nabídky	10
Příloha č. 1 - Krycí list nabídky	11
Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o realizovaných skate parcích.....	13
Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů	14
Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o vztahu autorizované osoby k osobě dodavatele.....	15
Příloha č. 5 - Formulář Seznam subdodavatelů	16
Příloha č. 6 - Návrh smlouvy o dílo	17
Příloha č. 7 - Čestné prohlášení o vázanosti nabídky	27
Příloha č. 8 - Čestné prohlášení o počtu listů	28

ODDÍL 1 – Organizační a právní aspekty zadávací dokumentace

1.1 Vyhlášení soutěže

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce dle § 14 odst. 3 ZZVZ s názvem “ Vybudování skateparku v areálu tenisových kurtů v Litvínově“, zadávanou zjednodušeným podlimitním řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Pokud se v zadávací dokumentaci uvádí:

- 1) „ZZVZ“, jedná se o zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
- 2) „zadavatel“ – : SPORTaS s.r.o., Jiráskova 413; 436 01 Litvínov;
- 3) „objednatel“ – dtto zadavatel po podpisu Smlouvy o dílo
- 4) „dodavatel“ – je právnická nebo fyzická osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací dle § 5 ZZVZ
- 5) „účastník“ – definován v § 47 ZZVZ
- 6) „SoD“ – Smlouva o dílo
- 7) „ZD“ – zadávací dokumentace

1.2 Informace o zadavateli

Název	SPORTaS s.r.o.
Sídlo	Jiráskova 413, 436 01 Litvínov
Statutární zástupce	Ing. Miroslav Otcovský
IČ	25005430
DIČ	CZ25005430
Telefon	476 111 120
E-mail	info@sportas.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Miroslav Otcovský – jednatel tel. 777 360 346 Anna Egerová – vedoucí provozu tel. 604 230 214

1.3 Předmět veřejné zakázky

1.3.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle CPV

Stavební úpravy sportovních zařízení – kód CPV 45212200-8

1.3.2 Specifikace předmětu veřejné zakázky

Zadavatel požaduje provedení stavebních prací spojených se zakázkou „**Vybudování skateparku v areálu tenisových kurtů v Litvínově**“ v Litvínově.

Podkladem pro realizaci je tato zadávací dokumentace a dále projektová dokumentace pro provedení stavby s názvem „**Skate park Litvínov**“, jejímž zpracovatelem je firma Artech spol. s r.o., včetně přiložené vizualizace a soupisu prací.

Místo stavby: Litvínov, tenisové dvorce v areálu tenisových kurtů v Litvínově, na části parcely o parcelním čísle 2704/1.

Jedná se o stavební práce při vybudování skateparku v areálu tenisových kurtů, konkrétně pak na místě dvou stávajících centrálních kurtů. Tyto kurty nejsou již využívány, jejich součástí je i okolní pozemek včetně oplocení a stávající betonové ochozy. Stav odpovídá době vzniku cca před 40 lety.

Je požadováno zejména vybudování vlastní plochy pro skatepark, dále pak instalace osvětlení, kamerového systému, oprava přilehlých ploch, sanace tribun a oplocení, provedení přípojek vody a elektro pro nově vznikající areál a další práce. Vše je patrné z projektové dokumentace.

Při realizaci skateboardingového hřiště je nutné postupovat tvůrčím způsobem s ohledem na zkušenosti zhotovitele s obdobným typem hřišť. Detailní řešení - parametry zaoblení hran, nájezdů a parametry sklonů je nutné konzultovat se zástupci skateboardistů (p. Radomír Teichmann, p. David Luu).

Realizaci skateboardingového hřiště musí provádět zhotovitel, jež má s realizací tohoto konkrétního typu hřiště zkušenosti a dokáže stavbu zrealizovat s ohledem na speciální požadavky geometrického řešení hřiště. Realizace stavby musí být průběžně konzultována s projektantem stavby.

1.3.3 Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky činí 10 000 000,- Kč bez DPH

1.3.4 Informace o spolufinancování z prostředků dotace

Je předpokládáno, že projekt bude financován z dotace poskytnuté zadavateli městem Litvínov. O tuto dotaci již bylo požádáno, ale rozhodnutí o poskytnutí dosud nepadlo.

Upozorňujeme účastníka na možnost vyplývající ze zákona č. 134/2016 Sb., § 127, odst. 2 písmeno e) - na možnost zrušení zadávacího řízení pokud zadavatel neobdrží dotaci, z níž má být veřejná zakázka zcela nebo částečně uhrazena.

Dále rovněž upozorňujeme účastníka, že pokud nebude zadavateli poskytnuta výše uvedená dotace, vyhrazuje si zadavatel možnost jednostranného odstoupení od smlouvy o dílo a to do doby doručení výzvy o zahájení díla viz odst. 13.3 návrhu Smlouvy o dílo.

1.4 Lhůta, místo a podmínky plnění

1.4.1 Lhůta plnění

Vymezení lhůt stavby (termíny díla):

Lhůta – termín provedení stavby je 20 týdnů od konkrétního dne, stanoveného ve výzvě k zahájení díla, nebo pokud toto nebude ve výzvě konkretizováno, ode dne doručení výzvy k zahájení díla. Poslední den závazné doby provádění díla je zároveň lhůtou pro předání a převzetí díla.

Předpoklad zahájení díla: květen / červen 2018

Podpis smlouvy o dílo - po ukončení tohoto otevřeného řízení, předpoklad květen 2018

Stavba bude zahájena doručením výzvy zhotoviteli k zahájení stavby bezodkladně po podpisu smlouvy o dílo a podpisu smlouvy o dotaci mezi zadavatelem a poskytovatelem dotace. Zadavatel předpokládá, že vybraný účastník bude vhodně spolupůsobit se zadavatelem na přípravě stavby.

Před zahájením stavby projedná a předá dodavatel podrobný harmonogram stavby dle výše uvedených požadavků a závazných lhůt, s uvedením počtu osob, které dané práce budou provádět (denní počet osob na stavbě).

Poslední den závazné doby provádění díla, je zároveň lhůtou pro předání a převzetí díla.

Počátek běhu záruční lhůty počíná dnem předání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.

Předání a převzetí příslušné projektové dokumentace:

Objednatel poskytne zhotoviteli při podpisu smlouvy 2 paré projektové dokumentace k předmětu díla.

Podrobnosti a další informace o předmětu zakázky jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Obchodní podmínky jsou uvedené v příložené SoD.

1.4.2 Místo plnění

Místo provádění stavebních prací je v k.ú. Horní Litvínov, centrální tenisové dvorce v areálu tenisových kurtů v Litvínově, na části parcely o parcelním čísle 2704/1.

1.5 Požadavky na prokázání kvalifikace

Účastníci jsou povinni prokázat základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci, a tím schopnost k plnění veřejné zakázky.

1.5.1 Základní způsobilost

Účastník prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- dokladů dle § 75 odst. 1 ZZVZ v prosté kopii v souladu s § 86 odst. 5 ZZVZ
- nebo čestným prohlášením (viz vzor dle přílohy č. 2)
- nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Vybraný dodavatel pak doklady dle § 75 odst. 1 ZZVZ před podpisem smlouvy o dílo předloží v originále či v ověřené kopii v souladu s § 86 odst. 5 zákona.

1.5.2 Profesní způsobilost

Účastník prokáže profesní způsobilost dle ustanovení § 77 ZZVZ předložením:

- dokladů dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ v prosté kopii v souladu s § 86 odst. 5 ZZVZ
- nebo čestným prohlášením (viz vzor dle přílohy č. 2) a výpisem z obchodního rejstříku, je-li účastník zapsán, či jiné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dnů v prosté kopii
- nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ a výpisem z obchodního rejstříku, je-li účastník zapsán, či jiné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 dnů v prosté kopii

Doklady prokazující profesní způsobilost podle § 77 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Vybraný dodavatel pak doklady prokazující profesní způsobilost před podpisem smlouvy o dílo předloží v originále či v ověřené kopii v souladu s § 86 odst. 5 zákona.

1.5.3 Technická kvalifikace (§ 79 ZZVZ)

Účastníci pro prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ předloží:

- osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci účastníka nebo jeho vedoucích zaměstnanců nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací: toto bude doloženo pro **stavbyvedoucího** zakázky osvědčením autorizovaného technika nebo inženýra v oboru pozemní stavby, vydaného **ČKAIT** podle zákona č. 360/1992 Sb. v platném znění; účastník dále doloží vztah osoby stavbyvedoucího k osobě účastníka např. čestným prohlášením, že jde o zaměstnance, nebo doloží čestné prohlášení této autorizované osoby, že bude pro účastníka zabezpečovat činnost stavbyvedoucího pro danou veřejnou zakázku - s podpisem a otiskem autorizačního razítka.
- seznam obdobných stavebních prací, tj. **v oboru pozemní stavby**, poskytnutých účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení v souhrnném cenovém objemu bez DPH minimálně 15 milionů Kč
- minimálně 3 osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení zakázky provedené účastníkem **v oboru pozemní stavby**, a to v minimálním objemu nejméně 4 miliony Kč

V předloženém seznamu stavebních prací účastník u jednotlivých zakázek uvede přesný název zakázky, podrobný předmět plnění, cenu (v Kč bez DPH), místo a dobu provádění stavebních prací, název zadavatele (investora) a kontakt na objednatele.

Seznam stavebních prací bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

1.6 Zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění a dodatečné informace

1.6.1 Zadávací dokumentace

Kompletní zadávací a technická dokumentace (projekt stavby) a se soupisem prací pro ocenění je volně ke stažení na webových stránkách města Litvínova (veřejné zakázky - profil zadavatele) https://zakazky.mulitvinov.cz/profile_display_14.html pod anotací této veřejné zakázky.

1.6.2 Vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace (dodatečné informace) budou podány účastníkům na základě dotazů doručených elektronickou poštou, e-mail: info@sportas.cz. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace popřípadě související dokumenty nejpozději 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Všechny dotazy a odpovědi na dotazy budou dále zveřejněny na webové adrese https://zakazky.mulitvinov.cz/profile_display_14.html (zakázky z profilu zadavatele) pod anotací této veřejné zakázky v téže lhůtě. Zadavatel doporučuje účastníkům kontrolovat na výše uvedených webových stránkách města Litvínova, zda zadavatel zde nezveřejnil dodatečné informace.

1.6.3 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění, organizovaná zadavatelem, se bude konat dne **19. 3. 2015 od 9:00 hod.** Sraz účastníků bude na prostranství před sportovní halou, adresa U Koldomu 2049, Litvínov.

Zadavatel požaduje, aby účastník, který se hodlá prohlídky zúčastnit, zaslal přihlášku k prohlídce nejpozději pracovní den předem na e-mailovou adresu info@sportas.cz. V přihlášce bude uveden název účastníka a jméno pracovníka, který se prohlídky účastní.

1.7 Nabídka

Účastník může podat pouze jednu nabídku (viz dále § 69 zákona).

1.7.1 Lhůta a místo pro podávání nabídky

Uveřejnění na profilu zadavatele: **10. 4. 2018**

Lhůta pro podání nabídek se stanovuje do **10. 5. 2018 do 10:00 hod.**

Účastník podá nabídku poštou na adresu zadavatele: SPORTaS s.r.o. se sídlem Jiráskova 413, 436 01 Litvínov.

Osobně v sekretariátu zadavatele (Jiráskova 413, Litvínov) v době:

Po až ČT od 8:00 – 11:30; 12:30 - 15:00 h

Pá od 8:00 – 11:30, 12:30 – 13:30 h

Podmínka doručení není splněna podáním nabídky k přepravě, ale okamžikem, kdy ji obdrží zadavatel. **Na nabídku podanou po uplynutí lhůty se pohlíží, jako by nebyla podána.**

1.7.2 Požadovaná závazná úprava nabídky

- Nabídka bude zpracována dle závazné osnovy uvedené v oddíle 2 - Zadávací dokumentace, nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- Nabídka bude odevzdána ve vytištěné, pevně spojené podobě tak, aby bylo zabráněno ztrátě či výměně jednotlivých listů nabídky. Elektronická forma podání nabídek se nepřipouští.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- První list nabídky bude krycí list nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace), potvrzená oprávněnou osobou. Nabídka účastníka se podává písemně v řádně uzavřené obálce zabezpečené proti neoprávněné manipulaci minimálně přelepením a přerazítkováním s podpisem a s nápisem veřejné zakázky „**Vybudování skateparku v areálu tenisových kurtů v Litvínově – veřejná zakázka**“ a zřetelnou výzvou „**NEOTEVÍRAT**“.
- Účastník kromě tištěné podoby nabídky do nabídky přiloží položkový rozpočet (vyplněný výkaz výměr) v **digitální podobě** v aktivním formátu (XL, XLS).
- Všechny listy nabídky i příloh budou v pravém dolním rohu řádně očíslovány nepřerušovanou číselnou řadou počínaje číslem 1.
- Posledním listem nabídky bude prohlášení účastníka o celkovém počtu listů nabídky, potvrzené oprávněnou osobou.

Oprávněnou osobou se rozumí: u fyzických osob účastník, který nabídku podává, u právnických osob statutární orgán účastníka (dle způsobu podepisování za společnost zapsaném v obchodním rejstříku či osobou pověřenou k zastupování statutárního orgánu účastníka). Podepisuje-li pověřený zástupce, originál nebo ověřená kopie plné moci podepsané statutární osobou účastníka musí být nedílnou součástí nabídky.

1.7.3 Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, po kterou jsou účastníci vázáni svou nabídkou, je **6 měsíců**.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

1.7.4 Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští žádné varianty nabídek.

1.7.5 Otevírání obálek

Otevírání obálek se bude konat **10. 5. 2018 od 10:15 hod** na adrese zadavatele: Jiráskova 413, Litvínov v zasedací místnosti.

Osoby oprávněné být při otevírání obálek s nabídkami jsou:

- Členové komise pro otevírání obálek
- Maximálně 1 zástupce účastníka, který podal nabídku řádně a včas. Zástupci účastníků se musí prokázat písemnou plnou mocí podepsanou statutárním zástupcem účastníka, pokud jím sami nejsou.
- Zapisovatelka

1.8 Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Otevírání obálek s nabídkami, posouzení splnění podmínek účasti a hodnocení nabídek bude prováděno pětičlennou komisí, jmenovanou zadavatelem. Zadavatel při svých rozhodnutích ve věci veřejné zakázky přihlíží k doporučení komise.

1.8.1 Kritéria pro hodnocení nabídek

Jednotlivé nabídky budou hodnoceny podle dvou kritérií, kterými jsou:

- ✓ **Nabídková cena** – nabídková cena za předmět plnění (v Kč bez DPH), je dána oceněním přiloženého soupisu prací dle projektové dokumentace
- ✓ **Reference** – počet zrealizovaných skateparků s betonovými prvky (tj. obdobný typ jako požadovaná realizace v Litvínově) s investičními náklady nad 1 mil. Kč, jejich soupis bude proveden v příloze č. 2. Pokud

v uvedených realizovaných skateparcích budou uvedeny zakázky subdodavatele, zadavatel požaduje čestné prohlášení subdodavatele, že na zakázce „Vybudování skateparku v areálu tenisových kurtů v Litvínově“ bude spolupracovat.

Váha kritéria v celkovém hodnocení:

- ✓ **Nabídková cena** – váha 70 %
- ✓ **Reference** – váha 30%

1.8.2 Metoda hodnocení

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Nabídky budou dále hodnoceny podle níže uvedeného postupu:

Dílčí kritérium č. 1 – výše nabídkové ceny za předmět plnění:

Účastník nabídne cenu za předmět plnění. Zadavatel uvádí, že v rámci hodnocení tohoto kritéria je pro něj nejvýhodnější nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH. Body budou přiděleny podle následujícího algoritmu:

$$\text{Počet bodů dílčího kritéria} = 100 \times \frac{\text{Hodnota nejvýhodnější nabídky}}{\text{Hodnota hodnocené nabídky}}$$

Dílčí kritérium 2 – reference:

V tomto kritériu bude hodnocen počet zrealizovaných skate parků s investičními náklady vyššími než 1 milion Kč bez DPH. Do hodnocení bude zahrnuto maximálně 10 zrealizovaných skateparků. Zadavatel uvádí, že v rámci hodnocení tohoto kritéria je pro něj nejvýhodnější co nejvyšší počet realizovaných skateparků. Body pro celkové hodnocení budou přiděleny podle následujícího algoritmu:

$$\text{Počet bodů dílčího kritéria} = 100 \times \frac{\text{Počet realizací hodnoceného uchazeče}}{\text{Počet realizací nejvýhodnější nabídky}}$$

Celkové hodnocení provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která dosáhne nejvyšší bodové hodnoty. Hodnocení bude provedeno matematickou metodou v jedné tabulce.

V případě, že i po provedeném hodnocení dle výše popsané metody dosáhnou minimálně dvě nabídky shodného celkového počtu bodů, pak bude rozhodující pro stanovení nejvýhodnější nabídky dosažení nejvýhodnější hodnoty u dílčího kritéria č. 1.

1.9 Obchodní a technické podmínky

1.9.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou uvedeny v příloze č. 6 – návrhu Smlouvy o dílo.

Nabídka bude obsahovat vyplněné a podepsané znění Smlouvy o dílo, které je přílohou zadávací dokumentace.

Účastník zadávacího řízení je povinen upravit návrh Smlouvy o dílo v části identifikující smluvní strany na straně účastníka (v SoD uveden jako Zhotovitel) zadávacího řízení tak, aby doplněné informace byly pravdivé a jednoznačné. Dále účastník doplní nabídkovou cenu a údaje o své pojistné smlouvě.

1.9.2 Nabídková cena

Účastník je povinen ocenit celý předmět veřejné zakázky v souladu s obsahem Soupisu a to vždy v rozsahu vymezeném Soupisem prací. Účastník je před podáním nabídky povinen se seznámit s projektovou dokumentací včetně dokladové části. Práce budou provedeny v souladu s platnými zákony ČR, českými technickými normami a uživatelskými standardy staveb.

Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu na základě soupisu prací (ocenění všech položek soupisu prací), který obsahuje rozsah a druh požadovaných stavebních prací a použitého materiálu. Očekává se, že se dodavatel seznámí s podrobným popisem prací a s požadavky projektu a pečlivě zváží všechna množství do výkazu zahrnutá. Případné připomínky dodavatel uplatní formou písemné žádosti o dodatečné informace.

V ceně díla budou zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s plněním předmětu díla vzniknou a bez kterých by dílo nebylo funkční nebo nedosahovalo požadované kvality.

Zadavatel nepřipouští upravovat, či měnit položky soupisu prací.

Případné připomínky má účastník možnost předat ve formě **Zvláštní přílohy** při dodržení označení prací nebo materiálu, zpracované položkově. V případě existence výše uvedené Zvláštní přílohy, bude tato skutečnost uvedena ve spodní části přílohy 3 (formulář Nabídková cena). Možné chyby, které by se vyskytly ve výkazu výměru, nezprošťují účastníka jeho závazku provést všechny smluvní práce v souladu s průvodními a technickými zprávami, výkresy a technickými podmínkami.

Ceny a sazby stanovené na základě výkazu výměr musí obsahovat plnou hodnotu prací, a to včetně všech nákladů a výdajů, které by mohly být požadovány pro stavbu spolu s jakýmkoliv nezbytnými dočasnými pracemi a zařízeními a se započítáním všeobecných rizik, povinností a závazků stanovených či zahrnutých v dokumentech, na kterých je nabídka založena. Předpokládá se, že odvody státu, režie, zisk a slevy týkající se všech závazků jsou rovnoměrně rozloženy do všech jednotkových cen.

Sazby a ceny nabízené na základě výkazu výměr je třeba uvádět podle sazeb, které jsou běžné před dnem podání nabídky, přičemž je třeba brát v úvahu změny v cenách předvídatelné až do doby dokončení díla.

Sazby a ceny je třeba uvést pro každou položku soupisu prací. Sazby musí zahrnovat veškeré daně, dávky a ostatní finanční závazky, které nejsou uváděny jako samostatné ve výkazu výměr a v nabídce.

Sazby musí být pevné a nesmějí podléhat jakýmkoliv změnám v průběhu doby plnění smlouvy. Položky v oceněném výkazu výměr se budou rovnat celkové částce uvedené v rekapitulaci v nabídce. Ceny jednotlivých položek se v každém výkazu sčítají na místě určeném pro tento účel.

Cena za práce neuváděné pod jednotlivými položkami je považována za zahrnutou v jednotlivých sazbách a cenách nebo uvedených pod položkami *Ostatní náklady*. Například cena za přípravu stavby, dočasné technologické zařízení či jiná dočasná zařízení, dále náklady na veškeré vybavení, vytápění, údržbu, poplatky za spotřebu elektrického proudu a vody, vlivy staveniště (rozpracovaná stavba), stavby za provozu a všechny další podobné výdaje.

Sazby a ceny zahrnují mimo jiné pracovní sílu, dopravu, zkoušky, potřebné revize a dozor, materiály, pořízení materiálů, údržbu, užívání a opravy veškerého zařízení, vybavení či příslušenství, výstavbu a údržbu všech dočasných děl jakéhokoli druhu a sloužících všem službám, které by mohly být vyžadovány pro řádné zhotovování, dokončení a smluvní údržbu díla včetně pojištění, zisku, veškerých všeobecných rizik, všech finančních závazků.

Nabízející musí ve svých sazbách počítat se všemi prozatímními a všeobecnými položkami, o kterých se může domnívat, že nejsou dostatečně zahrnuty jinde ve výkazech výměr, a to včetně dočasného odklonu a zajištění bezpečnosti dopravního provozu, dopravních značek a souladu s ostatními ustanoveními v technických podmínkách a podmínkách smlouvy.

Účastníci stanoví nabídkovou cenu za provedení zakázky v souladu s podmínkami soutěže, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k realizaci díla v cenové úrovni k datu předání díla objednateli.

Nabídka bude dále obsahovat vyplněné a podepsané znění Smlouvy o dílo, které je přílohou zadávací dokumentace (příloha č. 4). Nepříložením Smlouvy o dílo, podepsané oprávněnou osobou ve věci jednání za účastníka dle výše uvedených podmínek, bude zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek a účastník bude vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek zadavatele.

Cenové soustavy jsou označeny přímo u Soupisu prací.

1.9.3 Fakturační a platební podmínky

Fakturační a platební podmínky jsou řešeny v návrhu Smlouvy o dílo, která je součástí zadávací dokumentace.

Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 20 dní (viz. ustanovení v SoD).

1.9.4 Pojištění odpovědnosti za škodu dodavatele stavby

Zadavatel požaduje, aby měl dodavatel stavby před uzavřením smlouvy o dílo uzavřenou škodní pojistnou smlouvu pro výši plnění v min. výšce jeho nabídkové ceny včetně DPH. Pojistka bude vztažena jak ke škodě vůči objednateli, tak vůči třetím osobám. **Údaje o pojištění uvede účastník do návrhu SoD.**

1.9.5 Subdodávky

Zadavatel požaduje, aby účastník ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky v hodnotě nad 10% z celkové ceny díla, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům, a aby uvedl identifikační údaje každého subdodavatele.

Zadavatel požaduje po dodavateli, aby vedl a průběžně aktualizoval reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen předložit při předání díla, případně v průběhu prací na vyžádání objednateli.

1.9.6 Technický dozor stavby

Technický dozor stavby bude provádět zadavatel.

1.9.7 Jistota

Zadavatel nepožaduje od účastníků jistotu dle § 41 ZZVZ.

1.10 Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

1. Zadavatel nepřiznává účastníkům právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.
2. Nabídka bude obsahovat na samostatném listě prohlášení účastníka nebo jeho oprávněné osoby (statutární zástupce, nebo i jiná osoba, která doloží úředně ověřenou plnou moc, že je oprávněna za účastníka ve výběrovém řízení jednat), že je účastník vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky zadávacího řízení dle podmínek ZZVZ.
4. Zadavatel poskytne odpovědi na dotazy pouze písemnou formou.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, příp. vyjasnit informace deklarované účastníky v nabídkách, či právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob.
6. Účastník je povinen řádně vyplnit a podepsat oprávněnou osobou účastníka všechny přílohy a čestná prohlášení této zadávací dokumentace. Nesplnění této podmínky může být zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek a účastník bude zadavatelem vyloučen.
7. Účastník je povinen řádně vyplnit a podepsat oprávněnou osobou účastníka návrh smlouvy o dílo, předložené v této zadávací dokumentaci. Za nesplnění této podmínky bude účastník dle §71, odst. (9) a (11) Zákona zadavatelem vyloučen.
8. Účastník podáním nabídky souhlasí s tím, že kromě zveřejnění dle Zákona budou zveřejněny údaje o účastnících (název, IČ), kteří podali nabídku a dále údaje nejvhodnější nabídky (smluvní cena, konečná cena zakázky) na webových stránkách města Litvínova v oddíle Veřejné zakázky.

V Litvínově dne 9. 4. 2018

Vypracoval: Ing. Miroslav Otcovský – jednatel společnosti SPORTaS s.r.o.

ODDÍL 2 - Závazná struktura nabídky

Nabídka bude zpracována v následující struktuře (včetně dodržení číslování kapitol).

1. Krycí list nabídky s informací o účastnících (příloha č.1 ZD)

Vyplněný krycí list nabídky – příloha č. 1 ZD - podepsaný oprávněnou osobou.

2. Čestné prohlášení o realizovaných skate areálech (příloha č.2 ZD)

Vyplněné čestné prohlášení – příloha č. 2 ZD - podepsané oprávněnou osobou. Budou zde uvedeny realizované skate areály a toto prohlášení bude použito jako druhé hodnotící kritérium. Pokud v uvedených realizovaných skateparcích budou uvedeny zakázky subdodavatele, zadavatel požaduje čestné prohlášení subdodavatele, že na zakázce „Vybudování skateparku v areálu tenisových kurtů v Litvínově“ bude s uchazečem spolupracovat.

3. Prokázání kvalifikačních předpokladů

Účastník předloží dokumenty k prokázání kvalifikačních předpokladů dle čl. 1.5 této ZD. Možno použít přílohu č. 3 této ZD.

4. Čestné prohlášení o vztahu autorizované osoby k osobě dodavatele (příloha č. 4 ZD)

Dodavatel předloží čestné prohlášení o pracovněprávním či smluvním vztahu autorizované osoby k osobě účastníka, který podává nabídku – vyplněná příloha č. 3 ZD.

5. Seznam subdodavatelů (příloha č.5 ZD)

Bude obsahovat osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele vyplněný podepsaný formulář Seznamu poddodavatelů. Účastník je povinen uvést identifikační údaje poddodavatele, pokud bude veřejnou zakázku provádět prostřednictvím jednoho či více poddodavatelů, vč. informace o tom, jakou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

6. Položkový rozpočet

Účastník ocení Soupis prací pro celou veřejnou zakázku, který je přílohou této ZD. Soupis prací musí být oceněn v předloženém rozsahu. Pokud účastník disponuje odlišným rozpočtovým SW, musí dodržet číslování položek a předpokládá se, že položky takto odpovídají předloženému Soupisu prací a výkazu výměr a dané cenové soustavě. V případě nejasností lze požádat o dodatečnou informaci k Soupisu prací a výkazu výměr.

Účastník kromě tištěné podoby položkového rozpočtu doloží do nabídky **položkový rozpočet v digitální podobě v aktivním formátu (XL, XLS)**.

Jsou-li v soupisu prací uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné, technicky a kvalitativně srovnatelné, řešení.

7. Smlouva o dílo (příloha č. 6 ZD)

Bude obsahovat oprávněnou osobou účastníka podepsanou Smlouvu o dílo, která je součástí této zadávací dokumentace. Účastník doplní identifikační údaje a cenu díla. Dále účastník doplní údaje o škodní pojistné smlouvě dle bodu 9.13 o minimální výši pojistného plnění ve výši ceny díla vč. DPH.

8. Čestné prohlášení o vázanosti nabídkou (příloha č. 7 ZD)

Bude podepsáno oprávněnou osobou účastníka

9. Prohlášení o počtu listů (příloha č. 8 ZD)

Bude obsahovat prohlášení účastníka o celkovém počtu listů nabídky podepsané oprávněnou osobou

Oprávněnou osobou se rozumí: u fyzických osob účastník, který nabídku podává, u právnických osob statutární orgán účastníka (dle způsobu podepisování za společnost zapsaném v obchodním rejstříku či osobou pověřenou k zastupování statutárního orgánu účastníka). Podepisuje-li pověřený zástupce, originál nebo ověřená kopie plné moci podepsané statutární osobou účastníka musí být nedílnou součástí nabídky.

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

1. Název veřejné zakázky:

„VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V LITVÍNOVĚ“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

název:	SPORTaS s.r.o.
sídlo:	Jiráskova 413, 436 01 Litvínov
IČ:	25005430
DIČ:	CZ25005430
statutární zástupce:	Ing. Miroslav Otcovský, jednatel
kontaktní osoba pro toto výběrové řízení:	Anna Egerová – vedoucí provozu
tel:	476 111 120
e-mail:	info@sportas.cz

2.2. Účastník

název:
sídlo/místo podnikání:
tel./fax:
e-mail:
bankovní spojení:
č. účtu:
IČ:
DIČ:
spisová značka, pod kterou je účastník veden u příslušného soudu:
osoba oprávněná jednat za účastníka:
kontaktní osoba:
tel./fax:
e-mail:
Datová schránka:povinný údaj

3. Nabídková cena:

Nabídková cena v Kč bez DPH:

výše DPH:

nabídková cena v Kč vč. DPH:

4. Čestné prohlášení

..... (název účastníka) čestně prohlašuje, že jako účastník o veřejnou zakázku

na akci: „VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V LITVÍNOVĚ“

- nabízí provést výše uvedenou zakázku za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, vlastním jménem, na své nebezpečí a náklady, v požadovaných termínech, rozsahu a kvalitě, za výše uvedenou nabídkovou cenu.
- pečlivě prostudoval veškerou zadávací dokumentaci, porozuměl plně předmětu plnění a v nabídkové ceně zohlednil vše potřebné pro následné náležité provedení požadovaných plnění, tak aby předmět plnění byl kompletní co do rozsahu a kvality a tak byl naplněn účel veřejné zakázky.
- ceny uvedené v nabídkové ceně jsou považovány za smluvní ceny nejvýše přípustné po celou dobu realizace předmětu plnění. Případné početní chyby v nabídce jdou k jeho tíži.

5. Oprávněná osoba za účastníka jednat:

Titul, jméno, příjmení:

Funkce:

Podpis:

Oprávněnou osobou se rozumí statutární zástupce účastníka. Nebo statutárním zástupcem písemně pověřená osoba. V případě takového pověření musí být součástí nabídky plná moc, nebo jiný obdobný dokument, který uvádí rozsah oprávnění (zejména úkony za účastníka v tomto výběrovém řízení) svěřená pověřené osobě, včetně podpisu statutárního zástupce účastníka na takové listině.

Příloha č. 2 - Čestné prohlášení o realizovaných skate parcích

Zakázka: „**VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V LITVÍNOVĚ**“

Zadavatel: SPORTaS s.r.o., Jiráskova 413, 436 01 Litvínov

..... (název účastníka), účastník o veřejnou zakázku na akci: „**VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V LITVÍNOVĚ**“ tímto čestně prohlašuje, že on sám či některý z jeho subdodavatelů realizoval níže uvedené skate parky. Pokud v uvedených realizovaných skateparcích budou uvedeny zakázky subdodavatele, zadavatel požaduje čestné prohlášení subdodavatele, že na zakázce „Vybudování skateparku v areálu tenisových kurtů v Litvínově“ bude s uchazečem spolupracovat.

Skate parky – realizované areály s realizační cenou vyšší než 1 milion Kč.

	Název areálu, místo umístění a jednoduchý popis areálu	Dodavatel skate parku	Generální dodavatel (pokud je odlišný od dodavatele)	Investor	Cena bez DPH	termín realizace
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						
6.						
7.						
8.						
9.						
10.						
11.						
12.						
13.						

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

Veřejná zakázka: „**VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V LITVÍNOVĚ**“

Zadavatel: SPORTaS s.r.o., Jiráskova 413, 436 01 Litvínov

..... (název účastníka), účastník zadávacího řízení
veřejné zakázky na akci: „VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V
LITVÍNOVĚ“ tímto čestně prohlašuje, že

- a) splňuje základní způsobilost v souladu s § 74 ZZVZ, která byla stanovena v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky;
- b) splňuje profesní způsobilost v souladu s § 77 odst.1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ, která byla stanovena v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky;

Podpis osoby, nebo osob, oprávněných k podpisu čestného prohlášení:

.....

.....

.....

.....

Datum:

Razítko:

Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o vztahu autorizované osoby k osobě dodavatele

Veřejná zakázka: „**VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V LITVÍNOVĚ**“

Zadavatel: SPORTaS s.r.o., Jiráskova 413, 436 01 Litvínov

..... (název účastníka), účastník zadávacího řízení
veřejné zakázky na akci: „VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V
LITVÍNOVĚ“ tímto čestně prohlašuje, že

autorizovaná osoba:(jméno a příjmení, příp.
titul), jejíž osvědčení o odborné způsobilosti účastník zadávacího řízení ve své nabídce pro výše uvedenou
veřejnou zakázku předkládá, je ve vztahu k účastníkovi v tomto pracovněprávním poměru:

a) zaměstnanec (na základě pracovní smlouvy)

b) v jiném smluvním vztahu (smlouva o dílo, mandátní smlouva, příkazní smlouva, dohoda o provedení
práce, dohoda o pracovní činnosti, apod.).

Pozn.: Nehodící se možnost účastník přeškrtně.

*Pokud bude zvolena možnost b), budou přílohou tohoto čestného prohlášení doklady v souladu s ust. § 83
odst. 1 a 2 ZZVZ.*

Podpis autorizované osoby:..... Otisk autorizačního razítka:

Podpis osoby, nebo osob, oprávněných k podpisu čestného prohlášení:

.....

.....

.....

.....

Datum:

Razítko:

Příloha č. 5 - Formulář Seznam subdodavatelů

Veřejná zakázka: „**VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V LITVÍNOVĚ**“

Zadavatel: SPORTaS s.r.o., Jiráskova 413, 436 01 Litvínov

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

..... (název účastníka), účastník o veřejnou zakázku na akci: „VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V LITVÍNOVĚ“ prohlašuje, že na výše uvedené akci bude spolupracovat s následujícími subdodavateli, popř. prohlašuje, že bude provádět veřejnou zakázku pouze vlastními kapacitami **(v tom případě tabulku proškrtněte)**:

Obchodní jméno a sídlo subdodavatele	IČ	Popis činnosti	% podíl na díle

(Účastník může přidat libovolný počet řádků)

Podpis:

.....

.....

(osoba nebo osoby řádně pověřené podepsat čestné prohlášení)

Datum:

Razítko:

Příloha č. 6 - Návrh smlouvy o dílo

Smlouva o dílo č. (návrh) na realizaci stavby „VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V LITVÍNOVĚ “

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb
(dále jen **Občanský zákoník v platném znění**)

Čl. 1 Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: SPORTaS s.r.o.
Zastoupený: Ing. Miroslav Otcovský - jednatel
Sídlo: Jiráskova 413, 436 01 Litvínov
IČ: 250 05 430
DIČ: CZ 25005430
Bankovní spojení: KB a.s. Litvínov
č. ú.: 340 766 0207/ 0100
(dále jen objednatel)

- 1.2. Zhotovitel:
Zastoupený:
Sídlo:
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
č. ú.:
datová schránka:
kontaktní telefon:
kontaktní e-mail:
(dále jen **zhotovitel**)

- 1.3. Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za objednatele:
Ing. Miroslav Otcovský - jednatel, Anna Egerová – vedoucí provozu
1.4. Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za zhotovitele:
.....
1.5. Smluvní strany se dohodly, že změnu osob, uvedených v bodu 1.3 a 1.4 této smlouvy, lze provést po zahájení stavby zápisem do stavebního deníku.

Čl. 2 Výchozí podklady a údaje

- 2.1. Výchozí údaje
Název stavby: **Vybudování skateparku v areálu tenisových kurtů v Litvínově**
Investor: SPORTaS s.r.o.
Vlastník: SPORTaS s.r.o.
Provozovatel: SPORTaS s.r.o.
2.2. Smlouva se uzavírá v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy.
2.3. Zhotovitel si je vědom toho, že je předpokládáno, že na dílo bude poskytnuta dotace z rozpočtu města Litvínova a tímto je vázán podmínkami poskytovatele dotace.

čl. 3 Předmět plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci stavby: “ **Vybudování skateparku v areálu tenisových kurtů v Litvínově**“ v rozsahu dle projektové dokumentace zadávací dokumentace veřejné zakázky tohoto díla a jejích příloh, nabídky zhotovitele a dle českých technických a uživatelských standardů.
- Místo stavby: Litvínov, tenisové dvorce v areálu tenisových kurtů v Litvínově, na části parcely o parcelním čísle 2704/1.
- Podkladem pro realizaci je zadávací dokumentace a projektová dokumentace „**Skate park Litvínov**“ zpracovaná firmou Artech spol. s r.o., Václavské náměstí 819/43, 110 00 Praha 1.
- 3.2. Rozsah prací:
- Jedná se o stavební práce při vybudování skateparku v areálu tenisových kurtů, konkrétně pak na místě dvou stávajících centrálních kurtů. Tyto kurty nejsou již využívány, jejich součástí je i okolní pozemek včetně oplocení a stávající betonové ochozy. Stav odpovídá době vzniku cca před 40 lety. Je požadováno zejména vybudování vlastní plochy pro skatepark, dále pak instalace osvětlení, kamerového systému, oprava přilehlých ploch, sanace tribun a oplocení, provedení přípojek vody a elektro pro nově vznikající areál a další práce. Vše je patrné z projektové dokumentace.
- 3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.4. Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy, zejména pak:
- Označení stavby, vytýčení staveniště
 - Vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí, zhotovitel musí respektovat vyjádření správců sítí
 - Zařízení staveniště, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení přilehlých ploch do původního stavu.
 - Skládky a zemníky včetně jejich obstarání
 - Zajištění potřebných rozhodnutí – povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.
 - Dopravní opatření nutná k zajištění realizace stavby (včetně dočasného dopravního značení)
 - Veškeré poplatky, skládkovné a úhrady potřebných energií
 - Hutní zkoušky, tlakové zkoušky, revize zařízení, proškolení obsluhy apod.
 - Veškerou potřebnou dílenskou dokumentaci
 - Náklady na administrativu, BOZP a jiné nutné náklady
 - Apod.
- 3.5. Objednatel se zavazuje ukončený předmět smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1 této smlouvy, postupem dle odstavce čl. této smlouvy.
- 3.6. Při realizaci skateboardingového hřiště je nutné postupovat tvůrčím způsobem s ohledem na zkušenosti zhotovitele s obdobným typem hřišť. Detailní řešení - parametry zaoblení hran, nájezdů a parametry sklonů je nutné konzultovat se zástupci skateboardistů (p. Radomír Teichmann, p. David Luu).
- 3.7. Realizaci skateboardingového hřiště musí provádět zhotovitel, jež má s realizací tohoto konkrétního typu hřiště zkušenosti a dokáže stavbu zrealizovat s ohledem na speciální požadavky geometrického řešení hřiště. Realizace stavby musí být průběžně konzultována s projektantem stavby.

čl. 4 Doba plnění

- 4.1. Doba plnění díla v rozsahu článku 3.:
- Lhůta – termín provedení stavby je 20 týdnů.**
- Zahájením běhu lhůty díla se počítá od konkrétního dne, stanoveného ve výzvě k zahájení díla, nebo pokud toto není ve výzvě konkretizováno, 7 dnů ode dne doručení výzvy k zahájení díla. Poslední den závazné doby provádění díla je zároveň lhůtou pro předání a převzetí díla. Poslední den dohodnuté lhůty ke zhotovení díla je zároveň nejzazším termínem pro předání a převzetí díla.
- Objednatel poskytne zhotoviteli při podpisu smlouvy 2 paré projektové dokumentace k předmětu díla a aktuální dokladovou část.
- 4.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním díla objednateli. Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a

nedodělky bránící provozu a bude schopné provozování. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání provozu nebo dílo je či není schopné provozu.

Objednatel rovněž nepřevzme dílo, pokud by úhrn vad a nedodělků mohl přesáhnout 10% z celkové ceny díla a to dle objednatelova ocenění nákladů na odstranění těchto vad a nedodělků.

- 4.3. Zhotovitel se zavazuje ukončené dílo předat objednateli do 5-ti pracovních dnů od jeho provedení a objednatel se zavazuje do 5-ti pracovních dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele, že dílo je ukončeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít, s tím, že případné drobné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou odstraněny v předem dohodnutém termínu.
- 4.4. Nezahájí-li zhotovitel dílo výkonem prací na staveništi do 10-ti dnů od zahájení běhu lhůty pro provedení díla dle č. 4.1. této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.5. V případě zvýšení o více jak 10 % a snížení o více jak 10 % celkového ceny díla (prací) požadovaného objednatelem nebo vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, bude zhotovitel oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli, k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.6. Zhotovitel je oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění, z důvodů vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, nepočítají se však v to okolnosti způsobené dodavatelsko-odběratelskými podmínkami a okolnostmi na straně zhotovitele. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.7. Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním díla zhotovitelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 4.8. Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.9. Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dnů, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně písemně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.
- 4.10. Výpovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (zhotoviteli).
- 4.11. Před zahájením díla zhotovitel předá a projedná s technickým dozorem objednatele podrobný harmonogram díla dle požadavků a závazných lhůt uvedených v článku IV. této smlouvy, vč. uvedení počtu osob, které dané práce budou provádět (denní počet osob na stavbě). Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.

čl. 5

Cena

- 5.1. Cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. této smlouvy se sjednává jako nejvýše přípustná a činí- **Kč bez DPH**. (DPH bude účtováno dle zákonné výše a dle zákonných podmínek.)
- 5.2. Objednatel prohlašuje, že výše uvedená stavba je používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o DPH.
- 5.3. Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení předmětu díla vč. nákladů na práce dle bodu 3.4 této Smlouvy. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací, služeb a dodávek nad rámec této smlouvy a to postupem podle bodů 5.5 až 5.10.
- 5.4. Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a je nedílnou součástí této smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zjišťovací protokoly). Soupisy prací a dodávek (zjišťovací protokoly) budou objednateli předány po jednotlivých částech (např. stavebních objektech podle pokynů objednatele a podle členění smlouvy o dílo). Při stanovení skutečných nákladů díla bude postupováno takto:
 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady jsou vyjádřeny pevnou cenou z nabídky za celé dílo, tato cena je pevně stanovena a zhotovitel do ní zahrnul všechny související náklady stavby, které nejsou zahrnuty do cen položkového rozpočtu. Tyto budou placeny v této pevné částce bez ohledu na množství práce zhotovitelem odvedené.
 - Tam kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedených prací a dodávek pro příslušnou položku.

- Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.10 této smlouvy.
 - Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážných lístků objednateli
- 5.5. Práce, dodávky nebo služby nad rámec této smlouvy (neobsažené v položkovém rozpočtu, případně v zadávací dokumentaci nebo projektové dokumentaci) budou posuzovány jako dodatečné práce, dodávky nebo služby. Práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.6. Veškeré dodatečné práce, dodávky nebo služby, změny nebo doplňky nad rámec zadávací dokumentace, projektové dokumentace nebo položkového rozpočtu musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a to zápisem, zaslaným do datové schránky dodavatele, nebo zápisem do deníku díla (do stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě) nebo odsouhlaseny dodatkem ke smlouvě o dílo. O způsobu rozhodne podle svých vnitřních předpisů objednatel.
- 5.7. Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce, dodávky nebo služby provést, objednatel dodatečné práce, dodávky a služby uhradí.
- 5.8. Případné dodatečné práce, dodávky nebo služby vyžádané objednatelem budou oceněny dále uvedeným způsobem:
- a) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny beze změn v jejich výši.
 - b) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny takto:
 - Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (dále ÚRS - katalog popisů a směrných cen stavebních prací), platných v době provádění dodatečných stavebních prací a to takto: Jednotková cena z ceníku ÚRS bude vynásobena podílem ceny dle bodu 5.1 této smlouvy bez DPH k ceně z rozpočtu projektové dokumentace bez DPH a bez vedlejších a ostatních rozpočtových nákladů, uvedené v zadávací dokumentaci (předpokládaná cena).
 - Specifikace a materiály budou oceněny dle aktualizovaných ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných stavebních prací. Na vyžádání objednatele budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
 - Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS.
 - Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS.
 - Pro nestandardní (atypické) stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích může objednatel po zhotoviteli požadovat předložení cenové nabídky dvou a více v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
 - V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS, ocení se tyto práce hodinovou základní sazbou (HZS) bez DPH:
 - stavební práce 180,- Kč/hod.
 - pro montážní práce 210,- Kč/hod.
 - pro revize a zkoušky 260,- Kč/hod.
- *Poznámka: Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.
- K cenám dodatečných prací, dodávek nebo služeb již nebudou rozpočtovány žádné Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) a Ostatní náklady.
- 5.9. Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést ocenění požadovaných dodatečných prací, dodávek nebo služeb (víceprací) před jejich realizací formou Změnového listu. Toto ocenění bude dále schváleno dle bodu 5.6 této smlouvy. O takto oceněné vícepráce bude zvýšena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.
- 5.10. Na práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek, bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“. Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.

čl. 6

Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě po ukončení každého ukončeného kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení tohoto soupisu a zjišťovacího protokolu, jej schválit případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
- 6.2. Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacího protokolu, který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura proplacena.
- 6.3. Veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. Platby budou rovněž probíhat výhradně v Kč. Splatnost daňových dokladů bude 21 dní.
- 6.4. Objednatel uhradí měsíční fakturace provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky (i dílčích SO) do výše 90 % fakturace vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí až na základě úspěšného předání a převzetí díla (i dílčích provedených SO) bez vad a nedodělků nebo na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků potvrzeného objednatelem.
- 6.5. Faktura (dílčí) bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
 - fakturovanou částku za provedené práce
 - vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- 6.6. Konečná faktura může být objednateli zaslána až po úspěšném předání a převzetí díla. Konečný soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek bude nedílnou součástí faktury. Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v bodě 6.5 a dále:
- výslovný název „konečná faktura“
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
 - soupis a výši všech uhrazených faktur
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH
 - kopii protokolu o předání a převzetí díla
- Bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.
- 6.7. Objednatel je oprávněn dále pozastavit úhradu konečné faktury až do výše 10 % vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení na základě žádosti zhotovitele.
- 6.8. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

čl. 7

Záruční doba

- 7.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět díla (jeho předanou část) poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **60 měsíců**.
- 7.2. Záruční doba (běh lhůty záruční doby) začíná plynout ode dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků, a to včetně provedených funkčních zkoušek.
- 7.3. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.

- 7.4. Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel vyvolá do 5-ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Jinak je zhotovitel povinen tyto vady odstranit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 7.6. V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.5 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 7.7. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

čl. 8

Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1. Do 2 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli k zahájení díla předá objednatel zhotoviteli staveniště určené k uskutečnění stavebního díla.
- 8.2. Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle projektu. Po obdržení projektové dokumentace je povinen bez zbytečného odkladu prověřit, zda projektová dokumentace nemá zřejmé nedostatky. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele upozornit.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s objednatelem postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 8.6. Objednatel požaduje, aby zhotovitel vedl a průběžně aktualizoval reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen předložit při předání díla, případně v průběhu prací na vyžádání objednatele. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do stavebního deníku a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.8. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.9. Zhotovitel je povinen vždy přizvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána ve stavebním deníku a zároveň zaslána elektronicky na adresu příslušného technika stavby nejméně tři pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.10. Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a проверки zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast technického dozoru objednatele při splnění sjednaných podmínek nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.
- 8.11. Tam kde smlouva zahrnuje demoliční práce, budou materiály a předměty z nich, pokud právo státu nestanoví jinak, majetkem zhotovitele. S těmito materiály naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků.
- 8.12. Likvidaci a úklid staveniště ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne ukončení díla a protokolárně je předá zástupci objednatele.

- 8.13. Žádou stavební činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí stavby a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.14. Žádou stavební činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo po dohodě s postiženým jemu uhradit.
- 8.15. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.16. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.
- 8.17. Stavba bude řízena stavbyvedoucím, uvedeným v bodě 1.4. Smlouvy a vykonávajícím svou činnost v souladu s §153 zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu. Objednatel požaduje po zhotoviteli, aby osoba stavbyvedoucího přímo řídila stavební práce, kontrolovala stav a zajištění staveniště včetně bezpečnosti práce a bezpečnosti práce ve vztahu ke třetím osobám, pokud k tomuto nemá zhotovitel zřízený zvláštní útvar, účastnila se pravidelných kontrolních dnů stavby stanovených objednatelem, na vyzvání objednatele s ním koordinovala a konzultovala stavební práce při mimořádných kontrolních dnech stavby, účastnila se předávání zakrývaných konstrukcí, vedla stavební deník, účastnila se předávání stavby a případně na vyzvání se účastnila kontrolních prohlídek stavby, prováděných stavebním úřadem. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

čl. 9

Smluvní pokuty

- 9.1. Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2. Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.3. Smluvní pokuta za každou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.4. Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat technický dozor objednatele ke kontrole zakrývaných prací (konstrukcí) činí 10 000,- Kč za každý případ.
- 9.5. Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu plnění. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6. Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu platby. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny předmětu díla za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.
- 9.7. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.
- 9.8. Jestliže zhotovitel neposkytne objednateli (technickému dozoru objednatele) aktuální informace o poddodavatelích dle bodu 8.5 této Smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každého neoznamovaného poddodavatele
- 9.9. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem dle bodu této smlouvy. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 9.10. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. 9. odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.
- 9.11. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na hodnotu škody ve výši xxxxxxxxxxxxxx,- Kč a tato je doložena při podpisu smlouvy o dílo zadavateli a je platná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo.
- 9.12. Pokud objednatel bude nucen vrátit dotaci, vázanou na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.

čl. 10

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení plnění díla o pracích, které provádí, deník díla (stavební deník) dle přílohy č.9 vyhl. č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb, v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména zahájení prací, předání a převzetí místa díla (staveniště), dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2. Předání místa díla (staveniště) objednatelem (technickým dozorem objednatele) zhotoviteli potvrdí stavbyvedoucí uvedený v bodě 1.4 této smlouvy v den předání svým podpisem a otiskem svého autorizačního razítka do stavebního deníku. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo nepředat staveniště, pokud osoba stavbyvedoucího nebude při předání místa díla (staveniště) přítomna a objednatel je oprávněn jednostranně v souladu s čl. XIV od smlouvy odstoupit.
- 10.3. Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn sledovat obsah deníku díla a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník díla trvale přístupný a uložený v místě díla (na staveništi). Povinnost vést deník díla končí odstraněním případných vad a nedodělků.
- 10.4. Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život anebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Osoba, pověřená za objednatele technickým jednáním či jednáním na stavbě, však není oprávněna zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 10.5. Objednatel (technický dozor objednatele) si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu nekvalitních prací na svůj náklad.
- 10.6. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména:
 - ✓ ustanovení zák. č. 183/ 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
 - ✓ požadavků ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení
 - ✓ ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
 - ✓ ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
 - ✓ ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
 - ✓ ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích vyhlášek a nařízení a zákonů souvisejících s bezpečností práce
 - ✓ ustanovením nařízením vlády č. 178/2001 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
 - ✓ ustanovením zákona č. 258/2000 Sb., Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
 - ✓ - ustanovením vyhlášky č. 432/2003 Sb. Vyhláška, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
 - ✓ ustanovením vyhlášky č. 394/2006 Sb. Vyhláška, kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací.
 - ✓ ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů
 - ✓ ustanovení vyhlášky č. 381/2001 Sb. Vyhláška, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu.
 - ✓ ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - ✓ ustanovení nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
 - ✓ požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány
- 10.7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.8. Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.6 či 10.7, odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.

čl. 11

Předání a převzetí

- 11.1. O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem stavby (technickým dozorem investora).
- 11.2. Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména a případně:
 - a) protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy
 - b) protokoly o proškolení obsluhy
 - c) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
 - d) stavební deníky
 - e) zkušební, záruční listy a dodací listy
 - f) prohlášení o vlastnostech (o *shodě*) na použité stavební výrobky a materiály podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění a nařízení EP a Rady (EU) č. 305/2011, o stavebních výrobcích
 - g) doklad o uložení odpadu
 - h) 2x dokumentaci skutečného provedení potvrzenou oprávněnou osobou (dle vyhl. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. - přílohy 7 – PD skutečného provedení stavby), 4x tiskem + 1x dgn (shp, dwg, dxf) a 1x PDFRozsah dokumentace bude upřesněn podle pokynů zadavatele.
- 11.3. Nebudou-li podklady dle bodu 11. 2. tohoto článku řádně připraveny, není objednatel povinen dílo převzít, objednatel může však zahájit částečné převzetí díla. Do doby předání výše uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.
- 11.4. Objednatel má právo vyžádat si kopie výše uvedených dokladů dle bodu 11.2 kdykoli v průběhu stavby. Objednatel si předložením těchto dokladů si může vymínit proplacení faktur.

čl. 12

Ostatní ujednání

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 12.2. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na něm až do jeho řádného ukončení a předání objednateli nese zhotovitel.
- 12.3. Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla v plném rozsahu v zveřejněna na webových stránkách určených městem Litvínov.
- 12.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 12.6. Tato Smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.7. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy objednatel uveřejní Smlouvu v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy.

čl. 13

Povinnosti zhotovitele při plnění podmínek dotace, poskytnuté na předmět díla

- 13.1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

- 13.2. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2028. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 13.3. Objednatel si vyhrazuje možnost jednostranně odstoupit od smlouvy z důvodu, že mu nebude poskytnuta dotace, a to až do doby doručení výzvy k zahájení stavby.
- 13.4. Zhotovitel se zavazuje k plnění stanovených pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, povinnost dodavatele umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem. Objednatel poskytne zhotoviteli neprodleně kopii rozhodnutí o přidělení dotace.

Čl. 14 Závěrečná ujednání

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 14.2. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 14.3. V případě odstoupení od smlouvy končí platnost a účinnost této smlouvy dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 14.4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.5. Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.7. Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném a účinném znění, a dalších platných a účinných obecně závazných právních předpisů.
- 14.8. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne: 22. 3. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Miroslav Otcovský - jednatel

.....

Příloha č. 7 - Čestné prohlášení o vázanosti nabídky

Zakázka: „**VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V LITVÍNOVĚ**“

Zadavatel: SPORTaS s.r.o., Jiráskova 413, 436 01 Litvínov

..... (název účastníka), účastník o veřejnou zakázku na
akci: „**Vybudování skateparku v areálu tenisových kurtů v Litvínově**“
prohlašuje, že je vázán předloženou nabídkou dle §43 zákona 137/2006 Sb., po dobu **6 měsíců**:

Podpis:

.....

.....

(podpis osoby, nebo osob, oprávněných k podpisu čestného prohlášení)

Datum:

Razítko:

Příloha č. 8 - Čestné prohlášení o počtu listů

Zakázka: „**VYBUDOVÁNÍ SKATEPARKU V AREÁLU TENISOVÝCH KURTŮ V LITVÍNOVĚ**“

Zadavatel: SPORTaS s.r.o., Jiráskova 413, 436 01 Litvínov

..... (název účastníka), účastník o veřejnou zakázku na
akci: „**Vybudování skateparku v areálu tenisových kurtů v Litvínově**“ prohlašuje, že jeho nabídka
obsahuje.....listů dle číslování nabídky v pravém dolním rohu.

Podpis:

.....

.....

(podpis osoby, nebo osob, oprávněných k podpisu čestného prohlášení)

Datum:

Razítko: