

## Biologický průzkum ptactva a netopýrů s vazbou na řešený objekt

### Úvodní informace

Číslo zakázky:	543/2017
Zadavatel:	BPO spol. s r. o., Lidická 1239, Ostrov 363 01
Řešený objekt:	<u>Objekt „Lesánek“ v areálu Mateřské školy Pod lesem v ul. Tylova č. p. 2084, v Litvínově, jedná se pouze o tuto část areálu MŠ, samotná MŠ je již po rekonstrukci.</u>
Důvod průzkumu:	Rekonstrukce objektu: zateplení a nová fasáda, výměna oken, nové parapety.
Předmět průzkumu:	Hnízdění ptactva, netopýři s vazbou na objekt - pobytové stopy, stanoviště využitelná a využívaná těmito organizmy.
Období průzkumu:	Léto 2017.
Stručný popis objektu:	<p>Přízemní objekt tvořící dva lichoběžně propojené kvádry (menší a větší) s čtvercovým půdorysem. Objekt je propojený s mateřskou školou spojovacím tunelem. Budova má plochou střechou s atikou, střešní plášť je zánovní, plochou střechu má taktéž spojovací tunel. Okna jsou původní, taktéž parapety a ostatní oplechování, na jižní straně objektu je větší prosklená plocha s terasou. Z jižní strany objektu jsou v atice 2 praskliny dostatečně široké, aby mohly tvořit úkryt pro netopýry, taktéž u napojení spojovacího tunelu je poškození pod oplechování atiky, tvořící mělkou dutinu. Zjištěny byly 3 otevřené větrací otvory v atice jižního průčelí menší části budovy, dále jeden nezakrytý atikový otvor u hlavního vchodu z ulice. V rohu napojení obou hmot stavby je taktéž prasklina a odchlípnutí omítky (taktéž vhodný úkryt pro netopýry).</p> <p>V okolí udržovaná městská zeleň s významným podílem střední a vysoké zeleně. Severně od řešené budovy panelová ruina (č. p. 2119), dále severně pak již souvislý lesní porost.</p>

### Metodologie

Personální zajištění:	Letouni a ptáci - Ing. et Ing. Pavel Jaroš - biolog
Termíny terénního šetření:	3. 8. 2017 – důkladná kontrola areálu, detektoring ve večerních hodinách Detektoring v optimálním období bez srážek a větru.
Metody průzkumu:	<p>Letouni: prohlídka objektu (interiér, exteriér) včetně střechy, identifikace možných stanovišť netopýrů, sledování stop po přítomnosti netopýrů, detektoring po západu slunce - cca 1 hodina trvání.</p> <p>Ptactvo: prohlídka objektu, identifikace možných stanovišť využitelných ptactvem, hledání hnízd.</p>
Technické vybavení:	Dalekohled Bresser 10x40, svítilna, fotoaparát, ultrazvukový detektor Magenta 5 se záznamovým zařízením.

## Výsledky

### Netopýři:

Vizuální kontrolou celého objektu (exteriér, interiér) nebyl zjištěn aktuální výskyt netopýřů. Kontrolou interiéru, okolí parapetů, oplechování a jiných vhodných míst nebyl nikde nalezen trus netopýřů ani jiné pobytové stopy. Detektoring zaznamenal aktivitu netopýřů v ulici Tylova, a to jak lov, tak i výlety ze sousedního zchátralého a nevyužívaného objektu č. p. 2119 severně od řešené budovy. Během cca 1 hodiny bylo zaznamenáno:

Netopýř hvízdavý (*Pipistrellus pipistrellus*) - výška cca 6-8m - 5ex.

Netopýř večerní (*Eptesicus serotinus*) - výška 8-12m - 3ex

Netopýř rezavý (*Nyctalus noctula*) - výška cca 6-8m - 2ex.

Netopýř černý (*Barbastella barbastellus*) - 1 ex.

Zatímco u netopýra večerního a černého byl pozorován pouze lov v ulici. V případě netopýra rezavého a hvízdavého bylo zaznamenáno i vylétávání z domu č. p. 2119.

Výskyt netopýra hvízdavého a rezavého je taktéž evidován v panelovém domě v ulici naproti řešenému objektu – č. p. 2081 (zdroj: NDOP).

Nebylo zjištěno, že by pozorované druhy jakkoliv využívaly řešený objekt, nemají k němu prokazatelnou vazbu. Nebylo zjištěno, že by řešená budova aktuálně byla stanovištěm netopýřů. Určitý potenciál však řešený objekt ve vztahu k těmto organizmům má, netopýři využitelné jsou zejména škvíry a praskliny v atice domu, odchlíplá omítka, tak i otevřené atikové otvory. Tato místa mohou být netopýři využita např. při podzimních migracích, či jako přechodné úkryty v době nepříznivého počasí.

### Rorýs a ostatní ptactvo:

Na objektu nebyla nalezena žádná ptačí hnízda, nejsou zde žádná místa využitelná k hnízdění chráněného rorýse obecného (*Apus apus*) – otevřené atikové otvory jsou příliš nízké. Objekt není stanovištěm hnízdičích ptactva.

## Doporučení

- 1) Před zahájením rekonstrukce doporučuji jen z preventivních důvodů umístit na otevřené atikové otvory jednosměrnou zástěnu z perlinky. Tato zástěna zamezí případnému zalétávání netopýřů, ev. umožní opuštění otvoru při náhodném proniknutí živočichů těmito otvory. Zástěna (závěs) z perlinky by měl ze všech stran o cca 10cm přesahovat větrací otvory a těsně přiléhat ke stěně tak, aby mezi závěsem a stěnou nebyly škvíry. Doporučit lze spíše běžnou plastovou perlinku. Nahoře je závěs uchycen lepidlem či hřebíky, vlání a odchlípkování závěsu ve větru doporučuji zabránit přichycením tenké lehké laťky na jeho spodní okraj z vnější strany (viz **obr. 6**). Závěs lze odstranit v momentě trvalého stavebního vyřešení větracího otvoru. Zástěny by měly být na otvorech alespoň 10 dní před zahájením stavby. Provede odborně způsobilá osoba či bude provedeno pod jejím dohledem.
- 2) Preventivní prohlídka prasklin v atice po sestavení lešení (provede odborně způsobilá osoba), po prohlídce provést provizorní vyspravení montážní PUR pěnou.

## Závěr

- 1) V řešeném objektu nebyl zjištěn aktuální výskyt zvláště chráněných netopýřů. Určitý potenciál ve vztahu k netopýřům však řešený objekt má.
- 2) S jistotou lze konstatovat, že řešený objekt není hnízdištěm chráněných rorýsů, na objektu nejsou ani jimi k hnízdění využitelná místa.
- 3) Nebylo zjištěno hnízdění ani jiných ptačích druhů.
- 4) Objekt v současnosti není biotopem zvláště chráněných druhů.

## Vyhotovil

**Datum:** 4. 8. 2017

Ing. et Ing. Pavel Jaroš  
autorizovaná osoba k provádění biologických hodnocení podle §67 ve smyslu §45i zák. č. 114/1992 Sb. - o ochraně přírody a krajiny  
Č. j. 36910/ENV/10 2500/610/10

**Firma:** Ing. Pavel C. Jaroš, Biologicko-ekologické expertízy a poradenství, Purkyněho 1548, Žatec 438 01; tel.: 747 559 513, 790 384 849, email: [asist@biologickehodnoceni.cz](mailto:asist@biologickehodnoceni.cz), [WWW.BIOLOGICKEHODNOCENI.CZ](http://WWW.BIOLOGICKEHODNOCENI.CZ)

**Razítko:**



**Podpis:**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Pavel Jaroš".

## Fotodokumentace

*Obr. 1. Celkový pohled na řešený objekt z ul. Tylova*



*Obr. 2. Propojovací tunel s vedlejší MŠ*



*Obr. 3. Nezakryté atikové otvory a poškození atiky z jižní strany objektu*





*Obr. 4. Poškození atiky v rohu průčelí do ulice*



*Obr. 5. Zadní prosklená část budovy s terasou*



Obr. 6. Řešení jednosměrné zástěny z perlinky na atikových otvorech

