

Smlouva o dílo č. KT/9538/17
na realizaci stavby
Dodávka konvektomatu MŠ Soukenická, ZŠ Hamr, Litvínov

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(dále jen **Občanský zákoník, nebo „OZ“**)

I.
Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**
Zastoupený : Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ : 002 66 027
DIČ : CZ 00266027
Bankovní spojení : KB a.s. Litvínov
č.ú. : 0000921491 / 0100
datová schránka : 8TYBQZK
(dále jen **objednatel**)
- 1.2 Dodavatel : **ELKUS s.r.o.**
Sídlo : nám. Prokopa Velikého 443/12a, 400 01 Ústí n. L.
IČ : 47309610
DIČ : CZ47309610
bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.
č. účtu : 882846349/0800
osoba oprávněná jednat za uchazeče: Vladimír Plíva, jednatel společnosti
kontaktní osoba : Tomáš Kremlička, obchodní zástupce
datová schránka : dsp3ucg
kontaktní tel : 775 005 040
kontaktní e-mail : oz@elkus-gastro.cz
(dále jen **dodavatel**)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za objednatele: Ing. Eva Rambousková, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje, Jana Jünglingová, Iveta Dunovská, Zdeněk Porcal, Miloš Kohout, referenti odboru investic a regionálního rozvoje
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za dodavatele: Tomáš Kremlička, obchodní zástupce společnosti

II.
Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Výchozí údaje
Název díla: **Dodávka konvektomatu MŠ Soukenická, ZŠ Hamr, Litvínov**
Místo stavby: **MŠ Soukenická 981, ZŠ Hamr Mládežnická 220 Litvínov**

III.
Předmět plnění

- 3.1 Dodavatel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci díla: Dodávka konvektomatu MŠ Soukenická, ZŠ Hamr, Litvínov, v rozsahu zadávací dokumentace této veřejné zakázky, jejích příloh a čestných prohlášení, dle platných českých technických norem s dodržením technologických postupů výrobce za dodržení všech bezpečnostních předpisů pro prováděné práce.

Technická specifikace konvektomatu MŠ Soukenická

- počet vsunů minimálně 7 velikosti GN 1/1 s roztečí 65mm, nosnost 1vsunu 10kg
- orientace vsunů na šíři stroje, velikosti GN1/1
- trojitě sklo, vnější sklo oblé, s rozevratelným vnitřním sklem

- hygienická antibakteriální úprava kliky (madla)
- hladký digitální ovládací displej s dotykovými tlačítky
- horký vzduch 30 - 300°C, kombinovaný režim 30-300°C, Pára 30 - 130°C
- regenerace potravin
- řízení vlhkosti 0-100% (rychlé dotykové tlačítko na displeji)
- programování až 90 programů s 9 kroky
- předem nainstalované programy (minimálně 35 programů)
- vytvoření vlastních programů včetně možnosti úpravy již nainstalovaných programů
- vpichovací sonda nevyjímatelná, uvnitř stroje
- integrovaná externí sprcha bez navíjení
- automatický příprava teploty (předehřev/zchlazení komory)
- reverzní ventilátor
- klapka pro odtah přebytečné páry –(dotykové tlačítko na displeji)
- konektor na připojení k PC (USB)
- halogenové osvětlení varné komory
- diagnostický systém poruchy chyb, záznamník HACCP
- automatické mytí a automatické odvápnění s práškovou chemií
- stroj z AISI 304 nemagnetická nerezová ocel
- povrchová úprava varné komory s 50mm tepelnou izolací
- Celkový příkon minimálně 10 kW maximálně 11 kW
- vyvíječ páry nástřík (injekční) s rekuperací
- Rozměr ŠxVxH (933x786x863) mm s tolerancí 5%

Příslušenství:

- podstavec pod konvektomat s 16x GN1/1
- 1x balení mycí chemie (min.50ks mycích dávek)
- nerezový rošt vel. GN 1/1 – 3 ks
- GN 1/1 Bake – na smažení (hliník potažený teflonem) 20mm – 4ks
- GN 1/1 nerez děrovaná, perforovaná 40 mm – 4ks
- GN 1/1 nerez děrovaná, perforovaná 60 mm – 2ks
- GN 1/1 smalt se zaoblenými rohy 40 mm – 3ks
- GN 1/1 smalt se zaoblenými rohy 60 mm – 3ks
- cukrářský plech smalt 1/1 530x325mm - 3ks
- kondenzační digestoř
- úprava elektro, revize
- úprava vody a odpadu

Technická specifikace konvektomatu ZŠ Hamr

- počet vsunů 12 velikostí GN 2/1 s roztečí 65mm
- orientace vsunů na šíři s možností GN1/1 zasebe neboli velikostí 24GN 1/1
- kapacita jídel na výdej 400-600
- zavážecí vozík
- horký vzduch 30 - 300°C Pára 30 - 130°C
- kombinovaný režim 30-300°C, Řízení vlhkosti 0-100%
- regenerace potravin
- volba trvalého osvětlení
- integrovaná externí sprcha (s navíjením pod ovládacím panelem)
- vícebodová teplotní sonda – minimálně 6-ti bodová nebo více
- trojitě sklo rozebíratelné
- hladký ovládací panel s tlakovým 8" dotykovým displejem
- předem nainstalované programy – minimálně 350 programů s kroky (až 20 kroků a kapacitou do 1000 programů)
- možnost ovládání přes vlastní programy na základní obrazovce
- možnost nastavení vlastní obrazovky (vzhled a nejpoužívanější funkce a programy)
- nízkoteplotní pečení a Delta T vaření
- taktování ventilátoru
- regulace rychlostí ventilátoru – minimálně 7 rychlostí – 2 reverzní ventilátory komory
- okamžité zastavení ventilátoru při otevření dveří
- klapka pro odtah přebytečné páry – automatická dle vlhkosti v komoře
- konektor na připojení k PC (USB a LAN)
- rychlý náhled programu se zobrazením spotřebované energie
- vlastní diagnostický systém
- záznamník HACCP (paměť s možností uložení do PC)
- automatické mytí a automatické odvápnění s práškovou chemií
- stroj z AISI 304 nemagnetická nerezová ocel

- chemická povrchová úprava varné komory s 50mm tepelnou izolací
- Příkon minimálně 36 kW maximálně 38 kW
- vyvíječ páry bojlerový
- stroj umístěný na zemi s pracovní výškou do 1500mm
- Rozměry s tolerancí 5% - (š/v/h) – 1105 x 1353 x 952 mm

Příslušenství:

- náhradní zavážecí vozík pro konvektomat
- GN 1/1 smalt 65 mm – 24ks
- GN 1/1 nerez, plná 100mm – 4 ks
- úprava elektro, revize
- úprava vody a odpadu.

- 3.2 Dodavatel se zavazuje provést dílo popsané v čl 3.1 svým jménem a na vlastní nebezpečí.
- 3.3 Dodavatel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré přípravné práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy zejména:
- veškeré poplatky, skládkovné, úhrady potřebných energií, doprava, montáž, uvedení do provozu, stěhování
 - proškolení obsluhy 2hod, zaškolení odborným kuchařem od výrobce v provozu po zapojení 6hod
 - revize, zkoušky, prohlášení o shodě, dodací listy, příp. záruční listy.
- 3.4 Dodavatel se zavazuje dále vykonávat servisní práce mimo záruku na předmětu díla a to vždy a pouze na vyzvání objednatelem.
- 3.5 Objednatel se zavazuje ukončený předmět Smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy, postupem dle odstavce VI. této smlouvy .

IV.

Doba plnění

- 4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III. :

Lhůta – termín provedení díla je 6 týdnů od zahájení běhu lhůty díla.

Zahájení běhu lhůty ke zhotovení díla se počítá od konkrétního dne stanoveného ve výzvě k zahájení díla. Poslední den dohodnuté lhůty ke zhotovení díla je zároveň nejzazším termínem pro předání a převzetí díla.

- 4.2 Místem plnění je MŠ Soukenická a ZŠ Hamr v Litvínově. Přesný termín dodávky zařízení musí být předem dohodnutý s vedením školy (Mgr. Radka Jirkovská, ředitelka školy, tel. 773 826 346 a p. Martina Zázvorková, zástupce MŠ, tel. 476 752 861), tak, aby v nejmenší míře došlo k narušení chodu kuchyně. Stávající zařízení je nutno demontovat a uskladnit v určených prostorách školy, nebo po dohodě se zástupci školy/školky zajistit jejich likvidaci.
- 4.3 Dodavatel má za povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním díla objednateli. Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící užívání a které bude schopné řádného provozování.
- 4.4 Dodavatel se zavazuje řádně zhotovené dílo předat objednateli do 5-ti pracovních dní od jeho provedení a objednatel se zavazuje do 5-ti pracovních dní dílo převzít, s tím, že případné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou dodavatelem odstraněny v písemně předem dohodnutém termínu.
- 4.5 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním díla dodavatelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 4.6 Pokud bude dodavatel během realizace díla v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.7 Výpovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (dodavateli).

**V.
Cena**

- 5.1 Celková cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z **592 690,00 Kč bez DPH** a DPH, která bude účtována dle zákonné výše a dle platných zákonných pravidel.

zakázka	cena bez DPH
Konvektomat MŠ Soukenická	198 751,00 Kč
Konvektomat ZŠ Hamr	393 939,00 Kč
Cena zakázky celkem	592 690,00 Kč

Dodavatel svou cenovou nabídkou garantuje, že cena obsahuje všechny další položky, které jsou nutné pro řádné plnění díla jako zajištění dopravy, výpomoc při demontáži a uskladnění stávajícího vybavení z kuchyně, odborné zapojení nového zařízení certifikovaným technikem, zaškolení min. 2hod po zapojení, min. 6-ti hod zaškolení odborným kuchařem od výrobce po zapojení, možnost školení, úpravu napojení odpadu, elektro napojení ze stáv. rozvaděče (kabelové propojení, dodání jističe 63A, krabice apod.), zajištění revizí, zkoušek, prohlášení o shodě na dodaný výrobek, zdarma aktualizaci programů a softwaru konvektomatu, poskytnutí zdarma softwaru do PC pro zprávu programů a dat pro konvektomat, návodu na obsluhu, bezpečnostních listů chemie.

- 5.2 Cena servisních prací mimo záruční dobu se sjednává 484 Kč/hod, částka za dopravu osoby se sjednává 12 Kč/km.
- 5.3 Objednatel prohlašuje, že výše uvedené dílo není používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o DPH.
- 5.4 Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla vč. nákladů na práce dle bodu 3.3 této Smlouvy.
- 5.5 Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a je nedílnou součástí této smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude dodavatel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zjišťovací protokoly). Soupisy prací a dodávek (zjišťovací protokoly) budou objednateli předány jako celek. Při stanovení skutečných nákladů díla bude postupováno takto:
- Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady jsou vyjádřeny pevnou cenou z nabídky za celé dílo, tato cena je pevně stanovena a dodavatel do ní zahrnul všechny související náklady stavby, které nejsou zahrnuty do cen položkového rozpočtu. Tyto budou placeny v této pevné částce bez ohledu na množství práce dodavatelem odvedené.
 - Tam kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedených prací a dodávek pro patřičnou položku.
 - Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.10 této smlouvy.
 - Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážních lístků objednateli.
- 5.6 Práce, dodávky nebo služby nad rámec této smlouvy (neobsažené v položkovém rozpočtu) budou posuzovány jako dodatečné práce, dodávky nebo služby. Práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě dodavatele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.7 Veškeré dodatečné práce, dodávky nebo služby, změny nebo doplňky nad rámec zadávací dokumentace, nebo položkového rozpočtu musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a to zápisem do deníku díla (do stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě) nebo odsouhlaseny dodatkem ke smlouvě o dílo. O způsobu rozhodne objednatel.
- 5.8 Dodavatel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce, dodávky nebo služby provést,

objednatel dodatečné práce, dodávky a služby uhradí.

- 5.9 Případné dodatečné práce, dodávky nebo služby vyžádané objednatelem budou oceněny dále uvedeným způsobem:

a) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny beze změn v jejich výši.

b) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny takto:

- Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (dále ÚRS) (katalog popisů a směrných cen stavebních prací), platných v době provádění dodatečných stavebních prací.
- Specifikace a materiály budou oceněny dle aktualizovaných ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných stavebních prací. Na vyžádání objednatele budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
- Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS.
- Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS.
- Pro nestandardní (atypické) stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích může objednatel po Dodavateli požadovat předložení cenové nabídky dvou a více v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS, ocení se tyto práce hodinovou základní sazbou (HZS) bez DPH.

- stavební práce	180,- Kč/hod.
- pro montážní práce	210,- Kč/hod.
- pro revize a zkoušky	260,- Kč/hod.

*Poznámka: Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.

K cenám dodatečných prací, dodávek nebo služeb již nebudou rozpočtovány žádné Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) a Ostatní náklady.

- 5.10 Na základě požadavku objednatele je dodavatel povinen provést ocenění požadovaných dodatečných prací, dodávek nebo služeb (víceprací) před jejich realizací formou Změnového listu (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Toto ocenění bude dále schváleno dle bodu 5.6 této smlouvy. O takto oceněné vícepráce bude zvýšena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.
- 5.11 Na práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě dodavatele a objednatele provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek bude dodavatelem zpracován „Změnový list“ (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Podkladem pro placení je faktura. Provedené dílo bude fakturováno jednorázově po předání a převzetí díla pro jednotlivou dodávku zařízení, na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura proplacena.
- 6.2 Splatnost faktury bude do **21** dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.
- 6.3 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po řádném předání a převzetí díla dle této smlouvy. Zjišťovací protokol (případně položkový rozpočet provedených prací, dodávek a služeb) a předávací

- protokol budou nedílnou součástí faktury. Faktura musí dále obsahovat tyto náležitosti :
- označení objednatele a dodavatele včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši, celkovou sjednanou cenu s DPH
 - případně vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku) dle bodu 6.4 této smlouvy
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - kopii protokolu o předání a převzetí díla

- 6.4 Objednatel je oprávněn dále pozastavit úhradu konečné faktury až do výše 10 % vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení na základě žádosti dodavatele.
- 6.5 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout od svého počátku dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.6 Dodavatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. dodavatel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

VII. Záruční doba

- 7.1 Dodavatel odpovídá za to, že předmět této smlouvy (dílo) je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět smlouvy poskytuje dodavatel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **24 měsíců** a běh lhůty záruční doby je stanoven od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
- 7.2 Dodavatel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.3 Drobné vady a nedodělky, nebránící provozu, budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude technickým dozorem objednatele stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud dodavatel tento termín nedodrží, je dodavatel povinen zaplatit příslušné smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.4 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Dodavatel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Dodavatel je povinen zahájit do 5-ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Nedojde-li k dohodě dle předchozí věty, je dodavatel povinen vady odstranit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 7.6 V případě, že dodavatel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.5 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady dodavatele.

- 7.7 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VIII. Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Po zahájení běhu lhůty díla předá technický dozor objednatele dodavateli místo díla určené k uskutečnění díla.
- 8.2 Dodavatel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle záměru objednatele. Objednatel zajistí jejich odstranění. Nejméně o dobu přerušeni plnění díla bude prodloužen termín plnění dodavateli.
- 8.3 Dodavatel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s technickým dozorem objednatele postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4 Dodavatel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů. Pokud by dodavatel nedodržel a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn kontrolovat provádění díla a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do deníku díla (stavebního deníku) a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže dodavatel díla takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.6 Likvidaci a úklid místa díla ukončí dodavatel do 5 kalendářních dnů ode dne předání řádně provedeného díla a předá technickému dozoru objednatele.
- 8.7 Žádnou činností dodavatele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je dodavatel povinen odstranit na své náklady nebo je uhradit po dohodě s poškozeným.
- 8.8 Dodavatel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v jednání, které nejsou upravena v tomto článku, a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění dodavatele.
- 9.2 Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.3 Smluvní pokuta za každou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však dodavatel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.4 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu plnění. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.5 Smluvní pokuta za včasné nevyklizení místa díla (staveniště) činí 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu

platby. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.

- 9.7 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle a s přihlédnutím k dalším skutečnostem, ustoupit.
- 9.8 Jestliže dodavatel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není řádně dokončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo dokončeno, uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 9.9 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem dle bodu 12.1 této smlouvy. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 9.10 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. odečíst dodavateli z faktury za dílo.
- 9.11 Pokud objednatel (či jeho organizační složky) budou nuceny vrátit dotaci nebo grant, vázané na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností dodavatelem, je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.

X.

Spolupůsobení objednatele a dodavatele

- 10.1 Dodavatel je povinen vést ode dne převzetí místa díla o pracích, které provádí, deník díla (stavební deník, jednoduchý záznam o stavbě). Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí místa díla, dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2 Objednatel je oprávněn sledovat obsah deníku díla a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník díla trvale přístupný a uložený v místě díla. Povinnost vést deník díla končí odstraněním případných vad a nedodělků.
- 10.3 Objednatel je oprávněn dát pracovníkům dodavatele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán dodavatele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Osoba, pověřená za objednatele technickým jednáním či jednáním na stavbě, však není oprávněna zasahovat do hospodářské činnosti dodavatele.
- 10.4 Po vzájemné dohodě je objednatel oprávněn dát dodavateli pokyn přerušit práci z důvodů administrativního řešení víceprací, méněprací. Technický dozor objednatele zapíše rozsah a důvod přerušení práce na díle do deníku díla (stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě).
- 10.5 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít dílo, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Dodavatel provede opravu konkrétních nekvalitních částí díla na svůj náklad.
- 10.6 Dodavatel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména :
- ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
 - ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích vyhlášek a nařízení a zákonů souvisejících s bezpečností práce
 - ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - ustanovení nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
 - požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány.

XI. Předání a převzetí

- 11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje dodavatel ve spolupráci s objednatelem (technickým dozorem objednatele).
- 11.2 Dodavatel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména a případně:
- a)
 - protokoly o provedených měřeních, revize, prozkoušení a uvedení do provozu
 - protokoly o proškolení obsluhy, návody k obsluze
 - deníky díla (jednoduchý záznam o stavbě)
 - zkušební, záruční listy a dodací listy
 - prohlášení o vlastnostech (o shodě) na použité stavební výrobky a materiály podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění a nařízení EP a Rady (EU) č. 305/2011, o stavebních výrobcích.
 - doklad o uložení odpadu.

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel (technický dozor objednatele) povinen dílo převzít, objednatel však může zahájit přejímku díla. Do doby předání výše uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.

XII. Ostatní ujednání

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 12.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle až do jeho řádného provedení a předání objednateli bez vad a nedodělků nese dodavatel.
- 12.3 Vznikne-li dodavateli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva/dodatek byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 12.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 12.6 Tato smlouva/dodatek bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.7 Tato smlouva /dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu/dodatek v informačním systému registru smluv.

XIII. Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 13.3 Odstoupení od smlouvy je platné a účinné doručením oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 13.4 Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.

- 13.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.6 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 dodavatel.
- 13.7 Objednatel a dodavatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

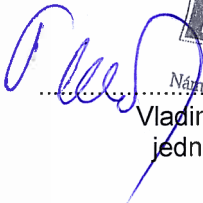
V Litvínově dne 18. 12. 2017

V Ústí nad Labem dne 18. 12. 2017

Za objednatele :

Za dodavatele :


.....
Mgr. Kamila Bláhová
starostka města


.....
EIKUS s.r.o.
GASTRO zařízení
Nám. Prokopa Velikého 443/12A, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 601 323 DIČ: CZ47309610
jednatel společnosti
-2- gastro.cz

NABÍDKA

Dodavatel

ELKUS s.r.o.
IČ: 47309610
DIČ: CZ47309610
Nám. Prokopa Velikého 443/12a
400 01 Ústí nad Labem
KS Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3602

Odběratel

Příjemce:

Mateřská škola

Soukenická 981
43601 Litvínov

Město Litvínov se sídlem
Městský úřad
Litvínov
náměstí Míru 11
436 01 Litvínov

Položka	Jedn. Cena	Množství	Celk. Cena	DPH
Konvektomat Retigo 0611ic Orange Vision	102600.00	1.00 ks	102600.00	21%
Sprcha konvektomatu	6525.00	1.00 ks	6525.00	21%
Sonda jádra	6525.00	1.00 ks	6525.00	21%
Klapka pro odtah páry	7200.00	1.00 ks	7200.00	21%
Podstavec se 16ti vsuvy	7650.00	1.00 ks	7650.00	21%
Retigo Active Cleaner 50ks/bal. NEW	1250.00	1.00 bal	1250.00	21%
Rošt nerez GR1/1	385.00	3.00 ks	1155.00	21%
Retigo Bake RB1/1	702.00	4.00 ks	2808.00	21%
GN1/1D-40h děrovaná	377.00	4.00 ks	1508.00	21%
GN1/1D-65h děrovaná	473.00	2.00 ks	946.00	21%
GN1/1S-40h smalt	350.00	3.00 ks	1050.00	21%
GN1/1S-65h smalt	368.00	3.00 ks	1104.00	21%
Cukrářský plech smalt 1/1	860.00	3.00 ks	2580.00	21%
Vision Vent kondenzační digestoř	41600.00	1.00 ks	41600.00	21%
Úprava elektro 15m vč. revize elektro	10250.00	1.00	10250.00	21%
Úprava vody a odpadu	2000.00	1.00	2000.00	21%
Instalace a přesuny	2000.00	1.00	2000.00	21%
Zaškolení min. 2 hodin po zapojení ZDARMA				
Min. 6hod. zaškolení odborným kuchařem ZDARMA				
Aktualizace programů a softwaru stroje ZDARMA				
Software do PC pro správu programů ZDARMA				
Celkem			198751.00	Kč

DPH: sazba	bez daně	daň	s daní	
21.00 %	198751.00	41737.71	240488.71	21%

K úhradě **240488.71** Kč
Záruční doba na zakoupené zboží dle obch. zákoníku 24 měsíců.

Termín podpisu smlouvy: 11/2017
Termín zahájení plnění díla: 6 týdnů od zahájení běhu lhůty díla (12/2017)

Nabídka je vypracována dle vaší poptávky č.

Ústí nad Labem, dne 13.11.2017

.....
razítko a podpis

ELKUS s.r.o.
GASTRO zařízení
Nám. Prokopa Velikého 443/12A, 400 01 Ústí nad Labem
tel.: 473 601 323, DIČ: CZ47309610
www.elkus-gastro.cz

NABÍDKA

Dodávatel

ELKUS s.r.o.

IČ: 47309610

DIČ: CZ47309610

Nám. Prokopa Velikého 443/12a

400 01 Ústí nad Labem

KS Ústí n. Labem, oddíl C, vložka 3602

Odběratel

Příjemce:

Základní škola Litvínov - Hamr,

Mládežnická 220,

okres Most

Mládežnická 220

43542 Litvínov-Hamr

Město Litvínov se sídlem

Městský úřad

Litvínov

náměstí Míru 11

436 01 Litvínov

Položka	Jedn.Cena	Množství	Celk.Cena	DPH										
Konvekt.Retigo B1221b vč.zavážecího vozíku	329800.00	1.00 ks	329800.00	21%										
Samonavíjecí sprcha konvektomatu	5175.00	1.00 ks	5175.00	21%										
Náhradní zavážecí vozík	24000.00	1.00 ks	24000.00	21%										
GN1/1-100h	458.00	4.00 ks	1832.00	21%										
GN1/1S-65h smalt	368.00	24.00 ks	8832.00	21%										
Úprava elektro 25m vč. revize elektro	20300.00	1.00	20300.00	21%										
Úprava vody a odpadu	2000.00	1.00	2000.00	21%										
Instalace a přesuny	2000.00	1.00	2000.00	21%										
Zaškolení min. 2 hodin po zapojení ZDARMA														
Min. 6hod. zaškolení odborným kuchařem ZDARMA														
Aktualizace programů a softwaru stroje ZDARMA														
Software do PC pro správu programů ZDARMA														
Celkem			393939.00	Kč										
<table> <tr> <td>DPH: sazba</td><td>bez daně</td><td>daň</td><td>s daní</td><td></td></tr> <tr> <td>21.00 %</td><td>393939.00</td><td>82727.19</td><td>476666.19</td><td>21%</td></tr> </table>					DPH: sazba	bez daně	daň	s daní		21.00 %	393939.00	82727.19	476666.19	21%
DPH: sazba	bez daně	daň	s daní											
21.00 %	393939.00	82727.19	476666.19	21%										
K úhradě			476666.19	Kč										
Záruční doba na zakoupené zboží dle obch.zákoníku 24 měsíců.														
Termín podpisu smlouvy: 11/2017														
Termín zahájení plnění díla: 6 týdnů od zahájení běhu lhůty díla (12/2017)														
Nabídka je vypracována dle vaší poptávky č.														
Ústí nad Labem, dne 13.11.2017														
..... razítko a podpis														

ELKUS s.r.o.
GASTRO inženýring
Nám. Prokopa Velikého 443/12a, 400 01 Ústí nad Labem
tel.: 475 601 323, DIČ: CZ47309610
www.elkus-gastro.cz

4

Změnový list

Č.

1

stavba:

Datum :

Vypracoval :

Popis změny a její účel :

[illegible]

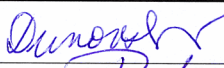
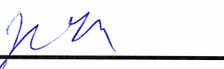
Vypracoval :

Datum :

Kontroloval :

Datum :

Smlouva o dílo: Dodávka konvektomatu MŠ Soukenická, ZŠ Hamr, Litvínov

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	30.11.2017	Iveta Dunovská	referent OIRR	
Schválil:	24.12.2017	Ing. Eva Rambousková	vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	01-12-2017	Ing. Romana Švarcová	ekonom OIRR	
Právní oddělení:	05-12-2017	Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	
Schváleno - RM:		Číslo usnesení:		
ZM:		Číslo usnesení:		
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		