



**Smlouva na zajištění služeb  
pro Ošetření chladících vod na Zimním stadionu Ivana Hlinky v Litvínově  
P17V00000122**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.  
(dále jen **Občanský zákoník v platném znění**)

**I.  
Smluvní strany**

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**  
Zastoupený : Mgr. Milanem Štovičkem – 2. místostarostou města  
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
IČ : 002 66 027  
DIČ : CZ 00266027  
Bankovní spojení : KB a.s., Litvínov  
č.ú. : 0000921491/0100  
(dále jen „objednatel“)

- 1.2 Poskytovatel : CHemServis EU s.r.o.  
Zastoupený : Ing. Leošem Kyselou – jednatelem společnosti  
Sídlo : Pod Vrstevnicí 1529/18, 140 00 Praha 4 – Krč  
IČ : 02380943  
DIČ : CZ02380943  
Bankovní spojení : MONETA Money Bank, a. s.  
č.ú. : 213963791/0600  
(dále jen „poskytovatel“)

- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním za objednatele:  
Ing. Petr Řeháček, MBA, vedoucí odboru nakládání s majetkem.

**II.  
Předmět smlouvy**

- 2.1 Předmětem smlouvy je zajištění komplexních služeb pro ošetření chladící cirkulační vody z hlediska inhibice koroze, stabilizace tvrdosti, dispergace nerozpustných látek a biologického oživení pro potřeby provozu chladícího zařízení strojovny Zimního stadionu Ivana Hlinky v Litvínově.
- 2.2 Komplexní službou je chápáno zajištění veškerých servisních služeb a zařízení, které takovéto služby vyžadují. Součástí dodávky tak bude zařízení na úpravu vody, včetně jeho montáže a případného servisu.
- 2.3 V pravidelných intervalech budou prováděny rozborů vzorků odebrané vody s ohledem na způsob ošetření. Výsledky chemických procesů bude poskytovatel zpracovávat formou písemných měsíčních zpráv a ke konci platnosti smlouvy formou písemné výroční zprávy. Výsledky budou sloužit pro nápravná opatření.
- 2.4 Chemikálie potřebné pro chemickou úpravu řešeného vodního okruhu budou zahrnuty v ceně zakázky. Jakékoli opravy dodaných zařízení budou řešeny v rámci plnění poskytovatele.
- 2.5 Poskytovatel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 2.6 Poskytovatel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy.

**III.  
Doba plnění**

Doba plnění v rozsahu článku II. : zahájení prací – 1. 9. 2017. Ukončení prací 30. 6. 2018.

**IV.  
Cena**

Cena za komplexní zajištění služeb, které je předmětem smlouvy dle čl. II smlouvy 151.847 Kč **bez DPH**. (DPH bude účtováno dle zákonné výše a dle zákonných podmínek).

**V.  
Platební podmínky**

- 5.1 Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány jednorázově po dodání a přijetí objednatelem, které bude stvrzeno dokladem o této skutečnosti.
- 5.2 Splatnost faktury bude do 21 dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele, pokud bude dle tohoto příkazu proplacena.
- 5.3 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po úplném předání a převzetí díla. Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
- označení objednatele a poskytovatele včetně adresy, DIČ, IČ,
  - označení díla,
  - číslo smlouvy objednatele,
  - číslo faktury,
  - den odeslání a den splatnosti,
  - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši, celkovou sjednanou cenu s DPH,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma,
  - razítko a podpis oprávněné osoby.
- 5.4 Objednatel je oprávněn dále pozastavit úhradu konečné faktury v případě, že při zajištění služeb nebo předání zboží, budou v protokolu o předání a převzetí uvedeny jakékoli vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 21 dnů ode dne, kdy zástupce poskytovatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
- 5.5 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

**VI.  
Záruční doba**

- 6.1 Poskytovatel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je provedený dle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na dílo poskytuje objednateli záruku na jakost. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce 24 měsíců.
- 6.2 Poskytovatel přejímá závazek, že dodávané služby a zboží bude po záruční dobu bezvadné, způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude

po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na ně vztahují ke dni započetí běhu záruční doby. Zároveň se poskytovatel zavazuje, že dodané zboží bude splňovat kvalitativní náležitosti uvedené ve zbožívé technické specifikaci a v bezpečnostním listu.

- 6.3 Nároky z vad a záruční doba se řídí příslušnými ustanoveními platných obecně závazných právních předpisů. Zboží se považuje za vadné i v případě, kdy nebylo dodáno v množství, kvalitě a provedení, které jsou stanoveny v této smlouvě.
- 6.4 Vady, na něž se vztahuje záruka, objednatel písemně oznámí poskytovateli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Poskytovatel vyvolá do 5 dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Jinak je poskytovatel povinen tyto vady odstranit nejpozději do 15 kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 6.5 V případě, že poskytovatel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 6.4 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady poskytovatele.
- 6.6 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 6.7 Objednatel nabývá vlastnické právo ke zboží jeho dodáním a převzetím, na základě oboustranně potvrzeného předávacího protokolu.

## **VII. Smluvní pokuty**

- 7.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění poskytovatele.
- 7.2 Poskytovatel se zavazuje, že v případě prodlení plnění komplexních služeb dle čl. II smlouvy, uhradí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny zakázky za každý započatý den prodlení.
- 7.3 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 7.4 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.
- 7.5 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí objednatele (poskytovatele), který způsob zvolí.
- 7.6 Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s Česká pojišťovna, a.s., č. smlouvy 21319492-14 na hodnotu škody ve výši min. 500 tis. Kč a tato bude doložena před podpisem této smlouvy zadavateli.



### **VIII. Ostatní ujednání**

- 8.1 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 8.2 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

### **IX. Závěrečná ujednání**

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním předmětu smlouvy poskytovatelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 9.2 Pokud bude poskytovatel v prodlení s plněním předmětu smlouvy dle čl. II více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 9.3 Pokud bude poskytovatel v prodlení s plněním předmětu smlouvy dle čl. II více než o 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.
- 9.4 Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
- 9.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.6 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 poskytovatel.
- 9.7 Tato Smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 9.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.9 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv.
- 9.10 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů.
- 9.11 Objednatel a poskytovatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.12 Smluvní strany po bedlivém seznámení se zněním této smlouvy prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že tato odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, aniž by považovaly být i jediné její ujednání za nesrozumitelné. Na důkaz toho ji podepisují.

31. 08. 2017

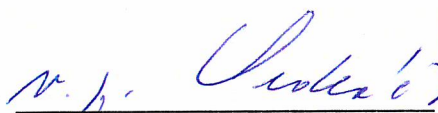
28. 08. 2017

V Litvínově dne \_\_\_\_\_

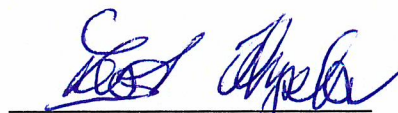
V \_\_\_\_\_

dne \_\_\_\_\_

Za objednatele:

Mgr. Milan Štoviček  
2. místostarosta města Litvínov

Za poskytovatele:

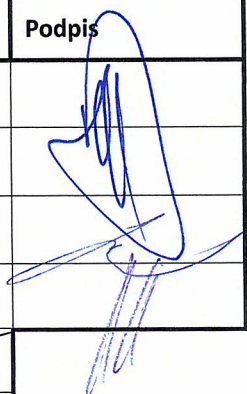
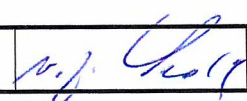
Ing. Leoš Kysela  
jednatel společnosti**CHemServis EU s.r.o.**

Pod vrstevnicí 1529/18

140 00 Praha 4 - Krč

IČ: 02380943

mobil: 603 179 496

|                   | Datum            | Jméno                  | Funkce            | Podpis                                                                                |
|-------------------|------------------|------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Zpracoval:        |                  | Ing. Petr Řeháček, MBA | vedoucí odboru NM |  |
| Schválil:         | 28. 08. 2017     | Ing. Petr Řeháček, MBA | vedoucí odboru NM |                                                                                       |
| Správce rozpočtu: | 28. 08. 2017     | Ing. Zdeňka Burešová   | ekonom odboru NM  |                                                                                       |
| Právní oddělení:  | 28. 08. 2017     | JUDr. Jan Pulda, LL.M. | právník odboru KT |                                                                                       |
| Schváleno - RM:   |                  | Číslo usnesení:        |                   |                                                                                       |
| ZM:               |                  | Číslo usnesení:        |                   |                                                                                       |
| Zveřejněno:       | Od: 28. 08. 2017 | Do:                    |                   |                                                                                       |
| Vedení města:     |                  | Mgr. Milan Štoviček    | 2. místostarosta  |  |



NOV 30 1955

NOV 30 1955

NOV 30 1955

NOV 30 1955

NOV 30 1955

NOV 30 1955