

Smlouva o dílo č. KT/9173/17
na realizaci stavby
B 1703 Oprava šaten 1.PP ZŠS Šafaříkova 991, Litvínov

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(dále jen **Občanský zákoník, nebo „OZ“**)

I.
Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**
Zastoupený : Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ : 002 66 027
DIČ : CZ 00266027
Bankovní spojení : KB a.s.Litvínov
č.ú. : 0000921491 / 0100
datová schránka : 8TYBQZK
(dále jen **objednatel**)
- 1.2 Zhotovitel : **IZS s.r.o.**
Sídlo : Sokolská 30 Litvínov 43601
IČ : 02622521
DIČ : CZ026225
bankovní spojení : GE Money bank
č. účtu : 213527770/0600
osoba oprávněná jednat za uchazeče: Michal Šimkovič
kontaktní osoba : Michal Šimkovič
datová schránka : csqcfe8
kontaktní tel : 777 214 987
kontaktní e-mail : iza@post.cz
(dále jen **zhotovitel**)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za objednatele (technický dozor objednatele): Ing. Pavel Andrt, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje, Jana Jünglingová, Iveta Dunovská, Miloš Kohout, Zdeněk Porcal, Ing. Eva Rambousková, referenti odboru investic a regionálního rozvoje
- 1.4 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za zhotovitele: Michal Šimkovič
Stavbyvedoucí: Ing. Jana Chotová, č. autorizace ČKAIT 0400644
- 1.5 Smluvní strany se dohodly, že změnu osob, uvedených v bodu 1.3 a 1.4 této smlouvy, lze provést po zahájení stavby zápisem do stavebního deníku.

II.
Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Výchozí údaje
Název díla: **B 1703 Oprava šaten 1.PP ZŠS Šafaříkova 991, Litvínov**
Místo stavby: Litvínov, ul. Šafaříkova 991
Vlastník: Město Litvínov
Provozovatel: ZŠS Litvínov

III.
Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci díla: **B 1703 Oprava šaten 1.PP ZŠS Šafaříkova 991, Litvínov** v rozsahu zadávací dokumentace této veřejné zakázky, jejích příloh a čestných prohlášení, projektové dokumentace BPO spol. s.r.o., Lidická 1239, Ostrov, č. zakázky 8366-26 zpracované v 03/2016, podmínek stavebních povolení, dle obecně závazných platných právních předpisů a dle platných českých technických norem a současných uživatelských standardů.

Rozsah díla:

Stavební úpravy spočívají ve výměně podlahové krytiny ve školních šatnách v 1.PP školy a montáži nových šatních kójích. Část prostoru bude stavebně oddělena a využívána jako herna. Typy kovových šaten se svařovaného pletiva včetně vybavení je znázorněn v PD. Součástí stavebních prací bude demontáž šaten, obložení, lehkých dřevěných příček pod schodištěm, odstranění stávající podlahové krytiny, poklopů revizních šachet, lišt. Výstavba zděné příčky, prosvětlovacího pásu pod stropem z pevných plastových oken a osazení vstupních dveří. Dále bude uzavřen prostor pod vstupním schodištěm příčkami SDK, osazeny nové poklopy revizních šachet kanalizace, položena nová nášlapná vrstva podlahy keramickou protiskluznou dlažbou s vyrovnáním podkladu nivelační stěrkou, oprava povrchů stěn, začištění stěn a stropů. Montáž nových šaten bude provedena vč. vybavení kovovými lavičkami a věšáky a příslušenstvím. Navazující úpravy rozvodů silnoproudu – výměna svítidel šaten a kabeláže.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo popsané v čl 3.1 svým jménem a na vlastní nebezpečí.
- 3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy zejména:
- Zařízení staveniště, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení vnitřních prostor původního stavu
 - Skládky nutné pro stavbu včetně jejich obstarání
 - Zajištění potřebných rozhodnutí – povolení záboru veřejného prostranství apod.
 - Veškeré poplatky, skládkovné a úhrady potřebných energií
 - Zkoušky a revize, proškolení obsluhy, návody, manuály
 - Dokumentaci skutečného provedení stavby (dle SoD).
- 3.4 Objednatel se zavazuje ukončený předmět Smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1 této smlouvy, postupem dle odstavce VI. této smlouvy .

IV.

Doba plnění

- 4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III. :
Zahájení stavebních prací : **07- 08/ 2017** v době letních prázdnin, dokončení prací nejpozději do 28.8.2017

Lhůta – termín provedení předmětu díla je 8 týdnů vlastní realizace + 7 týdnů na přípravu stavby (příprava zakázky, objednání šatních kójí) - celkem tedy 15 týdnů od zahájení běhu lhůty díla. Předání staveniště proběhne v této lhůtě.

Zahájení běhu lhůty ke zhotovení díla se počítá od konkrétního dne, stanoveného ve výzvě k zahájení díla nebo, pokud toto není ve výzvě konkretizováno, ode dne doručení výzvy k zahájení zhotovení díla.
Poslední den dohodnuté lhůty ke zhotovení díla je zároveň nejzazším termínem pro předání a převzetí díla.

- 4.1 Objednatel dále stanovuje další závazné podmínky – přístup do objektu v době provádění díla bude na základě domluvy s ředitelkou školy Mgr. Evou Sekyrkovou, tel. 476 111 689, 723 837 295. Objednatel upozorňuje, že ve stejné době bude v budově probíhat realizace další akce - výměna podlahových krytin v učebnách ZŠ a MŠ v Litvínově. Nutno dbát zvýšené opatrnosti tak, aby nedocházelo k poškození majetku, zařízení apod.
- 4.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním díla objednateli (technickému doзору objednatele). Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a které bude schopné řádného provozování. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání provozu nebo dílo je či není schopné provozu. Technický dozor objednatele rovněž nepřevzme dílo, pokud by souhrnná hodnota vad a nedodělků mohla přesáhnout 10% z celkové ceny díla a to buď dle ocenění dle rozpočtu z této smlouvy nebo dle objednatelova ocenění nákladů na odstranění těchto vad a nedodělků. Volba postupu je na straně objednatele.

- 4.4 Zhotovitel se zavazuje řádně zhotovené dílo předat objednateli (technickému dozoru objednatele) do 5-ti pracovních dní od jeho provedení a objednatel (technický dozor objednatele) se zavazuje do 5-ti pracovních dní od doručení písemného oznámení zhotovitele o tom, že dílo je řádně provedeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít, s tím, že případné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou zhotovitelem odstraněny v písemně předem dohodnutém termínu.
- 4.5 Nezahájí-li zhotovitel dílo výkonem prací na staveništi do 10-ti dnů od zahájení běhu lhůty pro provedení díla dle č. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.6 V případě zvýšení o více jak 10 % a snížení o více jak 10 % celkové ceny díla (prací) požadovaného objednatelem nebo vyplývajícího z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, bude zhotovitel oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli, k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.7 Zhotovitel je oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění, z důvod vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, nepočítají se však v to okolnosti způsobené dodavatelsko-odběratelskými podmínkami a okolnostmi na straně zhotovitele. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.8 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním díla zhotovitelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 4.9 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.10 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně písemně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.
- 4.11 Výpovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (zhotoviteli).
- 4.12 Před zahájením díla zhotovitel předá a projedná s technickým dozorem objednatele podrobný harmonogram díla dle požadavků a závazných lhůt uvedených v článku IV. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.

V. Cena

- 5.1 Celková cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z **2 018 337,83 Kč bez DPH** a DPH, která bude účtována dle zákonné výše a dle platných zákonných pravidel.
- 5.2 Cena předmětu díla bez DPH specifikovaného v bodě 5.1 této smlouvy je platná, pokud bude dílo na základě výzvy objednatele k zahájení díla zahájeno ve lhůtě, která je stanovena délkou vázanosti nabídkou dle dokumentace této veřejné zakázky. V případě zahájení díla (na základě výzvy objednatele k zahájení díla) po tomto dohodnutém termínu bude cena stavebního díla bez DPH na návrh zhotovitele přepočtena s využitím „Indexů změn cen“ vydávaných ÚRS Praha podle příslušné KSO - klasifikace stavebních objektů předmětu stavebního díla.
- 5.3 Objednatel prohlašuje, že výše uvedené dílo není používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o DPH.
- 5.4 Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla vč. nákladů na práce dle bodu 3.3. této Smlouvy. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací, služeb a dodávek nad rámec této smlouvy a to postupem podle bodů 5.6 až 5.10.
- 5.5 Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a je nedílnou součástí této smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zjišťovací protokoly). Soupisy prací a dodávek (zjišťovací protokoly) budou objednateli předány po jednotlivých částech (např. stavebních

objektech podle pokynů objednatele a podle členění smlouvy o dílo). Při stanovení skutečných nákladů díla bude postupováno takto:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady jsou vyjádřeny pevnou cenou z nabídky za celé dílo, tato cena je pevně stanovena a zhotovitel do ní zahrnul všechny související náklady stavby, které nejsou zahrnuty do cen položkového rozpočtu. Tyto budou placeny v této pevné částce bez ohledu na množství práce zhotovitelem odvedené.

- Tam kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedených prací a dodávek pro patřičnou položku.
 - Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.10. této smlouvy.
 - Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážních lístků objednateli.
- 5.6 Práce, dodávky nebo služby nad rámec této smlouvy (neobsažené v položkovém rozpočtu, případně v zadávací dokumentaci nebo projektové dokumentaci) budou posuzovány jako dodatečné práce, dodávky nebo služby. Práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.7 Veškeré dodatečné práce, dodávky nebo služby, změny nebo doplňky nad rámec zadávací dokumentace, projektové dokumentace nebo položkového rozpočtu musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a to zápisem, zaslaným do datové schránky dodavatele, nebo zápisem do deníku díla (do stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě) nebo odsouhlaseny dodatkem ke smlouvě o dílo. O způsobu rozhodne podle svých vnitřních předpisů objednatel.
- 5.8 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce, dodávky nebo služby provést, objednatel dodatečné práce, dodávky a služby uhradí.
- 5.9 Případné dodatečné práce, dodávky nebo služby vyžádané objednatelem budou oceněny dále uvedeným způsobem:

a) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny beze změn v jejich výši.

b) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny takto:

- Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (dále ÚRS) (katalog popisů a směrných cen stavebních prací), platných v době provádění dodatečných stavebních prací a to takto: Jednotková cena z ceníku ÚRS bude vynásobena podílem ceny dle bodu 5.1 této smlouvy bez DPH k ceně z rozpočtu projektové dokumentace bez DPH a bez vedlejších a ostatních rozpočtových nákladů, uvedené v zadávací dokumentaci (předpokládaná cena).
- Specifikace a materiály budou oceněny dle aktualizovaných ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných stavebních prací. Na vyžádání objednatele budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
- Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS.
- Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS.
- Pro nestandardní (atypické) stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích může objednatel po zhotoviteli požadovat předložení cenové nabídky dvou a více v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- V případě nutnosti ocenit některé práce nespécifikované směrnými cenami ÚRS, ocení se tyto práce hodinovou základní sazbou (HZS) bez DPH.
 - stavební práce 180,- Kč/hod.
 - pro montážní práce 210,- Kč/hod.
 - pro revize a zkoušky 260,- Kč/hod.

*Poznámka: Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.

K cenám dodatečných prací, dodávek nebo služeb již nebudou rozpočtovány žádné Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) a Ostatní náklady.

- 5.10 Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést ocenění požadovaných dodatečných prací, dodávek nebo služeb (víceprací) před jejich realizací formou Změnového listu (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Toto ocenění bude dále schváleno dle bodu 5.7 této smlouvy. O takto oceněné vícepráce bude zvýšena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.
- 5.11 Na práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“ (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě po ukončení každého ukončeného kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovací protokol) k odsouhlasení. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), jej schválit, případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
- 6.2. Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb (zjišťovacího protokolu), který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura proplacena. Zjišťovací protokol musí být předložen takovou formou, aby z něho bylo zřejmé i čerpání na jednotlivých položkách dle všech předchozích zjišťovacích protokolů.
- 6.3. Splatnost faktury bude do **21** dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.
- 6.4. Faktura (dílčí) bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
 - vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- Nedílnou součástí dílčí faktury bude zjišťovací protokol.
- 6.5. Objednatel uhradí měsíční fakturace provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky (i dílčích SO) do výše 90 % fakturace vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí až na základě úspěšného předání a převzetí díla (i dílčích provedených SO) bez vad a nedodělků nebo na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků potvrzeného objednatelem.
- 6.6. Konečná faktura může být objednateli zaslána až po řádném předání a převzetí díla dle této smlouvy. Protokol o předání a převzetí díla a konečný zjišťovací protokol (soupis všech zjišťovacích protokolů) bude nedílnou součástí faktury. Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v bodě 6.4. a dále:
- výslovný název „konečná faktura“
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH, sazbu i částku hrazené DPH a cenu celkem s DPH
 - soupis a výši všech uhrazených faktur
 - částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH
 - případně vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
 - kopii protokolu o předání a převzetí díla.

Zhotovitel je srozuměn s tím, že bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.

- 6.7 Objednatel je oprávněn dále pozastavit úhradu konečné faktury až do výše 10 % vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení na základě žádosti zhotovitele.
- 6.8 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout od svého počátku dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.9 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy (dílo) je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **60 měsíců** a běh lhůty záruční doby je stanoven od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
- 7.2 Záruční doba (běh lhůty záruční doby) začíná plynout ode dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 7.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.4 Drobné vady a nedodělky, nebránící provozu, budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude technickým dozorem objednatele stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, je zhotovitel povinen zaplatit příslušné smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.5 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.6 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel je povinen zahájit do 5-ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Nedojde-li k dohodě dle předchozí věty, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 7.7 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.7 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 7.8 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VIII. Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Po zahájení běhu lhůty díla předá technický dozor objednatele zhotoviteli místo díla (staveniště) určené k uskutečnění díla. Zároveň technický dozor objednatele předá a zhotovitel převezme 2 paré příslušné projektové dokumentace díla.

- 8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle záměru objednatele (vyjádřeného příslušnou zadávací dokumentací – projektem). Po obdržení projektové dokumentace je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu prověřit, zda projektová dokumentace nemá zřejmé nedostatky. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele včas upozornit.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s technickým dozorem objednatele postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 8.6 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat v místě díla občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na místo díla (staveniště). Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do deníku díla (stavebního deníku, montážního deníku) a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svého pracovníka, pověřeného za zhotovitele jednáním v technických záležitostech, nebo stavbyvedoucího na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vždy přizvat technický dozor objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána v deníku díla (stavebním deníku, jednoduchý záznam o stavbě) a zároveň zaslána elektronicky na adresu příslušného technického dozoru objednatele nejméně tři pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.
Technický dozor objednatele je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast technického dozoru objednatele, při splnění sjednaných podmínek, nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.
- 8.9 Tam kde smlouva zahrnuje bourací (demoliční) práce, budou materiály a předměty z nich, pokud právo státu nestanoví jinak, majetkem zhotovitele kromě předmětů a materiálů, které si objednatel hodlá ponechat ve svém vlastnictví. Tyto předměty a materiály označí technický dozor objednatele zhotoviteli před zahájením díla (stavby), v případě většího rozsahu díla (stavby) budou tyto předměty a materiály označovány postupně podle průběhu bouracích prací. S těmito materiály naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků. Jedná se především o stožáry a svítidla VO, asfaltový recyklát, dlažby, obrubníky, podkladní vrstvy komunikací, prvky PSV objektů atd.
- 8.10 Likvidaci a úklid místa díla (staveniště) ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne předání řádně provedeného díla a protokolárně je předá technickému dozoru objednatele.
- 8.11 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí díla a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.12 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo je uhradit po dohodě s poškozeným.-
- 8.13 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.14 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě díla (na staveništi). Zhotovitel odstraní na vlastní

náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.

- 8.15 Stavba bude řízena stavbyvedoucím, uvedeným v bodě 1.4. Smlouvy a vykonávajícím svou činnost v souladu s §153 zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu. Objednatel požaduje po zhotoviteli, aby osoba stavbyvedoucího přímo řídila stavební práce, kontrolovala stav a zajištění staveniště včetně bezpečnosti práce včetně bezpečnosti práce ve vztahu ke třetím osobám, pokud k tomuto nemá zhotovitel zřízený zvláštní útvar, aby se jím jmenovaná odpovědná osoba (stavbyvedoucí) účastnila pravidelných kontrolních dnů stavby stanovených objednatelem, na vyzvání objednatele s ním koordinovala a konzultovala stavební práce při mimořádných kontrolních dnech stavby, účastnila se předávání zakrývaných konstrukcí, vedla stavební deník, účastnila se předávání stavby a případně na vyzvání se účastnila kontrolních prohlídek stavby, prováděných stavebním úřadem. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v jednání, které nejsou upravena v tomto článku, a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2 Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z převjímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.3 Smluvní pokuta za každou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.4 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat technický dozor objednatele ke kontrole zakrývaných prací (konstrukcí) činí 10 000,- Kč za každý případ.
- 9.5 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu plnění. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6 Pokud zaviněním zhotovitele dojde k nemožnosti dokončit stavbu ve lhůtě pro provedení díla za vhodných klimatických podmínek a stavba bude muset být z důvodů nevhodných klimatických podmínek přerušena, počítají se tyto dny přerušování do prodlení s termínem provedení díla a objednatel je oprávněn si za tyto dny nárokovat smluvní pokutu. Dále v tomto případě zhotovitel provede zajištění stavby na své náklady.
- 9.7 Smluvní pokuta za včasné nevyklizení místa díla (staveniště) činí 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.8 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu platby. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.
- 9.9 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle a s přihlédnutím k dalším skutečnostem, ustoupit.
- 9.10 Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není řádně dokončeno, trvá na zahájení převjímacího řízení a při převjímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo dokončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 9.11 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby poruší závazné podmínky provádění stavby dle bodu 4.3 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

- 9.12 Pokud před zahájením stavby zhotovitel neprojedná s technickým dozorem objednatele podrobný harmonogram stavby dle bodu 4.12 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.
- 9.13 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí díla (stavby) a veřejné komunikace a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.14 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem dle bodu 12.1 této smlouvy. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 9.15 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 9.16 V případě, že zhotovitel neposkytne součinnost koordinátorovi BOZP dle bodu 10.9, 10.10, 10.11, 10.12 včetně této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 9.17 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s Kooperativa a.s., č. smlouvy 8602921329 na hodnotu škody ve výši 5 000 000 Kč a tato bude doložena před podpisem smlouvy o dílo objednateli a musí být platná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.
- 9.18 Pokud objednatel (či jeho organizační složky) budou nuceny vrátit dotaci nebo grant, vázané na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.

X.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa díla (staveniště) o pracích, které provádí, deník díla (stavební deník, jednoduchý záznam o stavbě) dle přílohy č.9 vyhl. č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb, v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí místa díla (staveniště), dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn sledovat obsah deníku díla a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník díla trvale přístupný a uložený v místě díla (na staveništi). Povinnost vést deník díla končí odstraněním případných vad a nedodělků.
- 10.3 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Osoba, pověřená za objednatele technickým jednáním či jednáním na stavbě, však není oprávněna zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 10.4 Po vzájemné dohodě je objednatel (technický dozor objednatele) oprávněn dát zhotoviteli pokyn přerušit práci z důvodů administrativního řešení víceprací, méněprací, žádosti změny lhůty provádění díla apod. na straně objednatele. Technický dozor objednatele zapíše rozsah a důvod přerušeni práce na díle do deníku díla (stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě).
- 10.5 Objednatel (technický dozor objednatele) si vyhrazuje právo nepřevzít dílo nebo části díla, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu konkrétních nekvalitních částí díla na svůj náklad.
- 10.6 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména :
- ustanovení zák. č. 183/ 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
 - ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
 - ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

- ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
 - ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích vyhlášek a nařízení a zákonů souvisejících s bezpečností práce
 - ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - ustanovení nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
 - požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány
- 10.7 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele (technický dozor objednatele) bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.8 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.7 odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.
- 10.9 Objednatel zavazuje zhotovitele stavby (předmětu díla) dle této Smlouvy k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby dle podmínek zákona 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
Objednatel zavazuje zhotovitele stavby, aby tuto povinnost dále přenesl i na jím smluvené subzhotovitele (subdodavatele) předmětu díla dle této Smlouvy.
- 10.10 Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelně předá koordinátorovi BOZP veškeré aktualizované podklady potřebné pro plnění služby koordinátora BOZP v rozsahu stavby dle této smlouvy o dílo, v opačném případě objednatel není odpovědný za důsledky vyplývající z neposkytnutí těchto informací. Způsob předání dokladů je zpravidla osobně na MěÚ Litvínov, případně elektronicky.
- 10.11 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny koordinátora BOZP a neprodleně (tj. v termínu určeném koordinátorem BOZP) odstraňovat koordinátorem BOZP zjištěné závady a nedostatky. Pokud tak zhotovitel neučiní, je koordinátor BOZP oprávněn prostřednictvím objednatele (technického dozoru objednatele) zastavit stavbu a to až do odstranění zjištěných závad a nedostatků. Dny zastavení stavby z důvodů dle tohoto odstavce se započítávají do celkové lhůty pro provedení díla.
- 10.12 Zhotovitel se zavazuje vydat koordinátorovi BOZP písemné oprávnění ke vstupu na staveniště, a to i bez určeného doprovodu. Písemné oprávnění provede zhotovitel zápisem do stavebního deníku.

XI. Předání a převzetí

- 11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem (technickým dozorem objednatele).
- 11.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména a případně:
- a)
 - protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy výchozí, revizní zprávu
 - protokoly o proškolení obsluhy, návody k obsluze
 - stanoviska dotčených orgánů (např. KHS, HZS)
 - deníky díla (stavební deníky, jednoduchý záznam o stavbě)
 - zkušební, záruční listy a dodací listy
 - prohlášení o vlastnostech (o shodě) na použité stavební výrobky a materiály podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění a nařízení EP a Rady (EU) č. 305/2011, o stavebních výrobcích.
 - doklad o uložení odpadu
 - b)
 - 2x dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzenou oprávněnou osobou (dle vyhl. 499/2006 Sb ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. - přílohy 7 – PD skutečného provedení stavby, Rozsah dokumentace bude upřesněn podle pokynů objednatele.

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel (technický dozor objednatele) povinen dílo převzít, objednatel však může zahájit přejímku díla nebo částečné převzetí díla. Do doby předání výše uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.

11.3 Objednatel (technický dozor objednatele) má právo vyžádat si kopie výše uvedených dokladů dle bodu 11.2.a) kdykoli v průběhu stavby. Objednatel (technický dozor objednatele) si předložením těchto dokladů může podmínit proplacení faktur.

XII.

Ostatní ujednání

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.
- 12.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle až do jeho řádného provedení a předání objednateli bez vad a nedodělků nese zhotovitel.
- 12.3 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.
- 12.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva/dodatek byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 12.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě/dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 12.6 Tato smlouva/dodatek bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 12.7 Tato smlouva /dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu/dodatek v informačním systému registru smluv.
- 12.8 Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu dle § 152 odst.3(b,c) zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu, případně dle požadavků objednatele, tj. na viditelném místě umístit tabuli s údaji ze štítku o povolení stavby a dále s uvedením:
- označení stavby a stavebníka
 - způsob provádění stavby
 - kdo stavbu provádí
 - který orgán a kdy stavbu povolil
 - termín zahájení a dokončení stavby
- a dále vhodně spolupracovat s objednatelem na plnění dalších povinností, uvedených v odstavci 3 § 152 zák. 183/2006 Sb.
- 12.9 Objednatel je dále případně povinen označit staveniště v souladu s § 15, odst. b) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, s uvedením potřebných údajů.

XIII.

Závěrečná ujednání

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 13.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 13.3 Odstoupení od smlouvy je platné a účinné doručením oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinnost odstoupení nastala po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 13.4 Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.
- 13.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 13.6 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

- 13.7 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne 21.4.2017


V Litvínově dne 20.4.2017

Za objednatele:



Mgr. Kamila Bláhová
starostka města

Za zhotovitele: IZS s.r.o.



Instalatérské Zámečnické a Stavební Práce
IČo: 02622521
Sokolská 50 Litvínov 43601
Tel: 777 214 987
Email: IZS@post.cz

Michal Šimkovič
jednatel IZS s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: TV16-013

Stavba: Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ a MŠ, Litvínov - projektová dokumentace

KSO: 8366-26
Místo: Litvínov
Datum: 22.2.2016

Zadavatel:
Město Litvínov

Uchazeč:
IZS s.r.o.

IČ: 02622521
DIČ: CZ02622521

Projektant:
BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTROV

Poznámka:

Cena bez DPH 2 018 337,83

DPH	základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	snížená	21,00%	2 018 337,83	423 850,94
		15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 442 188,77

„KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: TV16-013

Stavba: Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ a MŠ, Litvínov - projektová dokumentace

Místo: Litvínov

Datum: 22.2.2016

Zadavatel: Město Litvínov

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OS

Uchazeč: IZS s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

2 018 337,83

2 442 188,77

AV2

Dokumentace pro provádění stavby ZŠS, Šafaříkova 991 - Šatny
1.PP

2 018 337,83

2 442 188,77

STA

RP

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ a MŠ, Litvínov - projektová dokumentace

Objekt:

AV2 - Dokumentace pro provádění stavby ZŠS, Šafaříkova 991 - Šatny 1.PP

KSO: 801 3
Místo: Litvínov

CC-CZ: 8366-26
Datum: 22.2.2016

Zadavatel:
Město Litvínov

IČ: 02622521
DIČ: CZ02622521

Uchazeč:
IZS s.r.o.

IČ: 02622521
DIČ: CZ02622521

Projektant:
BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTROV

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 018 337,83

DPH základní
snižovaná

Základ daně
2 018 337,83
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
423 850,94
0,00

Cena s DPH

V CZK

2 442 188,77

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ a MŠ, Litvínov - projektová dokumentace

Objekt:

AV2 - Dokumentace pro provádění stavby ZŠS, Šafaříkova 991 - Šatny 1.PP

Místo:

Litvínov

Datum:

22.2.2016

Zadavatel:

Město Litvínov

Projektant:

BPO spol. s r.o., Lidická 1239,363

Uchazeč:

I.ZS s.r.o.

Kód dlu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

2 018 337,83

HSV - Práce a dodávky HSV

436 527,02

3 - Svislé a kompletní konstrukce

18 693,00

4 - Vodotonné konstrukce

1 746,70

61 - Úprava povrchů vnitřních

179 960,00

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

14 080,00

64 - Osazování výplň otvorů

1 054,00

8 - Trubní vedení

2 876,00

94 - Lešení a stavební výtahy

20 710,00

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

25 872,43

96 - Bourání konstrukcí

123 843,60

997 - Přesun sutě

40 923,81

998 - Přesun hmot

6 767,48

PSV - Práce a dodávky PSV

1 462 962,81

763 - Konstrukce suché výstavby

13 715,86

766 - Konstrukce truhlářské

26 474,30

767 - Konstrukce zámečnické

543 651,23

771 - Podlahy z dlaždic

787 941,27

783 - Dokončovací práce - nátěry

48 292,75

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

36 432,00

787 - Dokončovací práce - zasklívání

6 455,40

105 352,00

EL- přenos - Elektročást - silnoproud

3 396,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

10 100,00

ON - Ostatní náklady

Stavba:

Rekonstrukce sociálního zařízení ZŠ a MŠ, Litvínov - projektová dokumentace

Objekt:

AV2 - Dokumentace pro provádění stavby ZŠS, Šafaříkova 991 - Šatny 1.PP

Místo:

Litvínov

Datum: 22.2.2016

Zadavatel:

Město Litvínov

Projektant: BPO spol. s r.o., Lidická 1239, 36317 OSTROV

Uchazeč:

I.ZS s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 018 337,83

D HSV Práce a dodávky HSV

436 527,02

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

18 693,00

1	K	342248131	Příčky zvukové izolaci z keramického zdiva tl 115 mm pevnosti F10 na MWC	m ²	27,000	459,00	12 393,00	CS ÚRS 2016 01
	W		3,0*2,25*6			40,500		
	W		méně otvory			-13,750		
	W		-(2,25*0,9*6+0,8*2,0)			0,250		
	W		Součet			27,000		

2	K	342291131	Ukotvení příček ke stávajícím konstrukcím plochými kotvami	m	36,000	85,00	3 060,00	CS ÚRS 2016 01
	W		kotvení nových příček ke stávajícím konstrukcím - ocelovými kotvami do každé druhé ložní spáry			36,000		

3	K	3422900_R	Ušetření příček na přechodu stávající a nové konstrukce	m	72,000	45,00	3 240,00	
	W		36,0*2			72,000		

D 4 Vodovodně konstrukce								
4	K	417321313	Ztuhující pásy a věnce ze žb tř. C 16/20	m ³	0,169	2 100,00	354,90	CS ÚRS 2016 01
	W		ztuhující věnce na nových příčkách					

1 746,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		výška věnce 100 mm		0,169			
	W		0,1*0,125*2,25*6	m2	2,700	199,00	537,30	CS ÚRS 2016 01
5	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců včetně vzpěr		2,700			
	W		0,1*2,25*2*6	m2	2,700	35,00	94,50	CS ÚRS 2016 01
6	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců včetně vzpěr		0,020	38 000,00	760,00	
7	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t				
	W		věnce na příčkách - ocel 2xR10 (0,617kg/m'		0,020			
	W		2,25*0,617*2*1,2*6*0,001				179 960,00	
D		61	Úprava povrchů vnitřních					
8	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	150,000	25,00	3 750,00	CS ÚRS 2016 01
	W		ochrana konstrukcí a vstupů na stěniště					
	W		proti prachu a zašpinění		150,000			
	W		150,0	m2	308,000	95,00	29 260,00	CS ÚRS 2016 01
9	K	612135001	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních stěn maltou vápencementovou tl do 10 mm					
	W		poškozený povrch stěn po bouraných konstrukcích,					
	W		odstraněném nátěru a po provedených úpravách					
	W		profese elektro		258,0			
	W		plocha odstraněného nátěru - pol.783806811					
	W		ostatní plocha mimo nátěr - 20% plochy		37,941			
	W		258,0/1,7*(2,95-1,7)*0,2		12,059			
	W		m.č.-109, -110		308,000			
	W		30,0*2*0,2+0,059		63,000			
	W		Součet	m2	110,00		6 930,00	CS ÚRS 2016 01
10	K	611135001	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnitřních stropů maltou vápencementovou tl do 10 mm					
	W		poškozený povrch stěn po bouraných konstrukcích,					
	W		a po provedených úpravách profese elektro					
	W		předpoklad cca 10% plochy					

yp	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
W		607,0*0,1+0,3		61,000			
W		místenost č. -109, -110		2,000			
W		9,0*2*0,1+0,2		63,000			
W		Součet					
W	11	612135091	Příplatek k vyrovnání nerovnosti vnitřních stěn matkou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	616,000	25,00	15 400,00 CS ÚRS 2016 01
W		průměrná tl. vyrovnání je 20 mm					
W		20 = 10 + 5*2					
W		pol.612135001					
W		308,0*2		616,000			
W	12	611135091	Příplatek k vyrovnání nerovnosti vnitřních stropů matkou vápenocementovou za každých dalších 5 mm tl	m2	126,000	29,00	3 654,00 CS ÚRS 2016 01
W		průměrná tl. vyrovnání je 20 mm					
W		20 = 10 + 5*2					
W		pol.611135001					
W		63,0*2		126,000			
W	13	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	338,000	241,00	81 458,00 CS ÚRS 2016 01
W		oprava stávající omítky					
W		na ploše s vyrovnáním nerovnosti podkladu					
W		dle pol.612135001					
W		308,0		308,000			
W		další narušená a opadaná omítka					
W		poškozený povrch stěn po bouraných konstrukcích,					
W		odstraněném nátěru a po provedených úpravách					
W		profese elektro					
W		30,0		30,000			
W		Součet					
W	14	611321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stropů rovinných nanášená ručně	m2	83,000	476,00	39 508,00 CS ÚRS 2016 01
W		oprava stávající omítky					
W		na ploše s vyrovnáním nerovnosti podkladu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	W		dle pol.611135001					
	W		63,0		63,000			
	W		další narušená a opadaná omítka					
	W		20,0		20,000			
	W		Součet		83,000			
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				14 080,00	
15	K	632451421	Doplňní cementového potěru hlazeného pl do 1 m2 tl do 20 mm	m2	64,000	220,00	14 080,00	CS ÚRS 2016 01
	W		vypravení podlahy po bourání - začáštění					
	W		kotevních míst po vybourání stávajících šaten					
	W		cca 10% plochy - průměrná hl. 2 cm					
	W		pol.776201812 (odd.96)					
	W		632,0*0,1+0,8		64,000			
D	64		Osazování výplňní otvorů				1 054,00	
16	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	412,00	412,00	CS ÚRS 2016 01
	W		pro dveře D1					
	W		1,0		1,000			
17	M	553311300	Zárubeň ocelová pro běžné zdění H 125 800 L/P	kus	1,000	642,00	642,00	CS ÚRS 2016 01
	W		pro dveře D1					
	W		1,0		1,000			
D	8		Trubní vedení				2 876,00	
18	K	899101111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	2,000	188,00	376,00	CS ÚRS 2016 01
19	M	8990010_R	šachtový poklop včetně rámu 600x600 mm k zadláždění, plynotěsný, včetně příslušenství - dodávka, doprava	kus	2,000	1 250,00	2 500,00	
	W		k pol.899101111					
	W		2,0		2,000			
D	94		Lešení a stavební výtahy				20 710,00	
20	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	218,000	95,00	20 710,00	CS ÚRS 2016 01
	W		nové příčky					

..p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
W		30,0		30,000			
W		montáž kovové konstrukce šatních kóji					
W		180,0		180,000			
W		místnost č.-109, -110					
W		4,0*2		8,000			
W		Součet		218,000			
25 872,43							
D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					
21	K	Čištění budov omýtí jednoduchých oken nebo balkonových dveří plochy do 2,5m2	m2	35,775	55,00	1 967,63	CS ÚRS 2016 01
W		nová okna O1					
W		2,25*0,9*6		12,150			
W		stávající okna		23,625			
W		1,5*0,75*21		35,775			
W		Součet		35,775			
22	K	Čištění budov omýtí dveří nebo vrat p lochy do 3,0m2	m2	35,600	58,00	2 064,80	CS ÚRS 2016 01
W		dveře D1					
W		0,8*2,0*2		3,200			
W		dveře D2					
W		0,8*2,0*2*2		6,400			
W		ostatní		26,000			
W		26,0		35,600			
W		Součet		35,600			
23	K	Čištění budov omýtí hladkých podlah	m2	624,000	35,00	21 840,00	CS ÚRS 2016 01
W		dle tabulky místnosti					
W		624,0		624,000			
123 843,60							
D	96	Bourání konstrukcí					
24	K	Bourání přiček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	8,400	65,00	546,00	CS ÚRS 2016 01
W		3,0*(1,0+0,4)*2		8,400			
25	K	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 včetně dveřního křídla	m2	3,200	165,00	528,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		bourané dveře do prostoru pod					
	W		hlavním schodištěm					
	W		2*0,8*2,0	m2	398,000	110,00	43 780,00	CS ÚRS 2016 01
26	K	767122812	Demontáž stěn s výplní z drátěné sítě					
	W		stěny šaten včetně dveří					
	W		2,0*(3,9*4+15,7*4+40,7)		238,200			
	W		2,0*(2,25*13+2,2*13+2,4*9)		158,900			
	W		0,9		0,900			
	W		Součet		398,000			
27	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m2					
	W		stěny šaten - obložení umakartem	m2	398,000	45,00	17 910,00	CS ÚRS 2016 01
	W		stěny šaten včetně dveří					
	W		dle pol.767122812					
	W		398,0		398,000	15,00	5 970,00	CS ÚRS 2016 01
28	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů					
	W		stěny šaten - obložení umakartem	m2	398,000			
	W		podkladní rošt z dřevěných hrynolů					
	W		dle pol.766411811					
	W		398,0		398,000	25,00	400,00	CS ÚRS 2016 01
29	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných					
	W		stěny pod hlavním schodištěm					
	W		2*(1,5*2,5-0,8*2,0)		4,300			
	W		2*(3,0+1,5)/2*2,4		10,800			
	W		0,9		0,900			
	W		Součet		16,000			
30	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně					
	W		tabulka místnosti	m2	632,000	25,00	15 800,00	CS ÚRS 2016 01
	W		607,0		607,000			
	W		607,0*0,01-0,93		7,000			

VP	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		plocha pod hlavním schodištěm		17,420			
W		2*2,4*1,1+2*1,9*2,8+2*0,5*1,5		0,580			
W		0,58					
W		Součet		632,000			
W	776410811	Odstrazení soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	281,000	8,80	2 472,80	CS ÚRS 2016 01
W		(4,2+9,1*2)*2		44,800			
W		2,2*2*7,0*2+49,0		67,400			
W		17,7*2+7,0*2+9,7*1,0*4		63,100			
W		(0,5+0,75)*2*22		55,000			
W		(0,5+1,25)*2*2		7,000			
W		pod hlavním schodištěm					
W		30,0		30,000			
W		267,3*0,05+0,335		13,700			
W		Součet		281,000			
W	776111116	Odstrazení zbytků lepidla z podkladu + srovnání povrchu podlah broušením	m2	632,000	15,00	9 480,00	CS ÚRS 2016 01
W		dle pol. 776201812					
W		632,0					
W	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	632,000	8,50	5 372,00	CS ÚRS 2016 01
W		očistění povrchu po broušení před provedením					
W		samonivelační stěrky					
W		(možné i mechanické očistění)					
W		pol. 776111116					
W		632,0					
W	899102211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	2,000	95,00	190,00	CS ÚRS 2016 01
W	783806811	Odstrazení náterů z omítek oskrábáním	m2	309,000	19,20	5 932,80	CS ÚRS 2016 01
W		omývatelný náter na vnitřních zdech a sloupech					
W		sloupky					
W		1,7*(0,5+0,75)*2*22		93,500			
W		1,7*(0,5+1,25)*2*2		11,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		stěny					
	W		1,7*(7,0*4+3,0*2-0,8*2)		55,080			
	W		1,7*(11,5-1,8+4,2+9,0+2,2+4,5)		50,320			
	W		1,7*(11,5-1,2+4,2+9,0+2,2)		43,690			
	W		místnost č. -109, -110		44,800			
	W		1,7*7,0*2+1,5*7,0*2		9,710			
	W		299,3*0,03+0,731		309,000			
	W		Součet		859,000	18,00	15 462,00	CS ÚRS 2016 01
36	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2				
	W		stávající malba					
	W		stropy					
	W		625,0*1,2		750,000			
	W		mění plocha opravovaných omítek stropů					
	W		pol.611321141					
	W		-83,0		-83,000			
	W		stěny					
	W		(2,95-1,7)*(7,0*4+3,0*2-0,8*2)		40,500			
	W		(2,95-1,7)*(11,5+4,2+9,0+2,2+4,5)		39,250			
	W		(2,95-1,7)*(11,5+4,2+9,0+2,2)		33,625			
	W		místnost č. -109, -110		30,000			
	W		15,0*2					
	W		sloupy					
	W		(2,95-1,7)*(0,5+0,75)*2*2		68,750			
	W		(2,95-1,7)*(0,5+1,25)*2*2		8,750			
	W		mění plocha opravovaných omítek stěn					
	W		-(pol.612321141 méně pol.783806811-odd.89)		-29,000			
	W		-(338,0-309,0)		0,125			
	W		0,125		859,000			
	W		Součet					

D 997 Přesun sítě		40 923,81				
37	K 997013111	Vnitrostátní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	23,822	210,00	5 002,62	CS ÚRS 2016 01
38	K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	23,822	172,00	4 097,38	CS ÚRS 2016 01
39	K 997013509	Připlatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	214,398	15,10	3 237,41	CS ÚRS 2016 01
VV		celkem 10 km				
VV		23,822*(10-1)	214,398			

40	K 9970138_R	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkové)	1,367	1 200,00	1 640,40	
41	K 997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkové)	22,455	1 200,00	26 946,00	CS ÚRS 2016 01
D 998 Přesun hmot					6 767,48	
42	K 998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	29,360	230,50	6 767,48	CS ÚRS 2016 01

D PSV Práce a dodávky PSV 1 462 962,81

D 763 Konstrukce suché výstavby		13 715,86				
43	K 763111313	SDK příčka tl 100 mm profilu CW-UW 75 desky 1x4 12,5 bez TI EI 15 Rw	16,000	674,00	10 784,00	CS ÚRS 2016 01
VV		stěny pod hlavním schodištěm				
VV		m.č. -109, -110	4,300			
VV		Z*(1,5*2,5;0,8*2,0)	10,800			
VV		Z*(3,0*1,5)/2*2,4	0,900			
VV		0,9				
VV		Součet	16,000			

44	K 763111717	SDK příčka základní penetrační nátěr (obousměrný)	16,000	12,00	192,00	CS ÚRS 2016 01
45	K 763181311	Montáž jednokřídlé kovové zárudně v do 2,75 m SDK příčka	2,000	450,00	900,00	CS ÚRS 2016 01
VV		dveře DZ				
VV		2,0	2,000			

46	M 553315220	zárubení ocelové pro sádkokrakton S 100 800 L/P	kus	2,000	725,00	1 450,00	CS ÚRS 2016 01
47	K 998763100	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 6 m	t	0,404	965,00	389,86	CS ÚRS 2016 01

D 766 Konstrukce truhlářské		26 474,30					
48	K 766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšiv do 1,5 m s rámem do zdřiva	m2	12,150	624,00	7 581,60	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			okno O1 - 6 ks		12,150			
W			2,25*0,9*6					
49	M	7760010_R	O1 - plastové okno pevné 2250/900 mm (š/v), zasklení jednoduchým sklem, povrch bílý - dodávka, doprava	kus	6,000	2 155,00	12 930,00	
50	K	766660001	Montáž dveřních křídel otevíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	3,000	503,00	1 509,00	CS ÚRS 2016 01
W			dveře D1		1,000			
W			1,0					
W			dveře D2		2,000			
W			2,0					
W			Součet		3,000			
51	M	611629340	dveře vnitřní hladké laminované plně 1křídlové 80x197 cm	kus	1,000	685,00	685,00	CS ÚRS 2016 01
W			dveře D1 - levé		1,000			
W			1,0					
52	M	611601880	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standardní provedení 80x197cm	kus	2,000	685,00	1 370,00	CS ÚRS 2016 01
W			dveře D2 - levé		1,000			
W			1,0					
W			dveře D2 - pravé		1,000			
W			1,0					
W			Součet		2,000			
53	K	7660100_R	Kování vnitřních dřevěných dveří D1 - štětové, klika-klika, zámek vložkový, povrch eloxovaný hliník - montáž, dodávka, doprava	kus	3,000	765,00	2 295,00	
54	K	998766101	Přesum hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,174	596,00	103,70	CS ÚRS 2016 01
D		767	Konstrukce zámečnické				543 651,23	
55	M	7670011_R	kovová konstrukce šáten - komaxitová konstrukce z jeklů +pletivo (17 ks šáten) - dodávka	m2	423,000	620,00	262 260,00	
W			cca 423 m2 konstrukce včetně dveřních					
W			části s kováním		423,000			
W			423,0					
56	K	7671221_R	Montáž kovových stěn s výplní z drátěné sítě včetně kotvení	m2	423,000	156,00	65 988,00	
57	K	7670020_R	Systém centrálního klíče pro všechny dveře	kus	1,000	8 480,00	8 480,00	

č.řp	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	7670030_R Kovové šatní háčky nad lavíčkami (kovová nosná část délky cca 90 mm, ke kterým jsou přikovovány jednotlivé háčky (druh háčku dle výběru dodavatele) - montáž, dodávka	m	90,000	550,00	49 500,00	
59	K	7670040_R Šatní lavičky - kovová konstrukce s vrchní deskou z dřevěného masivu	m	92,000	1 650,00	151 800,00	
60	K	767010_R Doprava kovové konstrukce šaten, háčků a lavíček	Kč	1,000	4 500,00	4 500,00	
61	K	998767101 Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objemech v do 6 m	t	1,255	895,00	1 123,23	CS ÚRS 2016 01
787 941,27							
D							
62	K	771574131 Podlahy z dlaždic Montáž podlah keramických - režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m ² - srovnatelné do tmele	m ²	632,000	320,00	202 240,00	CS ÚRS 2016 01
protiskluzná dlažba - protiskluznost R9							
náhara demontované nášlapné vrstvy z PVC							
včetně schodišťových mezpodestí							
dle pol.776201812 (odd.96)							
632,00							
63	M	5976143_R dlaždice keramické silně nezázvarované protiskluzné R9 29,8 x 29,8 x 0,9 cm	m ²	664,000	420,00	278 880,00	
pol.771574131 - ztrátové 5%							
664,000							
64	K	771474113 Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných Flexiblní lepidlo v do 120 mm - srovnatelné do tmele	m	310,000	56,00	17 360,00	CS ÚRS 2016 01
keramický sokl - náhrada za lištu z PVC							
dle pol.776410811 (odd.96)							
281,0							
sokl na nových příčkách							
2,25*2*6+0,8*2							
0,4							
310,000							
Součet							
65	M	5976100_R dlaždice keramické - sokl v. do 100 mm - dodávka, doprava	m	325,500	175,00	56 962,50	
ztrátové 5%							
dle pol.77474113							
325,500							
66	K	771591115 Podlahy spárování sítkem (srovnatelné pro trvale pružný tmel)	m	640,000	12,00	7 680,00	CS ÚRS 2016 01
310,0*1,05							
640,000							

22

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	W		přechod dlažba x keramický sokl					
	W		pol.771474113					
	W		310,0		310,000			
	W		dílatační spárty v ploše 3x3 m a					
	W		a v dveřních otvorech					
	W		330,0		330,000			
	W		Součet		640,000			
67	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem - srovnatelné do tmelu	m	16,600	35,00	581,00	CS ÚRS 2016 01
	W		ochrana vnějších rohů keram. soklu					
	W		0,1*124		12,400			
	W		vnitřní rohy keram. soklu					
	W		0,1*42		4,200			
	W		Součet		16,600			
68	K	781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem - srovnatelné do tmelu	m	310,000	35,00	10 850,00	CS ÚRS 2016 01
	W		přechod keram. sokl x omítka					
	W		pol.771474113					
	W		310,0		310,000			
69	K	771591171	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dveřní lišta)	m	2,400	145,00	348,00	CS ÚRS 2016 01
70	M	5900010_R	přechodová nerezová lišta dveřní - dodávka, doprava	m	2,400	265,00	636,00	
71	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	670,000	25,00	16 750,00	CS ÚRS 2016 01
	W		dle pol.771574131					
	W		632,0		632,000			
	W		dle pol.77474113					
	W		310,0*0,1		31,000			
	W		663,0*0,01+0,37		7,000			
	W		Součet		670,000			
72	K	771990111	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevností 15 Mpa	m2	632,000	220,00	139 040,00	CS ÚRS 2016 01
	W		pol.771574131					
	W		632,0		632,000			

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73 K	771990191 Příplatek k vyrovnání podkladu dlažby samonivelační stěrkou pevnosti 15 Mpa ZK0 1 mm tloušťky	m2	3 792,000	12,00	45 504,00	CS ÚRS 2016 01
W	celková tl. stěrky 10 mm					
W	pol. 771990192					
W	632,0*(10-4)		3 792,000			
74 K	99877101 Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	27,097	410,00	11 109,77	CS ÚRS 2016 01
D	783				48 292,75	
D	Dokončovací práce - nátěry					
75 K	78325102_R Nátěrový systém pro ocelové konstrukce v interiéru, vnitřní prostředí C3, životnost vysoká (min. 20 let)	m2	0,850	175,00	148,75	
W	zárubeň dveří D1					
W	0,85		0,850			
76 K	78300010_R Nátěry omítek otěruvzdorné barva dvojnásobně	m2	354,000	136,00	48 144,00	
W	plocha oškárábaného původního nátěru					
W	pol/783806811					
W	258,0		258,000			
W	nové přičky					
W	1,7*2,25*2*6		45,900			
W	-1,7*0,8*2		-2,720			
W	místnost č.-109, -110					
W	1,7*6,2*2*1,5*7,0*2		42,080			
W	343,0*0,03*0,45		10,740			
W	Součet		354,000			
D	784				36 432,00	
D	Dokončovací práce - malby a tapety					
77 K	78421101 Dvojnásobně bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 012,000	36,00	36 432,00	CS ÚRS 2016 01
W	stropy					
W	625,0*1,2		750,000			
W	sloupky					
W	(2,95-1,77)*(0,5+0,75)*2*22		68,750			
W	(2,95-1,77)*(0,5+1,25)*2*2		8,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			stěny					
W			(2,95-1,7)*(7,0*4+3,0*2-0,8*2)		40,500			
W			(2,95-1,7)*(11,5+4,2+9,0+2,2+4,5)		39,250			
W			(2,95-1,7)*(11,5+4,2+9,0+2,2)		33,625			
W			nové zděné příčky		33,750			
W			(2,95-1,7)*2,25*2*6					
W			místnost č.-109, -110		17,500			
W			(2,95-1,7)*7,0*2		19,875			
W			992,0*0,02+0,035					
W			Součet		1 012,000			
D	787		Dokončovací práce - zaskívání				6 455,40	
78	K	787911111	Montáž bezpečnostní fólie na sklo	m2	12,200	256,00	3 123,20	CS URS 2016 01
W			nová okna O1					
W			2,25*0,9*6+0,05		12,200			
79	M	634790190	fólie na sklo ochranné a bezpečnostní, čírá	m2	13,000	256,00	3 328,00	CS URS 2016 01
W			ztratné 3%					
W			12,2*1,03+0,434		13,000			
80	K	998787101	Přesun hmot tonáží pro zaskívání v objektech v do 6 m	t	0,008	525,00	4,20	CS URS 2016 01
D	EL- přenos		Elektročást - silnoprůd				105 352,00	
81	K	SIL 01	Silnoprůd - přenos ze samostatného rozpočtu (BPO 7-91935)	kus	1,000	105 352,00	105 352,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				3 396,00	
82	K	VRN 01	Zařízení staveniště	%	3,000	566,00	1 698,00	
83	K	VRN 02	Provozní vřtý	%	3,000	566,00	1 698,00	
D	ON		Ostatní náklady				10 100,00	
84	K	001	Provozní náklady související s realizací stavby (spotřeba. el. energie, vody, atd.)	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
85	K	002	Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
86	K 003	Veškeré revize elektročásti	kpl	1,000	2 600,00	2 600,00
87	K 004	Dodávka vybavení stavby dle příslušných ČSN se zaměřením na požární ochranu objektu a bezpečnost práce (hasičí přístroje, výstražné tabulky)	Kč	1,000	450,00	450,00
88	K 005	Opatření k zajištění bezpečnosti účastníků realizace akce a veřejnosti (zejména zajištění staveniště a vstupu na staveniště, bezpečnostní a informační tabulky se zákazem vstupu pro veřejnost)	Kč	1,000	450,00	450,00
89	K 006	Informační tabule s údaji o stavbě a provozním režimu na stavbě	Kč	1,000	600,00	600,00

ELEKTROMONTÁŽE

Jedná se o hrubý rozpočet dle PD pro stav.povolení,slouží pro tendrovou nabídku
Upřesnění bude dle realizace, požadavků uživatele a skutečných dodávek zařízení
Bude proveden podrobný průzkum zařízení při bourání

datum 11.2.2016

k ceně bude účtováno DPH dle směrníc

základní cena	
---------------	--

ZS Litvinov,Šafaříkova-1PP šatny										
materiál	montáž	materiál	ks/m	množství	materiál	montáž	celkem			
SPCM	21-M									
		kabely								
000-101105	210800103	kabel CYKY	2x1,5	20	140	284	424			
101105	210800103	dtto	3x1,5	80	800	1160	1960			
101305	210800105	dtto	5x1,5	350	5600	5075	10675			
171107	210800006	vodič	CY 4	10	110	101	211			
171108	210800006	demontáže kabelů		300		1800	1800			
		součet					15070			
		pomocný materiál	3% kpl				452,1			
		prořez	5% kpl				753,5			
		celkem za oddíl					16275,6			
		Přístroje koncové-IP44								
		Základní design provedení spínačů-typ si upřesní investor								
	210110041	přístroj spínače č.1	bílý	3	330	186	516			
	210110045	přístroj spínače č.6 střídavého		1	120	65	185			
		celkem za oddíl					701			
		Instalační materiál								
311117	210010321	krabice universální		5	25	110	135			
311117	210010306	krabice přístrojová		3	13,5	66	79,5			
311116	210010311	krabice rozvodná		5	30	420	450			
		lišta vkladací-1kabel		450	6525	10350	16875			
		svítilňová svorkovnice		65	923	1625	2548			
		svorka	WAGO	5	25	60	85			
		součet					20172,5			
		pomocný materiál	5% kpl				1008,625			
		celkem za oddíl					21181,125			

Smlouva o dílo: B 1703 Oprava šaten 1.PP ZŠS Šafaříkova 991, Litvínov

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	27.3.2017	Iveta Dunovská	referent OIRR	<i>Dunovská</i>
Schválil:	27.3.2017	Ing. Pavel Andrt	vedoucí OIRR	<i>Andrt</i>
Správce rozpočtu:	27.3.2017	Ing. Romana Švarcová	ekonom OIRR	<i>Švarcová</i>
Právní oddělení:	27.03.2017	Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	<i>J. Buchta</i>
Schváleno - RM:		Číslo usnesení:		
ZM:		Číslo usnesení:		
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		