



Smlouva o dílo č. KT/8995/16
na realizaci stavby
„Demolice 6-ti budov ubytoven U Bílého sloupu v Litvínově“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění
(dále jen **Občanský zákoník, nebo „OZ“**)

I.
Smluvní strany

1.1 **Objednatel: Město Litvínov**
Zastoupený: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo: Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ: 002 66 027
DIČ: CZ 00266027
Bankovní spojení: KB, a.s., Litvínov
č. účtu: 0000921491 / 0100
datová schránka: 8TYBQZK
(dále jen **objednatel**)

1.2 **Zhotovitel: AQUA zemní práce s.r.o.**
Sídlo: Litvínov – Hamr, Mlýnská 46, PSČ 435 42
IČ: 25031562
DIČ: CZ 25031562
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Litvínov
č. účtu: 78-6964800237/0100
Osoba oprávněná jednat za uchazeče: Ing. Karel Kopta – jednatel společnosti
Kontaktní osoba: Klármanová Růžena
Datová schránka: vbkmx3d
Kontaktní tel: +420 777 725 444
Kontaktní e-mail: klarmanova@aquazemni prace.cz
(dále jen **zhotovitel**)

1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za objednatele (technický dozor objednatele):
Ing. Pavel Andrt, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje,
Ing. Eva Rambousková, vedoucí oddělení investic, odboru investic a regionálního rozvoje
Jana Jünglingová, Iveta Dunovská, Zdeněk Porcal, Miloš Kohout, referenti odboru investic a regionálního rozvoje

1.4 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických za zhotovitele:

Martin Kočandrlé, DiS. – stavební technik, Jiří Starý – stavební technik
Stavbyvedoucí: Ing. Martin Pluhař, č. autorizace ČKAIT 0401340

1.5 Smluvní strany se dohodly, že změnu osob, uvedených v bodu 1.3 a 1.4 této smlouvy, lze provést po zahájení stavby zápisem do stavebního deníku.

II.
Výchozí podklady a údaje

2.1 **Výchozí údaje**
Název díla: Demolice 6-ti budov ubytoven U Bílého sloupu v Litvínově
Místo stavby: Litvínov, areál bývalých ubytoven Bílý sloup
Vlastník: Město Litvínov

2.2 Smlouva se uzavírá v souladu s obecně závaznými platnými právními předpisy.

- 2.3 Projekt je spolufinancován Ministerstvem pro místní rozvoj ČR z Programu Podpora revitalizace území, Podprogramu Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách a tímto je vázán podmínkami poskytovatele dotace (dle závazných pokynů pro žadatele a příjemce dotace). Viz. též ustanovení odst. XIII.

III. Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat a zajistit realizaci díla "Demolice 6-ti budov ubytoven U Bílého sloupu v Litvínově" v rozsahu zadávací dokumentace této veřejné zakázky včetně provedení terénních úprav a odvozu veškerých odpadů, jejich příloh a čestných prohlášení, projektové dokumentace „Demolice 6-ti budov ubytoven U Bílého sloupu v Litvínově“ zpracovatel Roman Brzek, inženýrsko – investorská činnost, Most, 04/2016, včetně dokladové části, podmínek rozhodnutí o odstranění stavby vč. soupisu prací, zpracovatelka Hana Palánová, Most, K.H. Borovského 45/10 a dle českých technických a uživatelských standardů.

Rozsah stavby: Jedná se o demolice šesti budov až na úroveň základové spáry (cca 1m pod okolní terén), což představuje i demolicí části podzemních základových a jiných konstrukcí z betonu či železobetonu. Na stejnou úroveň se odstraní i veškeré vnitřní instalace kanalizace, vody, vytápění a plynovodu včetně všech souvisejících nadzemních částí šachet. Z venkovních inženýrských sítí budou demontovány pouze stožáry veřejného osvětlení včetně kabelového vedení. Dále dojde k odstranění oplocení a zpevněné komunikace v areálu, vjezd na pozemek bude ponechán. Vzrostlé stromy v areálu ubytoven budou rovněž ponechány.

- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo popsané v čl. 3.1 svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.3 Zhotovitel v rámci předmětu plnění a sjednané ceny zabezpečí veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy zejména:
- Označení stavby, vytýčení staveniště
 - Vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí, zhotovitel musí respektovat vyjádření správců sítí a vlastníka objektu na parc.č.2430/11 (p.Čadek), který je připojen na přípojky vedoucí přes pozemky, na kterých stojí budovy, které budou demolovány.
 - Zařízení staveniště, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení přilehlých ploch do původního stavu.
 - Sklárky a zemníky včetně jejich obstarání
 - Zajištění potřebných rozhodnutí – povolení ke zvláštnímu užívání komunikací, souhlas se zásahem do zeleně, povolení záboru veřejného prostranství apod.
 - Dopravní opatření nutná k zajištění realizace stavby (včetně dočasného dopravního značení)
 - Veškeré poplatky, skládkovné a úhrady potřebných energií
 - Hutní zkoušky, tlakové zkoušky, revize zařízení, proškolení obsluhy apod.
 - Veškerou potřebnou dílenskou dokumentaci
 - Dokumentaci skutečného provedení stavby, geodetické zaměření případně geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí, podle bodu 11.2. této Smlouvy apod.
- 3.4 Objednatel se zavazuje ukončený předmět Smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy, postupem dle odstavce VI. této smlouvy.

IV. Doba plnění

- 4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III. :
Lhůta – termín provedení stavby je 14 týdnů vlastní realizace + 2 týdny na přípravu stavby (vytýčení stavby, vytýčení sítí, zvláštní užívání komunikací, objednání materiálu, konzultace technického provedení s autorským dozorem apod.) celkem tedy 16 týdnů od výzvy k zahájení stavby. Předání staveniště proběhne v této lhůtě.

Předpoklad termínu zahájení realizace stavby je 03/2017.

Zahájení běhu lhůty ke zhotovení díla se počítá od konkrétního dne, stanoveného ve výzvě k zahájení díla, nebo pokud toto není ve výzvě konkretizováno, ode dne doručení výzvy k zahájení zhotovení díla. Poslední den závazné doby provádění díla, je zároveň lhůtou pro předání a převzetí díla.

- 4.2 Dílo bude realizováno za vhodných klimatických podmínek, avšak klimatické podmínky nemají a nemohou mít vliv na lhůtu stanovenou pro plnění veřejné zakázky.
- 4.3 Objednatel dále stanovuje tyto další závazné podmínky provádění díla: zhotovitel bude odstraňování stavby realizovat po vhodných částech, dle podmínek stanovených v projektových dokumentacích a v souladu se stanovenou přechodnou úpravou provozu na pozemních komunikacích.
- 4.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným provedením a předáním díla objednateli (technickému dozoru objednatele). Ukončeným dílem pro účely této smlouvy se rozumí dílo, které nebude vykazovat žádné vady a nedodělky bránící provozu a které bude schopné řádného provozování. Pro účely této smlouvy bude objednatel tím, kdo rozhodne o tom, zda konkrétní vady a nedodělky brání či nebrání provozu nebo dílo je či není schopné provozu. Technický dozor objednatele rovněž nepřevzme dílo, pokud by souhrnná hodnota vad a nedodělků mohla přesáhnout 10% z celkové ceny díla a to buď dle ocenění dle rozpočtu z této smlouvy nebo dle objednatelova ocenění nákladů na odstranění těchto vad a nedodělků. Volba postupu je na straně objednatele.
- 4.5 Zhotovitel se zavazuje řádně zhotovené dílo předat objednateli (technickému dozoru objednatele) do 5-ti pracovních dní od jeho provedení a objednatel (technický dozor objednatele) se zavazuje do 5-ti pracovních dní od doručení písemného oznámení zhotovitele o tom, že dílo je řádně provedeno, budou-li splněny další náležitosti této smlouvy, dílo převzít, s tím, že případné vady a nedodělky nebránící řádnému provozování budou zhotovitelem odstraněny v písemně předem dohodnutém termínu.
- 4.6 Nezahájí-li zhotovitel dílo výkonem prací na staveništi do 10-ti dnů od zahájení běhu lhůty pro provedení díla dle č. 4.1. této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.7 V případě zvýšení o více jak 10 % a snížení o více jak 10 % celkové ceny díla (prací) požadovaného objednatel nebo vyplývajícího z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, bude zhotovitel oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli, k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.8 Zhotovitel je oprávněn podat zdůvodněný návrh objednateli k prodloužení (zkrácení) smluvní doby plnění, z důvodů vyplývajících z okolností, které nezpůsobilo zanedbání ani úkon ze strany zhotovitele, nepočítají se však v to okolnosti způsobené dodavatelsko-odběratelskými podmínkami a okolnostmi na straně zhotovitele. Objednatel si vyhrazuje tento nárok neakceptovat nebo akceptovat pouze částečně.
- 4.9 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním díla zhotovitelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 4.10 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.11 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně písemně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.
- 4.12 Výpovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (zhotoviteli).
- 4.13 Před zahájením díla zhotovitel předá a projedná s technickým dozorem objednatele podrobný harmonogram díla dle požadavků a závazných lhůt uvedených v článku IV. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.

V. Cena

- 5.1 Celková cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z **2.687.000,- Kč bez DPH** a DPH, která bude účtována dle zákonné výše a dle platných zákonných pravidel.
- 5.2 Cena předmětu díla bez DPH specifikovaného v bodě 5.1 této smlouvy je platná, pokud bude dílo na základě výzvy objednatele k zahájení díla zahájeno ve lhůtě, která je stanovena délkou vázanosti nabídkou dle dokumentace této veřejné zakázky. V případě zahájení díla (na základě výzvy objednatele k zahájení díla) po tomto dohodnutém termínu bude cena stavebního díla bez DPH na návrh zhotovitele přepočtena s využitím „Indexů změn cen“ vydávaných ÚRS Praha podle příslušné KSO - klasifikace stavebních objektů předmětu stavebního díla.
- 5.3 Objednatel prohlašuje, že výše uvedené dílo není používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011 nebude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92a zákona č.235/2004 Sb., o DPH.
- 5.4 Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení předmětu díla vč. nákladů na práce dle bodu 3.3. této Smlouvy. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací, služeb a dodávek nad rámec této smlouvy a to postupem podle bodů 5.6 až 5.10.
- 5.5 Položkový rozpočet byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a je nedílnou součástí této smlouvy. Na základě tohoto položkového rozpočtu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zjišťovací protokoly). Soupisy prací a dodávek (zjišťovací protokoly) budou objednateli předány po jednotlivých částech (např. stavebních objektech podle pokynů objednatele a podle členění smlouvy o dílo). Při stanovení skutečných nákladů díla bude postupováno takto:
- Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady jsou vyjádřeny pevnou cenou z nabídky za celé dílo, tato cena je pevně stanovena a zhotovitel do ní zahrnul všechny související náklady stavby, které nejsou zahrnuty do cen položkového rozpočtu. Tyto budou placeny v této pevné částce bez ohledu na množství práce zhotovitelem odvedené.
 - Tam kde jsou položky vyjádřeny cenou za jednotku, bude částka splatná podle smlouvy vypočtena použitím sazby za jednotku na množství skutečně provedených prací a dodávek pro patřičnou položku.
 - Vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací (zjišťovací protokoly) poslouží jako podklad pro zpracování faktur a k eventuálnímu vypořádání vzájemných vztahů za okolností uvedených v bodě 5.10. této smlouvy.
 - Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážních lístků objednateli.
- 5.6 Práce, dodávky nebo služby nad rámec této smlouvy (neobsažené v položkovém rozpočtu, případně v zadávací dokumentaci nebo projektové dokumentaci) budou posuzovány jako dodatečné práce, dodávky nebo služby. Práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.
- 5.7 Veškeré dodatečné práce, dodávky nebo služby, změny nebo doplňky nad rámec zadávací dokumentace, projektové dokumentace nebo položkového rozpočtu musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a to zápisem, zaslaným do datové schránky dodavatele, nebo zápisem do deníku díla (do stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě) nebo odsouhlaseny dodatkem ke smlouvě o dílo. O způsobu rozhodne podle svých vnitřních předpisů objednatel.
- 5.8 Zhotovitel je povinen objednatelem požadované dodatečné práce, dodávky nebo služby provést, objednatel dodatečné práce, dodávky a služby uhradí.
- 5.9 Případné dodatečné práce, dodávky nebo služby vyžádané objednatelem budou oceněny dále uvedeným způsobem:
- a) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny

beze změn v jejich výši.

b) Dodatečné práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v rozpočtu, budou oceněny takto:

- Stavební a montážní práce se budou oceňovat dle aktualizovaných ceníků ÚRS Praha, a.s. (dále ÚRS) (katalog popisů a směrných cen stavebních prací), platných v době provádění dodatečných stavebních prací a to takto: Jednotková cena z ceníku ÚRS bude vynásobena podílem ceny dle bodu 5.1 této smlouvy bez DPH k ceně z rozpočtu projektové dokumentace bez DPH a bez vedlejších a ostatních rozpočtových nákladů, uvedené v zadávací dokumentaci (předpokládaná cena).
- Specifikace a materiály budou oceněny dle aktualizovaných ceníků ÚRS, platných v době provádění dodatečných stavebních prací. Na vyžádání objednatele budou specifikace a materiály oceněny dle skutečné ceny pořízení a budou doloženy doklady o pořízení.
- Náklady na pořízení materiálů (dopravné) budou oceněny dle aktualizovaného Sazebníku přírážek pořizovacích nákladů ÚRS.
- Pro ocenění zednických výpomocí, podílu přidružených výkonů, mimostaveništní dopravy a přesunů budou použity sazby uvedené v Pravidlech „M“ pro užití katalogů směrných cen montážních prací, vydaných ÚRS.
- Pro nestandardní (atypické) stavební a montážní práce a výrobky ve specifikacích může objednatel po zhotoviteli požadovat předložení cenové nabídky dvou a více v úvahu přicházejících firem. Výběr firmy pro nestandardní práce a výrobky provede objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek.
- V případě nutnosti ocenit některé práce nespecifikované směrnými cenami ÚRS, ocení se tyto práce hodinovou základní sazbou (HZZ) bez DPH:
 - stavební práce 180,- Kč/hod.
 - pro montážní práce 210,- Kč/hod.
 - pro revize a zkoušky 260,- Kč/hod.

*Poznámka: Při změně ceníků ÚRS se datem aktualizace rozumí datum zveřejnění aktualizovaných cen.

K cenám dodatečných prací, dodávek nebo služeb již nebudou rozpočtovány žádné Vedlejší rozpočtové náklady (VRN) a Ostatní náklady.

5.10 Na základě požadavku objednatele je zhotovitel povinen provést ocenění požadovaných dodatečných prací, dodávek nebo služeb (víceprací) před jejich realizací formou Změnového listu (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Toto ocenění bude dále schváleno dle bodu 5.7 této smlouvy. O takto oceněné vícepráce bude zvýšena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.

5.11 Na práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny (méněpráce), nebo budou provedeny v menším množství měrných jednotek bude zhotovitelem zpracován „Změnový list“ (viz. vzor v této smlouvě o dílo). Méněpráce budou oceněny podle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy. O takto oceněné méněpráce bude snížena nejvýše přípustná cena díla uvedená v čl. V. bod 5.1 této smlouvy a to dodatkem ke smlouvě.

VI.

Platební podmínky

- 6.1 Zhotovitel předloží zástupci objednatele pověřenému k jednání na stavbě po ukončení každého ukončeného kalendářního měsíce soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol k odsouhlasení. Zástupce objednatele pověřený k jednání na stavbě je povinen nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení tohoto soupisu a zjišťovacího protokolu, jej schválit případně písemnou formou vrátit s řádným zdůvodněním vrácení.
- 6.2 Podkladem pro placení je faktura. Provedené práce budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek a zjišťovacího protokolu, který bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto soupisu, potvrzeného technickým dozorem objednatele, nebude faktura proplacena.
- 6.3 Splatnost faktury bude do 21 dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.

6.4 Faktura (dílní) bude mít tyto náležitosti:

- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
 - označení díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
- vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
- razítko a podpis oprávněné osoby

6.5 Objednatel uhradí měsíční fakturace provedených prací a dodávek na základě vzájemně odsouhlasených soupisů skutečně provedených prací a dodávek (zabudovaných) a zjišťovacích protokolů předmětu plnění veřejné zakázky (i dílních SO) do výše 90 % fakturace vč. DPH. Zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí až na základě úspěšného předání a převzetí díla (i dílních provedených SO) bez vad a nedodělků nebo na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků potvrzeného objednatelem.

6.6 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po úspěšném předání a převzetí díla. Konečný soupis skutečně provedených prací a zabudovaných dodávek bude nedílnou součástí faktury. Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v bodě 6.4 a dále:

- výslovný název „konečná faktura“
- celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
- soupis a výši všech uhrazených faktur
- částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH
- případně vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku poníženou o pozastávku)
- kopii protokolu o předání a převzetí díla

Bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.

6.7 Objednatel je oprávněn dále pozastavit úhradu konečné faktury až do výše 10 % vč. DPH z ceny díla v případě, že při předání díla budou v zápise o předání a převzetí díla uvedeny jakékoli vady a nedodělky. Objednatel je povinen uhradit pozastavenou částku do 30 dnů ode dne, kdy zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přijímacího řízení na základě žádosti zhotovitele.

6.8 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

VII. Záruční doba

7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy (dílo) je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **60 měsíců** a běh lhůty záruční doby je stanoven od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.

7.2 Záruční doba (běh lhůty záruční doby) začíná plynout ode dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

7.3 V odůvodněných případech lze dohodnout dílní předání a převzetí díla (například věcně a místně nesouvisející stavby – stavebního objektu, požadavek objednatele na předběžné užívání apod.) Pokud by před konečným předáním a převzetím díla bylo toto dohodnuto mezi zhotovitelem a objednatelem, může být, po vzájemné dohodě, zahájení běhu lhůty záruční doby na tuto dílní část díla stanoveno

zvláštním ujednáním zhotovitele a objednatele a to dodatkem ke smlouvě.

- 7.4 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli.
- 7.5 Drobné vady a nedodělky, nebránící provozu, budou sepsány v zápise o předání a převzetí díla a bude technickým dozorem objednatele stanoven přiměřený termín k jejich odstranění. Pokud zhotovitel tento termín nedodrží, je zhotovitel povinen zaplatit příslušné smluvní pokuty dle článku IX. této smlouvy.
- 7.6 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.7 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel je povinen zahájit do 5-ti dnů po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstraní ve sjednané lhůtě. Nedojde-li k dohodě dle předchozí věty, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 15-ti kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 7.8 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.8 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 7.9 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VIII.

Dodací a kvalitativní podmínky

- 8.1 Do 2 dnů od zahájení běhu lhůty díla předá technický dozor objednatele zhotoviteli místo díla (staveniště) určené k uskutečnění díla. Zároveň technický dozor objednatele předá a zhotovitel převezme 2 paré příslušné projektové dokumentace díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle záměru objednatele (vyjádřeného příslušnou zadávací dokumentací - projektem). Po obdržení projektové dokumentace je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu prověřit, zda projektová dokumentace nemá zřejmé nedostatky. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele včas upozornit.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje minimálně 1x týdně konzultovat s technickým dozorem objednatele postup prací. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy včas a řádně, v souladu s ustanoveními právního řádu, příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a schváleného projektu. Pokud by zhotovitel nedodržoval a nerespektoval platné předpisy a normy i přes upozornění objednatele, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 8.5 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby (subdodavatele). Jeho výlučná zodpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subdodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. V případě, že podíl subdodávky přesáhne 10% z celkové ceny díla, musí být subdodavatel uveden v Seznamu subdodavatelů dle závazné přílohy této veřejné zakázky. Zhotovitel je oprávněn požádat o doplnění, případně o změnu subdodavatelů v Seznamu subdodavatelů. Porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.
- 8.6 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn kontrolovat provádění díla a zajišťovat v místě díla občasný technický dozor a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce jsou prováděny podle předané zadávací dokumentace, podle smluvních podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tím účelem má přístup na místo díla (staveniště). Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní neprodleně zápisem do deníku díla (stavebního

deníku, montážního deníku) a požádá o odstranění vad a určí termín na odstranění vad. Jestliže zhotovitel díla takovéto vady neodstraní v určené době, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy.

- 8.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svého pracovníka, pověřeného za zhotovitele jednáním v technických záležitostech, nebo stavbyvedoucího na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vždy přizvat technický dozor objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zapsána v deníku díla (stavebním deníku, jednoduchý záznam o stavbě) a zároveň zaslána elektronicky na adresu příslušného technického dozoru objednatele nejméně tři pracovní dny předem. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy. Technický dozor objednatele je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Neúčast technického dozoru objednatele, při splnění sjednaných podmínek, nebrání zhotoviteli v provedení zkoušky a pokračování v realizaci díla.
- 8.9 Tam kde smlouva zahrnuje bourací (demoliční) práce, budou materiály a předměty z nich, pokud právo státu nestanoví jinak, majetkem zhotovitele kromě předmětů a materiálů, které si objednatel hodlá ponechat ve svém vlastnictví. Tyto předměty a materiály označí technický dozor objednatele zhotoviteli před zahájením díla (stavby), v případě většího rozsahu díla (stavby) budou tyto předměty a materiály označovány postupně podle průběhu bouracích prací. S těmito materiály naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků. Jedná se především o stožáry a svítidla VO, asfaltový recyklát, dlažby, obrubníky, podkladní vrstvy komunikací, prvky PSV objektů atd.
- 8.10 Likvidaci a úklid místa díla (staveniště) ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne předání řádně provedeného díla a protokolárně je předá technickému dozoru objednatele.
- 8.11 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí díla a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.12 Vzhledem k tomu, že se odstraňované budovy obsahují stavební materiály s obsahem azbestu. Odpady s obsahem azbestu musí jejich původce zařadit dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a vyhlášky č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) do kategorie, skupiny, podskupiny a druhu (katalogové číslo). Dle vyhl. č. 381/2001 Sb. (Katalog odpadů) podle svého původu: Stavební a demoliční odpady: kat.č.170605 - stavební materiály obsahující azbest – vlnitá sřešní krytina šedé barvy (hustota 1800kg/m³).
Z důvodu obsahu azbestu u demolovaných staveb má zhotovitel povinnost dodržet opatření předcházení rizik souvisejících s expozicí azbestu při odstraňování sřešní krytiny uvedené v Technické zprávě D.a) projektové dokumentace.
- 8.13 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo je uhradit po dohodě s poškozeným.
- 8.14 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.15 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě díla (na staveništi). Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.
- 8.16 Stavba bude řízena stavbyvedoucím, uvedeným v bodě 1.4. Smlouvy a vykonávajícím svou činnost v souladu s §153 zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu. Objednatel požaduje po zhotoviteli, aby osoba stavbyvedoucího přímo řídila stavební práce, kontrolovala stav a zajištění staveniště včetně bezpečnosti práce včetně bezpečnosti práce ve vztahu ke třetím osobám, pokud k tomuto nemá zhotovitel zřízený zvláštní útvar, aby se jím jmenovaná odpovědná osoba (stavbyvedoucí) účastnila pravidelných kontrolních dnů stavby stanovených objednatelem, na vyzvání objednatele s ním koordinovala a konzultovala stavební práce při mimořádných kontrolních dnech stavby, účastnila se předávání zakrývaných konstrukcí, vedla stavební deník, účastnila se předávání stavby a případně na vyzvání se účastnila kontrolních prohlídek stavby, prováděných stavebním

úřadem. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v jednání, které nejsou upravena v tomto článku, a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2 Smluvní pokuta za prodlení oproti dohodnutému termínu z přejímacího řízení na odstranění případných vad a nedodělků činí 1 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a každý započatý kalendářní den prodlení s jejím odstraněním.
- 9.3 Smluvní pokuta za každou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15-ti dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 9.4 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat technický dozor objednatele ke kontrole zakrývaných prací (konstrukcí) činí 10 000,- Kč za každý případ.
- 9.5 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu plnění. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.6 Pokud zaviněním zhotovitele dojde k nemožnosti dokončit stavbu ve lhůtě pro provedení díla za vhodných klimatických podmínek a stavba bude muset být z důvodů nevhodných klimatických podmínek přerušena, počítají se tyto dny přerušování do prodlení s termínem provedení díla a objednatel je oprávněn si za tyto dny nárokovat smluvní pokutu. Dále v tomto případě zhotovitel provede zajištění stavby na své náklady.
- 9.7 Smluvní pokuta za včasné nevyklizení místa díla (staveniště) činí 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.8 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu platby. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny předmětu díla za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.
- 9.9 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle a s přihlédnutím k dalším skutečnostem, ustoupit.
- 9.10 Jestliže zhotovitel přes konkrétní písemné zdůvodnění a včasné upozornění objednatelem, že dílo není řádně dokončeno, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že stavební dílo skutečně nebylo dokončeno, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč.
- 9.11 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby poruší závazné podmínky provádění stavby dle bodu 4.3 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.12 Pokud před zahájením stavby zhotovitel neprojedná s technickým dozorem objednatele podrobný harmonogram stavby dle bodu 4.13 této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.
- 9.13 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí okolí díla (stavby) a veřejné komunikace a nezajistí vyčištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.

- 9.14 Jestliže zhotovitel neposkytne objednateli (technickému dozoru objednatele) aktuální informace o subdodavatelích dle bodu 8.5 této Smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každého neoznámeného subdodavatele.
- 9.15 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování, pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem dle bodu 12.1 této smlouvy. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.
- 9.16 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. IX. odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 9.17 V případě, že zhotovitel neposkytne součinnost koordinátorovi BOZP dle bodu 10.9, 10.10, 10.11, 10.12 včetně této smlouvy, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
- 9.18 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group č. smlouvy 8602647697 na hodnotu škody ve výši 15.000.000,- Kč (minimálně ve výši nabídkové ceny včetně DPH) a tato bude doložena před podpisem smlouvy o dílo objednateli a musí být platná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.
- 9.19 Pokud objednatel bude nucen vrátit dotaci nebo grant, vázané na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.

X.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa díla (staveniště) o pracích, které provádí, deník díla (stavební deník, jednoduchý záznam o stavbě) dle přílohy č.9 vyhl. č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb, v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí místa díla (staveniště), dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.
- 10.2 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn sledovat obsah deníku díla a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník díla trvale přístupný a uložený v místě díla (na staveništi). Povinnost vést deník díla končí odstraněním případných vad a nedodělků.
- 10.3 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Osoba, pověřená za objednatele technickým jednáním či jednáním na stavbě, však není oprávněna zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 10.4 Po vzájemné dohodě je objednatel (technický dozor objednatele) oprávněn dát zhotoviteli pokyn přerušit práci z důvodů administrativního řešení víceprací, méněprací, žádosti změny lhůty provádění díla apod. na straně objednatele. Technický dozor objednatele zapíše rozsah a důvod přerušení práce na díle do deníku díla (stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě).
- 10.5 Objednatel (technický dozor objednatele) si vyhrazuje právo nepřevzít dílo nebo části díla, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu konkrétních nekvalitních částí díla na svůj náklad.
- 10.6 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména:
- ustanovení zák. č. 183/ 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
 - požadavků ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení
 - ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
 - ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví

při práci, ve znění pozdějších předpisů, prováděcích vyhlášek a nařízení a zákonů souvisejících s bezpečností práce

- ustanovením nařízením vlády č. 178/2001 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- ustanovením zákona č. 258/2000 Sb., Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- ustanovením vyhlášky č. 432/2003 Sb. Vyhláška, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- ustanovením vyhlášky č. 394/2006 Sb. Vyhláška, kterou se stanoví práce s ojedinelou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinelé a krátkodobé expozice těchto prací.
- ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- ustanovení vyhlášky č. 381/2001 Sb. Vyhláška, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu.
- požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány.

10.7 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele (technický dozor objednatele) bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

10.8 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 10.7, odpovídá za vady díla, způsobené použitím nevhodných věcí předaných objednatelem nebo pokynů daných objednatelem.

10.9 Objednatel zavazuje zhotovitele stavby (předmětu díla) dle této Smlouvy k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po celou dobu přípravy a realizace stavby dle podmínek zákona 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel zavazuje zhotovitele stavby, aby tuto povinnost dále přenesl i na jím smluvené subzhotovitele (subdodavatele) předmětu díla dle této Smlouvy.

10.10 Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelně předá koordinátorovi BOZP veškeré aktualizované podklady potřebné pro plnění služby koordinátora BOZP v rozsahu stavby dle této smlouvy o dílo, v opačném případě objednatel není odpovědný za důsledky vyplývající z neposkytnutí těchto informací. Způsob předání dokladů je zpravidla osobně na MěÚ Litvínov, případně elektronicky (datová schránka).

10.11 Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny koordinátora BOZP a neprodleně (tj. v termínu určeném koordinátorem BOZP) odstraňovat koordinátorem BOZP zjištěné závady a nedostatky. Pokud tak zhotovitel neučiní, je koordinátor BOZP oprávněn prostřednictvím objednatele (technického dozoru objednatele) zastavit stavbu a to až do odstranění zjištěných závad a nedostatků. Dny zastavení stavby z důvodů dle tohoto odstavce se započítávají do celkové lhůty pro provedení díla.

10.12 Zhotovitel se zavazuje vydat koordinátorovi BOZP písemné oprávnění ke vstupu na staveniště, a to i bez určeného doprovodu. Písemné oprávnění provede zhotovitel zápisem do stavebního deníku.

10.13 Zhotovitel je povinen před zahájením vlastních stavebních prací zabezpečit rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací z důvodu provádění stavebních prací, povolení zařízení staveniště, povolení dopravního omezení a odsouhlasení přepravních tras ke staveništi.

XI.

Předání a převzetí

11.1 O předání a převzetí díla bude vždy sepsán písemný protokol, který pořizuje zhotovitel ve spolupráci s objednatelem (technickým dozorem objednatele).

11.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména a případně:

a)

- protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, protokoly o proškolení obsluhy
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- vyjádření správců sítí (kontrola před záhozem, vyjádření ke kolaudaci)
- deníky díla (stavební deníky, jednoduchý záznam o stavbě)
- doklad o uložení (likvidaci) odpadu a přepravě odpadu.

b)

- geodetickou část - 4x tiskem + 1x dgn (shp, dwg, dxf) a 1x PDF
 - geometrický plán stavby pro vložení do KN (4x tiskem + 1x dwg + 1x dgn (ev. shp, dxf) a 1x PDF)
- Rozsah dokumentace bude upřesněn podle pokynů objednatele.

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel (technický dozor objednatele) povinen dílo převzít, objednatel však může zahájit převímku díla nebo částečné převzetí díla. Do doby předání výše uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.

11.3 Objednatel (technický dozor objednatele) má právo vyžádat si kopie výše uvedených dokladů dle bodu 11.2 a) kdykoli v průběhu stavby. Objednatel (technický dozor objednatele) si předložením těchto dokladů může podmínit proplacení faktur.

XII. Ostatní ujednání

12.1 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.

12.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle až do jeho řádného provedení a předání objednateli bez vad a nedodělků nese zhotovitel.

12.3 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.

12.4 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.

12.5 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a jejich dodatcích nepovažují za obchodní tajemství. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla v plném rozsahu včetně zveřejněna na webových stránkách určených městem Litvínov.

12.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu dle § 152 odst.3 (b,c) zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu, případně dle požadavků objednatele, tj. na viditelném místě umístit tabuli s údaji:

- označení stavby a stavebníka
- způsob provádění stavby
- kdo stavbu provádí
- který orgán a kdy stavbu povolil
- termín zahájení a dokončení stavby

a dále vhodně spolupracovat s objednatelům na plnění dalších povinností, uvedených v odstavci 3 § 152 zák. 183/2006 Sb.

Zhotovitel je povinen práce s azbestem **ohlásit 30 dní před jejich zahájením** místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví - tj. **Krajské hygienické stanici JmK podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů**, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je povinen vybudovat tzv. „kontrolované pásmo“ pro práci s azbestem vč. veškerých příslušenství a je povinen provádět kontrolní měření.

12.7 Zhotovitel je dále případně povinen označit staveniště v souladu s § 15, odst. b) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, s uvedením potřebných údajů.

XIII.

Povinnosti zhotovitele při plnění podmínek dotace, poskytnuté na předmět díla

- 13.1 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 13.2 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2026. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 13.3 Objednatel si vyhrazuje možnost jednostranně odstoupit od smlouvy z důvodu, že mu nebude poskytnuta dotace, a to až do doby doručení výzvy k zahájení stavby.
- 13.4 Zhotovitel se zavazuje k plnění stanovených pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, povinnost dodavatele umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací a kontrolu dokladů souvisejících s projektem. Objednatel poskytne zhotoviteli neprodleně kopii rozhodnutí o přidělení dotace.

XIV.

Závěrečná ujednání

- 14.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 14.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 14.3 Odstoupení od smlouvy je uskutečněno dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí obecně závaznými platnými právními předpisy. V pochybnostech se má za to, že bylo řádně doručeno po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 14.4 Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.
- 14.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 14.6 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 14.7 V případě, že nebude zhotoviteli doručena výzva k zahájení prací ani do **31.8.2017**, smlouva se rozvazuje a v celém rozsahu zaniká bez nároku smluvních stran na náhradu škody.
- 14.8 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.

- 14.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a jejích dodatcích nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla v plném rozsahu včetně zveřejněna na webových stránkách určených městem Litvínov.
- 14.10 Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 14.11 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv.
- 14.12 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, a dalších platných a účinných obecně závazných právních předpisů.

V Litvínově dne 31-10-2016

Za objednatele :



Mgr. Kamila Bláhová
starostka města

v Litvínově dne 31-10-2016

Za zhotovitele :



AQUA zemní práce s.r.o.
Mlýnská 46
435 42 Litvínov Hamr
IČO: 25031562
DIČ: CZ25031562

Obchodní rejstřík: u KS v Ústí n/L, oddíl C, vl. 13411

REKAPITULACE STAVBY

Objekt: **LIT1 - Demolice 6-ti budov ubytoven U Bílého Sloupu v Litvínově**

Místo: Litvínov

Datum: 26.9.2016

Objednatel:

Město Litvínov, MěÚ Litvínov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

AQUA zemní práce s.r.o.

IČ: 25031562

DIČ: CZ 25031562

Projektant:

Roman Brzek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	2 687 000,00
---------------------	---------------------

DPH základní	21,00%	ze	2 687 000,00	564 270,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 251 270,00
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Stavba: LIT1 - Demolice 6-ti budov ubytoven U Bílého Sloupu v Litvínově
Město: Litvínov **Datum:** ##
Zadavatel: Město Litvínov, MěÚ Litvínov **Projektant:** Roman Brzek
Uchazeč: AQUA zemní práce s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 687 000,00	3 251 270,00	
LIT1	Demolice 6-ti budov ubytoven U Bílého Sloupu v Litvínově	2 687 000,00	3 251 270,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: LIT1 - Demolice 6-ti budov ubytoven U Bílého Sloupu v Litvínově

KSO:		Datum:	26.09.2016
Místo:	Litvínov	IČ:	
Zadavatel:		DIČ:	
	Město Litvínov, MěÚ Litvínov	IČ:	25031562
Uchazeč:		DIČ:	CZ 25031562
	AQUA zemní práce s.r.o.	IČ:	
Projektant:		DIČ:	
	Roman Brzek		
Poznámka:			

Cena bez DPH				2 687 000,00
DPH základní	21,00%	ze	2 687 000,00	564 270,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	3 251 270,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba: LIT1 - Demolice 6-ti budov ubytoven U Bílého Sloupu v Litvínově
území: Litvínov **Datum:** 26.09.2016
Zadavatel: Město Litvínov, MěÚ Litvínov **Projektant:** Roman Brzek
Uchazeč: AQUA zemní práce s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	2 687 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	2 298 491,84
1 - Zemní práce	350 503,65
4 - Vodorovné konstrukce	13 200,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 934 788,19
99 - Přesun hmot	1 000 179,79
PSV - Práce a dodávky PSV	259 917,85
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	29 103,44
713 - Izolace tepelné	33 261,07
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	7 288,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	39 653,86
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	1 000,00
762 - Konstrukce tesařské	35 093,52
764 - Konstrukce klempířské	18 235,80
765 - Konstrukce pokrývačské	91 706,16
766 - Konstrukce truhlářské	4 576,00
M - Práce a dodávky M	13 354,80
21-M - Elektromontáže	13 354,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	115 235,51
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	115 235,51

SOUPIS PRACÍ

Závba: LIT1 - Demolice 6-ti budov ubytoven U Bílého Sloupu v Litvínově

Místo: Litvínov **Datum:** 26.09.2016
Zadavatel: Město Litvínov, MěÚ Litvínov **Projektant:** Roman Brzek
Uchazeč: AQUA zemní práce s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **2 687 000,00**

HSV - Práce a dodávky HSV **2 298 491,84**

1 - Zemní práce **350 503,65**

1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	60,000	18,00	1 080,00	CS ÚRS 2013 01
Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m2								
2	K	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	60,000	12,00	720,00	CS ÚRS 2013 01
Spálení odstraněných křovin a stromů na hromadách průměru kmene do 100 mm pro jakoukoliv plochu								
3	K	113107222	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	496,000	19,10	9 473,60	CS ÚRS 2013 01
Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm 62,0*8,0 496,000								
4	K	113107242	Odstranění podkladu pl přes 200 m2 živičných tl 100 mm	m2	372,000	29,00	10 788,00	CS ÚRS 2013 01
Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 200 m2 živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm "komunikace mezi objekty, cca 25% povrchu je už odstraněno" 62,0*8,0*0,75 372,000								
5	K	11900140R	Dočasné zajištění potrubí ocelového - ochrana vodovodní přípojky pod obj. č.1 jakýmkoliv způsobem	m	35,000	105,00	3 675,00	
Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, příp. s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním za jišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí ocelového nebo litinového, jmenovitě světlosti DN do 200								
6	K	122201402	Výkopávky v zemníku na suchu v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	385,000	30,00	11 550,00	CS ÚRS 2013 01
výkopávky v zemnicích na suchu s převozem výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m3 "zemina pro zpětné zásypy po vybourání základových konstrukcí" "předpokládá se, že stávající podsyp pod zákl. deskou budov bude pro zásyp nevhodný" 385 385,000								
7	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - deficit zásypu	m3	385,000	102,00	39 270,00	CS ÚRS 2013 01
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m								
8	K	162701105x	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - zemina ke konečným terénním úpravám	m3	888,000	102,00	90 576,00	
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m								
9	K	162701105xx	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 - výkopek nevhodný pro zásyp	m3	233,907	102,00	23 858,51	
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m 44,125*11,78*0,10*6*0,75 233,907								
10	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	233,907	7,00	1 637,35	CS ÚRS 2013 01
Uložení sypaniny na skládky								
11	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	233,907	55,00	12 864,89	CS ÚRS 2013 01
Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)								

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	384,851	45,00	17 318,30	CS ÚRS 2013 01	
				384,851				
Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách 334,653*1,15								
13	K	181301113	Rozprostření ornice / zeminy tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do	m2	4 440,000	7,00	31 080,00	CS ÚRS 2013 01
Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1 : 5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 150 do 200 mm								
14	M	5812100R1	nákup zeminy	m3	888,000	65,00	57 720,00	
15	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	4 440,000	5,30	23 532,00	CS ÚRS 2013 01
Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním "částečně zůstane zachován stávající travní porost"								
				4 440,0	4 440,000			
16	K	184807111	Zřízení ochrany stromu bedněním	m2	153,600	80,00	12 288,00	CS ÚRS 2013 01
Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem zřízení								
				2,0*4*1,70*6	81,600			
				12,0*1,50*2*2	72,000			
				Součet	153,600			
17	K	184807112	Odstranění ochrany stromu bedněním	m2	153,600	20,00	3 072,00	CS ÚRS 2013 01
Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem odstranění								

4 - Vodorrovné konstrukce

13 200,00

18	K	411121121	Montáž prefabrikovaných ŽB stropů ze stropních panelů š 1200 mm dl do 3800 mm	kus	12,000	190,00	2 280,00	CS ÚRS 2013 01
Montáž prefabrikovaných železobetonových stropů se zalitím spár, včetně podpěrné konstrukce, na cementovou maltu ze stropních panelů šířky do 1200 mm a délky do 3800 mm								
"zakrytí šachty TK"								
				12	12,000			
19	M	593468600	panel stropní předpjatý 100x119x25 cm	m	12,000	910,00	10 920,00	CS ÚRS 2013 01
desky (prefabrikáty) stropní betonové a železobetonové desky (prefabrikáty) stropní z betonu předpjaté panelu stropní předpjaté - SPIROLL B55 - výšky 25 cm PPS ... /250 - 4 + 0 100 x 119 x 25								

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

1 934 788,19

20	K	91972612R	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci	m2	4 500,000	21,00	94 500,00	
Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost do 200 g/m2								
"ochrana konstrukcí při bourání materiálů, obsahujících azbest"								
				750,0*6	4 500,000			
21	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	293,013	762,00	223 275,91	CS ÚRS 2013 01
Bourání základů z betonu prostého								
"pod úrovní terénu - obvod., vnitřní pasy, patky, část oplocení"								
				(44,175+10,98)*2*0,40*0,55*6	145,609			
				43,375*2*0,40*0,60*6	124,920			
				0,80*0,80*1,0*2+0,90*0,60*0,60*6	3,224			
				214,0*0,30*0,60*0,50	19,260			
				Součet	293,013			
22	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	21,912	54,00	1 183,25	CS ÚRS 2013 01
Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě								
23	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl pře 4 m2	m3	47,668	426,00	20 306,57	CS ÚRS 2013 01
Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2								
"odvodňovací žlab"								
				(44,06*2*2+44,175*2*4)*0,60*0,15	47,668			
24	K	966071821	Rozebrání drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 1,6 m	m	160,500	22,00	3 531,00	CS ÚRS 2013 01
Rozebrání oplocení z pletiva drátěného se čtvercovými oky, výšky do 1,6 m								
"předpoklad 75 %"								
				(55,0*2+15,0+40,0+45,0+4,0)*0,75	160,500			
25	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky výšky do 2m	m	53,500	35,00	1 872,50	CS ÚRS 2013 01
Rozebrání oplocení z dílců rámových na ocelové sloupky, výšky přes 1 do 2 m								

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		(55,0*2+15,0+40,0+45,0+4,0)*0,25		53,500			
K	966073811	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy do 6 m2	kus	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2013 01
		Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy jednotlivě přes 2 do 6 m2					
K	968062355	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	90,506	166,00	15 024,00	CS ÚRS 2013 01
		Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m2					
		1,18*1,18*32		44,557			
		1,18*1,18*33		45,949			
		Součet		90,506			
K	981013313	Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí do 20 % těžkou mechanizací	m3	9 982,655	54,00	539 063,37	CS ÚRS 2013 01
		Demolice budov těžkými mechanizačními prostředky z cihel, kamene, smíšeného nebo hrázdného zdiva, tvárníc na maltu vápennou nebo vápenocementovou s podílem konstrukcí přes 15 do 20 %					
		44,175*11,78*3,20*4		6 660,883			
		44,06*11,78*3,20*2		3 321,772			
		Součet		9 982,655			
K	981332111	Demolice ocelových konstrukcí hal, technologických zařízení apod. jakýmkoliv způsobem	t	29,185	1 080,00	31 519,80	CS ÚRS 2013 01
		Demolice ocelových konstrukcí hal, sil, technologických zařízení apod. jakýmkoliv způsobem					
		"vazníky - veškerý ocelový a kovový materiál je majetkem investora "					
		(29,36+13,80)*46*6*0,00245		29,185			
K	981511113	Demolice konstrukcí objektů z betonu prostého nebo kamenného zdiva postupným rozebíráním	m3	5,400	780,00	4 212,00	CS ÚRS 2013 01
		Demolice konstrukcí objektů postupným rozebíráním zdiva na maltu cementovou z kamene nebo z betonu prostého					
		"šachty TK"					
		(0,60+0,90)*2*0,15*1,0*2*6		5,400			
99 - Přesun hmot						1 000 179,79	
K	997006512	Vodorovné doprava sutí s naložením a složením na skládku do 1 km	t	4 527,772	53,00	239 971,92	CS ÚRS 2013 01
		Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km					
K	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění sutí na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	40 749,948	4,80	195 599,75	CS ÚRS 2013 01
		Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
		4527,772*9 'Přepočtené koeficientem množství		40 749,948			
K	997006551	Hrubé urovnání sutí na skládce bez zhutnění	t	4 527,772	4,90	22 186,08	CS ÚRS 2013 01
		Hrubé urovnání sutí na skládce bez zhutnění					
K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	449,936	60,00	26 996,16	CS ÚRS 2013 01
		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového					
K	997013802	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce	t	1 216,613	60,00	72 996,78	CS ÚRS 2013 01
		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) železobetonového					
K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	1 827,380	50,00	91 369,00	CS ÚRS 2013 01
		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z keramických materiálů					
K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	16,711	100,00	1 671,10	CS ÚRS 2013 01
		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného					
K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	1,559	1 400,00	2 182,60	CS ÚRS 2013 01
		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů					
K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu ekologicky závadného s azbestem na skládce	t	54,152	1 200,00	64 982,40	CS ÚRS 2013 01
		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ekologicky závadného s azbestem					
K	997013822	Poplatek za uložení stavebního odpadu s oleji nebo ropnými látkami na skládce (skládkovné)	t	8,315	1 100,00	9 146,50	CS ÚRS 2013 01
		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) s oleji nebo ropnými látkami					
K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	894,640	300,00	268 392,00	CS ÚRS 2013 01
		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného					
K	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů v do 21 m	t	9,371	500,00	4 685,50	CS ÚRS 2013 01

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Přesun hmot pro demolicí objektů výšky do 21 m

PSV - Práce a dodávky PSV

259 917,85

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

29 103,44

43	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné - 2x	m2	2 078,817	14,00	29 103,44	CS ÚRS 2013 01
Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V								
44,06*11,78*2					1 038,054			
44,175*11,78*2					1 040,763			
Součet					2 078,817			

713 - Izolace tepelné

33 261,07

44	K	713190821	Odstranění tepelné izolace vrstvy mezi konstrukcemi z polystyrenu tl do 50 mm	m2	2 078,817	16,00	33 261,07	CS ÚRS 2013 01
Odstranění tepelné izolace bezných stavebních konstrukcí - vrstvy, doplnky a konstrukční součásti anotační vrstvy mezi konstrukcemi polystyren do 50 mm								

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

7 288,00

45	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	17,000	90,00	1 530,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních								
46	K	725130811	Demontáž pisoárových stání s nádrží jednoduchých	soubor	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž pisoárových stání s nádrží 1 dílných								
47	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	14,000	65,00	910,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel								
48	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	14,000	95,00	1 330,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž van ocelových rohových								
49	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	2,000	67,00	134,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách								
50	K	725410812	Demontáž žlab litinový nebo ocelový jednoduchý délky 2000 4 baterie	soubor	1,000	120,00	120,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž žlabů umývacích litinových nebo ocelových včetně rozvodného potrubí a armatur u stojanových žlabů jednoduchých na stojanech nebo konzolách, délky 2000 mm 4 baterie								
51	K	725590811	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 6	t	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2013 01
Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot zařizovacích předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m								
52	K	725810812	Demontáž ventilů výtokových stojánkových	kus	4,000	26,00	104,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž výtokových ventilů stojánkových								
53	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné	soubor	18,000	45,00	810,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž baterií nástěnných do G 3/4								
54	K	725840850	Demontáž baterie sprchové	kus	18,000	55,00	990,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž baterií sprchových diferenciálních T 1954 do G 3/4 x 1								

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

39 653,86

55	K	735211812	Demontáž registru trubkového žebrového 76/156 délka do 3 m dvoupramenný	kus	330,000	77,00	25 410,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž registrů z ocelových trubek žebrových D 76/3/156 stavební délky do 3 m, o počtu pramenů registru 2 (28+13)*6+14*6 330,000								
56	K	735211813	Demontáž registru trubkového žebrového 76/156 délka do 3 m třípramenný	kus	66,000	87,00	5 742,00	CS ÚRS 2013 01
Demontáž registrů z ocelových trubek žebrových D 76/3/156 stavební délky do 3 m, o počtu pramenů registru 3 (3+8)*6 66,000								
57	K	735890801	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	21,912	388,00	8 501,86	CS ÚRS 2013 01
Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demontovaných) hmot otopných těles vodorovně do 100 m v objektech výšky do 6 m 330*0,051+66*0,077 21,912								

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

1 000,00

58	K	74871120R	Demontáž stožár osvětlení ocelový	kus	2,000	500,00	1 000,00	
Montáž stožárů osvětlení, bez zemních prací parkových ocelových								

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

762 - Konstrukce tesařské

35 093,52

59	K	762335821	Demontáž krokví rovnoběžných s okapem průřezové plochy do 120 cm ² na ocelový podklad	m	2 785,200	12,60	35 093,52	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60 st. krokví rovnoběžných s okapem (vlašských) na ocelový podklad, průřezové plochy do 120 cm ² 42,20*11*6			2 785,200			

764 - Konstrukce klempířské

18 235,80

60	K	764322830	Demontáž oplechování okapů tvrdá krytina řš 400 mm do 30°	m	530,400	7,50	3 978,00	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž oplechování okapů na střeších s tvrdou krytinou bez podkladního plechu řš 330 a 400 mm, sklonu do 30 st. 44,20*2*6			530,400			

61	K	764341811	Demontáž lemování trub průměr do 75 mm vlnitá krytina do 30°	kus	12,000	10,00	120,00	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž ostatních prvků kusových lemování trub, konzol, držáků na vlnité krytině, průměru do 75 mm, sklonu do 30 st. 2*6			12,000			

62	K	764341831	Demontáž lemování trub průměr do 150 mm vlnitá krytina do 30°	kus	24,000	30,00	720,00	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž ostatních prvků kusových lemování trub, konzol, držáků na vlnité krytině, průměru přes 100 do 150 mm, sklonu do 30 st. 4*6			24,000			

63	K	764341841	Demontáž lemování trub průměr do 200 mm vlnitá krytina do 30°	kus	3,000	25,00	75,00	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž ostatních prvků kusových lemování trub, konzol, držáků na vlnité krytině, průměru přes 150 do 200, sklonu do 30 st.			3,000			

64	K	764345811	Demontáž ventilační nástavec průměr do 75 mm do 30°	kus	12,000	25,00	300,00	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž ostatních prvků kusových ventilační nástavce výšky 500 až 1000 mm se stříškou a lemováním, průměru do 75 mm, sklonu do 30 st.			12,000			

65	K	764345831	Demontáž ventilační nástavec průměr do 150 mm do 30°	kus	24,000	25,00	600,00	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž ostatních prvků kusových ventilační nástavce výšky 500 až 1000 mm se stříškou a lemováním, průměru přes 75 do 150 mm, sklonu do 30 st.			24,000			

66	K	764345841	Demontáž ventilační nástavec průměr do 200 mm do 30°	kus	3,000	25,00	75,00	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž ostatních prvků kusových ventilační nástavce výšky 500 až 1000 mm se stříškou a lemováním, průměru přes 150 do 200 mm, sklonu do 30 st.			3,000			

67	K	764347841	Demontáž ventilační stříška průměr do 200 mm do 30°	kus	39,000	25,00	975,00	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž ostatních prvků kusových stříšky, kloboučku s manžetou, průměru přes 75 do 200 mm, sklonu do 30 st.			39,000			

68	K	764352810	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný řš 330 mm do 30°	m	530,400	17,00	9 016,80	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž žlabů podokapních půlkruhových, rovných řš 330 mm, sklonu do 30 st. 44,20*2*6			530,400			

69	K	764359810	Demontáž kotlík kónický do 30°	kus	24,000	15,00	360,00	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž žlabů kotlíku kónického, sklonu do 30 st.			24,000			

70	K	764391820	Demontáž závětrná lišta řš 330 mm do 30°	m	153,600	10,00	1 536,00	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž ostatních prvků střešních závětrné lišty řš 250 a 330 mm, sklonu do 30 st. 6,40*2*2*6			153,600			

71	K	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm	m	60,000	8,00	480,00	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových, průměru 75 a 100 mm 2,50*4*6			60,000			

765 - Konstrukce pokrývačské

91 706,16

72	K	765131851	Demontáž vlnité vláknocementové krytiny sklonu do 30° do sutí	m ²	3 394,560	26,00	88 258,56	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž vláknocementové krytiny vlnité sklonu do 30 st. do sutí 6,40*2*44,20*6			3 394,560			

73	K	765131871	Demontáž hřebene nebo nároží vlnité vláknocementové krytiny sklonu do 30° do sutí	m	265,200	13,00	3 447,60	CS ÚRS 2013 01
		Demontáž vláknocementové krytiny vlnité sklonu do 30 st. hřebene nebo nároží do sutí 44,20*6			265,200			

766 - Konstrukce truhlářské

4 576,00

74	K	7666228R1	Vyvěšení nebo zavěšení křidel dveřních	kus	92,000	28,00	2 576,00	
		Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru přes 1,5 m ² 15+1+18+21+30+1+3*2			92,000			

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 2,1 m	kus	2,000	1 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2013 01

Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm

M - Práce a dodávky M

13 354,80

21-M - Elektromontáže

13 354,80

76	K	2102201R1	Demontáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	418,800	21,00	8 794,80	
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------	--

Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami, průměru do 10 mm

77	K	2102202R2	Demontáž tyčí jímacích délky do 3 m na střešní hřeben	kus	24,000	190,00	4 560,00	
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	--

Montáž hromosvodného vedení jímacích tyčí délky do 3m na střešní hřeben

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

115 235,51

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

115 235,51

78	K	023002000	Příprava staveniště - odstranění materiálů a konstrukcí - nábytek, potrubí, rozvaděče, elektro a konstrukce na fasádě	Kč	1,000	80 235,51	80 235,51	CS ÚRS 2013 01
----	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

Hlavní tituly průvodních činností a nákladů příprava staveniště odstranění materiálů a konstrukci

79	K	030001000	Zařízení staveniště - vč. zpevnění pojížděných ploch, zabezpečení staveniště, zrušení ZS	Kč	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2013 01
----	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------	----------------

Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště

Smlouva o dílo „Demolice 6-ti budov ubytoven u Bílého sloupu v Litvínově“

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	- 7 -10- 2016	Ing. Jitka Blovská	referent OIRR	<i>Blov</i>
Schválil:	- 7 -10- 2016	Ing. Pavel Andrt	vedoucí OIRR	<i>Pavel Andrt</i>
Správce rozpočtu:	- 7 -10- 2016	Ing. Romana Švarcová	ekonom OIRR	<i>Švarcová</i>
Právní oddělení:	07 -10- 2016	Mgr. Jan Buchta	právní oddělení	<i>Jan Buchta</i>
Schváleno - RM:	10.10.2016	Číslo usnesení:	R/1467/56	
ZM:	—	Číslo usnesení:	—	
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		



Město Litvínov ©
Odbor investic a regionálního rozvoje
 náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov