



Smlouva o dílo č. KT/8951/16

Č.jhl. ZHOTOVITELE 164 102 16

na projektové práce a inženýrskou činnost na stavbu
„ZIMNÍ STADION IVANA HLINKY, NOVÉ NAPÁJENÍ - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE“
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.
(dále jen **Občanský zákoník v platném znění**)

**I.
Smluvní strany**

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**
Zastoupený : Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ : 002 66 027
DIČ : CZ 00266027
Bankovní spojení : KB a.s. Litvínov
č.ú. : 0000921491 / 0100

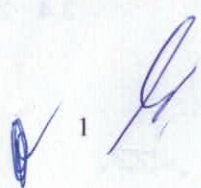
(dále jen **objednatel**)
- 1.2 Zhotovitel : **ČEZ Energetické služby, s.r.o.**
Zastoupený : Ing. Radimem Koláčkem, místopředsedou rady jednatelů
Ing. Jaroslavem Kvardou, členem rady jednatelů
Sídlo : Výstavní 1144/103, 706 02 Ostrava – Vítkovice
Korespondenční adresa: 28. října 3123/152, 702 00 Ostrava
IČ : 278 04 721
DIČ : CZ27804721
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.
č.ú. : 35-6583800217 / 0100
Datová schránka : dzxkuk
(dále jen **zhotovitel**)
- 1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:
za objednatele : Ing. Pavel Andrt, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje,
Ing. Eva Rambousková, vedoucí oddělení investic OIRR,
Ing. Pavel Staněk, energetik ONM
Jana Jünglingová, Iveta Dunovská, Zdeněk Porcal, Miloš Kohout -
referenti odboru investic a regionálního rozvoje

za zhotovitele : ve věcech technických – Jiří Kravčík, vedoucí Přípravy a realizace
elektrom., tel.: +420 724 445 347, e-mail: jiri.kravcik@cez.cz
ve věcech smluvních – Ing. Tomáš Kaňák, vedoucí oddělení Prodej, tel.:
+420 724 104 379, e-mail: tomas.kanak@cez.cz

**II.
Výchozí podklady a údaje**

- 2.1 Výchozí údaje:
Název stavby: **„ZIMNÍ STADION IVANA HLINKY, NOVÉ NAPÁJENÍ - PROJEKTOVÁ
DOKUMENTACE“**

Místo stavby: Litvínov
Stavebník: Město Litvínov
Provozovatel: Město Litvínov



III. Předmět plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje objednateli dodat projektovou dokumentaci pro stavbu (technologickou část) „ZIMNÍ STADION IVANA HLINKY, NOVÉ NAPÁJENÍ - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE“ v rozsahu příslušné zadávací dokumentace, jejích příloh a čestných prohlášení, dle současných českých technických a uživatelských standardů a norem a dle obecně závazných platných právních předpisů a dle písemných pokynů objednatele, zapsaných v rámci průběžných jednání. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

3.2 Projektová dokumentace stavby (technologické části) „ZIMNÍ STADION IVANA HLINKY, NOVÉ NAPÁJENÍ - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE“ bude zpracována pro objekt Rozvodna VN, NN na ZSIH.

3.3 Popis předmětu zakázky:

Přechod k novému dodavateli zajistí požadovanou potřebu elektrické energie od nového dodavatele tj. ve stejném množství a výkonu jako je od současného tak, aby nebyl omezen žádný z nynějších odběrů.

Celkové řešení daného projektu je nutno svojí vlastní podstatou rozdělit do dvou fází:

1. Zřízení nového odběrného místa. Toto je plně v kompetenci provozovatele distribuční soustavy tj. nového dodavatele elektrické energie (ČEZ Distribuce, a.s.). Zřízení přípojky se řídí Energetickým zákonem a přípojovacími podmínkami provozovatele distribuční soustavy.

2. Úprava stávajícího rozvodného zařízení ZSIH z důvodu jiné napěťové hladiny (22 kV).

Rozsah stavby je omezen na areál ZSIH, resp. transformační stanice a prostoru před ní. Přívodní koridor pro pokládku nových VN kabelů.

Předmět PD:

- Instalace distribuční trafostanice 22/0,4 kV pro výkon 1 MVA
- Připojení 22 kV na projektované rozvaděče ČEZ Distribuce
- Instalace 3 transformátorů
- Transformátory budou vzduchové, variantně hermetizované pravděpodobně bez záchytné jímky
- Výkon bude přenášen dvěma transformátory do společné přípojnice NN, vyjde-li zkratově
- Třetí transformátor bude rezervní a bude pracovat do společných přípojníc
- Rozvaděče NN budou nové, vývody budou stávající
- Nově bude osazen vývod pro kompresorovou stanici cca 4 x 55 kW motory nakrátko
- Trafostanice bude vybavena automatickou kompenzací jalového výkonu na straně NN a sledováním ¼ hodinového maxima s možností vypínání spotřebičů
- PD bude projednána a odsouhlasena s ČEZ Distribuce
- Pro napájení ZSIH po dobu rekonstrukce bude zpracováno náhradní napájení s přesuvnou (mobilní) transformovnou
- Přívodní napětí 6 nebo 22 kV dle dohody s dodavateli – doložit
- Výkon náhradního napájení 150 až 170 kW
- Bude obsahovat i cenu za pronájem transformovny
- Náhradní napájení nutno realizovat po dobu 3 měsíců

Činnosti související s realizací:

- Autorský / technický dozor projektanta během realizace
- Vypracování návodu pro obsluhu a údržbu
- Vypracování provozního a manipulačního předpisu
- Prokazatelné proškolení pracovníků obsluhy
- Dodání projektu skutečného provedení

Poznámka: Inventarizace strojů a zařízení není k dispozici, dodavatel si toto bude muset provést v rámci zpracování projektové dokumentace

3.4 Zpracování projektové dokumentace (dále taky PD) na akci „ZIMNÍ STADION IVANA HLINKY,

NOVÉ NAPÁJENÍ - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE" bude v rozsahu:

1) dle vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. – přílohy č. 5 – PD pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení případně dle vyhl. č. 499/2006 Sb ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. - přílohy č.4 – PD pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

2) dle vyhl. č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. - přílohy č. 6 – dokumentace pro provádění stavby. Tato dokumentace bude také stanovovat povinné, případně doporučené, technické a jiné parametry jednotlivých strojů, zařízení a výrobků bez stanovení typu a výrobce.

3) autorský dozor, který bude vykonáván po celou dobu realizace stavby (účast na jednáních dle požadavku zadavatele). Nabídková cena za autorský dozor bude uvedena jako hodinová sazba obsahující samotný výkon AD vč. cestovních náhrad.

Provádění autorského dozoru bude v požadované době zadáno na základě samostatné objednávky, kde bude uvedena garantovaná cena.

3.5 Součástí dokumentace bude i Nákladová část s podrobným Položkovým rozpočtem a Soupisem prací (vč. výkazu výměr). Soupis prací a výkazy výměr budou splňovat požadavky na dokumentaci dle § 44 - § 47 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, a vyhlášky č. č.230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky.

3.6 V rámci inženýrské činnosti dále zhotovitel do projektové dokumentace zapracuje poznatky a požadavky z průzkumů, projednání, stanovisek apod., které bude zajišťovat samostatně objednatel. Zhotovitel předá zadavateli podklady nutné pro získání stanovisek dotčených orgánů (hygieny, hasičů atp.).

Získání příslušných územních rozhodnutí a stavebních povolení v právní moci zajistí objednatel, který podá žádost k řízení na příslušném stavebním úřadě a bude spolupracovat se stavebním úřadem v průběhu řízení tak, aby na dílo byla vydána příslušná územní rozhodnutí a stavební povolení v nejkratším možném termínu.

3.7 Stávající podklady (budou zhotoviteli předány ke dni podpisu smlouvy):
- schéma zapojení stávající rozvodny

3.8 Předpoklad povolovacího procesu:
Objednatel požaduje v případě nutnosti kooperaci zhotovitele při projednávání projektové dokumentace na místním stavebním úřadě.
Pokud stavební úřad upustí od povolovacího procesu, objednatel přesto zajistí stanoviska dotčených orgánů a to především ČEZ Distribuce, a.s.

3.9 Požadavek na formální zpracování PD:
Podrobně (počty paré včetně předání digitálních dat) viz. dále tato smlouva o dílo.
PD bude rozdělena na provozní soubory (PS) případně stavební objekty (SO) v samostatných složkách, které budou obsahovat projektovou dokumentaci případně dokladovou část, pokud tato nebude společná pro celý projekt.
Soupis prací s výkazem výměr a rozpočet bude pro každý SO samostatně s rekapitulací a krycím listem.

Zadavatel připouští po odsouhlasení upřesnit názvy jednotlivých stavebních objektů či upravit skladbu projektu dle podmínek povolovacího procesu či dle vývoje poznatků z projektové činnosti.

3.10 Požadavek na zajištění stávajícího stavu:
Dodavatel zjistí stávající stav zařízení v rozvodně v podrobnostech potřebných pro řádné zpracování projektové dokumentace. Zjištěný stávající stav rozvodny (vč. strojů a zařízení) bude přílohou předávané projektové dokumentace (v min. 2 vyhotoveních).

3.11 Součinnost objednatele:
Objednatel poskytne součinnost mimo jiné v přiměřeném rozsahu, dle opodstatněných požadavků zhotovitele, na základě podnětu zhotovitele a po vzájemné dohodě:
- zajistí vyjádření dotčených orgánů vč. potřebných povolení vydaných stavebním úřadem

- zajistí podklady o svém majetku a o stavu zařízení (revizní zprávy, bezpečnostní zprávy apod.) nebo podá závaznou informaci
- zajistí vstupy do dotčených objektů, na dotčené pozemky

3.12 Požadavky na projednání a postup odsouhlasování PD:

Objednatel požaduje konzultovat PD průběžně na společných jednáních v Litvínově a to minimálně 3x během zpracovávání projektové dokumentace a to každý provozní soubor (stavební objekt) včetně spolupodílejících se profesí. Dále objednatel požaduje po zhotoviteli detailní prohlídku místa a konzultaci minimálně s energetikem ONM a zjištění dalších možných reálií stavby. Na jednáních bude projednávána projektová dokumentace v rozpracovanosti a to jak z hlediska technického, tak z hlediska nákladů stavby.

Pokud si objednatel vyžádá čas na prostudování (schválení) projektu, neběží po vzájemné dohodě lhůty provedení díla. Pokud bude objednatel zajišťovat potřebné podklady a průzkumy, neběží lhůty provedení díla. Toto bude zaznamenáno v zápisech z projednání PD.

3.13 Projektová dokumentace bude předána v 6 písemných vyhotoveních pro provedení stavby.

Případná dokladová část bude obsažena v každém paré, originály budou v paré č. 1. Digitálně bude PD předána v těchto formátech, vše označeno dle struktury projektu:

- zprávy: doc ev. docx, včetně příloh, výpočtů, produktových listů apod., tyto lze v PDF
- výkresová část: PDF (každý výkres) – označení dle struktury projektu, DWG (případně DGN - zaměření, situace), DXF – s ohledem na GIS města
- dokladová část ve formátu PDF
- rozpočet – 1x tiskem, 1x PDF s podpisem zhotovitele
- soupis prací s výkazem výměr ve formátu XLS a PDF a případně i soubor Kros ve formátu KZ, uzamčení polí dle dohody. Soupis prací s výkazem výměr bude předán 1x tiskem.

Ostatní stupně projektové dokumentace (ke stavebnímu povolení či územnímu řízení, případně další dokumentace dle bodu 3.2) bude předána v 3 písemných vyhotoveních a to včetně dokumentace ověřené stavebním úřadem. Dokladová část bude obsažena v každém paré, originály budou v paré č. 1. Digitálně bude PD předána dle výše uvedeného.

Všechny písemné dokumenty všech stupňů ve všech paré budou opatřeny podpisem a autorizačním razítkem (ČKAIT, ČKA) autorizované osoby, zpracovávající příslušnou část PD. Dále bude připojen datum autorizace dokumentu.

3.14 Z průběhu všech jednání bude zhotovitel pořizovat zápis, který zašle objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel dále doloží objednateli všechny správní kroky, které v souvislosti s projektovou činností provede.

3.15 Objednatel se zavazuje řádně provedený předmět smlouvy (dílo) bez vad a nedodělků převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy. O převzetí díla bude vyhotoven mezi objednatelem a zhotovitelem předávací protokol.

3.16 Zhotovitel se zavazuje dále vykonávat občasný autorský dozor v průběhu celé realizace předmětných provozních souborů (souboru staveb) a to výkonem účasti na kontrolních dnech stavby, případně zpracováním změn projektu apod. Autorský dozor bude zhotovitelem vykonáván vždy a pouze na vyzvání objednatelem. Cena za výkon autorského dozoru je uvedena v bodě 5.3 této smlouvy.

IV. Doba plnění

4.1 Lhůta plnění:

- Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení (případně ke sloučenému územně stavebnímu řízení) vč. jejího schválení zadavatelem: do **6 týdnů** od podpisu smlouvy

- Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a dokumentace pro zadání veřejné zakázky vč. předání rozpočtů se soupisem prací a vč. jejího schválení zadavatelem: **do 4 týdnů** od vydání stavebního povolení

Změny vyvolané požadavky ve správním řízení budou zpracovány vždy do 2 týdnů od jejich doručení dodavateli a to revizí projektové dokumentace.

Místo plnění zakázky – zpracování PD bude v sídle dodavatele, konzultace budou probíhat v sídle zadavatele, případně přímo v místě stavby.

- 4.2 Nezahájí-li zhotovitel práce na díle do 10 dní od termínu podepsání SoD, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy. Zahájením prací se rozumí účast na vstupním jednání, které svolá objednatel.
- 4.3 Pokud nebude zhotovitel plnit výše uvedené lhůty dle bodu 4.1 nebo podmínku o projednávání prací na díle dle bodu 3.12, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy bez ohledu na rozpracovanost projektu. O tomto objednatel vyrozumí zhotovitele písemně.
- 4.4 Provedení díla zhotovitelem ve lhůtě plnění je podmíněno součinností objednatele. V případě, že objednatel bude v rámci součinnosti s prodlením, je toto oprávněný důvod k prodloužení lhůty doby plnění díla dodatkem ke smlouvě.

V. Cena

- 5.1 Celková cena předmětu díla „**ZIMNÍ STADION IVANA HLINKY, NOVÉ NAPÁJENÍ - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**“ specifikovaného v čl. III. této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z: **219 400 Kč** bez DPH (ev. konečná cena) a DPH, která bude účtována dle zákonné výše a dle platných zákonných pravidel.

Cena projektové dokumentace a inženýrské činnosti pro jednotlivé části projektové dokumentace bude činit:

Provozní soubor:	cena bez DPH	DPH	cena s DPH - ev. konečná cena
Rozvodna VN, NN na ZSIH	219 400,-	46 074,-	265 474,-
Cena zakázky celkem	219 400,-	46 074,-	265 474,-

- 5.2 Ceny rozpočtů a výkazů výměr, průzkumů a zaměření, inženýrské činnosti atd. v rozsahu předmětu díla dle článku III. této smlouvy jsou vhodně zahrnuty do ceny jednotlivých částí projektové dokumentace podle fází projektové činnosti, případně jednotlivých staveb, stejně jako veškeré další běžné práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení, provedení a dokončení předmětu smlouvy.
- 5.3 Cena za autorský dozor vykonávaný dle bodu 3.16 se sjednává v ceně 285 Kč/ hodinu bez DPH. Tato částka se týká účasti na kontrolních dnech a pokrývá všechny náklady včetně veškerých cestovních náhrad. Částka za případné další projektové práce bude stanovena vždy dohodou předem, a to poměrem dle rozsahu z hodnoty díla jednotlivých staveb dle této smlouvy. Cena za výkon autorského dozoru bude vybraným uchazečem garantována po dobu 3 let od předání a převzetí dokončeného předmětu plnění.

VI. Platební podmínky

- 6.1 Zhotovitel bude fakturovat dílo po předání částí díla takto:
- po převzetí projektové dokumentace (se zapracováním předaných vyjádření a průzkumů) ke stavebnímu řízení lze fakturovat dílčí částku 65% z celkové ceny dle bodu 5.1.
 - po předání projektové dokumentace pro provedení stavby vč. rozpočtů a výkazů výměr lze fakturovat dílčí částku 35% z celkové ceny dle bodu 5.1.

Zhotovitel může fakturovat dílo jednorázově po předání celého díla v rozsahu předmětu díla dle článku III. této smlouvy.

- 6.2 Splatnost faktury bude do **21** dnů ode dne doručení objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.

- 6.3 Dílčí faktura bude mít tyto náležitosti:

- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ
- označení díla
- číslo smlouvy objednatele
- číslo faktury s označením „Dílčí“
- den odeslání a den splatnosti
- celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
- procentuální vyčíslení platby a částku k úhradě
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
- razítko a podpis oprávněné osoby
- dílčí předávací protokol
- případně označení faktury dle požadavků dotace

- 6.4 Konečná faktura může být objednateli zaslána až po řádném předání a převzetí díla v plném rozsahu dle bodu III. Faktura musí obsahovat mimo náležitosti uvedené v bodě 6.3.:

- výslovný název „konečná faktura“
- celkovou sjednanou cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
- soupis a výši všech uhrazených faktur
- částku zbývajících k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH
- kopii protokolu o předání a převzetí díla
- případně označení faktury dle požadavků dotace

Bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.

- 6.5 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout od svého počátku dnem doručení opravené faktury objednateli.

- 6.6 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

VII. Záruční doba

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný předmět smlouvy (jeho předanou část)

poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla. Záruční doba ve smyslu ustanovení § 2619 Občanského zákoníku v platném znění se stanovuje v délce **60 měsíců**.

- 7.2 Záruční doba (běh lhůty záruční doby) začíná plynout ode dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 7.3 Dílo bude předáno bez vad a nedodělků. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a dalšími platnými právními předpisy a technickými normami.
- 7.4 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 7.5 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil. Zhotovitel je povinen zahájit do 5 dní po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstranit ve sjednané lhůtě. Nedojde-li k dohodě dle předchozí věty, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 15 kalendářních dní od doručení reklamace.
- 7.6 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle bodu 7.5 smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele.
- 7.8 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody v jednání, která nejsou upravena v tomto článku, a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 8.2 V případě chybného projektového řešení či nedostatků v projednání s dotčenými orgány a organizacemi, které bude mít dopad na zvýšení finančních či termínových nároků při realizaci stavby, má objednatel právo uplatnit u zhotovitele smluvní pokutu ve výši 1% z nárokované ceny dodatečných stavebních prací vč. sazby DPH platné ke dni uzavření smlouvy.
- 8.3 Pokud dojde ze strany stavebního úřadu z důvodu vad díla k zastavení stavebního řízení, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny projektu jednotlivé stavby vč. sazby DPH platné ke dni uzavření smlouvy.
- 8.4 Pokud dojde ze strany stavebního úřadu z důvodu vad díla k přerušení stavebního řízení, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny projektu jednotlivé stavby vč. sazby DPH platné ke dni uzavření smlouvy.
- 8.5 Smluvní pokuta za každou oprávněnou reklamaci činí 1 000,- Kč za každou vadu či nedodělek a kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího od převzetí reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15 dnů od obdržení reklamace, případně do lhůty dohodnuté na jednání.
- 8.6 Za včasné nezaplacení faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu platby. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.
- 8.7 Smluvní pokuta za nedodržení termínu provedení díla se sjednává ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu plnění. Po této lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5% z celkové ceny díla za

7

každý započatý kalendářní den prodlení.

- 8.8 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní, na základě své vůle, ustoupit.
- 8.9 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 7 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování pro případ, nebude-li smluvní pokuta realizována vzájemným zápočtem pohledávek. Je věcí objednatele (zhotovitele), který způsob zvolí.
- 8.10 Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné na základě čl. VIII. odečíst zhotoviteli z konečné faktury za dílo.
- 8.11 Pokud objednatel (či jeho organizační složky) budou nuceny vrátit dotaci nebo grant, vázané na předmětné dílo, nebo zaplatit finanční postih z důvodů porušení smluvních povinností zhotovitelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši tohoto finančního postihu.
- 8.12 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění profesní odpovědnosti dle zák. č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě na výši plnění 1 000 000 Kč. Tato smlouva o pojištění bude doložena před podpisem smlouvy o dílo zadavateli a musí být platná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této smlouvy.

IX.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

- 9.1 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce, které nejsou prováděny dle platných předpisů, neodpovídají ČSN či ostatním českým technickým normám nebo požadavkům objednatele.
- 9.2 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména:
- ustanovení zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
 - ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů
 - ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů
 - ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
 - ustanovení zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
 - ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky
 - požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány
- 9.3 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu podkladů převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatелеm k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.4 Zhotovitel, který nesplnil povinnost uvedenou v bodě 9.3 odpovídá za vady díla, pokud podklady či pokyny zpracoval do díla.

X.

Ostatní ujednání

- 10.1 Zhotovitel zpracuje předmět díla tak, aby nedošlo k porušení práv jiné osoby z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. V opačném případě odpovídá objednateli za škodu v této souvislosti vzniklou.

- 10.2 Zhotovitel může pověřit prováděním části díla jiné osoby (subzhotovitele). Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech subzhotovitelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 10.3 Objednatel může po zaplacení díla dílo neomezeně užívat a případně umožnit jeho užití třetím osobám pro účely, pro které bylo vytvořeno, a to zejména pro realizaci stavby, podání žádosti o dotaci, jako zadávací podklad pro výběrová řízení na veřejnou zakázku, jako podklad třetí osobě pro zpracování změnové dokumentace či jiné dokumentace dle vyhlášky č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a následně pak ve vztahu k vlastní realizaci předmětu díla – ZIMNÍ STADION IVANA HLINKY, NOVÉ NAPÁJENÍ - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE.
- 10.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.
- 10.5 Zhotovitel souhlasí s tím, že projekty stavby (autorské dílo) bude moci objednatel bez omezení rozmnožovat, užívat pro veškeré své vnitřní potřeby vč. díla.
- 10.6 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.

XI. Závěrečná ujednání

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 11.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.
- 11.3 Odstoupení od smlouvy je uskutečněno dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí obecně závaznými platnými právními předpisy. V pochybnostech se má za to, že bylo řádně doručeno po marném uplynutí lhůty pro uložení, přičemž úložní lhůta, dle dohody obou smluvních stran, činí 3 dny po uložení.
- 11.4 Pro účely doručování dle této smlouvy, vyjma doručení oznámení o odstoupení od smlouvy, se rozumí, že doručení nastalo dnem uložení.
- 11.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 11.6 Smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 11.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
- 11.8 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a jejich dodatcích nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla v plném rozsahu včetně zveřejněna na webových stránkách určených městem Litvínov.
- 11.9 Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 11.10 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

11.11 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv.

11.12 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, a dalších platných a účinných obecně závazných právních předpisů.

11.13 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Litvínově dne 27-09-2016

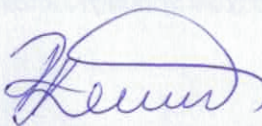
V OSTRAVĚ dne 20.9.2016

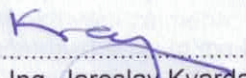
Za objednatele:


Mgr. Kamila Bláhová, starostka města

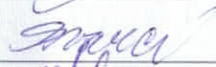
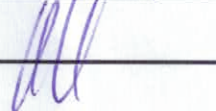


Za zhotovitele:


Ing. Radim Kolářek
místopředseda rady jednatelů


Ing. Jaroslav Kvarda
člen rady jednatelů

Smlouva o dílo „Zimní stadion Ivana Hlinky, nové napájení – projektová dokumentace“

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	12.9.2016	Ing. Jitka Blovská	referent OIRR	
Schválil:	12.9.2016	Ing. Pavel Andrt	vedoucí OIRR	
Správce rozpočtu:	12.9.2016	Ing. Romana Švarcová	ekonom OIRR	
Právní oddělení:	15 -09- 2016	JUDr. Jan Pulda, LL.M.	právní oddělení	
Schváleno - RM:	-----	Číslo usnesení:		
ZM:	-----	Číslo usnesení:		
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		

