

Poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci dle § 49 odst.1 zákona č. 137/2006 Sb. na veřejnou zakázku:

„Nová plavecká hala Litvínov – projektová dokumentace“

Evidenční číslo VZ na profilu zadavatele: P16V00000120

ID profil zadavatele ve VVZ: 480592

Dodatečná informace č.3

1. Dotaz uchazeče:

1) Součástí zadávací dokumentace je dokumentace k územnímu rozhodnutí, vč. složky E - Dokladová část. Tato dokladová část obsahuje seznam inženýrské činnosti a jednotlivé doklady. Složka však není kompletní, některé doklady uvedené v seznamu ve složce chybí. Žádáme o doplnění chybějících dokladů.

2) Současně žádáme o poskytnutí územního rozhodnutí v právní moci.

3) V článku 3.3. návrhu smlouvy o dílo (dále jen: SoD) je dokumentace popsána jako jednostupňová pro stavební povolení a realizaci stavby, s čímž koresponduje struktura ceny díla uvedená v odstavci 5.1. SoD (bez členění na stupně dokumentace, zřejmě pouze za realizační PD, jak je v tabulce uvedeno, se členěním po jednotlivých objektech, které naopak nejsou samostatně předávanými částmi díla) a platební podmínky dle odstavce 6.1. SoD.

V rozporu s tím odstavce 4.1. Lhůta plnění SoD předpokládá samostatnou dokumentaci pro stavební povolení a samostatnou dokumentaci pro provedení stavby až po vydání stavebního povolení.

V odst. 3.9 SoD je uveden požadavek na počty vyhotovení jednotlivých stupňů dokumentace, v nesouladu s tím je uveden obdobný požadavek s jiným počtem vyhotovení v odstavci 3.13 SoD.

V zadávací dokumentaci v části 1.3.2 Specifikace předmětu veřejné zakázky je rozsah zakázky strukturován opět odchylně.

Žádáme o sjednocení požadavku objednatele a uvedení do souladu:

- předmětu veřejné zakázky - jednotlivé požadované stupně dokumentace a výkon inženýrských činností,
- cena, doba plnění a počty vyhotovení jednotlivých stupňů dokumentace,
- platební podmínky za předávané dílo nebo jeho části.

Odpověď zadavatele

Odpověď ad 1) V příloze č. 1 doplňujeme chybějící doklad ze seznamu IČ (pozn.: soubor: Litvínov-seznam IČ.doc), který má zadavatel od zhotovitele PD k územnímu řízení k dispozici. Jedná se o souhlas s umístěním stavby od společnosti SPORTaS s.r.o. (odpovídá dokladu pod názvem: Smlouva Město Litvínov – SPRTaS).

V seznamu IČ je dále uveden doklad VUSS Litoměřice, kterému odpovídá původní zveřejněný dokument: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem Praha.pdf. (pozn. obě tyto instituce spadají pod Ministerstvo obrany ČR).

Odpověď ad 2) V příloze č. 2 a 3 této dodatečné informace je přiloženo územní rozhodnutí s uvedením nabytí právní moci a Rozhodnutí o prodloužení nabytí právní moci tohoto ÚR.

Odpověď ad 3)

Zadavatel dle zadávací dokumentace, bodu 1.3.3 a čl. III, odst. 3.3 návrhu SoD, požaduje vypracování samostatné DSP a samostatné DPS, tím, že DSP předchází Průzkumná studie. Požadovanému předmětu veřejné zakázky odpovídá struktura ceny díla uvedená v článku V, odst. 5.1 návrhu SoD, kde je požadováno ocenění jednotlivých SO, event. IO či PS, v rozsahu DSP a DPS. Zadavatel předpokládá, že s realizační PD (DPS) souvisí vypracování DSP, a proto by měla být cena za oba stupně PD do tabulky u jednotlivých souborů sečtena.

Výše uvedenému požadavku zadavatele odpovídá i článek IV, odst. 4.1 návrhu SoD, kde jsou uvedeny lhůty plnění pro jednotlivé požadované stupně PD a pro průzkumnou studii.

Platební podmínky za předávané dílo nebo jeho části uvedené v čl. VI, odst. 6.1 návrhu SoD znamenají, že 65% z celkové ceny bude fakturováno po předání projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) na SÚ, pozn.: v této části je zahrnuta i platba za vypracování Průzkumné studie. A dále 35% z celkové ceny bude fakturováno po předání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a finálních pravomocných stavebních povolení.

V čl. III, odst. 3.9 návrhu SoD je uveden správný požadavek na zpracování PD: DSP bude zhotovitelem odevzdána objednateli ve 4 paré, DPS bude zhotovitelem odevzdána objednateli v 10 paré. V odst. 3.13 došlo k administrativní chybě a je zde uvedeno, že projektová dokumentace bude předána v 6 písemných vyhotoveních pro provedení stavby, a dále níže v tomto bodě, že ostatní stupně projektové dokumentace (ke stavebnímu povolení či územnímu řízení, případně další dokumentace dle bodu 3.2) bude předána v 3 písemných vyhotoveních a to včetně dokumentace ověřené stavebním úřadem.

Zadavatel požaduje dodání DSP ve 4 paré a dodání DPS v 10 paré. V odst. 3.13 návrhu SoD bude provedena oprava počtu požadovaných paré PD a bude zde v souladu s odst. 3.9 návrhu SoD uvedeno:

*3.13 Projektová dokumentace bude předána v **10** písemných vyhotoveních pro provedení stavby. Případná dokladová část bude obsažena v každém paré, originály budou v paré č.1.*

Digitálně bude PD předána v těchto formátech, vše označeno dle struktury projektu:

- *zprávy: doc ev. docx, včetně příloh, výpočtů, produktových listů apod., tyto lze v PDF*
- *výkresová část: PDF (každý výkres) – označení dle struktury projektu, DWG (případně DGN - zaměření, situace), DXF – s ohledem na GIS města*
- *dokladová část ve formátu PDF*
- *rozpočet – 1x tiskem, 1x PDF s podpisem zhotovitele*
- *soupis prací s výkazem výměr ve formátu XLS a PDF a případně i soubor Kros ve formátu KZ, uzamčení polí dle dohody. Soupis prací s výkazem výměr bude předán 1x tiskem.*

*Ostatní stupně projektové dokumentace (ke stavebnímu povolení či územnímu řízení, případně další dokumentace dle bodu 3.2) bude předána v **4** písemných vyhotoveních a to včetně dokumentace ověřené stavebním úřadem. Dokladová část bude obsažena v každém paré, originály budou v paré č.1. Digitálně bude PD předána dle výše uvedeného.*

Všechny písemné dokumenty všech stupňů ve všech paré budou opatřeny podpisem a autorizačním razítkem (ČKAIT, ČKA) autorizované osoby, zpracovávající příslušnou část PD. Dále bude připojen datum autorizace dokumentu.

Počet paré uvedený v bodě 1.3.3 zadávací dokumentace je uveden správně dle požadavku zadavatele.

2. Dotaz uchazeče

Žádám o možnost použití jiného druhu autorizace, než je v zadávacích podmínkách a to autorizační obor: "vodohospodářské stavby". V době získání autorizace v roce 1997 bylo jiné dělení autorizačních oborů a obor "technika prostředí staveb" požadovaný v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky neexistoval. Obor "vodohospodářské stavby" zahrnoval veškeré úkony nakládání s vodou a odpady a od roku 1997 autorizují všechny námi zpracovávané projekty bazénové a wellness technologie. Dělení na užší specializace bylo provedeno až před několika lety, nyní ČKAIT uvažuje opět o sloučení autorizačních oborů v souladu se způsobem schvalování staveb.

Konkretizace dotazu: bude mi pro zpracování části bazénové technologie uznána autorizace "vodohospodářské stavby"?

Odpověď zadavatele

Zadavatel sděluje, že dle pokynu ČKAIT i dříve udělená autorizace v oboru Vodohospodářské stavby nebo v jeho specializacích je shodná s autorizací v oboru Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo jeho specializacích. Vydaná osvědčení o autorizaci a autorizační razítka zůstávají v platnosti. V souladu s autorizačním řádem ČKAIT je tak i osvědčení o autorizaci v oboru Vodohospodářské stavby splněním kvalifikačního požadavku.

3. Sdělení zadavatele:

V návaznosti na shora uvedené skutečnosti prodlužuje zadavatel, ve smyslu § 40 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, lhůtu pro podání nabídek, **a to do 10.10.2016 do 10:00 hodin.**

Otevírání obálek se bude konat 10.10.2016 od 10:00 hodin.

Vypracoval: Ing. Jitka Blovká, referent OIRR
Ing. Pavel Andrt, vedoucí OIRR

V Litvínově 20.9.2016

Přílohy:

1. Souhlas SPORTaS s.r.o.
2. Územní rozhodnutí s nabytím právní moci
3. Prodloužení nabytí právní moci ÚR