



# RIZIKOVÁ ZPRÁVA

**Krušnohorská poliklinika s.r.o.**



Zpracoval:  
Ing. Jana Pražáková  
V Mostě dne: 12.07.2016



I.P. trust, a.s.  
Jaroslava Seiferta 2179  
434 01 Most



## Obsah:

1. Všeobecné informace.....	3
1.1. Charakteristika .....	3
1.2. Místo pojištění.....	3
2. Popis .....	4
2.1. Základní informace .....	4
2.2. Konstrukce pojišťovaných objektů .....	4
3. Popis rizika .....	6
3.1. Požární ochrana a ochrana majetku .....	6
3.2. Škodní průběh .....	7
4. Pojišťovaný majetek .....	7
5. Závěr .....	7



## 1. Všeobecné informace

### 1.1. Charakteristika

Název	Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Sídlo	436 01 Litvínov, Žižkova 151
IČO	25030302
osoby jednající jménem klienta	Ing. Hana Sošková, jednatelka společnosti

Počet zaměstnanců

Celkem
70

### 1.2. Místo pojištění

#### I. Horní Litvínov

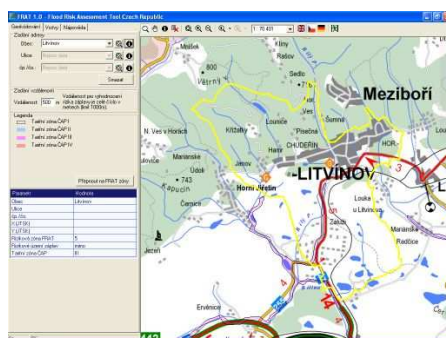




## 2. Popis

### 2.1. Základní informace

Hlavním zaměřením společnosti Krušnohorská poliklinika s.r.o. je poskytování zdravotní péče v nestátním zdravotnickém zařízení, následná ústavní péče na ošetrovatelských lůžkách a sociální služby poskytované ve zdravotnických zařízeních ústavní péče v Podkrušnohorské nemocnici následné péče (dále jen PNNP). Dále Krušnohorská poliklinika s.r.o. provozuje penziony s pečovatelskou službou a pečovatelskou terénní službu. 100% vlastníkem je město Litvínov.



Povodňová mapa města Litvínov

### 2.2. Konstrukce pojišťovaných objektů

Krušnohorská poliklinika vlastní 2 objekty: polikliniku (Žižkova 151, 436 01 Litvínov) a Krušnohorskou nemocnici (léčebna dlouhodobě nemocných) (Podkrušnohorská 638, 436 01 Litvínov). Obě budovy leží v Horním Litvínově.

#### Žižkova 151

Jedná se o tři navzájem propojené budovy spojovacími chodbami. Objekt má rovnou střechu. Na střeše polikliniky je umístěn FVE, zajištěn EZS napojeným na zvukové poplašné zařízení.



V přízemí polikliniky je pacientům k dispozici lékárna, zdravotnické potřeby, rehabilitace a léčba bolesti, jídelna vč. veřejného stravování a několik obchodů, včetně občerstvení. V dalších prostorách se nachází pedikúra, kosmetika, prodej květin. Zbývající prostory v budově jsou využívány jako kanceláře.



**Žižkova 151**

### ***Podkrušnohorská 638***

Je zde umístěna Podkrušnohorská nemocnice následné péče. V roce 2005 byla celá budova zrekonstruována.

Nemocnice následné péče je situována ve čtyřpatrové budově se suterénem a přístavkem, v přízemí je umístěna prádelna, sušárna, technické zázemí, sklady, šatny a kuchyně. Nemocnice disponuje 60-ti lůžky určených převážně pro gerontologické pacienty nebo dlouhodobě nemocné, kteří vyžadují komplexní ošetrovatelskou péči. Klienti jsou ubytováni v jednolůžkových, dvoulůžkových nebo třílůžkových pokojích.



**Podkrušnohorská 638**

## ***3. Popis rizika***

### ***3.1. Požární ochrana a ochrana majetku***

#### ***Protipožární zabezpečení***

Revize elektroinstalací probíhají na základě časového harmonogramu dle ČSN. Případné nedostatky jsou okamžitě odstraňovány, aby zařízení byla funkční a vyhovovala platným normám.



Ruční hasicí přístroje, které jsou rozmístěny v budovách jsou revidovány pravidelně každým rokem autorizovanou servisní firmou.

Ve městě je zřízen profesionální sbor hasičů. Doba dojezdu k místu vzniklého požáru na celém území města činí 10 minut.

V těsném sousedství pojišťovaných objektů se nenacházejí nebezpečné provozy, pouze v jižní části města je umístěna společnost Schoeller Litvínov, k.s. - výroba bavlněné příze včetně přízí směsové.

### **3.2. Škodní průběh**

**Rok 2013** – žádná škoda

**Rok 2014** – vyplaceno 4 108 Kč - atmosférické srážky

## **4. Pojišťovaný majetek**

Požadovaný rozsah pojištění majetku a odpovědnosti je uveden v příložených podkladech pro stanovení sazeb.

## **5. Závěr**

Podklady použité pro zpracování rizikové zprávy - fyzická prohlídka nemovitostí.

Pojistné částky nemovitostí byly stanoveny podle metodiky České pojišťovny, a.s. Jednotlivé objekty byly zaměřeny pro zjištění obestavěného prostoru. Po přiřazení příslušné ceny za 1 m<sup>3</sup> obestavěného prostoru podle druhu nemovitosti byla vypočtena nová cena každého objektu.

Zprávu vypracovala dne 12.07.2016 Ing. Jana Pražáková, I.P.trust. a.s.