

**STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU MŠ SLUNÍČKO,
UL. ŠKOLSKÁ 104, JANOV**

**A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
I. ETAPA**

1. Identifikační údaje o stavbě

Akce	: STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU MŠ SLUNÍČKO, UL. ŠKOLSKÁ 104 JANOV
Místo	: Litvínov, Janov – mateřská škola č.p. 104
Kraj	: Ústecký
Katastrální území	: Janov u Litvínova
Stavební pozemky	: 319, 577/7, 577/8
Investor	: Město Litvínov Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11 436 91 Litvínov
Zhotovitel	: INVENTE s.r.o. Žerotínova 483/1 370 04 České Budějovice 4
Stupeň dokumentace	: Realizační dokumentace

2. Zdůvodnění a umístění stavby, majetkoprávní vztahy

Venkovní kontaktní zateplovací systém je navržen z ekonomických a technických důvodů na budově s číslem popisným 104 stávajícím parcelním číslem st. 319 katastrálního území Janov u Litvínova 637068, list vlastnictví 1. Tato parcela je evidována jako zastavěná plocha a nádvoří. Výměra parcely je 872 m². Pozemek je ve vlastnictví investora.

3. Údaje o průzkumech a napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Bylo provedeno zaměření stávajícího stavu objektu a vizuální prohlídka firmou Invente. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je stávající.

4. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů budou do projektové dokumentace začleněny.

5. Informace na dodržení obecných požadavků na výstavbu

Vše projektováno podle stavebního zákona 183/2006, vyhlášky 268/2009 Sb. O technických požadavcích na stavbu a vyhlášky 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých.

6. Údaje o splnění podmínek regul.plánu, územního rozhodnutí

Jedná se o stávající objekt, který nebude měnit svoji rozlohu ani výšku.

7. Věcné a časové vazby stavby

Nejsou řešeny.

8. Předpokládaná lhůta výstavby a popis výstavby

Zahájení stavebních prací se předpokládá 07/2013. Dokončení pak bude záviset na nabídkách ve výběrovém řízení na dodavatele stavby. Předpokládá se dokončení 12/2013.

9. Statistické údaje o orientační hodnotě stavby, podlahové ploše

Jedná se o solitérní nepodsklepený zčásti 2 podlažní objekt - v části A a C, trakt B je přízemní. Půdorysné rozměry krajních traktů A a C jsou 18,4 x 12,6m, vloženého středního traktu B pak 22,0 x 12,6m.

Obestavěný prostor objektu je 4 595 m³. Zastavěná plocha krajních traktů je 2 x 231,9 m², středního 277,2 m², celé budovy tedy 741 m².

Publikace dle ÚSKN Tisk - 0x - 400mm, 90 prků

<http://vgi.rchib.muni.cz/kc.cgi?mapa&print.aspx?del=1&id=1>

