



## Písemná zpráva zadavatele

Podle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

podlimitní veřejná zakázka v souladu s § 27 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

**Zadavatel:** SPORTaS s.r.o.  
**Sídlo:** Jiráskova 413, 436 01 Litvínov  
**IČ:** 25005430  
**DIČ:** CZ25005430  
**Osoba oprávněná  
jednat za zadavatele:** Ing, Miroslav Otcovský  
**Název veřejné zakázky:** **Sportovní hala Litvínov č.p. 2049 – zateplení – dodatečné práce č. 1**  
**Druh zadávacího řízení:** jednací řízení bez uveřejnění

Tato zpráva je zadavatelem vyhotovena na základě § 85 zákona k výše uvedené veřejné zakázce na dodatečné stavební práce zadávané formou **jednacího řízení bez uveřejnění** v souladu s § 23 odst. 7, a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 515932 dne 12. 6. 2015.

### I. Předmět veřejné zakázky

V průběhu realizace stavebních prací na zakázce „Sportovní hala Litvínov – zateplení“ byly zjištěny tyto skutečnosti, které vyvolaly dodatečné stavební práce:

1. Při instalaci kontaktního zateplovacího systému bylo zjištěno, že původní atiky na objektu šaten jsou provedeny z dutých cihel a díky tomu došlo během let vlivem povětrnostních podmínek k jejich degradaci, popraskání a nejsou pevně spojeny se základní stavbou. Proto musí být stávající atiky na objektu šaten sneseny a znovu instalovány.

### II. Identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky, uvedení části veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele

#### II.1 Identifikační údaje vybraného uchazeče

**Uchazeč:** YSSEN – spol. s r.o.  
**Zastoupený:** Ing. Vladimírem Serdulou, jednatelem společnosti  
Zdeňkem Weisnichem, ředitelem společnosti  
**Sídlo:** Dolní Litvínov 5, 436 01 Litvínov  
**IČ:** 44566565  
**DIČ:** CZ44566565  
**Nabídková cena:** 41 247,75 Kč bez DPH

Uchazeč zajistí subdodavatelsky část plnění spočívající v: ---

#### II.2 Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

V průběhu realizace stavebních prací na výše uvedené zakázce byly zjištěny tyto objektivně nepředvídatelné skutečnosti, které vyvolaly dodatečné stavební práce. Tyto dodatečné stavební práce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, především po obnažení dosud zakrytých stavebních konstrukcí po zahájení



stavebních prací. Tyto dodatečné stavební práce jsou zároveň nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

Tyto dodatečné stavební práce nelze technicky ani ekonomicky oddělit od původní veřejné zakázky, protože by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky.

Tyto dodatečné stavební práce byly zadány témuž dodavateli (zhotoviteli) původní zakázky.

#### Odůvodnění ceny:

Ceny byly stanoveny v dikci smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „**Sportovní hala Litvínov č.p. 2049 – zateplení**“, číslo smlouvy 042/2014/MO. Jedná se o dodatečné práce nad rámec soupisu prací z této smlouvy o dílo.

Veškeré tyto dodatečné stavební práce nezbytné pro provedení původních stavebních prací a vedoucích ke zdárnému dokončení díla byly odsouhlaseny autorským dozorem stavby a objednatelem.

### **II.3 Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena**

Tyto dodatečné stavební práce případně dodatečné služby byly zadány témuž dodavateli (zhotoviteli) původní zakázky.

Přílohou této zprávy je kopie změnového listu na předmětné stavební práce.

V Litvínově dne 12. 6. 2015

Ing. Miroslav Otcovský – jednatel společnosti SPORTaS s.r.o.



Změnový list - vícepráce		číslo	1	datum:	2.6.2015	
Stavba: <b>Sportovní hala Litvínov č.p. 2049 - zateplení</b>						
Popis změny a její účel: Při instalaci kontaktního zateplovacího systému bylo zjištěno, že původní atiky na objektu šaten jsou provedeny z dutých cihel a díky tomu došlo během let vlivem povětrnostních podmínek k jejich degradaci, popraskání a nejsou pevně spojeny se základní stavbou. Proto musí být stávající atiky na objektu šaten sneseny a znovu instalovány.						
popis položky	MJ	počet MJ	Kč / MJ	materiál	montáž	cena celkem
Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10505	t	0,08348	28 500			2 379,18
Stěna z tvárnice ztraceného bednění Best, tl. 15 cm, zalití tvárnice betonem C 20/25	m2	16,75	619			10 368,25
Chemické kotvy, cihly, hl. 110 mm, M12, malta POLY	kus	268	55			14 740,00
Bourání příček cihelných tl. 15 cm	m2	16,75	83			1 388,58
Vrtání otvorů, zdí cihelná, do 3 cm, hl. do 30 cm	kus	258	29			7 745,20
Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	6,38853	150			958,28
Poplatek za skládku stavební suti	t	4,47895	400			1 791,58
Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	4,47895	250			1 119,74
Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo	t	4,47895	160			716,63
Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na	t	4,47895	9			40,31
cena celkem bez DPH						41 247,75

Konkrétní položkový rozpočet je přiložen za tímto změnovým listem a je nedílnou součástí tohoto změnového listu č. 1.

Objednatel:

2.6.2015

SPORTaS, s.r.o.  
Jiráskova 113, 436 01 Litvínov  
IČO: 250 05 430, DIČ: CZ25005430

Zhotovitel:

2.6.2015

TDI:

2.6.2015  
TDI - WACHTEL

**YSSEN - spol. s r.o.** (2)  
Jolní Litvínov 5, 436 01 Litvínov  
IČO: 44566565, DIČ: CZ44566565  
www.yssen.cz, info@yssen.cz  
+420 608 555 470