

RÁMCOVÁ KUPNÍ SMLOUVA

I.

Smluvní strany

Prodávající:

Jméno:	DELFY s.r.o.
Zápis v obchod./živnost. rejstříku:	zapsaná v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 6187
Zastoupená:	Michalem Chýlem, jednatelem společnosti
Sídlo:	Dělnická 209, Most 434 01
Doručovací adresa:	Dělnická 209, Most 434 01
IČO:	499 04 728
DIČ:	CZ499 04 728
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	3303720287/0100
Kontaktní osoba:	Michal Chýle - tel. +420777 712 141
e-mail	michal.chyle@delfystaviva.cz

(dále jen jako „prodávající“)

a

Kupující:

Jméno:	Technické služby Litvínov s. r. o.
Zápis v obchodním rejstříku:	zapsaná v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17505
Zastoupené:	Ing. Petrem Řeháčkem MBA, jednatelem společnosti
Sídlo:	Jandečkova 264, 435 42 Litvínov
Doručovací adresa:	Jandečkova 264, 435 42 Litvínov
IČO:	254 23 835
DIČ:	CZ254 23 835
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Litvínov
číslo účtu:	78-7166740297/0100
Kontaktní osoba:	Radek Brabec, tel. 736 629 505, e-mail: brabec@tslitvinov.cz

(dále jen jako „kupující“)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je sjednání závazných podmínek, kterými se budou po dobu její účinnosti smluvní strany řídit při uzavírání a realizaci kupních smluv, na jejichž základě se prodávající zaváže dodat (odevzdat) kupujícímu objednané zboží, a to stavební materiál (dále jen „zboží“) v rozsahu a ceně dle nabídky ze dne 4. 2. 2026 podané v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Dodávky stavebního materiálu*“ a umožní mu k nim nabýt vlastnické právo, a na jejichž základě se kupující zaváže, že zboží převezme a zaplatí za něj prodávajícímu kupní cenu dle této rámcové smlouvy.
2. Veškeré dodávané zboží musí být nové a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a technickými) a českými technickými normami (ČSN, ČSN EN), které se vztahují ke zboží, a to jak závaznými, tak doporučenými.
3. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) k výše uvedené veřejné zakázce, z nabídky prodávajícího nebo z jiných podkladů pro vyhotovení zakázky vyplývají prodávajícímu povinnosti vztahující se k realizaci předmětu zakázky, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti prodávajícího jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou, resp. příslušnou kupní smlouvou, a prodávající je povinen je v plném rozsahu dodržet.

III.

Termín a místo plnění

1. Termíny plnění je stanoven ode dne uzavření této smlouvy do vyčerpání částky 1 990 000 Kč bez DPH dle dílčích objednávek s tím, že dodací lhůta zboží do místa plnění činí maximálně 20 dnů ode dne potvrzení přijetí a odsouhlasení objednávky prodávajícím kupujícímu. Objednávky mohou být činěny i jen telefonicky s výjimkou objednávek s hodnotou plnění v celkové výši nad 50.000 Kč bez DPH, které musí mít písemnou formu (která je zachována i při použití e-mailu) a potvrzovány a odsouhlasovány musí být kupujícímu prodávajícím v takovém případě stejnou formou. Potvrzení a odsouhlasení objednávky musí být prodávajícím uskutečněno nejpozději do 2 dnů ode dne jejího telefonického učinění (popř. doručení v písemné formě) kupujícím. Potvrzení s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření kupní smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Místem plnění je sídlo kupujícího – Jandečkova 264, 435 42 Litvínov. Doprava zboží do místa plnění je zdarma, resp. je zahrnuta v ceně zboží.

3. Zboží se považuje za dodané (odevzdané) a závazek prodávajícího dodat (odevzdat) zboží za splnění okamžikem převzetí zboží kupujícím bez vad na místě plnění a písemným potvrzením převzetí zboží na dodacím listu ze strany kupujícího. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, je závazek prodávajícího dodat (odevzdat) zboží splněn až okamžikem odstranění poslední vady, kterou zboží vykazovalo v době převzetí.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Kupní ceny zboží byly stanoveny na základě výsledku veřejné zakázky a nabídky prodávajícího, která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1).
2. V případě, že dojde k úpravě sazby daně z přidané hodnoty, bude prodávající účtovat daň z přidané hodnoty ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Výše uvedené kupní ceny jsou sjednány jako nejvýše přípustné po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v nich zahrnuty veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. například i doprava zboží do místa plnění.
4. Platba proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené prodávajícím nejpozději do 14 dnů ode dne předání a převzetí dodávky zboží, přílohou faktury musí být dodací list písemně potvrzený kupujícím.
5. Splatnost faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne písemného vystavení faktury prodávajícím za předpokladu, že faktura bude doručena kupujícímu do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena kupujícímu později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury kupujícímu přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
6. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
7. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu dodací list písemně potvrzený kupujícím, je kupující oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně vrátit prodávajícímu. V takovém případě kupující není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a prodávající je povinen vystavit a doručit kupujícímu novou, řádnou fakturu se správnými

náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.

8. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat kupujícího.
9. V případě zákonem stanovených důvodů ručení příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou DPH dle § 109 ZDPH, je kupující oprávněn část ceny za předmět plnění odpovídající DPH uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a ZDPH. O tuto část bude ponížena celková kupní cena a prodávající obdrží pouze cenu plnění bez DPH.

V.

Smluvní pokuty, sankce, odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení kupujícího se zaplacením ceny za zboží je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny řádně nedodaného zboží (bez DPH) za každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení této rámcové smlouvy prodávajícím v tom smyslu, že prodávající neuzavře v souladu s touto rámcovou smlouvou s kupujícím kupní smlouvu ve smyslu obdržené objednávky, je taková skutečnost považována za podstatné porušení této rámcové smlouvy, pro které může kupující od této rámcové smlouvy písemně odstoupit. Zároveň kupujícímu v takovém případě vzniká vůči prodávajícímu nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 50 % z celkové ceny objednaného zboží dle dané objednávky (vč. DPH), na něž nebyla prodávajícím potvrzena řádně a včas objednávka. Tato smluvní pokuta je splatná do 7 dní ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Kupující je oprávněn písemně odstoupit od této rámcové smlouvy a dotčené kupní smlouvy též v případě prodlení prodávajícího s dodávkou zboží o více než 7 dnů. Odstoupení od této smlouvy z jakýchkoli důvodů jsou účinné dnem jejich doručení druhé smluvní straně.
4. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VI.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost, reklamace

1. Prodávající odpovídá za to, že kupujícímu odevzdá zboží v ujednaném množství, jakosti a provedení. Nejsou-li jakost a provedení ujednány, plní prodávající v jakosti a provedení vhodných pro účel patrný ze smlouvy; jinak pro účel obvyklý.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží spočívající v tom, že zboží, jakož i jeho veškeré části, budou po záruční dobu způsobilé pro použití ke sjednaným, jinak obvyklým účelům a zachovají si sjednané, jinak obvyklé vlastnosti.
3. Prodávající poskytuje na zboží záruku za jakost v délce 24 měsíců, která počíná běžet dnem předání a převzetí zboží. V případě, že kupující převezme zboží s vadami, uvedená záruka za jakost se prodlouží o dobu od převzetí zboží s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí zboží.
4. Záruka za jakost (záruční doba) neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady. Na vyměněné zboží se vztahuje nová záruční doba v délce dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná kupujícím v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Reklamace může být uplatněna i jakýmkoliv e-mailem z domény tslitvinov.cz bez jakéhokoli elektronického podpisu nebo datovou schránkou.
6. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 dnů ode dne doručení reklamace prodávajícímu.
7. Prodávající je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Prodávající je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní zboží.
8. Náklady na odstranění reklamované vady nese prodávající, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že kupující reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit prodávajícímu veškeré náklady prodávajícím účelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě sporu o prokázání oprávněnosti reklamace je rozhodující a pro obě smluvní strany právně závazné stanovisko kupujícího, a to až do vydání případného pravomocného soudního rozhodnutí, ze kterého by případně vyplýval jiný závěr.

9. O odstranění reklamované vady sepíší smluvní strany protokol, ve kterém kupující potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
10. V případě, že prodávající bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je kupující oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady prodávajícího. Zároveň v takovém případě vzniká kupujícímu právo požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady do dne jejich odstranění. Náklady na odstranění reklamované vady budou uhrazeny na základě faktury vystavené kupujícím s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za dodání zboží.
11. Kupujícímu přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamace (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana na druhé smluvní straně písemně oznámí.
2. V případě že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
3. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).
5. Smluvní strany se tímto dohodly, že pro jejich smluvní vztahy založené na základě této rámcové smlouvy se ustanovení § 1805 odst. 2, § 2111 a § 2112 občanského zákoníku neuplatňují, tj. vylučují se.

6. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
7. Kupující má právo písemně odstoupit od této smlouvy v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku prodávajícího.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž kupující i prodávající obdrží po jednom stejnopisu.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené společností Technické služby Litvínov s.r.o., která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
11. Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
12. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy společnost Technické služby Litvínov s. r. o. uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv.

VIII.

Přílohy

1. Nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy je cenová nabídka prodávajícího.
Za prodávajícího: Za kupujícího:

V dne

V Litvínově dne

Michal Chýle
DELFY s.r.o.
jednatel společnosti

Ing. Petr Řeháček MBA
Technické služby Litvínov s.r.o.
jednatel společnosti

Příloha č. 1 ke smlouvě

Druh materiálu	MJ	předpoklad odběrů	cena bez DPH za MJ	cena celkem bez DPH
zámková dlažba barva přírodní 100x200x60mm	m ²	1000	223,24 Kč	223 240 Kč
betonová velkoplošná dlažba přírodní 500x500x50mm	ks	350	64,64 Kč	22 624 Kč
obrubník 50x1000x200mm	ks	500	47,88 Kč	23 940 Kč
obrubník 50x1000x250mm	ks	50	59,85 Kč	2 992,50 Kč
obrubník 80x500x250mm	ks	50	60,45 Kč	3 022,50 Kč
obrubník 80x1000x250mm	ks	200	90,97 Kč	18 194 Kč
obrubník silniční 150/120x1000x250mm	ks	100	125,09 Kč	12 509 Kč
obrubník nájezdový 150x1000x150mm	ks	70	128,91 Kč	9 023,70 Kč
betonová zatravňovací dlažba 400x600x80mm	ks	800	60,45 Kč	48 360 Kč
betonový potěr pytel 25 kg	ks	300	77,36 Kč	23 209 Kč
asfaltová směs CANNADER PLUS zimní pytel 25 kg	ks	80	149,25 Kč	11 940 Kč
kaširovaná plachta s oky modrá 2x3m	ks	70	46,22 Kč	3 235,40 Kč
kaširovaná plachta s oky modrá 3x4m	ks	30	92,45 Kč	2 773,50 Kč
Celková nabídková cena bez DPH				405 062,60 Kč