

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále jen „zákon“)

Zadavatel: Město Litvínov
Sídlo: nám. Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ: 002 66 027
DIČ: CZ00266027
**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** Mgr. Kamila Bláhová - starostka města

Název veřejné zakázky:

Údržba, opravy a obnova objektů města Litvínova pro rok 2026

veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na stavební práce
systémové číslo VZ na profilu zadavatele: P25V00000139
Evidenční číslo ve VVZ: Z2026-004365

I. Předmět veřejné zakázky

Jedná se o provádění údržby, oprav a obnovy objektů v majetku nebo ve správě města Litvínova vč. provádění havarijních oprav a zajištění nepřetržitých pohotovostních služeb. Konkrétně se jedná zejména o stavební udržovací práce, zednické, malířské, natěračské, zámečnické, truhlářské a sklenářské práce, opravy dlažeb a obkladů, opravy střech a klempířských prvků, opravy a obnova podlahových krytin, zajišťování nepřetržité pohotovostní služby v rozsahu řemesel: stavební dělník, pomocný stavební dělník, izolatér, instalatér, technik.

II. Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	IČ	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	RESIF s.r.o.	03265757	Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2	4 909 499,57
2.	ZPS Stavební s.r.o.	08012202	Dolní Jiřetín 13, 434 01 Horní Jiřetín	5 447 930,67
3.	RAJDSTAV s.r.o.	08856982	Jungmannova 1260/24, 419 01 Duchcov	8 777 777,77

III. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení.

Nikdo nebyl vyloučen.

IV. Identifikační údaje vybraného dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, vč. odůvodnění výběru jeho nabídky

Název účastníka: **RESIF s.r.o.**
Sídlo/místo podnikání: Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2
IČ: 03265757
DIČ: CZ 03265757

Nabídková cena bez DPH, která je zároveň cenou sjednanou za provedení předmětu veřejné zakázky v rámcové dohodě č. KT/14241/25: **4 909 499,57 Kč**
K této ceně bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

Odůvodnění výběru: vybraný dodavatel byl vybrán v souladu s § 122 odst.1 zákona podle výsledku hodnocení nabídek. Vybraný dodavatel také splnil všechny požadavky v souladu se zadávací dokumentací této veřejné zakázky.

V. Označení poddodavatelů dodavatele

Vybraný dodavatel neuvedl žádné poddodavatele.

VI. Odůvodnění použití jednacímho řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita: nebylo použito.

VII. Odůvodnění použití jednacímho řízení bez uveřejnění, bylo-li použito: nebylo použito.

VIII. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito: nebylo použito.

IX. Odůvodnění zrušení zadávacímho řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo: zadávací řízení nebylo zrušeno.

X. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků: nerelevantní, zadavatel prováděl komunikaci s účastníky pouze prostřednictvím elektronických nástrojů.

XI. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn: střet zájmů nebyl zjištěn.

XII. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci): nerelevantní, nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

XIII. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst.3 ZZVZ: nebylo požadováno.

V Litvínově dne 21.1.2026

Zpracovala: Ing. Jitka Blovká, administrátor VZ

Schválil:

.....
Ing. Renáta Zárubová, Ph.D.
vedoucí odboru nakládání s majetkem