

Smlouva o dílo č. (návrh)
na realizaci stavby

„Výměna výtahů v objektu budovy Krušnohorské polikliniky s.r.o.“
(uzavřená podle Občanského zákoníku v platném znění)

I.
Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Krušnohorská poliklinika s.r.o.**
Zastoupený: Ing. Petrou Havlovou, jednatelkou společnosti
Sídlo: Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, 436 01 Litvínov
IČO: 25030302
DIČ: CZ25030302
Bankovní spojení: KB a.s. Litvínov
č.ú.: 19-9944680227/100

Krušnohorská poliklinika s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13301.

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Petra Havlová, jednatelka

Zástupce ve věcech technických pověřený
k jednání na stavbě: Daniel Šida, vedoucí technického úseku

Zástupce ve věcech obchodních: Ing. Petra Havlová, jednatelka

Krušnohorská poliklinika s.r.o., bude v dalším znění této smlouvy uváděna jako „objednatel“.

1.2 Zhotovitel: **VÝTAHY VANĚRKA s.r.o.**
Zastoupený: Ing. Miloslav Vaněrka
Sídlo: U hrádku 2960, 415 01 Teplice
IČO: 25479296
DIČ: CZ 25479296
Bankovní spojení: KB a.s. Teplice
č.ú.: 27-7464190297/0100
Datová schránka: q7mbjz

VÝTAHY VANĚRKA s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C vložka 20025

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Miloslav Vaněrka - jednatel

Zástupce ve věcech technických pověřený
k jednání na stavbě: Jan Kanis – mistr montáže

Zástupce ve věcech obchodních: Martina Dix - obchodník

„Výměna výtahů v objektu budovy Krušnohorské polikliniky s.r.o.“
Tel: 478 012 111
Tel: 478 012 286

kplsro.cz
jednatelstvi@kplsro.net

- 2.5 Zhotovitel ujišťuje objednateli, že se podrobně seznámil se zadáním objednatel, se Smlouvou o poskytnutí dotace a s místními podmínkami místa realizace díla, prověřil veškeré podklady a pokyny objednatel, které obdržel do dne uzavření této smlouvy, jakož i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, shledal je vhodnými, a sjednaná cena a způsob plnění obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti. Zhotovitel dále ujišťuje objednateli, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění podle této smlouvy potřebné.
- 2.6 Zhotovitel dále ujišťuje objednateli, že:
- dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část jsou prosty jakýchkoliv dluhů, zástavních práv, nájemních či jiných práv třetích osob a faktických či právních vad a prohlašují, že nejsou, jakkoliv omezení ve svém právu s dodávkami nakládat,
 - není v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani si není vědom, že by mu úpadek hrozil,
 - dodávky spojené je s předmětem plnění nebo jakákoliv jejich část nejsou ani se nestanou předmětem soudního, rozhodčího či správního řízení, insolvenčního nebo jiného obdobného řízení ani řízení o výkon soudního nebo správního rozhodnutí či jiného obdobného řízení,
 - neexistují ani nebudou existovat žádné okolnosti, které by omezovaly a/nebo zabránily zhotoviteli v realizaci díla,
 - sdělil objednateli veškeré informace a poskytl veškeré materiály významné či v jakémkoliv ohledu týkající se díla.
- 2.7 Pro případ nepravdivosti kteréhokoliv ujištění se ujednává právo objednatel požadovat smluvní pokutu 50 % z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatel požadovat náhradu újmy, ani jeho právo odstoupit od smlouvy, které se pro případ nepravdivosti ujištění ujednává.

III.

Předmět a rozsah díla

3.1 Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce související s výměnou výtahů v budově Krušnohorské polikliniky s.r.o., ul. Žižkova, č.p. 151, Litvínov.

Jedná se o:

- kompletní demontáž dvou stávajících výtahů v objektu SO 003 vč. odvozu a likvidace odpadu,
- dodávku a montáž dvou nových výtahů (DUPLEX) s pěti stanicemi (0-4) s tím, že pravý výtah bude evakuační.

Práce budou probíhat za plného provozu zadavatele.

Součástí prací a dodávek bude zejména:

- Výroba dvou nových výtahů a jejich dodávka do místa plnění
- Demontáž stávajících výtahů a ekologická likvidace odpadu
- Montáž dvou nových výtahů s obousměrným dorozumívacím zařízením

„Výměna výtahů v objektu budovy Krušnohorské polikliniky s.r.o.“

Tel: 478 012 111

Tel: 478 012 286

kplsro.cz

jednatelstvi@kplsro.net

- veškerou potřebnou dílenskou dokumentaci,
- dokumentaci skutečného provedení stavby,
- bezpečnostní zpráva, inspekční zpráva.

3.5 Objednatel se zavazuje ukončený předmět smlouvy (dílo) převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v bodě 5.1. této smlouvy.

3.6 Součástí plnění jsou také všechny služby a dodávky související s realizací díla, demontáž lešení a pohyblivých pracovních plošin, závěrečný úklid a další práce, služby a dodávky podle zadávací dokumentace a požadavků objednatele.

IV. Doba plnění

4.1 Doba plnění díla v rozsahu článku III.:

Lhůta – termín provedení předmětu díla od podepsání SOD je 12 týdnů do zahájení zkušebního provozu, a to včetně potřebného času na přípravu (zahrnuje objednání a dodávku materiálu, konzultace technického provedení apod.). Předání staveniště proběhne rovněž v této lhůtě.

Zahájení běhu lhůty ke zhotovení díla se počítá od konkrétního dne, stanoveného ve výzvě k zahájení díla nebo, pokud toto není ve výzvě konkretizováno, ode dne doručení výzvy k zahájení zhotovení díla.

Poslední den dohodnuté lhůty ke zhotovení díla je zároveň nejzazším termínem pro předání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků, a to po řádném ukončení zkušebního provozu.

Počátek běhu záruční lhůty počíná dnem předání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.

Před zahájením stavby dodavatel projedná s objednatelem (zadavatelem) podrobný písemný harmonogram stavby dle výše uvedených požadavků a závazných lhůt, a s uvedením počtu osob, které dané práce budou provádět (denní počet osob na stavbě) s tím, že tento harmonogram schválený objednatelem (zadavatelem) se stane přílohou smlouvy o dílo.

Stavba bude prováděna za plného provozu objektu Krušnohorské polikliniky s.r.o.

Během samotných stavebních prací bude místo stavby zajištěno tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti a bylo vyloučeno riziko úrazu spojené s pádem do výtahové šachty.

V průběhu prací musí být zajišťován průběžný a konečný úklid staveniště.

Zahájení prací na díle: na základě výzvy zadavatele k zahájení díla, ne však dříve než konec 09/2025

Ukončení realizace díla: 16.12.2025 (tzn. ukončení zkušebního provozu, uvedením výtahů do provozu včetně kolaudačního rozhodnutí)

- 4.12 Smluvní strany se dohodly, že prodlení s plněním díla zhotovitelem je podstatným porušením této smlouvy.
- 4.13 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo jednostranně odstoupit.
- 4.14 Pokud bude zhotovitel v prodlení s plněním díla dle bodu 4.1 více než o 7 dní, je objednatel oprávněn tuto smlouvu o dílo jednostranně písemně vypovědět bez náhrady vzájemného plnění.
- 4.15 Výpovědní lhůta činí 10 dnů a počíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně (zhotoviteli).
- 4.16 Před zahájením díla zhotovitel projedná s technickým dozorem objednatele podrobnější harmonogram díla dle požadavků a závazných lhůt uvedených v článku IV. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že porušení této povinnosti je podstatným porušením této smlouvy.

V. Cena díla

- 5.1 Celková cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná a skládá se z **2.420.000,00 Kč bez DPH** a DPH, která bude účtována dle zákonné výše a dle platných zákonných pravidel.
- 5.2 Cena předmětu díla bez DPH specifikovaného v bodě 5.1 této smlouvy je platná, pokud bude dílo na základě výzvy objednatele k zahájení díla zahájeno ve lhůtě, která je stanovená délkou vázanosti nabídkou dle dokumentace této veřejné zakázky.
- 5.3 Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení předmětu díla. Sjednanou cenu lze překročit pouze v případě realizace dodatečných prací, služeb a dodávek nad rámec této smlouvy, a to postupem podle bodů 5.5 až 5.9.
- 5.4 Soupis prací byl zpracován na sjednanou nejvýše přípustnou cenu předmětu díla a je nedílnou součástí této smlouvy. Na základě tohoto soupisu bude zhotovitel provádět a objednatel potvrzovat soupisy provedených prací a dodávek (zjišťovací protokoly). Soupisy prací a dodávek (zjišťovací protokoly) budou objednateli předány po jednotlivých částech (např. stavebních objektech podle pokynů objednatele a podle členění smlouvy o dílo). Platby za skládkovné a doprava na skládku mohou být fakturovány pouze po předání kopií vážních lístků objednateli.
- 5.5 Práce, dodávky nebo služby nad rámec této smlouvy (neobsažené v zadávací dokumentaci) budou posuzovány jako dodatečné práce, dodávky nebo služby. Práce, dodávky nebo služby obsažené v této smlouvě, které nebudou po dohodě zhotovitele a objednatele provedeny, budou posuzovány jako méněpráce.

VI. Platební podmínky

- 6.1 Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla (čl. 5. odst. 1). Platba bude provedena bezhotovostním stykem a splněna odepsáním z účtu objednatele. Splatnost faktury je 21 dnů od doručení faktury objednateli.
- 6.2 Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání a převzetí předmětu díla, dle článku 4. následujícím způsobem – platba proběhne ve výši 90 % z celkové částky, zbývajících 10 % ceny vč. DPH si objednatel ponechá jako pozastávku a uhradí ji po šesti měsících ode dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 6.3 Faktura (dílčí) bude mít tyto náležitosti:
- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČO
 - označení díla
 - číslo smlouvy objednatele
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti
 - celkovou sjednanou cenu, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
 - vyčíslení 10 % pozastávky z fakturované částky včetně DPH a částku k úhradě (částku sníženou o pozastávku)
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
 - razítko a podpis oprávněné osoby
- 6.4 Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje nebo bude-li v nesprávné výši, bude vrácena jako doklad nesplňující předepsané náležitosti k doplnění. Zhotovitel bere na vědomí, že v tomto případě nemá nárok na zaplacení fakturované částky, na úrok z prodlení, smluvní pokutu či jinou sankci a lhůta splatnosti se počítá opět ode dne doručení doplněné nebo opravené faktury.
- 6.5 Vystavená faktura musí být odeslána na adresu:
Krušnohorská poliklinika s.r.o., Žižkova 151, Litvínov, PSČ 436 01
- Ujednání jen pro plátce DPH*
- 6.6 Objednatel bude cenu díla hradit vždy na účet zhotovitele zveřejněný správcem daně.
- V den uzavření této smlouvy se jedná o účet KB, a.s. Teplice, č. účtu 27-7464190297. Zhotovitel je povinen každou změnu oznamovat objednateli do tří dnů jejího vzniku. Pro případ, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany ve smyslu § 109a cit. zákona dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto: Cenu plnění bez DPH zaplatí na účet zhotovitele vedený u KB, a.s. Teplice, č. účtu 27-7464190297.
- Při placení DPH bude objednatel i zhotovitel postupovat podle §92 a-f „Zákona o DPH“. Bude uplatněna přenesená daňová povinnost.
- 6.7 Zálohy nebudou propláceny.

7.9 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

7.10 Zhotovitel zajistí pro objednatele jednatelství prostřednictvím provozovatele uvedeného v bodě 2.1 této smlouvy následující činnosti:

- a) - preventivní údržbu dle ČSN 27 4002 (vč. protokolu o provedení údržby)
 - kontrolu funkčnosti a nepoškozenosti zařízení
 - mazání
 - čištění klece výtahu, strojovny a suché prohlubně od provozních nečistot
 - dispečink pro hlášení poruch 24 hod/7 dní v týdnu po celý kalendářní rok
 - kontrolu funkčnosti systému havarijní komunikace
 - kontrolu funkčnosti zařízení pro vyproštění pasažérů
 - odbornou zkoušku dle ČSN 27 4007 (1 x za 3 roky)
 - provozní prohlídky dle ČSN 27 4002 (1x za 14 dnů)
 - nástup na opravu v době od 7:00 hod. do 15:30 hod. nejpozději následující pracovní den od nahlášení na dispečink provozovatele výtahu
 - vyproštění uvízlých osob s nástupem na vyproštění nejpozději do 60 min. od nahlášení na dispečink, včetně kontroly funkčnosti zařízení po vyproštění
 - využívání telekomunikačních služeb vč. poplatku GSM+SIM
 - dopravu technika.

Paušální sazba za provádění těchto úkonů činí 3.500,00 Kč bez DPH za měsíc a je platná po celou lhůtu záruční doby uvedené v bodě 7.1 této smlouvy.

- b) mimozáruční servisní práce vykonávané v běžné pracovní době od 7:00 hodin do 15:30 hodin ve všední dny vč. dopravy za cenu ve výši 650,00 Kč bez DPH za hodinu, a to po celou lhůtu záruční doby uvedené v bodě 7.1 této smlouvy.

- c) mimozáruční servisní práce vykonávané mimo běžnou pracovní dobu od 15:30 hodin do 7:00 hodin ve všední dny a o sobotách, nedělích a svátcích vč. dopravy za cenu ve výši 650,00 Kč bez DPH za hodinu, a to po celou lhůtu záruční doby uvedené v bodě 7.1 této smlouvy.

7.11 V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků je objednatel kdykoliv oprávněn zajistit odstranění vad a nedodělků na náklady zhotovitele.

7.12 Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení nebo nedodržení jakékoliv jeho povinnosti plynoucí z tohoto smluvního vztahu, vzniknou objednateli.

VIII.

Dodací a kvalitativní podmínky

8.1 Po zahájení běhu lhůty díla předá technický dozor objednatele zhotoviteli místo díla (staveniště) určené k uskutečnění díla. Zároveň technický dozor objednatele předá a zhotovitel převezme 2 paré příslušné projektové dokumentace díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

8.2 Zhotovitel má povinnost zjistit před započatím provádění díla případné překážky, které by mohly znemožnit provedení díla dle záměru objednatele (vyjádřeného příslušnou zadávací dokumentací - projektem). Po obdržení projektové dokumentace je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu prověřit, zda projektová dokumentace nemá zřejmé nedostatky. Zjistí-li zhotovitel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele včas upozornit.

- 8.10 Tam kde smlouva zahrnuje bourací (demoliční) práce, budou materiály a předměty z nich, pokud právo státu nestanoví jinak, majetkem zhotovitele kromě předmětů a materiálů, které si objednatel hodlá ponechat ve svém vlastnictví. Tyto předměty a materiály označí technický dozor objednatele zhotoviteli před zahájením díla (stavby), v případě většího rozsahu díla (stavby) budou tyto předměty a materiály označovány postupně podle průběhu bouracích prací. S těmito materiály naloží zhotovitel v souladu s požadavky jejich provozovatelů nebo vlastníků. Jedná se především o díly demontovaného zařízení, prvky PSV objektů atd.
- 8.11 Likvidaci a úklid místa díla (staveniště) ukončí zhotovitel do 5 kalendářních dnů ode dne předání řádně provedeného díla a protokolárně je předá technickému dozoru objednatele.
- 8.12 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší, okolí díla a veřejných komunikací. Zhotovitel na svůj náklad neprodleně vyčistí zasažené prostory.
- 8.13 Žádnou činností zhotovitele nesmí dojít ke škodám na cizím majetku. Jakékoliv případné škody je zhotovitel povinen odstranit na své náklady nebo je uhradit po dohodě s poškozeným.
- 8.14 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dle této smlouvy dodržovat platné obecně závazné právní předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci.
- 8.15 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek v místě díla (na staveništi). Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti do 3 dnů v průběhu provádění díla.

IX.

Smluvní pokuty

- 9.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody z jednání, které nejsou upravena v tomto článku, a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 9.2 Pokud před zahájením stavby zhotovitel neprojedná s technickým dozorem objednatele podrobnější harmonogram stavby dle bodu 4.13 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.
- 9.3 Smluvní pokuta za porušení povinnosti zhotovitele pozvat technický dozor objednatele ke kontrole zakrývaných prací (konstrukcí) činí 10 000,- Kč za každý případ.
- 9.4 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby poruší závazné podmínky provádění stavby dle bodu 4.3 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 9.5 Jestliže zhotovitel v průběhu stavby nadměrně znečistí místo stavby a nezajistí průběžné čištění těchto zasažených prostor v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý případ.

9.17 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s GENERALI, č. smlouvy 4584372896 na hodnotu škody ve výši 30.000.000,00 Kč a tato bude doložena před podpisem smlouvy o dílo objednateli a musí být platná po celou dobu plnění Smlouvy o dílo. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinností je podstatným porušením této Smlouvy. V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s plněním předmětu této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

X.

Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

10.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa díla (staveniště) o pracích, které provádí, deník díla (stavební deník, jednoduchý záznam o stavbě) dle přílohy č.9 vyhl. č. 499/2006 Sb., O dokumentaci staveb, v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, zejména předání a převzetí místa díla (staveniště), dále údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.

10.2 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn sledovat obsah deníku díla a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník díla trvale přístupný a uložený v místě díla (na staveništi). Povinnost vést deník díla končí odstraněním případných vad a nedodělků.

10.3 Objednatel (technický dozor objednatele) je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné vážné hospodářské škody. Osoba, pověřená za objednatele technickým jednáním či jednáním na stavbě, však není oprávněna zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.

10.4 Po vzájemné dohodě je objednatel (technický dozor objednatele) oprávněn dát zhotoviteli pokyn přerušit práci z důvodů administrativního řešení víceprací, méněprací, žádosti změny lhůty provádění díla apod. na straně objednatele. Technický dozor objednatele запиše rozsah a důvod přerušení práce na díle do deníku díla (stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě).

10.5 Objednatel (technický dozor objednatele) si vyhrazuje právo nepřevzít dílo nebo části díla, které nejsou prováděny dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, neodpovídají ČSN, ostatním platným předpisům a kvalitě v současné době běžně požadované. Zhotovitel provede opravu konkrétních nekvalitních částí díla na svůj náklad.

10.6 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména:

- ustanovení zák. č. 183/ 2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
- požadavků ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru

11.2 Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména a případně:

- protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, protokoly o proškolení obsluhy
- zápisy o prověření prací a konstrukci zakrytých v průběhu prací
- deníky díla (stavební deníky, jednoduchý záznam o stavbě)
- zkušební, záruční listy a dodací listy
- prohlášení o vlastnostech (o shodě) na použité stavební výrobky a materiály podle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění a nařízení EP a Rady (EU) č. 305/2011, o stavebních výrobcích
- doklad o uložení (likvidaci) odpadu a přepravě odpadu.
- 2x dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzenou oprávněnou osobou (dle vyhl. 499/2006 Sb ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb. – přílohy č. 7 – PD skutečného provedení stavby)

Rozsah dokumentace bude upřesněn podle pokynů objednatele.

Nebudou-li tyto podklady řádně připraveny, není objednatel (technický dozor objednatele) povinen dílo převzít, objednatel však může zahájit přejímku díla nebo částečné převzetí díla. Do doby předání výše uvedených dokladů se dílo považuje za nepředané bez vad a nedodělků.

11.3 Nebude-li dílo či jeho část způsobilé k předání ani po uplynutí lhůty 15 dnů od výzvy k řádnému předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn dokončit dílo či jeho část sám na náklady zhotovitele.

XII.

Ostatní ujednání

12.1 Smluvní strany se dohodly, že lze započítat vzájemné pohledávky.

12.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na díle až do jeho řádného provedení a předání objednateli bez vad a nedodělků nese zhotovitel.

12.3 Vznikne-li zhotoviteli nárok na náhradu škody, uhradí se škoda skutečná bez ušlého zisku.

12.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu dle § 152 odst.3 (b,c) zák. 183/2006 Sb., O územním plánování a stavebním řádu, případně dle požadavků objednatele, tj. na viditelném místě umístit tabuli s údaji:

- označení stavby a stavebníka
 - způsob provádění stavby
 - kdo stavbu provádí
 - který orgán a kdy stavbu povolil
 - termín zahájení a dokončení stavby
- a dále vhodně spolupracovat s objednatelem na plnění dalších povinností, uvedených v odstavci 3 § 152 zák. 183/2006 Sb.

12.5 Zhotovitel je dále případně povinen označit staveniště v souladu s § 15, odst. b) zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, s uvedením potřebných údajů.

V Litvínově dne

V dne

Za objednatele :

Za zhotovitele :

Ing. Petra Havlová
jednatelka společnosti

VÝTAHY VANĚŘKA s.r.o.
Mostecká 4, 419 01 Duchcov
tel.: 417 835 779, fax: 417 835 218
IČO 254 79 296 DIČ CZ25479296

Přílohy:

1. Změnový list
2. Technická specifikace
3. Soupis prací

„Výměna výtahů v objektu budovy Krušnohorské polikliniky s.r.o.“

Tel: 478 012 111

Tel: 478 012 286

kplsro.cz
jednatelstvi@kplsro.net

Datum :

Příloha č. 6 Technická specifikace nového výtahu SO 003, L

	Data před změnou - původní výtah	Data po změně – nový výtah TOVI 1000-DUPLEX-V1-levý
Typ výtahu	TOV 500	TOVI 1000
Nosnost	500 kg (6 osob)	1000 kg/12 osob
Rychlost	0,7 m/s	1,0 m/s
Zdvih	13,8 m	13,8 m
Počet stanic	5	5
Počet nástupišť	5	5
Řízení	Jednoduché	Sběr směrem dolů
Rozměr kabiny š. x h. x v.	800x2000x2100	1040 x 2000 x 2060 mm
Kabinové dveře	Bez dveří	Automatické FERMATOR 2PT 800x20000 mm
Šachetní dveře	Ruční světlost 700mm	Automatické FERMATOR 2PT 800x20000 mm, s certifikovanou uzávěrou
Šachta	Zděná konstrukce	Zděná konstrukce
Pohon	Převodový 2,5kW	Elektrický trakční bezpřevodový s plynulou regulací rozjezdu a dojezdu

Detailní technická specifikace nového výtahu – TOVI 1000

Investor (zákazník dle SOD)	Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Stavba:	Krušnohorská poliklinika s.r.o. SO-003, Žižkova 151, Litvínov
Kontaktní osoba objednatele:	Daniel Šida – vedoucí technického úseku
Základní data výtahu	TOVI 1000-DUPLEX-V1-levý
1. Typ výtahu	Trakční osobní výtah
	Jedná se o nový výtah do stávající budovy. Výtah splňuje požadavky zákona č. 90/2016Sb a nařízení vlády č.122/2016Sb. Výtah je konstruován dle ČSN EN 81-20, EN 81-50 a EN 81-70. Eventuální neshody s normou jsou kryty certifikací Oznámených subjektů technického dozoru EU. Vzhledem k instalaci do stávající budovy mohou některé neshody přetrvávat – u těchto bude vyhodnoceno a minimalizováno riziko. Konkrétní rozměrové a technické řešení bude určeno Dispozičním výkresem výtahu a Technickou zprávou, které budou předloženy objednateli ke schválení.
Evakuační	NE
Invalidní vyhl.398/2009 Sb.	NE
Užití výtahu	Trakční výtah pro klienty Krušnohorské polikliniky
Třída výtahu dle ČSN ISO 4190-1,2,3	Třída I. – výtah určený pro dopravu osob
Závazná projektová dokumentace	ANO
2.Nosnost	1000 kg (12 osob)
3.Rychlost	1,0 m.s ⁻¹
4.Zdvih	13,8 m
5.Počet stanic/nástupišť	5/5
6.Označení stanic	0-4
7.Výchozí stanice	0
8.Kabina š. x h. x v.	1040 x 2000 x 2060 mm
8a Provedení kabiny	Neprůchozí
8b Podlaha	Lino protiskluzové z měkčeného vinylu, obsahujícího směs zrnok oxidu hlinitého Al ₂ O ₃ (Aluminium Tri Oxide) a karbidu křemíku SiC litého na polyester-celulózovou vrstvu vyztuženou mřížkou za skelných vláken. Barva dle vzorníku bude zvolena při realizaci.

Příloha č. 6 Technická specifikace nového výtahu SO 003, P

	Data před změnou - původní výtah	Data po změně – nový výtah TOVI 1000-DUPLEX-V1-pravý
Typ výtahu	TOV 500	TOVI 1000
Nosnost	500 kg (6 osob)	1000 kg/12 osob
Rychlost	0,7 m/s	1,0 m/s
Zdvih	13,8 m	13,8 m
Počet stanic	5	5
Počet nástupišť	5	5
Řízení	Jednoduché	Sběr směrem dolů
Rozměr kabiny š. x h. x v.	800x2000x2100	1040 x 2000 x 2060 mm
Kabinové dveře	Bez dveří	Automatické FERMATOR 2PT 800x20000 mm
Šachetní dveře	Ruční světlost 700mm	Automatické FERMATOR 2PT 800x20000 mm, s certifikovanou uzávěrou
Šachta	Zděná konstrukce	Zděná konstrukce
Pohon	Převodový 2,5kW	Elektrický trakční bezpřevodový s plynulou regulací rozjezdu a dojezdu

Detailní technická specifikace nového výtahu – TOVI 1000

Investor (zákazník dle SOD)	Krušnohorská poliklinika s.r.o.
Stavba:	Krušnohorská poliklinika s.r.o. SO-003, Žižkova 151, Litvínov
Kontaktní osoba objednatele:	Daniel Šída – vedoucí technického úseku
Základní data výtahu	TOVI 1000-DUPLEX-V1-pravý
1. Typ výtahu	Trakční osobní výtah
	Jedná se o nový výtah do stávající budovy. Výtah splňuje požadavky zákona č. 90/2016Sb a nařízení vlády č.122/2016Sb. Výtah je konstruován dle ČSN EN 81-20, EN 81-50 a EN 81-70. Eventuální neshody s normou jsou kryty certifikací Oznámených subjektů technického dozoru EU. Vzhledem k instalaci do stávající budovy mohou některé neshody přetrvávat – u těchto bude vyhodnoceno a minimalizováno riziko. Konkrétní rozměrové a technické řešení bude určeno Dispozičním výkresem výtahu a Technickou zprávou, které budou předloženy objednateli ke schválení.
Evakuační	ANO
Invalidní vyhl.398/2009 Sb.	NE
Užití výtahu	Trakční výtah pro klienty Krušnohorské polikliniky
Třída výtahu dle ČSN ISO 4190-1,2,3	Třída I. – výtah určený pro dopravu osob
Závazná projektová dokumentace	ANO
2.Nosnost	1000 kg (12 osob)
3.Rychlost	1,0 m.s ⁻¹
4.Zdvih	13,8 m
5.Počet stanic/nástupišť	5/5
6.Označení stanic	0-4
7.Výchozí stanice	0
8.Kabina š. x h. x v.	1040 x 2000 x 2060 mm
8a Provedení kabiny	Neprůchozí
8b Podlaha	Lino protiskluzové z měkčeného vinylu, obsahujícího směs zinek oxidu hlinitého Al2O3 (Aluminium Tri Oxide) a karbidu křemíku SiC litého na polyesteru-celulózuovou vrstvu vyztuženou mřížkou za skelných vláken. Barva dle vzorníku bude zvolena při realizaci.

Příloha č. 9 – Soupis prací

Popis	Cena v Kč bez DPH
Dodávka výtahu (kabina vč. příslušenství)	1.406.000,00 Kč
Demontáž stávající kabiny výtahu, vč. šachty, pohonu, rozvaděče, protiváhy, ostatního příslušenství stávajícího výtahu	170.000,00 Kč
Montáž nového výtahu a šachty vč. el. rozvodů	356.000,00 Kč
Stavební práce dle přílohy č.8 zadávací dokumentace	364.000,00 Kč
Lešení vč. instalace, demontáže a dopravy	48.000,00 Kč
Komplexní zkouška a revize výtahu, bezpečností zpráva, zaškolení obsluhy apod.	42.000,00 Kč
Přesun a odvoz demontovaného výtahu vč. příslušenství a suti na skládku	20 000,00 Kč
Závěrečný úklid a vyklizení staveniště	10.000,00 Kč
Vyřízení kolaudace	4.000,00 Kč
Cena celkem za výtah a šachtu bez DPH	2.420.000,00 Kč
DPH 21 %	508.200,00 Kč
Cena celkem za výtah a šachtu včetně DPH	2.928.200,00 Kč

DPH bude účtováno dle platné legislativy v době realizace díla.

VÝTAHY VANEČKA s.r.o.
Mostecká 4, 419 01 Duchcov
tel.: 417 836 779, fax: 417 835 218
IČO 254 79 296 DIČ CZ25479296
Ⓢ

