Smlouva o dílo č. [●]

na realizaci stavby

**„Výstavba kolumbárních zdí na hřbitově v Litvínově – I. etapa“**

Město Litvínov

se sídlem: Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov

IČO: 002 66 027

DIČ: CZ 00266027

zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města

adresa DS: 8tybqzk

e-mailová adresa: info@mulitvinov.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č.ú.: 0000921491/0100

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

[DOPLNIT]

se sídlem: [DOPLNIT]

zapsaná: [DOPLNIT]

IČO: [DOPLNIT]

DIČ: [DOPLNIT]

zastoupená: [DOPLNIT]

adresa DS: [DOPLNIT]

e-mailová adresa: [DOPLNIT]

bankovní spojení: [DOPLNIT]

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného data zejm. podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**")

tuto smlouvu o dílo č. [●] (dále jen „**Smlouva**“)

# Úvod

* 1. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění příslušných předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Výstavba kolumbárních zdí na hřbitově v Litvínově – I. etapa“, ev. č. zakázky na Objednatelově profilu zadavatele P25V00000082 (dále jen „**Veřejná zakázka**“).
  2. Základní údaje o stavbě, která je předmětem Veřejné zakázky a dílem dle této Smlouvy:

Název stavby: **Výstavba kolumbárních zdí na hřbitově v Litvínově – I. etapa**

Místo stavby: hřbitov Litvínov, ul. Lomská, Litvínov, okres Most, Ústecký kraj, Česká republika; p.p.č. 2785, katastrální území Horní Litvínov (dále jen „**staveniště**“).

* 1. Zhotovitel si je vědom, že je předpokládáno, že dílo definované v odst. 3.1. této Smlouvy bude spolufinancováno z dotace poskytnuté ze Státního zemědělského intervenčního fondu (dále jen „**SZIF**“), Výzva MAS č. 1 k předkládání Žádostí o podporu v rámci intervence 52.77. SP SZP 2021-2027 (12. výzva MAS Naděje o.p.s. – SZP 1 – Intervence 52.77 – Fiche 5) v souladu s programovým rámcem SP SZP schváleným Ministerstvem zemědělství.

# Osoby oprávněné jednat ve věcech technických

* 1. Objednatel si zvolil následující zástupce pověřené jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za Objednatele (dále jen „**Zástupce ve věcech technických**“):
     1. Bc. Dušan Černohorský, zástupce vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje a vedoucí oddělení investic;
     2. Zdeněk Porcal, referent odboru investic a regionálního rozvoje;
     3. Michala Horová, referent odboru investic a regionálního rozvoje;
     4. Iveta Dunovská, referent odboru investic a regionálního rozvoje;
     5. Ing. Petra Porcalová, referent odboru investic a regionálního rozvoje.

Změna těchto osob je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku. Kontaktní údaje Zástupce ve věcech technických sdělí Objednatel Zhotoviteli zápisem do stavebního deníku.

* 1. Funkci technického dozoru Objednatele jako stavebníka při provádění díla bude vykonávat osoba, kterou určí Objednatel (dále jen „**TDS**“). Objednatel zašle Zhotoviteli písemné oznámení o určení TDS včetně uvedení kontaktních údajů nebo údaje o osobě TDS a jejích kontaktních údajích zaznamená do stavebního deníku. Změna TDS je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku.
  2. Funkci dozoru projektanta při provádění díla bude vykonávat osoba, kterou určí Objednatel (dále jen „**Autorský dozor**“). Objednatel zašle Zhotoviteli písemné oznámení o určení Autorského dozoru včetně uvedení kontaktních údajů nebo údaje o osobě Autorského dozoru a jejích kontaktních údajích zaznamená do stavebního deníku. Změna Autorského dozoru je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku. Ustanovení této Smlouvy vztahující se k Autorskému dozoru se ve vztahu k Autorskému dozoru nepoužijí, pokud Objednatel takovou osobu neurčí.
  3. Zhotovitel si zvolil zástupce pověřené poskytováním součinnosti Objednateli, jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za Zhotovitele:
     1. **Stavbyvedoucí**: [DOPLNIT]; č. autorizace/registrace ČKAIT [DOPLNIT]

kontaktní telefon: [DOPLNIT];

kontaktní e-mail: [DOPLNIT].

Změna shora uvedené osoby je možná pouze po předchozím písemném schválení Objednatelem a za podmínky nahrazení pracovníka osobou stejné nebo vyšší kvalifikace a zkušeností.

# Dílo

* 1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo, kterým je Výstavba kolumbárních zdí na hřbitově v Litvínově – I. etapa(dále jen „**dílo**“), a to v rozsahu dle
     1. Projektové dokumentace s názvem: „O2309 Hřbitov Litvínov Kolumbární zdi - projektová dokumentace III“ zpracovaná společností Peter Mark s.r.o., se sídlem: Šilingrovo náměstí 257/3, Brno-město, 602 00 Brno, IČ: 07214481,
     2. soupisů stavebních prací, dodávek a služeb, jež jsou součástí projektové dokumentace (dále jen „**Výkaz výměr**“) a
     3. dokladové části projektové dokumentace.
  2. Objednatel se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a způsobem stanoveným touto Smlouvou.
  3. Dílo zahrnuje vybudování 12 kolumbárních zdí s 648 urnovými schránkami na hřbitově v Litvínově. Pro stavbu bude použita plná pálená cihla o rozměrech 290×140×65 mm, na bocích kolumbária vytváří cihelná vazba nápaditý vzor. Každá kolumbární zeď obdélníkového půdorysu se skládá z 18 větších boxů o rozměrech 600×450×450 mm a 36 menších boxů o rozměrech 450×450×450 mm z umělého pískovce v bílé barvě, rozmístěných po obou delších stranách zdi. Všechny boxy budou doplněny o uzavíratelná / uzamykatelná nerezová dvířka lemovaná černým oplechováním, výplň dvířek bude z čirého skla. Atika každé kolumbární zdi bude oplechována, střecha zdi je řešena jako železobetonová deska. Uprostřed střechy je umístěna střešní vpusť pro odvádění dešťových vod. Dešťová voda bude odváděna potrubím napojeným na střešní vpusť dále do vsakovacího bloku.

V rámci realizace vzniknou nové zpevněné plochy pro pohyb osob, které se budou prolínat s plochami nezpevněnými a vytvoří tak přirozené propojení s okolním prostředím. Pro zpevněné plochy bude použita vhodná dlažba. Součástí zakázky je též doplnění navazující zeleně.

* 1. Pokud v rámci realizace díla budou vznikat a/nebo se budou měnit a/nebo zanikat objekty nebo zařízení, které jsou obsahem digitální technické mapy podle § 4b odst. 4 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, je součástí díla vyhotovení geodetického podkladu nebo geodetických podkladů pro vedení digitální technické mapy v rozsahu podle obecně závazných právních předpisů, zejména podle vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje, ve znění pozdějších předpisů, včetně digitálního souboru ve výměnném formátu digitální technické mapy, a to vždy v poslední platné verzi, a jeho předání Objednateli.
  2. Zhotovitel bude při plnění této Smlouvy postupovat podle následujících závazných podkladů, a to se sestupným pořadím významnosti (tzn. dokument uvedený v odst. 3.5.1. této Smlouvy je nejvýznamnější a dokument uvedený v odst. 3.5.4. této Smlouvy je nejméně významný):
     1. tato Smlouva (tělo Smlouvy);
     2. projektová dokumentace a Výkaz výměr;
     3. zadávací podmínky Veřejné zakázky s výjimkou závazného návrhu Smlouvy;
     4. nabídka Zhotovitele podaná v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.
  3. Pro provedení díla byla vydána následující rozhodnutí:
     1. povolení záměru, spis. zn.: OSÚ/6902/2024/DRD/2474, čj.: MELT/24402/2025/URSP ze dne 24.03.2025.
  4. Zhotovitel se zavazuje do 5 pracovních dnů od účinnosti této Smlouvy od Objednatele v jeho sídle převzít projektovou dokumentaci.
  5. Zhotovitel se v rámci provedení díla zavazuje zajistit veškeré práce, dodávky, služby, výkony a činnosti nutné ke zhotovení díla, zejména:
     1. zajistit vytyčení tras technické infrastruktury a provést nezbytná opatření nutná pro neporušení technické infrastruktury během výstavby,
     2. zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených Objednatelem,
     3. zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
     4. provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
     5. provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
     6. zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
     7. zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
     8. zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
     9. projednat a zajistit zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch (zábory), zajistit povolení k uzavírkám a odsouhlasení přepravních tras ke staveništi,
     10. zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemisťování a následné odstranění,
     11. zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
     12. zřídit a odstranit zařízení staveniště,
     13. zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s obecně závaznými právními předpisy,
     14. uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
     15. oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými správním rozhodnutími a vyjádřeními např. vlastníkům (správcům) veřejné dopravní nebo technické infrastruktury apod. a kopii těchto oznámení zaslat Zástupci ve věcech technických,
     16. dodržet podmínky ohledně veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, stanovené správními orgány a vlastníky (správci) veřejné dopravní nebo technické infrastruktury,
     17. splnit podmínky vyplývající z rozhodnutí o povolení záměru nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
     18. zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
     19. provádět denní úklid staveniště a průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
     20. zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci TDS, Autorského dozoru, Objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníky (správci) veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, případně s ostatními účastníky stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí,
     21. předložit v souladu se zákonem a platnými vyhláškami před zahájením prací na vybraných konstrukcích a před osazením vybraných prvků kompletní dodavatelskou dokumentaci v podrobnosti, ze které bude patrné konstrukční, materiálové i estetické řešení, a to včetně detailů. Jedná se o tyto konstrukce a práce, resp. dokumentaci k těmto pracím:
* dokumentaci veškerých hydroizolací včetně návrhu souvrství včetně konkrétních výrobků a postupů,
* dokumentaci zámečnických konstrukcí včetně konkrétních výrobků a postupů,
* dokumentaci klempířských konstrukcí včetně konkrétních výrobků a postupů,
* dokumentaci ostatních PSV včetně konkrétních výrobků a postupů,
* dílenskou dokumentaci výztuže železobetonových konstrukcí,
* dokumentaci skladeb střešních plášťů s návaznostmi na navazující akce,
* dokumentaci prefabrikovaných konstrukcí,
  + 1. zajistit a provést všechna opatření dle požárně bezpečnostního řešení stavby, doložit ve smyslu vyhlášky o požární prevenci č. 246/2001 Sb., zejména doklady o montáži požárně bezpečnostního zařízení a doklady o funkční zkoušce požárně bezpečnostního zařízení.

# Doba plnění

* 1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
     1. **předání a převzetí staveniště:** v termínu dle výzvy k zahájení prací; pokud termín nebude ve výzvě uveden, bude staveniště předáno před zahájením prací v termínu dle dohody Smluvních stran;
     2. **zahájení provádění díla:** v termínu dle výzvy Objednatele k zahájení prací; pokud termín nebude ve výzvě uveden, pak dnem doručení výzvy Objednatele k zahájení prací Zhotoviteli;
     3. předpoklad doručení výzvy Objednatele k zahájení prací (Zhotovitel bere na vědomí, že tento předpoklad je nezávazný): **srpen 2025**;
     4. **dokončení díla:** do **8 měsíců** ode dne doručení výzvy Objednatele k zahájení prací Zhotoviteli, případně od termínu uvedeného ve výzvě k zahájení prací, pokud termín zahájení prací bude ve výzvě uveden.

Dále jsou stanoveny dílčí doby plnění:

**1 měsíc** **na přípravu stavby** (vytyčení stavby, vytyčení tras technické infrastruktury, zajištění povolení pro zvláštní užívání komunikací, objednání materiálu, konzultace technického provedení apod.) a

**7 měsíců** **vlastní realizace díla (stavby)**.

Tyto dílčí doby nemusí být dodrženy, dodržena musí být toliko doba pro dokončení díla.

* 1. V termínu pro dokončení díla je Zhotovitel povinen zajistit všechny potřebné činnosti, a to včetně přípravy stavby, např. vytyčení stavby, vytyčení tras technické infrastruktury, zvláštní užívání komunikací, objednání materiálu, konzultace technického provedení apod.
  2. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit Zhotoviteli přerušení provádění díla nebo jeho části, je-li to v souladu s obecně závaznými právními předpisy, a Zhotovitel je povinen takový pokyn uposlechnout.
  3. Doba pro dokončení díla se prodlužuje z následujících důvodů nemožnosti plnění Zhotovitelem, přičemž takové prodloužení je podmíněno neprodleným (nejpozději do 3 pracovních dnů) písemným oznámením vzniku nemožnosti plnění Zhotovitele Objednateli:
     1. vyšší moc, kterou se rozumí situace, kdy řádnému plnění této Smlouvy dočasně nebo trvale brání mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Zhotovitele; za takovou překážku se považuje zejména embargo, občanská válka, válečný konflikt, teroristický útok, blackout, kybernetický útok, povstání, nepokoje, epidemie, vyhlášený karanténní stav, stávka, archeologický průzkum nebo živelná pohroma, jíž je zejména požár, úder blesku, povodeň, záplava, vichřice, krupobití nebo sesuv půdy,
     2. překážka ze strany dotčených orgánů státní správy (včetně kontrolních – stavební úřad, bezpečnost práce, požární ochrana, ochrana životního prostředí), vlastníků dotčených pozemků, vlastníků (správců) veřejné dopravní nebo technické infrastruktury nebo vlastníků dotčených objektů bránící Zhotoviteli v plnění jeho závazků podle této Smlouvy, které Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit.
  4. Bude-li se Objednatel nebo Zhotovitel dovolávat důvodu nemožnosti plnění podle odst. 4.4. této Smlouvy, je povinností Zhotovitele za účelem odůvodnění prodloužení doby pro dokončení díla:
     1. označit a doložit existenci (všechny jeho prvky) konkrétního důvodu nemožnosti plnění, který Zhotoviteli brání v plnění závazků z této Smlouvy,
     2. doložit, že ke vzniku důvodu nemožnosti plnění došlo ze strany osob uvedených v odst. 4.4.2. této Smlouvy, jedná-li se o důvod podle odst. 4.4.2. této Smlouvy,
     3. doložit konkrétní dobu trvání důvodu nemožnosti plnění,
     4. odůvodnit, z jakých důvodů nebylo možné po dobu trvání důvodu nemožnosti plnění pokračovat v plnění závazků z této Smlouvy.
  5. Prodloužení doby pro dokončení díla dle odst. 4.4. této Smlouvy odpovídá doložené době trvání důvodu nemožnosti plnění podle 4.5.3. této Smlouvy.

# Cena

* 1. Cena díla v rozsahu dle článku 3 této Smlouvy je stanovena pevnou částkou jako cena nejvýše přípustná a činí **[DOPLNIT]** Kč bez DPH (dále jen „**Cena**“).
  2. K Ceně bude účtována DPH v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy v příslušné době.
  3. Smluvní strany se dohodly, že
     1. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu provádění díla do jeho dokončení a předání a zahrnuje i případné náklady na činnosti v rámci součinnosti Zhotovitele navazující na provedení díla;
     2. Cena zahrnuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních materiálů a dalších nákladů, a to až do doby splnění Smlouvy;
     3. Cenu lze navýšit pouze v případě dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb nad rámec této Smlouvy (víceprací) postupem dle této Smlouvy a v souladu se ZZVZ;
     4. Cena bude v souladu s touto Smlouvou a se ZZVZ snížena v případě prací nebo jiných plnění, která Zhotovitel neprovedl (méněprací).

# Platební podmínky

* 1. Úhrada Ceny bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatele maximálně do výše 90 % Ceny. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb uskutečněných Zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací, zabudovaných dodávek a služeb (dále jen „**soupis provedených prací**“) v členění po jednotlivých položkách s uvedením jednotkové ceny dle oceněného Výkazu výměr (dále jen „**Rozpočet**“), který je přílohou této Smlouvy, (příp. u víceprací dle příslušného dodatku k této Smlouvě), množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Cenu za uložení odpadu (skládkové) lze účtovat pouze v rozsahu potvrzeném vážními lístky, které se Zhotovitel zavazuje přiložit k soupisu provedených prací; bez vážních lístků nebude cena za uložení odpadu uhrazena.
  2. Zhotovitel do 5 dnů po uplynutí každého kalendářního měsíce předloží TDS a v kopii Zástupci ve věcech technických návrh soupisu provedených prací vč. zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol ke kontrole a odsouhlasení, a to zasláním na e-mailovou adresu TDS a Zástupce ve věcech technických. TDS návrh soupisu provedených prací a zjišťovací protokol schválí nebo jej odmítne a vrátí Zhotoviteli zpět s odůvodněním tohoto odmítnutí. Po schválení návrhu soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu ze strany TDS Zhotovitel předloží TDS tyto dokumenty v listinné podobě; pokud se listinná podoba bude shodovat se schváleným návrhem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu, TDS soupis provedených prací a zjišťovací protokol potvrdí svým podpisem.
  3. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací Zhotovitelem a TDS vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění fakturou (daňovým dokladem).
  4. Zhotovitel se zavazuje spolu s každou fakturou jako její přílohu vyhotovit a doručit Objednateli zjišťovací protokol a soupis provedených prací fakturovaných touto fakturou. Zjišťovací protokol a soupis provedených stavebních prací budou Objednateli předány jednak v listinné podobě s podpisy Zhotovitele a TDS a jednak v elektronické podobě ve formátu .xml; elektronická verze bude zaslána e-mailem, a to vedle Objednatele také TDS a Zástupci ve věcech technických.
  5. Objednatel uhradí dílčí fakturu vystavenou na základě soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu schváleného TDS do výše fakturované částky bez DPH ponížené o pozastávku ve výši 10 % z fakturované částky bez DPH. DPH z fakturované částky bude Objednatelem vždy uhrazena v plné výši. Zbývající část fakturované částky ve výši 10 % fakturované částky bez DPH si Objednatel ponechá jako zádržné – smluvní pozastávku (dále jen „**pozastávka**“). Pozastávka bude Objednatelem Zhotoviteli uvolněna po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků stvrzeném protokolem o předání a převzetí díla, případně po odstranění vad a nedodělků stvrzeném zápisem o odstranění vad a nedodělků, pokud Objednatel převezme dílo s výhradami, a to na základě žádosti Zhotovitele o uvolnění pozastávky, v níž budou jednotlivé pozastávky vyčísleny.
  6. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti Smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a nedodělků a záručních podmínek.
  7. Úhrada ceny bude prováděna na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury.
  8. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat náležitosti dle platných a účinných obecně závazných právních předpisů, zejména bude obsahovat:
     1. označení Objednatele a Zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ;
     2. označení díla;
     3. číslo smlouvy Objednatele;
     4. označení, zda jde o dílčí nebo konečnou fakturu;
     5. číslo faktury;
     6. datum uskutečnění zdanitelného plnění;
     7. den vystavení a den splatnosti;
     8. fakturovanou částku;
     9. cenu bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH;
     10. vyčíslení pozastávky z fakturované částky a částku k úhradě (tj. částku poníženou o pozastávku);
     11. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být částka k úhradě uhrazena;
     12. razítko a podpis oprávněné osoby.
  9. Konečná faktura bude vystavena na základě oběma Smluvními stranami a TDS podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, kterým Objednatel dílo převezme. Kopie protokolu podle předchozí věty bude přílohou konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí díla, tj. datum podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami a TDS. Konečná faktura bude Objednatelem uhrazena v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků a bude Objednatelem převzato. Pokud budou zjištěny drobné vady nebo nedodělky, uhradí Objednatel konečnou fakturu do výše fakturované částky po odečtení 10 % bez DPH z fakturované částky. Částku ve výši 10 % z fakturované částky bez DPH si Objednatel ponechá jako pozastávku (obdobně jako u dílčích faktur dle odst. 6.5. této Smlouvy). Tato pozastávka z konečné faktury bude uhrazena spolu s pozastávkami z dílčích faktur dle odst. 6.5. této Smlouvy.
  10. Konečná faktura bude vedle náležitostí dle odst. 6.8. této Smlouvy, zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací dále obsahovat soupis a výši všech uhrazených dílčích faktur a kopii v elektronické podobě (scan) protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma Smluvními stranami a TDS.
  11. V případě, že dílčí faktura nebo konečná faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí, bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná nebo k ní nebude přiložen řádný a příslušnými osobami podepsaný soupis provedených prací nebo zjišťovací protokol a v příslušném případě i kopie v elektronické podobě (scan) protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oběma Smluvními stranami a TDS, nebude proplacena. V takovém případě je Objednatel oprávněn dílčí fakturu nebo konečnou fakturu vrátit Zhotoviteli ve lhůtě její splatnosti k opravě. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.
  12. Splatnost každé faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení do podatelny Objednatele (e-mail je uveden v záhlaví Smlouvy). Faktura je uhrazena dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu Objednatele. Pokud ve faktuře nebude uvedena splatnost v souladu s touto Smlouvou, řídí se splatnost touto Smlouvou, nikoliv údaji na faktuře.

# Změny díla

* 1. Postup při změně díla
     1. Zhotovitel ve spolupráci s TDS a Autorským dozorem provede určení rozsahu změny díla a zpracuje specifikaci změny díla, a to na změnovém listu, jehož vzor je přílohou této Smlouvy, (dále jen „**Změnový list**“) a kalkulaci ceny změny díla ve formě položkového rozpočtu, který bude přílohou Změnového listu. Zhotovitel předloží návrh Změnového listu vč. přílohy TDS. TDS návrh Změnového listu schválí nebo požádá Zhotovitele o jeho opravu nebo úpravu, přičemž Zhotovitel pak takový upravený Změnový list v co nejkratší době opětovně předloží TDS.
     2. Změnový list schválený a podepsaný ze strany TDS Zhotovitel předloží Objednateli, který jej schválí, anebo jej vrátí Zhotoviteli s požadavkem na opravu nebo úpravu. Pokud Objednatel Změnový list Zhotoviteli vrátí, Zhotovitel provede v co nejkratší době ve spolupráci s TDS a Autorským dozorem jeho opravu nebo úpravu; opravený nebo upravený Změnový list podléhá schválení TDS. Po schválení ze strany TDS Zhotovitel Změnový list opětovně předloží Objednateli ke schválení a dále se postupuje podle první věty tohoto odstavce.
     3. Na základě Objednatelem schváleného Změnového listu Objednatel připraví dodatek k této Smlouvě, jehož uzavřením Smluvními stranami dojde ke sjednání změny díla a určení ceny této změny. Provedení změny díla je podmíněno předchozím uzavřením dodatku k této Smlouvě.
  2. Jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb v případě změny díla budou určeny tímto postupem:
     1. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v Rozpočtu, budou oceněny cenou příslušné položky uvedené v Rozpočtu beze změn v její výši;
     2. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v Rozpočtu, budou jednotkově oceněny ve shodně (totožně) s cenovou soustavou ÚRS dle aktualizovaných ceníků platných v době odsouhlasení jejich provedení;
     3. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v Rozpočtu a nejsou obsaženy ani v cenové soustavě ÚRS, se ocení tak, že Zhotovitel předloží Objednateli cenové nabídky alespoň tří subjektů (kdy jedním z nich může být i sám Zhotovitel). Pokud v některé z předložených nabídek bude nabídnuta cena, která nebude vyšší než cena v místě a čase obvyklá a bude zřejmé, že subjekt, který nabídku činí, bude schopen poptávané stavební práce, dodávky nebo služby řádně provést, vybere Objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek vítěznou nabídku a podle ní budou stavební práce, dodávky nebo služby provedeny. V opačném případě se stavební práce, dodávky nebo služby zavazuje provést Zhotovitel za cenu v místě a čase obvyklou. Pokud bude práce provádět osoba odlišná od Zhotovitele, provede práce jako Podzhotovitel Zhotovitele, s čímž Objednatel vyslovuje souhlas.
  3. Jakákoliv změna díla provedená bez předchozího uzavření dodatku k této Smlouvě jde k tíži Zhotovitele a Zhotovitel nemá právo na její úhradu. Na písemnou výzvu Objednatele je také Zhotovitel povinen odstranit jakoukoliv změnu díla provedenou bez předchozího uzavření písemného dodatku k této Smlouvě. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností Smluvní strany uvádí, že Změnový list není dodatkem k této Smlouvě, a to ani v případě jeho schválení Objednatelem; Změnový list je pouze podkladem k uzavření dodatku k této Smlouvě.
  4. Jednání o změně díla, Změnovém listu, změně této Smlouvy nebo uzavření dodatku k této Smlouvě není důvodem pro přerušení provádění díla a není důvodem pro prodloužení doby pro dokončení díla.
  5. Jakákoliv změna díla nesmí být podstatnou změnou závazku z této Smlouvy ve smyslu ZZVZ a každá změna díla musí být provedena výhradně v souladu se ZZVZ.
  6. Ustanoveními tohoto článku nejsou dotčeny jiné právní důvody změny díla.

# Podzhotovitelé

* 1. Provedením části díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu (dále jen „**Podzhotovitel**“), a to v rozsahu dle Čestného prohlášení dodavatele k poddodavatelům, které bylo součástí nabídky Zhotovitele v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, (dále jen „**Čestné prohlášení**“). Za provádění díla a další plnění Podzhotovitelů odpovídá Zhotovitel Objednateli stejně, jako by plnil sám, a to včetně odpovědnosti za škodu.
  2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu, než uvedenou v Čestném prohlášení nebo osobu určenou postupem dle odst. 7.2.3. této Smlouvy.
  3. Změna Podzhotovitele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení Veřejné zakázky část kvalifikace, je možná pouze z vážných důvodů a za předpokladu doložení příslušné části kvalifikace ve stejném či větším rozsahu novým Podzhotovitelem a současně až po předchozím písemném schválení Objednatelem. Splnění kvalifikace Podzhotovitele dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli prokázat před udělením souhlasu a následně kdykoliv v průběhu provádění díla, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván.
  4. V případě provádění díla prostřednictvím Podzhotovitelů je Zhotovitel povinen ve smlouvách s Podzhotoviteli zajistit splnění povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky. Tato povinnost se přiměřeně vztahuje i na podzhotovitele v dalších úrovní podzhotovitelského řetězce. Tím není dotčen odst. 16.11. této Smlouvy.
  5. Zhotovitel je povinen vést během plnění Smlouvy reálný seznam všech Podzhotovitelů včetně výše jejich podílu na plnění Smlouvy. Tento přehled je povinen Zhotovitel předložit Objednateli spolu s doklady podle odst. 13.2 této Smlouvy, případně v průběhu prací na vyžádání Objednatele.

# Staveniště

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že si staveniště řádně a podrobně prohlédl a že dílo lze provést způsobem a v době plnění dle této Smlouvy a zavazuje se staveniště převzít. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán protokol o odevzdání staveniště Zhotoviteli, ve kterém budou uvedeny alespoň tyto skutečnosti: název díla, datum předání, kontaktní osoby, číslo rozhodnutí o povolení záměru – spis. zn.: OSÚ/6902/2024/DRD/2474, Čj.: MELT/24402/2025/URSP ze dne 24.3.2025, identifikace Objednatele a Zhotovitele, místo a popis díla, přístup/příjezd na staveniště, napojení na sítě technické infrastruktury, předávané předměty, datum sepsání protokolu a podpisy zástupce Objednatele, Zhotovitele a TDS. Zhotovitel provede zápis do stavebního deníku o odevzdání staveniště Zhotoviteli.
  2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro provádění díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
  3. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejm. je povinen zajistit řádné umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě. Zhotovitel se také na žádost Objednatele zavazuje označit staveniště cedulí s identifikací Objednatele a informací o tom, že stavba je hrazena z dotace, a to vše v podobě dle pokynů Objednatele a na náklady Zhotovitele.
  4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie, a zajistí i plnění dalších povinností dle stavebních předpisů.
  5. Zařízení staveniště zabezpečí Zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to v přiměřeném rozsahu. Objednatel není povinen pro Zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (prostor pro uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
  6. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí Zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběr elektrické energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby elektřiny, odběr vody pak přes vlastní instalovaný vodoměr. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná Objednateli. Pokud bude Zhotovitel odebírat výše uvedená média od Objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku.
  7. Zhotovitel bude při své činnosti dle této Smlouvy minimalizovat negativní dopady ze své stavební činnosti na okolí. Žádnou činností Zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší.
  8. Zhotovitel bude udržovat na staveništi pořádek a čistotu a na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušných předpisech, zejména ekologických a o likvidaci odpadů.
  9. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí a neprodleně odstraní veškerá jejich zničení nebo poškození.
  10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
  11. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení staveniště i samotného díla proti vniknutí třetích osob v době provádění díla i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese odpovědnost za případné vniknutí třetích osob na staveniště a s tím související následky.
  12. Zhotovitel zajistí, aby všichni pracovníci pohybující se na ploše staveniště byli řádně proškoleni a vybaveni potřebnými pomůckami pro tyto práce (o proškolení bude proveden zápis). Jsou-li prováděny bourací nebo zemní práce, musí být během jejich provádění dodržována ustanovení všech obecně závazných právních předpisů týkajících se bezpečnosti práce. Povinnost Zhotovitele podle předchozí věty Zhotovitel dále přenese i na jím smluvené Podzhotovitele.
  13. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 5 dnů od převzetí díla Objednatelem a ve stejně době jej protokolárně předat Objednateli s tím, že protokol o předání podepíše Objednatel, Zhotovitel a TDS. Po tomto termínu je Zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo Objednavatelem převzato a pokud Objednatel nestanoví jinak (např. v protokolu o předání a převzetí díla). Odstranění zařízení a materiálu k odstranění drobných vad a nedodělků a úklid po odstranění drobných vad a nedodělků bude zaznamenán do protokolu dle první věty tohoto odstavce a stavebního deníku.

# Provádění díla

* 1. Zhotovitel je povinen před zahájením vlastní realizace díla (stavby) zjistit případné překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky, které by znemožnily nebo bránily řádnému dokončení díla dle této Smlouvy a tyto bezodkladně písemně oznámit Objednateli.
  2. Zhotovitel se zavazuje před zahájením vlastní realizace díla (stavby) zjistit průběh tras technické infrastruktury a písemně upozornit Objednatele na jejich případnou kolizi s dílem nebo potenciální komplikace, které by umístění tras technické infrastruktury mohlo při provádění díla způsobit.
  3. Zhotovitel je dále povinen před zahájením vlastní realizace díla (stavby) na své náklady zajistit zábory veřejného prostranství, rozhodnutí o zvláštním užívání pozemních komunikací z důvodu provádění stavebních prací, povolení zařízení staveniště, odsouhlasení přepravních tras ke staveništi, případně další povolení potřebná pro provedení díla.
  4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle obecně závazných právních předpisů, veřejnoprávních rozhodnutí a povolení, vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních subjektů a technických norem, které se k dílu vztahují a na něž odkazují obecně závazné právní předpisy nebo projektová dokumentace.
  5. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí Zhotovitel tak, aby odpovídaly technickým normám, které se k dílu vztahují a na něž odkazují obecně závazné právní předpisy nebo projektová dokumentace, a kvalitativním standardům. Dílo bude provedeno v I. jakosti. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude umožňovat jeho využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost a hospodárnost.
  6. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla bude osobně řídit stavbyvedoucí, který bude disponovat příslušným oprávněním k výkonu této činnosti.
  7. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací. Práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle obecně závazných právních předpisů budou prováděny osobami, které tuto zvláštní způsobilost nebo povolení mají.
  8. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit pokyny a příkazy Objednatele. Zhotovitel je bez zbytečného odkladu povinen písemně upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů k provedení díla nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
  9. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka ze strany TDS a dozor projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud to stanoví Objednatel nebo obecně závazný právní předpis. Těmto osobám je Zhotovitel povinen poskytovat součinnost. Povinnost podle předchozí věty přenese Zhotovitel i na jím smluvené Podzhotovitele.
  10. Zhotovitel je povinen na vyžádání poskytnout jakoukoli informaci týkající se provádění díla Objednateli, a to bez zbytečného odkladu ve formě požadované Objednatelem.
  11. Dílo bude prováděno výhradně za vhodných klimatických podmínek; nevhodné klimatické podmínky však nemají vliv na prodloužení termínu pro dokončení díla dle této Smlouvy, nejedná-li se o případ vyšší moci podle odst. 4.4.1. této Smlouvy.
  12. Objednatel a TDS jsou oprávněni kdykoli v průběhu provádění díla upozornit Zhotovitele na vady a nedostatky, a to zejm. zápisem do stavebního deníku.
  13. Zhotovitel je povinen vždy přizvat TDS ke zkouškám prováděným na díle nebo jeho součásti a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a současně pořídit fotodokumentaci těchto prací. Oznámení o plánovaných zkouškách a prověření prací bude Zhotovitelem uvedeno ve stavebním deníku a současně zasláno e-mailem TDS a v kopii Zástupci ve věcech technických nejméně 3 pracovní dny předem. O prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, se sepíše zápis, který podepíše Zhotovitel a TDS. V případě, že se TDS přes řádně doručené oznámení nedostaví, je Zhotovitel oprávněn zkoušky nebo práce, které budou zakryty, provést a pokračovat v provádění díla. V případě, že Zhotovitel nepřizve TDS k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je povinen tyto práce na výzvu TDS, Zástupce ve věcech technických nebo Objednatele na své náklady odkrýt.
  14. Pokud budou v rámci provádění díla prováděny bourací (demoliční) práce, stávají se materiály a předměty, jež jsou výsledkem takových prací, vlastnictvím Zhotovitele s výjimkou takových materiálů a předmětů, o nichž rozhodne Zástupce ve věcech technických nebo TDS, že si je ponechá ve vlastnictví Objednatel. Předměty a materiály, jež si ponechá ve vlastnictví Objednatel, označí TDS nebo Zástupce ve věcech technických Zhotoviteli před zahájením provádění díla (stavby), případně mohou být tyto předměty a materiály označovány postupně v průběhu bouracích (demoličních) prací. Může se jednat zejm. o stožáry a svítidla VO, asfaltový recyklát, dlažby, obrubníky, podkladní vrstvy komunikací, prvky PSV objektů atd. S předměty a materiály, které si Objednatel ponechá ve svém vlastnictví naloží Zhotovitel dle pokynů TDS nebo Zástupce ve věcech technických.
  15. Zhotovitel vypracuje na své náklady a předá Objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat a do dokumentace promítnout. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v projektové dokumentaci, musí tyto odchylky Zhotovitel projednat a odsouhlasit se zhotovitelem projektové dokumentace a TDS. Zhotovitel předloží potvrzení o tomto projednání Objednateli se svým stanoviskem spolu se zpracovanou dokumentací skutečného provedení stavby.
  16. Zhotovitel se zavazuje, že až do dokončení a předání kompletního díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k provedení díla.
  17. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli a jím určeným osobám veškerou součinnost potřebnou v rámci kolaudačního řízení a ke kolaudaci díla, a to v co nejkratších možných lhůtách. Zhotovitel se rovněž zavazuje ve stejném rozsahu zajistit poskytování součinnosti svými Podzhotoviteli.
  18. Žádnou činností Zhotovitele nesmí dojít k újmě na zdraví, životě osob ani cizím majetku.

# Kontrola provádění díla

* 1. Objednatel a TDS jsou oprávněni kontrolovat provádění díla Zhotovitelem.
  2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) s TDS, Zástupcem ve věcech technických, případně dalšími zástupci Objednatele a Autorským dozorem.
  3. Zhotovitel je povinen konzultovat s TDS postup prací při kontrolních dnech, případně i mimo ně dle požadavků TDS. Při vytknutí vad ze strany TDS, Zástupce ve věcech technických nebo Objednatele je Zhotovitel povinen činit opatření k jejich odstranění.
  4. **Kontrolní dny**
     1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně.
     2. TDS oznámí konání kontrolního dne písemně nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním, a to alespoň zápisem do stavebního deníku, případně také zasláním e-mailu.
     3. Kontrolních dnů se účastní TDS a může se zúčastnit Zástupce ve věcech technických, případně další zástupci Objednatele nebo Objednatelem přizvané osoby a Autorský dozor.
     4. Zástupci Zhotovitele, zejména stavbyvedoucí, jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
     5. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den Podzhotovitele.
     6. Kontrolní dny vede TDS.
     7. Obsahem kontrolního dne je zejména informace Zhotovitele o postupu prací, kontrola kvality, časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDS, příp. dalších osob a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
     8. V rámci kontrolních dnů budou Smluvními stranami také identifikovány možnosti případného užití recyklovaných materiálů nebo výrobků z nich vyrobených, a tyto možnosti se Zhotovitel za předpokladu zajištění kvalitativně stejných či vyšších vlastností v rámci recyklovaného využití zavazuje využít, je-li to v souladu se ZZVZ.
  5. Kontroly provádění díla budou zaměřeny zejm. na tyto oblasti:
     1. Kontrola dodávek: bude prováděna průběžná kontrola jednotlivých dodávek za účelem posuzování souladu díla s projektovou dokumentací, materiálové kvality a geometrického provedení díla. Ke kontrole Zhotovitel předloží zejména technické listy, příslušné atesty, revizní zprávy a doklady o vykonaných zkouškách. To platí i pro dodávky Podzhotovitelů.
     2. Kontrola prováděných prací: bude prováděna kontrola provádění stavebních prací včetně technologických postupů.
     3. Kontrola postupu dle projektové dokumentace.

# Stavební deník

* 1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební deník v souladu s obecně závaznými právními předpisy (dále jen „**stavební deník**“). Zhotovitel je povinen na své náklady opatřit a vést stavební deník v listinné formě.
  2. Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku Objednateli, Zástupci ve věcech technických (všem těmto osobám), TDS, Autorskému dozoru a všem dalším orgánům a osobám oprávněným do stavebního deníku nahlížet nebo zapisovat, a to alespoň po dobu provádění díla.
  3. Do stavebního deníku je Zhotovitel v souladu s obecně závaznými právními předpisy povinen zapisovat veškeré skutečnosti důležité pro provádění díla.
  4. Zápisy do stavebního deníku Zhotovitel provádí formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro provádění díla zapsat v ten den, kdy nastaly.
  5. Za Objednatele je oprávněn zapisovat do stavebním deníku rovněž Zástupce ve věcech technických.
  6. Nesouhlasí-li Zhotovitel s obsahem záznamu do stavebního deníku provedeným orgánem nebo osobou uvedenou v odst. 12.2 této Smlouvy, připojí k takovému záznamu do tří pracovních dnů ode dne provedení takového záznamu své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu Zhotovitel souhlasí.
  7. Nesouhlasí-li Objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, zapíše do stavebního deníku do jednoho týdne od provedení záznamu námitku, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
  8. Listinný stavební deník se vede v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál listinného stavebního deníku spolu s jednou jeho kopií (tím je myšlena kopie nad rámec dvou kopií podle přechozí věty) předá Zhotovitel Objednateli ke dni podpisu protokolu o předání staveniště Objednateli podle odst. 9.13 této Smlouvy Objednatelem, Zhotovitelem a TDS, je-li dílo Objednatelem převzato bez vad a nedodělků nebo s drobnými vadami a nedodělky, o jejichž odstranění bude podepsán zápis o odstranění drobných vad a nedodělků podle odst. 13.4 této Smlouvy Zhotovitelem, Objednatelem a TDS do okamžiku protokolárního předání staveniště Objednateli podle odst. 9.13 této Smlouvy, a v případě, že je dílo Objednatelem převzato s výhradami (drobnými vadami a nedodělky) a nedošlo-li k podpisu zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků podle odst. 13.4 této Smlouvy Zhotovitelem, Objednatelem a TDS do okamžiku protokolárního předání staveniště Objednateli podle odst. 9.13 této Smlouvy, předá Zhotovitel Objednateli originál listinného stavebního deníku spolu s jednou jeho kopií (tím je myšlena kopie nad rámec dvou kopií podle věty první tohoto odstavce) ke dni podpisu zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků podle odst. 13.4 této Smlouvy Zhotovitelem, Objednatelem a TDS. První kopii zápisů listinného stavebního deníku přebírá průběžně TDS nebo jím pověřený zástupce, druhá kopie zůstává Zhotoviteli.

# Předání a převzetí díla

* 1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této Smlouvy jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Pokud je dílo převzato s výhradami, je Zhotovitel následně povinen odstranit drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo převzato.
  2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu a jsou-li Objednateli předány doklady (dokumentace), které jsou nezbytné k užívání díla (nestanoví-li tato Smlouva jinak), a dále ostatní doklady (dokumentace), které se k dílu vztahují. Vždy však musí v rámci dokončení díla Zhotovitel Objednateli předložit tyto doklady (dokumentace):
     1. protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, protokoly o proškolení obsluhy, a to vždy ve 2 vyhotoveních;
     2. zápisy o prověření prací a konstrukcích zakrytých v průběhu realizace díla ve 2 vyhotoveních;
     3. vyjádření vlastníků (správců) veřejné dopravní nebo technické infrastruktury ve 2 vyhotoveních;
     4. zkušební, záruční a dodací listy ve 2 vyhotoveních;
     5. prohlášení o shodě na použité stavební výrobky a materiály ve 2 vyhotoveních;
     6. doklad o uložení odpadu, případně doklad o přepravě odpadu ve 2 vyhotoveních;
     7. dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzenou oprávněnou osobou ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .dwg a .pdf;
     8. geodetickou část ve 4 vyhotoveních v listinné podobě, v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .dgn (shp, dwg, dxf) a v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .pdf;
     9. geometrický plán stavby ve 4 vyhotoveních v listinné podobě, v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .dwg, v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .dgn (ev. shp, dxf) a v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .pdf, neurčí-li Objednatel jinak;
     10. geodetický podklad nebo geodetické podklady pro vedení digitální technické mapy kraje, včetně digitálního souboru ve výměnném formátu digitální technické mapy, jsou-li k tomu naplněny podmínky uvedené v odst. 3.4 této Smlouvy.

Dokončení díla nezahrnuje kolaudaci díla. Dílo je převzato okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami a TDS, který obsahuje prohlášení Objednatele, že dílo přejímá nebo přejímá s výhradami; bez podpisu takového protokolu o předání a převzetí díla ze strany Objednatele, Zhotovitele nebo TDS není dílo převzaté.

* 1. Objednatel dílo dokončené bez jakýchkoliv vad nebo nedodělků převezme bez výhrad.
  2. Pokud dílo trpí drobnými vadami nebo nedodělky, Objednatel může dílo převzít s výhradami (není k tomu však povinen). V takovém případě se v protokolu o předání a převzetí díla uvedou drobné vady a nedodělky, kterými dílo trpí, a Objednatel v něm určí termín jejich odstranění. Zhotovitel je povinen drobné vady a nedodělky v tomto termínu odstranit. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán zápis. Zápis o odstranění drobných vad a nedodělků musí obsahovat alespoň dobu a způsob odstranění vad a nedodělků, datum ukončení záruky na dílo, datum vyhotovení zápisu a podpisy Zhotovitele, Objednatele a TDS. Pokud dílo trpí jinými než drobnými vadami nebo nedodělky, Objednatel jej nepřevezme, a to ani s výhradami.
  3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po dokončení díla informovat Objednatele o tom, že je připraven k zahájení přejímacího řízení. Předmětem přejímacího řízení je kontrola dokladů podle odst. 13.2 Smlouvy a vlastní přejímka díla v místě staveniště. Objednatel informuje Zhotovitele o zahájení přejímacího řízení nejméně 2 pracovní dny předem a o vlastní přejímce díla v místě staveniště nejméně 5 pracovních dnů předem, a to vždy e-mailem zaslaným stavbyvedoucímu uvedenému v odst. 2.4.1 této Smlouvy.
  4. Objednatel má právo vyžádat si kopie dokladů dle odst.13.2.1 až 13.2.6 této Smlouvy kdykoliv v průběhu provádění díla. Zhotovitel nebude mít právo na úhradu (fakturaci) za provedení dílčí části díla, pokud Objednateli přes výzvu nepředloží doklady dle předchozí věty, které se k provedené části díla vztahují nebo s ní souvisí, např. doklad o uložení odpadu (vážní lístky odpadu).
  5. Protokol o předání a převzetí díla sepíše Zhotovitel ve spolupráci s Objednatelem a TDS a bude obsahovat:
     1. označení díla;
     2. označení Objednatele a Zhotovitele;
     3. číslo a datum uzavření Smlouvy;
     4. zahájení a dokončení prací na díle;
     5. prohlášení Objednatele, že dílo přejímá, přejímá s výhradami, nebo nepřejímá, a soupis případných vad a nedodělků;
     6. datum a místo sepsání;
     7. jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele a TDS;
     8. seznam Objednatelem převzatých dokladů (dokumentace) podle odst. 13.2 této Smlouvy;
     9. termín vyklizení staveniště;
     10. datum ukončení záruky na dílo, pokud je dílo převzato bez výhrad (bez vad a nedodělků).
  6. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.
  7. Objednatel je oprávněn převzít část díla, zejm. jednotlivé stavební objekty. Výše uvedená ustanovení tohoto článku se použijí obdobně s tím, že Objednatel nemusí vyžadovat předání veškerých dokladů uvedených v odst. 13.2 této Smlouvy. Pro odstranění pochybností Smluvní strany výslovně uvádí, že případné převzetí části díla nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést dílo řádně a včas dle této Smlouvy jako celek; pokud přes převzetí části díla nebude dílo jako celek dokončeno řádně a včas, dostane se Zhotovitel do prodlení se všemi z toho plynoucími důsledky včetně zákonných a smluvních sankcí účtovaných v plné výši (tzn. nikoliv např. poměrně zkrácených s ohledem na rozsah převzaté části díla).

# Záruka

* 1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně zhotoveno podle podmínek této Smlouvy a má vlastnosti stanovené touto Smlouvou. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě.
  2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba díla činí **60 měsíců**.
  3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla Objednatelem (podpisem protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami a TDS), případně odstraněním všech vad a nedodělků (podpisem zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků oběma Smluvními stranami a TDS), bylo-li dílo převzato s výhradami.
  4. Záruční doba pro příslušnou část díla, na které se vyskytla vada, neběží po dobu od oznámení této vady Zhotoviteli až do doby odstranění této vady. Pokud se vyskytne vada díla, která brání řádnému užívání díla, neběží záruční doba pro celé dílo od oznámení této vady Zhotoviteli až do doby odstranění této vady.
  5. Objednatel je povinen písemně oznámit vadu díla Zhotoviteli. Za písemné oznámení se vedle listinné formy odeslané prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb a oznámení odeslaného datovou schránkou považuje i oznámení zaslané Zhotoviteli e-mailem na  
     e-mailovou adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy. Písemné oznámení vady díla bude obsahovat alespoň popis vady a místo, kde se vada projevila. Pokud v písemném oznámení o vadě díla není uveden jiný požadavek Objednatele, požaduje Objednatel bezplatné odstranění vady díla.
  6. Zhotovitel se zavazuje vady vzniklé nebo projevené v záruční době odstranit v nejkratší možné době odpovídající charakteru a rozsahu vady, avšak nejpozději do 20 dnů ode dne oznámení vady Zhotoviteli v případě vady nebránící užívání díla a nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady Zhotoviteli v případě havárie nebo vady bránící užívání díla. S odstraňováním vad je Zhotovitel povinen započít v následujících termínech:
     1. v případě vady díla, která nebrání jeho užívání, je Zhotovitel povinen zahájit odstranění vady díla do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak;
     2. v případě havárie nebo vady díla, která brání jeho užívání, je Zhotovitel povinen zahájit odstranění vady díla do 48 hodin od doručení oznámení o vadě díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
  7. Zhotovitel je povinen k odstranění vady díla dle předchozího odstavce nastoupit a vadu ve stanovených termínech odstranit, i když vadu jako záruční neuznává. Pokud Zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neodpovídal, uhradí mu Objednatel náklady na odstranění vady a účelně vynaložené náklady související s takovým prokázáním, a to vždy nejvýše v ceně v místě a čase obvyklé.
  8. Provedenou opravu vady díla Zhotovitel Objednateli písemně předá. Po odstranění vady díla běží pro tuto opravu (část díla, na níž byla odstraněna vada) nová záruční doba v původní délce, a to ode dne převzetí opravené části díla. Celková délka záruční doby i v případě opakovaného běhu záruční doby dle tohoto odstavce je maximálně dvojnásobek původní záruční doby příslušné části díla.
  9. V případě, že Zhotovitel nezapočne s odstraňováním vady díla nebo vadu díla neodstraní v době stanovené v odst. 14.6. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je pak povinen uhradit náklady na odstranění vady do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování Objednatelem.
  10. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky Objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

# Pojištění Zhotovitele

* 1. **Pojištění obecné odpovědnosti Zhotovitele**
     1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši Ceny s DPH platnou v době podání nabídky Zhotovitele do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Pojištění obecné odpovědnosti**“).
     2. Pojištění obecné odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) z výkonu podnikatelské činnosti.
     3. Zhotovitel se zavazuje udržovat Pojištění obecné odpovědnosti v platnosti ode dne zahájení provádění díla do převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků, případně do odstranění všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.
     4. Pojistnou smlouvu nebo certifikát vystavený pojišťovnou prokazující Pojištění obecné odpovědnosti vč. doložení úhrady za toto pojištění na příslušné období provádění stavby (nebo jeho část) se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. V případě změny pojistné smlouvy předloží Zhotovitel bezodkladně Objednateli nové znění pojistné smlouvy nebo certifikátu. Platnou pojistnou smlouvu nebo certifikát dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli předložit kdykoli v průběhu provádění díla, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván, a to do 5 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele.
     5. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré opatření a podmínky stanovené pojistnou smlouvou k Pojištění obecné odpovědnosti, které by v případě včasného neplnění mohly mít za následek snížení případného pojistného plnění.

# Ostatní ujednání a specifické podmínky provádění díla

* 1. Vlastníkem díla je po celou dobu jeho provádění Objednatel. Tím není dotčen odst. 10.14. Smlouvy. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle, až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků Objednatelem, případně do dne odstranění všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.
  2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se při provádění díla nezpůsobovat únik ropných, toxických ani jiných škodlivých látek.
  3. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky za Zhotovitelem vůči pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, včetně započítání nároků Objednatele na smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo náhradu újmy vůči nárokům Zhotovitele na zaplacení Ceny nebo vyplacení pozastávky.
  4. V případě, že dílo bude financováno nebo spolufinancováno z dotace a Objednateli nebude dotace nebo její část poskytnuta nebo Objednatel bude povinen poskytnutou dotaci nebo její část vrátit (bez ohledu na právní formu stanovení povinnosti tohoto vrácení) z důvodu porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy nebo Objednateli v souvislosti s dotací bude udělen finanční postih z důvodu porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel nahradit Objednateli újmu ve výši odpovídající částce nevyplacené či vrácené dotace či finančního postihu.
  5. Pokud se v této Smlouvě uvádí, že určitou činnost nebo jednání vykoná Zástupce ve věcech technických, může jej vykonat jakákoliv z osob uvedených v odst. 2.1. této Smlouvy.
  6. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
  7. Práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
  8. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
  9. Zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat principy rovných příležitostí, rovnosti mužů a žen, princip nediskriminace a dbát ochrany životního prostředí.
  10. **Spolupůsobení Zhotovitele při provádění kontroly**
      1. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům příslušných pověřených orgánů, vytvořit jim podmínky k provedení kontroly vztahující se k dílu a poskytnout jim součinnost.
      2. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení této Smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k plnění této Smlouvy po dobu 10 let od zániku této Smlouvy. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.
  11. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a environmentálně odpovědného a inovativního přístupu zajistí:
      1. plnění veškerých povinností vyplývající z obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých Podzhotovitelů,
      2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými Podzhotoviteli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve Smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se Smlouvou,
      3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým Podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Podzhotovitelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění Veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění nebo v termínech splatnosti dle smlouvy s Podzhotovitelem,
      4. odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s obecně závaznými právními předpisy a bude účinně hledat taková technická řešení, která umožní jejich zpětnou recyklaci a další využití.
  12. Zhotovitel se zavazuje plnění povinností dle odst. 16.11. této Smlouvy Objednateli na jeho výzvu a v jím stanovené lhůtě prokázat, a to včetně doložení příslušných dokumentů.
  13. Je-li na straně Zhotovitele více osob (osoby, jež podaly společnou nabídku v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku), nesou tyto osoby (tj. osoby, jež podaly společnou nabídku v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku) odpovědnost za plnění Veřejné zakázky společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění Veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z Veřejné zakázky.
  14. Hovoří-li tato Smlouva o dnech, rozumí se tím dny kalendářní, není-li výslovně v této Smlouvě uvedeno, že se jedná o dny pracovní.

# Sankce

* 1. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu:
     1. za prodlení Zhotovitele s dokončením díla ve výši 0,05 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení, ve výši 0,2 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení v období od patnáctého kalendářního dne prodlení do osmadvacátého kalendářního dne prodlení a ve výši 0,4 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení v období od devětadvacátého kalendářního dne prodlení do dne, ve kterém nastane konec prodlení;
     2. za prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště ve výši 10 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
     3. za každé prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění záruční vady díla nebránící jeho užívání ve výši 15 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
     4. za každé prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění havárie díla nebo záruční vady díla bránící jeho užívání ve výši 20 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
     5. neposkytne-li Zhotovitel součinnost koordinátorovi BOZP ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ;
     6. nepřizve-li Zhotovitel TDS ke zkouškám nebo k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, ve výši 20 000 Kč za každý jednotlivý případ;
     7. za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, ve výši 20 000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý kalendářní den prodlení s jejich odstraněním;
     8. za každé prodlení Zhotovitele s odstraněním vady díla vytknuté Objednatelem ve lhůtě určené délkou záruční doby ve výši 0,05 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení, ve výši 0,2 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení v období od patnáctého kalendářního dne prodlení do osmadvacátého kalendářního dne prodlení a ve výši 0,4 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení v období od devětadvacátého kalendářního dne prodlení do dne, ve kterém nastane konec prodlení;
     9. za porušení povinnosti Zhotovitele mít sjednané Pojištění obecné odpovědnosti ve výši 100 000 Kč;
     10. za prodlení Zhotovitele s předložením jakékoliv pojistné smlouvy (popř. příslušného pojistného certifikátu) podle této Smlouvy ve výši 2 500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
     11. pokud bude Zhotovitel provádět dílo prostřednictvím podzhotovitele, který není uveden v Čestném prohlášení a k jehož využití nebyl Zhotoviteli Objednatelem udělen předchozí písemný souhlas, ve výši 200 000 Kč, a to za každého takového podzhotovitele;
     12. za porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v odst. 9.9. této Smlouvy ve výši 20 000 Kč za každý jednotlivý případ;
     13. za porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v odst. 10.6. této Smlouvy ve výši 300 000 Kč;
     14. za porušení povinnosti Zhotovitele poskytnout součinnost nebo zajistit poskytnutí součinnosti dle odst. 10.17. Smlouvy ve výši 50 000 Kč za každý jednotlivý případ.
  2. V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
  3. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě, nebude-li nárok na smluvní pokutu Objednatelem započten vůči pohledávce Zhotovitele za Objednatelem.
  4. Uplatněním smluvní pokuty nebo úroku z prodlení ani jejich uhrazením nejsou dotčena práva z odpovědnosti za újmu ani z odpovědnosti za vady díla.

# Odstoupení od Smlouvy

* 1. Každá ze Smluvních stran je oprávněna jednostranně odstoupit od této Smlouvy, pokud druhá Smluvní strana poruší povinnost vyplývající z této Smlouvy podstatným způsobem, a to písemným oznámením odstupující Smluvní strany doručeným druhé Smluvní straně. V tomto odstoupení odstupující Smluvní strana uvede důvod odstoupení.
  2. Podstatným porušením Smlouvy je zejm.:
     1. porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v odst. 3.8. této Smlouvy.
     2. pokud je Zhotovitel v prodlení se zahájením díla o více než 10 dní;
     3. pokud je Zhotovitel v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní;
     4. pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelem neodstraní vady nebo nedostatky zjištěné při provádění díla, na které byl upozorněn;
     5. pokud Zhotovitel nepřizve TDS ke zkouškám prováděným na díle nebo jeho součásti nebo k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými;
     6. pokud Zhotovitel nemá sjednáno pojištění dle této Smlouvy;
     7. pokud je Zhotovitel v prodlení s předložením pojistných smluv (popř. příslušného pojistného certifikátu) Objednateli o více než 10 dnů;
     8. pokud bude Zhotovitel provádět dílo prostřednictvím podzhotovitele, který není uveden v Čestném prohlášení a k jehož využití nebyl Zhotoviteli Objednatelem udělen předchozí písemný souhlas;
     9. pokud Zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v odst. 10.6. této Smlouvy;
     10. pokud dílo trpí neodstranitelnou vadou, která brání jeho užívání nebo jeho užívání podstatně ztěžuje.
  3. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit do okamžiku doručení výzvy k zahájení prací Zhotoviteli v případě, nebude-li Objednateli přiznána (poskytnuta) dotace na úhradu Ceny z dotačního investičního programu ze SZIF, Výzva MAS č. 1 k předkládání Žádostí o podporu v rámci intervence 52.77. SP SZP 2021-2027 (12. výzva MAS Naděje o.p.s. – SZP 1 – Intervence 52.77 – Fiche 5) v souladu s programovým rámcem SP SZP schváleným Ministerstvem zemědělství.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží vyhotovení v elektronické podobě, které má platnost originálu.
  2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy obě Smluvní strany připojí k této Smlouvě platné uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
  3. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní Smlouvu v informačním systému registru smluv.
  4. Tato Smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
  5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
  6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
  7. Uzavření Smlouvy schválila Rada města Litvínov usnesením č. [●], dne [●].
  8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
     1. Příloha č. 1 – Rozpočet [*Rozpočet bude doplněn před uzavřením Smlouvy z nabídky Zhotovitele podané do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku*];
     2. Příloha č. 2 – Vzor změnového listu

Za Objednatele Za Zhotovitele

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Město Litvínov [●]

Mgr. Kamila Bláhová, starostka

