

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

---

pro veřejnou zakázku malého rozsahu ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění příslušných předpisů



Zadavatel:

## MĚSTO LITVÍN OV

adresa: Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov;  
zastoupené: Karlem Rosenbaumem, 1. místostarostou města

Název veřejné zakázky:

**„Zajištění služeb speciální ochranné deratizace, dezinfekce,  
dezinsekce a souvisejících služeb pro období 2025 - 2026“**

DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:	zadávací řízení k zadání veřejné zakázky malého rozsahu
REŽIM ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ:	veřejná zakázka malého rozsahu
DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:	služby

# 1. Vyhlášení zadávacího řízení

Zadavatel tímto vyzývá v souladu se směrnicí Rady města Litvínova č.3/2024 (Pravidla pro zadávání veřejných zakázek) účastníky k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „**Zajištění služeb speciální ochranné deratizace, dezinfekce, dezinsekce a souvisejících služeb pro období 2025 - 2026**“.

Veřejná zakázka je ve smyslu ustanovení § 27 ZZVZ veřejnou zakázkou malého rozsahu a v souladu s § 31 ZZVZ **není zadávána v zadávacím řízení podle ZZVZ**. Pokud zadavatel v této výzvě uvádí jakékoliv odkazy na ZZVZ, činí tak pouze z důvodu podpůrného (analogického) užití některých právních institutů, termínů nebo postupů upravených ZZVZ.

## 2. Informace o zadavateli

Název	Město Litvínov
Sídlo	náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
Statutární zástupce	Karel Rosenbaum, místostarosta města
IČ	00266027
DIČ	CZ00266027
Telefon	+420 476 767 600
Fax	+420 476 767 601
E-mail	<a href="mailto:info@mulitvinov.cz">info@mulitvinov.cz</a>
Kontaktní osoba ve věcech technických:	Ing. Karel Mutinský, vedoucí oddělení správy a evidence majetku, odbor nakládání s majetkem tel. č. 476 767 715, email: <a href="mailto:karel.mutinsky@mulitvinov.cz">karel.mutinsky@mulitvinov.cz</a>
Kontaktní osoba za veřejnou zakázku:	Bc. Eva Krejcarová referent úseku veřejných zakázek, odboru investic a regionálního rozvoje email: <a href="mailto:eva.krejcarova@mulitvinov.cz">eva.krejcarova@mulitvinov.cz</a>

## 3. Předmět veřejné zakázky

### 3.1. Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provádění speciální ochranné deratizace, dezinfekce a dezinsekce na pozemcích a v objektech, které jsou ve vlastnictví a správě města Litvínova. Služby budou prováděny dle potřeb, na základě telefonické výzvy, kdy bude uvedeno místo plnění a dle potřeby bude dále předem dohodnut rozsah provedení požadované služby. Služby budou prováděny v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., a současnými postupy deratizace, dezinfekce a dezinsekce. Uchazeč není oprávněn provádět práce za pomoci poddodavatelů.

**CPV kód:** 90921000-9 - Deratizace a hubení škůdců  
90924000-0 - Dezinfekce

### 3.2. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v rozsahu dle odstavce 3.1 této výzvy činí: **1 499 000,00 Kč bez DPH**.

Uvedená hodnota je maximální a nemusí být zadavatelem s ohledem na charakter zakázky čerpána plně v uvedené výši.

Zadavatel stanoví jako závaznou zadávací podmínku, že nabídková cena účastníka (v Kč bez DPH) za provedení (poskytnutí) celého předmětu této veřejné zakázky nesmí přesáhnout částku **1 499 000,00 Kč bez DPH**. V případě nedodržení této závazné podmínky bude účastník, jenž podal takovou nabídku, ze zadávacího řízení vyloučen.

## 4. Doba, místo a podmínky plnění

### 4.1. Doba plnění

Zahájení předmětu plnění: **2/2025**  
Ukončení předmětu plnění: **31.12.2026**

### 4.2. Místo plnění zakázky

Místem plnění je Městský úřadu v Litvínově, náměstí Míru 11, a další budovy MěÚ Litvínov na základě požadavku odběratele.

#### Místo plnění:

Předmětnými nemovitostmi jsou následující budovy ve vlastnictví města Litvínov:

- čp. 1 v ulici Mostecká (Valdštejnský zámek), k. ú. Horní Litvínov
- čp. 11 a čp. 12 na náměstí Míru, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 39 v ulici Smetanova, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 40 v ulici Smetanova, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 871 v ulici Vodní, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 2042 v ulici Tržní, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 825 v ulici U Zámeckého parku (archiv MěÚ), k. ú. Horní Litvínov
- čp. 510 v ulici U Bílého sloupu, k. ú. Horní Litvínov
- ubytovny UNO v Dolíku, k. ú. Dolní Litvínov
- čp. 1598 v ulici S. K. Neumanna (Zimní stadion Ivana Hlinky), k. ú. Horní Litvínov
- čp. 1593 v ulici Podkrušnohorská, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 1594 v ulici Podkrušnohorská, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 20 v ulici Jandečkova, k. ú. Hamr u Litvínova
- psinec v ulici Horní, k. ú. Chudeřín u Litvínova
- útulek v ulici U Bílého sloupu, k. ú. Horní Litvínov
- kanceláře První krok, Holešická 248, K.ú. Janov u Litvínov
- nízkoprahové centrum Jaklík, p.č. st. 334, k. ú. Janov u Litvínova

a rovněž pozemky ve vlastnictví města Litvínov, popř. v jeho správě:

- v k. ú. Dolní Litvínov, Horní Litvínov, Chudeřín u Litvínova, Hamr u Litvínova, Janov u Litvínova; parcelní číslo pozemku a katastrální území bude vždy uvedeno v dílčí objednávce a (případně bude vymezena příslušná část pozemku, pokud by objednávka směřovala pouze k části pozemku).

### 4.3. Podmínky plnění, obchodní podmínky

Veškeré obchodní podmínky, včetně fakturačních a platebních podmínek, jsou uvedeny v závazném vzoru smlouvy na plnění této veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

Zadavatel upozorňuje, že požaduje, aby účastník po celou dobu trvání smlouvy, tj. po celou dobu plnění veřejné zakázky, měl a udržoval v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou účastníkem zadavateli či jakékoliv třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 1 000 000,00 Kč na jednu pojistnou událost a s výší spoluúčasti účastníka nepřesahující 5 %. Toto pojištění odpovědnosti za škodu se musí vztahovat na veškeré újmy vzniklé činnostmi či opomenutím účastníkem v souvislosti s plněním této veřejné zakázky na základě smlouvy na plnění veřejné zakázky. Kopii kompletní platné a účinné pojistné smlouvy, včetně všech aplikovatelných pojistných podmínek, předloží účastník zadavateli před podpisem smlouvy na plnění veřejné zakázky. Splnění této povinnosti, tj. předložení příslušné pojistné smlouvy, je **podmínkou pro uzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky**.



## 5. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

### 5.1. Povinnost prokázání kvalifikace

Účastníci jsou povinni prokázat kvalifikaci v rozsahu požadovaném zadavatelem v této výzvě. Prokázání splnění kvalifikace je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky účastníka v zadávacím řízení k zadání této veřejné zakázky. Účastník, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude ze zadávacího řízení k zadání této veřejné zakázky vyloučen.

Účastníci prokazují splnění kvalifikace doklady požadovanými zadavatelem v této výzvě. **Je-li zadavatelem vyžadován podepsaný dokument ke kvalifikaci, předkládá účastník v nabídce jeho prostou kopii.** U ostatních dokumentů (dokladů) ke kvalifikaci postačí předložit kopii požadovaného dokumentu (dokladu). V případě potřeby je zadavatel oprávněn si ověřovat skutečnosti uvedené v předložených dokumentech (dokladech), příp. si vyžádat od účastníka předložení originálů dokumentů (dokladů) ke kvalifikaci. Pro účely předkládání dokumentů (dokladů) se použije § 45 odst. 3 ZZVZ obdobně.

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- základní způsobilosti podle ustanovení odstavce 5.2 níže,
- profesní způsobilosti podle ustanovení odstavce 5.3 níže a
- technické kvalifikace podle ustanovení odstavce 5.4 níže.

### 5.2. Základní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby dodavatel splňoval podmínky základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ, což znamená, že způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku uvedenou shora v písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku uvedenou shora v písm. a) splňovat:

- (i) tato právnická osoba,
- (ii) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- (iii) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení dodavatel prostřednictvím pobočky závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku shora v písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku shora v písm. a) splňovat osoby uvedené shora pod body (i) až (iii) a vedoucí pobočky závodu.

Splnění základní způsobilosti dodavatel prokazuje předložením podepsaného **čestného prohlášení** s tím, že závazný vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 3 této výzvy. Zadavatel je oprávněn splnění základní způsobilosti ověřovat, a to i výzvou dodavatel, k předložení dokladů k prokázání základní způsobilosti dle § 75 odst. 1 ZZVZ (v takovém případě stárí dokladů bude činit max. 3 měsíce, počítaných zpětně ode dne obdržení výzvy zadavatele dodavatel, k jejich předložení).

### 5.3. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje, aby dodavatel k prokázání profesní způsobilosti předložil:



- a) **výpis z obchodního rejstříku** nebo **výpis z jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, tj. v oboru speciální ochranné deratizace, dezinfekce a dezinsekce
- c) **osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu speciální ochranné deratizace, dezinfekce a dezinsekce dle § 58 odstavec 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a to u každého pracovníka, který se na předmětu plnění bude podílet.**

Doklad prokazující profesní kvalifikaci podle odst. 5.3 písm. a) této výzvy musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Splnění profesní způsobilosti podle odst. 5.3 písm. b) a c) této výzvy dodavatel prokazuje předložením podepsaného **čestného prohlášení** s tím, že závazný vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 3 této výzvy. Zadavatel je oprávněn splnění profesní způsobilosti ověřovat, a to i výzvou dodavatel, k předložení dokladu k prokázání profesní způsobilosti (namísto čestného prohlášení).

#### 5.4. Technická kvalifikace

Splnění kritérií technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží následující **seznam významných služeb** (podepsaný dodavatelem) poskytnutých dodavatelem za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku<sup>1</sup> s uvedením názvu referenční služby, identifikace objednatele, doby poskytnutí služby, stručného popisu realizované služby a jejího rozsahu, hodnoty (ceny) referenční služby a kontaktní osoby pro účely ověření realizované služby uvedenému objednateli, přičemž splnění kvalifikace prokáže dodavatel, který v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku realizoval **alespoň tři (3) služby** spočívající:

- alespoň jednu zakázku spočívající v provádění speciální ochranné deratizace,
- alespoň jednu zakázku spočívající v provádění speciální ochranné dezinfekce,
- alespoň jednu zakázku spočívající v provádění speciální ochranné dezinsekce,

přičemž hodnota plnění každé z těchto zakázek musí být:

- alespoň **150 000 Kč bez DPH**, pokud bude referenční zakázka osvědčovat **poskytnutí jednoho typu** výše uvedených služeb (deratizace, dezinfekce, anebo dezinsekce),
- alespoň **300 000 Kč bez DPH**, pokud bude referenční zakázka osvědčovat **poskytnutí dvou typů** výše uvedených služeb současně,
- alespoň **450 000 Kč bez DPH**, pokud bude referenční zakázka osvědčovat poskytnutí **všech tří typů** výše uvedených služeb současně.

Pro účely splnění shora uvedené doby realizace služby (**3 roky před zahájením zadávacího řízení**) se považuje za rozhodný rozsah služby (zakázky) realizovaný v průběhu takové doby.

K prokázání splnění tohoto kritéria dodavatel může použít služby, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění podílel.

Je-li však dodavatel u referenční služby v postavení generálního dodavatele, platí, že je oprávněn disponovat s celou referenční zakázkou pro účely této technické kvalifikace.

U každé služby (zakázky) bude v seznamu významných služeb specifikováno, zda dodavatel realizoval zakázku sám (tj. bez poddodavatelů a bez spolupráce s jiným dodavatelem), nebo dodavatel realizoval zakázku ve sdružení nebo s jiným dodavatelem (v takovém případě dodavatel rovněž samostatně uvede, zda realizoval zakázku jako generální dodavatel), nebo dodavatel realizovat zakázku poddodavatelským způsobem (tj. byl poddodavatelem jiného dodavatele).

Pokud byla služba (zakázka) uvedená v seznamu významných služeb plněna ve sdružení nebo společně s jiným dodavatelem nebo poddodavatelským způsobem, bude u každé takové zakázky v seznamu

<sup>1</sup> Zadávací řízení je zahájeno uveřejněním této výzvy na profilu zadavatele.

referenčních služeb specifikován rozsah plnění, na kterém se dodavatel podílel. Tento rozsah bude vyjádřen věcně a finančně (v Kč bez DPH), a případně též procentuálně.

Dodavatel může využít vzor seznamu významných služeb, který tvoří přílohu č. 4 této výzvy.

Přílohou seznamu významných služeb musí být **potvrzení objednatele** o řádném poskytnutí významných služeb uvedených v seznamu s podpisem a razítkem jejich objednatele.

Pokud uchazeč nedoloží výše specifikované požadavky na kvalifikaci, je zadavatel oprávněn uchazeče vyloučit ze zadávacího řízení.

## 5.5. Prokazování způsobilosti a kvalifikace

### Prokázání kvalifikace certifikátem nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Kvalifikaci a způsobilost lze rovněž v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů podle (§ 234 ZZVZ), či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (postupuje se podle § 228 ZZVZ) nebo v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ.

### Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

Byla-li kvalifikace (způsobilost) získána v zahraničí, postupuje se podle § 81 ZZVZ.

### Prokazování kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

Veřejná zakázka může být plněna více dodavateli společně; v takovém případě při prokazování kvalifikace (způsobilosti) se postupuje dle § 82 a § 84 ZZVZ obdobně.

### Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat kvalifikaci prostřednictvím jiných osob, v takovém případě se postupuje dle § 83 ZZVZ obdobně. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence pro takovou jinou osobu, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti touto jinou osobou (odst. 5.2 této výzvy se použije obdobně) a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

## 6. Poskytnutí zadávací dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace a prohlídka místa plnění

### 6.1. Přístup k zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace je volně ke stažení na webových stránkách města Litvínova (veřejné zakázky – profil zadavatele) [https://zakazky.mulitvinov.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.mulitvinov.cz/profile_display_2.html) pod anotací této veřejné zakázky.

### 6.2. Komunikace v zadávacím řízení

Zadavatel stanovuje, že komunikace se zadavatelem v rámci zadávacího řízení musí být realizována prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.mulitvinov.cz/>, datovou schránkou nebo e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem zaslaným na [eva.krejcarova@mulitvinov.cz](mailto:eva.krejcarova@mulitvinov.cz) s výjimkou podávání nabídky, pro které platí pravidla stanovená v článku 9 této výzvy.



Zadavatel bude komunikovat s účastníky v souvislosti s touto veřejnou zakázkou prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.mulitvinov.cz/> v rámci příslušné veřejné zakázky, příp. e-mailem z adresy [eva.krejcarova@mulitvinov.cz](mailto:eva.krejcarova@mulitvinov.cz). Veškeré informace a výsledky zadávacího řízení si zadavatel vyhrazuje uveřejnit na profilu zadavatele.

Účastníci zadávacího řízení jsou povinni provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK. Zadavatel doporučuje provést registraci včas, aby bylo možné vyřešit případné problémy s provozovatelem elektronického nástroje E-ZAK.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK jsou doručeny okamžikem přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta nebo adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli. Podáním nabídky účastník souhlasí s tímto způsobem doručování.

### 6.3. Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek stanovených v této výzvě s tím, že taková žádost musí být doručena zadavateli nejpozději tři (3) pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek bude odesláno všem osloveným účastníkům, kterým byla zaslána tato výzva, a bude též uveřejněno na profilu zadavatele.

Písemná žádost o vysvětlení zadávacích podmínek stanovených v této výzvě musí být zadavateli doručena v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.mulitvinov.cz/>, případně datovou schránkou nebo e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem zasláným na e-mailovou adresu: [eva.krejcarova@mulitvinov.cz](mailto:eva.krejcarova@mulitvinov.cz).

### 6.4. Prohlídka místa plnění

S ohledem na charakter předmětu plnění této veřejné zakázky se prohlídka místa plnění nekoná.

## 7. Způsob zpracování nabídkové ceny

### 7.1. Struktura nabídkové nabídky

Účastník uvede nabídkovou cenu v členění:

- a) nabídková cena v Kč bez DPH,
- b) samostatně DPH,
- c) nabídková cena v Kč včetně DPH.

V případě, že účastník je neplátce DPH, uvede tuto skutečnost v nabídce a cenu uvádí jako koncovou.

Celková nabídková cena bude získána vyplněním ceny u jednotlivých položek (v Kč bez DPH) v Příloze č. 5 – Čestné prohlášení účastníka k nabídkové ceně, této výzvy. Účastníci berou na vědomí, že rozsah plnění uvedený v Příloze č. 5 je určen pouze pro účely hodnocení a zadavatel není povinen toto množství plnění odebrat.

### 7.2. Stanovení nabídkové nabídky

Účastník zpracuje nabídkovou cenu jako cenu za provedení (poskytnutí) celého předmětu této veřejné zakázky, jak je specifikován v Příloze č. 5.

Účastník uvede **v krycím listu nabídky**, jehož závazný vzor tvoří přílohu č. 2 této výzvy:

- a) nabídkovou cenu v Kč bez DPH,
- b) samostatně DPH a
- c) nabídkovou cenu v Kč s DPH.



Nabídková cena (v Kč bez DPH) musí zahrnovat veškeré náklady, poplatky a platby související s předmětem této veřejné zakázky nebo vzniklé účastníkovi v souvislosti s provedením předmětu této veřejné zakázky. Jednotkové ceny (v Kč bez DPH) uvedené v nabídce musí být zpracovány jako ceny konečné a maximální (nepřekročitelné) v korunách českých.

### 7.3. Změny a překročení nabídkové ceny

Změna ceny v Kč s DPH je přípustná pouze v případě změny sazby DPH, a to v rozsahu, resp. způsobem odpovídajícím změně sazby DPH.

### 7.4. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel upozorňuje, že si vyhrazuje právo na posouzení toho, zda nabídková cena účastníka není mimořádně nízkou nabídkovou cenou obdobně jako dle § 113 ZZVZ, přičemž v případě, že bude nabídková cena účastníka posouzena jako mimořádně nízká, bude postupováno dle § 113 a § 48 odst. 4 ZZVZ obdobně.

## 8. Pravidla pro hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to na základě **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**, podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v této výzvě.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena v Kč bez DPH, která je tvořena součtem násobků jednotkových cen položek v Kč bez DPH a jejich přepokládané četnosti za dobu plnění veřejné zakázky dle přílohy č. 5 – Čestné prohlášení účastníka k nabídkové ceně. Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Pořadí nabídek tedy bude stanoveno dle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

Vybraným dodavatelem se stane dodavatel, jehož nabídka se na základě hodnocení nabídek umístí jako první v pořadí. Dojde-li k vyloučení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení, může zadavatel rozhodnout, že (novým) vybraným dodavatelem je dodavatel, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí. Postup podle předchozí věty lze využít opakovaně. Zadavatel si však vyhrazuje právo namísto přijetí rozhodnutí o výběru (nového) vybraného dodavatele rozhodnout o zrušení zadávacího řízení.

Uchazeči berou na vědomí, že předpokládaná četnost jednotlivých prací je stanovena pouze pro účely hodnocení nabídky a zadavatel toto množství nemusí odebrat.

## 9. Požadavky na zpracování a obsah nabídky

Zadavatel doporučuje pro přehlednost nabídky a možnost provedení maximálně objektivního a současného rychlého hodnocení, aby podaná nabídka účastníka byla zpracována v níže stanovené struktuře.

Zadavatel doporučuje, aby uvedené jednotlivé části nabídky byly v nabídce **zřetelně odděleny** (např. barevnými oddělovacími listy) a také jednotlivé doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v článku 5 této výzvy byly zřetelně odděleny.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány statutárním orgánem účastníka nebo osobou oprávněnou účastníka zastupovat. **Účastníci předkládají v nabídce veškeré doklady požadované touto výzvou alespoň v kopii, nestanoví-li tato výzva výslovně jinak.** V případě, že nabídku (krycí list nabídky) podepisuje osoba, oprávněná zastupovat účastníka na základě plné moci, je požadováno doložení originálu nebo úředně ověřené kopie písemné plné moci či jiného platného písemného pověřovacího dokumentu.

Nabídka bude předložena pouze v **listinné podobě v jednom (1) vyhotovení.**

Nabídka se předkládá výhradně v českém jazyce, nestanoví-li tato výzva jinak.

Účastník je oprávněn předložit pouze 1 nabídku pro plnění veřejné zakázky. Účastník, který podá nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím

řízení prokazuje kvalifikaci.

Účastník, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

#### **Nabídka bude obsahovat zejména následující části:**

- a) vyplněný a podepsaný krycí list nabídky, jehož závazný vzor tvoří přílohu č. 2 této výzvy, obsahující i:
- identifikační údaje účastníka: identifikačními údaji účastníka se rozumí u (a) **právnícké osoby**: obchodní firma či název, sídlo, právní forma, a identifikační číslo (bylo-li přiděleno); a u (b) **fyzické osoby**: obchodní firma či jméno a příjmení, místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu, identifikační číslo (bylo-li přiděleno),
  - nabídkovou cenu: nabídkovou cenou se rozumí nabídková cena stanovená účastníkem v souladu s podmínkami stanovenými v článku 7 této výzvy a
  - prohlášení účastníka, že s návrhem smlouvy na plnění této veřejné zakázky, jehož závazný vzor tvoří přílohu č. 1 této výzvy (příp. doplněným o prohlášení k společné a nerozdílné odpovědnosti účastníků podávajících společnou nabídku), souhlasí;
- b) doklady prokazující splnění kvalifikace uvedené v článku 5 této výzvy: doklady prokazující splnění kvalifikace budou doloženy ve formě a v souladu s požadavky stanovenými v článku 5 této výzvy.

Návrh smlouvy na plnění této veřejné zakázky, jehož závazný vzor tvoří přílohu č. 1 této výzvy, nemusí být vložen do nabídky.

Podává-li více účastníků nabídku společně (společnou nabídku), musí nabídka krom identifikačních údajů každého z účastníků podávajících společnou nabídku obsahovat i:

- (i) identifikační údaje osoby, která jedná za všechny členy sdružení účastníků v souvislosti s touto veřejnou zakázkou,
- (ii) doklad opravňující osobu podle bodu (i) shora:
- podepsat krycí list nabídky a podat společnou nabídku za všechny členy sdružení účastníků a
  - jednat za všechny členy sdružení účastníků v souvislosti s touto veřejnou zakázkou, včetně případného sjednání a uzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky.

Tím není dotčeno právo člena sdružení účastníků podepsat společnou nabídku (krycí list společné nabídky) nebo smlouvu na plnění této veřejné zakázky. Zadavatel však bude vždy primárně jednat s osobou, jejíž zmocnění bude obsaženo ve společné nabídce. Hovoří-li se v této výzvě o nabídce, rozumí se tím i společná nabídka, pokud z kontextu daného ustanovení nevyplývá něco jiného.

Podávající-li účastníci společnou nabídku, zadavatel vyžaduje, aby všichni tito účastníci nesli odpovědnost za plnění této veřejné zakázky (odpovědnost vůči zadavateli a třetím osobám za závazky vzniklé v souvislosti s touto veřejnou zakázkou) společně a nerozdílně. V takovém případě zadavatel doplní návrh smlouvy na plnění veřejné zakázky ohledně společné a nerozdílné odpovědnosti před odesláním výzvy k uzavření takové smlouvy o tuto větu: „*Poskytovatel neodvolatelně prohlašuje, že všechny osoby, které jsou v záhlaví této smlouvy uvedeny na straně Poskytovatele, jsou vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů nebo závazků vzniklých z této smlouvy nebo v souvislosti s touto smlouvou zavázány společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy i po dobu trvání jiných závazků (povinností) vyplývajících z této smlouvy.*“

Posledním listem nabídky bude prohlášení účastníka o celkovém počtu listů nabídky potvrzené oprávněnou osobou, jehož závazný vzor tvoří přílohu č. 7 této výzvy.



## 10. Podání nabídky, lhůta pro podání nabídky a zadávací lhůta

### 10.1. Forma nabídky

#### Listinná podoba nabídky

Účastník podává nabídku v listinné podobě v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a názvem zadavatele. Účastník na obálce uvede rovněž identifikační údaje účastníka, tj. jeho název a adresu sídla (místa podnikání), a zřetelnou výzvu „**NEOTEVÍRAT**“.

Zadavatel účastníkům dále doporučuje, aby obálku s nabídkou opatřil na přelepu podpisem a případně také razítkem účastníka tak, aby žádnou obálku nebylo možné jakýmkoliv způsobem otevřít, aniž by došlo k poškození takových ochranných prvků.

### 10.2. Lhůta pro podávání nabídky

Lhůta pro podání nabídek na plnění veřejné zakázky končí dne **27. 1. 2025 do 10:00 hodin**.

V této lhůtě musí být nabídky doručeny zadavateli. Nabídky, které budou doručeny po skončení této lhůty, nebudou považovány za podané.

Lhůta pro podání nabídek může být z důvodu změny nebo úpravy zadávacích podmínek prodloužena. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení zadávacích podmínek, které bude uveřejněno na profilu zadavatele, případně bude odesláno přímo osloveným dodavatelům. Zadavatel doporučuje účastníkům průběžně sledovat profil zadavatele.

### 10.3. Místo pro podání nabídek

Místem pro podání nabídek je sídlo zadavatele: **náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov**.

Nabídky mohou být doručeny zadavateli jedním z následujících způsobů:

- a) **poštou** na shora uvedenou adresu, nebo
- b) **osobně** na podatelnu **Městského úřadu Litvínov na adrese náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov**, a to v provozní době podatelny:

Po a St	od 8:00 – 11:30; 12:30 – 17:00 h
Út a Čt	od 8:00 – 11:30; 12:30 – 15:00 h
Pá	od 8:00 – 11:30; 12:30 – 13:30 h

Zároveň zadavatel upozorňuje na možnou změnu úředních hodin, v případě osobního doručení tak zadavatel doporučuje účastníkům sledovat webové stránky Města Litvínov.

### 10.4. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, tj. doba, po kterou je účastník vázán svou nabídkou, je stanovena na **3 měsíce**. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

## 11. Otevírání nabídek, postup hodnocení nabídek, posouzení kvalifikace a posouzení nabídek

### 11.1. Otevírání nabídek

Obálky s doručenými nabídkami v listinné podobě budou otevírány po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Otevírání obálek s nabídkami se koná bez přítomnosti účastníků. U otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomny kromě zadavatele také osoby určené zadavatelem.



## 11.2. Postup při výběru dodavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo provést před posouzením splnění kvalifikace a dalších podmínek zadávacího řízení stanovených v této výzvě hodnocení nabídek, přičemž v takovém případě si vyhrazuje právo posoudit splnění kvalifikace a dalších podmínek zadávacího řízení stanovených v této výzvě pouze u vybraného účastníka (viz článek 8 této výzvy).

V případě, že zadavatel při posouzení splnění kvalifikace a dalších podmínek zadávacího řízení stanovených v této výzvě zjistí, že v nabídce jsou nejasnosti či chybějící údaje, které lze doplnit či objasnit, může takového účastníka požádat, v přiměřené lhůtě objasnit předložené údaje, doklady nebo doplnit další nebo chybějící údaje či doklady (obdobně jako dle § 46 ZZVZ).

## 12. Další požadavky zadavatele a závěrečná ustanovení

### 12.1. Součinnost účastníka před uzavřením smlouvy

Zadavatel požaduje, aby vybraný účastník zadavateli před uzavřením smlouvy na plnění této veřejné zakázky na žádost zadavatele předložil:

- a) alespoň kopii platné a účinné **pojistné smlouvy nebo pojistky** (potvrzení o uzavření pojistné smlouvy, pojistný certifikát), jejímž předmětem je pojištění odpovědnost vybraného účastníka za škodu, odpovídající podmínkám stanoveným v této výzvě, resp. v závazném vzoru smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- b) **originál čestného prohlášení vybraného účastníka**, že není obchodní společností podle § 4b věta první zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění.
- c) **čestné prohlášení o realizačním týmu** – smluvní vztah jehož závazný vzor tvoří přílohu č. 6 této výzvy.

Předložení shora uvedených dokladů je podmínkou uzavření smlouvy. Nepředložení těchto dokladů je důvodem pro vyloučení vybraného účastníka, resp. pro neuzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje po vybraném účastníkovi součinnost při uzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky, a to tak, že účastník doručí zadavateli veškeré požadované doklady dle této výzvy ve lhůtě stanovené v žádosti zadavatele o jejich předložení a na výzvu zadavatele podepíše smlouvu na plnění této veřejné zakázky a zadavateli ji doručí zpět do 5 pracovních dnů od doručení výzvy k uzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky, nedohodnou-li se zadavatel s vybraným účastníkem jinak. V případě elektronického uzavření smlouvy, je zadavatel oprávněn požadovat předložení podepsané smlouvy na plnění této veřejné zakázky v elektronické podobě.

### 12.2. Další podmínky a práva zadavatele

- Podáním nabídky účastník výslovně souhlasí s podmínkami stanovenými v této výzvě a s podmínkami plnění veřejné zakázky stanovenými v závazném návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky, který tvoří přílohu č.1 této výzvy.
- Podáním nabídky účastník také výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí, podmínek a/nebo souvisejících dokumentů a informací týkajících se smlouvy na plnění této veřejné zakázky, která bude uzavřena mezi vybraným účastníkem a zadavatelem.
- Zadavatel neposkytne žádnému účastníkovi náhradu nákladů (a to ani částečnou) spojených se zpracováním a podáním nabídky a s účastí v tomto zadávacím řízení, a to ani v případě zrušení zadávacího řízení.
- Zadavatel nebude podané nabídky vracet účastníkům, tyto si zadavatele ponechá jako součást dokumentace o zadávacím řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky zadávacího řízení stanovené v této výzvě.

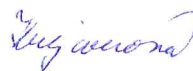
- Na výzvu zadavatele je účastník povinen zadavateli předložit originál dokladu, který je požadován touto výzvou. Nepředloží-li účastník na výzvu zadavatele originál dokladu, zadavatel je oprávněn jej vyloučit ze zadávacího řízení.
- Zadavatel bude postupovat přiměřeně podle § 48 odst. 2 a 5 ZZVZ.
- Pro komunikaci mezi účastníky a zadavatelem zadavatele stanoví výhradně český jazyk, a to jak v průběhu zadávacího řízení, tak v průběhu realizace veřejné zakázky.
- Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem v nabídce a vyřadit nabídku účastníka v případě zjištění, že v ní účastník uvedl nepravdivé, neúplné či zkrácené údaje.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení ani rozdělení veřejné zakázky na části.
- Zadavatel může toto zadávací řízení kdykoliv, až do uzavření smlouvy na plnění této veřejné zakázky, zrušit, a to i bez udání důvodů.
- Zadávací řízení je ukončeno uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo okamžikem uveřejnění rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení na profilu zadavatele.

#### **Přílohy této výzvy:**

- Příloha č. 1 - Závazný vzor smlouvy na plnění veřejné zakázky
- Příloha č. 2 - Formulář krycího listu
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení účastníka k veřejné zakázce malého rozsahu
- Příloha č. 4 - Seznam významných služeb
- Příloha č. 5 - Čestné prohlášení účastníka k nabídkové ceně
- Příloha č. 6 - Čestné prohlášení účastníka k realizačnímu týmu
- Příloha č. 7 - Čestné prohlášení účastníka k počtu listů nabídky

V Litvínově dne 16. 1. 2025

Vypracovala: Bc. Eva Krejcarová, referent úseku veřejných zakázek odbor IRR



Schválil za OIRR: Bc. Dušan Černohorský, zástupce vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje



Schválil za ONM: Ing. Renáta Zárubová Ph.D., vedoucí odboru nakládání s majetkem



Za rozpočet ONM: Ing. Lucie Kindígerová ekonom odboru nakládání s majetkem



Schválil: Karel Rosenbaum, 1. místostarosta



S návrhem smlouvy souhlasí: právní kancelář FFK Legal, advokátní kancelář, s.r.o.

**Závazný vzor návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky**



## Krycí list nabídky

1. Název veřejné zakázky: „Zajištění služeb speciální ochranné deratizace, dezinfekce, dezinfekce a souvisejících služeb pro období 2025 – 2026“

systémové číslo: P24V00000189

2. Základní identifikační údaje:

2.1. Zadavatel:

název: Město Litvínov  
 sídlo: náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
 IČ: 002 66 027  
 DIČ: CZ00266027  
 zastoupený (jméno, funkce): Karel Rosenbaum, 1. místostarosta města  
 kontaktní osoba pro zadávání VZ (jméno, funkce): Bc. Eva Krejcarová, referent úseku veřejných zakázek, OIRR  
 tel.: + 420 476 767 686  
 e-mail: [eva.krejcarova@mulitvinov.cz](mailto:eva.krejcarova@mulitvinov.cz)

2.2. Účastník:

název: .....  
 sídlo/místo podnikání: .....  
 statutární orgán (jméno, funkce): .....  
 tel.: .....  
 e-mail: .....  
 datová schránka: .....  
 bankovní spojení: .....  
 č. účtu: .....  
 IČ: .....  
 DIČ: .....  
 spisová značka, pod kterou je dodavatel veden u příslušného soudu: .....  
 kontaktní osoba pro uvedenou VZ: .....  
 tel.: .....  
 e-mail: .....

3. Nabídková cena:

měna, ve které bude nabídková cena uvedena: Kč - koruna česká  
 cena v Kč bez DPH: .....  
 výše DPH: .....  
 cena (v Kč vč. DPH): .....

4. Osoba oprávněná jednat za účastníka:

titul, jméno, příjmení: .....  
 funkce: .....  
 podpis: .....

Osobou oprávněnou jednat za účastníka (dodavatele) se rozumí: u fyzické osoby účastník, který nabídku podává, nebo osoba k tomu účastníkem (fyzickou osobou) oprávněná na základě plné moci nebo pověření a u právnických osob člen/ové statutárního orgánu právnické osoby, jež jedná/ají v souladu se způsobem jednání zapsaným do veřejného rejstříku, nebo osoba k tomu účastníkem (právnickou osobou) oprávněná na základě plné moci nebo pověření. V případě jednání na základě plné moci nebo pověření musí být součástí nabídky taková plná moc nebo takové pověření, jež uvádí rozsah zástupčího oprávnění (zejména právní jednání, jež za účastníka v tomto zadávacím řízení může činit), včetně podpisu zmocnítele (pověřitele) na takové listině.

## Čestné prohlášení účastníka

k veřejné zakázce malého rozsahu

**Zadavatel:** Město Litvínov, se sídlem náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČ: 002 66 027

**Název veřejné zakázky:** „Zajištění služeb speciální ochranné deratizace, dezinfekce, dezinfekce a souvisejících služeb pro období 2025 – 2026“

**systémové číslo:** P24V00000189

**Účastník:** .....

**sídlo:** .....

**IČ:** .....

**statutární orgán (jméno, funkce):** .....

### Účastník tímto prohlašuje, že:

- je schopen realizovat předmět výše uvedené veřejné zakázky v plném požadovaném rozsahu a s náležitou odbornou péčí, a že vlastní platná oprávnění k provádění požadované činnosti (výpis z obchodního rejstříku, živnostenský list nebo výpis ze živnostenského rejstříku, koncesní listinu, osvědčení příslušného ministerstva),
- splňuje základní způsobilost ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v příslušném znění, a to dle jeho ustanovení § 74 odst. 1 písm. a) až e) že:
  - nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č.3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
  - nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
  - nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
  - nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
  - není v likvidaci (§187 občanského zákoníku), proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (např. zákon č. 21/1992 Sb., o bankách) nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V ..... dne .....

.....  
.....  
.....  
.....  
*Jméno, funkce, podpis osoby oprávněné jednat za účastníka (dodavatele) + razítko (pokud jej vlastní)*

Osobou oprávněnou jednat za účastníka (dodavatele) se rozumí: u fyzické osoby účastník, který nabídku podává, nebo osoba k tomu účastníkem (fyzickou osobou) oprávněná na základě plné moci nebo pověření a u právnických osob člen/ové statutárního orgánu právnické osoby, jež jedná/ají v souladu se způsobem jednání zapsaným do veřejného rejstříku, nebo osoba k tomu účastníkem (právnickou osobou) oprávněná na základě plné moci nebo pověření. V případě jednání na základě plné moci nebo pověření musí být součástí nabídky taková plná moc nebo takové pověření, jež uvádí rozsah zástupčího oprávnění (zejména právní jednání, jež za účastníka v tomto zadávací řízení může činit), včetně podpisu zmocnítele (pověřitele) na takové listině.

**Seznam významných služeb**

**Zadavatel:** Město Litvínov, se sídlem náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČ: 002 66 027

**Název veřejné zakázky:** „Zajištění služeb speciální ochranné deratizace, dezinfekce, dezinfekce a souvisejících služeb pro období 2025 – 2026“  
(dále jen „veřejná zakázka“)

**systémové číslo:** P24V00000189

**Účastník:** .....

**sídlo:** .....

**IČ:** .....

**statutární orgán (jméno, funkce):** .....

**Účastník tímto prohlašuje, že:**

- poskytl níže uvedené významné služby a že tyto zcela splňují požadavky uvedené v článku 5.4 výzvy k podání nabídek k této veřejné zakázce, tj. služba byla poskytnuta v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení na veřejnou zakázku:

Název služby	Identifikace objednatele služby	Doba plnění/ poskytnutí služby	Stručný popis služby a jejího rozsahu	Hodnota (cena) služby v Kč bez DPH	Společná realizace s jinými dodavateli / realizace jako poddodavatel / realizace jako generální dodavatel či jako jediný dodavatel (bez poddodavatelů)	Rozsah plnění služby (tzn. podíl dodavatele na realizaci zakázky - věcný rozsah, finanční rozsah, příp. procentuální rozsah)	Kontaktní osoba
DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK
DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK	DOPLNÍ ÚČASTNÍK

**Podpis:** .....

(podpis osoby, nebo osob, oprávněných k podpisu čestného prohlášení)

**Datum:** ..... **Razítko:** .....



**Čestné prohlášení účastníka**  
k nabídkové ceně

**Zadavatel:** Město Litvínov, se sídlem náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČ: 002 66 027

**Název veřejné zakázky:** „Zajištění služeb speciální ochranné deratizace, dezinfekce, dezinfekce a souvisejících služeb pro období 2025 – 2026“  
**systémové číslo:** P24V00000189

**Účastník:** .....

sídlo: .....

IČ: .....

statutární orgán (jméno, funkce): .....

**Účastník tímto prohlašuje, že:**

- nabízí provést výše uvedenou veřejnou zakázku za podmínek stanovených v zadání veřejné zakázky, vlastním jménem, na své nebezpečí a náklady, v navržených termínech, rozsahu a kvalitě, za nabídkovou cenu (v Kč):

	<b>Popis položky</b>	<b>MJ</b>	<b>Předpokl. počet MJ/rok</b>	<b>Cena MJ v Kč bez DPH</b>	<b>Cena celkem v Kč bez DPH/rok</b>
<b>1.</b>	cena za dezinfekci 1 bytové jednotky o výměře do 36 m <sup>2</sup> vč. mater.	1 ks	230		
<b>2.</b>	cena za dezinfekci 1 m <sup>2</sup> podlahové plochy společných prostor a chodeb vč. mater.	1 m <sup>2</sup>	900		
<b>3.</b>	cena venkovní dezinfekce proti klíšťatům – cena za postřik 1 m <sup>2</sup> vč. mater.	1 m <sup>2</sup>	10000		
<b>4.</b>	cena venkovní deratizace 1 stanička včetně nástrah a instalace na místo	1 ks	100		
<b>5.</b>	cena venkovní deratizace 1 kg nástrahy vč. pokládky	1 kg	30		
<b>6.</b>	cena vnitřní deratizace 1 stanička včetně nástrah a instalace na místo	1 ks	20		
<b>7.</b>	hodinová sazba za provedené práce (např. kontrola nástrah, likvidace uhynulých kusů apod.)	1 hod.	100		

8.	hodinová sazba za likvidaci holubích exkrementů včetně očištění povrchu	1 hod.	100		
	<b>Cena celkem v Kč bez DPH/rok</b>				
	<b>Cena celkem v Kč bez DPH za 2 roky - <u>NABÍDKOVÁ CENA</u></b>				

- pečlivě prostudoval výzvu k podání nabídky (zadávací dokumentaci v plném rozsahu), porozuměl plně předmětu plnění veřejné zakázky a v nabídkové ceně zohlednil vše potřebné pro její následné náležité provedení, tak aby veřejná zakázka byla zrealizovaná kompletně co do rozsahu a kvality a byl naplněn její účel,
- jednotkové ceny uvedené v nabídkové ceně jsou považovány za smluvní ceny nejvýše přípustné po celou dobu realizace předmětu plnění. Případné početní chyby v nabídce jdou k tíži účastníka,
- **jednotkové ceny služeb zahrnují náklady na veškerý materiál, dopravu na místo plnění jednotlivých zakázek a další režijní náklady spojené s jejich realizací.**

Podpis: .....

*(osoby oprávněné podepsat čestné prohlášení)*

Datum: .....

Razítko:

**Čestné prohlášení účastníka**  
k realizačnímu týmu

**Zadavatel:** Město Litvínov, se sídlem náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČ: 002 66 027

**Název veřejné zakázky:** „Zajištění služeb speciální ochranné deratizace, dezinfekce, dezinfekce a souvisejících služeb pro období 2025 – 2026“

**systémové číslo:** P24V00000189

**Účastník:** .....

název: .....

IČ: .....

sídlo/místo podnikání: .....

oprávněný zástupce (jméno, funkce): .....

Shora uvedený dodavatel tímto **čestně prohlašuje**, že na realizaci veřejné zakázky se budou podílet následující členové realizačního týmu:

Jméno a příjmení pracovníka	Pozice v rámci týmu	Smluvní vztah k účastníkovi: 1) zaměstnanec účastníka v pracovním poměru nebo 2) zaměstnanec účastníka na základě dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti nebo 3) jiný smluvní vztah k účastníkovi (příkazní smlouva apod.).

(Dodavatel může přidat libovolný počet řádků)

Podpis:

\_\_\_\_\_  
(podpis osoby, nebo osob, oprávněných k podpisu čestného prohlášení za účastníka)

Titul k zastupování:

Datum: , Razítko:



**Čestné prohlášení účastníka**  
k počtu listů nabídky

**Zadavatel:** Město Litvínov, se sídlem náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČ: 002 66 027  
**název veřejné zakázky:** „Zajištění služeb speciální ochranné deratizace, dezinfekce, dezinfekce a souvisejících služeb pro období 2025 – 2026“

**systemové číslo:** P24V00000189

**Účastník:** .....

**sídlo:** .....

**IČ:** .....

**statutární orgán (jméno, funkce):** .....

**Účastník tímto prohlašuje, že:**

jeho nabídka k provedení výše uvedené veřejné zakázky obsahuje celkem.....listů,  
dle provedeného číslování v pravém dolním rohu každého listu nabídky.

**Podpis:** .....

*(osoby oprávněné podepsat čestné prohlášení)*

**Datum:** ..... **Razítko:** .....

# Smlouva na plnění veřejné zakázky č. KT/.../24 (návrh)

na realizaci akce

## „Zajištění služeb speciální ochranné deratizace, dezinfekce, dezinfekce a souvisejících služeb pro období 2025 – 2026“

uzavřena podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb.  
(dále jen **Občanský zákoník v platném znění**)

### I. Smluvní strany

#### 1.1 Město Litvínov

se sídlem:	Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01, Litvínov
zastoupené:	Karlem Rosenbaumem, 1. místostarostou města
IČO:	002 66 027
DIČ:	CZ00266027
bankovní účet:	Komerční banka, a.s., č. ú. 921491/0100
datová schránka:	8tybqzk
telefon:	+420 476 767 620
e-mail:	info@mulitvinov.cz

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Renáta Zárubová, Ph.D., vedoucí odboru nakládání s majetkem

zástupce ve věcech technických: Ing. Karel Mutinský, vedoucí OSEM, odboru nakládání s majetkem.

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

#### 1.2 [●]

se sídlem:	[●]
zastoupený:	[●]
zapsaný:	[●]
IČO:	[●]
DIČ:	[●]
bankovní účet:	[●]
datová schránka:	[●]
telefon:	[●]
e-mail:	[●]
zástupce ve věcech smluvních:	[●]
zástupce ve věcech technických:	[●]

na straně druhé (dále jen „**Poskytovatel**“)

(Objednatel a Poskytovatel dále též společně jako „**Smluvní strany**“)

1.3 Smluvní strany se dohodly, že změnu osob, uvedených v bodu 1.1 a 1.2 této smlouvy, lze provést písemným oznámením druhé smluvní straně.

### II. Výchozí podklady a údaje

Název akce: „Zajištění služeb speciální ochranné deratizace, dezinfekce, dezinfekce a souvisejících služeb pro období 2025 – 2026“

**Místo zajištění služby:**

Místem plnění je Městský úřadu v Litvínově, náměstí Míru 11, a další budovy MěÚ Litvínov na základě požadavku odběratele.

**Místo plnění:**

Předmětnými nemovitostmi jsou následující budovy ve vlastnictví města Litvínov:

- čp. 1 v ulici Mostecká (Valdštejnský zámek), k. ú. Horní Litvínov
- čp. 11 a čp. 12 na náměstí Míru, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 39 v ulici Smetanova, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 40 v ulici Smetanova, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 871 v ulici Vodní, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 2042 v ulici Tržní, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 825 v ulici U Zámeckého parku (archiv MěÚ), k. ú. Horní Litvínov
- čp. 510 v ulici U Bílého sloupu, k. ú. Horní Litvínov
- ubytovny UNO v Dolíku, k. ú. Dolní Litvínov
- čp. 1598 v ulici S. K. Neumanna (Zimní stadion Ivana Hlinky), k. ú. Horní Litvínov
- čp. 1593 v ulici Podkrušnohorská, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 1594 v ulici Podkrušnohorská, k. ú. Horní Litvínov
- čp. 20 v ulici Janděčkova, k. ú. Hamr u Litvínova
- psinec v ulici Horní, k. ú. Chudeřín u Litvínova
- útulek v ulici U Bílého sloupu, k. ú. Horní Litvínov
- kanceláře První krok, Holešická 248, K.ú. Janov u Litvínov
- nízkoprahové centrum Jaklík, p.č. st. 334, k. ú. Janov u Litvínova

a rovněž pozemky ve vlastnictví města Litvínov, popř. v jeho správě:

v k. ú. Dolní Litvínov, Horní Litvínov, Chudeřín u Litvínova, Hamr u Litvínova, Janov u Litvínova; parcelní číslo pozemku a katastrální území bude vždy uvedeno v dílčí objednávce a (případně bude vymezena příslušná část pozemku, pokud by objednávka směřovala pouze k části pozemku)

**III.****Předmět plnění**

3.1 Předmětem plnění smlouvy je provádění speciální ochranné deratizace, dezinfekce a dezinfekce na pozemcích a v objektech, které jsou ve vlastnictví a správě města Litvínova. Služby budou prováděny dle potřeb Objednatele, a to na základě výzvy (telefonické, e-mailové nebo jinou formou), kdy bude uvedeno místo plnění, jeho povaha a rozsah a. Služby budou prováděny v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb., a současnými postupy deratizace, dezinfekce a dezinfekce. Poskytovatel není oprávněn provádět práce za pomoci poddodavatelů.

3.2 Poskytovatel se zavazuje zajišťovat služby sjednané touto smlouvou a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny a poskytnutí součinnosti za podmíněk, jak jsou níže sjednány.

3.3 Poskytovatel se zavazuje, že bude provádět za úplaty dle čl. VI této smlouvy speciální ochrannou deratizaci, dezinfekci a dezinfekci dle zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Služby**“), a to na pozemcích a v objektech, které jsou ve vlastnictví a správě města Litvínova. 3.4 Poskytovatel se zavazuje provádět služby řádně a včas, svým jménem, na vlastní odpovědnost a v souladu s platnými právními předpisy, včetně vlastního zajištění dodávek materiálu, pracovních pomůcek apod. Veškeré náklady poskytovatele jsou zahrnuty v ceně dle čl. VI. této Smlouvy.

3.5 Služby budou Poskytovatelem provedeny nejpozději následující pracovní den od objednávky Objednatele, nedohodnou-li se obě smluvní strany písemně jinak.

**IV.****Doba trvání smlouvy**

4.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do vyčerpání limitu plnění dle této smlouvy, který činí maximálně **1 499 000,00 Kč bez DPH** nebo **do 31. 12. 2026**, podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve.



- 4.2 Smluvní vztah lze rovněž skončit na základě některého z následujících právních úkonů:
- 4.2.1 Písemnou dohodou obou smluvních stran. Nedílnou součástí této dohody musí být vždy ujednání o vzájemném vypořádání závazků.
  - 4.2.2 Výpovědí ze strany objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po obdržení výpovědi, která musí být podána písemnou formou.
  - 4.2.3 Písemným odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran, poruší-li druhá smluvní strana své povinnosti vyplývající z této smlouvy podstatným způsobem. Právní účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
  - 4.2.4 Písemným odstoupením od smlouvy v případě ztráty odborné způsobilosti poskytovatele k provozování činností, jež tvoří předmět této smlouvy.
- 4.3 Smlouva také končí okamžikem prohlášení konkurzu na majetek poskytovatele.

## V.

### Odpovědnost za vady, kontrola provádění poskytovaných služeb

5.1 Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat způsob a kvalitu provádění Služeb osobně nebo prostřednictvím určeného zástupce. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn při zjištění závad v průběhu provádění Služeb požadovat, aby poskytovatel takové závady okamžitě, nejpozději do 24 hodin, odstranil a Služby prováděl řádným způsobem. Pokud poskytovatel poruší svoji povinnost dle předchozí věty, má objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním závad v provádění Služeb a současně může odstoupit od smlouvy.

## VI.

### Cena za služby

- 6.1 Jednotkové ceny za Služby jsou stanoveny na základě nabídky Poskytovatele ve veřejné zakázce č. P24V00000189 a jsou stanoveny jako pevné a nejvýše přípustné a činí:
- 6.1.1 cena za dezinfekci 1 bytové jednotky o výměře do 36 m<sup>2</sup> vč. materiálu \_\_\_\_\_ Kč bez DPH
  - 6.1.2 cena za dezinfekci 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy společných prostor a chodeb vč. materiálu \_\_\_\_\_ Kč bez DPH
  - 6.1.3 cena venkovní dezinfekce proti klíšťatům - cena za postřik 1 m<sup>2</sup> vč. mater. \_\_\_\_\_ Kč bez DPH
  - 6.1.4 cena venkovní deratizace - 1 stanička včetně nástrah a instalace na místo \_\_\_\_\_ Kč bez DPH
  - 6.1.5 cena venkovní deratizace - 1 kg nástrahy vč. pokládky \_\_\_\_\_ Kč bez DPH
  - 6.1.6 cena vnitřní deratizace - 1 stanička včetně nástrah a instalace na místo \_\_\_\_\_ Kč bez DPH
  - 6.1.7 hodinová sazba za provedené práce (např. kontrola nástrah, likvidace uhynulých kusů apod.) \_\_\_\_\_ Kč bez DPH
  - 6.1.8 hodinová sazba za likvidaci holubích exkrementů včetně očištění povrchu \_\_\_\_\_ Kč bez DPH

Sazba DPH bude stanovena a účtována dle platných právních předpisů stanovených zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Ceny služeb zahrnují náklady na dopravu na místo plnění jednotlivých zakázek, náklady na veškerý materiál a další režijní náklady spojené s jejich realizací.

- 6.2 Pokud objednatel uplatní podezření na nesrovnalost v udávaných časových, měrných a materiálových údajích, je zhotovitel oprávněn tyto Služby fakturovat až po dořešení těchto nesrovnalostí.

## **VII. Platební podmínky**

7.1 Cena za plnění je splatná vždy na základě faktury vystavené Poskytovatelem. Poskytovatel bude Služby fakturovat souhrnně, a to tak, že vždy vyfakturuje Služby poskytnuté v předchozím kalendářním měsíci. Jednotlivé faktury poskytovatele jsou splatné vždy nejpozději do 14 dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za řádně provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatel.

7.2 Podkladem pro fakturaci bude protokol o řádném poskytnutí a předání Služby (pracovní list) potvrzený oprávněným zástupcem Objednatel. V tomto protokolu bude uveden rozsah poskytnutých Služeb, zejm. počet ošetřených m<sup>2</sup>, popř. počet stanovišť a položených nástrah, včetně termínu poskytnutí konkrétní Služby. Bez Objednatel potvrzeného protokolu (pracovního listu) není Poskytovatel oprávněn Služby fakturovat.

7.3 Faktura (daňový doklad) bude obsahovat náležitosti dle platných a účinných obecně závazných právních předpisů, zejména bude obsahovat:

- označení Objednatel a Poskytovatel včetně adresy, DIČ, IČ
- označení období, za které se Služby fakturují
- číslo smlouvy Objednatel
- číslo faktury Poskytovatel
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum vystavení a datum splatnosti
- fakturovanou částku
- cenu k úhradě, bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná suma
- razítko a podpis oprávněné osoby
- přílohou bude předávací protokol - pracovní list.

7.4 V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je Objednatel oprávněn fakturu do 20 dnů od jejího doručení vrátit. Poskytovatel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v plné délce počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.

## **VIII. Smluvní pokuty**

8.1 V případě prodlení Poskytovatel s poskytnutím Služeb, zaplatí Poskytovatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s poskytnutím každé jednotlivé Služby.

8.2 V případě prodlení Objednatel s úhradou faktury zaplatí Objednatel Poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky bez DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.

8.3 Smluvní pokuty jsou splatné do 5 pracovních dnů ode dne doručení sdělení jejich vyúčtování.

8.4 Vznik nároku na smluvní pokutu ani její úhrada nevyklučuje nárok na náhradu újmy.

## **IX. Odpovědnost za škodu**

9.1 Nárok na náhradu škody musí být vždy uplatněn bez zbytečného odkladu, a to v písemné formě. Poskytovatel se zavazuje případnou náhradu škody uhradit nejpozději do 60 dnů ode dne doručení jejího vyčíslení.

9.2 Poskytovatel tímto výslovně prohlašuje, že je řádně pojištěn pro případy odpovědnosti za škody způsobené jeho podnikatelskou činností u společnosti ....., číslo pojistné smlouvy ....., výše pojistného plnění na jednu pojistnou událost činí ..... Kč, celková výše pojistného krytí činí ..... Kč a spoluúčast Poskytovatele činí ..... %. Doklad potvrzující pojištění je Poskytovatel povinen předložit do 5 dnů od výzvy Objednatele, v opačném případě zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.

## X.

### Práva a povinnosti objednatele

10.1 Zajistit zaměstnancům Poskytovatele volný přístup k místům, na nichž bude probíhat poskytování Služeb dle této smlouvy.

10.2 Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své pohledávky vůči pohledávkám Poskytovatele za Objednatelem.

## XI.

### Práva a povinnosti poskytovatele

11.1 Poskytovatel je povinen provádět speciální ochrannou deratizaci, dezinfekci a dezinfekci řádně a včas, svým jménem, na vlastní odpovědnost a v souladu s platnými právními předpisy, zejm. se zákonem č. 258/2000 Sb. O ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

11.2 Poskytovatel je povinen zajišťovat speciální ochrannou deratizaci, dezinfekci a dezinfekci pouze osobami proškolenými k jejich činnosti, které disponují příslušnými oprávněními, pokud jsou k jejich činnosti vyžadována právními předpisy.

11.3 Poskytovatel se zavazuje dodržovat obecná i místní pravidla bezpečnosti práce a požární ochrany a dbát o bezpečný průběh prací, zejména ve vztahu k majetku Objednatele a třetích osob.

11.4 Poskytovatel je povinen neprodleně ukončit práce (poskytování Služeb) v případě pokynu

Objednatele, a to zejm. v těchto případech:

- pokud Poskytovatel závažným způsobem porušuje bezpečnostní předpisy,
- pokud Poskytovatel provádí práce nevhodným technologickým postupem,
- pokud Poskytovatel prováděním prací způsobuje škodu na majetku Objednatele či poškozuje majetek Objednatele či třetích osob.

Pokud by vzniklo přerušением práce nebezpečí či ohrožení zdraví, života nebo majetku objednatele, má Poskytovatel povinnost o této skutečnosti okamžitě písemně vyrozumět Objednatele a vyžádat si jeho písemné stanovisko.

11.5 Dojde-li k pracovnímu úrazu u zaměstnance Poskytovatele (popř. osoby, která je ve vztahu obdobném poměru zaměstnaneckému, tj. např. na základě dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti), odpovídá za takový úraz v plném rozsahu Poskytovatel.

11.6 Poskytovatel je dále povinen:

- přizpůsobit se při provádění prací provozu Objednatele, a to způsobem sděleným Objednatelem,
- řídit se dle pokynů Objednatele a písemně upozornit na případné nevhodné pokyny,
- zajistit, aby při plnění závazků z této smlouvy neohrozil dobré jméno Objednatele,
- dodržovat pravidla slušného chování vůči zaměstnancům Objednatele, jeho smluvním partnerům a jeho návštěvníkům,
- dodržovat povinnost mlčenlivosti o všech skutečnostech, které se při plnění smlouvy dozví.

11.7 Poskytovatel nesmí k poskytování Služeb využít poddodavatele.



## XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 12.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12.6 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Objednatel a 1 Poskytovatel.
- 12.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 12.8 Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva/Dodatek byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 12.9 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě/Dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 12.10 Tato Smlouva/Dodatek bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 12.11 Tato Smlouva/Dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní Smlouvu/Dodatek v informačním systému registru smluv.

V Litvínově dne : \_\_\_\_\_

Za objednatele:

Za poskytovatele:

-----  
Karel Rosenbaum  
1. místostarosta města