

VIVACH s.r.o.

Heřmánkova 162, 251 01 Herink

IČ: 14013207

DIČ:CZ14013207

David Vácha
tel. 732 816 487

ODSTRANĚNÍ BÝVALÉHO AREÁLU KOVOŠROT
haly č. 4

k.ú.Hamr u Litvínova, parc. č. 559
A. PRŮVODNÍ TECHNICKÁ ZPRÁVA

INVESTOR:

Technické služby Litvínov s.r.o.

DATUM: duben 2024

VYPRACOVAL: David Vácha

KONTROLOVAL: Ing Michael Balík CSc.

Obsah

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
A.1.1	ÚDAJE O STAVBĚ	2
A.1.2	ÚDAJE O STAVEBNÍKOVÍ.....	2
A.1.3	ÚDAJE O ZPRACOVATELI SPOLEČNÉ DOKUMENTACE	2
A.2	ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	3
A.3	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ.....	3
A.4	ZÁVĚR	3

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Údaje o stavbě

a) název stavby

Odstranění haly č. 4 bývalého areálu Kovošrot, Litvínov – Hamr

b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

Obec Litvínov, k.ú.Hamr u Litvínova, parc. č. 559

c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby

Odstranění stavby

Hala – stavba občanské vybavenosti,

Účel dosavadního využívání: sklady, dílny, zázemí pro dílny

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

Technické služby Litvínov s.r.o.

IČO 25423835, DIČ CZ25423835

S. K. Neumanna 1521

436 01 Litvínov

Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) **jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba)**

David Vácha, Zahradní 5196, Chomutov 430 04, IČO: 86832352

- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

Michael Balík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT č. aut: 0004213

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

Průvodní část(A, B, C):

David Vácha

Ing. Michael Balík

Architektonicko-stavební řešení (D.1):

David Vácha

Ing. Michael Balík

Stavebně konstrukční řešení (D.2):

David Vácha

Ing. Michael Balík

Statika:

Ing. Jan Kuncel

ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Hala - sklady, dílny, zázemí pro dílny.

SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Před zahájením projekčních prací byla provedena prohlídka staveništních pozemků a byl proveden průzkum zpracovateli jednotlivých projekčních částí. Použité podklady:

- Místí šetření na místě stavby 3/2024
- Informace o pozemku, výpis z KN, katastrální mapa pozemku
- Statické posouzení

ZÁVĚR

Autor projektu si vyhrazuje právo změny či doplnění této dokumentace na základě výsledků průzkumu či dalších zjištění učiněných v průběhu technické přípravy a projektové přípravy odstranění stavby.

Orientační náklady stavby

Předběžné stanovení investičních nákladů je provedeno na základě obestavěného objemu navrhovaného objektu a na základě cen „obvyklých“ pro stavební výrobu/odstranění staveb. Podrobný rozpočet a cenová kalkulace nejsou součástí projektu ve stupni pro stavební řízení.

- Investiční náklady:

2 900.000 Kč

Chomutov, 4/2024

Vypracoval:

David Vácha