

## VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA A DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 14

Název veřejné zakázky: **Nová plavecká hala Litvínov**

Systémové číslo: P23V00000140

Evidenční číslo ve VVZ: Z2023-056620

---

Zadavatel Město Litvínov – se sídlem náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČ: 002 66 027 (dále jen „Zadavatel“) obdržel k veřejné zakázce s názvem „Nová plavecká hala Litvínov“, jejíž zadávání bylo zahájeno dne 8. 12. 2023 pod systémovým číslem zakázky P23V00000140 (dále jen „Zakázka“) od dodavatele dne 4.4. 2024 dokument s názvem „Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace“ (dále jen „Žádost“). Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění příslušných předpisů (dále jen „ZZVZ“) sděluje k výše uvedené Žádosti následující:

### I. Přesné znění Žádosti

Ze smlouvy o dílo vyplývají záruční podmínky:

#### Článek 15. – Záruka

- 15.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně zhotoveno podle podmínek této Smlouvy a má vlastnosti stanovené touto Smlouvou. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě.
- 15.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba:
  - 15.2.1. v případě stavby, všech stavebních prací a rozvodů recirkulační úpravny bazénové vody činí **60 měsíců**;
  - 15.2.2. u každého zařízení, u něhož výrobce nebo dovozce vystavuje samostatný záruční list, se záruční doba sjednává v délce záruční doby poskytnuté na takové zařízení výrobcem nebo dovozcem, nejméně však **v délce 24 měsíců**.
- 15.3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla Objednatel, případně odstraněním všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami, a to ve všech případech dle odst. 15.2. této Smlouvy.
- 15.4. **Záruční doba pro příslušnou část díla, na které se vyskytla vada, neběží po dobu od oznámení této vady Zhotoviteli až do doby odstranění této vady.** Pokud se vyskytne vada díla, která brání řádnému užívání díla, neběží záruční doba pro celé dílo od oznámení této vady Zhotoviteli až do doby odstranění této vady.
- 15.8. Provedenou opravu vady díla Zhotovitel Objednateli písemně předá. Po odstranění vady díla běží pro tuto opravu (část díla, na níž byla odstraněna vada) nová záruční doba v původní délce, a to ode dne převzetí opravené části díla. **Celková délka záruční doby i v případě opakovaného běhu záruční doby dle tohoto odstavce je maximálně dvojnásobek původní záruční doby příslušné části díla.**
  - 1) **Podmínka uvedená v článku 15.8. je nepřiměřená, nezákonná a je pozůstatkem původního občanského zákoníku, konkrétně § 627, odst.2, na základě kterého bylo stanoveno, že dojde-li k v důsledku uplatnění práva z odpovědnosti za vady k výměně vadné věci za novou, začne běžet záruční doba pro tuto novou věc o počátku, a to od okamžiku jejího převzetí. Tentýž závěr platil historicky i o výměně součástí věci. Uchazeč upozorňuje zadavatele, že současné znění občanského zákoníku takové ujednání neobsahuje a dokonce bylo fakticky zamítnuto Nejvyšším soudem České republiky dne 29.10.2020, vydáním rozsudku sp. zn. 33 Cdo 416/2020. Nejvyšší soud ve svém závěru uvádí, že zákonná povinnost**

*z vadného plnění se váže k závazku zhotovitele zajistit, aby mohl objednatel po určité době (60 měsíců/ 24 měsíců) věc bezvadně užívat, a neváže se tedy na věc jako takovou (na věc samotnou). Na základě tohoto rozhodnutí žádáme Zadavatele, aby upravil text smlouvy a vyjmul z něho ujednání o opakovaném běhu záruční doby do výše až dvojnásobku. Pokud má dle Nejvyššího soudu objednatel nárok na to, aby mohl po určité době dílo bezvadně využívat pak dle našeho názoru má nárok na záruku v celkové délce 60/24 měsíců, která bude prodloužená o dobu, po níž nemohl dílo bezvadně užívat v důsledku vad na straně zhotovitele (záruka v době od uplatnění takové závady do doby jejího odstranění neběží a pokračuje v běhu jejím odstraněním a předáním objednateli). Žádáme o úpravu Smlouvy o dílo.*

## **II. Odpověď Zadavatele**

### **Vysvětlení a/nebo změna č. 198**

Zadavatel v první řadě zdůrazňuje, že jeho záměrem je, aby výsledkem stavební činnosti, která je předmětem Smlouvy, jenž tvoří přílohu č. 8 zadávací dokumentaci k Zakázce (dále také jen „**Smlouva**“), bylo plnění vysoké kvality (tedy aby plavecká hala v Litvínově byla zhotovena ve vysoké kvalitě). Tento předpoklad a požadavek Zadavatele se pak odráží v nastavení záruky, a to při respektování zásady přiměřenosti, které si je Zadavatel vědom. Stejně tak se Zadavatel nedomnívá, že by nastavení podmínek záruky bylo v rozporu se zásadou zákazu diskriminace. Podmínky jsou nastaveny pro všechny dodavatele stejně. Ostatně tvrzení o rozporu smluvních podmínek se zásadou zákazu diskriminace je zmíněno pouze v závěru žádosti uchazeče, aniž by nějak vyplývalo z předchozího textu žádosti.

Zadavatel tedy nepřistoupí ke změně Smlouvy.

Pokud uchazeč odkazuje na rozsudek Nejvyššího soudu sp. zn. 33 Cdo 416/2020, je potřeba podotknout, že toto rozhodnutí se vztahuje k úpravě práv z odpovědnosti za vady, nikoliv k úpravě práv ze záruky. Odpovědnost za vady plyne přímo ze zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (bez nutnosti smluvního ujednání apod.), zatímco k převzetí záruky je třeba prohlášení nebo dvoustranná dohoda o záruce. U záruky se tak předpokládá úprava jejích podmínek ve smlouvě (příp. v záručním prohlášení). Zadavatel s ohledem na své potřeby vyhodnotil záruku jako potřebnou, a proto její převzetí zhotovitelem učinil podmínkou Smlouvy, vč. stanovení jejích podmínek.

Zadavatel také musí podotknout, že nastavení záruky není pozůstatkem jakékoliv předchozí úpravy, jak uvádí uchazeč. S ohledem na smluvní povahu převzetí záruky je i nastavení podmínek záruky otázkou Smlouvy. Zadavatel proto nastavil záruku ve Smlouvě dle svých potřeb, k čemuž mu úprava zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, dává prostor.

## **III. Přesné znění Žádosti**

Z vysvětlení Zadávací dokumentace na straně Zadavatele vyplývá:

### **XLIII. Přesné znění Žádosti 2**

V návaznosti na požadovanou délku záruční doby dle odst. 15.2. Smlouvy o dílo, **žádáme Zadavatele o informaci, zda bere na vědomí, že stroje a zařízení, které jsou součástí předmětu díla, obsahují prvky běžného opotřebení, které mohou mít výrobci deklarovanou životnost kratší než 60 nebo 36 měsíců a potřeba jejich výměny tak nebude považována za vadu na díle nebo zařízení, ale bude řešena formou servisní placené služby? V této souvislosti žádáme Zadavatele, o doplnění návrhu Smlouvy o dílo.**

### **XLIV. Odpověď Zadavatele**

#### **Vysvětlení a/nebo změna č. 32**

Zadavatele si je vědom, že ne každé opotřebení (části) díla představuje vadu, na kterou je možné uplatnit záruku. Protože Zadavatel považuje v zásadě za nemožné definovat předem ve Smlouvě veškeré potenciální možnosti, na které záruka nedopadá, obsahuje Smlouva odst. 15.7, který takovou situaci řeší dostatečným způsobem. Zadavatel proto Smlouvu v intencích požadavku dodavatele doplňovat nebude.

### **LIII. Přesné znění Žádosti 3**

Zadavatel odpovídal ve Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 ze dne 10.1.2024 na dotaz uchazeče týkající se prvků běžného opotřebení:

#### **XLIV. Odpověď Zadavatele**

#### **Vysvětlení a/nebo změna č. 32**

Zadavatele si je vědom, že ne každé opotřebení (části) díla představuje vadu, na kterou je možné uplatnit záruku. Protože Zadavatel považuje v zásadě za nemožné definovat předem ve Smlouvě veškeré potenciální možnosti, na které záruka nedopadá, obsahuje Smlouva odst. 15.7, který takovou situaci řeší dostatečným způsobem. Zadavatel proto Smlouvu v intencích požadavku dodavatele doplňovat nebude.

Žádáme tímto Zadavatele aby, smluvně rozlišil opotřebení, které nelze předem definovat (ve smyslu potenciálních možností – jako např. blednutí barevných částí) od běžného opotřebení ve smyslu nutné pravidelné výměny materiálu spotřební povahy (např. těsnění, provozní kapaliny, zářivky, žárovky apod.), které je na technologických částech staveb obvyklé, jednoznačně definovatelné a vychází z provozní dokumentace výrobců takových dílčích strojů, zařízení či výrobků, kteří v rámci poskytnuté záruky ve svých pasportech běžně konkretizují, jaké části mají být měněny a v jakých intervalech. Z toho důvodu žádáme Zadavatele, aby do Smlouvy o dílo doplnil, že za vadu (části) díla nebude považovat potřebu výměny takového spotřebního materiálu dle provozní dokumentace dílčích výrobců a zařízení.

### **LIV. Odpověď Zadavatele**

#### **Vysvětlení a/nebo změna č. 96**

Zadavatel smlouvu o dílo v intencích požadavku dodavatele doplňovat nebude. I nadále považuje svoji odpověď č. XLIV. za příléhovou a dostatečnou.

- 2) *Zadavatel opakovaně neuspokojil požadavky uchazečů ve vztahu k výměně opotřebitelných součástí díla (tzv. spotřebního materiálu) během záruční doby. Odkazem na článek 15.7. Smlouvy lze vyvodit, že uchazeč je povinen k odstranění i takové vady, kterou neuznává, tedy i vady, kterou za vadu nepovažuje, neboť výměnu spotřebního materiálu na dílčích dodávkách nelze považovat za vadu díla, nicméně tíha prokázání jak věcná tak i finanční je plně k tíži zhotovitele! Vzhledem k tomu, že Zadavatel provozuje ve svém městě bazény, měl by disponovat dostatečnou znalostí těchto provozů a jejich*

*nároků na běžnou údržbu a servis, k němuž patří i zmíněná výměna spotřebního materiálu. Pokud by například Zadavatel v rámci poskytnuté záruky požadoval bezplatnou výměnu žárovek, zářivek, těsnění, sond a jiných opotřebitelných částí, musel by uchazeč tyto náklady zapracovat již nyní do cenové nabídky, neboť se nejedná o zanedbatelný náklad. Domníváme se, že pro zpracování plnohodnotné, řádné a odborné nabídky je nezbytné, aby Zadavatel objasnil, že výměnu spotřebního materiálu na dílčích dodávkách, ke kterým zhotovitel předloží příslušné záruční listy výrobců nebo dovozců, ze kterých vyplývají i zkrácené životnosti dílčích součástí nebude považovat za vadu díla.*

Upozorňujeme Zadavatele, že smluvní podmínky jsou v rozporu se zásadou zákazu diskriminace a přiměřenosti. K nápravě ze strany Zadavatele doposud nedošlo ani v rámci institutu písemného objasnění zadávacích podmínek, ze kterého vyplývá, že i ze stran dalších účastníků o veřejnou zakázku byly připomínkovány a namítány záruční podmínky dle závazného návrhu smlouvy o dílo, avšak zadavatel připomínky k záručním podmínkám převážně odmítl, pouze připustil možnost záruky 24 měsíců u zařízení se záručním listem. **Žádáme proto Zadavatele o přehodnocení a úpravu smlouvy o dílo.**

#### **IV. Odpověď Zadavatele**

##### **Vysvětlení a/nebo změna č. 199**

Zadavatel k žádosti uchazeče v první řadě odkazuje na vysvětlení a/nebo změnu zadávací dokumentace k Zakázce č. 32, v němž Zadavatel objasnil, že si je vědom, že ne každé opotřebení (části) díla představuje vadu, na kterou je možné uplatnit záruku. Tento závěr se plně uplatní i u spotřebního materiálu. Ačkoliv je to podle Zadavatele zřejmé z jeho předchozích odpovědí, může dodavatele explicitně ubezpečit, že výměnu žárovek, zářivek, zdrojů svítidel (popř. baterií u nouzových svítidel), filtrů vzduchotechnických jednotek, provozních náplní, hasicích přístrojů a dalšího spotřebního materiálu nepovažuje Zadavatel za vadu díla, na kterou by dopadala záruka.

Zadavatel také deklaruje, že rozhodně nemá v úmyslu postup dle odst. 15.7. Smlouvy zneužívat a nutit zhotovitele k absurdním činnostem jako výměnám žárovek, které jako spotřební materiál samozřejmě po době životnosti vypoví funkci. Zadavatel však současně zdůrazňuje, že má zásadní zájem na tom, aby po svém uvedení do provozu byla plavecká hala zpřístupněna veřejnosti, aniž by její provoz byl ohrožen výskytem vady, kterou zhotovitel odmítne odstranit. Zadavatel přitom k plnění Smlouvy bude přistupovat racionálně a bude od zhotovitele vyžadovat odstranění těch vad, které bude považovat za záruční. Samozřejmě však případně v souladu s odst. 15.7. Smlouvy zhotoviteli uhradí odstranění i takové vady, u níž by se ukázalo, že se o záruční vadu nejedná.

Zadavatele při nastavení odst. 15.7. Smlouvy bral v úvahu také problematičnost situace, kdy by v případě výskytu vady, která by svou povahou byla kryta zárukou, zhotovitel tuto vadu odmítl odstranit a Zadavatel by tak musel v zájmu zachování provozu zajistit odstranění vady třetí osobou. V takovém případě by Zadavatel musel zajistit třetí osobu k odstranění vady, což by znamenalo časové prodloužení. Současně by zásah do zhotoveného díla třetí osobou mohl být problematický vzhledem k uplatňování dalších práv Zadavatele ze záruky vůči zhotoviteli.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem považuje Zadavatel úpravu Smlouvy stran záruky za přiměřenou, nediskriminační a odpovídající jeho potřebám a Zadavatel ji tak nebude měnit.

\*\*\*

Zadavatel obdržel k Zakázce od dodavatele dne 4.4. 2024 dokument s názvem „Žádost o vysvětlení Zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku „Nová plavecká hala Litvínov““ (dále jen „**Žádost 2**“). Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění příslušných předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) sděluje k výše uvedené Žádosti 2 následující:

#### V. Přesné znění Žádosti 2

V soupisu prací 00 - Nová plavecká hala L... je položka č. 329 fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke kotvení vyztužená skelnou rohoží tl 1,8mm.

Ve skladbách střech je ale uvedena střešní folie PVC s vložkou z PES tkaniny.

Žádáme zadavatele o opravu položky č. 329 změnou popisu „vyztužená skelnou rohoží“ na „**vyztužená PES tkaninou**“.

#### VI. Odpověď Zadavatele

##### Vysvětlení a/nebo změna č. 200

Ve výkazu výměr byl uveden chybný název. Zadavatel proto upravil popis položky tak, že se jedná o folii vyztuženou PES tkaninou.

Původní stav:

329	K	28343014.R	fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke kotvení vyztužená skelnou rohoží tl 1,8mm	m2	2 153,782
	PP		fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke kotvení vyztužená skelnou rohoží tl 1,8mm		
	VV		viz 712 36-3611.R; 1872,854*1,15		2 153,782
	VV		Součet		2 153,782

Nový stav:

329	K	28343014.R	fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke kotvení vyztužená PES tkaninou tl 1,8mm	m2	2 153,782
	PP		fólie hydroizolační střešní mPVC určená ke kotvení vyztužená PES tkaninou tl 1,8mm		
	VV		viz 712 36-3611.R; 1872,854*1,15		2 153,782
	VV		Součet		2 153,782

Viz opravená Příloha č.10 ZD - Soupis prací.

#### VII. Přesné znění Žádosti 2

U dveří do vlhka ozn. D1.3, D1.4, D2.1, D2.2 a D2.3 je požadavek na povrch z folie, rám z masivního dřeva a výplň odlehčená DTD, což jsou materiály do vlhkého prostředí nevhodné.

Žádáme zadavatele o kontrolu a přehodnocení těchto požadavků.

#### VIII. Odpověď Zadavatele

##### Vysvětlení a/nebo změna č. 201

V tabulkách výplní (PD\Dokumentace provedení stavby\ D.1.1 Architektonicko-stavební řešení\ 21 - tabulky výplní\ 21 – vnitřní výplně.pdf) a ve výkazu výměr (jedná se o položky č. 628, 629, 631 a 632, list 00 – Nová plavecká hala L...) byl upřesněn povrch a klima kategorie dveří. Vzhledem k tomu, že se nejedná o dveře do mokřích provozů je navržené řešení zcela dostačující.

Dveře značené D2.1 = položka č. 630 nejsou v projektu určené do vlhka a tato položka se tedy nemění.

Původní stav v tabulkách výplní - 21 – vnitřní výplně:

D1.3	Dveře foliové otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska.  rozměr: 700/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: WC pojistka  Dveře budou v provedení do vlhka	Levé	3				3
		Pravé	3				3
D1.4	Dveře foliové otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska.  rozměr: 700/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika  Dveře budou v provedení do vlhka	Levé	1				1
		Pravé	1				1
D2.2	Dveře foliové otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska.  rozměr: 800/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika  Dveře budou v provedení do vlhka	Levé	2	1			3
		Pravé	1				1
D2.3	Dveře foliové otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska.  rozměr: 800/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika  Dveře budou v provedení do vlhka  Dveře a zárubně s požární odolností EW 30 DP3	Levé	2				2
		Pravé	1				1

Nový stav - 21 - vnitřní výplně rev1:

D1.3	<p>Dveře otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Povrch CPL laminát. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska.</p> <p>rozměr: 700/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: WC pojistka</p> <p>Dveře budou v provedení do vlhka, KLIMA kategorie II</p>	Levé Pravé	3 3			3 3
D1.4	<p>Dveře otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Povrch CPL laminát. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska.</p> <p>rozměr: 700/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika</p> <p>Dveře budou v provedení do vlhka KLIMA kategorie II</p>	Levé Pravé	1 1			1 1
D2.2	<p>Dveře otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Povrch CPL laminát. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska.</p> <p>rozměr: 800/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika</p> <p>Dveře budou v provedení do vlhka KLIMA kategorie II</p>	Levé Pravé	2 1	1		3 1
D2.3	<p>Dveře otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Povrch CPL laminát. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska.</p> <p>rozměr: 800/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika</p> <p>Dveře budou v provedení do vlhka KLIMA kategorie II</p> <p>Dveře a zárubně s požární odolností EW 30 DP3</p>	Levé Pravé	2 1			2 1



Soupis prací – list 00 Nová plavecká hala L..., položky č. 628, 629, 631 a 632:

**Původní stav:**

628	K	D1.3	Dveře foliové otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 700/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: WC pojistka Dveře budou v provedení d	kus	6,000
-----	---	------	--	-----	-------

PP  
Dveře foliové otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 700/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: WC pojistka Dveře budou v provedení do vlhka

629	K	D1.4	Dveře foliové otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 700/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika Dveře budou v provedení	kus	2,000
-----	---	------	--	-----	-------

PP  
Dveře foliové otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 700/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika Dveře budou v provedení do vlhka

631	K	D2.2	Dveře foliové otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 800/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika Dveře budou v provedení	kus	4,000
-----	---	------	--	-----	-------

PP  
Dveře foliové otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 800/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika Dveře budou v provedení do vlhka

632	K	D2.3	Dveře foliové otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 800/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika Dveře budou v provedení	kus	3,000
-----	---	------	--	-----	-------

PP  
Dveře foliové otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 800/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika Dveře budou v provedení do vlhka Dveře a zárubně s požární odolností EW 30 DP3

**Nový stav:**

628	K	D1.3	Dveře otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Povrch CPL laminát. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 700/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: WC pojistka Dveře budou v provedení do vlhka, KLIMA kategorie II	kus	6,000
-----	---	------	---	-----	-------

PP  
Dveře otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Povrch CPL laminát. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 700/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: WC pojistka Dveře budou v provedení do vlhka, KLIMA kategorie II



629	K	D1.4	Dveře otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Povrch CPL laminát. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 700/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika Dveře budou v provedení do vlhka, KLIMA kategorie II	kus	2,000
-----	---	------	---	-----	-------

PP

Dveře otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Povrch CPL laminát. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 700/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika Dveře budou v provedení do vlhka, KLIMA kategorie II

631	K	D2.2	Dveře otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Povrch CPL laminát. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 800/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika Dveře budou v provedení do vlhka, KLIMA kategorie II	kus	4,000
-----	---	------	---	-----	-------

PP

Dveře otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Povrch CPL laminát. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 800/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika Dveře budou v provedení do vlhka, KLIMA kategorie II

632	K	D2.3	Dveře otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Povrch CPL laminát. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 800/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika Dveře budou v provedení do vlhka. KLIMA kategorie II, Dveře a zárubně s požární odolností EW 30 DP3	kus	3,000
-----	---	------	--	-----	-------

PP

Dveře otevíravé, jednokřídlové, hladké, plné do ocelové zárubně. Povrch CPL laminát. Obvodový rám dveřního křídla bude z masivního dřeva. Výplň křídla – odlehčená DTD deska. rozměr: 800/1970mm zámek: cylindrická vložka kování: klika – klika Dveře budou v provedení do vlhka, KLIMA kategorie II Dveře a zárubně s požární odolností EW 30 DP3

Viz opravená Příloha č.10 ZD - Soupis prací.

## IX. Přesné znění Žádosti 2

V soupisu prací 16-PARNÍ LÁZEŇ 117 je položka „dveře parní lázně 850 x 200 cm, ...“ kompl. 1.

V položce je překlep šířky dveří – má být 85 x 200 cm.

Žádáme zadavatele o kontrolu a upřesnění, zda nemá být součástí položky také nadsvětlík 85 x 50 cm podle uvedeného rozměru otvoru ve výkresu půdorysu.

## X. Odpověď Zadavatele

### Vysvětlení a/nebo změna č. 202

Zadavatel ve výkazu výměr, list 16- PARNÍ LÁZEŇ 117, upravil položku dveří parní lázně, kde byl opraven rozměr a doplněn pevně zasklený nadsvětlík.

#### Původní stav:

dveře parní lázně 850 x 200 cm, včetně AL zárubně pantů a skla 8mm, barva BRONZ

kompl. 1

#### Nový stav:

dveře parní lázně 85 x 200 cm s pevným nadsvětlíkem, včetně AL zárubně pantů a skla 8mm, barva BRONZ, stavební otvor 900/2525 mm

kompl. 1

Viz opravená Příloha č.10 ZD - Soupis prací.

\*\*\*

## **XI. Prodloužení lhůty pro podání nabídek**

Vzhledem ke shora uvedenému Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, že nově se lhůta pro podání nabídek stanovuje do **dne 10. 5. 2024 do 9:00 hod.** (bude upraveno i v odst. 7.1 Zadávací dokumentace).

Termín otevírání nabídek je nově stanoven na den **10. 5. 2024 v 10:00 hod.**

## **XII. Upozornění Zadavatele**

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že s ohledem na shora uvedené došlo ke změně následujících dokumentů:

- a) tělo Zadávací dokumentace (odst. 7.1),
- b) Příloha č. 9 Projektové dokumentace – doplnění následující přílohy:  
21 - vnitřní výplně rev1.pdf,
- c) Příloha č. 10 Zadávací dokumentace – Soupis prací.

Nové znění těchto dokumentů je uveřejněno na profilu Zadavatele.

V Litvínově dne 9. 4. 2024

---

Za Zadavatele  
Ing. Michaela Sloviaková  
vedoucí odboru investic  
a regionálního rozvoje