

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

VEŘEJNÝ AMFITEÁTR V PIETNÍM PARKU V LITVÍNOVĚ - PROJEKTOVÁ
DOKUMENTACE



Ing. Antonín Wachtel

Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

PARÉ

JAMPL – PSV s.r.o.

bim@jaml.cz



JAMPL-PSV s.r.o.

Pruněřov 386, 432 01 Kadaň
IČ: 25014081, DIČ: CZ25014081

Bankovní spojení

19-8182320297/0100

Certifikace

ISO 9001, ISO 14001
OHSAS 18001

Telefon:

+420 474 332 373
+420 602 465 195

Web / e-mail:

bim.jaml.cz
bim@jaml.cz

Obsah

B.1 Popis území stavby.....	6
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území	
b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.....	6
c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	6
d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	6
e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.	6
f) ochrana území podle jiných právních předpisů	6
g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.....	6
h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	6
i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	6
j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.....	6
k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě	6
l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....	7
m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí	7
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.....	7
B.2 Celkový popis stavby.....	7
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	7
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí	7
b) účel užívání stavby	7
c) trvalá nebo dočasná stavba	7
d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.....	7
e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.....	7
f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....	7



g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.	7
h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.	8
i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy	8
j) orientační náklady stavby	8
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	8
a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení	8
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení ..	8
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	8
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	8
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	8
B.2.6 Základní charakteristika objektů	8
a) stavební řešení,.....	8
b) konstrukční a materiálové řešení,.....	9
c) mechanická odolnost a stabilita.	9
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	9
a) technické řešení,.....	9
b) výčet technických a technologických zařízení.	9
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	9
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	9
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	9
a) Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).	9
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	9
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,.....	10
b) ochrana před bludnými proudy,.....	10
c) ochrana před technickou seizmicitou,.....	10
d) ochrana před hlukem,	10
e) protipovodňová opatření,.....	10
f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod).	10
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	10
a) napojovací místa technické infrastruktury	10
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	10



B.4 Dopravní řešení	10
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.....	10
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,.....	10
c) doprava v klidu,.....	10
d) pěší a cyklistické stezky.	10
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	10
a) terénní úpravy,	10
b) použité vegetační prvky,	10
c) biotechnická opatření.	11
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	11
a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,.....	11
b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,.....	11
c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,	11
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.....	11
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno	11
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	11
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	11
B.8 Zásady organizace výstavby.....	11
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	11
b) odvodnění staveniště,	11
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	12
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,	12
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	12
f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),	12
g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy	12
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,	12
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,.....	13
j) ochrana životního prostředí při výstavbě,.....	13
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	13



l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,.....	13
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,.....	13
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),	13
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.	13
B.9 Celkové vodohospodářské řešení	13



JAMPL-PSV s.r.o.
Pruněřov 386, 432 01 Kadaň
IČ: 25014081, DIČ: CZ25014081

Bankovní spojení
19-8182320297/0100

Certifikace
ISO 9001, ISO 14001
OHSAS 18001

Telefon:
+420 474 332 373
+420 602 465 195

Web / e-mail:
bim.jampl.cz
bim@jampl.cz

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavba se nachází v k.ú. Horní Litvínov (686042) na parcele č. 1334/1 v pietním parku v Litvínově. Území je v mírném svahu.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba je v souladu s platnou ÚPD.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Není předmětem.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek nejsou stanoveny.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum, apod.

Průzkumy nebyly provedeny.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba se nenachází v ochranném ani bezpečnostním pásmu.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá vliv na okolní pozemky a stavby ani na odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavku.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nemá požadavky na zábory zemědělského, lesního, půdního fondu ani dočasné ani trvalé.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavba nevyžaduje.



JAMPL-PSV s.r.o.
Pruněřov 386, 432 01 Kadaň
IČ: 25014081, DIČ: CZ25014081

Bankovní spojení
19-8182320297/0100

Certifikace
ISO 9001, ISO 14001
OHSAS 18001

Telefon:
+420 474 332 373
+420 602 465 195

Web / e-mail:
bim.jampl.cz
bim@jampl.cz

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nemá žádné související investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

k.ú. Horní Litvínov

ppč.	druh pozemku	vlastník
1334/1	ostatní plocha	Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 Litvínov.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavba je bez požadavku na ochranné a bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Nová stavba.

b) účel užívání stavby

Veřejný amfiteátr

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Rozhodnutí nejsou vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek nejsou stanoveny.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Plocha dotčená stavbou: 114 m²

Stavba se skládá z 16 kusů pískovcových bloků pro sezení až 32 osob, plocha pódia amfiteátru má průměr 5 m.



h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Nejsou stanoveny.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Délka realizace cca 3 měsíce, termín realizace 1. polovina 2024.

j) orientační náklady stavby

400 tis. Kč bez DPH

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Stavba je v souladu s UPD. Amfiteátr je umístěn ve veřejném pietním parku města.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Amfiteátr bude realizován z pískovcových bloků, tak aby architektonicky zapadal do stávajícího parku, který obsahuje také několik prvků z pískovcových bloků.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavba je navržena jako otevřený architektonický prvek s funkcí malého amfiteátru.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Charakter stavby umožňuje bezbariérový přístup.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba byla navržena tak, aby její používání bylo bezpečné.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Amfiteátr je vystavěn z 16 kusů jednotlivých pískovcových hladkých bloků o rozměrech 500x 300x 1200 mm, osazených na základ z bednicích dílců výšky 200 mm, vylitých betonovou směsí a vyztužených. Na štěrkovém loži tl. 100 MM hutněném. Pódium je tvořeno pískovcovými kostkami o rozměrech 8x11 cm do pískového lože a ohraněné plastovou flexibilní obrubou.



JAMPL-PSV s.r.o.
Pruněřov 386, 432 01 Kadaň
IČ: 25014081, DIČ: CZ25014081

Bankovní spojení
19-8182320297/0100

Certifikace
ISO 9001, ISO 14001
OHSAS 18001

Telefon:
+420 474 332 373
+420 602 465 195

Web / e-mail:
bim.jampl.cz
bim@jampl.cz

b) konstrukční a materiálové řešení,

Pískovcové bloky jsou kotvené do základu pomocí 2ks roxoru průměru 16 mm délky 300 mm, na chemickou kotvu kotvené do základu na délku 150 mm. Na stejnou délku na cementovou kaši jsou bloky osazené na základu.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Dlouhodobá stabilita je zajištěna kotvením pískovcových bloků do základu a vytvořením drenážního potrubí u vnitřní paty základu bloků svedené do vsakovací štěrkové jámky na vnější strany pódia.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**a) technické řešení,**

Nejsou realizována.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Nejsou realizována.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Stavba kategorie 0, stavba nepředstavující zvláštní nebezpečí.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Bezpředmětné.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

a) Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Bezpředmětné.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Bezpředmětné.



- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) protipovodňová opatření,
- f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod).

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury

Bezpředmětné.

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Bezpředmětné.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Amfiteátr je přístupný z parku a je poblíže chodníku.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Bezpředmětné.

- c) doprava v klidu,

Bezpředmětné.

- d) pěší a cyklistické stezky.

Pěší a cyklistické stezky se neřeší.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,

V rámci realizace budou provedeny výkopové práce základů a plochy pódia do hloubky stanovené výkresem řezu. Bilance je přibližně 23 m3 hmoty, která bude použita na zpětné zásypy.

- b) použité vegetační prvky,

Po zpětném zásypu svrchní vrstvy ornice, bude vysazena tráva.



c) biotechnická opatření.

Opatření nejsou

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Bez vlivu

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Bez vlivu

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Bez vlivu

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Bez vlivu

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Bez vlivu

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Stavba nepodléhá vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000 a nemá žádná navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Bezpředmětné.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Dodávka vody bude zajištěna pomocí cisterny; elektřina bude odebírána z mobilního generátoru.

b) odvodnění staveniště,

Zasakováním.



JAMPL-PSV s.r.o.
Pruněřov 386, 432 01 Kadaň
IČ: 25014081, DIČ: CZ25014081

Bankovní spojení
19-8182320297/0100

Certifikace
ISO 9001, ISO 14001
OHSAS 18001

Telefon:
+420 474 332 373
+420 602 465 195

Web / e-mail:
bim.jampl.cz
bim@jampl.cz

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Místní obslužná komunikace.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Bez vlivu na okolní pozemky a stavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Pozemek bude oplocen a tak se chrání blízké okolí staveniště. Na pozemku není potřeba užít asanaci, demolici nebo kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Dočasné nebo trvalé zábory sousedních pozemků nejsou potřeba.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Bez požadavku.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Odpady vzniklé na stavbě budou likvidovány odvozem na řízenou skládku a místa k tomu určená.

Stavební odpad: Katalog odpadů dle zákona č. 381/2001 Sb.

Stavbou vzniknou druhy odpadů (ozn. dle katalogu), které budou separovány na:

Jedná se o možné následující druhy odpadů

Č. odpadu Kategorie	název odpadu	způsob nakládání
15 01 01 / O	Papír nebo lepenkový obal	1;2
15 01 02 / O	Plastové obaly	1;2
17 01 01 / O	Beton	2
17 01 02 / O	Cihly	2
17 04 05 / O	Železo a ocel	1
17 04 11 / O	Odpady kabelů	1
17 05 04 / O	Zemina , kameny	1;2
15 01 10 / N	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	2
17 09 04 / O	Smíšený stavební či demoliční odpad	2
20 03 01 / O	Zbytky izolačních materiálů	2
17 06 02 / O	Zbytky asfaltových pásů	2
20 01 01 / O	Obaly z lepenky nebo papíru	1
20 01 12 / N	Zbytky barev, lepidel	2

Vysvětlivky



JAMPL-PSV s.r.o.
Pruněřov 386, 432 01 Kadaň
IČ: 25014081, DIČ: CZ25014081

Bankovní spojení
19-8182320297/0100

Certifikace
ISO 9001, ISO 14001
OHSAS 18001

Telefon:
+420 474 332 373
+420 602 465 195

Web / e-mail:
bim.jampl.cz
bim@jampl.cz

- způsob nakládání :

- 1 – využito (jako palivo, regenerace, recyklace atd.)
- 2 – odstranění (skládkování, biologická úprava, spalování atd.)

- kategorie odpadu

O – ostatní

N – nebezpečný

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

22 m³ vykopané zeminy bude použita na zpětné zásypy.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Ochrana životního prostředí bude zajištěna dodržováním stavebního řádu a stavebním dozorem.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Budou dodrženy všechny požadavky podle zákona č. 309/2006 Sb. A nařízení vlády 591/2006 Sb.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Objekt není navržen pro bezbariérové užívání.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Dopravně inženýrská opatření není nutné provádět.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Stanovení speciálních podmínek pro provedení stavby není nutné.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Nejprve bude vytyčeno místo stavby geodetem, poté se provedou výkopové a základové práce. Následně výstavba hrubé stavby a finálních povrchových úprav.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Nemění se.



JAMPL-PSV s.r.o.
Pruněřov 386, 432 01 Kadaň
IČ: 25014081, DIČ: CZ25014081

Bankovní spojení
19-8182320297/0100

Certifikace
ISO 9001, ISO 14001
OHSAS 18001

Telefon:
+420 474 332 373
+420 602 465 195

Web / e-mail:
bim.jampl.cz
bim@jampl.cz