

VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 01

Název veřejné zakázky: **Nová plavecká hala Litvínov**

Systémové číslo: P23V00000140

Evidenční číslo ve VVZ: Z2023-056620

Zadavatel Město Litvínov – se sídlem náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČ: 002 66 027 (dále jen „**Zadavatel**“) obdržel k veřejné zakázce s názvem „*Nová plavecká hala Litvínov*“, jejíž zadávání bylo zahájeno dne 8. 12. 2023 pod systémovým číslem zakázky P23V00000140 (dále jen „**Zakázka**“) od dodavatele dne 12. 12. 2023 zprávu s předmětem „*Dotaz na zadavatele*“ (dále jen „**Žádost**“). Zadavatel v souladu s ustanovením § 98 a 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění příslušných předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) sděluje k výše uvedené Žádosti následující:

I. Přesné znění Žádosti

„Dobrý den,

žádáme zadavatele o níže uvedené:

Stavebně-montážní pojištění díla viz. odst. 16.2.

16.2.1 Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu při provádění stavebně montážních prací na díle způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši Ceny s DPH platnou v době podání nabídky Zhotovitele do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „Stavebně-montážní pojištění“).

Dotaz č. 1 – Žádáme o možnost úpravy textace. V bodě 16.2.1 objednatel požaduje pojištění odpovědnosti za újmu při provádění stavebně montážních prací na díle způsobenou třetí osobě, nicméně požadavek na pojištění odpovědnosti je již uveden v bodě 16.1. Prosíme tedy o úpravu textace bodu 16.2.1 na stavebně montážní pojištění. Dále žádáme o úpravu požadavku na pojištění v bodě 16.2.1, které má být pojištěno minimálně ve výši Ceny s DPH. Žádáme o úpravu tohoto požadavku na minimálně ve výši Ceny bez DPH.

Budované dílo sice může být pojištěno na hodnotu díla včetně DPH, nicméně případné pojistné plnění bude vyplaceno bez DPH a to z důvodu, že případný zhotovitel bude plátcem DPH.

16.2.2 Stavebně-montážní pojištění musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) v souvislosti s prováděnými stavebně-montážními pracemi na díle, a to vč. věcné škody na díle způsobené živelními událostmi, odcizením, vandalismem, pádem věcí, nárazem, škody způsobené neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou a včetně jakékoliv újmy způsobené prováděním stavebně montážních prací.

Dotaz č. 2 – Žádáme o úpravu textace týkající se požadavku, aby v rámci stavebně - montážního pojištění byla kryta nemajetková újma vůči Objednateli. Tento požadavek je splněn předložením pojištění obecné odpovědnosti viz. požadavek objednatele dle článku

16.1. V rámci smluv stavebně-montážního pojištění je nemajetková újma vůči Objednateli vyloučena.

16.2.3 Zhotovitel se zavazuje udržovat Stavebně-montážní pojištění v platnosti ode dne zahájení provádění díla do převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků, případně do odstranění všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.

Dotaz č. 3 – Žádáme o úpravu textace týkající se požadavku objednatele na platnost stavebně-montážního pojištění i pro předání díla s výhradami. Jedná se o požadavek, který není možné splnit a to z důvodu, že stavebně montážní pojištění, předáním díla zaniká. Po předání vstupuje v platnost pojištění dle doložky D 004(záruční doba). Od data předání by mělo být dílo majetkově pojištěno objednatelem/vlastníkem. V rámci stavebně-montážního pojištění se sjednává pojištění záruční doby v délce 24 měsíců. Zde se nejedná o záruky za řádně provedené dílo. V době platnosti této doložky nejsou kryty klasická živelná rizika jako úder blesku, poškození budovy vichřicí, povodní, a dále odcizení nebo vandalismus. Prosíme tedy o úpravu požadavku tak, jak to umožňuje princip stavebně montážního pojištění.“

II. Odpovědi Zadavatele

Vysvětlení a/nebo změna č. 1

Dodavatel shora citovaným dotazem č. 1 požádal o úpravu textace návrhu smlouvy o dílo, jenž tvoří přílohu č. 8 Zadávací dokumentace k Zakázce, (dále jen „**Smlouva**“) ohledně stavebně montážního pojištění, a to jak ohledně vymezení samotného stavebně-montážního pojištění, tak ohledně výše pojistného plnění (k tomu blíže viz shora). Zadavatel shledal oba předmětné požadavky dodavatele důvodnými, a proto tímto mění Smlouvu následovně:

Ustanovení odst. 16.2.1. Smlouvy nově zní:

*„Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění stavebně montážních prací na díle s limitem pojistného plnění minimálně ve výši Ceny (bez DPH) platné v době podání nabídky Zhotovitele do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Stavebně-montážní pojištění**“).“*

Vysvětlení a/nebo změna č. 2

Dodavatel shora citovaným dotazem č. 2 požádal o úpravu textace Smlouvy ohledně stavebně montážního pojištění, a to tak, aby nebylo požadováno pro stavebně montážní pojištění, aby krylo nemajetkovou újmu vůči Objednateli. Zadavatel shledal předmětný požadavek dodavatele důvodným, a proto tímto mění Smlouvu následovně:

Ustanovení odst. 16.2.2. Smlouvy nově zní:

„Stavebně-montážní pojištění musí zahrnovat pojištění škod na díle, a to vč. věcné škody na díle způsobené živelními událostmi, odcizením, vandalismem, pádem věcí, nárazem, škody způsobené neodborným zacházením nebo nesprávnou obsluhou.“

Vysvětlení a/nebo změna č. 3

Dodavatel shora citovaným dotazem č. 3 požádal o úpravu textace Smlouvy ohledně konce doby platnosti stavebně montážního pojištění. Zadavatel shledal předmětný požadavek dodavatele důvodným, a proto tímto mění Smlouvu následovně:

Ustanovení odst. 16.2.3. Smlouvy nově zní:

„Zhotovitel se zavazuje udržívat Stavebně-montážní pojištění v platnosti ode dne zahájení provádění díla do převzetí díla Objednatелеm.“

III. Změna Zadávací dokumentace nad rámec Žádosti

Vysvětlení a/nebo změna č. 4

Zadavatel nad rámec dodavatelových dotazů mění Přílohu č. 10 Zadávací dokumentace – Soupis prací, a to následovně:

- i) položka v řádku č. 99 listu „02-Plavecký bazén“ (sekce 1.33 Ostatní prvky písm. b) nově zní:

b	Provozní rezerva filtračního média (viz pol. 1.1.a) - aktivovaný sklený filtrační materiál 0,5 - 1,0 mm (pytlovaný, 1 pytel po 25 kg)	5	ks		0,00
---	---	---	----	--	------

- ii) položka v řádku č. 100 listu „02-Plavecký bazén“ (sekce 1.33 Ostatní prvky písm. c) nově zní:

c	Vydání certifikátu výrobce o shodě instalace technologie s technologickým postupem výrobce pro dosažení předepsané filtrační schopnosti	1	ks		0,00
---	--	---	----	--	------

- iii) položka v řádku č. 111 listu „02-Rekreační bazén“ (sekce 2.48 Ostatní prvky písm. b) nově zní:

b	Provozní rezerva filtračního média (viz pol. 2.1.a)- aktivovaný sklený filtrační materiál 0,5-1,0 mm (pytlovaný, 1 pytel po 25 kg)	3	ks		0,00
---	--	---	----	--	------

- iv) položka v řádku č. 112 listu „02-Rekreační bazén“ (sekce 2.48 Ostatní prvky písm. c) nově zní:

c	Vydání certifikátu výrobce o shodě instalace technologie filtračního média s technologickým postupem výrobce pro dosažení předepsané filtrační schopnosti	1	ks		0,00
---	--	---	----	--	------

v) položka v řádku č. 80 listu „02-Brouzdaliště“ (sekce 3.35 Ostatní prvky písm. b) nově zní:

b	Provozní rezerva filtračního média (viz pol. 3.1.a)- aktivovaný sklený filtrační materiál 0,5 - 1,0 mm (pytlovaný, 1 pytel po 25 kg)	3	ks		0,00
---	---	---	----	--	------

vi) položka v řádku č. 81 listu „02-Brouzdaliště“ (sekce 3.35 Ostatní prvky písm. c) nově zní:

c	Vydání certifikátu výrobce o shodě instalace technologie filtračního média s technologickým postupem výrobce pro dosažení předepsané filtrační schopnosti	1	ks		0,00
---	--	---	----	--	------

vii) položka v řádku č. 82 listu „02-Vířivka“ (sekce 4.39 Ostatní prvky písm. b) nově zní:

b	Provozní rezerva filtračního média (viz pol. 4.1.a) - aktivovaný sklený filtrační materiál 0,5 - 1,0 mm (pytlovaný, 1 pytel po 25 kg)	3	ks		0,00
---	--	---	----	--	------

viii) položka v řádku č. 83 listu „02-Vířivka“ (sekce 4.39 Ostatní prvky písm. c) nově zní:

c	Vydání certifikátu výrobce o shodě instalace technologie filtračního média s technologickým postupem výrobce pro dosažení předepsané filtrační schopnosti	1	ks		0,00
---	--	---	----	--	------

ix) položka v řádku č. 64 listu „02-Vířivka wellness“ (sekce 5.41 Ostatní prvky písm. b) nově zní:

b	Provozní rezerva filtračního média (viz pol. 5.1.a) - aktivovaný sklený filtrační materiál 0,5 - 1,0 mm (pytlovaný, 1 pytel po 25 kg)	3	ks		0,00
---	--	---	----	--	------

x) položka v řádku č. 65 listu „02-Vířivka wellness“ (sekce 5.41 Ostatní prvky písm. c) nově zní:

c	Vydání certifikátu výrobce o shodě instalace technologie filtračního média s technologickým postupem výrobce pro dosažení předepsané filtrační schopnosti.	1	ks		0,00
---	---	---	----	--	------

xi) do Soupisu prací (excelového dokumentu) se doplňuje list s názvem „Keramický obklad_specifikace“ a ruší se všechny dokumenty, jež jsou obsaženy ve složce s názvem „keramický obklad-specifikace (pol773, list00)“ v rámci původní Přílohy č. 10

Zadávací dokumentace – Soupis prací (tj. 6 dokumentů ve formátu .pdf, konkrétně se jedná o dokumenty s názvem „_dětský bazén“, „_lavice v plavecké hale“, „_plavecký bazén 25m“, „_rekreační bazén“, „_saunový bazének“ a „_whirlpool“).

Vysvětlení a/nebo změna č. 5

Zadavatel nad rámec dodavatelových dotazů mění Přílohu č. 11 Zadávací dokumentace - Technická specifikace výrobků, konkrétně pak položku pořadové číslo 2 (řádky 6 až 10 předmětného excelu) tak, že tato položka (jako celek) nově zní:

2.	Filtrační médium – skelný, hydrofobní, filtrační materiál s filtrační schopností zachytit až 95 % částic a nečistot velikosti větší než 5 mikronů. Vyrobeno z barevného skla obsahující potřebné oxidy kovů chránící filtrační materiál před kolonizací bakteriemi a tvorbou biofilmu. (podrobný popis viz TZ BT)	1.1a, 2.1a, 3.1a, 4.1a, 5.1a	X	Technický list. Z technického listu musí být zřejmé technické parametry, graf účinnosti filtrační schopnosti prokazující požadovanou filtrační schopnost, popis materiálu, složení, fotodokumentace materiálu		
----	---	------------------------------	---	---	--	--

IV. Prodloužení lhůty pro podání nabídek

Vzhledem ke shora uvedenému Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, že nově se lhůta pro podání nabídek stanovuje do **dne 30. 1. 2024 do 9:00 hod.** (bude upraveno i v odst. 7.1 Zadávací dokumentace).

Termín otevírání nabídek je nově stanoven na den **30. 1. 2024 v 10:00 hod.**

V. Upozornění Zadavatele

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že s ohledem na shora uvedené došlo ke změně následujících dokumentů:

- tělo Zadávací dokumentace (odst. 7.1),
- Příloha č. 8 Zadávací dokumentace – Smlouva o dílo (návrh),
- Příloha č. 10 Zadávací dokumentace – Soupis prací a
- Příloha č. 11 Zadávací dokumentace – Technická specifikace výrobků.

Nové znění těchto dokumentů je uveřejněno na profilu Zadavatele.

V Litvínově dne 15. 12. 2023

Za Zadavatele
Ing. Michaela Sloviaková
vedoucí odboru investic
a regionálního rozvoje