

Smlouva o dílo č. KT/12811/23

na realizaci stavby

„B1901 Sanace objektu ZŠ Ruská, č.p.2059, Litvínov a stavební úpravy komunikací“

Město Litvínov

se sídlem: Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČO: 002 66 027
DIČ: CZ 00266027
zastoupené: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
adresa DS: 8tybqzk
e-mailová adresa: kamila.blahova@mulitvinov.cz
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č.ú.: 0000921491/0100

na straně jedné (dále jen „**Objednatel**“)

a

YSSEN – spol. s r.o.

se sídlem: Dolní Litvínov 5, 436 01 Litvínov
zapsaná: Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 2021
IČO: 44566565
DIČ: CZ44566565
zastoupená: Zdeňkem Weisnichtem, ředitelem společnosti
adresa DS: fvptyi8
e-mailová adresa: info@yssen.cz
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., č.ú.: 210461518/0300

na straně druhé (dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného data v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

tuto smlouvu o dílo č. **KT/12811/23** (dále jen „**Smlouva**“)

Článek 1. – Úvod

1.1 Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení, které nebylo zadávacím řízením podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění příslušných předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem **B1901 Sanace objektu ZŠ Ruská, č.p.2059, Litvínov a stavební úpravy komunikací**, na Objednatelově profilu zadavatele https://zakazky.mulitvinov.cz/profile_display_2.html (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

1.2 Základní údaje o stavbě, která je předmětem Veřejné zakázky a dílem dle této Smlouvy:

Název stavby: B1901 Sanace objektu ZŠ Ruská, č.p.2059, Litvínov a stavební úpravy komunikací

Místo stavby: Základní škola Ruská, č.p.2059 v Litvínově. Jedná se o areál školy (přístupová komunikace od ul. Šafaříkova a dvůr školy).

Rozsah díla:

- Etapa I. - Výměna potrubí
- Etapa II. - Sanace objektu

- Etapa III. - Příjezdová komunikace

Článek 2. – Osoby oprávněné jednat ve věcech technických

- 2.1. Objednatel si zvolil následující zástupce pověřené jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za Objednatele (dále jen „**Zástupce ve věcech technických**“):
- 2.1.1. Ing. Michaela Sloviaková, vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje;
 - 2.1.2. Bc. Dušan Černohorský, vedoucí oddělení investic, odboru investic a regionálního rozvoje;
 - 2.1.3. Zdeněk Porcal, referent odboru investic a regionálního rozvoje;
 - 2.1.4. Eva Bláhová, referent odboru investic a regionálního rozvoje;
 - 2.1.5. Michala Horová, referent odboru investic a regionálního rozvoje;
 - 2.1.6. Iveta Dunovská, referent odboru investic a regionálního rozvoje.

Změna těchto osob je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku. Kontaktní údaje Zástupce ve věcech technických sdělí Objednatel Zhotoviteli zápisem do stavebního deníku.

- 2.2. Funkci technického dozoru Objednatele jako stavebníka při provádění díla bude vykonávat osoba, kterou určí Objednatel (dále jen „**TDS**“). Objednatel zašle Zhotoviteli písemné oznámení o určení TDS včetně uvedení kontaktních údajů nebo údaje o osobě TDS a jejích kontaktních údajích zaznamená do stavebního deníku. Změna TDS je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku.
- 2.3. Funkci autorského dozoru při provádění díla bude vykonávat osoba, kterou určí Objednatel (dále jen „**Autorský dozor**“). Objednatel zašle Zhotoviteli písemné oznámení o určení Autorského dozoru včetně uvedení kontaktních údajů nebo údaje o osobě Autorského dozoru a jejích kontaktních údajích zaznamená do stavebního deníku. Změna Autorského dozoru je možná prostým písemným oznámením Zhotoviteli nebo oznámením provedeným zápisem do stavebního deníku.
- 2.4. Zhotovitel si zvolil zástupce pověřené poskytováním součinnosti Objednateli, jednáním ve věcech technických a jednáním na stavbě za Zhotovitele:
- 2.4.1. Stavbyvedoucí: Ing. Tomáš Suchý; č. autorizace/registrace ČKAIT 0400993
kontaktní telefon: 775 101 237
kontaktní e-mail: suchy@yssen.cz

Změna těchto osob je možná pouze po předchozím písemném schválení Objednatelem a za podmínky nahrazení pracovníka osobou stejné nebo vyšší kvalifikace a zkušeností.

Článek 3. – Dílo

- 3.1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo, kterým je stavba „B1901 Sanace objektu ZŠ Ruská, č.p.2059, Litvínov a stavební úpravy komunikací“ (dále jen „**dílo**“), a to v rozsahu dle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „Stavební úpravy přístupových komunikací k objektu ZŠ Ruská, č.p.2059 v Litvínově“, z 10/2020 a revize z 02/2023“ včetně dokladové části (dále také jen „**projektová dokumentace I**“) a soupisu prací (včetně přísl. výkazů výměr) (dále jen „**soupis prací I**“), obojí vypracované společností NE2D Projekt s.r.o., se sídlem P. Holého 2007, 434 01 Most, IČ: 22801014 a dle projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „Sanace objektu ZŠ, č.p.2059, ul. Ruská v Litvínově“, z 01/2020 (dále jen „**projektová dokumentace II**“) a soupisu prací (vč. přísl. výkazů výměr) pro část sanace (dále jen „**soupis prací II**“) a soupisu prací (vč. přísl.

výkazů výměr) pro část kanalizace (dále jen „**soupis prací III**“), vše zpracované společností SDP LITVÍNOV, spol. s r.o., Chudeřinská 44, 436 01 Litvínov, IČ: 25010018 s doplněním výměny kanalizačního potrubí. Projektová dokumentace I a projektová dokumentace II jsou dále společně označovány jako „projektová dokumentace“ a soupis prací I, soupis prací II a soupis prací III jsou dále společně označovány jako „Výkaz výměr“.

Rámcově spočívá dílo v provedení následujících prací:

Etapa I.

Výměna potrubí přípojky splaškové kanalizace DN 150 od budovy „A“ do kanalizační šachty Š2, od které začíná veřejný řad splaškové jednotné kanalizace (provozovatel SČVK) a dále je řešena výměna potrubí dešťové kanalizace DN 250 mezi šachtami Š1-Š4.

Etapa II.

Sanace objektu: Stávající stěny budou po postupném odkopání a sanování (max 10 m v jednom pracovním sledu) očištěny a následně zaizolovány pomocí hydroizolačních a pojistných vrstev a zatepleny pomocí tepelně izolační vrstvy (extrudovaný polystyren) do výše max 300 mm nad podlahu přilehlého podlaží pro prostory, kde se uvažuje s budoucím zateplením jednotlivých pavilonu, respektive 600 mm nad konečnou úpravu okapového chodníku. Tepelně izolační vrstva bude ukončena dočasným oplechováním do doby realizace následného zateplení. Následně bude proveden zpětný zásyp podkladní vrstvou šterku navazujícího okapového chodníku.

Etapa III.

Příjezdová komunikace: Jedná se o stavební úpravu stávající příjezdové komunikace. Konstrukce je navržena z asfaltu o celkové tloušťce konstrukce 450 mm. Komunikace je uzavřena do betonových obrub 15/25 s převýšením 0,12m nad úroveň vozovky. Podélný sklon komunikace nepřesáhne 10 %, příčný sklon je navržen 2 %. Odvodnění komunikace je navrženo příčným a podélným sklonem do stávajících uličních vpustí. Dále bude v ul. Šafaříkova vyměněna stávající uliční vpust za vpust horskou, která zajistí bezproblémové odvodnění stávající komunikace a podstatně sníží množství vody, které bude stékat na příjezdovou komunikaci do dvora školy. Stávající chodník š. 3m vedoucí k budově tělocvičny bude proveden z betonové dlažby tl. 240mm. Konstrukce dvora s parkovacím stáním bude provedena z bet. dlažby tl. 320 mm. Jednotlivá PM jsou kolmá, š.2,50m. Odvodnění plochy dvora bude řešeno příčným a podélným sklonem do stávající kanalizace. Ostatní chodníkové plochy nejsou předmětem této zakázky.

- 3.2. Objednatel se za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu ve výši a způsobem stanoveným touto Smlouvou.
- 3.3. Dílem je provedení sanace objektu ZŠ Ruská, č.p.2059, Litvínov a stavební úpravy komunikací.
- 3.4. Zhotovitel bude při plnění této Smlouvy postupovat podle následujících závazných podkladů, a to se sestupným pořadím významnosti (tzn. dokument uvedený v odst. 3.4.1. této Smlouvy je nejvýznamnější a dokument uvedený v odst. 3.4.7. této Smlouvy je nejméně významný):
 - 3.4.1. tato Smlouva (tělo Smlouvy);
 - 3.4.2. projektová dokumentace – textová a výkresová část;
 - 3.4.3. projektová dokumentace – Výkaz výměr;
 - 3.4.4. projektová dokumentace – dokladová část;
 - 3.4.5. oceněný Výkaz výměr (dále jen „**Rozpočet**“), který je přílohou této Smlouvy;
 - 3.4.6. zadávací podmínky Veřejné zakázky;

- 3.4.7. nabídka Zhotovitele podaná v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.
- 3.5. Pro provedení díla byla vydána následující rozhodnutí:
- 3.5.1. pro stavbu je vydáno stavební povolení sp. zn.: OSÚ/3392/2020/DRD/PK-155 ze dne 19.10.2020 a rozhodnutí o prodloužení platnosti SP sp.zn. OSÚ/7471/2022/DRD/PK-155 ze dne 13.2.2023;
- 3.5.2. pro sanaci objektu je vydáno sdělení sp. zn.: OSÚ/1128/2023/SAM ze dne 8.2.2023.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje do 5 pracovních dnů od účinnosti této Smlouvy od Objednatele v jeho sídle převzít projektovou dokumentaci.
- 3.7. Zhotovitel se v rámci provedení díla zavazuje zajistit veškeré práce, dodávky, služby, výkony a činnosti nutné ke zhotovení díla, zejména:
- 3.7.1. zajistit vytýčení inženýrských sítí a provést nezbytná opatření nutná pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- 3.7.2. zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených Objednatelem,
- 3.7.3. zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 3.7.4. provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- 3.7.5. provést opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány,
- 3.7.6. zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
- 3.7.7. zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
- 3.7.8. zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
- 3.7.9. projednat a zajistit zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch (zábory), zajistit povolení k uzavírkám a odsouhlasení přepravních tras ke staveništi,
- 3.7.10. zajistit dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu, přemísťování a následné odstranění,
- 3.7.11. zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
- 3.7.12. zřídit a odstranit zařízení staveniště,
- 3.7.13. zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
- 3.7.14. uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- 3.7.15. oznámit zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správcům sítí apod. a kopii těchto oznámení zaslat Zástupci ve věcech technických,
- 3.7.16. dodržet podmínky stanovené správcem inženýrských sítí, stanovené dotčenými orgány a vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury,
- 3.7.17. splnit podmínky vyplývající ze stavebního povolení nebo jiných dokladů, vyjádření, stanovisek či smluv týkajících se díla,
- 3.7.18. zajistit koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- 3.7.19. provádět denní úklid staveniště a průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich,
- 3.7.20. zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci TDS, Autorského dozoru, Objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele,

vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí,

- 3.7.21. předložit v souladu se zákonem a platnými vyhláškami před zahájením prací dokumentaci PSV včetně konkrétních výrobků a postupů.

Článek 4. – Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

- 4.1.1. **předání a převzetí staveniště:** v termínu dle výzvy k zahájení prací; pokud termín nebude ve výzvě uveden, bude staveniště předáno před zahájením prací v termínu dle dohody Smluvních stran;
- 4.1.2. **zahájení provádění díla:** v termínu dle výzvy k zahájení prací; pokud termín nebude ve výzvě uveden, pak dnem doručení výzvy k zahájení prací Zhotoviteli;
- 4.1.3. předpoklad doručení výzvy k zahájení prací (Zhotovitel bere na vědomí, že tento předpoklad je nezávazný): **07/2023**;
- 4.1.4. **dokončení díla:** do **3 měsíců** ode dne doručení výzvy k zahájení prací Zhotoviteli, případně od termínu uvedeného ve výzvě k zahájení prací, pokud termín zahájení prací bude ve výzvě uveden.

- 4.2. V termínu pro dokončení díla je Zhotovitel povinen zajistit všechny potřebné činnosti, a to včetně přípravy stavby, např. vytyčení stavby, vytyčení inženýrských sítí, zvláštní užívání komunikací, objednání materiálu, konzultace technického provedení s Autorským dozorem apod.

- 4.3. Zhotovitel před zahájením provádění díla zpracuje podrobný harmonogram prací (harmonogram provádění díla) a tento harmonogram před zahájením provádění díla projedná s TDS a Zástupcem ve věcech technických a předloží jej Objednateli ke schválení. Pokud Objednatel harmonogram schválí, je harmonogram pro Zhotovitele závazný. Pokud Objednatel harmonogram neschválí, je Zhotovitel povinen jej přepracovat dle pokynů Objednatele a předložit ho Objednateli opětovně ke schválení nejpozději do 5 dnů od neschválení harmonogramu Objednatelem, a to případně i opakovaně až do schválení harmonogramu ze strany Objednatele. Změny harmonogramu podléhají schválení Objednatelem a jsou přípustné jen při prodloužení doby pro dokončení díla dle odst. 4.5. této Smlouvy nebo ze závažných objektivních důvodů, pro které nelze dílo podle schváleného harmonogramu provést a které nejsou na straně Zhotovitele.

- 4.4. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít Zhotoviteli přerušení provádění díla nebo jeho části a Zhotovitel je povinen takový pokyn uposlechnout. V případě přerušení provádění díla z důvodu na straně Objednatele má Zhotovitel právo na prodloužení doby k dokončení díla, a to o dobu přerušení. V případě přerušení provádění díla z důvodu na straně Zhotovitele právo na prodloužení doby k dokončení díla Zhotoviteli nevzniká. V případě přerušení provádění části díla, které umožňuje provádění jiné části díla, je Zhotovitel povinen přesunout své kapacity tak, aby dílo bylo dokončeno v termínu dle této Smlouvy. V případě přerušení provádění díla je Zhotovitel povinen adekvátně přepracovat harmonogram prací a předat jej bezodkladně Objednateli k odsouhlasení; ohledně odsouhlasení přepracovaného harmonogramu se postupuje podle předchozího odstavce této Smlouvy obdobně.

- 4.5. Doba pro dokončení díla se prodlužuje z následujících důvodů nemožnosti plnění Zhotovitelem, přičemž takové prodloužení je podmíněno neprodleným (nejpozději do 3 pracovních dnů) písemným oznámením vzniku nemožnosti plnění Zhotovitele Objednateli:

- 4.5.1. vyšší moc, kterou se rozumí situace, kdy řádnému plnění této Smlouvy dočasně nebo trvale brání mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli Zhotovitele; za takovou překážku se považuje zejména embargo, občanská válka, válečný konflikt, teroristický útok, blackout, kybernetický útok, povstání, nepokoje,

epidemie, vyhlášený karanténní stav, stávková akce, archeologický průzkum nebo živelná pohroma, jíž je zejména požár, úder blesku, povodeň, záplava, vichřice, krupobití nebo sesuv půdy,

- 4.5.2. překážka ze strany dotčených orgánů státní správy (včetně kontrolních – stavební úřad, bezpečnost práce, požární ochrana, ochrana životního prostředí), vlastníků dotčených pozemků, vlastníků (správců) inženýrských sítí nebo vlastníků dotčených objektů bránící Zhotoviteli v plnění jeho závazků podle této Smlouvy, které Zhotovitel jednajícím s náležitou péčí nemohl zabránit.
- 4.6. Bude-li se Objednatel nebo Zhotovitel dovolávat důvodu nemožnosti plnění podle odst. 4.5. této Smlouvy, je povinností Zhotovitele za účelem odůvodnění prodloužení doby pro dokončení díla:
 - 4.6.1. označit a doložit existenci (všechny jeho prvky) konkrétního důvodu nemožnosti plnění, který Zhotoviteli brání v plnění závazků z této Smlouvy,
 - 4.6.2. doložit, že ke vzniku důvodu nemožnosti plnění došlo ze strany osob uvedených v odst. 4.5.2. této Smlouvy, jedná-li se o důvod podle odst. 4.5.2. této Smlouvy,
 - 4.6.3. doložit konkrétní dobu trvání důvodu nemožnosti plnění,
 - 4.6.4. odůvodnit, z jakých důvodů nebylo možné po dobu trvání důvodu nemožnosti plnění pokračovat v plnění závazků z této Smlouvy.
- 4.7. Prodloužení doby pro dokončení díla dle odst. 4.5. této Smlouvy odpovídá doložené době trvání důvodu nemožnosti plnění podle 4.6.3. této Smlouvy.

Článek 5. – Cena

- 5.1. Cena díla v rozsahu dle článku 3 této Smlouvy je stanovena pevnou částkou jako cena nejvýše přípustná a činí **3 356 911,62 Kč** bez DPH (dále jen „Cena“).
- 5.2. K Ceně bude účtována DPH v souladu s platnými a účinnými právními předpisy v příslušné době.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že
 - 5.3.1. Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu provádění díla do jeho dokončení a předání a zahrnuje i případné náklady na činnosti v rámci součinnosti Zhotovitele navazující na provedení díla;
 - 5.3.2. Cena zahrnuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních materiálů a dalších nákladů, a to až do doby splnění Smlouvy;
 - 5.3.3. Cenu lze navýšit pouze v případě dodatečných stavebních prací, dodávek nebo služeb nad rámec této Smlouvy (víceprací) postupem dle této Smlouvy a v souladu se ZZVZ;
 - 5.3.4. Cena bude v souladu s touto Smlouvou a se ZZVZ snížena v případě prací nebo jiných plnění, která Zhotovitel neprovedl (méněprací).

Článek 6. – Platební podmínky

- 6.1. Úhrada Ceny bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění Zhotovitele pro Objednatel maximálně do výše 90 % Ceny. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb uskutečněných Zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací, zabudovaných dodávek a služeb (dále jen „**soupis provedených prací**“) v členění po jednotlivých položkách s uvedením jednotkové ceny dle Rozpočtu (příp. u víceprací dle příslušného dodatku k této Smlouvě), množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Cenu za

uložení odpadu (skládkové) lze účtovat pouze v rozsahu potvrzeném vážními lístky, které se Zhotovitel zavazuje přiložit k soupisu provedených prací; bez vážních lístků nebude cena za uložení odpadu uhrazena.

- 6.2. Zhotovitel do 5 dnů po uplynutí každého kalendářního měsíce předloží TDS a v kopii Zástupci ve věcech technických návrh soupisu provedených prací vč. zabudovaných dodávek a zjišťovací protokol ke kontrole a odsouhlasení, a to zasláním na e-mailovou adresu TDS a Zástupce ve věcech technických. TDS návrh soupisu provedených prací a zjišťovací protokol schválí nebo jej odmítne a vrátí Zhotoviteli zpět s odůvodněním tohoto odmítnutí. Po schválení návrhu soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu ze strany TDS Zhotovitel předloží TDS tyto dokumenty v listinné podobě; pokud se listinná podoba bude shodovat se schváleným návrhem soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu, TDS soupis provedených prací a zjišťovací protokol potvrdí svým podpisem.
- 6.3. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací Zhotovitelem a TDS vzniká Zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění fakturou (daňovým dokladem).
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje spolu s každou fakturou jako její přílohu vyhotovit a doručit Objednateli zjišťovací protokol a soupis provedených prací fakturovaných touto fakturou. Zjišťovací protokol a soupis provedených stavebních prací budou Objednateli předány jednak v listinné podobě s podpisy Zhotovitele a TDS a jednak v elektronické podobě ve formátu .xml; elektronická verze bude zaslána e-mailem, a to vedle Objednatele také TDS a Zástupci ve věcech technických.
- 6.5. Objednatel uhradí dílčí fakturu vystavenou na základě soupisu provedených prací a zjišťovacího protokolu schváleného TDS do výše fakturované částky bez DPH ponížené o pozastávku ve výši 10 % z fakturované částky vč. DPH. DPH z fakturované částky bude Objednatelem vždy uhrazena v plné výši. Zbývající část fakturované částky ve výši 10 % fakturované částky vč. DPH si Objednatel ponechá jako zádržné – smluvní pozastávku (dále jen „**pozastávka**“). Pozastávka bude Objednatelem Zhotoviteli uvolněna po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků stvrzeném protokolem o předání a převzetí díla, případně po odstranění vad a nedodělků stvrzeném zápisem o odstranění vad a nedodělků, pokud Objednatel převezme dílo s výhradami, a to na základě žádosti Zhotovitele o uvolnění pozastávky, v níž budou jednotlivé pozastávky vyčísleny.
- 6.6. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti Smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a nedodělků a záručních podmínek.
- 6.7. Úhrada ceny bude prováděna na základě daňových dokladů – dílčích faktur a konečné faktury.
- 6.8. Faktura (daňový doklad) bude obsahovat náležitosti dle platných právních a účinných předpisů, zejména bude obsahovat:
 - 6.8.1. označení Objednatele a Zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ;
 - 6.8.2. označení díla;
 - 6.8.3. číslo smlouvy Objednatele;
 - 6.8.4. označení, zda jde o dílčí nebo konečnou fakturu;
 - 6.8.5. číslo faktury;
 - 6.8.6. datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - 6.8.7. den vystavení a den splatnosti;
 - 6.8.8. fakturovanou částku;
 - 6.8.9. cenu bez DPH, DPH v zákonné výši a cenu celkem s DPH;
 - 6.8.10. vyčíslení pozastávky z fakturované částky a částku k úhradě (tj. částku poníženou o pozastávku);
 - 6.8.11. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být částka k úhradě uhrazena;

- 6.8.12. razítko a podpis oprávněné osoby.
- 6.9. Konečná faktura bude vystavena na základě oběma Smluvními stranami podepsaného protokolu o předání a převzetí díla, který bude přílohou konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí díla, tj. datum podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami. Konečná faktura bude Objednatelem uhrazena v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků a bude Objednatelem převzato. Pokud budou zjištěny vady nebo nedodělky, uhradí Objednatel konečnou fakturu do výše fakturované částky po odečtení 10 % vč. DPH z fakturované částky. Částku ve výši 10 % z fakturované částky vč. DPH si Objednatel ponechá jako pozastávku (obdobně jako u dílčích faktur dle odst. 6.5. této Smlouvy). Tato pozastávka z konečné faktury bude uhrazena spolu s pozastávkami z dílčích faktur dle odst. 6.5. této Smlouvy.
- 6.10. Konečná faktura bude vedle náležitostí dle odst. 6.8. této Smlouvy, zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací dále obsahovat soupis a výši všech uhrazených dílčích faktur.
- 6.11. V případě, že dílčí faktura nebo konečná faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí, bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná nebo k ní nebude přiložen řádný a příslušnými osobami podepsaný soupis provedených prací nebo zjišťovací protokol, nebude proplacena. V takovém případě je Objednatel oprávněn dílčí fakturu nebo konečnou fakturu vrátit Zhotoviteli ve lhůtě její splatnosti k opravě. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury Objednateli.
- 6.12. Splatnost faktur činí 21 dnů ode dne jejího doručení do podatelny Objednatele. Faktura je uhrazena dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu Objednatele. Pokud ve faktuře nebude uvedena splatnost v souladu s touto Smlouvou, řídí se splatnost touto Smlouvou, nikoliv údaji na faktuře.

Článek 7. – Změny díla

- 7.1. Změnou díla se rozumí jeho provedení v kvalitativně (materiál, standard nebo provedení) nebo kvantitativně (objem) jiném rozsahu než sjednaném ve Smlouvě.
- 7.2. Zhotovitel je povinen provést změnu díla požadovanou Objednatelem.
- 7.3. **Postup při změně díla**
- 7.3.1. Zhotovitel ve spolupráci s TDS a Autorským dozorem provede určení rozsahu změny díla a zpracuje specifikaci změny díla, a to na změnovém listu, jehož vzor je přílohou této Smlouvy, (dále jen „**Změnový list**“) a kalkulaci ceny změny díla ve formě položkového rozpočtu, který bude přílohou Změnového listu. Zhotovitel předloží návrh Změnového listu vč. přílohy TDS. TDS návrh Změnového listu schválí nebo požádá Zhotovitele o jeho opravu nebo úpravu, přičemž Zhotovitel pak takový upravený Změnový list v co nejkratší době opětovně předloží TDS.
- 7.3.2. Změnový list schválený a podepsaný ze strany TDS Zhotovitel předloží Objednateli, který jej schválí, anebo jej vrátí Zhotoviteli s požadavkem na opravu nebo úpravu. Pokud Objednatel Změnový list Zhotoviteli vrátí, Zhotovitel provede v co nejkratší době ve spolupráci s TDS a Autorským dozorem jeho opravu nebo úpravu; opravený nebo upravený Změnový list podléhá schválení TDS. Po schválení ze strany TDS Zhotovitel Změnový list opětovně předloží Objednateli ke schválení a dále se postupuje podle první věty tohoto odstavce.
- 7.3.3. Na základě Objednatelem schváleného Změnového listu Objednatel připraví dodatek k této Smlouvě, jehož uzavřením Smluvními stranami dojde ke sjednání změny díla a určení ceny této změny. Provedení změny díla je podmíněno předchozím uzavřením dodatku k této Smlouvě.

- 7.4. Jednotkové ceny stavebních prací, dodávek a služeb v případě změny díla budou určeny tímto postupem:
- 7.4.1. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky jsou obsaženy v Rozpočtu, budou oceněny cenou příslušné položky uvedené v Rozpočtu beze změn v její výši;
 - 7.4.2. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v Rozpočtu, budou jednotkově oceněny ve shodně (totožně) s cenovou soustavou ÚRS dle aktualizovaných ceníků platných v době odsouhlasení jejich provedení;
 - 7.4.3. stavební práce, dodávky nebo služby, jejichž položky nejsou obsaženy v Rozpočtu a nejsou obsaženy ani v cenové soustavě ÚRS, se ocení tak, že Zhotovitel předloží Objednateli cenové nabídky alespoň tří subjektů (kdy jedním z nich může být i sám Zhotovitel). Pokud v některé z předložených nabídek bude nabídnuta cena, která nebude vyšší než cena v místě a čase obvyklá a bude zřejmé, že subjekt, který nabídku činí, bude schopen poptávané stavební práce, dodávky nebo služby řádně provést, vybere Objednatel do tří pracovních dnů od předložení cenových nabídek vítěznou nabídku a podle ní budou stavební práce, dodávky nebo služby provedeny. V opačném případě se stavební práce, dodávky nebo služby zavazuje provést Zhotovitel za cenu v místě a čase obvyklou. Pokud bude práce provádět osoba odlišná od Zhotovitele, provede práce jako Podzhotovitel Zhotovitele, s čímž Objednatel vyslovuje souhlas.
- 7.5. Jakákoliv změna díla provedená bez předchozího uzavření dodatku k této Smlouvě jde k tíži Zhotovitele a Zhotovitel nemá právo na její úhradu. Na písemnou výzvu Objednatele je také Zhotovitel povinen odstranit jakoukoliv změnu díla provedenou bez předchozího uzavření písemného dodatku k této Smlouvě. Pro odstranění jakýchkoliv pochybností Smluvní strany uvádí, že Změnový list není dodatkem k této Smlouvě, a to ani v případě jeho schválení Objednatelem; Změnový list je pouze podkladem k uzavření dodatku k této Smlouvě.
- 7.6. Jednání o změně díla, Změnovém listu, změně této Smlouvy nebo uzavření dodatku k této Smlouvě není důvodem pro přerušování provádění díla a není důvodem pro prodloužení doby pro dokončení díla.
- 7.7. Jakákoliv změna díla nesmí být podstatnou změnou závazku z této Smlouvy ve smyslu ZZVZ a každá změna díla musí být provedena výhradně v souladu se ZZVZ.
- 7.8. Ustanoveními tohoto článku nejsou dotčeny jiné právní důvody změny díla.

Článek 8. – Podzhotovitelé

- 8.1. Provedením části díla může Zhotovitel pověřit třetí osobu (dále jen „**Podzhotovitel**“), a to v rozsahu dle Čestného prohlášení o podzhotovitelích (poddodavatelích), které bylo součástí nabídky Zhotovitele v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku, (dále jen „**Čestné prohlášení**“). Za provádění díla a další plnění Podzhotovitelů odpovídá Zhotovitel Objednateli stejně, jako by plnil sám, a to včetně odpovědnosti za škodu.
- 8.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu Objednatele oprávněn pověřit provedením díla nebo jeho části jinou osobu, než uvedenou v Čestném prohlášení nebo osobu určenou postupem dle odst. 7.4.3. této Smlouvy.
- 8.3. Změna Podzhotovitele, prostřednictvím kterého Zhotovitel prokázal v zadávacím řízení Veřejné zakázky část kvalifikace, je možná pouze z vážných důvodů a za předpokladu doložení příslušné části kvalifikace ve stejném či větším rozsahu novým Podzhotovitelem a současně až po předchozím písemném schválení Objednatelem. Splnění kvalifikace Podzhotovitele dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli prokázat před udělením souhlasu a následně kdykoliv v průběhu provádění díla, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván.

- 8.4. V případě provádění díla prostřednictvím Podzhotovitelů je Zhotovitel povinen ve smlouvách s Podzhotoviteli zajistit splnění povinností vyplývajících Zhotoviteli z této Smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky. Tato povinnost se přiměřeně vztahuje i na podzhotovitele v dalších úrovních podzhotovitelského řetězce.
- 8.5. Zhotovitel je povinen vést během plnění Smlouvy reálný seznam všech Podzhotovitelů včetně výše jejich podílu na plnění Smlouvy. Tento přehled je povinen Zhotovitel předložit Objednateli při předání díla, případně v průběhu prací na vyžádání Objednatele.

Článek 9. – Staveniště

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že si staveniště řádně a podrobně prohlédl a že dílo lze provést způsobem a ve lhůtě dle této Smlouvy a zavazuje se staveniště převzít. O předání staveniště Zhotoviteli bude sepsán zápis, který může být učiněn i do stavebního deníku.
- 9.2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro provádění díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
- 9.3. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy, zejm. je povinen zajistit řádné umístění štítku o povolení stavby na viditelném místě. Zhotovitel se také na žádost Objednatele zavazuje označit staveniště cedulí s identifikací Objednatele v podobě dle pokynů Objednatele, a to na náklady Zhotovitele.
- 9.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby na staveništi byla k dispozici dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie a zajistí i plnění další povinností dle stavebních předpisů.
- 9.5. Zařízení staveniště zabezpečí Zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací a s požadavky Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to v přiměřeném rozsahu. Objednatel není povinen pro Zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (prostor pro uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
- 9.6. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí Zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběr elektrické energie bude zajištěn přes vlastní staveništní rozvaděč s pomocným měřením spotřeby elektřiny, odběr vody pak přes vlastní instalovaný vodoměr. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná Objednateli. Pokud bude Zhotovitel odebírat výše uvedená média od Objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr. Stav měřidel před začátkem a po skončení prací bude zaznamenán do stavebního deníku.
- 9.7. Zhotovitel bude při své činnosti dle této Smlouvy minimalizovat negativní dopady ze své stavební činnosti na okolí. Žádnou činností Zhotovitele nesmí dojít k nadměrnému znečištění ovzduší.
- 9.8. Zhotovitel bude udržovat na staveništi pořádek a čistotu a na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušných předpisech, zejména ekologických a o likvidaci odpadů.
- 9.9. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí a neprodleně odstraní veškerá jejich zničení nebo poškození.
- 9.10. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.

- 9.11. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení staveniště i samotného díla proti vniknutí třetích osob v době provádění díla i mimo pracovní dobu. Objednatel nenese odpovědnost za případné vniknutí třetích osob na staveniště a s tím související následky.
- 9.12. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 5 dnů od převzetí díla Objednatelem a protokolárně jej předat TDS. Po tomto termínu je Zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo Objednavatelem převzato a pokud Objednatel nestanoví jinak (např. v protokolu o předání a převzetí díla). Odstranění zařízení a materiálu k odstranění vad a nedodělků a úklid po odstranění vad a nedodělků bude zaznamenán do protokolu dle první věty tohoto odstavce.

Článek 10. – Provádění díla

- 10.1. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla zjistit případné překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky, které by znemožnily nebo bránily řádnému dokončení díla dle této Smlouvy a tyto bezodkladně písemně oznámit Objednateli.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje před zahájením provádění díla zjistit průběh inženýrských sítí a písemně upozornit Objednatele na jejich případnou kolizi s dílem nebo potenciální komplikace, které by umístění inženýrských sítí mohlo při provádění díla způsobit.
- 10.3. Zhotovitel je dále povinen před zahájením provádění díla na své náklady zajistit zábory veřejného prostranství, rozhodnutí o zvláštním užívání pozemních komunikací z důvodu provádění stavebních prací, povolení zařízení staveniště, dopravní opatření spojená s realizací díla (DIR + DIO), odsouhlasení přepravních tras ke staveništi, případně další povolení potřebná pro provedení díla.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat podle obecně závazných právních předpisů, veřejnoprávních rozhodnutí a povolení, vyjádření dotčených orgánů státní správy a ostatních subjektů a příslušných technických norem vztahujících se k předmětu plnění a uvedených v projektové dokumentaci.
- 10.5. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí Zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám a kvalitativním standardům. Dílo bude provedeno v I. jakosti. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude umožňovat jeho využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost a hospodárnost.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla bude osobně řídit stavbyvedoucí, který bude disponovat příslušným oprávněním k výkonu této činnosti.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré stavební a montážní práce budou prováděny pracovníky s příslušnou kvalifikací. Práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů, budou prováděny osobami, které tuto zvláštní způsobilost nebo povolení mají.
- 10.8. Zhotovitel se při provádění díla bude řídit pokyny a příkazy Objednatele. Zhotovitel je bez zbytečného odkladu povinen písemně upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů k provedení díla na nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 10.9. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka ze strany TDS a autorský dozor, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud to stanoví Objednatel nebo právní předpis. Těmto osobám je Zhotovitel povinen poskytovat součinnost.
- 10.10. Zhotovitel je povinen na vyžádání poskytnout jakoukoli informaci týkající se provádění díla Objednateli, a to bez zbytečného odkladu ve formě požadované Objednatelem.

- 10.11. Dílo bude prováděno výhradně za vhodných klimatických podmínek; nevhodné klimatické podmínky však nemají vliv na prodloužení termínu pro dokončení díla dle této Smlouvy, nejedná-li se o případ vyšší moci podle odst. 4.5.1. této Smlouvy.
- 10.12. Objednatel a TDS jsou oprávněni kdykoli v průběhu provádění díla upozornit Zhotovitele na vady a nedostatky, a to zejm. zápisem do stavebního deníku.
- 10.13. Zhotovitel zajistí na své náklady veškeré provozní i komplexní zkoušky v rámci provádění díla, jako hutní zkoušky, geotechnické zkoušky, veškeré revize atd.
- 10.14. Zhotovitel je povinen vždy přizvat TDS ke zkouškám prováděným na díle nebo jeho součásti a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a současně pořídit fotodokumentaci těchto prací. Oznámení o plánovaných zkouškách a prověření prací bude Zhotovitelem uvedeno ve stavebním deníku a současně zasláno e-mailem TDS a v kopii Zástupci ve věcech technických nejméně 3 pracovní dny předem. O prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, se sepíše zápis, který podepíše Zhotovitel a TDS. V případě, že se TDS přes řádně doručené oznámení nedostaví, je Zhotovitel oprávněn zkoušky nebo práce, které budou zakryty, provést a pokračovat v provádění díla. V případě, že Zhotovitel nepřizve TDS k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je povinen tyto práce na výzvu TDS, Zástupce ve věcech technických nebo Objednatele na své náklady odkrýt.
- 10.15. Pokud budou v rámci provádění díla prováděny bourací (demoliční) práce, stávají se materiály a předměty, jež jsou výsledkem takových prací, vlastnictvím Zhotovitele s výjimkou takových materiálů a předmětů, o nichž rozhodne Zástupce ve věcech technických nebo TDS, že si je ponechá ve vlastnictví Objednatel. Předměty a materiály, jež si ponechá ve vlastnictví Objednatel, označí TDS nebo Zástupce ve věcech technických Zhotoviteli před zahájením provádění díla (stavby), případně mohou být tyto předměty a materiály označovány postupně v průběhu bouracích (demoličních) prací. Může se jednat zejm. o stožáry a svítidla VO, asfaltový recyklát, dlažby, obrubníky, podkladní vrstvy komunikací, prvky PSV objektů atd. S předměty a materiály, které si Objednatel ponechá ve svém vlastnictví naloží Zhotovitel dle pokynů TDS nebo Zástupce ve věcech technických.
- 10.16. Zhotovitel vypracuje na své náklady a předá Objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby a jeho případné připomínky k této dokumentaci se zavazuje akceptovat a do dokumentace promítnout. Jestliže se bude tato dokumentace odchylovat od řešení v projektové dokumentaci, musí tyto odchylky Zhotovitel projednat a odsouhlasit se zhotovitelem projektové dokumentace a TDS. Zhotovitel předloží potvrzení o tomto projednání Objednateli se svým stanoviskem spolu se zpracovanou dokumentací skutečného provedení stavby.
- 10.17. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnosti vůči svým Podzhotovitelům.
- 10.18. Zhotovitel se zavazuje, že až do dokončení a předání kompletního díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k provedení díla.
- 10.19. Zhotovitel se zavazuje poskytovat Objednateli a jím určeným osobám veškerou součinnost potřebnou v rámci kolaudačního řízení a ke kolaudaci díla, a to v co nejkratších možných lhůtách. Zhotovitel se rovněž zavazuje ve stejném rozsahu zajistit poskytování součinnosti svými Podzhotoviteli.
- 10.20. Žádnou činností Zhotovitele nesmí dojít k újmě na zdraví, životě osob ani cizím majetku.

Článek 11. – Kontrola provádění díla

- 11.1. Objednatel a TDS jsou oprávněni kontrolovat provádění díla Zhotovitelem.

- 11.2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) s TDS, Zástupcem ve věcech technických, případně dalšími zástupci Objednatele a Autorským dozorem.
- 11.3. Zhotovitel je povinen konzultovat s TDS postup prací při kontrolních dnech, případně i mimo ně dle požadavků TDS. Při vytknutí vad ze strany TDS, Zástupce ve věcech technických nebo Objednatele je Zhotovitel povinen činit opatření k jejich odstranění.
- 11.4. **Kontrolní dny**
- 11.4.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje TDS kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x týdně.
- 11.4.2. TDS oznámí konání kontrolního dne písemně nejméně 3 dny před jeho konáním, a to alespoň zápisem do stavebního deníku, případně také zasláním e-mailu.
- 11.4.3. Kontrolních dnů se účastní TDS a může se zúčastnit Zástupce ve věcech technických, případně další zástupci Objednatele nebo Objednatelům přizvané osoby a Autorský dozor.
- 11.4.4. Zástupci Zhotovitele, zejména stavbyvedoucí, jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů.
- 11.4.5. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den Podzhotovitele.
- 11.4.6. Kontrolní dny vede TDS.
- 11.4.7. Obsahem kontrolního dne je zejména informace Zhotovitele o postupu prací, kontrola kvality, časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty TDS, příp. dalších osob a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
- 11.4.8. V rámci kontrolních dnů budou Smluvními stranami také identifikovány možnosti případného užití recyklovaných materiálů nebo výrobků z nich vyrobených, a tyto možnosti se Zhotovitel za předpokladu zajištění kvalitativně stejných či vyšších vlastností v rámci recyklovaného využití zavazuje využít, je-li to v souladu se ZZVZ.
- 11.5. Kontroly provádění díla budou zaměřeny zejm. na tyto oblasti:
- 11.5.1. Kontrola dodávek: bude prováděna průběžná kontrola jednotlivých dodávek za účelem posuzování souladu díla s projektovou dokumentací, materiálové kvality a geometrického provedení díla. Ke kontrole Zhotovitel předloží zejména technické listy, příslušné atesty, revizní zprávy a doklady o vykonaných zkouškách. To platí i pro dodávky Podzhotovitelů.
- 11.5.2. Kontrola prováděných prací: bude prováděna kontrola provádění stavebních prací včetně technologických postupů.
- 11.5.3. Kontrola postupu dle projektové dokumentace.

Článek 12. – Stavební deník

- 12.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést stavební deník v souladu s obecně závaznými právními předpisy (dále jen „**stavební deník**“).
- 12.2. Do stavebního deníku je Zhotovitel v souladu s obecně závaznými právními předpisy povinen zapisovat veškeré skutečnosti důležité pro provádění díla. Zhotovitel zajistí, aby zápisy v listinné formě stavebního deníku a zápisy v elektronické formě stavebního deníku, bude-li stavební deník veden i v elektronické formě, byly shodné; v opačném případě jdou jakékoliv negativní důsledky plynoucí z rozporu v provedených zápisech k tíži Zhotovitele.
- 12.3. Zápisy do stavebního deníku Zhotovitel provádí formou denních záznamů. Zhotovitel je povinen veškeré okolnosti rozhodné pro provádění díla zapsat v ten den, kdy nastaly.
- 12.4. Zhotovitel je povinen zajistit přístupnost stavebního deníku na staveništi Objednateli, Zástupci ve věcech technických, TDS a všem dalším osobám oprávněným do stavebního deníku nahlížet nebo zapisovat, a to v průběhu pracovní doby, případně na výzvu Objednatele nebo

TDS v požadovaném termínu. Zhotovitel je tedy povinen zajistit fyzickou přítomnost listinného stavebního deníku na staveništi.

- 12.5. Zápisy do listinného stavebního deníku se provádí v jednom originále a dvou čitelných kopiích. Originál zápisů listinného stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli při přejímacím řízení (viz odst. 13.6. Smlouvy). První kopii zápisů listinného stavebního deníku přebírá průběžně TDS nebo jím pověřený zástupce, druhá kopie zůstává Zhotoviteli.

Článek 13. – Předání a převzetí díla

- 13.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle této Smlouvy jeho řádným dokončením a předáním Objednateli. Pokud je dílo převzato s výhradami, je Zhotovitel následně povinen odstranit drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo převzato.
- 13.2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Dokončení díla nezahrnuje kolaudaci díla. Dílo je převzato okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma Smluvními stranami a TDS; bez podpisu protokolu o předání a převzetí díla ze strany Objednatele, Zhotovitele nebo TDS není dílo převzaté.
- 13.3. Objednatel dílo dokončené bez jakýchkoliv vad nebo nedodělků převezme bez výhrad. Pokud bude mezi Smluvními stranami spor o tom, zda vada nebo nedodělek je drobnou vadou nebo nedodělkem či nikoliv, rozhodne tento spor nezávislá třetí odborná osoba. Výběr této osoby bude proveden tak, že Objednatel navrhne 3 osoby a předá jejich seznam Zhotoviteli. Zhotovitel do 2 pracovních dnů od doručení seznamu (vč. doručení e-mailem) určí jednu z nich, která posoudí povahu vady nebo nedodělku. Pokud Zhotovitel v uvedené lhůtě osobu z předaného seznamu nezvolí, zvolí ji Objednatel. Rozhodnutím této osoby jsou Smluvní strany vázány. Náklady na posouzení povahy vady nebo nedodělku nesou Smluvní strany rovným dílem.
- 13.4. Pokud dílo trpí drobnými vadami nebo nedodělky, Objednatel může dílo převzít s výhradami (není k tomu však povinen). V takovém případě se v protokolu o předání a převzetí díla uvedou drobné vady a nedodělky, kterými dílo trpí a Objednatel určí termín jejich odstranění. Zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky v tomto termínu odstranit. O odstranění vad a nedodělků bude sepsán zápis. Pokud dílo trpí jinými než drobnými vadami nebo nedodělky, Objednatel jej nepřevezme, a to ani s výhradami.
- 13.5. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 pracovních dnů předem, a to zápisem do stavebního deníku a současně e-mailem zaslaným TDS a Zástupci ve věcech technických. Objednatel zahájí převzetí díla do 10 dnů poté, co bude doručena výzva dle předchozí věty všemi uvedenými způsoby.
- 13.6. Zhotovitel je povinen při přejímacím řízení předložit Objednateli nezbytné doklady, zejména:
- 13.6.1. protokoly o provedených zkouškách a měřeních, revizní zprávy, protokoly o proškolení obsluhy, a to vždy ve 2 vyhotoveních;
 - 13.6.2. zápisy o prověření prací a konstrukcích zakrytých v průběhu realizace díla ve 2 vyhotoveních, pokud nejsou součástí stavebního deníku;
 - 13.6.3. vyjádření správců sítí ve 2 vyhotoveních;
 - 13.6.4. originál stavebního deníku;
 - 13.6.5. zkušební, záruční a dodací listy ve 2 vyhotoveních;
 - 13.6.6. prohlášení o shodě na použité stavební výrobky a materiály ve 2 vyhotoveních;
 - 13.6.7. doklad o uložení odpadu, případně doklad o přepravě odpadu ve 2 vyhotoveních;
 - 13.6.8. dokumentaci skutečného provedení stavby potvrzenou oprávněnou osobou ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .dwg a .pdf;

- 13.6.9. geodetickou část ve 4 vyhotoveních v listinné podobě, v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .dgn (shp, dwg, dxf) a v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .pdf;
- 13.6.10. geometrický plán stavby ve 4 vyhotoveních v listinné podobě, v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .dwg, v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .dgn (ev. shp, dxf) a v 1 vyhotovení na datovém nosiči ve formátu .pdf, neurčí-li Objednatel jinak.
- 13.7. Nebudou-li doklady uvedené v odst. 13.6. této Smlouvy řádně předloženy Objednateli v rozsahu a počtu určeném touto Smlouvou, není dílo dokončeno; předložení uvedených dokladů je součástí povinnosti Zhotovitele dílo dokončit.
- 13.8. Objednatel má právo vyžádat si kopie dokladů dle odst. 13.6.1. až 13.6.7. této Smlouvy kdykoliv v průběhu provádění díla. Zhotovitel nebude mít právo na úhradu (fakturaci) za provedení dílčí části díla, pokud Objednateli přes výzvu nepředloží doklady dle předchozí věty, které se k provedené části díla vztahují nebo s ní souvisí, např. doklad o uložení odpadu (vážní lístky odpadu).
- 13.9. Protokol o předání a převzetí díla sepíše Zhotovitel ve spolupráci s Objednatelem a TDS a bude obsahovat:
- 13.9.1. označení díla;
 - 13.9.2. označení Objednatele a Zhotovitele;
 - 13.9.3. číslo a datum uzavření Smlouvy;
 - 13.9.4. zahájení a dokončení prací na díle;
 - 13.9.5. prohlášení Objednatele, že dílo přijímá, přijímá s výhradami, nebo nepřijímá, a soupis případných vad a nedodělků;
 - 13.9.6. datum a místo sepsání;
 - 13.9.7. jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele a TDS;
 - 13.9.8. seznam převzaté dokumentace;
 - 13.9.9. termín vyklizení staveniště;
 - 13.9.10. datum ukončení záruky na dílo, pokud je dílo převzato bez výhrad (bez vad a nedodělků).
- 13.10. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v protokolu o předání a převzetí díla cokoliv, co budou považovat za nutné.
- 13.11. Objednatel je oprávněn převzít část díla, zejm. jednotlivé stavební objekty. Výše uvedená ustanovení tohoto článku se použijí obdobně s tím, že Objednatel nemusí vyžadovat předání veškerých dokladů uvedených v odst. 13.6. této Smlouvy. Pro odstranění pochybností Smluvní strany výslovně uvádí, že případné převzetí části díla nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést dílo řádně a včas dle této Smlouvy jako celek; pokud přes převzetí části díla nebude dílo jako celek dokončeno řádně a včas, dostane se Zhotovitel do prodlení se všemi z toho plynoucími důsledky včetně zákonných a smluvních sankcí účtovaných v plné výši (tzn. nikoliv např. poměrně zkrácených s ohledem na rozsah převzaté části díla).

Článek 14. – Záruka

- 14.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je řádně zhotoveno podle podmínek této Smlouvy a má vlastnosti stanovené touto Smlouvou. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě.

- 14.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba činí **60 měsíců**.
- 14.3. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla Objednatel, případně odstraněním všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.
- 14.4. Záruční doba neběží po dobu od oznámení vady díla Zhotoviteli až do doby odstranění této vady.
- 14.5. Objednatel je povinen písemně oznámit vadu díla Zhotoviteli. Za písemné oznámení se vedle listinné formy odeslané prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb a oznámení odeslaného datovou schránkou považuje i oznámení zaslané Zhotoviteli e-mailem na e-mailovou adresu uvedenou v hlavičce této Smlouvy. Písemné oznámení vady díla bude obsahovat alespoň popis vady a místo, kde se vada projevila. Pokud v písemném oznámení o vadě díla není uveden jiný požadavek Objednatele, požaduje Objednatel bezplatné odstranění vady díla.
- 14.6. Zhotovitel se zavazuje vady vzniklé nebo projevené v záruční době odstranit v nejkratší možné době odpovídající charakteru a rozsahu vady, avšak nejpozději do 20 dnů ode dne oznámení vady Zhotoviteli v případě vady nebránící užívání díla a nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady Zhotoviteli v případě havárie nebo vady bránící užívání díla. S odstraňováním vad je Zhotovitel povinen započít v následujících termínech:
- 14.6.1. v případě vady díla, která nebrání jeho užívání, je Zhotovitel povinen zahájit odstranění vady díla do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak;
- 14.6.2. v případě havárie nebo vady díla, která brání jeho užívání, je Zhotovitel povinen zahájit odstranění vady díla do 48 hodin od doručení oznámení o vadě díla, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 14.7. Zhotovitel je povinen k odstranění vady díla dle předchozího odstavce nastoupit a vadu ve stanovených termínech odstranit, i když vadu jako záruční neuznává. Pokud Zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neodpovídal, uhradí mu Objednatel náklady na odstranění vady, a to nejvýše v ceně v místě a čase obvyklé.
- 14.8. Provedenou opravu vady díla Zhotovitel Objednateli písemně předá. Po odstranění vady díla běží pro tuto opravu (část díla, na niž byla odstraněna vada) nová záruční doba v původní délce, a to ode dne převzetí opravené části díla.
- 14.9. V případě, že Zhotovitel nezapočne s odstraňováním vady díla nebo vadu díla neodstraní v době stanovené v odst. 14.6. této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je pak povinen uhradit náklady na odstranění vady do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování Objednatel.
- 14.10. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky Objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

Článek 15. – Pojištění Zhotovitele

15.1. Pojištění odpovědnosti Zhotovitele

- 15.1.1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu z výkonu podnikatelské činnosti způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši Ceny s DPH platnou v době podání nabídky Zhotovitele do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „**Pojištění odpovědnosti**“).
- 15.1.2. Pojištění odpovědnosti musí zahrnovat pojištění odpovědnosti Zhotovitele za majetkovou a nemajetkovou újmu vzniklou jinému (Objednateli či třetí osobě) z výkonu podnikatelské činnosti.

- 15.1.3. Zhotovitel se zavazuje udržovat Pojištění odpovědnosti v platnosti ode dne uzavření této Smlouvy do převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků, případně do odstranění všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.
- 15.1.4. Pojistnou smlouvu nebo certifikát vystavený pojišťovnou prokazující Pojištění odpovědnosti vč. doložení úhrady za toto pojištění na příslušné období provádění stavby (nebo jeho část) se zavazuje Zhotovitel předat Objednateli nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy. V případě změny pojistné smlouvy předloží Zhotovitel bezodkladně Objednateli nové znění pojistné smlouvy nebo certifikátu. Platnou pojistnou smlouvu nebo certifikát dle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli předložit kdykoli v průběhu provádění díla, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván, a to do 5 dnů ode dne doručení výzvy Objednatele.

Článek 16. – Ostatní ujednání a specifické podmínky provádění díla

- 16.1. Vlastníkem díla je po celou dobu jeho provádění Objednatel. Tím není dotčen odst. 10.15. Smlouvy. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle, až do dne převzetí celého díla bez vad a nedodělků Objednatelem, případně do dne odstranění všech vad a nedodělků, bylo-li dílo převzato s výhradami.
- 16.2. Zhotovitel je povinen v plné výši nahradit Objednateli škodu, která vznikla při provádění díla, a to bez ohledu na zavinění.
- 16.3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se při provádění díla nezpůsobovat únik ropných, toxických ani jiných škodlivých látek.
- 16.4. Objednatel je oprávněn jednostranně započítat své pohledávky za Zhotovitelem vůči pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem, včetně započítání nároků Objednatele na smluvní pokuty, úroky z prodlení nebo náhradu újmy vůči nárokům Zhotovitele na zaplacení Ceny nebo vyplacení pozastávky.
- 16.5. V případě, že dílo bude financováno nebo spolufinancováno z dotace a Objednateli nebude dotace nebo její část poskytnuta nebo Objednatel bude povinen poskytnutou dotaci nebo její část vrátit (bez ohledu na právní formu stanovení povinnosti tohoto vrácení) z důvodu porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy nebo Objednateli v souvislosti s dotací bude udělen finanční postih z důvodu porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy, zavazuje se Zhotovitel nahradit Objednateli újmu ve výši odpovídající částce nevyplacené či vrácené dotace či finančního postihu.
- 16.6. Pokud se v této Smlouvě uvádí, že určitou činnost nebo jednání vykoná Zástupce ve věcech technických, může jej vykonat jakákoliv z osob uvedených v odst. 2.1. této Smlouvy.
- 16.7. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této Smlouvy třetí osobě.
- 16.8. Práva Smluvních stran vyplývající z této Smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 16.9. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.10. Zhotovitel je povinen při provádění díla zachovávat principy rovných příležitostí, rovnosti mužů a žen, princip nediskriminace a dbát ochrany životního prostředí.
- 16.11. **Omezení vlivu na okolí**
 - 16.11.1. Stavební práce budou prováděny s ohledem na okolní občanskou zástavbu, s maximálním omezením šíření hluku a prachu do bezprostředního okolí.
 - 16.11.2. Hlučné práce budou prováděny pouze v pracovní dny a o sobotách v čase od 8:00 hod. do 18:00 hod., provádění hlučných prací v neděli je vyloučeno.

- 16.12. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se zásadou sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek a environmentálně odpovědného a inovativního přístupu, zajistí:
- 16.12.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění Veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí Zhotovitel i u svých Podzhotovitelů,
 - 16.12.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými Podzhotoviteli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve Smlouvě, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se Smlouvou,
 - 16.12.3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým Podzhotovitelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení Podzhotovitelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění Veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění nebo v termínech splatnosti dle smlouvy s Podzhotovitelem,
 - 16.12.4. odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy a bude účinně hledat taková technická řešení, která umožní jejich zpětnou recyklaci a další využití.

Článek 17. – Sankce

17.1. Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu:

- 17.1.1. za prodlení Zhotovitele s dokončením díla ve výši 0,05 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení, od patnáctého kalendářního dne prodlení následně ve výši 0,5 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.2. za prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště ve výši 10 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.3. za každé prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění záruční vady díla nebránící jeho užívání ve výši 15 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.4. za každé prodlení Zhotovitele s nástupem k odstranění havárie díla nebo záruční vady díla bránící jeho užívání ve výši 20 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.5. za prodlení Zhotovitele s předložením podrobnějšího harmonogramu prací Objednateli ve výši 10 000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.6. neposkytne-li Zhotovitel součinnost koordinátorovi BOZP ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ;
- 17.1.7. nepřizve-li Zhotovitel TDS ke zkouškám nebo k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, ve výši 20 000 Kč za každý jednotlivý případ;
- 17.1.8. za prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, ve výši 5 000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý kalendářní den prodlení s jejich odstraněním;
- 17.1.9. za každé prodlení Zhotovitele s odstraněním vady díla vytknuté Objednatelům ve lhůtě určené délkou záruční doby ve výši 0,05 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení, od patnáctého kalendářního dne prodlení následně ve výši 0,5 % z Ceny (v Kč bez DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 17.1.10. za porušení povinnosti Zhotovitele mít sjednané pojištění dle Smlouvy ve výši 100 000 Kč;

- 17.1.11. za prodlení Zhotovitele s předložením pojistné smlouvy ve výši 2 500 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení;
 - 17.1.12. pokud bude Zhotovitel provádět dílo prostřednictvím podzhotovitele, který není uveden v Čestném prohlášení a k jeho využití nebyl Zhotoviteli Objednatelům udělen předchozí písemný souhlas ve výši 100 000 Kč;
 - 17.1.13. za porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v odst. 9.9. této Smlouvy ve výši 15 000 Kč za každý jednotlivý případ;
 - 17.1.14. za porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v odst. 10.6. této Smlouvy ve výši 100 000 Kč;
 - 17.1.15. za porušení povinnosti Zhotovitele poskytnout součinnost nebo zajistit poskytnutí součinnosti dle odst. 10.19. Smlouvy ve výši 50 000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 17.2. V případě prodlení s úhradou faktury je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 17.3. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 7 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě, nebude-li nárok na smluvní pokutu Objednatelům započten vůči pohledávce Zhotovitele za Objednatelům.
- 17.4. Uplatněním smluvní pokuty nebo úroku z prodlení ani jejich uhrazením nejsou dotčena práva z odpovědnosti za újmu ani z odpovědnosti za vady díla.

Článek 18. – Odstoupení od Smlouvy

- 18.1. Každá ze Smluvních stran je oprávněna jednostranně odstoupit od této Smlouvy, pokud druhá Smluvní strana poruší povinnost vyplývající z této Smlouvy podstatným způsobem, a to písemným oznámením odstupující Smluvní strany doručeným druhé Smluvní straně. V tomto odstoupení odstupující Smluvní strana uvede důvod odstoupení.
- 18.2. Podstatným porušením Smlouvy je zejm.:
- 18.2.1. porušení jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v odst. 3.7. této Smlouvy.
 - 18.2.2. pokud je Zhotovitel v prodlení se zahájením díla o více než 10 dní;
 - 18.2.3. pokud je Zhotovitel v prodlení s dokončením díla o více než 10 dní;
 - 18.2.4. pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatelům neodstraní vady nebo nedostatky zjištěné při provádění díla, na které byl upozorněn;
 - 18.2.5. pokud Zhotovitel nepřizve TDS ke zkouškám prováděným na díle nebo jeho součásti nebo k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými;
 - 18.2.6. pokud Zhotovitel nemá sjednáno pojištění dle této Smlouvy;
 - 18.2.7. pokud je Zhotovitel v prodlení s předložením pojistné smlouvy Objednatelům o více než 10 dnů;
 - 18.2.8. pokud bude Zhotovitel provádět dílo prostřednictvím podzhotovitele, který není uveden v Čestném prohlášení a k jeho využití nebyl Zhotoviteli Objednatelům udělen předchozí písemný souhlas;
 - 18.2.9. pokud Zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v odst. 10.6. této Smlouvy;
 - 18.2.10. pokud dílo trpí neodstranitelnou vadou, která brání jeho užívání nebo jeho užívání podstatně ztěžuje.

Článek 19. – Závěrečná ustanovení

- 19.1. Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží vyhotovení v elektronické podobě, které má platnost originálu.


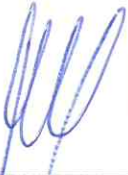
- 19.2. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy obě Smluvní strany připojí ke Smlouvě platné uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 19.3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel.
- 19.4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně všech dodatků byla Objednatelem vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy, datum jejího uzavření a plný text Smlouvy.
- 19.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a souhlasí s jejich zpřístupněním ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně všech dodatků byla v plném rozsahu zveřejněna na webových stránkách určených městem Litvínov.
- 19.6. Uzavření Smlouvy schválila Rada města Litvínov usnesením č. [●], dne [●].
- 19.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- 19.7.1. Příloha č. 1 – Rozpočet (skládá se z oceněného soupisu prací I, soupisu prací II a soupisu prací III)
- 19.7.2. Příloha č. 2 – Vzor změnového listu

Za Objednatele

Za Zhotovitele

V Litvínově dne 12.6.2023

V Litvínově dne 6.6.2023



Město Litvínov
Mgr. Kamila Bláhová, starostka města



YSSSEN - spol. s r.o.
Zdeněk Weisnicht, ředitel společnosti

YSSSEN - spol. s r.o. (3)
Dolní Litvínov 5, 436 01 Litvínov
IČ: 44566565, DIČ: CZ44566565
www.yssen.cz, info@yssen.cz
tel.: +420 608 555 470

SEKAPITULACE STAVBY

Kód: NE2D49
Stavba: Stavební úpravy přístupových komunikací k objektu ZŠ Ruská

KSO: Místo:		CC-CZ: Datum:	22. 2. 2023
Zadavatel: Město Litvínov		IČ: DIČ:	
Uchazeč: YSSSEN - spol. s r.o.		IČ: DIČ:	44566565 CZ44566565
Projektant: NE2D Projekt s.r.o.		IČ: DIČ:	
Zpracovatel: Lukáš Novák		IČ: DIČ:	

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			2 459 120,52
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 459 120,52	Výše daně 516 415,31
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 975 535,83

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: NE2D49

Stavba: Stavební úpravy přístupových komunikací k objektu ZŠ Ruská

Místo: Datum: 22. 2. 2023

Zadavatel: Město Litvínov Projektant: NE2D Projekt s.r.o.

Uchazeč: YSSEN - spol. s r.o. Zpracovatel: Lukáš Novák

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		2 459 120,52	2 975 535,83	
SO 101	Komunikace	2 459 120,52	2 975 535,83	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Stavební úpravy přístupových komunikací k objektu ZŠ Ruská
Objekt:
SO 101 - Komunikace

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Město Litvínov
Uchazeč:
YSEEN - spol. s r.o.
Projektant:
NE2D Projekt s.r.o.

Zpracovatel:
Lukáš Novák

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 22. 2. 2023

IC:
DIČ:

IC: 44566565
DIČ: CZ44566565

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Cena bez DPH				2 459 120,52
---------------------	--	--	--	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 459 120,52	21,00%	516 415,31
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	2 975 535,83
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy přístupových komunikací k objektu ZŠ Ruská

Objekt: SO 101 - Komunikace

Místo:

Zadavatel: Město Litvínov
Uchazeč: YSSEN - spol. s r.o.

Datum: 22. 2. 2023

Projektant: NE2D Projekt s.r.o.
Zpracovatel: Lukáš Novák

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	2 459 120,52
HSV - Práce a dodávky HSV	2 368 351,57
1 - Zemní práce	481 140,16
5 - Komunikace pozemní	1 185 547,35
8 - Trubní vedení	132 484,55
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	168 427,92
997 - Přesun sutě	353 312,95
998 - Přesun hmot	47 438,64
PSV - Práce a dodávky PSV	20 769,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	20 769,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	66 999,95
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	28 999,95
VRN3 - Zařízení staveniště	28 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00

POPIS PRACÍ

Objekt: Stavební úpravy přístupových komunikací k objektu ZŠ Ruská
 SO 101 - Komunikace
 Místo: Město Litvínov
 Zadavatel: YSSEN - spol. s r.o.
 Uchazeč: YSSEN - spol. s r.o.

Datum: 22. 2. 2023
 Projektant: NE2D Projekt s.r.o.
 Zpracovatel: Lukáš Novák

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							2 459 120,52		
D	HSV	Práce a dodávky HSV						2 368 351,57	
D	1	Zemní práce						481 140,16	
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	8,000	58,00	464,00	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/113106123 Bourání dílažďeného chodníku 8						
2	K	113106161	Rozebrání dlažeb vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár ručně z drobných kostek nebo odseků s ložem z kameniva	m2	817,000	52,50	42 892,50	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/113106161 Bourání komunikace (žulové kostky) 817						
3	K	113107162	Odstřazení podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	159,000	36,10	5 739,90	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV VV VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/113107162 Bourání asfaltového chodníku 151 Bourání dílažďeného chodníku 8 Součet						
4	K	113107182	Odstřazení podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek živiničných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	151,000	42,40	6 402,40	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/113107182 Bourání asfaltového chodníku 151						
5	K	113107224	Odstřazení podkladů nebo krytů strojné plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2	817,000	52,00	42 484,00	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/113107224 Bourání komunikace (žulové kostky) 817						
6	K	113201111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkových ležatých	m	240,000	73,00	17 520,00	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/113201111						
7	K	121151113	Sejmutí omnice strojné při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	108,000	28,90	3 121,20	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/121151113						
8	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	16,000	850,00	13 600,00	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/122211101 20% 80*0,2						
9	K	122252203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice strojně v hornině třídy těžitelnosti I do 100 m3	m3	64,000	130,00	8 320,00	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/122252203 80% 80*0,8						
10	K	122311101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4	m3	17,000	1 000,00	17 000,00	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/122311101 20% 85*0,2						
11	K	122452203	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice strojně v hornině třídy těžitelnosti II do 100 m3	m3	68,000	400,00	27 200,00	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/122452203 80% 85*0,8						
12	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	186,600	379,00	70 721,40	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/162751137 108*0,2 16+64+17+68 Součet						
13	K	162751139	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost. Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	2 239,200	29,60	66 280,32	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/162751139 186,6*12						
14	K	167151112	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	186,600	72,20	13 472,52	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/167151112 186,6 Součet						
15	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	335,880	291,00	97 741,08	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/171201231 186,6*1,8 Součet						
16	K	171251201	Uložení sypaniny na skládku nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	186,600	22,40	4 179,84	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/171251201 186,6 Součet						
17	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	150,000	22,70	3 405,00	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/181411131 150						
18	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/00572410 150*0,02 *Přepočtené koeficientem množství						
19	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	600,000	19,00	11 400,00	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/182303111 ornice tl 50 mm x 4 150*4 Součet						
20	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	48,000	602,00	28 896,00	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/10364101 150*0,2*1,6 Součet						
D	5	Komunikace pozemní						1 185 547,35	
21	K	564851011	Podklad ze štrkorditi ŠD s rozproštěním a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	49,000	200,00	9 800,00	CS ÚRS 2023 01	
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2023_01/564851011 Asfaltový chodník tl. 250mm 49						

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K 451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného litého 0 až 4 mm	m3	1,500	1 100,00	1 650,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/451572111					
	VV	10*0,15*1		1,500			
	VV	Součet		1,500			
50	K 871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého plnostěnného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 160	m	10,000	525,00	5 250,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/871315221					
	VV	10		10,000			
51	K 892351111	Tlakové zkoušky vodou na potrubí DN 150 nebo 200	m	10,000	26,40	264,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/892351111					
	VV	10		10,000			
52	K 899722112	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 25 cm	m	10,000	15,20	152,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/899722112					
	VV	10		10,000			
53	K R941102	M+D Vpusti kanalizační horské z betonových dílců rozměru 1200/600 mm	kus	1,000	50 000,00	50 000,00	
54	K R941895	M+D Vpusti kanalizační sorpční SOL	kus	1,000	43 000,00	43 000,00	
55	K R1111	Výšková úprava šoupata	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	
	VV	1		1,000			
	VV	Součet		1,000			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				168 427,92	
56	K 916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční operou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	176,000	260,00	45 760,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/916131213					
	VV	BO 15/25					
	VV	146		146,000			
	VV	BO 15/15					
	VV	20		20,000			
	VV	BO 15-25/15					
	VV	10		10,000			
	VV	Součet		176,000			
57	M 59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	148,920	156,00	23 231,52	CS ÚRS 2023 01
	VV	146		146,000			
	VV	146*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		148,920			
58	M 59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	20,400	130,00	2 652,00	CS ÚRS 2023 01
	VV	20		20,000			
	VV	20*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		20,400			
59	M 59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	10,200	400,00	4 080,00	CS ÚRS 2023 01
	VV	10		10,000			
	VV	10*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		10,200			
60	K 916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční operou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	177,000	200,00	35 400,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/916231213					
	VV	177		177,000			
61	M 59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	180,540	110,00	19 859,40	CS ÚRS 2023 01
	VV	177*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		180,540			
62	K 919735112	Řezání stávajícího živního krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm	m	25,000	97,80	2 445,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/919735112					
63	K R8423	M+D Zábradlí (madlo kolčené do zdi)	m	14,000	2 500,00	35 000,00	
D	997	Přesun sutě				353 312,95	
64	K 997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	519,970	30,00	15 599,10	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221551					
	VV	46,11+473,86		519,970			
65	K 997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	10 919,370	5,00	54 596,85	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221559					
	VV	519,97*21		10 919,370			
66	K 997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	353,880	35,00	12 385,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221561					
	VV	2,08+261,44+55,22+1,92+33,22		353,880			
67	K 997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	7 431,480	10,00	74 314,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221569					
	VV	353,88*21		7 431,480			
68	K 997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	873,830	60,00	52 429,80	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221611					
69	K 997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	59,200	180,00	10 656,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221861					
	VV	2,08+55,2+1,92		59,200			
70	K 997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	781,410	160,00	125 025,60	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221873					
	VV	46,11+473,86+261,44		781,410			
71	K 997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	33,220	250,00	8 305,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997221875					
	VV	33,22		33,220			
D	998	Přesun hmot				47 438,64	
72	K 998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	263,548	180,00	47 438,64	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998223011					
D	PSV	Práce a dodávky PSV				20 769,00	
D	783	Dokončovací práce - nátěry				20 769,00	
73	K 783901551	Příprava podkladu betonových podlah před provedením nátěru omytím tlakovou vodou	m2	21,000	183,00	3 843,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783901551					
	VV	Pryskyřičný nátěr schodu					
	VV	21		21,000			
74	K 783933161	Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) epoxidový	m2	21,000	256,00	5 376,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783933161					
	VV	Pryskyřičný nátěr schodu					
	VV	21		21,000			
75	K 783937163	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah dvojnásobný epoxidový rozpouštědlový	m2	21,000	450,00	9 450,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783937163					
	VV	Pryskyřičný nátěr schodu					
	VV	21		21,000			
76	K 783997151	Krycí (uzavírací) nátěr betonových podlah Příplatek k cenám za protiskliznou vrstvu prosypem křemičitým pískem nebo skleněnými kuličkami	m2	21,000	100,00	2 100,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783997151					
	VV	Pryskyřičný nátěr schodu					
	VV	21		21,000			
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				3 000,00	
77	K HZS1292	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník	hod	10,000	300,00	3 000,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS1292					
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				66 999,95	
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				28 999,95	
78	K 012103000	Geodetické práce před výstavbou	nh	15,000	400,00	6 000,00	
	VV	HZS Geodet					
	VV	15		15,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sou
79	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	nh	15,000	400,00	6 000,00	
	vv		HZS Geodet					
	vv		15		15,000			
80	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - 3x paré DSPS	nh	15,000	800,00	12 000,00	
	vv		HZS Geodet					
	vv		15		15,000			
81	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby - 3x paré	nh	15,000	333,33	4 999,95	
	vv		HZS technik odborný					
	vv		15		15,000			
D	VRN3		Zařízení staveniště				28 000,00	
82	K	032903000	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
83	K	034103000	Oplocení staveniště	souhrn	1,000	10 000,00	10 000,00	
	vv		1		1,000			
84	K	034303000	Dopravní značení na staveništi	souhrn	1,000	5 000,00	5 000,00	
	vv		ocenit DIO, včetně nákladů na následně rozmístění značek					
	vv		1		1,000			
85	K	034503000	Informační tabule na staveništi	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				10 000,00	
86	K	043134000	Zkoušky zatěžovací	kpl	4,000	2 500,00	10 000,00	

KAPITULACE STAVBY

Jd: 1086
stavba: ASŘ

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 9. 3. 2023

Zadavatel:
Město Litvínov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
YSSEN - spol. s r.o.

IČ: 44566565
DIČ: CZ44566565

Projektant:
SDP LITVÍNOV spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Kamila Možná

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			510 679,91
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 510 679,91	Výše daně 107 242,78
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
Cena s DPH v CZK			617 922,69

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1086

Stavba: ASŘ

Místo:

Datum:

9. 3. 2023

Zadavatel:

Město Litvínov

Projektant:

SDP LITVÍNŮV spol. s r.o.

Uchazeč:

YSSEN - spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kamila Možná

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		510 679,91	617 922,69	
1086a	B1901 Sanace objektu ZS č.p. 2059, ul. Ruská v Litvínově	510 679,91	617 922,69	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASŘ

Objekt:

1086a - B1901 Sanace objektu ZŠ č.p. 2059, ul. Ruská v Litvínově

KSO: 801 32

Místo:

Zadavatel:

Město Litvínov

Uchazeč:

YSEEN - spol. s r.o.

Projektant:

SDP LITVÍNŮV spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kamila Možná

CC-CZ:

Datum:

9. 3. 2023

IČ:

DIČ:

IČ:

44566565

DIČ:

CZ44566565

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			510 679,91
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	510 679,91	21,00%	107 242,78
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v	CZK	617 922,69

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ASŘ

Objekt:

1086a - B1901 Sanace objektu ZŠ č.p. 2059, ul. Ruská v Litvínově

Místo:

Zadavatel: Město Litvínov
Uchazeč: YSSEN - spol. s r.o.

Datum: 9. 3. 2023

Projektant: SDP LITVÍNOV spol.
s r.o.
Zpracovatel: Kamila Možná

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	510 679,91
0 - Všeobecné konstrukce a práce	23 000,00
11 - Přípravné a přidružené práce	12 941,00
13 - Hloubené vykopávky	24 294,00
16 - Přemístění výkopku	21 864,55
17 - Konstrukce ze zemin	5 327,67
21 - Úprava podloží a základové spáry	64 899,00
61 - Úprava povrchů vnitřní	13 840,00
62 - Úprava povrchů vnější	20 959,57
711 - Izolace proti vodě	68 283,29
713 - Izolace tepelné	33 290,13
764 - Konstrukce klempířské	20 305,00
93 - Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb	6 914,50
96 - Bourání konstrukcí	22 338,00
H99 - Ostatní přesuny hmot	29 805,90
M21 - Elektromontáže	5 000,00
M46 - Zemní práce při montážích	1 458,00
S - Přesuny sutí	116 159,30
012VD - vrn	20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ASŘ

Objekt:

1086a - B1901 Sanace objektu ZŠ č.p. 2059, ul. Ruská v Litvínově

Místo:

Datum: 9. 3. 2023

Zadavatel: Město Litvínov

Projektant: SDP LITVÍNOV spol.
s r.o.

Uchazeč: YSSEN - spol. s r.o.

Zpracovatel: Kamila Možná

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							510 679,91	
D 0 Všeobecné konstrukce a práce							23 000,00	
1	K	001221154VD	Pomocné konstrukce - pochozí lávky, zajištění proti pádu apod.	kompl	1,000	8 000,00	8 000,00	
2	K	001332242VD	Dočasná demontáž a zpětná montáž ocelové rampy	kus	1,000	15 000,00	15 000,00	
D 11 Přípravné a přidružené práce							12 941,00	
3	K	113106035RAC	Odstranění dlažby z kostek vč.podkladu, pl.do 50m2, odstranění šterkodrtě tl. 40 cm	m2	69,410	100,00	6 941,00	RTS II / 2022
4	K	119000002RA0	Dočasné zajištění kabelů ve výkopu	m	2,000	1 000,00	2 000,00	RTS II / 2022
5	K	119000001RA0	Dočasné zajištění potrubí ve výkopu	m	4,000	1 000,00	4 000,00	RTS II / 2022
D 13 Hloubené vykopávky							24 294,00	
6	K	139600013RA0	Ruční výkop	m3	24,294	1 000,00	24 294,00	RTS II / 2022
D 16 Přemístění výkopku							21 864,55	
7	K	167101201R00	Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně	m3	24,294	600,00	14 576,40	RTS II / 2022
8	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	24,294	200,00	4 858,80	RTS II / 2022
9	K	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	242,935	10,00	2 429,35	RTS II / 2022
D 17 Konstrukce ze zemin							5 327,67	
10	K	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	24,294	19,30	468,87	RTS II / 2022
11	K	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	24,294	200,00	4 858,80	RTS II / 2022
D 21 Úprava podloží a základové spáry							64 899,00	
12	K	212521111R00	Výplň zásypu šterkem	m3	58,999	1 000,00	58 999,00	RTS II / 2022
13	K	460300006R00	Hutnění zásypu po vrstvách 20 cm	m3	59,000	100,00	5 900,00	RTS II / 2022
D 61 Úprava povrchů vnitřní							13 840,00	
14	K	611459171R00	Vyspravení povrchu beton. konstrukcí	m2	69,200	200,00	13 840,00	RTS II / 2022
D 62 Úprava povrchů vnější							20 959,57	
15	K	622481113R00	Potažení vnějších stěn sklotex. pletivem, vypnutí	m2	25,584	200,00	5 116,80	RTS II / 2022
16	K	622412301R00	Penetrační nátěr	m2	24,366	50,20	1 223,17	RTS II / 2022
17	K	622472162R00	Omítka stěn vnější silikonová	m2	24,366	600,00	14 619,60	RTS II / 2022
D 711 Izolace proti vodě							68 283,29	
18	K	711112006RZ4	Izolace proti vlhkosti svís., nátěr penetr.emulzí včetně emulze	m2	72,660	51,80	3 763,79	RTS II / 2022
19	K	711142559RZ4	Izolace proti vlhkosti svistá pásy přitavením 2 vrstva - včetně dodávky	m2	72,660	700,00	50 862,00	RTS II / 2022
20	K	711132311R00	Prov. izolace nopovou fólií svíslé, vč.uchyc.prvků	m2	44,779	200,00	8 955,80	RTS II / 2022
21	K	28323142	Fólie nopová zakončená lištou	m2	47,017	100,00	4 701,70	RTS II / 2022
D 713 Izolace tepelné							33 290,13	
22	K	713131131R00	Izolace tepelná stěn lepením	m2	60,915	200,00	12 183,00	RTS II / 2022
23	K	283754926	Deska polystyrenová XPS 300 tl. 100 mm	m2	63,961	330,00	21 107,13	RTS II / 2022
D 764 Konstrukce klempířské							20 305,00	
24	K	764530410R00	Oplechování zdí systémové - dočasné	m	40,610	500,00	20 305,00	RTS II / 2022
D 93 Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb							6 914,50	
25	K	938902123R00	Čištění ploch betonových konstrukcí	m2	69,145	100,00	6 914,50	RTS II / 2022
D 96 Bourání konstrukcí							22 338,00	
26	K	960321271R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu	m3	0,861	8 000,00	6 888,00	RTS II / 2022
27	K	961044111R00	Bourání nájezdů z betonu prostého	m3	6,180	2 500,00	15 450,00	RTS II / 2022
D H99 Ostatní přesuny hmot							29 805,90	
28	K	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	99,353	300,00	29 805,90	RTS II / 2022
D M21 Elektromontáže							5 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	210200020RA0	Hromosvod - úprava, revize	kompl	1,000	5 000,00	5 000,00	RTS II / 2022
D M46			Zemní práce při montážích				1 458,00	
30	K	460110001R00	Sonda - výkop	kus	2,000	729,00	1 458,00	RTS II / 2022
D S			Přesuny sutí				116 159,30	
31	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	104,837	150,00	15 725,55	RTS II / 2022
32	K	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky	t	104,837	100,00	10 483,70	RTS II / 2022
33	K	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	104,837	180,00	18 870,66	RTS II / 2022
34	K	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 991,895	12,00	23 902,74	RTS II / 2022
35	K	979999999R00	Poplatek za skládku	t	104,837	450,00	47 176,65	RTS II / 2022
D 012VD			vrn				20 000,00	
36	K	012111111VD	Zařízení staveniště	%	1,000	10 000,00	10 000,00	
37	K	012111112VD	Územní vlivy	%	1,000	5 000,00	5 000,00	
38	K	012111113VD	Provozní vlivy	%	1,000	5 000,00	5 000,00	

KAPITULACE STAVBY

Id: 1085
stavba: **Výměna potrubí splaškové a dešťové kanalizace**

KSO:
Místo: ZŠ Ruská, č.p.2059 v Litvínově

CC-CZ:
Datum: 9. 3. 2023

Zadavatel:
Město Litvínov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
SDP LITVÍNOV spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Kamila Možná

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			387 111,19
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	387 111,19	81 293,35
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	468 404,54

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1085

Stavba: Výměna potrubí splaškové a dešťové kanalizace

Místo: ZS Ruská, č.p.2059 v Litvínově

Datum: 9. 3. 2023

Zadavatel: Město Litvínov

Projektant: SDP LITVÍNOV spol. s r.o.

Uchazeč:

Zpracovatel: Kamila Možná

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		387 111,19	468 404,54	
1085a	Sanace objektu budovy ZS Ruská, č.p.2059 v Litvínově	387 111,19	468 404,54	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna potrubí splaškové a dešťové kanalizace

Objekt:

1085a - Sanace objektu budovy ZŠ Ruská, č.p.2059 v Litvínově

KSO: 801 32
Místo: ZŠ Ruská, č.p.2059 v Litvínově

CC-CZ:
Datum: 9. 3. 2023

Zadavatel:
Město Litvínov

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
YSSEN - spol. s r.o.

IČ: 44566565
DIČ: CZ44566565

Projektant:
SDP LITVÍNOV spol. s r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Kamila Možná

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			387 111,19
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	387 111,19	21,00%	81 293,35
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		468 404,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová sousta
34	K	28614250	Trubka kanalizační ULTRA-RIB 2 SN 10 150x2000 mm	kus	7,000	1 020,50	7 143,50	RTS II / 2022
35	K	871371121R00	Montáž trubek polypropylenových ve výkopu d 315 mm	m	17,700	300,00	5 310,00	RTS II / 2022
36	K	286142592	Trubka kanalizač. ULTRA-RIB 2 SN 10 250x2000 mm PP	kus	9,000	1 998,00	17 982,00	RTS II / 2022
D 891			Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				22 000,00	
37	K	891110015VD	Vyčištění a vyspravení kanalizační šachty	kus	4,000	2 500,00	10 000,00	
38	K	891001101VD	Napojení potrubí do šachat včetně utěsnění	kus	3,000	4 000,00	12 000,00	
D 894			šachty kanalizační				32 400,00	
39	K	894410001VD	Šachta	kus	1,000	32 400,00	32 400,00	
D 96			Bourání konstrukcí				3 020,00	
40	K	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	12,500	100,00	1 250,00	RTS II / 2022
41	K	969021131R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 300 mm	m	17,700	100,00	1 770,00	RTS II / 2022
D H27			Vedení trubní dálková a přípojná				5 698,61	
42	K	998276101R00	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	34,642	164,50	5 698,61	RTS II / 2022
D M23			Montáže potrubí				1 515,69	
43	K	230170014R00	Zkouška těsnosti potrubí, DN 150 - 200	m	12,500	43,80	547,50	RTS II / 2022
44	K	230170015R00	Zkouška těsnosti potrubí, DN 250 - 350	m	17,700	54,70	968,19	RTS II / 2022
D S			Přesuny sutí				37 876,17	
45	K	979087213R00	Nakládání vybour.hmot na dop.prostředky	t	25,592	400,00	10 236,80	RTS II / 2022
46	K	979084216R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km	t	25,592	500,00	12 796,00	RTS II / 2022
47	K	979084219R00	Příplatek k dopravě vybour.hmot za dalších 5 km	t	76,777	10,00	767,77	RTS II / 2022
48	K	979999999R00	Poplatek za skládku	t	25,592	550,00	14 075,60	RTS II / 2022
D 012VD			vrn				20 000,00	
49	K	012111111VD	Zařízení staveniště	%	1,000	10 000,00	10 000,00	
50	K	012111112VD	Územní vlivy	%	1,000	5 000,00	5 000,00	
51	K	012111113VD	Provozní vlivy	%	1,000	5 000,00	5 000,00	

Změnový list

č.

1

stavba:

Datum :

Vypracoval :

Popis změny a její účel :

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
cena celkem bez DPH					
upravená cena bez DPH					

Vypracoval : _____ Datum : _____

Kontroloval : _____ Datum : _____

B1901 Sanace objektu ZŠ Ruská, č.p.2059, Litvínov a stavební úpravy komunikací

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	31.5.2023	Iveta Dunovská	referent OIRR	<i>Dunovská</i>
Schválil:	31.5.2023	Ing. Michaela Sloviaková	vedoucí OIRR	<i>Sloviaková</i>
Správce rozpočtu:	31.5.2023	Iveta Ladzsonová	ekonom OIRR	<i>Ladzsonová</i>
Zpracoval VZ:	13.4.2023	Iveta Dunovská	referent OIRR	<i>Dunovská</i>
Právní oddělení:		FFK Legal	právní oddělení	AK/93/2023
Schváleno - RM:	31.5.2023	Číslo usnesení:	R/5854/18	
ZM:	—	Číslo usnesení:	ZI —	
Zveřejněno:	Od: -----	Do: -----		
Vedení města:	12.6.2023	Karel Rosenbaum	místostarosta města	<i>Rosenbaum</i>