



PROJEKCE

Stavba: **B 2103 Sanace objektu MŠ Gorkého, č.p. 1614 v Litvínově**

Investor: Město Litvínov, náměstí Míru 11 436 01 Litvínov.

Místo stavby: k.ú. Horní Litvínov

Kraj: Ústecký

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Číslo zakázky: 21048

Svazek: 21048-5-00-B-STZ-00

Rok: 10/2021

Vyhotovení:

Revize / datum: 0 /10/2021

0

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území :*

Objekt ve kterém budou provedeny stavební úpravy tj. hydroizolace suterénních stěn jihovýchodní stěny objektu, oprava dotčených komunikací – pochůzí plocha ze zámkové dlažby a výměna části kanalizačního potrubí včetně šachet Š1 až Š3 se nachází v ulici Gorkého, č.p. 1614 - v katastrálním území Horní Litvínov na p.p.č. 1598 a 1600/9. Jedná se o objekt mateřské školky. Účel objektu je určený z jeho určení. Vlastníkem objektu je Město Litvínov, náměstí Míru 11 436 01 Litvínov.

Tato projektová dokumentace je určena pro ohlášení udržovacích prací stavby.

b) *údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem*

Projektová dokumentace je v souladu s územním rozhodnutím.

c) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby*

Jedná se o stavební úpravy beze změny v užívání stavby.

d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

Není řešeno.

e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zohledněny ve svazku :
Dokladová část

Severočeská teplárenská, a.s. –(vyjádření č. ST-V-2021-00424)
podmínky pro činnost v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepelné energie:

Dle zákona č. 458/2000 Sb. je v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla, i mimo ně, zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit toto zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu. Šířka ochranného pásma je vymezena svislými rovinami vedenými po obou stranách zařízení na výrobu či rozvod tepla ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo k tomuto zařízení a vodorovnou rovinou, vedenou pod zařízením pro výrobu nebo rozvod tepelné energie ve svislé vzdálenosti, měřené kolmo k tomuto zařízení a činí 2,5 m.

Před zahájením stavby si je stavebník **povinen** nechat vytýčit trasu tepelného zařízení naším pracovníkem. Objednávka vytýčení se provádí přes objednávkový formulář na webových stránkách www.setep.cz. Po dokončení stavby bude přizván zástupce naší společnosti ke

kontrole místa střetu před jeho zásypem. O provedené kontrole provede zápis do stavebního deníku. Kontaktní osoba: Zdeněk Žák, tel. 606 633 395, e-mail: zdenek.zak@setep.cz

Při provádění staveb ležících mimo ochranné pásmo, avšak v bezprostřední blízkosti našeho zařízení, je třeba počítat s tím, že základy stavby musí být staticky zajištěny tak, aby při případné opravě potrubí, s níž souvisí provádění výkopových prací v ochranném pásmu tepelného vedení, nemohlo dojít k pohybu těchto základů a následnému poškození stavby. V případě, že dojde vinou nedostatečného statického zajištění stavby k jejímu poškození, neponese naše společnost za toto žádnou zodpovědnost.

Při provádění prací, zejména výkopových, nesmí dojít k poškození zařízení pro rozvod tepla, to znamená, že tyto práce v jeho bezprostřední blízkosti (méně než 1 m od hrany zařízení) musejí být prováděny výhradně ručně. Bude-li v průběhu stavby nutné přejíždění trasy tepelného vedení těžkou

technikou, je třeba zajistit ochranu tohoto vedení proti poškození osazením roznášecích desek (s přesahem min. 1,5 m na obě strany) v místě přejezdu.

Dle předložené dokumentace dojde ke křížení drenážního potrubí a dešťových svodů s našimi rozvody tepla. Požadujeme, aby po uložení těchto potrubí, která budou situována výškově pod naším vedením, bylo tepelné vedení opětovně uloženo do pískového lože. Před samotným provedením těchto prací bude přizván zástupce naší společnosti a stanoví se detailní postup.

Obnovovaný chodník ze zámkové dlažby bude situován mimo rozvody tepla, tak jak je to v současnosti viz příložená fotodokumentace.

Na tepelném zařízení a v jeho ochranném pásmu nebude zřizována jakákoli deponie materiálu, ornice, stavební strojů apod.

V případě poruchy nebo havárie musí být k tepelnému zařízení zajištěn přístup.

Severočeská teplárenská, a.s. trvá na tom, že stavební činností nedojde k jakékoli újmě, a to i postupně, tepelného zařízení v majetku naší společnosti a to i z dlouhodobého hlediska. Pokud dojde k jakékoli újmě tepelného zařízení, bude tato neprodleně odstraněna na náklad investora.

Souhlas s činností v ochranném pásmu rozvodů tepelné energie je vydáván pouze pro provedení nezbytných prací v souvislosti s realizací shora uvedené stavby podle předložené a námi odsouhlasené dokumentace. Pro jakoukoli jinou činnost je stavebník povinen dodržet ustanovení § 87, zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) a požádat si o nové vyjádření a souhlas s činností v ochranném pásmu rozvodů tepelné energie.

Nebudou-li dodrženy podmínky obsažené v tomto vyjádření, bude stavební činnost, popř. úpravy terénu v ochranném pásmu zařízení pro rozvod tepla, považována podle § 87 energetického zákona za činnosti bez našeho předchozího souhlasu.

f) výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Byl proveden vizuální průzkum objektu a zaměření viditelných a dostupných částí stavby. Žádné jiné průzkumy vzhledem k charakteru stavby nejsou vyžadovány. Jedná se o stávající objekt

g) ochrana území podle jiných právních předpisů - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Předmětná stavba se nenachází ve výše uvedených zónách.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Předmětná stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Realizace stavby nebude mít vliv na okolní stavby a nedojde ke ztrátě únosnosti ani stability konstrukcí dotčeného objektu.

Stavbou nebudou změněny odtokové poměry v území.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin :

Nejsou žádné požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkci lesa (dočasné/trvalé) :

Nejsou žádné požadavky na zábory zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkci lesa.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Zachováno stávající řešení.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice :

Stavba nemá věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice.

n) Seznam pozemků dle katastru nemovitostí na kterých se stavba provádí

parcela číslo	katastrální území	výměra (m2)	druh pozemku	stavba na pozemku způsob využití	způsob ochrany nemovitosti	vlastníci	rozsah stavebních prací
Pozemky určené pro provedení sanace SO 01							
1598	Horní Litvínov	533	zastavěná plocha a nádvoří	objekt občanské vybavenosti č. p. 1614		Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 Litvínov	Sanace SO 01
1600/9	Horní Litvínov	2845	ostatní plocha	manipulační plocha		Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 Litvínov	úpravy okolí stavby SO 01

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo :

Není řešeno.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí*

Jedná se o stávající stavbu mateřské školky. Objekt je bez statických poruch.

- b) *účel užívání stavby.*

Jedná se o stávající objekt mateřské školky.

- c) *trvalá nebo dočasná stavba*

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

Není řešeno.

- e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Informace o zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů jsou obsaženy ve svazku : Dokladová část

- f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů1) - kulturní památka apod.*

Není řešeno.

- g) *navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.*

Zastavěná plocha objektu..... 533 m²

Obestavěný prostor objektu.....2665 m³

- h) *základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.*

Zachováno stávající řešení.

- i) *základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy*

Stavba bude realizována v průběhu roku 2022-2023

j) *orientační náklady stavby.*

Dle nabídkové ceny dodavatelské firmy.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) *urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení :*

Předmětné stavební úpravy nemají vliv na urbanismus – územní regulaci a kompozici prostorového řešení.

b) *architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevného řešení :*

Předmětné stavební úpravy nemají vliv na architektonické řešení – kompozici tvarového řešení, materiálové a barevné řešení. K drobné úpravě dojde pouze u vzhledu soklové části jihovýchodní stěny objektu- povrchová úprava – marmolit

B.2.3. Celkové provozní řešení, technologie výroby

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Zachováno stávající řešení.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby budou plněny veškeré bezpečnostní a hygienické předpisy.

Z hlediska základních požadavků na bezpečnost práce jsou respektovány podmínky platných vyhlášek.

Při vlastní stavbě musí být dodrženy podmínky platných vyhlášek, kterými se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, v oblasti způsobilosti pracovníků a jejich vybavení (odborná a zdravotní způsobilost, proškolení atd.), požadavky na staveniště (ohrazení, oplocení, udržování pracovních ploch a přístupových komunikací, osvětlení, podchodné výšky 2,1 m, manipulační šířky pro pěší 0,75 m, zajištění otvorů a jam., použití žebříků, skladování materiálu apod.) Dále požadavky na BOZP při zednických pracích, pracích ve výškách a nad volnou hloubkou.

Při rekonstrukci je nutné zajistit prvky tak, aby nedošlo k jejich pádu či nestabilitě.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

a) *stavební řešení :*

Bourací práce

Chodníky, terasa 1 a 2, demontáž sklepních světlíků

Kompletně budou v dotčeném prostoru odstraněny chodníky z betonové zámkové dlažby včetně

obrubníků a podkladních vrstev. Dále bude provedeno vybourání terasy 1 a 2 včetně základových konstrukcí schodů a kamenných zídek. Po provedení výkopových prací se provede demontáž stávajících sklepních světlíků (celkem 4ks) , dále bude provedena dočasná odpojení a demontáž 3 ks podzemního jímání – hromosvodů , po provedení stavebních úprav se provede zpětná montáž hromosvodů včetně předepsaných revizí.

Demontáž dodatečné hydroizolace obvodové stěny

Část jihovýchodní suterénní stěny byla v minulosti již dodatečně odizolována včetně systémového řešení drenážního potrubí, toto bude v rámci bouracích prací odstraněno. (E05)

Výkopové práce

Podél jihovýchodního průčelí budou provedeny výkopové práce z důvodu odhalení suterénní stěny a navazujícího základového pasu. Tyto konstrukce budou opatřeny novou hydroizolační vrstvou. Výkopy budou provedeny jako svahované o sklonu cca. 1:2 (dle soudržnosti stávající zeminy). Výkopy budou provedeny postupně , tak aby nebyla porušena statika objektu (min na 4 úseky)

Budou dodrženy veškeré příslušné oborové normy, především soubor norem ICS 93.02 – Zemní práce. Výkopy. Základové konstrukce, Podzemní stavby, dále především ČSN EN 1333-1 Pažící systémy pro výkopy – Část 1 : požadavky na výrobky, ČSN EN 1333-2 Pažící systémy pro výkopy – Část 2 : posouzení výpočtem nebo zkouškou, ČSN P CEN/TS 17006 Zemní práce – kontinuální kontrola hutnění.

Investor (rozuměno stavebník, objednatel či dle smlouvy jeho technický zástupce) je povinen zjistit všechny inženýrské sítě a překážky (směrově i hloubkově). Rovněž před realizací je investor povinen písemně odevzdat a zhotovitel písemně převzít existenci (vyznačení) inženýrských sítí a překážek (písemně musí být potvrzeno, i když se na staveništi žádné sítě či překážky nenachází). Před vlastním započítím zemních prací musí odpovědný pracovník zajistit přesné vyznačení tras podzemních sítí či jiných překážek na terénu a druhem sítě a její hloubkou. Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce (strojně i ručně), musí být prokazatelně seznámeni s těmito sítěmi jakož i s jejich ochrannými pásmy. V prostoru výskytu inženýrských sítí a u objektu budou výkopy prováděny ručně.

Soupis inženýrských podzemních sítí předpokládaných v prostoru realizované stavby :

- Dešťová a splašková kanalizace – Město Litvínov
- Teplovodní bezkanálové vedení průměr společnosti Severočeská Teplárenská.

Uvedení majitelé (provozovatelé) těchto inženýrských sítí budou seznámeni s postupem prací a práce budou probíhat za dodržení stanovených podmínek jednotlivých majitelů (provozovatelů)

Sanace vnitřních prostor suterénu

V prostoru suterénu bude provedeno - odstranění porušené omítky na obvodové stěně plocha 7 x 2 m =14 m² (odhad) a následná sanace.

Hydroizolace

Z dotčených suterénních stěn bude v plném rozsahu odstraněna stávající dodatečná asfaltová hydroizolace. Povrch suterénních stěn bude dokonale očištěn a odmaštěn.

Nové konstrukce

Hydroizolace suterénních stěn

Po provedení výkopových prací podél jihovýchodního průčelí a odstranění dodatečné stávající asfaltové hydroizolace bude zhodnocen stav podkladu pro natavení nové hydroizolační vrstvy a

navrženy příp. úpravy povrchu tj. srovnání nerovností, prohlubní apod. (podrobně upřesněno při realizaci stavby po odhalení konstrukcí stěn).

Stávající povrch bude dokonale očištěn, odmaštěn a příp. srovnán cementovou omítkou. Po provedení penetrace budou následně nataveny asfaltové pasy SKLOBIT g 200 S40 2x. Ochrannou a drenážní vrstvu tvoří nopová fólie 8 mm s nakaširovanou geotextílií (např. GUTTABETA). Hydroizolační vrstva (včetně ochranné nopové fólie) bude natažena až nad úroveň nově uvažované zámkové dlažby do výškové úrovně odskoku na fasádě. (následná pvrchová úprava soklu – marmolit+ podkladní vrstvy) Nopová fólie bude vytažena nad úroveň přilehlé zámkové dlažby u objektu o 150 mm a ukončena systémovou lemující lištou.

Zásyp výkopu podél suterénních stěn bude proveden vytěženým výkopkem, který bude zbaven větších balvanů, příp. stavební sutě a ostrých částí. Zásyp bude prováděn po vrstvách mocnosti 0,1 – 0,15 m se současným hutněním. Řádně hutněná pláň musí být provedena na hodnotu modulu přetvárnosti 30 - 45 MPa.

Drenáž

Podél nově provedené hydroizolace bude provedeno v prostoru základové spáry nové pojistné drenážní potrubí v rozsahu patrném z výkresové části PD. Systém se sestává z drenážního potrubí PE DN 125 a kontrolních – odvětrávacích šachtic pr. 315 mm. Drenážní potrubí bude kladeno na podkladní betonovou spádovou desku, skladba drenážní vrstvy bude provedena ve skladbě DR1.

Dešťové svody

Bude vyměněny dešťové svodné potrubí D1 a D3 včetně lapačů střešních splavenin, které budou nově osazeny a dále se provede napojení do nových šachet Š1 a Š3.

Světlíky

Po provedení hydroizolačních vrstev bude provedena montáž nových světlíků SV1 v počtu 4 ks dle předpisu výrobce světlíku, výsledná velikost sklepního světlíku bude stanovena(upravena) po odkrytí a demontáži původních světlíků. Světlíky budou výškově osazeny se zámkovou dlažbou a zároveň tak, aby mezi světlíkem a nadpražím nevznikala mezera.

Zpevněné plochy - chodník

Bude obnoven chodník podél jihovýchodní fasády provedení zámková dlažba ve spádu směrem od objektu (cca 1,6 %) ve skladbě CH1

- zámková betonová dlažba, barvy přírodní, tl. 40 mm
- kladecí vrstva drcené kamenivo DK fr. 4-8 mm, popř. 2-5 mm, tl. 30 mm
- nosná vrstva z drceného kameniva fr. 8-16 mm, tl. 100 mm
- hutněná pláň na předepsanou hodnotu Edef2 = 30-45 MPa

Dlažba bude uzavřena plynulým přechodem do betonových parkových obrubníků (např. BEST PARKAN) v úrovni zámkové dlažby, barvy přírodní. Šířka chodníku 3m (dle stávajícího stavu). Při pokládce je důležité dodržovat správný postup dle návodu na použití výrobce zámkové dlažby

Hromosvod

Po provedení hydroizolace suterénních stěn a zpětných zásypů bude provedena revize hromosvodů nacházejících se v dotčené části stavby.

Vnitřní stavební úpravy v prostoru 1PP

V rámci stavebních úprav bude provedeno-

Odstranění porušené omítky v prostoru 1.PP – odhad 14 m2 a následné provedení nové sanační omítky proti vlhkosti-nová dvouvrstvá VPC zatřená omítkou, nový kvalitní difuzní nátěr,

bílý (ozn. IN01, IN11)

Dále bude provedeno dozdění bočních stěn- špalet na interierové straně(mezer) mezi plastovými okny a bočními stěnami (ozn. IN 12)

Rozvody kanalizace

Bude provedeno vybourání 3 zděných stávajících šachet Š1 až Š3 a kanalizačního potrubí mezi těmito šachtami a objektem. Dále bude provedeno vybudování nových šachet a kanalizačního potrubí . Podrobně řešeno ve svazku D.2. Kanalizace – oprava jihovýchodní větve.

b) *konstrukční a materiálové řešení :*

viz. výše

c) *mechanická odolnost a stabilita :*

Předmětnými stavebními úpravami nedojde ke ztrátě únosnosti, ani stability stávajících konstrukcí.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) *technické řešení :*

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

b) *výpočet technických a technologických zařízení :*

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost, apod.)

Provedené stavební úpravy negativně neovlivní hygienické, pracovní a komunální prostředí stávajícího objektu.

Odpady

Podle schváleného zákona o odpadech je povinností původce odpadu zajistit jeho zneškodnění v případě, že není možné jeho další využití. Likvidace tuhého komunálního odpadu se předpokládá odvozem na příslušnou skládku firmou, která se zabývá svozem odpadu.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, likvidace odpadů)

Zachováno stávající řešení.

Řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost, apod.)

Realizace stavebních úprav neovlivní negativně okolí stavby.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) *ochrana před pronikání radonu z podloží :*

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno – jedná se o stávající objekt.

b) *ochrana před bludnými proudy :*

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

c) *ochrana před technickou seizmicitou :*

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

d) *ochrana před hlukem :*

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba realizovat dodateční úpravy ochrany před hlukem (hluk z vnějšího prostředí)

e) *protipovodňová opatření*

Vzhledem k charakteru stavby a její poloze ve městě Litvínov není řešeno.

f) *ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.*

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) *nápojovací místa technické infrastruktury :*

Nápojení na stávající infrastrukturu zachovává stávající řešení.

b) *připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky :*

Zachováno stávající řešení.

B.4. Dopravní řešení

a) *popis dopravního řešení*

Stávající dopravní řešení v dotčeném území bude zachováno a není tímto projektem měněno.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu :

Napojení objektu na dopravní infrastrukturu zachovává stávající řešení. Objekt se nachází v ul. Gorkého v Litvínově. Stávající asfaltové komunikace slouží pro objekt jako obslužná.

c) doprava v klidu :

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

d) dopravní a cyklistické stezky :

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy :

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

b) použité vegetační prvky :

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

c) biotechnická opatření :

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda :

Ovzduší

- Hlavní bodové zdroje znečištění ovzduší – stavba nemá bodové zdroje znečištění
- Hlavní plošné zdroje znečištění ovzduší – stavba nemá plošné zdroje znečištění
- Hlavní liniové zdroje znečištění ovzduší – stavba nemá liniové zdroje znečištění

Odpadní vody

Běžným provozem stavby vznikají odpadní splaškové vody, které jsou odváděny do systému veřejné kanalizace – zachováno stávající řešení.

Stavba nemá negativní vliv na vodu. Podzemní voda nebude běžným provozem stavby dotčena.

Odvod dešťových vod zachovává stávající řešení.

Odpady

Podle schváleného zákona o odpadech je povinností původce odpadu zajistit jeho zneškodnění v případě, že není možné jeho další využití. Likvidace tuhého komunálního odpadu se předpokládá odvozem na příslušnou skládku firmou, která se zabývá svozem

odpadu.

Součástí této projektové dokumentace je soupis odpadů vzniklých při realizaci stavby, jejich zatřídění s popisem jejich zneškodnění – viz. příloha této souhrnné technické zprávy - příloha č. 1 : Odpady

Půda

Stavba neovlivňuje kvalitu okolní půdy. Nemění typografii území, neohrožuje stabilitu okolního terénu a nemá erozivní účinky.

Hluk a vibrace

Stavba není zdrojem nadměrného hluku a vibrací.

Záření

Stavba nemá zdroje záření.

- b) *vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině :*

Stavba se nachází ve městě Litvínov. Realizace předmětných stavebních úprav bude probíhat plně v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Realizací nedojde k negativnímu vlivu na flóru a faunu v dotčeném území.

- c) *vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 :*

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

- d) *způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem*

Veškeré podmínky závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí budou splněny – viz. svazek : Dokladová část.

- e) *v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno*

Není řešeno.

- f) *navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů :*

Žádná ochranná a bezpečnostní pásma nejsou stanovena.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva:

Stavbou nevzniknou zdravotní rizika pro obyvatelstvo. Jedná se o ochranu osob před nadměrnými vlivy a zajištění mikroklimatu, který odpovídá pobytu osob.

Provoz neovlivní negativně životní prostředí v daném území

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění :

Pro potřeby stavby bude staveniště napojeno na rozvod vody a elektrické energie ze stávajícího objektu. Napojení bude provedeno za stávajícím elektroměrem a vodoměrem. Napojovací místa budou určena stavebníkem.

b) odvodnění staveniště :

Případná voda z výkopu bude odčerpávána.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Předmětný objekt je napojen na stávající obslužnou asfaltovou komunikaci v ul. Gorkého.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky :

není řešeno stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Z důvodu výkopových prací budou částečně odstraněny „zelené plochy“ před jihozápadním průčelím objektu. Jedná se o zatravněnou plochu. Po provedení předmětných stavebních úprav bude tato plocha oseta travním semenem a dle požadavku investora doplněna o okrasnou zeleň.

f) maximální zábory na staveniště (dočasné/trvalé) :

Bude proveden zábor pro možnost provedení výkopů na pozemcích investora.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k charakteru stavby nebudou obchozí trasy realizovány.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace :

Součástí této projektové dokumentace je soupis odpadů vzniklých při realizaci stavebních úprav a udržovacích prací, jejich zařídění s popisem jejich zneškodnění – viz. příloha této souhrnné technické zprávy - příloha č. 1 : Odpady

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo depote zemin :

Výkopek bude deponován na stavbě, příp. bude odvezen na mezideponii zeminy. Výkopek bude v plném rozsahu použit ke zpětným zásypům.

j) *ochrana životního prostředí při výstavbě :*

Životní prostředí nebude v důsledku realizace stavby negativně ovlivněno.

k) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů*

Seznam základních právních předpisů

- novela zákoníku práce č. 365/2011

- zákon č. 225/2012 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovně právní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

- nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a na staveništích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,

- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,

- nařízení vlády č. 68/2010 Sb., předpis 93/2012 Sb. Stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

- nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti

- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění novely č. 62/2013 Sb

- vyhláška MMR č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu v platném znění

- Bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

- Bude dodržen zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb. ve znění č. 91/1995 Sb.

- Bude dodržen zákon č. 246/2001 Sb., O požární prevenci

Bourací práce budou prováděny v souladu s NV č. 591/2006 Sb. Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, příloha č. 1, část XII.

Provoz a používání strojů a technických zařízení

Stroje, které jsou ve stavebnictví používány, musí být používány k účelům a způsobem, pro který jsou technicky způsobilé. Ke stroji musí mít dodavatel stavebních prací návod výrobce (nebo prodejce). Tento návod musí být v českém jazyce a musí se týkat obsluhy a údržby stroje. Stroj může obsluhovat pouze kvalifikovaná osoba. Pracovník musí být fyzicky a duševně způsobilý stroj ovládat, musí být prokazatelně seznámen s bezpečnostními předpisy a návodem. Pokud je u stroje předepsáno zvláštní **výstražné signalizační zařízení**, je signalizováno uvedení stroje do chodu zvukovým popř. světelným výstražným signálem.

Potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Potřeba koordinátora BOZP je posuzována s ohledem na splnění podmínek zvýšeného rizika dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., nebo zda stavba svým

rozsahem splňuje podmínky dle § 15 zákona č. 309/2006. Potřeba účasti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci není vzhledem k charakteru stavebních úprav nutná.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření :

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.):

Stavební práce budou probíhat pouze v dohodnutých denních hodinách.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny :

V době zpracování projektové dokumentace nebyl termín zahájení a ukončení oprav a udržovacích prací znám. Předpokládá se realizace v průběhu roku 2022-2023.

Dle § 133 Zákona č. 183/2006 Sb. budou prováděny stavebním úřadem kontrolní prohlídky rozestavěnosti stavby.

Projektem je předepsán tento plán kontrol rozestavěnosti stavby:

- *výkopové práce, hydroizolace suterénních stěn (termín cca. 1. měsíc po zahájení stavby)*
- *hutněné zasypy, zpevněné plochy. (termín cca. 2. měsíc po zahájení stavby)*
- *kolaudační řízení (termín cca 3. měsíc po zahájení stavby)*

B.9. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Zachováno stávající řešení.

PODPISOVÝ LIST

Vypracoval :

.....
Konšel

Zodpovědný. projektant :

.....
Ing. Procházková

v Litvínově, 10/2021

PŘÍLOHA K SOUHRNNÉ TECHNICKÉ ZPRÁVĚ č.1ODPADY

Při provádění stavby vznikne určité množství odpadů, se kterým původce odpadu (zhotovitel stavby) musí nakládat ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech a prováděcích vyhlášek č. 381/2001 Sb., kterou se vydává katalog odpadů.

Původce bude s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k porušení povinností vyplývajících z dalších zvláštních předpisů. Odpady budou využity nebo odstraňovány podle druhů a kategorií. Zneškodnění odpadů bude provedeno oprávněnou firmou pro likvidaci stavebního materiálu a sutě (popřípadě dalších odpadů) a to na skládku k tomu určenou.

Zhotovitel díla má povinnost likvidovat odpad pouze prostřednictvím oprávněných fyzických nebo právnických osob a doložit doklad o zneškodnění všech skutečně vzniklých odpadů.

17 00 00 – Stavební a demoliční odpady

č.odpadu	název odpadu	původ	kateg.	množství	místo likvidace
170904	Směsné stavební a demoliční odpady	dlažba, obrubníky, chodníky, zděné šachty	0	4,76 t	Předáno odpovědné osobě
170301	Asfaltové směsi obsahující dehet	Hydroizolace,	N	0,19 t	Předáno odpovědné osobě
170107	Směsi nebo odd. frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků		O	125 t	skládování

Skutečné množství odpadů bude doloženo dokladovou částí o jednotlivých odpadech jejich likvidaci zhotovitelem stavby

Vypracoval :

.....
Konšel

Zodpovědný. projektant :

.....
Ing. Procházková

v Litvínově, 10/2021

Seznam použitých norem:

- **ČSN 73 2901**
Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)
- **ČSN 73 2902**
Vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS) - Navrhování a použití mechanického upevnění pro spojení s podkladem
- **ČSN 73 3610**
Navrhování klempířských konstrukcí
- **ČSN 73 6005 (736005)** Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
- **ČSN EN 12056- 2 (75 6760)** Vnitřní kanalizace - Gravitační systémy -
Část 2: Odvádění splaškových odpadních
vod - Navrhování a výpočet
- **ČSN 73 0600 (730600)** Hydroizolace staveb - Základní ustanovení
- **ČSN 73 2310 (732310)** Provádění zděných konstrukcí
- **ČSN 744505 (744505)** Podlahy - Společná ustanovení
- **ČSN P 73 0600** Ochrana staveb proti vodě. Hydroizolace. Základní ustanovení
- **ČSN EN ISO 4618 (670010)** Nátěrové hmoty - Termíny a definice
- **ČSN 73 2520 (732520)** Drsnost povrchů stavebních konstrukcí
- **ČSN 744505 (744505)** Podlahy - Společná ustanovení
- **ČSN 730532 (730532)** Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky