

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel: Město Litvínov
Sídlo: nám. Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ: 002 66 027
DIČ: CZ00266027
**Osoba oprávněná
jednat za zadavatele:** Mgr. Kamila Bláhová - starostka města

Název veřejné zakázky:

Regenerace bývalého areálu Kovošrotu v Hamru u Litvínova – 1.etapa

podlimitní veřejná zakázka zadávaná v souladu s § 56 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), v otevřeném řízení na stavební práce.

systémové číslo VZ na profilu zadavatele: P22V000000106

Evidenční číslo ve VVZ: Z2022-029209

I. Předmět veřejné zakázky

Jedná se o stavební úpravy stávajících objektů v uzavřeném areálu bývalého Kovošrotu v Hamru u Litvínova, dojde ke kompletní regeneraci administrativní budovy spočívající ve změně vnitřní dispozice, provedení nových podlah, nových povrchových úprav, výměně oken a dveří, zateplení objektu, výměně střešního pláště, provedení nových rozvodů včetně zařízení předmětů, zdroje tepla atd.

Řešený administrativní objekt je složený z dvoupodlažní části objektu a jednopodlažní části objektu.

Součástí stavebních prací je též demolice části objektu týkající se přístavku garáží navazujícího na dvoupodlažní část objektu administrativní budovy a dalších malých přístavků, které jsou součástí jednopodlažní části objektu.

V místě zdemolovaných přístavků jednopodlažní části objektu bude dále provedeno nové kryté parkovací stání.

V objektu skladu (SO 05), kterým je stávající hala s betonovou podlahou, ocelovými sloupy a ocelovými střešními vazníky s opláštěním vlnitým plechem, bude provedena nová elektroinstalace, zvětšení vrat a vytvoření vnitřních stěn. Tento objekt bude sloužit jako prostor pro skladování sypkého materiálu.

V rámci stavebních prací bude proveden nový přívod pitné vody k objektu včetně nové vodovodní přípojky (v současné době nevyhovující), nová splašková přípojka a nový kanalizační řád (současné odkanalizování objektu je svedeno do nefunkční areálové ČOV). Nově bude provedeno též dešťové kanalizační potrubí (v současné době nefunkční) včetně podzemní nádrže na dešťovou vodu.

Součástí stavby je také provedení nového povrchu okolních zpevněných ploch.

II. Identifikační údaje všech účastníků a jejich nabídková cena

Pořadové číslo nabídky	Název účastníka	IČ	Sídlo	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Mostecká montážní a.s.	25493507	Na poříčí 1071/17, Nové Město, 110 00 Praha 1	54.863.591,51
2.	Metrostav DIZ s.r.o.	25021915	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8	46.930.556,01
3.	Y S S E N - spol. s r.o.	44566565	Dolní Litvínov 5, 436 01 Litvínov	46.438.245,59
4.	INSKY spol. s r.o.	00671533	Ústí nad Labem, Nový svět 100, PSČ 40007	52.666.961,52
5.	Chládek & Tintěra, a.s.	62743881	Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice	51.318.000,00
6.	METALL QUATRO spol. s r.o.	61538213	č.p. 600, 431 59 Vysoká Pec	56.882.102,37
7.	TEPO, spol. s r.o. (více viz poznámka níže)	47284854	Na Pavlu 2191, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov	58.183.154,00
8.	IZOWEN, a.s.	14891115	Masarykovo nám. 292, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov	53.621.765,27
9.	Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.	25014111	Obrnice 10, PSČ 43521	49.851.766,05

10.	REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.	25041738	Drážďanská 856/74b, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem	56.392.501,08
-----	------------------------------------	----------	--	---------------

Poznámka k nabídce č.7:

Nabídku č.7 podal účastník TEPO, spol. s r.o. jako vedoucí společnosti „TEPO a MAPECO a ELA-PLAST“ tvořené na základě uzavřené Smlouvy o společnosti těmito smluvními stranami:

TEPO, spol. s r.o., IČ 47284854 - vedoucí společnosti

MAPECO MOST a.s., IČ 25028685 – další účastník společnosti

ELA – PLAST s.r.o., IČ 25025686 – další účastník společnosti

III. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení.

Žádný účastník nebyl vyloučen.

IV. Identifikační údaje vybraného dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, vč. odůvodnění výběru jeho nabídky

Název účastníka: **Y S S E N - spol. s r.o.**

Sídlo/místo podnikání: Dolní Litvínov 5, 436 01 Litvínov

IČ: 05529581

DIČ: CZ 05529581

Nabídková cena bez DPH, která je zároveň cenou sjednanou za provedení předmětu veřejné zakázky ve smlouvě o dodávce pomůcek č. KT/12340/22: **46.438.245,59 Kč**

K této ceně bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

Odůvodnění výběru: vybraný dodavatel byl vybrán v souladu s § 122 odst.1 zákona podle výsledku hodnocení nabídek. Vybraný dodavatel také splnil všechny požadavky v souladu se zadávací dokumentací této veřejné zakázky.

V. Označení poddodavatelů dodavatele

Název poddodavatele	Předmět poddodávky	IČ	Podíl na díle
EBOG CV s.r.o.	vzduchotechnika a chlazení	27285341	6,5 %
INSTALACE ZT s.r.o.	ZTI	25487973	8 %
INSTALACE ZT s.r.o.	vytápění	25487973	6 %
Petr Bůttner	elektroinstalace	65661541	10 %
Froněk, spol. s r.o.	asfaltové povrchy	47534630	6,5 %

VI. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita: nebylo použito.

VII. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito: nebylo použito.

VIII. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito: nebylo použito.

IX. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomu došlo: zadávací řízení nebylo zrušeno.

X. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků: nerelevantní, zadavatel prováděl komunikaci s účastníky pouze prostřednictvím elektronických nástrojů.

XI. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn: střet zájmů nebyl zjištěn.

XII. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci): nerelevantní, nejednalo se o nadlimitní veřejnou zakázku.

XIII. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst.3 ZZVZ: nebylo požadováno.

V Litvínově dne 24.11.2022

Zpracovala: Ing. Jitka Blovská, administrátor VZ

Schválila:

.....

Ing. Michaela Sloviaková - vedoucí odboru investic a regionálního rozvoje