

Vysvětlení zadávací dokumentace č.2

v souladu s §§ 98, 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, k veřejné zakázce:
Regenerace bývalého areálu Kovošrotu v Hamru u Litvínova – 2.etapa, sběrný dvůr
systémové číslo VZ na profilu zadavatele: P22V000000125

Zadavatel: Město Litvínov, se sídlem náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov, IČO: 002 66 027

Profil zadavatele: https://zakazky.mulitvinov.cz/profile_display_2.html

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace (dále jen „Vysvětlení ZD“) doručené v zákonem stanoveném termínu ve lhůtě pro podání nabídek zadavatel zveřejňuje vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce včetně přesného znění žádosti v souladu zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“):

Vysvětlení ZD č.3 – dotaz účastníka

Dle bodu „D.2. Zemní práce a výkopy“ v Technické zprávě „SO 08_DPS_D.1.1._TZ“ je uvedeno, že před vlastním vyhloubením jam pro základové patky oplocení bude v místě základové patky vyříznut stávající betonový panel o tl 150 mm. V zadávacím rozpočtu „SO 08 výkaz výměr“ ale žádná položka pro vyříznutí stávajícího betonového panelu ani pro vybourání vyříznuté části panelu není uvedena. Je tam pouze položka pro ruční výkop

1	139600013RA0	Ruční výkop	m3	6,85
		0,3*0,3*0,8*48;pro oplocení;		3,46
		0,5*0,5*1*2*2;pro B1 a B2;		1,00
		0,3*0,3*0,8*2;pro BR1;		0,14
		(0,75*0,75)*1*2+1,5*0,75*1;pro B3;		2,25

kde ve Výkazu výměr je počítáno s tím, že sloupky oplocení budou zabetonovány pouze do vyhloubených šachet nebo jam v zemině, tedy bez toho, že by bylo nutno dostat se k vlastnímu výkopu až po odbourání tl. 150 mm betonu (panelu).

Doplň zadavatel do rozpočtu položky pro řezání panelů (vyříznutí otvorů v nich), pro vybourání vyříznutých částí panelů a související položky pro odvoz vybourané suti na skládku, a upraví výpočty (výměru) v položce č. 1?

Vysvětlení ZD č.3 – odpověď zadavatele

Zadavatel provedl úpravy výkazu výměr SO 08, kdy provedl změny u následujících položek:

- č. 1 - Ruční výkop,
- č. 2 - Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3,
- č. 3 - Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m,
- č. 4 - Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km,
- č. 5 - Uložení sypaniny na skládku,
- č. 6 - Poplatek za skládku zeminy,
- č. 7 - Beton základových patek prostý C 16/20.

Viz příloha: SO 08 výkaz výměr_opravený_22.9.2022.xlsx

Vysvětlení ZD č.4 – dotaz účastníka

V zadávacím rozpočtu „SO 01 výkaz výměr“ je položka:

11	380320040RA0	Kompletní konstrukce ze železobetonu C 20/25 - šachta	m3	0,23
		0,6*0,6*0,15;podlaha;		0,05
		(0,6+0,3)*2*0,65*0,15;stěny;		0,18

Podle popisu této položky i podle výkresu „D11-1 SO 01_DPS_PUDORYS REZ POHLEDY“ je šachta železobetonová, ale nikde, ani v Technické zprávě „SO 01_DPS_D.1.1._TZ“ nelze zjistit nic o výztuži této šachty. V zadávacím rozpočtu „SO 01 výkaz výměr“ také není žádná položka pro tuto výztuž, z jejíž výměry by se to dalo zjistit.

Upřesní zadavatel druh výztuže a její množství pro tuto železobetonovou šachtu a doplní do rozpočtu položku pro tuto výztuž?

Vysvětlení ZD č.4 – odpověď zadavatele

Zadavatel provedl opravu a doplnění výkazu výměr SO 01 – bylo upraveno množství u položky č.12 „Kompletní konstrukce ze železobetonu C 20/25 – šachta“ a přidána položka „Výztuž kompletních konstrukcí z oceli“ (nyní položka č.13). Šachta bude vyztužená KARI sítí při všech površích, upřesnění bude provedeno dle zjištěného skutečného podloží v místě výstavby šachty při realizaci akce.

Viz příloha: SO 01 výkaz výměr_opravený_22.9.2022.xlsx

Vysvětlení ZD č.5 – dotaz účastníka

V zadávacím rozpočtu „SO 01 výkaz výměr“ je položka:

46	894110013VD	Zřízení a dodávka šachty betonové pr. 1m včetně poklopu	kus	4,00
		4:Š1-Š4;		4,00

Ve výkazu výměr pod touto položkou je uvedeno, že se jedná o šachty Š1 až Š4. Podle výkresů „SO04-8-TABULKA SACHET“ a „SO04-4-PP KANALIZACE DK“ jsou nové ale jen 3 šachty (Š2 až Š4). Šachta Š1 je podle výkresu „SO04-4-PP KANALIZACE DK“ stávající.

Vysvětlí zadavatel ten nesoulad v množství u této položky s výkresovou částí PD?

Vysvětlení ZD č.5 – odpověď zadavatele

Pokud má tazatel na mysli položku č.46 z rozpočtu SO 04 „Zřízení a dodávka šachty betonové pr. 1m včetně poklopu“, zde došlo k opravě počtu kusů z původně chybně uvedených 4 ks na 3 ks bet. prefabrikovaných šachet.

V souvislosti s upravením množství kusů v položce č.46 dochází také k úpravám množství následujících položek:

č.9 - Hloubení nezapažených jam hor.4 do 100 m3, strojně,

č.10 - Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.4,

č.15 - Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m,

č.16 - Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3,

č.17 - Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m,

č.18 - Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km,

č.20 - Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním,

č.21 - Uložení sypaniny na skládku,

č.22 - Poplatek za skládku zeminy,

č.24 - Polštář pod šachty ze štěrkopísku,

č.27 - Desky podkladní pod šachty z betonu C 12/15,

č.61 - Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop.

Viz příloha: SO 04 výkaz výměr_opravený_22.9.2022.xlsx

Vysvětlení ZD č.6 – dotaz účastníka

V zadávacím rozpočtu „SO 01 výkaz výměr“ je položka:

1	139600013RA0	Ruční výkop	m3	2,52
		0,6*0,6*0,7*9;patky;		2,27
		0,6*0,6*0,7;šachta;		0,25

Ve výkazu výměr pod touto položkou je počítáno s hloubkou výkopu patek 0,7 m. Podle řezů u půdorysů základů na výkresu „D11-1 SO 01_DPS_PUDORYS REZ POHLEDY“ jsou základové patky výšky 0,9 m zapuštěny do terénu 0,8 m, přičemž jejich vršek je 0,1 m nad terénem. Podle výškových kót na tomto výkresu „D11-1 SO 01_DPS_PUDORYS REZ POHLEDY“ je ale rozdíl (výška základů) 0,8 m $(-0,141 - (-0,941) = 0,8)$, což by při požadované výšce základů 0,1 m nad terénem odpovídalo hloubce výkopu 0,7 m, se kterou je počítáno ve Výkazu výměr.

V tomto zadávacím rozpočtu je ještě položka:

8	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25	m3	2,92
		0,6*0,6*0,9*9;patky;		2,92

Ve Výkazu výměr této položky je počítáno s výškou patek 0,9 m, což by při požadované výšce základů 0,1 m nad terénem odpovídalo hloubce výkopu 0,8 m.

Objasní zadavatel, jaká je správná výška těchto základů, tedy hloubka výkopů pro tyto základy?

Upraví zadavatel kóty na výkresu „D11-1 SO 01_DPS_PUDORYS REZ POHLEDY“ tak, aby nebyly v rozporu, a upraví i v návaznosti na správnou výšku základů zadávací rozpočet?

Vysvětlení ZD č.6 – odpověď zadavatele

Ve výkazu výměr SO 01, u položky č.2 - *Ruční výkop* došlo k upravení množství této položky. V místě patek bude vybourán panel o tl. 150 mm a dále proveden výkop na kótu -1,041m.

V souvislosti s upravením množství v položce č.2 - *Ruční výkop* dochází také k úpravám množství následujících položek:

č.3 - *Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m,*

č.4 - *Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3,*

č.5 - *Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m,*

č.6 - *Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km,*

č.7 - *Uložení sypaniny na skládku,*

č.8 - *Poplatek za skládku zeminy,*

č. 16 - *Přesun hmot pro konstrukce monolitické výšky do 6 m (položka č.14 původního rozpočtu)*

Viz příloha: SO 01 výkaz výměr_opravený_22.9.2022.xlsx

Celková výška základů je 900 mm (od kóty – 0,141 do kóty -1,041), ve výkrese byla nesprávně uvedena kóta - 0,941. Výkres „D11-1 SO 01_DPS_PUDORYS REZ POHLEDY“ byl opraven (opravena kóta na -1,041) tak, aby byl v souladu s výkazem výměr SO 01.

Viz příloha: D11-1 SO 01_DPS_PUDORYS REZ POHLEDY R1_16092022.pdf

Vysvětlení ZD č.7 – dotaz účastníka

V zadávacím rozpočtu „SO 01 výkaz výměr“ je položka:

11	380320040RA0	Kompletní konstrukce ze železobetonu C 20/25 - šachta	m3	0,23
		0,6*0,6*0,15;podlaha;		0,05
		(0,6+0,3)*2*0,65*0,15;stěny;		0,18

Podle výpočtů ve Výkazu výměr u této položky je tl. podlahy této šachty 0,15 m a výška stěn 0,65 m, což dává celkovou výšku šachty 0,8 m. Při požadované výšce šachty 0,1 m nad terénem je hloubka výkopu pro tuto šachtu 0,7 m, což odpovídá i výpočtu ve Výkazu výměr v položce č. 1 pro *Ruční výkop*. Tomuto odpovídají i výškové kóty v Půdorysu základů na výkresu „D11-1 SO 01_DPS_PUDORYS REZ POHLEDY“. Tyto výškové kóty jsou na tomto výkresu vztaženy nejen k této šachtě, ale i k základové patce, která podle kót v řezu a dle výpočtů v položce pro betonáž základů má výšku 0,9 m (viz dotaz výše).

Zůstane výška této šachty 0,8 m s výškovými kótami -0,141 m na horní ploše a -0,941 m na zakládací spáře, jestli budou kóty patek upraveny na výšku patek 0,9m?

Vysvětlení ZD č.7 – odpověď zadavatele

Celková výška základů patek i šachty je 900 mm (od kóty – 0,141 do kóty -1,041), ve výkrese byla nesprávně uvedena na výkrese kóta -0,941. Výkres „D11-1 SO 01_DPS_PUDORYS REZ POHLEDY“ byl opraven (opravena kóta na -1,041) tak, aby byl v souladu s výkazem výměr SO 01.

Viz příloha: D11-1 SO 01_DPS_PUDORYS REZ POHLEDY R1_16092022.pdf

V souvislosti s úpravami výšky základů patek i šachty dochází též k úpravám souvisejících položek výkazu výměr SO 01 – viz Vysvětlení ZD č.6.

Pozn.: Položka č.12 - *Kompletní konstrukce ze železobetonu C 20/25 – šachta* byla upravena, viz odpověď výše ve Vysvětlení ZD č.4.

Vysvětlení ZD č.8 – dotaz účastníka

Podle výkresu „C3-KOO SITUACE“ je objekt SO 01 budován na ploše, kde v rámci komunikace má být provedena živičná vrstva na stávající panely. Z toho vyplývá, že všechny výkopové práce na tomto objektu by se měly provádět až po odbourání vrstvy z těchto panelů, ale v rozpočtu „SO 01 výkaz výměr“ s žádným bouráním panelů není uvažováno.

Objasní zadavatel to, jestli budou výkopové práce na SO 01 prováděny pouze v zemině nebo v zemině až po odbourání stávajících panelů?

Doplní zadavatel do rozpočtu všechny rozpočtové položky související s případným požadavkem na odbourání panelů v místě výkopů a upraví výměry v položkách souvisejících s vlastními výkopy?

Vysvětlení ZD č.8 – odpověď zadavatele

Zadavatel upřesňuje postup týkající se odbourání panelů následovně: před vlastním výkopem bude ubouráno 150 mm panelu a následně bude proveden výkop do úrovně - 1,041m (respektive min. 800 mm pod nově upravený terén).

V souvislosti s požadovaným ubouráním panelů zadavatel doplňuje výkazy výměr v SO 01, v SO 08.

V SO 01 dochází k úpravě následujících původních položek a doplnění nových položek:

- č. 14 - Řezání hl. 0-200 mm, beton prostý (původně položka č.13),
- č. 15 - Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m²,
- č. 17 - Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky,
- č. 18 - Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km,
- č. 19 - Příplatek k odvozu za každý další 1 km,
- č. 20 - Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101.

Původní položka rozpočtu č.14 - *Přesun hmot pro konstrukce monolitické výšky do 6 m* byla posunuta a přečíslována, nyní se jedná o položku č.16.

Viz příloha: SO 01 výkaz výměr_opravený_22.9.2022.xlsx

V SO 08 dochází k doplnění následujících nových položek:

- č. 8 - Bednění stěn základových patek – zřízení,
- č. 9 - Bednění stěn základových patek – odstranění,
- č. 10 - Řezání hl. 0-200 mm, beton prostý,
- č. 11 - Doplnění mazanin betonem do 1 m², nad tl. 8 cm,
- č. 17 - Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m²,
- č. 19 - Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky,
- č. 20 - Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km,
- č. 21 - Příplatek k odvozu za každý další 1 km,
- č. 22 - Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101.

Původní položky rozpočtu č.8-12 a 13 byly posunuty a přečíslovány, nyní se jedná o položky č.12-16 a 18.

Viz příloha: SO 08 výkaz výměr_opravený_22.9.2022.xlsx

Vysvětlení ZD č.9 – dotaz účastníka

Po prohlídce stavby konané 15.9.2022 se Dodavatel domnívá, že vzhledem k technickému stavu ŽB panelů, které vykazují velké lokální nerovnosti v řádech jednotek a nižších desítek centimetrů nelze asfaltové souvrství provést dle projektové dokumentace.

Projektová dokumentace prakticky neuvažuje s vyrovnáním stávající asfaltové plochy.

Položka ložné vrstvy ACL 16+ s požadavkem na min. tl. 50 mm nepostačuje na vyrovnání zmíněných

nerovností.

Panely jsou také ve velmi špatném technickém stavu.

Při zvoleném řešení nebude také možné zajistit řádné vyspádování a odvodnění plochy.

Navržené řešení geomříží PK Force pod ohrusnou vrstvou není dle názoru Dodavatele dostačující pro zamezení přenesení poruch z panelové plochy do ohrusné vrstvy.

Dodavatel tímto upozorňuje Zadavatele na dle jeho mínění chybné projektové řešení, které by v případě podání nabídky dle zadání vedlo ke značným dodatečným nákladům a možným sporům ohledně záruky za dílo.

Uvažuje Zadavatel s opravou Zadávací (projektové) dokumentace stavby ?

Vysvětlení ZD č.9 – odpověď zadavatele

Projektové řešení uvedené v projektové dokumentaci vychází z požadavku zadavatele - investora na zachování panelové plochy. Ve fázi projekčního zpracování byla provedena prohlídka stavby – panelové plochy a panely nevykazovaly zásadní poruchy, které by bránily aplikovat postup stanovený v projektové dokumentaci. Pokud bude dodavatelem stavby souvrství provedeno správným a řádným postupem, bude plocha plnit svůj účel bez statických poruch. Případné anomálie stavu betonové plochy, které vybočují mimo projektové řešení, bude nutné řešit v rámci postupu výstavby v závislosti na konkrétním případě.

Vysvětlení ZD č.10 – sdělení zadavatele

V návaznosti na výše uvedené upřesnění a doplnění zadávací dokumentace prodlužuje zadavatel lhůtu pro podání nabídek, a to do: **26.10.2022 do 9:00 hod.**

Příloha:

SO 01 výkaz výměr opravený_22.9.2022.xlsx

SO 04 výkaz výměr opravený_22.9.2022.xlsx

SO 08 výkaz výměr opravený_22.9.2022.xlsx

D11-1 SO 01_DPS_PUDORYS REZ POHLEDY R1_16092022.pdf

V Litvínově, dne 22.09.2022

Bc. Dušan Černožorský, vedoucí oddělení investic
odbor investic a regionálního rozvoje